



Zastupitelstvo města Police nad Metují



Z Á P I S

z 2. zasedání Zastupitelstva města Police nad Metují v roce 2022,
které se konalo dne 20.4.2022
od 17:00 hodin v na sále Pellyho domů

Přítomni: Jan Antl, člen RM
Lubor Bořek, člen ZM
PharmDr. Ingrid Denygrová, člen ZM
Ing. Josef Havlíček, člen RM
Mgr. Eva Kašparová, člen RM
Ing. Radko Kříž Ph.D., člen ZM
Marek Plný, člen ZM
Ing. Pavel Pohner, tajemník
Mgr. Jaroslav Souček, člen RM
Mgr. Jiří Škop, místostarosta
Ing. Pavel Žák Ph.D., člen ZM

Ing. Jiří Beran, starosta
Ing. Matěj Brát, člen ZM
Dagmar Hauschková, asistentka
MUDr. Adéla Hažmuková, člen ZM
Ivan Konečný, člen ZM
Michal Mucha, člen ZM
Ing. Jan Pohl, člen ZM
Petr Rutar, člen ZM
Radek Starý, člen ZM
Ing. Jiří Vlček, člen RM

Omluveni: Mgr. Martina Frydrychová, člen ZM; Tomáš Horák, člen ZM

Nepřítomni:

Hosté: Dana Baláková; Ing. Aleš Freiwald; Věra Plachtová; Zdeněk Teichman
zástupce ředitele ZŠaMŠ

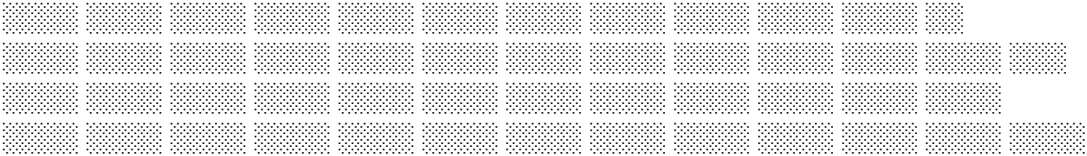

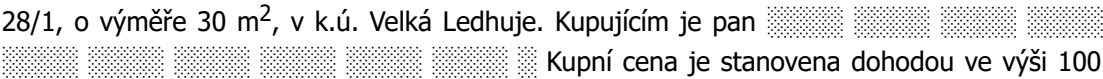
Předsedající: Ing. Jiří Beran, starosta

Ověřovatelé: Radek Starý, člen ZM; Ing. Jiří Vlček, člen RM

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení a schválení programu 2. Zastupitelstva města Police nad Metují v roce 2022</p> <p>Zahájení a schválení programu 2. Zastupitelstva města Police nad Metují v roce 2022 Zahájení zasedání starostou města: Zahajuji 2. veřejné zasedání ZM v roce 2022, které jsem svolal v souladu se zákonem o obcích. Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ, ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem. Zapisovatelem dnešního jednání jmenuji paní Dagmar Hauschkovou. Ověřovateli zápisu z dnešního jednání jmenuji pana Radka Starého a Ing. Jiřího Vlčka. V době zahájení zasedání ZM je přítomno 19 členů ZM z celkového počtu 21 členů. Omlouvá se pan Tomáš Horák a paní Mgr. Martina Frydrychová. Konstatuji, že ZM je usnášeníschopné! Upozorňuji, že z dnešního zasedání ZM bude pro potřeby přípravy zápisu pořizován zvukový záznam. Dovoluji si Vám předložit návrh programu dnešního zasedání:</p>

	<p>1. Zahájení a schválení programu 2. Zastupitelstva města Police nad Metují v roce 2022 2. Kontrola plnění usnesení 3. Individuální dotace z rozpočtu města TS na pokrytí ztráty koupaliště 4. Finanční příspěvek MŠ a ZŠaMŠ na kurz plavání dětí 5. Návrh změn rozpočtu č. 1, rozpočtová opatření č. 1 - 4 6. Časový plán města na provádění opatření uvedených v Programu zlepšování kvality ovzduší 7. Odkup pozemku p. č. 1069/4 v k.ú. Police nad Metují pod stavbou komunikace Nad Pekárnou 8. Prodej částí pozemku p. č. 28/1 v k.ú. Velká Ledhuje 9. Odkup částí pozemku p. č. 523/5 v k.ú. Velké Petrovice pod stavbou cyklotrasy Žabokrky - Velké Petrovice 10. Diskuze</p> <p>Má někdo z členů zastupitelstva návrh na doplnění předloženému programu dnešního zasedání ZM? Pokud tomu tak není, předkládám tento návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje předložený program 2. veřejného zasedání ZM Police nad Metují v roce 2022.</p> <p>Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato</p>
2.	<p>Kontrola plnění usnesení</p>
3.	<p>1/ZM/2022 Individuální dotace z rozpočtu města TS Police nad Metují na pokrytí ztráty koupaliště</p> <p>I. Zastupitelstvo města projednalo žádost Technických služeb Police nad Metují, s.r.o. o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Police nad Metují na pokrytí ztráty z provozu koupaliště v roce 2021.</p> <p>II. Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí individuální dotace Technickým službám Police nad Metují, s.r.o. se sídlem V Domkách 80, 549 54 Police nad Metují, IČ: 25264176 ve výši 475 000,- Kč na pokrytí ztráty z provozu koupaliště v roce 2021 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s tímto žadatelem.</p> <p>Komentář: Starosta uvedl, že Technické služby Police n. M. s.r.o. si podaly žádost o dotaci na pokrytí ztráty z provozu koupaliště za rok 2021. Technické služby zajišťují provoz koupaliště na základě nájemní smlouvy. Nájemce i pronajímatel si jsou vědomi, že provoz je ztrátový a každoročně dochází k jejímu pokrytí. Ztráta z provozu koupaliště za rok 2021 je cca 594 tis. Kč, Technické služby Police nad Metují, s.r.o. požadují dotaci ve výši 475 tis. Kč.</p> <p>Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
4.	<p>2/ZM/2022 Finanční příspěvek MŠ a ZŠaMŠ na kurz plavání dětí</p> <p>I. Zastupitelstvo města schvaluje zvýšení příspěvku na provoz příspěvkových organizací:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mateřská škola Police nad Metují, okres Náchod o 30.000,- Kč. • Základní škola a Mateřská škola Police nad Metují, okres Náchod o 45.000,- Kč. <p>Částky budou použity na spolufinancování plavání předškolních dětí a dětí 1. tříd.</p>

	<p>Komentář: Starosta informoval zastupitele o situaci ohledně kurzu plavání pro děti ZŠ a MŠ. Bazén Hotelu Veba v Broumově, kam děti pravidelně jezdily na plavání byl z důvodu neúměrných nákladů uzavřen. Firma Veba, aby dostála smluvním závazkům se ale rozhodla jej pro školy a školky otevřít. Musela však o 80,- Kč za lekci a dítě zvýšit cenu. Vyzvala starosty měst a obcí, jež zřizují školy a školky, aby dětem na plavání přispěli a kurzovné se tak rodičům nenavyšovalo. Původně se plánovalo se, že příspěvek dětem poskytne Podnikatelský klub Broumova, ale v souvislosti s válkou na Ukrajině bylo dohodnuto, že peníze z klubu půjdou na pomoc uprchlíkům z Ukrajiny a příspěvek na plavání bude poskytnut z obecních rozpočtů.</p> <p>Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
5.	<p>3/ZM/2022 Návrh změn rozpočtu č. 1, rozpočtová opatření č. 1- 4</p> <p>I. Zastupitelstvo města schvaluje změnu rozpočtu č. 1 položky rozpočtového opatření č. 1 – 4. Celkově znamenají rozpočtová opatření zvýšení příjmů o částku 886.509 Kč, zvýšení výdajů o částku 886.509 Kč, bez zapojení financování (položka 8113).</p> <p>II. Zastupitelstvo města ukládá 1. vedoucí finančně správního odboru 1.1. zveřejnit schválené změny rozpočtu na internetových stránkách města..</p> <p style="text-align: right;">Termín: 6.5.2022</p> <p>Starosta okomentoval tabulku RO č.1 - 4</p> <p>Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
6.	<p>4/ZM/2022 Časový plán města na provádění opatření uvedených v Programu zlepšování kvality ovzduší</p> <p>I. Zastupitelstvo města schvaluje Časový plán města Police nad Metují na provádění opatření uvedených v Programu zlepšování kvality ovzduší pro zónu Severovýchod CZ05, zveřejněném MŽP ČR v roce 2021</p> <p>Komentář: Místostarosta uvedl, že z důvodu nadlimitní koncentrace karcinogenní látky v ovzduší a k zajištění jeho zlepšení musí město přistoupit ke schválení tzv. Časový plán města Police n. M. na provádění opatření uvedených v Programu zlepšování kvality ovzduší. Jedná se o plán, podle kterého má obec dosáhnout v co nejkratší době imisního limitu a to tak, že dojde k omezení používání nevyhovujících lokálních topenišť (zastaralých kotlů a topidel na uhlí a dřevo). Platnost ustanovení zákona, která stanoví ukončení používání určitých typů kotlů na tuhá paliva vláda odsunula do r. 2024. Obce však jsou nadále povinny přijímat opatření vedoucí ke zlepšování stavu ovzduší a motivovat v tomto směru své občany. V současné době probíhá další kolo tzv. „kotelkových dotací“ na výměnu neekologických kotlů, jedná se pravděpodobně o jedno z posledních kol. Dnes schvalovaný plán má tři stěžejní opatření, a to kontrolu, osvětu a finanční pomoc. Co se týká finanční podpory z rozpočtu města, tak v plánu uvádíme, že město nebude v letošním roce takovouto podporu poskytovat. V následující období bude finanční podpora zvažována podle aktuální situace. Ing. P. Žák Ph.D. – pouze technická poznámka, z mého pohledu je nedostačující sledovat pouze fyzické osoby, sledovány by měly být hlavně právnické osoby, které ale nejsou tímto zákonem</p>

	<p>podchyceny. Místostarosta – budeme tato topeniště mapovat a pokud nebude vše v pořádku, máme možnost na ně upozornit nadřízené orgány. Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
7.	<p>5/ZM/2022 Odkup pozemku p. č. 1069/4 v k. ú. Police nad Metují pod stavbou komunikace Nad Pekárnou</p> <p>I. Zastupitelstvo města projednalo odkup pozemku p. č. 1069/4 v k.ú. Police nad Metují.</p> <p>II. Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemku p. č. 1069/4 o výměře 33 m² v k. ú. Police nad Metují zastavěného místní komunikací. Prodávajícími jsou  s tím, že každá je vlastníkem 1/4 předmětného pozemku. Kupujícím je město Police nad Metují. Celková kupní cena je stanovena dohodou ve výši 4 000 Kč. Celková kupní cena bude rozdělena mezi prodávající dle velikosti jejich spoluvlastnických podílů. Město Police nad Metují uhradí náklady spojené s převodem vlastnického práva v katastru nemovitostí.</p> <p>III. Zastupitelstvo města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit kupní smlouvy, zajistit jejich podpisy a převod vlastnického práva v katastru nemovitostí.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 29.7.2022</p> <p>Komentář: Místostarosta – informoval, že se jedná o letitou záležitost, týkající se vlastnictví pozemků pod místní komunikací v ulici U Pekárny. Konečně došlo k dohodě s vlastníky a město získá vlastnické právo k pozemku pod komunikací. Cena pozemku odpovídá ceně obvyklé v této lokalitě. Město uhradí převod v katastru nemovitostí. Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
8.	<p>6/ZM/2022 Prodej částí pozemku p. č. 28/1 v k.ú. Velká Ledhuje</p> <p>I. Zastupitelstvo města projednalo žádosti podané panem  dne 12. 1. 2022 týkající se odkupu částí pozemku p. č. 28/1 v k.ú. Velká Ledhuje, na kterém se nacházejí vjezdy do garáží.</p> <p>II. Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku p. č. 28/1, v geometrickém plánu č. 775-65/2022 označenou jako p. č. 28/1, o výměře 30 m², v k.ú. Velká Ledhuje. Kupujícím je pan  Kupní cena je stanovena dohodou ve výši 100 Kč/m². Celková kupní cena činí 3000 Kč. Kupující také uhradí 1/2 nákladů spojených s</p>

vypracováním geometrického plánu a náklady spojené s převodem vlastnického práva v katastru nemovitostí.

III. Zastupitelstvo města schvaluje

prodej části pozemku p. č. 28/1, v geometrickém plánu č. 775-65/2022 označenou jako p. .č. 28/3, o výměře 79 m², v k.ú. Velká Ledhuje. Kupujícími jsou manželé [REDACTED].
[REDACTED]
[REDACTED].
Kupní cena je stanovena dohodou ve výši 100 Kč/m². Celková kupní cena činí 7900 Kč. Kupující také uhradí 1/2 nákladů spojených s vypracováním geometrického plánu a náklady spojené s převodem vlastnického práva v katastru nemovitostí.

IV. Zastupitelstvo města ukládá

1. referentce správy majetku

1.1. připravit kupní smlouvy, zajistit jejich podpisy a převod vlastnických práv v katastru nemovitostí.

Termín: 29.7.2022

Komentář:

Místostarosta - jedná se o pozemek před garážemi, které majitelé dlouhodobě užívají a udržují. Se žadateli byl probrán postup prodeje, souhlasí s navrhovanou cenou a s tím, že ponесou veškeré náklady spojené s rozdělením pozemku na dvě části a s převodem vlastnického práva.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

9.

7/ZM/2022

Odkup částí pozemku p. č. 523/5 v k.ú. Velké Petrovice pod stavbou „Cyklotrasy Žabokrký - Velké Petrovice“

I. Zastupitelstvo města projednalo

odkup částí pozemku p. č. 523/5 v k.ú. Velké Petrovice.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

odkup částí pozemku p. č. 523/5 o výměrách 116 m² a 166 m², v geometrickém plánu č. 352-116/2019 označených jako p. č. 523/15 a p. č. 523/16, vše v k.ú. Velké Petrovice, m dotčených stavbou cyklostezky a přilehlým dopravním prostorem.

Prodávajícími jsou

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Kupujícím je město Police nad Metují.

Kupní cena je stanovena dohodou ve výši 35 Kč/m². Celková kupní cena činí 9 870,- Kč, přičemž bude rozdělena mezi prodávající dle velikosti jejich spoluvlastnických podílů. Město Police nad Metují uhradí náklady spojené s převodem vlastnického práva v katastru nemovitostí.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. referentce správy majetku

1.1. připravit kupní smlouvu, zajistit její podpisy a převod vlastnického práva v katastru nemovitostí.

Termín: 31.7.2022

Komentář:

Místostarosta – upozornil, že se jedná o odkup části pozemku pod stavbou „Cyklotrasa Žabokrky - Velké Petrovice“. Většina převodů vlastnického práva k předmětným částem pozemků se podařila realizovat v roce 2020. V současné době zbývá odkoupit části pozemků od 4 dědiců původního vlastníka.

Kupní cena bude rozdělena jednotlivým vlastníkům dle jejich spoluvlastnického podílu. Město jako kupující uhradí náklady spojené s převodem vlastnického práva.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

10.

Diskuze

Starosta:

- poděkoval Mgr. Olze Landové a Janě Rutarové, které nad rámec svých povinností pomáhají s adaptací ukrajinských uprchlíků na území Police n. M. K dnešnímu datu je ve městě evidováno 137 ukrajinských uprchlíků.
- dále poděkoval ředitelům a ředitelkám škol a školek na Policku, kteří svědomitě pomáhají se zapojováním ukrajinských dětí do výuky a s přípravou zápisu. Víme, že se jedná o dlouhodobější proces. Poděkoval [redacted] za pomoc při výuce českého jazyka a uvedl, že v současné době probíhají v Polici n. M. dva jazykové kurzy.
- pozval širokou veřejnost na sázení stromků v sobotu 23. 4. 2022 na Ostaši v rámci akce „Pojďme společně obnovit lesy Ostaše“ a tím podpořit znovuzelenění hory Ostaš. Tlumochíme prosbu BHS a prosíme veřejnost o pomoc, prostřednictvím rezervačního systému se mohou zájemci přihlásit, akce se koná od 9.00 do 16.00, kapacita 50 osob za hodinu, dopravu zdarma zajišťuje společnost CDS, jako poděkování je pro každého účastníka, který vysází min. 20 kusů stromků, připraven zvěřinový guláš zdarma.
- informoval o akci Den země (22. 4. 2022), záštitu nad touto akcí převzala ZŠ v Polici n. M. pod vedením zástupce ředitele školy Z. Teichmanna, škola se zavázala, že pomůže uklidit Polici n. M. a její okolí zbavit odpadků.

M. Plný – požádal mě p. [redacted], abych přednesl zastupitelům jeho požadavek na prošetření správného popisu městského znaku. Dle jeho názoru není současná podoba znaku města správná. Jedná se o ostrev modré barvy, ta dle jeho mínění má mít dva suky napravo a jeden nalevo.

Starosta – jedná se o vážné téma, názory na podobu městského znaku se historicky měnily, dnes není jednoznačné, jak původně znak vypadal a jak vypadat má.

Pokud bychom nabyli jistoty, že znak je špatně proveden, bude to finančně náročné a k zjednání nápravy by nás čekal zdlouhavý proces. Po schválení nové podoby znaku města zastupitelstvem, je třeba požádat o schválení městského znaku Heraldickou komisí Poslanecké sněmovny PČR, pokud bude žádost vyřízena kladně, je postoupena předsedovi Poslanecké sněmovny PČR, který svým rozhodnutím stanoví vzhled znaku a teprve na základě výsledku bude znak buď změněn nebo ponechán.

V. Plachtová – navrhuji situaci neuspěchat a obrátit se na odborníka v oblasti heraldiky. V knihovně máme spoustu publikací a výsledky nejsou jednotné.

Starosta – navrhuji nechat zpracovat odborný posudek, až potom přijmeme závěr.

K. Belanová – v jakém stadiu je požadavek o vybudování schůdnějšího přístupu do horní části hřbitova? Druhý požadavek se týká přijetí obecně závazné vyhlášky zakazující sekání trávy o nedělích a svátcích, mám zkušenosti s neukázněným sousedem, který sekal a ve svátek velikonoční a není to poprvé, co nectí klid v neděli a o svátcích.

Starosta – hřbitov se bude rekonstruovat letos spolu se sousedními chodníky, máme již

zpracovanou projektovou dokumentaci, vše je naceněno a na základě výběrového řízení bude realizováno.

Obecně závaznou vyhláškou, která by omezila hlučné činnosti o nedělích a svátcích se zabývalo zastupitelstvo již v loňském roce, ale nebyla přijata.

K. Belanová – v tom případě potřebuji radu, co dělat s neukázněnými občany, kteří nedodržují nedělní klid.

M. Plný – přijetí této vyhlášky jsme již na zasedání ZM dvakrát projednávali, ale vždy to o několik hlasů neprošlo, s tím se bohužel nedá nic dělat, jediné to zkoušet znova.

Starosta – názory se různí, záleží na každém z nás a naší zodpovědnosti a loajalitě vůči sousedům.

Chápu, že někdy vzhledem k počasí není situace zvláště pro chalupáře jednoduchá a nemají možnost posekat v jiném čase.

K. Belanová – v jiných městech mají také chalupáře a i vyhlášku o hlučnosti a vše funguje, nechápu, proč by to nemělo fungovat v Polici. Budu trvat na tom, aby se schválení této vyhlášky dostalo na program zasedání ZM.

P. Seifert – mám dotaz, proč na webových stránkách města není zveřejněn zápis z jednání grantové komise, která se konala v únoru 2022 a tabulka hodnocení grantové komise, jedná se o kritéria, podle kterých komise přiděluje dotace jednotlivým žadatelům (spolkům), na minulém zasedání mi bylo přislíbeno, že se vše zveřejní z důvodu transparentnosti.

Starosta – není povinnost hodnotící tabulky zveřejňovat, ale slíbili jsme to a tak zveřejníme.

P. Seifert – nevidím důvod, když v minulosti byly všechny zápisy zveřejňovány, proč tomu tak není v letošním roce.

Starosta – dáme do pořádku a zveřejníme.

R. Starý – bude v letošním roce otevřeno koupaliště pro veřejnost?

Starosta – bohužel vše nasvědčuje tomu, že koupaliště se pro letošní sezónu neotevře. Připravujeme článek do květnového Polického měsíčníku, občané se již tuto informaci dozvěděli prostřednictvím webu Sport v Polici, kde byla zveřejněna. První výběrové řízení na zhotovitele stavby proběhlo na podzim r. 2021, bohužel bylo zrušeno z důvodu pochyb o serióznosti vítězné firmy. Výběr zhotovitele stavby probíhal v opakovaném zadávacím řízení a byli jsme rádi, že jsme na konci ledna mohli schválit vítěze, a že v rámci druhého kola nedošlo k enormnímu navýšení ceny díla. Mezitím začal válečný konflikt na Ukrajině, a to se odrazilo i ve výrobních kapacitách dodavatelů stavebních materiálů, či některých důležitých komponentů. V případě stavby koupaliště bylo bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo zhotovitelem zjištěno, že u dodávek čerpadel a bazénové folie, kde měl předem sjednanou dodávku v délce 6 týdnů, si výrobci nyní vyžádali delší lhůty, a to min. 12 týdnů. Tyto důvody byly prodiskutovány v RM a ta se přiklonila k názoru koupaliště pro letošní sezónu uzavřít a neotvírat z ekonomických důvodů uprostřed sezóny.

Ing. J. Kříž Ph.D. – nemůže někdo napadnout výběrové řízení z důvodu posunutí termínu dokončení stavby?

Místostarosta – máme vše písemně podloženo od subdodavatelů, že není možné dodržet termíny pro dodání důležitých komponentů, jedná se o objektivně doložitelný fakt. Hlavním kritériem v zadávacím řízení nebyl čas ukončení stavby, ale cena. Za nouzového stavu legislativa umožňuje změnu sjednaného závazku.

Ing. P. Žák Ph.D. – termín dokončení vychází na polovinu července, to by ještě stálo za zvážení koupaliště otevřít.

Místostarosta – pokud by se vyskytly nějaké komplikace a my bychom nestihli otevřít v tomto termínu, bylo by to z našeho hlediska velmi nezodpovědné. Otevření musí povolit hygiena, je nutné udělat rozbory vody. Víme, že v polovině srpna už končí sezóna a návštěvníků je pomálu.

M. Mucha – není jednoduché na tak krátkou dobu sehnat brigádníky, plavčík, který musí mít kurz, pokladní, obsluhu bufetu atd.

Ing. P. Žák Ph. D. – z jakého balíku peněz je hrazena oprava koupaliště?

Místostarosta – každoroční opravy koupaliště hradí TS Police n. M. s.r.o. ze svého účtu a město jim to v následujícím roce uhradí v rámci celkové ztráty za koupaliště.

Ing. J. Vrabec – za bytovými domy v ul. Na Babí máme na pozemcích města zahrádky, má město výhledově s těmito pozemky nějaký záměr?

Starosta – výhledově zatím nechystáme žádnou změnu, v rámci vize se počítá s přesunutím smuteční síně z prostorů kláštera a do budoucna s přístavbou Kolárova divadla, pak by mohla nastat nějaká změna ohledně zahrádek.

Starosta informoval o změně termínu 3. veřejného zasedání ZM, které se bude oproti původnímu termínu 15. 6. konat o týden později 22. 6. 2022.

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Ověřovatelé:

Radek Starý
člen ZM

Ing. Jiří Vlček
člen RM