



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 28. schůze Rady města Police nad Metují v roce 2022,
která se konala dne 19.12.2022
od 17:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Michal Mucha, člen RM
Mgr. Jaroslav Souček, 1. místostarosta
Mgr. Jiří Škop, starosta
Ing. Pavel Pohner, tajemník
Radek Starý, 2. místostarosta
Ing. Jiří Vlček, člen RM

Omluveni: Jan Antl, člen RM; Mgr. Martina Frydrychová, člen RM

Nepřítomni:

Hosté:






Předsedající: Mgr. Jiří Škop, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 28. Rady města Police nad Metují v roce 2022 Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/28RM/2022 Výmaz předkupního práva k poz. st. p. č. 1123, st. p. č. 1115, poz. p. č. 715/108 a p. č. 715/114, vše v k. ú. Velká Ledhuje I. Rada města projednala žádost manželů Vlčkových a manželů Hynkových ve věci výmazu předkupního práva z katastru nemovitostí. II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit 1) výmaz předkupního práva pro město Police nad Metují k zastavěnému stavebnímu pozemku st. p. č. 1115 a pozemku p. č. 715/114, oba v k. ú. Velká Ledhuje, ve společném jmění manželů [redacted]. Výmaz předkupního práva bude proveden na základě skutečnosti, že vlastníci pozemku splnili podmínky vyplývající z kupní smlouvy uzavřené dne 21. 9. 2017. Náklady spojené s výmazem předkupního práva hradí manželé [redacted]. 2) výmaz předkupního práva pro město Police nad Metují k zastavěnému stavebnímu pozemku st. p. č. 1123 a pozemku p. č. 715/108, oba v k. ú. Velká Ledhuje, ve společném jmění manželů [redacted]. Výmaz předkupního práva bude proveden na základě skutečnosti, že vlastníci pozemku splnili podmínky vyplývající z kupní smlouvy uzavřené dne 27. 9. 2017. Náklady spojené s výmazem předkupního práva hradí manželé [redacted].

	Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	<p>2/28RM/2022 Dodatek č. 5 ke smlouvě se spol. Marius Pedersen a.s. na zajištění odpadových služeb pro město</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě na zajištění sběru, svozu, třídění, využívání a zneškodňování komunálního a dalšího odpadu pro město Police nad Metují, uzavřené dne 25. října 2013 se společností Marius Pedersen a.s., spočívajícího v úpravě článku VI. Cena plnění, z důvodu razantního nárůstu nákladů v roce 2022, které se významně promítají do poskytovaných odpadových služeb.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
5.	<p>3/28RM/2022 Pronájem uvolněného bytu č. 1 na adrese 17. listopadu 315</p> <p>I. Rada města schvaluje pronájem bytu č. 1 na adrese 17. listopadu 315, Police nad Metují, paní [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], trvale bytem Police nad Metují, 17. listopadu 309, od 1. 1. 2023 na dobu 3 měsíců s možností prodloužení nájemní smlouvy.</p> <p>II. Rada města pověřuje Mgr. Olgu Landovou zajistit ve spolupráci s TS uzavření nájemní smlouvy.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
6.	<p>4/28RM/2022 Pronájem uvolněného bytu č. 5 na adrese 17. listopadu 313</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje pronájem bytu č. 5 na adrese 17. listopadu 313, Police nad Metují, slečně [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], trvale bytem Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, od 1. 1. 2023 na dobu 3 měsíců s možností prodloužení nájemní smlouvy.</p> <p>II. Rada města pověřuje Mgr. Olgu Landovou zajistit ve spolupráci s TS uzavření nájemní smlouvy.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
7.	<p>5/28RM/2022 Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 31.8.2018 uzavřené s paní R. H.</p> <p>I. Rada města projednala uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 31.8.2018 s paní [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]</p> <p>II. Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřenou dne 31.8.2018 s paní [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] s tím, že dodatkem smlouvy bude řešeno:</p> <ol style="list-style-type: none"> připojení další smluvní strany ke smlouvě v důsledku přechodu provozování Muzea papírových modelů na nového provozovatele, kterým bude od 1. 1. 2023 Merkur Police o.p.s., IČO 27489906, se sídlem Tyršova 341, 549 54 Police nad Metují, zastoupený ředitelkou Ing. Alenou Křížovou; doplňně ustanovení týkající se užívání sociálního zařízení umístěného v budově č.p. 341, které je využíváno nejen návštěvníky muzea, ale také hosty kavárny;

	<p>3. hrazení nájemného za pronajaté prostory dle předmětné smlouvy tak, jak bylo navrženo usnesením č. 14/26RM/2022, tedy že nájemné nebude pro rok 2023 inflačně zvyšováno a dojde k rozložení plateb nájemného tak, aby za 1. čtvrtletí bylo nájemné hrazeno pouze do výše 3000 Kč a zbytek bude rovnoměrně rozložen do následujících čtvrtletí daného kalendářního roku.</p> <p>III. Rada města ukládá</p> <p>1. referentce správy majetku</p> <p>1.1. připravit ve spolupráci s Michalem Muchou dodatek č. 4 dle návrhu a zajistit jeho podpisy.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 31.1.2023</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
8.	<p>6/28RM/2022</p> <p>Rozšíření úvazku knihovnice dětského oddělení Mgr. Kateřiny Boučkové</p> <p>I. Rada města bere na vědomí</p> <p>navýšení úvazku knihovnice dětského oddělení Mgr. Kateřiny Boučkové.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
9.	<p>7/28RM/2022</p> <p>Rozšíření půjčovní doby knihovny</p> <p>I. Rada města bere na vědomí</p> <p>úpravu a rozšíření půjčovní doby knihovny od 1. 1. 2023 dle předloženého návrhu.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
10.	<p>8/28RM/2022</p> <p>Schválení vítěze podlimitní veřejné zakázky na stavební práce na akci: „Dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu 17 rodinných domů v ulici Větrná, Police nad Metují“</p> <p>I. Rada města bere na vědomí</p> <p>výsledky výběrového řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu 17 rodinných domů v ulici Větrná, Police nad Metují“.</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <p>1. za vítěze výběrového řízení a dodavatele podlimitní veřejné zakázky „Dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu 17 rodinných domů v ulici Větrná, Police nad Metují“ firmu PDV Stavby s.r.o., Pivovarská 579, 552 03 Česká Skalice s nabídkovou cenou 15.815.506,42,- Kč bez DPH tj. 19.136.762,77,- Kč s DPH.</p> <p>2. uzavření smlouvy o dílo s tímto uchazečem.</p> <p>III. Rada města pověřuje</p> <p>odbor IMŽP uzavřít smlouvu o dílo s vybraným uchazečem.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
11.	<p>9/28RM/2022</p> <p>Pověření k přijímání prohlášení o uzavření manželství</p> <p>I. Rada města pověřuje</p> <p>členy zastupitelstva pana Jana Antla, Mgr. Martinu Frydrychovou a Ing. Jiřího Berana, aby přijímali prohlášení o uzavření manželství.</p> <p>II. Rada města schvaluje,</p>

	<p>aby jmenovaní zastupitelé při přijímání prohlášení o uzavření manželství užívali závěsný odznak se státním znakem.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
12.	<p>10/28RM/2022 Dodatek č. 13 příkazní smlouvy ve věci obstarání správy nemovitostí uzavřené s TS Police nad Metují s.r.o.</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje dodatek č. 13 příkazní smlouvy ve věci obstarání správy nemovitostí na rok 2023 uzavřené mezi městem Police nad Metují a Technickými službami Police nad Metují, s.r.o.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
13.	<p>11/28RM/2022 Dodatek č. 14 smlouvy o pachtu uzavřené s TS Police nad Metují s.r.o.</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje dodatek č. 14 smlouvy o pachtu na rok 2023 uzavřené mezi městem Police nad Metují a Technickými službami Police nad Metují, s.r.o.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
14.	<p>12/28RM/2022 Kalkulace stočného na rok 2023</p> <p>I. Rada města projednala kalkulaci stočného pro obyvatele napojené na městskou ČOV pro rok 2023.</p> <p>II. Rada města schvaluje výši stočného pro obyvatele, které bude v roce 2023 činit 44,70 Kč bez DPH, tj. 49,17 Kč včetně DPH.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
15.	<p>13/28RM/2022 Prodej malotraktoru Hinomoto</p> <p>I. Rada města v postavení valné hromady TS Police nad Metují s.r.o. bere na vědomí prodej malotraktoru zn. Hinomoto, inv. č. 900099 z majetku společnosti Technické služby Police nad Metují, s.r.o.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
16.	<p>14/28RM/2022 Organizační směrnice č. 7/2022 o oběhu účetních dokladů, vedení účetnictví a nakládání s majetkem města Police nad Metují</p> <p>I. Rada města schvaluje Organizační směrnici rady města č. 7/2022 o oběhu účetních dokladů, vedení účetnictví a nakládání s majetkem města Police nad Metují. Aktualizace příloh uvedené směrnice je v kompetenci starosty.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
17.	<p>15/28RM/2022 Dodatek ke smlouvě o spolupráci (společné vstupné se společností Merkur Police o.p.s.)</p> <p>I. Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci (společné vstupné s OS města Muzea papírových modelů a Merkur Police o.p.s.).</p>

	<p>II. Rada města ukládá</p> <p>1. vedoucí finančně správního odboru</p> <p>1.1. připravit dodatek č. 1 dle návrhu.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 31.12.2022</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
18.	<p>16/28RM/2022</p> <p>Snížení příspěvku zřizovatele MŠ Fučíkova 328 na rok 2022</p> <p>I. Rada města projednala</p> <p>snížení příspěvku zřizovatele na rok 2022 příspěvkové organizaci MŠ Fučíkova 328, 549 54 Police nad Metují z důvodu chybně stanovených záloh na elektrickou energii.</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <p>snížení příspěvku zřizovatele příspěvkové organizace MŠ Fučíkova 328, 549 54 Police nad Metují o částku 423 000 Kč.</p> <p>III. Rada města ukládá</p> <p>ředitelce příspěvkové organizace MŠ Fučíkova 328, 549 54 Police nad Metují převést již poskytnutou částku příspěvku zřizovatele uvedenou ve bodě II. na účet města Police nad Metují do 30.12.2022.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
19.	<p>17/28RM/2022</p> <p>Souhlas s přijetím sponzorského daru MŠ Fučíkova 328</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <p>přijetí sponzorského finančního daru na učební pomůcku "Mluvící kolíčky" v celkové výši 2 090 Kč od manželů      , 549 54 Police nad Metují.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
20.	<p>18/28RM/2022</p> <p>Dodatek "Dohody o spolupráci při zajišťování provozu Muzea papírových modelů"</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <p>Dodatek "Dohody o spolupráci při zajišťování provozu Muzea papírových modelů" uzavřené mezi městem a Merkur Police o.p.s., upravující dočasnou výpůjčku vybavení pokladny MPM a přefakturaci záloh a spotřeb energií do doby zajištění nových dodavatelů ze strany Merkur Police o.p.s.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
21.	<p>Diskuze</p>

Seznam příloh:

Mgr. Jiří Škop
starosta

Mgr. Jaroslav Souček
1. místopředseda