

ZÁPIS Z 1. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA POLICE NAD METUJÍ V ROCE 2011

konaného dne 16. 2. 2011 v 17,00 hod. v sále Pellyho domů
v Polici nad Metují

Přítomni: dle presenční listiny
Pozdní příchod :

Předčasný odchod: Věra Klusáčková - 18.30 hod.
Nepřítomni: Marek Plný, Jan Antl

Hosté: ředitel TS s.r.o. Ing. V. Bučok, ředitelka MŠ D. Baláková,

Ověřovatelé zápisu: Věra Plachtová, Mgr. Karel Nývlt

Zapisovatelka: Dagmar Hauschková

a) Zahájení jednání starostkou města

Zahajuji 1. veřejné zasedání ZM v roce 2011, které jsem svolala v souladu se zákonem o obcích. Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ a zaměstnance města, dále vítám ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem a všechny přítomné občany. Zapisovatelkou dnešního jednání stanovuji paní Dagmar Hauschkovou. Ověřovateli zápisu z dnešního jednání stanovuji paní Věru Plachtovou a pana Mgr. Karla Nývltu. V době zahájení zasedání ZM je přítomno 19 členů ZM z celkového počtu 21 členů.

ZM je usnášeníschopné!

b) Dovoluji si Vám předložit program dnešního jednání :

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu 1. zasedání ZM v roce 2011
- 3) Kontrola plnění usnesení ZM
- 4) Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích č.01 - 07 / 2011
- 5) Organizační směrnice č. 02/2011 Rozpočtová pravidla
- 6) Změna Zakladatelské listiny a Stanov společnosti Technické služby Police nad Metují, s.r.o.
- 7) Pověření kontrolního výboru kontrolou příspěvkové organizaci ZSaMŠ Police nad Metují
- 8) Odvolání a jmenování zástupce města v představenstvu a.s. SHL
- 9) Prominutí pohledávek za nájemným
- 10) Prodeje a směny pozemků
- 11) Navázání spolupráce směstem Travnik (Bosna Hercegovina)
- 12) Návrh rozpočtu města na rok 2011
- 13) Diskuse

Kontrola plnění usnesení ZM :

11/08/03 zodp. IMŽP - převzetí pozemků v areálu DPS od AOPK ČR
09/06/07 zodp. IMŽP - odkup kotelny zahradnictví
13/04/09 zodp. IMŽP - uzavření smluv o smlouvě budoucí na pozemky pod plánovanou cyklostezkou
16/05/09 zodp. IMŽP - prodej pozemků p.č. 330/4 a 331/2 v k.ú. Police nad Metují panu B.
10/06/09 zodp. IMŽP - prodej stavebních parcel pod Klůčkem
11/03/10 zodp. IMŽP - prodej domu č.p. 69 současným nájemcům - zbývá uzavřít smlouvu s 1 nájemníkem
09/09/10 zodp. IMŽP - darování části staveb pozemních komunikací v majetku KHK do majetku města
12/09/10 zodp. IMŽP - prodej domu čp.342 s pozemkem - bývalé „Rodinky“ panu L. V.

USNESENÍ

z 1. veřejného zasedání zastupitelstva města v roce 2011
ze dne 16. února 2011

01/01/2011

ZM schvaluje předložený návrh programu 1. veřejného zasedání ZM v roce 2011.

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu 1. zasedání ZM v roce 2011

- 3) Kontrola plnění usnesení ZM
 - 4) Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích č.01 - 07 / 2011
 - 5) Organizační směrnice č. 02/2011 Rozpočtová pravidla
 - 6) Změna Zakladatelské listiny a Stanov společnosti Technické služby Police nad Metují, s.r.o.
 - 7) Pověření kontrolního výboru kontrolou vřísčpěvkové organizaci ZSaMŠ Police nad Metují
 - 8) Odvolání a jmenování zástupce města vpředstavenstvu a.s. SHL
 - 9) Prominutí pohledávek za nájemným
 - 10) Prodeje a směny pozemků
 - 11) Navázání spolupráce směstem Travnik (Bosna Hercegovina)
 - 12) Návrh rozpočtu města na rok 2011
 - 13) Diskuse
- Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

02/01/2011

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 01/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Zodpovídá: FSO

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

03/01/2011

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 02/2011, o místním poplatku ze psů.

Zodpovídá: FSO

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

04/01/2011

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 03/2011, o místním poplatku z ubytovací kapacity.

Zodpovídá: FSO

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

05/03/2011

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 04/2011, o místním poplatku ze vstupného.

Zodpovídá: FSO

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

06/01/2011

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 05/2011, o místním poplatkům za užívání veřejného prostranství

Zodpovídá: FSO

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

07/01/2011

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 06/2011, o místním poplatkům za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí.

Zodpovídá: FSO

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: Z. Kadidlo,
J. Seifert

08/01/2011

ZM neschvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 07/2011, o místním poplatkům za lázeňský nebo rekreační pobyt.

Zodpovídá: FSO

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

09/01/2011

ZM schvaluje organizační směrnici č. 02/2011 „Rozpočtová pravidla“

Zodpovídá: FSO

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

10/01/2011

ZM schvaluje nové znění Zakladatelské listiny společnosti Technické služby Police nad Metují, s.r.o., viz. příloha č.1.

Zodpovídá: ředitel TS s.r.o.

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: J. Seifert

11/01/2011 ZM schvaluje nové znění Stanov společnosti Technické služby Police nad Metují, s.r.o., viz. příloha č. 2.

Zodpovídá: ředitel TS s.r.o.

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: J. Seifert

12/01/2011ZM pověřuje kontrolní výbor kontrolou dodržování směrnice o finanční kontrole a zákona o finanční kontrole obecně v příspěvkové organizaci ZŠaMŠ Police nad Metují.

Zodpovídá: předseda KV

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: J. Seifert, K. Nývlt,
V.Plachtová V. Klusáčková

13/01/2011ZM odvolává pana Zdeňka Kadidla z představenstva SHL a.s. a jmenuje zástupcem města Police nad Metují v představenstvu SHL a.s. starostku Mgr. Idu Seidlmanovou.

Zodpovídá: starostka

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: I. Seidlmanová

14/01/2011ZM schvaluje prominutí následujících pohledávek za nájemným:

pan H. č.p.209 34,- Kč (rok 2005 - promlčeno)

paní A. č.p.309 7 918,- Kč (rok 2005-2006 - promlčeno)

paní H. č.p.309 20 261,40 Kč (úmrtí)

paní K. K. 314 11 784,- Kč (rok 2005-2006 - promlčeno)

paní M. č.p.314 2 343,- Kč (rok 2006 -2008 - úmrtí)

Celkem 2 340,40 Kč

Zodpovídá: ředitel TS s.r.o.

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

15/01/2011

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 1184/2 o výměře 51m² v k.ú. Police nad Metují panu ing. M. D. Kupní cena je stanovena ve výši 400,- Kč/m² a celková kupní cena činí 20.400,- Kč.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

16/01/2011

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 83/6 o výměře 13 m² v k.ú. Pěkov manželům P. a D. V. Kupní cena je stanovena ve výši 50,- Kč/m² a celková kupní cena činí 650,- Kč.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

17/01/2011

ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 302/1 o výměře 759 m² a p.č. 303/1 o výměře 295 m² v k.ú. Police nad Metují manželům P. a E. Ž. Kupní cena je stanovena ve výši 40,- Kč/m² a celková kupní cena činí 42.160,- Kč.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

18/01/2011ZM schvaluje bezúplatnou směnu pozemků v k.ú. Pěkov takto:

1) V. H. přenechá městu Police nad Metují spoluvlastnické podíly na pozemcích o celkové výměře 2817,5 m²:

- 1/2 pozemku p.č. 167/1 o ploše 397,5 m²

- 1/2 pozemku p.č. 167/2 o ploše 724,5 m²

- 1/2 pozemku p.č. 207/2 o ploše 1131 m²

- 1/2 pozemku p.č. 164 o ploše 516 m²

- 1/2 pozemku p.č. 186 o ploše 48,5 m²

2) město Police nad Metují přenechá V. H. pozemek p.č. 1089/4 o výměře 2 878 m².

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

19/01/2011

ZM neschvaluje prodej části pozemku p.č. 17/2 v k.ú. Pěkov z důvodu plánované rekonstrukce silnice II/303 a rozšíření komunikace v tomto úseku.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: K. Nývlt

20/01/2011

ZM neschvaluje prodej pozemků p.č. 184 a st.č. 97 v k.ú. Pěkov panu L. T.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

21/01/2011

ZM neschvaluje prodej pozemku st.č. 18 v k.ú. Police nad Metují.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

22/01/2011

ZM schvaluje navázání partnerské spolupráce s městem Travnik v Bosně Hercegovině.

Zodpovídá: starostka

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: Z. Kadidlo

23/01/2011

ZM schvaluje:

a) návrh rozpočtu města Police nad Metují na rok 2011, tento rozpočet je schodkový, výdaje činí **88973 780,- Kč**, příjmy **81503 653,- Kč**, třída 8 činí **7470 127,- Kč** (splátka úvěru ČS a.s. **2 000 000,- Kč**, zapojení přebytku **1 340 000,- Kč**, půjčka SFŽP na projekt Intenzifikace ČOV **1817590,-Kč**, zapojení revolvingu **6312 537,- Kč**)

b) spolufinancování projektů z rozpočtu Evropské unie: Intenzifikace ČOV Police nad Metují - **27611000,- Kč**. Podpora rozvoje cestovního ruchu v regionu Stolových hor a Broumovských stěn - **40000,- Kč**

c) poskytnutí dotací a příspěvků fyzickým a právnickým osobám uvedeným v tabulkové části návrhu rozpočtu, která je přílohou tohoto usnesení v celkové výši **1012000,- Kč**.

Zodpovídá: FSO

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

24/01/2011

ZM pověřuje místostarostu připravit ekonomické, technické a právní zhodnocení pořizování audio videozáznamu z veřejného zasedání ZM a jeho zpřístupnění široké veřejnosti v síti Internet.

Zodpovídá: místostarosta

Pro: 13 Proti: Z. Dostál, Zdržel se: N. Marel

J. Havlíček J. Soumar

V. Plachtová,

Průběh, komentář k usnesením:

Starostka po zahájení zasedání popřála k významnému životnímu jubileu ředitelce knihovny paní Věře Plachtové. Pokračovala upřesněním informace o reálnosti prodeje čp. 342 - bývalé „Rodinky“. Uvedla, že rekolaudační řízení se již blíží k závěru a do 14 dnů by mělo dojít k podpisu smlouvy s p. L. Vackem, který si v současné době vyjednává na koupi úvěr u peněžního ústavu.

K usnesení č. 2, 3, 4, 5, 6, 7 - Ing. P. Pohner seznámil zastupitele s obsahem nových poplatkových vyhlášek. Uvedl, že důvodem jejich novelizace je především nabytí účinnosti zákona č. 280/2009, daňový řád, který vstoupil v platnost od 1. 1. 2011 a nově upravuje postupy při správě poplatků. Aby vyhlášky odpovídaly platné legislativě, musí být schváleny v novém znění. Ve většině případů jsou obsahově identické s předcházejícími, pouze v několika případech jsou navrhovány drobné úpravy.

Vyhláška č. 01/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů je předkládána ZM ke schválení každý rok, neboť sazba částí poplatku je závislá na nákladech města na likvidaci komunálního odpadu v předcházejícím roce. Sazbu poplatku tvoří částka na fyzickou osobu 250,-Kč na jednoho poplatníka a částka stanovená jako podíl skutečných nákladů města za sběr a svoz, která činí také max. 250,- Kč na jednoho poplatníka. Maximální zákonem stanovená výše poplatku je 500,- Kč. Skutečné náklady města na likvidaci odpadů za rok 2010 byly 371,- Kč/osoba, město tak přispívá na každého svého občana z rozpočtu částkou 121,- Kč. Vyhláška o místním poplatku z ubytovací kapacity je téměř beze změn, FSO navrhuje sazbu zvýšit v sezóně ze 4,- Kč na 6,- Kč a mimo sezónu z 2,- Kč na 4,- Kč, RM navrhuje ponechat současný stav. Vyhláška č. 06/2011 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné techn. herní zařízení povolené Ministerstvem financí mimo nové terminologie obsahuje návrh na osvobození těch zařízení, která jsou sice Ministerstvem financí povolená, ale nejsou provozována. Provozovatelé výherních zařízení, kteří mají povolení např. na 10 let a nevědí, kolik THZ se jim podaří umístit, tento systém kritizují a brání se placení. Jinak nebývá s provozovateli žádný problém, proto se snažíme jim vyjít vstříc a poplatek vybírat pouze za THZ v provozu. Pro vaši orientaci je počet THZ následující: GAPA GROUP a.s.- povoleno 21 ks v provozu 16 ks, SLOT Game a.s. - povoleno 6 ks v provozu 4 ks, KATA a.s. povoleno 3 ks v provozu 2 ks. RM doporučuje osvobození od poplatkové povinnosti pro neprovozované THZ.

Z. Kadidlo - kdo bude kontrolovat, zda provozovatelé dodržují ohlášený počet THZ.

I. Seidmanová - kontroly budou probíhat v součinnosti s MP, kontrolním výborem a sociálním odborem.

Ing. P. Pohner - v současné době, kdy je povinnost ohlašovat veškerá umístěná zařízení, není problém, při návštěvě, provozovny tyto přístroje přepočítat.

K usnesení č. 8 - Ing. P. Pohner jako poslední z poplatkových vyhlášek, kterou finančně správní odbor pro úplnost navrhl je vyhláška o místním poplatku za lázeňský a rekreační pobyt. RM zavedení tohoto poplatku nedoporučila. Jedná se o poplatek, který je podobný již zavedenému poplatku z ubytovací kapacity, ten však lze vybírat pouze v zařízeních k tomu určených (tzn. v zařízeních zkolaudovaných k hostinskému ubytování), kterých však ve městě není moc. V případě navrhovaného poplatku není třeba

brát v úvahu stavební určení objektu a lze je vybírat všude, kde majitel poskytuje ubytování. Hlavní podmínkou pro vybírání tohoto poplatku je důvod pobytu hosta - léčení nebo rekreace, dalším rozdílem mezi těmito poplatky je ten, že poplatek z ubytovací kapacity hradí ubytovatel, poplatek za pobyt hradí návštěvník prostřednictvím ubytovatele.

I. Seidlmanová - přednesla krátké zamyšlení o dopadu a přínosech zavedení tohoto poplatku. Doporučila nejprve předjednat jeho zavedení s provozovateli ubytovacích zařízení. V každém případě by měl být výnos poplatku věnován na rozvoj cestovního ruchu, v podobě podpory vydávání nových propagačních materiálů, map, financování provozu IC, údržby cyklotras a turistických cest či jiné podpory zajištění dostupnosti informací o našem regionu. Při průměrné sazbě 7,- Kč za osobu a den by se jednalo zhruba o částku 58 tis. Kč.

K usnesení č. 9 - Ing. P. Pohner uvedl, že návrh směrnice byl vypracován odborem FSO z důvodu praktického dodržování zákonem stanovených náležitostí při tvorbě a užití rozpočtu, kde je přesně vymezeno chování a pravomoci jednotlivých subjektů zapojených do rozpočtového procesu. Tato směrnice má sloužit k řádnému nakládání s městskými prostředky v souladu s doporučenými metodikami a regulovat možnosti volného nakládání či přesouvání finančních prostředků bez předešlého schválení RM a ZM.

K usnesení č. 10, 11 - Bc. J. Škop uvedl, že tyto změny nastaly v souvislosti s povolebními změnami, kdy je zapotřebí projednat a schválit změnu jednatele této společnosti. Současnými jednatelem jsou Bc. J. Škop a Ing. V. Bučok.

K usnesení č. 12 - Bc. J. Škop informoval, že na základě předložených výsledků hospodaření ZŠaMŠ, které skončily ztrátou, se RM usnesla pověřit KV kontrolou dodržování této směrnice v tomto zařízení.

K usnesení č. 13 - Bc. J. Škop odvolání současného člena představenstva je opět spjato s povolebními změnami.

K usnesení č. 14 - Bc. J. Škop uvedl, že správcem byt. fondu je společnost TS s.r.o. Police n.M.. Při výběru nájemného někdy dochází k tomu, že ne veškeré nájemné se podaří z různých důvodů vybrat. V průběhu času dochází u některých případů k promlčení a je zapotřebí s těmito pohledávkami účetně naložit. Tyto případy jsou ZM předkládány k odepsání.

K usnesení č. 15 - Bc. J. Škop informoval, že se jedná o pozemek mezi potokem ve správě Povodí Labe s.p. a pozemkem fy Pejskar a spol. v těsném sousedství Penny Marketu. Žadatel je spoluvlastníkem prodejny Penny Market a vlastníkem jednoho z pozemků kolem budovy, o pozemek projevil zájem z důvodu plánované výstavby prodejny KIK.

K usnesení č. 16 - Bc. J. Škop sdělil, že OV Pěkov, stav. komise a RM s prodejem souhlasí, protože se jedná o napravení právního vztahu, kdy předešlí majitelé postavili stavbu (garáž) na části pozemku města, bez potřebné kolaudace pouze na základě stav. povolení. Současní majitelé manž. Vackovi, kteří stavbu získali na základě dědického řízení, chtějí sjednat nápravu. Náklady na zaměření uhradí žadatelé.

K usnesení č. 17 - Bc. J. Škop uvedl, že se jedná o pozemky v lokalitě nad pekárnu, které jsou v prudkém svahu a pro město nevyužitelné. Tyto pozemky chtějí žadatelé použít na rozšíření zahrady a vybudování přístupu k jejich nemovitosti, návazně je s žadatelem předjednána směna části městského pozemku za část jejich zahrady.

K usnesení č. 18 - Bc. J. Škop seznámil zastupitele s postupem řešení vlastnických vztahů k pozemkům v okolí hřiště Pěkov, o kterou požádal osadní výbor. Spoluvlastníkem předmětných pozemků je p. V. Horných, který je ochoten městu přenechat své podíly výměnou za jiný městský pozemek, dalšími spoluvlastníky jsou stáť (zastoupen Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových) a Pozemkový fond ČR. Ani jeden z těchto úřadů nehodlá využít předkupního práva. Pozemek, o který má p. V. Horných zájem, má pronajat p. A. Jansa, tento stav bude zatím zachován.

I. Seidlmanová - tato problematika se řešila 12 let a díky pí A. Rutarové, referentce odboru IMŽP dospěla ke zdárnému konci, patří jí poděkování.

K usnesení č. 19 - Bc. J. Škop oznámil, že nebyl doporučen tento prodej z důvodu plánované rekonstrukce silnice II/303 na této trase. Žadatelé mají zájem na tento pozemek umístit kanalizaci a vodovod. Vedení inž. sítí k předmětnému pozemku je možno provést na základě smlouvy o právu provést stavbu.

K usnesení č. 20 - Bc. J. Škop uvedl, že pozemky, o které projevil žadatel zájem, jsou v těsné blízkosti hřiště SK Pěkov a OV nedoporučuje prodej do doby vyjasnění celkové koncepce této lokality.

K usnesení č. 21 - Bc. J. Škop informoval, že k žádosti o prodej tohoto pozemku se váže dlouhá historie. ZM tuto problematiku řešilo již v loňském roce. Na návrh bývalého zastupitele p. P. Scholze byla žádost vrácena k přezkoumání. Pozemek se nachází v Tomkově ul. bezprostředně za náměstím po levé straně. Zájem o odkup projevil p. Koubek, který svoji žádost odůvodňoval přístavbou objektu čp. 23 se záměrem rozšířit kapacitu stávajícího pensionu a vytvořit zařízení hotelového typu. Stavební komise provedla místní šetření, z vyjádření pana Koubka vyplynulo, že pro plánovanou stavbu neexistuje časový horizont. Byl mu nabídnut standardní proces o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s navázáním uzavření kupní smlouvy po nabytí právní moci, s tím však žadatel nesouhlasil. Stavební komise došla k závěru, že není-li žadatel schopen definovat stavební záměr studií či jinými podklady ani stanovit termín výstavby, prodej pozemku nedoporučuje. Mimo to pozemek slouží jako přirozená příjezdová komunikace k zadnímu traktu hotelu Ostaš.

K usnesení č. 22 - starostka informovala zastupitele o vývoji spolupráce s našimi partnerskými městy, kterými jsou - Swidnice, Warrington a Saltara. V současné době jediná aktivní spolupráce trvá s městem Warrington, kde nás navštívily v minulém týdnu tři učitelky. S městem Saltarou se pokusíme o obnovení

spolupráce prostřednictvím zastupitele p. J. Havlíčka, který je jazykově vybaven. Nyní jsme byli osloveni o.p.s. Branka s nabídkou navázat mezinárodní spolupráci a partnerství s městem Travnik v Bosně Hercegovině. O možnosti spolupráce informoval ředitel destinační společnosti o.p.s. Branka a zároveň předseda Společnosti pro rozvoj Pěkova a Honů, o.s. pan Daniel Denygr. D. Denygr - uvedl, že se jedná o jedno z nejhezčích měst Bosny Hercegoviny z bohatou historií, které čítá cca 26 tis. obyvatel a leží v nadmořské výšce 550 m. Partnerství by probíhalo na bázi propagace regionů v rámci veletrhů cest. ruchu, spolupráce mezi podnikateli obou destinací i spolupráce skrze cest. kanceláře a agentury s minimální návštěvou 1 x ročně obou zástupců regionu a samospráv, dále pak spolupráce v rámci školství a neziskových organizací a samozřejmě na základě vzájemné dohody možnost jakékoliv další spolupráce.

K usnesení č. 23 - ing. J. Vlček podal výklad k jednotlivým položkám rozpočtu uvedeným v přehledné prezentaci. Uvedl, že návrhem rozpočtu se zastupitelé zabývali na prac. zasedání v úterý 15. února, zdůraznil, že rozpočet je navrhován jako schodkový - celkové příjmy nestačí na pokrytí rozpočtovaných výdajů. Rozdíl mezi plánovanými příjmy a plánovanými výdaji je navrhován kryt čerpáním revolvingového úvěru. Výsledek roku 2010 byl pro město příznivý - vlivem přeplnění příjmů z prodeje majetku a nečerpaných výdajů oproti rozpočtu byl v roce 2010 zcela splacen běžný revolvingový úvěr a revolvingový úvěr na akci Intenzifikace ČOV zapojeno pouze ve výši 2 500 mil. Kč.

Rozpočtové příjmy 2011:

Oproti roku 2010 dochází k navýšení u daně z nemovitostí (vliv koeficientu 2). Dále je výrazný nárůst u daně z příjmů právnických osob za obce (daň, která vychází z výsledků roku 2010 a vlivem velkého prodeje majetku došlo i k nárůstu této daně). Tuto daň obce neodvádějí FÚ, pouze ji proúčtují - je tedy ve stejné výši v příjmech i výdajích.

Nerozpočtují se poplatky za výherní hrací přístroje - jejich výše je známa v průběhu roku a jsou určeny na veřejně prospěšné účely - většinou jsou použity na granty města ve 2. pololetí.

V návrhu rozpočtu je bez vlivu dotace na ČOV předpokládané snížení dotací o 2.860 tis.Kč a dále došlo ke snížení příjmů z prodeje majetku o 11,8 mil.Kč. Ing. Vlček upozornil na možné další prodeje, nežazené do rozpočtu č.p.69 / 1 byt - 435 tis.Kč, budova „Rodinka“ 1.600 tis.Kč

Rozpočtované výdaje 2011:

Do roku 2011 přecházejí některé akce, které nebyly dokončeny v roce 2010 (chodníky Pěkov, kanalizace Záměstí, infrastruktura ulice Wihanova).

Dokončení investice ČOV tvoří 32% celkového rozpočtu.

Seznámil s předpokládaným stavem úvěrů města k 31.12.2011. Celkové úvěrové zatížení je odhadováno ve výši 15 338 tis. Kč.

Investiční akce: Rekonstrukce ČOV 27.611 tis.Kč (je kryto dotací, půjčkou, revolvingovým úvěrem).

Investice zařazené přímo do rozpočtu 8.626 tis.Kč

Investice podmíněné získáním dotace 250 tis.Kč

Investice nezařazené do rozpočtu 1.010 tis.Kč (realizace těchto investic je podmíněna prodejem majetku). Financování 71 % investic je kryto úvěrem.

Jednotlivé plánované investiční akce byly součástí návrhu rozpočtu na rok 2011 a byly zveřejněny zároveň s návrhem rozpočtu na úřední desce města.

Výdaje CKV - zahrnují rezervu ve výši 350 tis. na spolufinancování grantů, dále pak 90 tis. Kč na osvětlení divadla a 100 tis. Kč na ozvučení Pellyho domů.

Ing. Vlček dále informoval o plánu oprav objektů základní školy na léta 2011 - 2014. Tento plán nezahrnuje případný projekt energetických úspor, na který byla podána žádost o dotaci z programu Zelená úsporám pro veřejné budovy a město čeká na výsledek tohoto dotačního řízení. Na závěr seznámil přítomné s návrhem rozdělení grantů města na sport, kulturu a sociální oblast.

J. Hauk - chci všem dodatečně popřát šťastný nový rok a věřím, že současné složení zastupitelstva je na dobré výkonné úrovni. V současné době již nejsem členem stav. komise, a proto bych apeloval na pár věcí, které se za mého působení dokončit nepodařily. Již 10 let řešíme odkanalizování ulice K vodojemu, bohužel neúspěšně. Jedná se o navštěvovanou lokalitu a výletní místo, proto žádám o zařazení do rozpočtu, dále se nepodařilo změnit vzhled některých domů při vjezdu do města. V ul. 17 listopadu stále nedošlo k opravě fasády na domě čp. 360, vzhledu města nepřispívá ani dům čp. 200 v Nádražní ulici, který by bylo nejlépe zbourat. Pokud se nevyřeší bytová situace současných nájemníků, tak alespoň opravit fasádu. V současné době moje firma spolupracuje s firmou Ressel, která provozuje divizi dopravy a logistiky a chtěl bych touto cestou požádat zastupitele, aby výhodně prodali této firmě část pozemku pro rozšíření jeho provozovny v Nádražní ulici na oplátku p. Ressel přislíbil, že opraví fasádu na svém objektu při vjezdu do města, hned jak zrealizuje výměnu stropní konstrukce a svázání celé budovy železobetonovým věncem. Nejsem spokojen s poměrem financí, které plynou do sportu 1.100 tis. Kč oproti 1.900 tis. Kč, které má knihovna, tento stav je značně nevyrovnaný. Dnešní mládež vykazuje špatný tělesný stav dle sdělení tělocvikářů.

Ing. J. Vlček - pokusím se zodpovědět na dané dotazy. Ulice K vodojemu je zahrnuta ve střednědobém investičním výhledu na rok 2012, kde je předpokládaná částka 2 mil. Kč.

Ing. P. Scholz - v prvním návrhu rozpočtu bylo původně zahrnuto odkanalizování této ulice, ale RM ve svém návrhu upřednostnila dokončení komunikace (stavba kanalizace) v lokalitě na Záměstí.

Ing. J. Vlček - kolem obytného domu v ul. Nádražní čp. 200 se rozvinula diskuze ve stav. komisi, ohledně smyslu vkládání prostředků do takto nevhodně zrekonstruovaného domu, jestli by nebylo účelnější dům zbourat a postupně vybudovat byty např. v býv. zem. škole. Objekt čp. 360 podléhá mandátnímu účtu

města, které spravují TS Police n. M. a spadá do kompetence ing. V. Bučoka. Poslední dotaz k poměru financování sportu a kultury ve městě je opravdu diskutabilní téma. Vzhledem k tomu jaké má město příspěvkové organizace a jaké spravují budovy např. Kolárovo divadlo, knihovnu, ZUŠ, Pellyho domy je logické, že dlouhodobě výrazně větší částku v rozpočtu musí město věnovat na kulturu než na sport, je to dané historicky a i tím, že město nemá žádný odbor sportu, který by se o tuto oblast komplexně staral. To zajišťují profesní zájmové organizace jako TJ Spartak a TJ Sokol a další spolky, které město podporuje dle svých možností z grantů.

I. Seidlmanová - ve výdajích na sport nejsou započítány skryté sportovní aktivity, které během roku zaštiťují dobrovolníci, není tam částka na provoz koupaliště, nejsou tam zahrnuty zimní sporty, provoz areálu na „Nebíčku“, úprava lyžařských a běžeckých stop atd. Drtivá většina by si přála novou sportovní halu, projekt je vypracován za cenu 750 tis. Kč a určitě nejsme rádi, že leží v šuplíku, další projekt na rekonstrukci ZUŠ za 2 mil. také nemůžeme realizovat. Podle posledních zpráv to s možností získání financí z Evropské unie nevypadá příliš příznivě.

Ing. H. Ištoková - většina vhodných dotačních titulů EU určených na podporu regionu je z velké části vyčerpána a aktuální výzvy nejsou vyhlášovány.

V. Plachtová - knihovna také slouží jako vzdělávací centrum pro občany.

Ing. V. Bučok - u čp. 360 se plánuje se rekonstrukce fasády.

I. Seidlmanová - pokud má dojít k opravě fasády, je nutné nejprve provést izolaci proti vodě a zemní vlhkosti, následně poté zvážit budoucnost a účel takového objektu, než do něj bude město investovat.

I. Seidlmanová - doplnila diskuzi k čp. 200 a informovala o přípravě studie na přestavbu prostoru nad bývalou jídelnou zem. internátu na 4 byt. jednotky, odhadovaný rozpočet je 1.6 tis. Kč. Z jejího pohledu je oprava fasády na tomto objektu neekonomická. Z koncepčního hlediska je zapotřebí věc prodiskutovat a uvolnit potřebné finance.

Josef Martinec - kdy se bude pokračovat s další výstavbou kanalizace na „Záměstí“ a jak to bude s komunikací v této lokalitě.

Ing. P. Scholz - o plánu výstavby kanalizace a komunikace na „Záměstí“ jsem informoval již dvakrát v Polickém měsíčníku. Druhá etapa tj. stoka C.1 bude zahájena dle smlouvy o dílo nejdéle začátkem dubna. Pokud bude dnes schválen návrh rozpočtu, bude v letošním roce vybudována i nová komunikace.

Ondřej Skala - mám dotaz k akci chodníky II. etapa Pěkov, kdy měla být akce dokončena a pokud firma nedodržela termíny, zda bude penalizována.

Ing. P. Scholz původní termín dokončení stavby chodníků v Pěkově byl 15. 12. 2010. Firma vzhledem ke zhoršeným klimatickým podmínkám požádala tři týdny před vypršením termínu o prodloužení. Termín dokončení díla byl prodloužen dodatkem smlouvy o dílo na přelom dubna, května 2011.

Bc. J. Škop - co se týká penále za nesplnění termínu dokončení díla, je sjednáno ve smlouvě o dílo. K jeho uplatnění bude přistoupeno v případě nedodržení jednotlivých ustanovení smlouvy.

Diskuze, informace:

Ing. J. Vlček - podal návrh na pořizování audio a video záznamů z veřejných jednání ZM a jejich následné zveřejnění na www stránkách města s odvoláním na přiblížení práce zastupitelů široké veřejnosti.

Z. Dostál - navrhuji sjednotit hlasování RM a ZM a také na radě jmenovitě hlasovat.

Ing. J. Vlček - dával jsem návrh na RM na jmenovité hlasování, ale byl jsem přehlasován.

I. Seidlmanová - nestydíme se za svoje názory, ale není to vždy jednoznačné. RM je neveřejná. Jednání a rozhodování je od ZM odlišné.

Mgr. K. Nývlt - zavedení kamerových systémů ve škole byla věc značně nákladná a administrativně náročná záležitost, především v souvislosti s názory Úřadu na ochranu osobních údajů.

V. Plachtová - s pořizováním záznamu nesouhlasím, je zde možnost zneužití na internetu a také z důvodu možnosti porušení ochrany osobních dat.

Bc. J. Škop - ochrana osobních údajů je právně komplikovaná záležitost a vstup do jednacího sálu musí být řádně označen, aby každý věděl, že bude snímán, většinou se označení umístí u vchodu. Je zapotřebí vypracovat právní analýzu k pořizování takových záznamů, abychom se nedostali do rozporu se zákonem.

J. Seifert - navrhuji z důvodu nepřipravenosti toto usnesení odložit a projednat nejprve na pracovním zasedání a teprve potom znovu předložit.

Ing. M. Brát - ze zkušeností vím, že některá města již tuto službu pro své občany zřídila, a tak to zákon umožňuje, někde dokonce nahrávají i jednání osadních výborů.

L. Bořek - navrhoval bych jiné řešení, a to vysílání online, tím bychom eliminovali riziko, že někdo záznam zneužije.

M. Lacina - příkláním se k variantě umístění záznamu na internetu, každý si tak může nalézt oblast, která ho zajímá a nemusí sledovat celé zasedání v čase jednání ZM. Je to výhodné pro ty, kteří nemohou osobně zúčastnit jednání, neboť jsou dobu jeho konání časově zaneprázdněni nebo mimo město. Tato varianta je velmi zajímavá a určitě by potěšila ty, kteří mají zájem o dění ve městě.

Po rozsáhlé diskuzi ZM uložilo místostarostovi připravit technické, ekonomické a právní posouzení celé záležitosti a předložit tento materiál na příští jednání ZM.

Ing. Pohner - ještě se chci vrátit k návrhu jmenovitěho hlasování v RM, tato otázka je hodně diskutabilní. Musíme si uvědomit, že zasedání RM je proti zasedání ZM neveřejné, přesto je zápis umístován na stránkách města i včetně hlasování. Tím chci říct, že nemáme problém informovat občany a jsme otevření k jakékoliv diskuzi.

Bc. J. Škop - na předchozím zasedání ZM jsem dal příslib, že vyřeším neslučitelnost funkce uvolněného místostarosty s funkcí referenta odboru výstavy vykonávajícího státní správu. Proto oznamuji, že jsem hned následující den po konání ustavujícího zasedání rozvázal s městem pracovní poměr.

Jednání bylo ukončeno v 19.30 hodin. Zápis vyhotoven 25. 2. 2011

1. ověřovatel :

Starostka:
Ida Seidlmanová

2. ověřovatel :