



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 13. schůze Rady města Police nad Metují,
která se konala dne 30.6.2025
od 17:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Jan Antl, člen RM
Michal Mucha, člen RM
Mgr. Jaroslav Souček, 2.
místostarosta
Mgr. Jiří Škop, starosta
Mgr. Martina Frydrychová, člen RM
Ing. Pavel Pohner, tajemník
Radek Starý, 1. místostarosta
Ing. Jiří Vlček, člen RM

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté: Ing. Aleš Freiwald, jednatel TS

Předsedající: Mgr. Jiří Škop, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 13. Rady města Police nad Metují v roce 2025 - Zahájení a schválení programu 13. Rady města Police nad Metují v roce 2025 - Kontrola plnění usnesení - Výsledky hospodaření a Výroční zpráva společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. za rok 2024 - Roční prémie jednatele společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. za rok 2024 - Pokračování spolupráce s "Naše Broumovsko" - smlouva o propagaci a reklamě - Smlouva o spolupráci mezi městem a spolkem Ostrostřelecká garda Polická spolek "RADECKÝ" - Žádost o krátkodobou výpůjčku pozemku p. č. 395/1 v k. ú. Police nad Metují po dobu konání festivalu Bez Šance Fest - Výpůjčka části pozemku parc. č. 1161/1 v k.ú. Police nad Metují - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo - PD na stavbu "Bytové domy v ul. Ostašská, Police nad Metují" - Poskytnutí odměny řediteli ZŠ a MŠ Police nad Metují - Finanční dar společnosti Za poklady Broumovska o.p.s. - Schválení vítěze poptávkového řízení na dodavatele „PD - Stavební úpravy BD Soukenická č.p. 169 - 4 nové bytové jednotky" - Schválení provedení opravy parkovací plochy u klubovny a komunikace od parkoviště k čp. 65 a 138 v Hlavňově - Výroba výstavních panelů - Diskuze Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení

3.	1/13RM/2025 Výsledky hospodaření a Výroční zpráva společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. za rok 2024 I. Rada města ve funkci Valné hromady TS se seznámila s výroční zprávou o činnosti společnosti Technické služby Police nad Metují, s.r.o., za rok 2024 a s jejími přílohami v rozsahu: 1. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou v roce 2024, 2. Rozvaha (v plném rozsahu), 3. Výkaz zisku a ztráty (v plném rozsahu), 4. Přílohy k účetní závěrce. II. Rada města ve funkci Valné hromady TS schvaluje výroční zprávu o činnosti společnosti Technické služby Police nad Metují, s. r. o., za rok 2024, včetně všech příloh. III. Rada města ve funkci valné hromady TS schvaluje převedení vykázaného zisku po zdanění ve výši 69 161,51 Kč na účet 428100 - nerozdělený zisk minulých let. Ředitel TS s.r.o. Ing. A. Freiwald stručně seznámil členy RM s činností společnosti TS Police nad Metují s.r.o. za rok 2024 a s plány na následující období. Uvedl, že společnost TS zvažuje, že se zapojí do systému služeb výkonové rovnováhy. Dle ČEPS a.s. TS díky provozu ČOV s nepřetržitým odběrem elektřiny a instalovanými fotovoltaickými panely podmínky pro zapojení se do systému splňují. Znamenalo by to ale soustavu doplnit o velkokapacitní baterií, to je možné si buď pronajmout na zakoupit. TS vyhodnocují ekonomickou návratnost. Další aktivitu, o které TS uvažují je pořízení zařízení na nástřik vodorovného dopravního značení. Tuto službu by pak mohla společnost nabízet i komerčně. Ing. Vlček reagoval, že firma Hauk by tuto službu pro vodorovné značení ve svých areálech zcela určitě využila, neboť dodací lhůty od společnosti Dopravní značení Náchod s.r.o. jsou nevyhovující Ing. Freiwald - ještě dodal, že pro provoz ČOV připravuje podání žádosti o dotaci na dodávkový elektromobil. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/13RM/2025 Roční prémie jednatele společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. za rok 2024 I. Rada města projednala roční prémie jednatele společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. Ing. Aleš Freiwalda za rok 2024 v návaznosti na plnění stanovených ukazatelů na základě čl. 2.1.2 smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. II. Rada města schvaluje s ohledem na splnění stanovených kritérií (zajištění hospodářského výsledku společnosti, úhrada pohledávek společnosti z obchodního styku, zajištění plateb společníkovi společnosti v termínech a výších stanovených schváleným rozpočtem společnosti, dodržení ročního objemu fakturace v souladu se smlouvou o zajištění správy a údržby majetku společníka společnosti) vyplatit Ing. Aleši Freiwaldovi roční prémii podle čl. 2.1.2. písm. c) smlouvy o výkonu funkce jednatele. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
5.	3/13RM/2025 Pokračování spolupráce s "Naše Broumovsko" - smlouva o propagaci a reklamě

	I. Rada města bere na vědomí nabídku Agentury pro rozvoj Broumovska týkající pokračování smlouvy o reklamě a propagaci města na webové platformě Naše Broumovsko. II. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o propagaci a reklamě s Agenturou pro rozvoj Broumovska, se sídlem Broumov, Klášterní 1, PSČ 550 01, dle návrhu v příloze. Hlasování Pro: 5 Proti: 2 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
6.	4/13RM/2025 Smlouva o spolupráci mezi městem a spolkem Ostrostřelecká garda Polická spolek "RADECKÝ" I. Rada města projednala a schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci se spolkem Ostrostřelecká garda Polická spolek "RADECKÝ", IČ: 48653501, se sídlem Masarykovo nám. 98, Police nad Metují, ve věci zajišťování přítomnosti uniformovaných členů spolku na pietních aktech, kulturních a společenských akcích pořádaných městem. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
7.	5/13RM/2025 Žádost o krátkodobou výpůjčku pozemku p. č. 395/1 v k. ú. Police nad Metují po dobu konání festivalu Bez Šance Fest I. Rada města projednala žádost o krátkodobou výpůjčku pozemku 395/1 v k.ú. Police nad Metují po dobu konání festivalu Bez Šance Fest. II. Rada města schvaluje krátkodobou výpůjčku pozemku p. č. 395/1 o výměře 3405 m². Vypůjčitelem je spolek Bez Šance Fest z. s., IČO 09608494, se sídlem Dvořákova 201, 549 54 Police nad Metují, zastoupený Petrem Samuelem Zudou. Smlouva o krátkodobé výpůjčce bude uzavřena za účelem zřízení stanového městečka během festivalu Bez Šance Fest. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 18. - 20. 7. 2025. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit smlouvu o výpůjčce a zajistit její podpisy. Termín: 11.7.2025 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
8.	6/13RM/2025 Výpůjčka části pozemku parc. č. 1161/1 v k.ú. Police nad Metují I. Rada města projednala žádost firmy KAVALIERGLASS a.s. ve věci realizace úpravy účelové komunikace před vjezdem do provozovny firmy KAVALIERGLASS a.s. z místní komunikace "ulice Pod Havlatkou". II. Rada města schvaluje výpůjčku části pozemku parc. č. 1161/1 v k.ú. Police nad Metují o přibližné výměře 181 m² za účelem dočasné úpravy povrchu předmětné části pozemku. Vypůjčitelem bude společnost KAVALIERGLASS a.s., IČO 47468815, se sídlem Křížová 1018/6, 150 00 Praha 5. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena od 15. 7. 2025 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3

	měsíce. Realizaci dočasné úpravy povrchu účelové komunikace provede na své náklady výpůjčitel. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit smlouvu o výpůjčce a zajistit její podpisy. Termín: 11.7.2025 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
9.	7/13RM/2025 Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo - PD na stavbu "Bytové domy v ul. Ostašská, Police nad Metují" I. Rada města bere na vědomí 1. změnu záměru "Bytové domy v ul. Ostašská, Police nad Metují". Původní záměr vyhotovit dokumentaci k povolení stavby 2 bytových domů v ul. Ostašská, se na základě požadavku města jako objednatele rozšiřuje o projektové práce na těchto částech stavby: 1.1 podsklepení obou bytových domů (skladovací prostory), 1.2 rozšíření parkovacích ploch a prodloužení navrhované komunikace za domy směrem na jih k současným manipulačním plochám, 1.3 změna 2 bytů na 2 nebytové prostory (1 občerstvení a 1 ateliér/nevýrobní dílna). 2. změnu sídla zhotovitele projektové dokumentace - firmy XTOPIX architekti s.r.o. Nové sídlo / adresa: Vratislavova 2/23, Vyšehrad, 128 00 Praha 2. II. Rada města schvaluje 1. dodatek č. 1 smlouvy o dílo - vyhotovení dokumentace pro povolení stavby "Bytové domy v ul. Ostašská, Police nad Metují", který řeší rozšíření rozsahu zakázky uvedeném v bodu usnesení I., za částku 119.900 Kč bez DPH, tj. 145.079 Kč s DPH, se zhotovitelem, firmou XTOPIX architekti s.r.o., IČ: 03780961, se sídlem Vratislavova 2/23, Vyšehrad, 128 00 Praha 2. Celková cena za vyhotovení dokumentace pro povolení stavby bude činit 1.619.900 Kč bez DPH, tj. 1.960.079 Kč s DPH. III. Rada města ukládá 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí 1.1. zajistit podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo se zhotovitelem. Termín: 11.7.2025 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
10.	8/13RM/2025 Poskytnutí odměny řediteli ZŠ a MŠ Police nad Metují I. Rada města projednala návrh ředitele ZŠ a MŠ Police nad Metují, okres Náchod Mgr. Karla Nývlta na poskytnutí mimořádné odměny. II. Rada města schvaluje poskytnutí odměny řediteli ZŠ a MŠ Police nad Metují Mgr. Karlu Nývltovi v navrhované výši. Odměna bude vyplacena z mzdových prostředků této příspěvkové organizace. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato

11.	9/13RM/2025 Finanční dar společnosti Za poklady Broumovska o.p.s. I. Rada města schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 46 000,- Kč na dva koncerty, které se budou konat v Polici nad Metují v rámci hudebního festivalu Za poklady Broumovska a uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru se společností Za poklady Broumovska o.p.s., se sídlem Klášterní 1, 550 01 Broumov, IČ 02298490. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
12.	10/13RM/2025 Schválení vítěze poptávkového řízení na dodavatele „PD - Stavební úpravy BD Soukenická č.p. 169 - 4 nové bytové jednotky“ I. Rada města projednala průběh a výsledek poptávkového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovení dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provedení stavby "PD - Stavební úpravy BD Soukenická č.p. 169 - 4 nové bytové jednotky". II. Rada města schvaluje - za vítěze poptávkového řízení firmu "atelier Mosaic s.r.o.", IČ: 22217584 , se sídlem Smetanova 336, 549 01 Nové Město nad Metují, která předložila nabídkovou cenu ve výši 555.000 Kč bez DPH; firma "atelier Mosaic s.r.o. není plátcem DPH. - uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „PD - Stavební úpravy BD Soukenická č.p. 169 - 4 nové bytové jednotky" s firmou "atelier Mosaic s.r.o." III. Rada města ukládá - vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí - uzavřít smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „PD - Stavební úpravy BD Soukenická č.p. 169 - 4 nové bytové jednotky" s firmou "atelier Mosaic s.r.o.", IČ: 22217584 , se sídlem Smetanova 336, 549 01 Nové Město nad Metují. Termín: 15.7.2025 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
13.	11/13RM/2025 Schválení provedení opravy parkovací plochy u klubovny a komunikace od parkoviště k čp. 65 a 138 v Hlavňově I. Rada města projednala provedení opravy parkovací plochy u klubovny a komunikace od parkoviště k čp. 65 a 138 v Hlavňově, která bude provedena zhotovitelem stavby firmou Strabag a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice, IČ: 60838744 společně s akcí: „Obnova povrchu komunikace na pozemku č.p. 730/58 v k.ú. Hlavňov II. etapa". II. Rada města schvaluje provedení opravy parkovací plochy u klubovny a komunikace od parkoviště k čp. 65 a 138 v Hlavňově firmou Strabag a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice, IČ: 60838744, za nabídnutou cenu "u klubovny" 117 689 ,- Kč bez DPH, tj. 142 403,69 - Kč s DPH, a komunikace od parkoviště k čp. 65 a 138 za cenu 169 095,- Kč bez DPH, tj. 204 604,- Kč s DPH. Finanční příspěvek na opravu komunikace městu od pana Bergra a pana Jirmana činí 50 000,- Kč.

	III. Rada města ukládá 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí 1.1. zajistit objednávku na výše uvedené práce. Termín: 11.7.2025 Hlasování Pro: 6 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
14.	12/13RM/2025 Výroba výstavních panelů I. Rada města projednala výsledek poptávkového řízení na zhotovitele výstavních panelů pro Pellyho domy. II. Rada města schvaluje 1. za vítěze poptávkového řízení na zhotovitele výstavních panelů pro Pellyho domy společnost Truhlářství Langhamer a Pohl s.r.o. s nabídkovou cenou 133 638 Kč bez DPH, tj. 161 702 Kč včetně DPH. 2. objednávku na výrobu a montáž sestavy výstavních panelů pro Pellyho domy. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
15.	Diskuze Místostarosta J. Souček: - upozornil, že dle jeho názoru by měl finanční makléř, pan Otman, městu zasílat konkrétní výsledky investic města ve vybraných fondech, nikoliv je obecné informace o výkonnosti a procentuálnímu zhodnocování jednotlivých fondů. - vznesl dotaz, zda má město zájem v rámci spojení měst Ráj králové hostit putovní výstavu k 720.výročí existence Královských věnných měst. Většina členů RM se přiklonila k názoru putovní výstavu v Polici nad Metují neinstalovat. Dodal, že město přislíbilo pro tuto výstavu papírový model radnice. M. Frydrychová potvrdila, že takovýto model je možné pro účely výstavy zajistit. Místostarosta R. Starý informoval o jednání s panem [REDACTED], bývalým provozovatelem autobazaru na Ostašské ulici, o jeho návrhu na finanční kompenzaci za technickou infrastrukturu, která na městském pozemku po ukončení provozu autobazaru zůstala. Ing. Vlček - uvedl, že od požadované kompenzace by se měl odečíst nájem za objekt, který je na pozemku stále umístěn, ač byl pan [REDACTED] vyzván, aby jej odstranil. M. Frydrychová - zdůraznila, že je třeba věnovat náležitou pozornost návrhům vizuální identity města. Doporučila provést hodnocení v širším kolektivu. Starosta reagoval, že ve chvíli, kdy budou zpracovány variantní návrhy, je připraven zapojit širší pracovní skupinu z řad zastupitelů, pracovníků úřadu, včetně městského architekta, ke konsultaci předložených návrhů, jak už konstatoval na jednání zastupitelstva.

Seznam příloh:

Mgr. Jiří Škop
starosta

Radek Starý
1. místostarosta