



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 16. schůze Rady města Police nad Metují,
která se konala dne 26.8.2024
od 16:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Jan Antl, člen RM
Michal Mucha, člen RM
Mgr. Jaroslav Souček, 2.
místostarosta
Mgr. Jiří Škop, starosta

Mgr. Martina Frydrychová, člen RM
Ing. Pavel Pohner, tajemník
Radek Starý, 1. místostarosta

Omluveni: Ing. Jiří Vlček, člen RM

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Mgr. Jiří Škop, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení a schválení programu 16. Rady města Police nad Metují v roce 2024</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zahájení a schválení programu 16. Rady města Police nad Metují v roce 2024 2. Kontrola plnění usnesení 3. Odkup domu č. p. 410, Hvězdecká ul., Police nad Metují 4. Převod pozemku st. 45 v k.ú. Police nad Metují, jehož součástí je stavba hřbitovní kaple a darovací smlouva na mobiliář umístěný v kapli 5. Návrh změn rozpočtu č. 4, rozpočtová opatření č.14 - 17 6. Posouzení lip ve vnitroblocích na sídlišti a vyjádření k případné žádosti o povolení k jejich pokácení 7. Kontrola hospodaření PO ZŠ a MŠ Police nad Metují za 2. čtvrtletí roku 2024 8. Pronájem uvolněného bytu č. 4 na adrese Nádražní 377, Police nad Metují 9. Navýšení úhrad za úkony pečovatelské služby, zavadení nových úkonů 10. Finanční kompenzace za skrytou vadu na vozidle Tatra Cas 20 11. Souhlas s převodem finančních prostředků Knihovny města Police nad Metují z rezervního fondu do fondu investic 12. Ráj Králové - smlouva o spolupráci na projektu 13. Žádost o bezúplatný převod spoluvlastnického podílu na domu čp. 31 v Tomkově ulici včetně souvisejících pozemků 14. Diskuze <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato</p>
2.	Kontrola plnění usnesení

3.	<p>1/16RM/2024 Odkup domu č. p. 410, Hvězdecká ul., Police nad Metují</p> <p>I. Rada města projednala nabídku pana [REDACTED] na odkup pozemku 176/2, st. 9/2, jehož součástí je stavba č. p. 410 v k. ú. Police nad Metují.</p> <p>II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit koupí pozemku p.p.č. 172/6 o výměře 41 m², pozemku p.p.č. 172/7 o výměře 23 m², pozemku st.p.č. 9/2 o výměře 148 m², jehož součástí je stavba č. p. 410 v k. ú. Police nad Metují, včetně všech součástí a příslušenství. Prodávajícím je [REDACTED], 549 54 Police nad Metují. Nemovitost je prodávajícím nabízena za cenu 500.000 Kč. Poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.</p> <p>Starosta otevřel diskuzi o nabídce pana Glosera na prodej stavby č.p. 410 ve Hvězdecké ulici městu za cenu 500 000 Kč. Většina RM přijetí nabídky podpořila s tím, že je třeba ověřit, zda nabídnutá cena odpovídá ceně v místě obvyklé.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
4.	<p>2/16RM/2024 Převod pozemku st. 45 v k.ú. Police nad Metují, jehož součástí je stavba hřbitovní kaple a darovací smlouva na mobiliář umístěný v kapli</p> <p>I. Rada města projednala přijetí pozemku st. 45 v k.ú. Police nad Metují, jehož součástí je stavba hřbitovní kaple a přijetí movitých věcí umístěných v kapli do majetku města Police nad Metují.</p> <p>II. Rada města schvaluje uzavření darovací smlouvy a přijetí movitých věcí umístěných ve hřbitovní kapli uvedených v příloze smlouvy. Dárce je Římskokatolická farnost - děkanství Police nad Metují, se sídlem Komenského náměstí 1, 549 54 Police nad Metují, IČO 46523936.</p> <p>III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí pozemku st. 45 v k.ú. Police nad Metují o výměře 96 m², jehož součástí je stavba: budova bez č.p./č.e. – objekt občanské vybavenosti, památkově chráněná hřbitovní kaple Narození Panny Marie. Kaple je zapsána v seznamu nemovitých kulturních památek jako hřbitovní kaple pod rejstříkovým číslem ÚSKP 38101/6-1842. Dárce je Římskokatolická farnost – děkanství Police nad Metují, se sídlem: Komenského náměstí 1, 549 54 Police nad Metují, IČO 46523936. Součástí darovací smlouvy bude ujednání o zřízení věcného břemene spočívajícím v právu oprávněného (dárce) pořádat v kapli bohoslužby a církevní obřady. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 200 Kč. Dále bude součástí smlouvy ujednání o zřízení zákazu zcizení jako práva věcného k předmětu daru po dobu existence Kaple, ve smyslu ust. § 1761 občanského zákoníku, zákaz zcizení vůči třetím osobám, včetně darování. Město uhradí náklady spojené s převodem vlastnického práva do katastru nemovitostí.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
5.	<p>3/16RM/2024 Návrh změn rozpočtu č. 4, rozpočtová opatření č.14 - 17</p> <p>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu rozpočtu č. 4 položky rozpočtového opatření č. 14 - 17. Celkově znamenají rozpočtová opatření zvýšení výdajů o částku 1 056 466 Kč, zvýšení příjmů o částku 2</p>

	<p>686 370 Kč a snížení financování (položka 8113) o částku 1 629 904 Kč.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
6.	<p>4/16RM/2024</p> <p>Posouzení lip ve vnitroblocích na sídlišti a vyjádření k případné žádosti o povolení k jejich pokácení</p> <p>I. Rada města projednala a bere na vědomí</p> <ol style="list-style-type: none"> posouzení stavu lip, rostoucích na pozemcích města Police n. M., ve vnitroblocích bytových domů čp. 291, 292 a 293 v Gagarinově ul., zpracované referentem odboru IMŽP MěÚ Police n. M., ve kterém je konstatováno, že podle momentálního viditelného stavu, jsou předmětné dřeviny v dobrém zdravotním stavu, s dobrou vitalitou a nejsou provozně nebezpečné, předběžné vyjádření MěÚ Police n. M., jako věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, které konstatuje, že v případě podání žádosti města Police n. M. o povolení k pokácení výše uvedených dřevin, podle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále též zákon), z důvodů jejich možného pádu a značného znečišťování fasád domů, by nebylo naplněno ustanovení §8 zákona, neboť uvedené důvody, po vyhodnocení funkčního a estetického významu předmětných dřevin, nelze momentálně hodnotit jako závažné a nelze tedy předpokládat, že by bylo vydáno rozhodnutí o povolení k jejich pokácení. <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
7.	<p>5/16RM/2024</p> <p>Kontrola hospodaření PO ZŠ a MŠ Police nad Metují za 2. čtvrtletí roku 2024</p> <p>I. Rada města projednala a bere na vědomí</p> <p>hospodaření PO ZŠ a MŠ Police nad Metují za období od 1. 4. do 30. 6. 2024. Rozborem hospodaření města byla zároveň provedena kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
8.	<p>6/16RM/2024</p> <p>Pronájem uvolněného bytu č. 4 na adrese Nádražní 377, Police nad Metují</p> <p>I. Rada města schvaluje</p> <p>pronájem bytu č. 4 na adrese Nádražní 377, Police nad Metují panu [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] od 1.9. 2024 na dobu 6 měsíců s možností prodloužení nájemní smlouvy.</p> <p>II. Rada města pověřuje</p> <p>Mgr. Olgu Landovou zajistit ve spolupráci s TS uzavření nájemní smlouvy.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
9.	<p>7/16RM/2024</p> <p>Navýšení úhrad za úkony pečovatelské služby, zavedení nových úkonů</p> <p>I. Rada města projednala</p> <p>návrh na zvýšení cen za úkony pečovatelské služby a zavedení úhrady za fakultativní úkony</p>

	<p>II. Rada města schvaluje</p> <p>Ceník úhrad za úkony pečovatelské služby účinný od 1.10.2024.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
10.	<p>8/16RM/2024</p> <p>Finanční kompenzace za skrytou vadu na vozidle Tatra Cas 20</p> <p>I. Rada města projednala</p> <p>nárok obce Horní Branná z odpovědnosti města Police nad Metují, coby prodávajícího, za skrytou vadu na movité věci – automobilu Tatra CAS20 prodanou žadateli na základě kupní smlouvy uzavřené dne 17. 6. 2024.</p> <p>II. Rada města uznává</p> <p>nárok obce Horní Branná na slevu z kupní ceny (formou nároku z vadného plnění/náhrady škody) ve výši 35 000 Kč za skrytou vadu věci odpovídající výši finančních nákladů spojených s odstraněním skryté vady spočívající v netěsnosti motoru.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
11.	<p>9/16RM/2024</p> <p>Souhlas s převodem finančních prostředků Knihovny města Police nad Metují z rezervního fondu do fondu investic</p> <p>I. Rada města bere na vědomí</p> <p>záměr provedení výmalby prostor Knihovny města Police nad Metují.</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <p>převod finančních prostředků ve výši 78 600 Kč z rezervního fondu do fondu investic za účelem financování výmalby knihovny.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
12.	<p>10/16RM/2024</p> <p>Ráj Králové - smlouva o spolupráci na projektu</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <p>uzavření partnerské smlouvy mezi městem a společností MOVING PICTURES s.r.o., se sídlem Husova 2153, Hořice, PSČ 508 01, IČ: 02006812, jednající Bc. Ondřejem Martincem, jednatelem společnosti, o spolupráci a partnerství při realizaci projektu "Ráj králové!" (dále jen Projekt), jehož cílem je vytvoření kulturní akce (slavnostního uměleckého videomappingu) v rámci oslav 800 let města Hradec Králové a vytvoření nové muzejní výstavy, včetně tzv. minimappingu.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
13.	<p>11/16RM/2024</p> <p>Žádost o bezúplatný převod spoluvlastnického podílu na domu čp. 31 v Tomkově ulici včetně souvisejících pozemků</p> <p>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</p> <p>podání žádosti o bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ve výši 2/4 na pozemku st. 26, jehož součástí je stavba č. p. 31 a pozemku parc. č. 156, vše v k.ú. Police nad Metují. Žádost bude podána Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s majetkem státu. Důvodem podání žádosti je záměr města získat do svého majetku i další spoluvlastnické podíly a následně stávající nemovitost odstranit, případně zrekonstruovat a vybudovat zde bytový dům se sociálními byty.</p>

	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
14.	Diskuze

Seznam příloh:

Mgr. Jiří Škop
starosta

Radek Starý
1. místopředseda