

ZÁPIS Z 22. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA V ROCE 2006

konaného dne 18. 12. 2006 v 16,00 hod.
ve velké zasedací místnosti MěÚ v Polici nad Metují

Přítomni : I. Seidlmanová - starostka, Z. Kadidlo - místostarosta, L. Bořek, Mgr. J. Trnovský,
Mgr. L. Fulková, Ing. Jiří Vlček, Ing. V. Seidl - členové RM

Ing. P. Pohner - tajemník MěÚ

Nepřítomni :

Pozdní příchod :

Dřívější odchod :

Hosté : JUDr. Šárka Sedláčková, Bc. Václav Král, Miloš Puschmann

Ověřovatel : Mgr. Jiří Trnovský

Program jednání : - Kontrola usnesení

- Projednávané body

- 01) Organizační řád MěÚ platný od 1.1.2007 do 31.5.2007
- 02) Pověření členky ZM přijímat prohlášení o uzavření manželství
- 03) Úprava rozpočtu 2006
- 04) Zřízení a obsazení sportovní komise
- 05) Umístění internetových přípojek do domu č.p. 343 vHusově ulici
- 06) Prodloužení nájmu vbyté č.1 vbudově Základní školy č.p.190
- 07) Smlouva na technickou pomoc při vypracování návrhu změny č. 2 ÚP
- 08) Změna usnesení ZM č. 09/04/2006 - prodej části čp. 78 na náměstí
- 09) Revokace usnesení č.05/04/2006 - změna nájemní smlouvy sTS s.r.o.
- 10) Smlouva na pronájem nebytových prostor sTS s.r.o.
- 11) Změna přílohy č. 1 k smlouvě o obstarávání správy nemovitostí
- 12) Provedení revize knihovního fondu
- 13) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 164.05 na projekt Pellyho domy
- 14) Podpora podání žádosti o grant KHK - TJ Spartak, Skaut
- 15) Prodloužení smlouvy sfirmou DAVER na prodej domu Pod Havlatkou 334

• **Kontrola plnění usnesení RM :**

07,08,09,10,12/10/05 IMŽP - smlouva o smlouvě budoucí čp. 204

02/09/06 zodp. IMŽP - výpůjčka části pozemku st.p.č.271/2 v k.ú. Police nad Metují

18/20/06 zodp. IMŽP - žádost ředitelství silnic a dálnic ČR o převod poz. p.č. 1139/6 a 1139/7 v k.ú. Velká Ledhuje

USNESENÍ

z 22. zasedání rady města v roce 2006 ze dne 18. prosince 2006

01/22/2006

RM schvaluje organizační řád MěÚ platný od 1.1.2007 do 31.5.2007 a zároveň stanoví počet zaměstnanců v tomto období zařazených do MěÚ včetně strážníků MP na 30.

Zodpovídá: tajemník

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

02/22/2002

RM pověřuje členku ZM paní Věru Klusáčkovou, aby v případě nepřítomnosti starostky nebo místostarosty přijímala prohlášení o uzavření manželství, zároveň schvaluje, aby při této příležitosti a jiných obřadech užívala závěsný odznak se státním znakem.

Zodpovídá: starostka

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

03/22/2006

RM schvaluje úpravy rozpočtu v položkách 1 - 8 celkem o 221 000,- ve výdajích, 152 000,- v příjmech a 69 000,- v položce 8123 dlouhodobý úvěr.

Zodpovídá: FSO
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

04/22/2006

RM schvaluje zřízení sportovní komise ve složení:
předseda Petr Jansa
členové Radka Rubáčková, Petr Rutar, Marek Plný, Jan Hotárek ml.
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

05/22/2006

RM schvaluje umístění internetových přípojek do bytů v domě č.p. 343 v Husově ulici s podmínkou, že nedojde k narušení stavebních konstrukcí, ani k narušení střešní krytiny a venkovních a vnitřních omítek v domě. Instalaci tohoto zařízení provede pan Lukáš Vacek, provozovatel sítě eXtra-net, na své náklady a na náklady uživatelů přípojek.
Zodpovídá: IMŽP
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

06/22/2006

RM schvaluje prodloužení nájmu v bytě č.1 v budově základní školy č.p.190 na dobu určitou do 31.12.2007 nájemci paní Květoslavě Kuchtové.
Zodpovídá: IMŽP
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

07/22/2006

RM schvaluje smlouvu o dílo na technickou pomoc při vypracování návrhu zadání změny č. 2 Územního plánu města Police nad Metují za cenu ve výši 41 650,- Kč včetně DPH.
Zodpovídá: OV
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

08/22/2006

RM doporučuje ZM ke schválení změnu usnesení ZM č. 09/04/2006 v bodě 3) takto :
ZM schvaluje prodej nebytové jednotky č.78/1 se shodným spoluvlastnickým podílem 264/3435 na společných částech domu a pozemku stp.č.664 v k.ú. Police nad Metují a nebytové jednotky č.78/2 se shodným spoluvlastnickým podílem 892/3435 na společných částech domu a pozemku stp.č.664 v k.ú. Police nad Metují, vše za kupní cenu ve výši 578.000,- Kč manželům Petrovi a Miladě Purkertové.
Zodpovídá: IMŽP
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

09/22/2006

RM revokuje své usnesení č.05/04/2006 a schvaluje změnu nájemní smlouvy ze dne 20.1.2004, kde nájemcem nebytových prostor a pozemků jsou Technické služby Police nad Metují, s.r.o., takto :
1) v článku I. smlouvy :
Předmětem nájmu zůstávají od 1.1.2006 nemovitosti :
a) - na dobu určitou do 30.10.2006 - garáže, WC a kolny o ploše 185m² na pozemku st.č. 379, garáže na pozemku st.č. 576 o ploše 303 m² a stodola na pozemku st.č. 47/2 o ploše 757 m²,
b) - na dobu neurčitou - šatna a dílna na pozemku st.č. 564 o výměře 43 m².
Ostatní nemovitosti se ze smlouvy vypouštějí.
2) v článku III. Smlouvy :
Nájemné se sjednává ve výši 10,- Kč/m² ročně, celkové roční nájemné pro rok 2006 činí 12.880,- Kč.
Zodpovídá: IMŽP, TS s.r.o.
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

10/22/2006

RM schvaluje
a) ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor a pozemků ze dne 20.1.2004 uzavřenou mezi městem, jako pronajímatelem a TS, jako nájemcem. Nájemní smlouva bude ukončena dohodou ke dni 31.12.2006.
b) RM schvaluje změnu nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 15.9.2005 uzavřenou mezi městem, jako pronajímatelem a TS, jako nájemcem.
V článku I. nájemní smlouvy bude od 1.1.2007 rozšířen předmět nájmu o nebytový prostor - šatnu a dílnu na pozemku st.p.č.564 v k.ú. Velká Ledhuje.
V ostatních bodech smlouvy beze změny.
Zodpovídá: IMŽP, TS s.r.o.
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

11/22/2006

RM schvaluje změnu přílohy č. 1 k mandátní smlouvě o obstarávání správy nemovitostí a rozšíření Soupisu spravovaného majetku o tuto nemovitost :

stodola na pozemku st.č. 47/2 v k.ú. Police nad Metují (bývalá škvárována)

Zodpovídá: IMŽP, TS s.r.o.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

12/22/2006

RM bere na vědomí provedení revize knihovního fondu dle vyhlášky MK č. 88/2002 Sb. k provedení zákona č. 257/2001 Sb., o knihovnách a podmínkách provozování veřejných knihovnických a informačních služeb (knihovní zákon) v době od 1. 08. 2002 do 3. 11. 2006.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

13/22/2006

RM schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 164.05 na projekt Pellyho domy - centrum celoživotního vzdělávání.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

14/22/2006

RM schvaluje podání žádosti o grant Královéhradeckého kraje na úpravu tréninkového hřiště TJ Spartak s případným spolupodílem města ve výši 70 tis. Kč a podání žádosti o grant na další úpravy klubovny střediska skautů s případným spolupodílem města ve výši 150 tis. Kč.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

15/22/2006

RM souhlasí s prodloužením Smlouvy o zprostředkování ze dne 14.3.2006 mezi městem Police nad Metují, jako objednatelem, a společností DAVER s.r.o., jako zprostředkovatelem, do 30.6.2007.

Předmětem smlouvy je zprostředkování prodeje domu č.p.334 s pozemkem st.p.č.379/1 v k.ú. Police nad Metují. Podmínkou je vypuštění ustanovení o tom, že zprostředkovatel má právo požadovat plnou provizi i po skončení platnosti smlouvy, bude-li dům prodán osobě, se kterou dříve jednal.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 5 Proti: 2 Zdržel se: 0

Jednání RM bylo ukončeno v 21,00 hodin.

Ověřovatel :

Starostka :

Mgr. Ida Seidlmanová