

Stavební úpravy části suterénu MŠ Fučíkova č. p. 328, Police nad Metují

Stav: realizace 2022

Termín zahájení: 2022

Termín dokončení: 12. 8. 2022

Zhotovitel: SMI-ČR group s.r.o., Tomkova 49, 549 54 Police nad Metují, IČ: 28827627

Cena dle SoD: 1 070 177 Kč vč. DPH

Skutečná cena:

Foto:

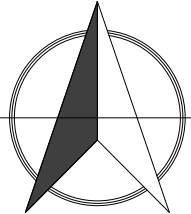




INFORMACE O POZEMKU

PARCELNÍ ČÍSLO: st. 609
OBEC: Police nad Metují
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Velká Ledhuje
VÝMĚRA: 814 m2
DRUH POZEMKU: zastavěná plocha
ČÍSLO POPISNÉ STAVBY: 328

- V BLÍZKOSTI STÁV. PODZEMNÍCH VEDENÍ NUTNO PROVÁDĚT VÝKOPY RUČNĚ
- VEŠKÉRE ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ, VČETNĚ SKLÁDEK MATERIÁLU BUDE UMÍSTĚNO NA POZEMKU INVESTORA



generální projektant  Vít Hynek, DiS. Brandejsova 525 549 54 Police nad Metují			
název projektu STAVEBNÍ ÚPRAVA ČÁSTI SUTERÉNU MŠ FUČÍKOVA			
stavebník Město Police nad Metují Masarykovo náměstí 98 Police nad Metují 549 54		místo stavby k.ú. Velká Ledhuje Fučíkova č.p. 328 Police nad Metují	
zpracovatel: Vít Hynek, DiS. Brandejsova 525 549 54 Police nad Metují			paré
část VÝKRESOVÁ ČÁST			
výkres CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKES			
datum zhotovení	měřítko	číslo výkresu	stupeň PD
08/2021	1:500	C.2	výběr zhotovitele

dílč. je chráněno autorským zákonem, jakékoliv rozmnožování či vyvěšení kopii bez vědomí autora je zakázáno



Stavební úpravy části suterénu MŠ Fučíkova č.p. 328, Police nad Metují

Investor:	Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98
Zpracovatel projektové dokumentace:	Vít Hynek DiS., Brandejsova 525, Police nad Metují
Datum:	08/2021
Stupeň projektové dokumentace:	Výběr zhotovitele



PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Investor: Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98
Zpracovatel projektové dokumentace: Vít Hynek DiS., Brandejsova 525, Police nad Metují
Datum: 08/2021
Stupeň projektové dokumentace: Výběr zhotovitele



A.1 Identifikační údaje

A.1.1 – Údaje o stavbě

a) Název stavby :

Stavební úpravy části suterénu MŠ Fučíkova

č.p. 328, Police nad Metujíb) Místo stavby :

číslo popisné:	328
ulice:	Fučíkova
pozemek:	st. 609
katastrální území:	Velká Ledhuje
obec:	Police nad Metují
kraj:	Královéhradecký

c) Předmět projektové dokumentace :

Dokumentace řeší stavební úpravu části suterénu v MŠ Fučíkova Police nad Metují. Dispoziční uspořádání se nemění. Zahrnuje především úpravu stávajících povrchů. Odstranění stávajících obkladů a nesoudržných maleb. Dokumentace řeší „obnovu“ stávajícího stavu.

Nevznikají nové požadavky na úpravu (posílení) stávající technické infrastruktury – rozvody vody, kanalizace, elektro. Nejsou uvažovány nové spotřebiče- stávající dimenze se nemění. Dokumentace řeší „obnovu“ stávajícího stavu.

Dokumentace je zpracována v rozsahu pro výběr zhotovitele. Nejedná se o prováděcí dokumentaci.

A.1.2 – Údaje o investorovi

Investor : Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 549 54

A.1.3 – Údaje o zpracovateli dokumentace

Zpracovatel proj. dok.: Vít Hynek, DiS., Brandejsova 525, Police nad Metují



TECHNICKÁ ZPRÁVA

Předmětem je stavební úprava části suterénu v MŠ Fučíkova Police nad Metují. Dispoziční uspořádání se nemění. Nevznikají nové požadavky na úpravu (posílení) stávající technické infrastruktury – rozvody vody, kanalizace, elektro. Nejsou uvažovány nové spotřebiče – stávající dimenze se nemění.

STAVEBNÍ ČÁST

Zahrnuje především úpravu stávajících povrchů. Odstranění stávajících obkladů a nesoudržných maleb.

Stávající plastová okna budou zachována. Dveřní křídla budou vyměněna, stávající zárubně budou zachovány – nově natřeny. Dojde ke zazdění jednoho dveřního otvoru s odstraněním dveří.

Obklady na stěnách budou instalovány do výšek dle výkresové části. Dlažba v prádelně a výdejně jídla - budou použity dlaždice s otěru vzdorností PEI 5 a s deklarovanou protiskluzností (R 10). Součinitel smykového tření 0,5.

Stávající stěny budou oškrabány a nově vyštukovány. Dále napenetrovány a dvojité vymalovány. V místech nad obklady bude přechod obkladu a stěny zakryt rohovou lištou. Stěna mezi WC a chodbou bude oboustranně celoplošně po odstranění nesoudržných vrstev natažena perlíčkou s lepidlem. Dále bude penetrace a štuk s výmalbou. Soklová část v místnostech bez obkladů bude do výše 1,3 metru opatřena omyvatelným nátěrem. Konkrétní odstíny barvy budou vybrány zhotovitelem v průběhu prací. V místě průchodu budou instalovány rohové krycí povrchové lišty.

Na WC bude odbourána příčka a bude přizděn nový podomítkový splachovač.

Stropy budou nově vytvořeny ze SDK na dvojitém roštu. Provedení bude odpovídat požadavkům výrobce. Nová světlá výška místnosti bude min. 2,6 metru.

Podlahy vyjma prádelny budou zachovány. Bude odstraněna stávající krytina (PVC, dlažba). Povrch bude očištěn a vystěrkován. Dále bude položeno nové PVC dle výběru investora. V místnostech s dlažbou (prádelna, WC a výdejna jídla) bude na podlaze a 200 mm na stěně instalována tekutá lepenka vč. systémových doplňků – rohové lišty, atd...

V prádelně a částečně i skladu bude podlaha odstraněna kvůli budování ležaté kanalizace. Zde bude nově vybetonována z betonu min. C16/20 v tloušťce 150 mm s výztuží Kari 150/150/6. Dále bude položeny hydroizolace z asfaltových pásů. Na té bude betonová mazanina - v prádelně bude vyspádována k odtokovému kanálku. Spád dlažby bude 0,5 – 2 %.



ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Kanalizace

Kanalizace bude napojena na stávající stoupací potrubí na chodbě.

Přesné trasa ležaté kanalizace není známa. PŘED ZAHÁJENÍM VÝKOPU PRO LEŽATOU KANALIZACI POD PODLAHOU BUDE ODKRYTO MÍSTO NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ STOUPČKU A BUDE OVĚŘENA DIMENZE A MOŽNOST PŘIPOJENÍ.

V upravované části objektu bude položena nová ležatá kanalizace KG SN8 dle výkresové části. Jednotlivá zařízení budou připojena přes připojovací potrubí HT vedená ve stěnách. Dimenze připojovacího potrubí bude dle platné normy. U zařizovacích předmětů budou osazeny zápachové uzávěry. Pisoár na WC bude vybaven samočinným splachováním.

Na WC bude nově osazen podomítkový splachovač. Výška osazení zařizovacích předmětů bude respektovat platné normy. Výšky osazení zdravotnické na WC jsou uvedeny ve výkresové části.

Vnitřní vodovod

Rozvody vody budou napojeny na stávající vedení na chodbě. V místě napojení budou osazeny uzávěry. Potrubí bude vedeno v podhledech a stěnách. Na konci vedení – vývody – budou osazeny také uzávěry – rohové ventily. Vedení bude z PPR dle dimenze na výkrese a bude opatřeno izolací dle dimenze potrubí. V konstrukci bude obaleno izolací z PU pěny tl. 10 mm (SV) a 15 mm (TeV). Uchycení potrubí bude dle dodavatele. Na vedení budou umístěny kompenzátory. V místě vyústění pro pračky budou osazeny pračkové ventily.

Zařizovací předměty

Budou použity zařizovací předměty definované projektovou dokumentací. Záchodové mísy budou závěsné s vestavěným zásobníkem. U umyvadel a dřezů budou stojánkové směšovací baterie. Automatické pračky a myčka nádobí bude k vodovodnímu a kanalizačnímu potrubí připojena přes zápachové uzávěrky. Smějí být použity jen výtokové armatury zajištěné proti zpětnému nasátí vody podle ČSN EN 1717.

Osazení předmětů bude v normou stanovené výšce. Výška zařizovacích předmětů na WC je uvedena na výkrese.

Vytápění

Stávající rozvody topení budou zachovány, opatřeny novým nátěrem. Budou pouze vyměněna tělesa – radiátory. Ty budou s bočním přívodem a budou uchyceny typovými prvky. Na přívodu bude termostatický ventil. Za zpátečky bude uzavíratelné šroubení.

Součástí dodávky bude hydraulické seřízení radiátorů



Elektrika

Přívod elektriky do objektu je beze změn. Napojení nových rozvodů bude provedeno v rozvaděči na chodbě. Ten bude dle potřeby upraven. Odtud bude rozvod veden pod stropem v lištách. Dále bude veden v podhledech a stěnách. Přesný tip a vzhled svítidel, zásuvek a vypínačů upřesní investor v průběhu prací. Stejně tak jako jejich finální umístění.

Pro osvětlení jsou navrženy nová svítidla s vypínači. Jednotlivé vypínače a ovládače uložit do cca 1,2 m výšky. Zásuvky umístit po obvodu místností dle potřeb do výše dle 0,2-0,3 m. Ve výdejně jídla nad pracovní deskou 1,2m.

Výkres elektro je schematický znázorněním. Konkrétní provedení bude zhotoveno v souladu s platnými normami a předpisy. Před započítím užívání bude provedena revize všech dotčených elektrozařízení a rozvodů.

Detailní řešení celé elektroinstalace je nutné před zahájením stavebních prací konzultovat s investorem, s technikem investora, se zástupci elektroinstalace a dodavateli jednotlivých profesí, se stavebním dozorem.



Město Police nad Metují

odbor IMŽP

Masarykovo náměstí 98, 549 54 Police nad Metují

Smlouva o dílo č. 2022/53

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „ObčZ“), dále jen „Smlouva“

Číslo smlouvy:

I. Smluvní strany

Název: **Město Police nad Metují**
Sídlo: Masarykovo náměstí 98, 549 54 Police nad Metují
Zastoupené: Ing. Jiřím Beranem, starostou
IČ: 00 272 949
Bankovní spojení: KB Náchod – Police nad Metují, č. ú.: 9005-4629551/0100
E-mail: meu@policenm.cz
Tel. číslo: 491 509 999
Osoby oprávněné jednat za objednatele v technických záležitostech:
Ing. Pavel Scholz, tel. č.: 606 728 382, e-mail: scholz@policenm.cz

(dále jen „Objednatel“ nebo „objednatel“)

Název: SMI-ČR group s.r.o.
Sídlo: Tomkova 49, 549 54 Police nad Metují
Zastoupené: Pověřené osoby k podpisu smlouvy (na základě plné moci): Martin Sajfríd

IČ, DIČ: 28827627, CZ28827627
Bankovní spojení: 208687710/5500
E-mail: info@smicrgroup.cz
Tel. číslo: 725485677

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spisová značka C30045

Osoby oprávněné jednat za objednatele v technických záležitostech: Martin Sajfríd

(dále jen „Zhotovitel“ nebo „zhotovitel“)



II. Prohlášení smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této Smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
2. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I. Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k zastupování Smluvních stran bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I. Smlouvy, jež nastanou v době účinnosti této Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
3. Objednatel se pro účely této smlouvy rozumí zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky dle čl. IV odst. 1.
4. Zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky dle čl. IV odst. 1.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele svým jménem na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaném termínu zhotovit dílo specifikované v článku IV. Smlouvy a zhotovené dílo ve vysoké kvalitě, prosté vad a nedodělků, předat Objednateli sjednaným způsobem, a závazek Objednatel poskytovat součinnost pro zhotovení díla sjednanou Smlouvou a řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za řádné provedení díla Smlouvou sjednanou cenu.

IV. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje dle Smlouvy a pokynů Objednatel zahájit výstavbu a dodat dílo pod názvem zakázky (dále jen **Dílo**):
"Stavební úpravy části suterénu MŠ Fučíkova č. p. 328, Police nad Metují"
2. Rozsah a kvalita Díla jsou dány:
 - a) Zadávací dokumentací (ZD) – projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 - b) Podmínkami a připomínkami stanovenými ve správních řízeních příslušnými orgány státní správy, podmínkami a připomínkami jiných veřejnoprávních orgánů.
 - c) Příslušnými ČSN, zejména příslušnými ČSN pro stavební suroviny, materiály a výrobky (třída 72), ČSN pro navrhování a provádění staveb (třída 73), ČSN pro části staveb (třída 74) a obecně závaznými předpisy platnými v době provádění Díla (zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v aktuálním znění, jeho prováděcích předpisy, a dalších předpisy upravujících práva a povinnosti stavebníka) a dalšími podmínkami Objednatel sjednanými Smlouvou. Hodnoty uvedené v těchto normách jako doporučené se tímto sjednávají jako závazné, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak.
3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy převzal a seznámil se podrobně s listinami uvedenými v odst. 2 tohoto článku Smlouvy. Zhotoviteli prohlašuje, že pokud tato zadávací



dokumentace (ZD) neřeší některé jednotlivé podrobnosti a detaily stavby, které bude nutné pro zdárnou realizaci a dokončení díla provést, že tyto vyřeší sám po dohodě s Objednatелеm v dostatečném předstihu tak, aby řešení detailů nenarušilo harmonogram zhotovení Díla. Jakékoliv zdržení způsobené nedořešením detailu stavby jde k tíži Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že jemu předaná ZD je kompletní, a že je s ohledem na své znalosti a zkušenosti schopen dle předané ZD zhotovit Dílo řádně v požadovaném rozsahu a kvalitě, tedy tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž bylo zhotoveno. Zhotovitel není oprávněn později namítat nekvalitu nebo nedostatečnost podkladů ke zhotovení Díla. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy včetně prací a dodávek, které sice nejsou výslovně popsány v ZD nebo v dalších dokumentech nebo právních předpisech uvedených v odstavci 2 tohoto článku Smlouvy, ale jsou pro řádné provedení Díla potřebné a Zhotovitel je znal, mohl nebo měl znát na základě svých odborných a technických znalostí při uzavření této Smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění podle Smlouvy dále dodat zejména:
 - a) prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění),
 - b) doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 156 stavebního zákona)
 - c) dodací listy, záruční listy,
 - d) originál úplného stavebního deníku.
5. Zhotovitel je povinen v rámci plnění Díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, řádnému provedení (dokončení) a předání Díla a uvedení do řádného provozu (např. zábery veřejného prostranství, povolení zvláštního užívání komunikací, skládky výkopového a přebytečného materiálu, odvoz tohoto materiálu na skládku, zajištění dokladu o likvidaci odpadů, úklid staveniště a odstranění zařízení staveniště, komplexní úklid stavby). Veškeré v tomto článku uvedené činnosti nejsou považovány pro účely této Smlouvy za vícepráce a jsou již obsaženy v ceně Díla. Zhotovitel podpisem této Smlouvy přebírá veškeré povinnosti stavebníka z rozhodnutí o povolení stavby, Objednatel se zavazuje k poskytování veškeré potřebné součinnosti k plnění povinností.
6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál nebo výrobky, o kterých je v době jeho užití známo, že jsou škodlivé nebo že neodpovídají technickým požadavkům dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
7. Případné změny Díla oproti Smlouvě požadované Objednatелеm musí být předem sjednány formou písemného dodatku k této Smlouvě, jinak se má za to, že jde o plnění v rámci Smlouvy.
8. Objednatel má právo jednostranně snížit rozsah plnění sjednaný původně ve Smlouvě. Toto snížení nebo záměr tohoto snížení musí Objednatel oznámit Zhotoviteli v dostatečném předstihu před provedením prací, resp. před objednáním materiálů a dodávek Zhotovitelem.
9. Objednatel je oprávněn jednostranně měnit (v dostatečném předstihu před jejich prováděním, resp. objednáním Zhotovitelem) technické řešení nebo materiál zhotovovaného Díla nebo jeho části. Pokud cena nového technického řešení nebo materiálu bude jiná než cena původního řešení či materiálu, bude o tento rozdíl dodatkem ke Smlouvě upravena celková sjednaná cena Díla, přičemž tento postup bude proveden postupem v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Toto ujednání si smluvní strany vzájemně sjednali pro možnost budoucí změny závazku v režimu § 100 uvedeného zákona.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel může a předpokládá, že bude požadovat změny Díla, Tyto změny budou platně sjednány mezi Zhotovitelem a Objednatелеm na základě oboustranně



potvrzených písemných soupisů změn, upravené ZD ve dvojím vyhotovení a ocenění změn v úrovni dle jednotkových cen jako rozpočet, jež byl vodítkem pro sjednání pevné ceny Díla (v **Příloze č. 1**), položky neobsažené v rozpočtu budou oceněny ve směrných cenách vydaných ÚRS Praha, platných v době provádění prací, přičemž tento postup bude proveden postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

11. Změny díla navrhované Zhotovitelem (změna materiálů apod.), projedná Zhotovitel se zástupcem Objednatele a předloží podrobnou kalkulaci měnící sjednanou cenu Díla. O provedení takto sjednaných změn předmětu Díla musí být uzavřen dodatek ke Smlouvě. Teprve po uzavření dodatku mohou být sjednané změny realizovány, v opačném případě nemá Zhotovitel nárok na jejich úhradu.
12. Zhotovitel použije na zhotovení Díla materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu, kterou Zhotovitel prokáže Objednateli písemným dokladem při odsouhlasení soupisu provedených prací. Dokladem se rozumí dodací listy od používaných materiálů (včetně certifikátů a protokolů o shodě) vystavené příslušným výrobcem.
13. Zhotovitel a Objednatel si vzájemně potvrzují, že drobné odchylky od ZD, které nemění celkové řešení Díla, ani nezvyšují cenu Díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem do stavebního deníku a jsou přípustné.
14. Zhotovitel je povinen, vzhledem ke své odborné způsobilosti, bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na nevhodné řešení nebo materiál, jež mají být použity při zhotovení Díla.

V. Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v následujících termínech:
 - a) Převzetí staveniště do deseti dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, pokud nebude při jejím podpisu písemně dohodnuto jinak.
 - b) Dokončení Díla a předání bezvadného Díla Objednateli: **do 12. 8. 2022.**
2. Převzetí staveniště i zahájení výstavby bude potvrzeno protokoly potvrzenými Smluvními stranami (může být nahrazen i zápisem do stavebního deníku potvrzeným Smluvními stranami).
3. V případě, že Zhotovitel nezačíná, přerušuje nebo zastaví práce vlivem okolností na straně Zhotovitele nebo bude v prodlení s plněním dle dílčích sjednaných termínů (uzlového bodu) **o více než 21 dnů**, má Objednatel, kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních Smlouvy, právo od této Smlouvy odstoupit.
4. Pokud v průběhu realizace Díla v důsledku plnění podmínek a připomínek stanovených ve správních řízeních příslušnými orgány státní správy anebo podmínek a připomínek jiných veřejnoprávních orgánů dojde k přerušování nebo zastavení prací, bude termín plnění Smlouvy po dohodě Smluvních stran prodloužen dodatkem ke Smlouvě o dobu prokazatelně nutnou ke splnění závazných podmínek a pokynů.
5. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně a v řádné kvalitě zhotovit a předat ve sjednaném termínu. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním závazku uvedeného v předchozí větě z důvodu ležícího na straně Zhotovitele Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši **0,2% celkové ceny díla za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti Dílo řádně zhotovit a předat.**
6. Zhotovitel je povinen v termínu sjednaném Smlouvou nebo, pokud tento termín sjednán není, nejdéle do 5 dnů od podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla kompletně vyklidit a uklidit staveniště a jeho okolí tam, kde jsou patrné důsledky jeho činnosti, včetně komunikací a ploch, které užíval. Případné ponechání materiálu na staveništi za účelem odstranění vad na dobu přesahující termín sjednaný pro vyklizení staveniště musí být předem projednáno s Objednatелеm a tímto odsouhlaseno.



7. Zhotovitel je povinen se na vyzvání Objednatele zúčastnit ústních jednání a místních šetření vyvolaných orgány veřejné moci, jakož i poskytovat veškerou součinnost Objednateli podle pokynů těchto orgánů, případně podle pokynů Objednatele.

VI. Cena díla

1. Cena Díla specifikovaného v článku IV. Smlouvy je sjednána dohodou Smluvních stran pro celý rozsah plnění poskytovaného Zhotovitelem dle Smlouvy jako cena pevná ve výši **884 444,- Kč bez DPH**. (slovy: osmsetosmdesátčtyřitisícčtyřistačtyřicetčtyři Korun českých nula haléřů) K této ceně bude připočtena v souladu s platnými daňovými předpisy DPH ve výši **185 733,- Kč** (slovy: stoosmdesátpěttisícsemdsetřicetčtyři Korun českých nula haléřů). Cena celkem vč. DPH **1 070 177,- Kč**. V takto sjednané ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, poplatky a výkony dle Smlouvy. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností při zhotovení Díla.
2. Veškeré změny, doplňky, zúžení nebo rozšíření předmětu plnění (Díla) oproti Smlouvou sjednanému rozsahu, na návrh Objednatele nebo Zhotovitele, sjednané dodatkem ke Smlouvě, pokud v dodatku o změně rozsahu Díla nebo v písemném soupisu nebude řešena změna ceny Díla, budou změny díla oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako rozpočet, jež byl vodítkem pro sjednání pevné ceny díla (v **Příloze č. 1**). Položky neobsažené v rozpočtu budou oceněny ve směrných cenách vydaných ÚRS Praha, platných v době provádění prací.

VII. Platební Podmínky

1. Nárok na zaplacení ceny Díla v plné její sjednané výši vzniká Zhotoviteli řádným provedením díla dle Smlouvy.
2. Smluvní strany sjednávají i přes ujednání v odst. 1 tohoto článku Smlouvy závazek Objednatele platit Zhotoviteli průběžně dopředu **splátky na cenu Díla** sjednanou Smlouvou, a to dle skutečně zhotoveného a Smluvními stranami odsouhlaseného plnění Zhotovitele podle Smlouvy, sepsaného Zhotovitelem v tzv. **soupisech provedených prací** vždy za období jednoho kalendářního měsíce a odsouhlaseného Objednatelem. Objednatel se zavazuje platit splátky na cenu Díla na základě daňových dokladů vystavených Zhotovitelem na podkladě Objednatelem odsouhlaseného Soupisu provedených prací doručených do sídla Objednatele. Nárok Zhotovitele na zaplacení splátky na cenu Díla vzniká schválením Soupisu provedených prací Objednatelem. Objednatel se písemně vyjádří k Soupisu provedených prací do 5 - ti pracovních dnů ode dne jeho obdržení.
3. Daňové doklady budou splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu s platnou právní úpravou. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, Objednatel je oprávněn vrátit ji Zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury Objednateli. Faktura bude vždy obsahovat v příloze odsouhlasený Soupis provedených prací, na jehož základě bude vystavena. Bez tohoto je faktura neplatná. Každá faktura musí být označena číslem projektu.
4. **Spor o množství provedené práce.** Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, výkonů nebo dodávek, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat pouze práce, výkony a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
5. **Splatnost faktur.** Smluvní strany sjednávají splatnost 30 kalendářních dnů ode dne doručení oprávněně vyhotovené faktury Objednateli.
6. Objednatel prohlašuje, že zrealizované dílo nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011, pro výše uvedené stavební práce tedy nebude aplikován



režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon od DPH“).

7. Pokud se stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně Zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH Zhotoviteli je splněn závazek Objednatele uhradit sjednanou cenu.
8. V případě prodloužení objednatele s plněním peněžité povinnosti vůči zhotoviteli plynoucí z této smlouvy má věřitel nárok na úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši.

VIII. Realizace díla

1. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré požadavky na stavební připravenost Objednatele byly splněny před podpisem Smlouvy. Zhotovitel zabezpečí pro svou potřebu, na vlastní náklad staveniště, tj. jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby. Zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem Zhotovitele. Odběry energií pro realizaci díla si Zhotovitel projedná samostatně s jejich správcí případně s orgány státní správy, náklady na odběr energií pro realizaci díla platí Zhotovitel. Totéž platí i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené svojí činností na staveništi do doby vyklizení staveniště. Dále zhotovitel odpovídá za to, že práce budou prováděny tak, aby byl během realizace Díla zajištěn přístup ke všem objektům a nemovitostem v místě stavby.
2. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště, odpovídá za to, že všechny osoby vyskytující se na staveništi budou oblečeny do reflexní vesty, ochranné přilby, pracovního oděvu, obuty do pracovní obuvi a budou užívat ochranné pomůcky v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit aktuální seznam všech pracovníků přítomných na stavbě, včetně pracovníků svých subdodavatelů. Seznam pracovníků Zhotovitel aktualizuje vždy podle skutečného stavu pracovního dne. Dále Zhotovitel v rámci své činnosti zodpovídá za dodržování hygienických předpisů a podmínek na ochranu životního prostředí. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré odborné práce vykonávají zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci platnou po celou dobu výkonu profese. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho pracovníci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce, na základě, které jsou schopni výkonu práce v určené profesi. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje Zhotovitel pravidelné kontrolní prohlídky. Doklad o kvalifikaci zaměstnance je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli.
4. Objednatel je oprávněn, pokud Zhotovitel neplní své povinnosti, sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat vedlejší a pomocné práce, úklid, bezpečnostní opatření apod. a to zejména v těchto případech:
 - nedochází k dennímu úklidu pracoviště, či odstraňování odpadů vzniklých činností Zhotovitele, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem Objednatele, nebo koordinátora bezpečnosti práce ve stavebním deníku,
 - přes písemné upozornění Objednatele, nebo koordinátora bezpečnosti práce ve stavebním deníku, nebo plánu BOZP nejsou ze strany Zhotovitele dodržovány předpisy BOZP, PO a OŽP na stavbě



- náklady vzniklé Objednateli s výše uvedenými činnostmi je po jejich vyčíslení Objednatel oprávněn nárokovat u Zhotovitele a započíst na pohledávky Zhotovitele.

IX. Provedení díla, jeho předání

1. Závazek řádně provést Dílo dle Smlouvy je splněn dokončením Díla bez vad a nedodělků a jeho předáním Objednateli. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán **Protokol o předání a převzetí Díla**.
2. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i s drobnými vadami a nedodělků. O předání a převzetí Díla s vadami a nedodělků bude Smluvními stranami sepsán **Protokol o předání a převzetí díla**, v němž budou popsány veškeré vady a nedodělků, společně s termíny na jejich odstranění. Pokud se vyskytnou vady nebo (a) nedodělků bránící povolení užívání Díla, způsobené Zhotovitelem, bude Objednatel povinen převzít Dílo až po odstranění těchto vad nebo (a) nedodělků. Dílo je dokončeno, jsou-li odstraněny veškeré vady nebo (a) nedodělků. Smluvní strany sjednávají vyloučení užití ustanovení § 2605 odst. 2 ObčZ. Objednatel přizve k předání a převzetí díla též technický dozor stavebníka.
3. Podpisem Protokolu o předání a převzetí Díla Smluvními stranami dochází k předání Díla Objednateli.
4. Objednatel má vůči Zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla.
5. V případě, že Zhotovitel nedodrží jakoukoliv lhůtu pro odstranění vad a nedodělků sjednanou v Protokolu o předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý den prodlení s odstraněním každé vady nebo nedodělků do doby jejich odstranění. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady nebo (a) nedodělků vyčtené Protokolem o předání a převzetí díla ani ve lhůtě dodatečně sjednané nebo ve lhůtě do 7 dnů, pokud lhůta nebude sjednána, je Objednatel oprávněn vady nebo (a) nedodělků odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Náhradu nákladů na odstranění vady nebo (a) nedodělků nese Zhotovitel v plné její vzniklé výši.
6. Dílo je samostatným celkem a bude předáváno najednou, včetně všech sjednaných listin (zejména článek IV. odst. 4 Smlouvy) v přejímacím řízení, ve kterém Objednatel provede kontrolu, zda je Dílo způsobilé převzetí. Pokud bude zjištěna při přejímce povinnost k dodání jiných dokladů, zavazuje se Zhotovitel takové doklady dodat bez zbytečného odkladu v termínu sjednaném s Objednatелеm.
7. V případě, že Zhotovitel nepředá Objednateli včas potřebné doklady týkající se Díla, které jsou nezbytné, či se prokáže, že Zhotovitel nevedl řádně stavební deník, zavazuje se Zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
8. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele nejméně 10 dnů předem k předání a převzetí Díla. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele nejméně 4 dny předem k účasti na zkouškách, měřeních a dalších činnostech, při nichž si Objednatel vyhradil svoji účast. Výzva musí obsahovat kromě obecných náležitostí termíny, termín převzetí Díla nesmí být kratší než 10 kalendářních dní po doručení výzvy, čas převzetí Díla v místě plnění, včetně specifikace dokumentace, která bude při převzetí Díla předána Zhotovitelem Objednateli. Objednatel se zavazuje v určeném čase a místě se dostavit k převzetí Díla. Výzva k převzetí Díla musí obsahovat prohlášení Zhotovitele o tom, že Dílo je způsobilé k převzetí. Zhotovitel je povinen předat Objednateli takto připravené Dílo nejpozději v poslední den dodací lhůty (termínu dokončení Díla).
9. V případě, že Zhotovitel provede Dílo v kratším čase, než dohodnutém, zavazuje se Objednatel toto Dílo řádně převzít.



X. Výhrada vlastnického práva, nebezpečí škody na věci

1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel, a to od okamžiku zabudování materiálu či stavebního prvku do Díla. Objednatel je vlastníkem zhotovené části Díla i v případě odstoupení od Smlouvy a Dílo (jeho část) nelze vzhledem k jeho povaze vrátit Zhotoviteli.
2. Nebezpečí škody na Díle nese od počátku Zhotovitel a nebezpečí škody na Díle či jeho části přechází na Objednatele.

a) dnem předání staveniště Zhotovitelem Objednateli v případě odstoupení od Smlouvy, pokud staveniště nebude Zhotovitelem předáno, pak dnem, kdy Zhotovitel ukončil na staveništi veškerou činnost a zároveň dnem, od kterého zahájil na stavbě činnost jiný zhotovitel, nebo
b) dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla Smluvními stranami.

XI. Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že Zhotoviteli předá staveniště a doklady (za jejichž správnost odpovídá objednatel) potřebné k zahájení a realizaci díla:
 - Technická zpráva;
 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Technický dozor (dále **TD**) Objednatele je zejména oprávněn:
 - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, zadávací dokumentací, přísl. Českými technickými normami a obecnými právními předpisy;
 - upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob odstranění;
 - kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce, a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad a nedodělků;
3. Nerespektování oprávněných požadavků TD Objednatele Zhotovitelem, opravňuje Objednatele k zastavení stavby až do doby sjednání nápravy. Zastavení stavby musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. doručením oznámení Zhotoviteli s uvedením důvodu, který vedl k zastavení stavby. V případě opakovaného nerespektování (tj. min. 2x) je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
4. Za každé závažné porušení předpisů BOZP, PO a OŽP je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli okamžitou nápravu a v případě, že Zhotovitel nezjedná nápravu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Zhotovitele povinnosti předmětnou činnost vykonávat s cílem minimalizovat příčiny a zvýšit prevenci pro zamezení jejich opakování.

XII. Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí TD a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezavazuje



Zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění Smlouvy.

2. **Kontrolní dny.** Zhotovitel bude informovat Objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách (kontrolních dnech), které bude Objednatel organizovat podle potřeby, minimálně 1x týdně, s výjimkou týdnů, ve kterých neprobíhá realizace žádných prací na díle. Zápisy z těchto porad bude pořizovat TD.
3. **Stavební deník.** Zhotovitel je povinen plnit povinnosti uložené stavebníkovi stavby platnými právními předpisy, zejména vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, způsobem a v rozsahu, jaký stanoví § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a na něj navazující prováděcí předpisy. K požadavkům Objednatele zapsaným do stavebního deníku se Zhotovitel vyjádří do 3 pracovních dnů nebo nejpozději do Objednatel stanoveného prodlouženého termínu. Toto ustanovení platí i v opačném vztahu tj. Zhotovitel - Objednatel. Za Objednatele budou oprávněni do deníku provádět zápisy jmenovaní pracovníci TD, zástupci Objednatele, projektant, za Zhotovitele oprávnění pracovníci určení statutárním zástupcem Zhotovitele. Oprávněné osoby budou uvedeny ve stavebním deníku.
4. Zhotovitel se zavazuje průběžně (min. 3 dny předem) zvat Objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzvu je Zhotovitel povinen učinit písemně ve stavebním deníku minimálně 3 pracovní dny před zakrytím prací. Před zakrytím všech nepřístupných konstrukcí provede Zhotovitel předepsané zkoušky dle ČSN. Jestliže se Objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude Zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže Objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedené, hradí jejich odkrytí a opravu řádně neprovedených prací Zhotovitel.
5. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, nahradit škodu v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen být nejpozději k datu zahájení prací dle Smlouvy pojištěn minimálně proti škodám způsobeným jeho činností a činností třetích osob podle pokynů Zhotovitele, včetně možných škod zaviněných pracovníky Zhotovitele, a to až do výše ceny díla.
7. Kontroly skutečného provedení (provádění) Díla zajišťuje objednatel prostřednictvím pověřené osoby oprávněné jednat v technických záležitostech. Objednatel nezajišťuje trvalý, ale občasný (náhodný) technický dozor stavebníka. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon technického dozoru stavebníka.
8. V případě, že Zhotovitel nesplní ustanovení bodů 1 až 6 tohoto článku, zavazuje se Zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
9. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.

XIII. Záruky

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že Dílo je provedené řádně v souladu s touto Smlouvou, ČSN (zejména příslušnými ČSN pro stavební suroviny, materiály a výrobky (třída 72), ČSN pro navrhování a provádění staveb (třída 73), ČSN pro části staveb (třída 74)), rozhodnutími orgánu státní správy a platnými právními předpisy a doporučeními vztahujícími se k předmětu Díla.
2. **Záruční doba.** Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít sjednané a obecně požadované vlastnosti i po splnění této Smlouvy, a to po dobu tzv. záruční doby **v délce 48 měsíců**, s výjimkou dodávky komponentů a/nebo zařízení a/nebo předmětů, pro které jejich výrobce nebo dodavatel prokazatelně jednostranně stanovil záruční dobu jinou, minimálně však 24 měsíců. Zhotovitel zpracoval seznam



těchto komponentů (zařízení, předmětů) s uvedením délky záruční doby. Pokud není komponent uvedený v tomto seznamu, vztahuje se na něj smluvní záruka dle této Smlouvy. Záruční doba počíná běžet předáním Díla dle Smlouvy.

3. Po dobu záruční doby má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost bezplatně odstranit písemně vytčené vady díla, které Zhotovitel zjistí kdykoliv během záruční doby, pokud Objednatel v souladu se zákonem a v důsledku jednání Zhotovitele neuplatní jiná práva z odpovědnosti za vady. Objednatel může právo z vadného plnění uplatnit u soudu, vytkl-li vadu u Zhotovitele kdykoliv v průběhu záruční doby. Smluvní strany vylučují užití ustanovení § 2618, § 2112 a 2629 odst. 1 ObčZ.
4. **Reklamac v**ad vzniklých v záruční době uplatní Objednatel písemně u Zhotovitele, v reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel může uvést své návrhy, jakým způsobem vadu odstranit. Návrhem není Zhotovitel vázán, je však povinen vady odstraňovat tak, aby došlo k jejich úplnému odstranění.
5. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění reklamované vady nebránící užívání díla nejpozději do 72 hodin od doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli a tyto vady odstranit do 5 kalendářních dní od zahájení prací na odstranění reklamované vady, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
6. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění reklamované vady bránící řádnému užívání díla nejpozději do 24 hodin od doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli a tyto vady odstranit do 3 kalendářních dní od zahájení prací na odstranění reklamované vady, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
7. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části Díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba, a to ode dne převzetí plnění Objednatelem.
8. Pokud Zhotovitel nesplní sjednaný termín pro odstranění vady bránící řádnému užívání díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč (slovy: dva tisíc korun českých) za každou vadu a den prodlení se sjednaným termínem.
9. Pokud Zhotovitel nesplní sjednaný termín pro odstranění vady nebránící řádnému užívání díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíce korun českých) za každou vadu a den prodlení se sjednaným termínem.
10. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu, má Objednatel dále právo požadovat slevu z ceny Díla odpovídající vadnému plnění, pokud se nerozhodne vadu Díla odstranit sám na náklad Zhotovitele.
11. Po dobu trvání záruční doby nesmí dojít bez vědomí Zhotovitele k zásahům do provedeného Díla, které mění nebo narušují jeho charakter.
12. Smluvní strany výslovně sjednávají, pokud Zhotovitel neodstraní jakoukoliv vadu ve sjednaném termínu a nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vady, je Objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty nebo slevy z ceny Díla, podle vlastního uvážení odstranění vady zajistit třetí osobou nebo výměnou věci za bezvadnou a nárokovat na Zhotoviteli veškerou náhradu účelně vynaložených nákladů na odstranění vady, včetně náhrady nákladů na právní zastoupení poskytnuté Objednateli k uplatnění jeho práva na bezplatné odstranění vady Díla. Zhotovitel je povinen náhradu účelně vynaložených nákladů zaplatit Objednateli ve lhůtě do 10 dnů od doručení výzvy Objednatele k zaplacení. Součástí výzvy musí být listiny svědčící o výši nákladů a jejich účelnosti. Záruční doba na reklamované části dodávky se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
13. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu Díla ukáže jako vadná, nebo nedosáhne předpokládaných parametrů či funkcí, bude Zhotovitelem na požadavek Objednatele opravena nebo vyměněna a Objednatelem znovu převzata, přičemž dnem této přejímky začne běžet nová záruční



doba touto smlouvou výše sjednaná na zmíněnou část předmětu Díla.

14. Objednatel je oprávněn jednostranně převést práva z odpovědnosti za vady na třetí osobu nebo osoby. Zhotovitel s převodem práv z odpovědnosti za vady na třetí osobu či osoby tímto souhlasí. Účinky převodu vůči Zhotoviteli nastávají v okamžiku, kdy byl o této skutečnosti vyrozuměn.
15. Zhotovitel je povinen uhradit náhrady škody vzniklé z uplatněných vad v průběhu záruční doby.
16. V případě zániku právních účinků této Smlouvy na základě odstoupení od této Smlouvy nebo na základě jiné právní skutečnosti, nese Zhotovitel odpovědnost za vady Díla, včetně záruky za jakost, u těch částí Díla, které již byly samostatně předány do dne zániku právních účinků Smlouvy nebo zhotoveny a Objednatel zaplacen.
17. V případě opravy nebo výměny vadných částí Díla se záruční doba Díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle Smlouvy.
18. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná Objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

XIV. Ostatní ujednání

1. **Objednatel je oprávněn odstoupit** od této Smlouvy, kromě výše uvedeného a kromě případů uvedených v ustanovení § 2002 ObčZ též v případech:
 - je-li u příslušného soudu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení na majetek Zhotovitele, je-li prohlášen úpadek Zhotovitele nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
 - Zhotovitel je v likvidaci,
 - bude-li plnění Zhotovitele opakovaně vykazovat vady, na něž Objednatel Zhotovitele opakovaně (nejméně 2x) prokazatelně upozorní, pokud Zhotovitel nesjedná ve stanovené lhůtě nápravu,
 - je-li dílo realizováno pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění Díla,
 - poruší-li Zhotovitel opakovaně (nejméně 2x) předpisy BOZP, PO nebo OŽP,
 - přes opakovaná (nejméně 2x) upozornění Objednatel Zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí,
 - Zhotovitel opakovaně (nejméně 2x) nerealizuje Dílo podle této Smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných touto Smlouvou,
 - Zhotovitel je prodlen s plněním Díla, termínu jakéhokoliv tzv. uzlového bodu o více než 21 dnů,
 - Zhotovitel zásadním způsobem nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologickou kázeň,
 - Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu s touto Smlouvou,
 - použití předaných podkladů k jiným účelům než je uvedeno v této Smlouvě nebo jejich poskytnutí třetí osobě bez vědomí Objednatel,
 - neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 7 dní na stavbě nebo provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla nebo termínu plnění Díla,
 - neprovádění klientských změn požadovaných Objednatel, maření projednávání klientských změn, na které byl Zhotovitel Objednatel alespoň jednou upozorněn.
2. **Zhotovitel je oprávněn odstoupit** od této Smlouvy, kromě výše uvedeného a kromě případů uvedených v ustanovení § 2002 ObčZ též v případech:



- je-li u příslušného soudu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení na majetek Objednatele, je-li prohlášen úpadek Objednatele nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku,
 - pokud Objednatel i přes písemné výzvy neposkytuje sjednanou součinnost nebo jinak svojí činností brání v řádném zhotovování Díla, pro tento případ není neplacení sporných nebo vadných částí Díla posuzováno jako neposkytování součinnosti.
3. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé Smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení a Smlouva se ruší k tomuto dni. Odstoupení od Smlouvy se týká nesplněného zbytku Smlouvou sjednaného plnění.
 4. V případě odstoupení od této Smlouvy Objednatelem nebo Zhotovitelem Smluvní strany sjednávají, že si ponechají vzájemná plnění poskytnutá podle Smlouvy do data účinků odstoupení od smlouvy (viz ujednání o výhradě vlastnického práva). Objednatel není povinen vrátit doposud zhotovené Dílo, jeho část, stavební materiál již Zhotoviteli zaplacený. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli veškeré odsouhlasené práce a dodávky (ponížené o Pozastávky) a dále doposud neodsouhlasené práce a dodávky dodané Zhotovitelem v souladu se Smlouvou do data odstoupení od Smlouvy za ceny sjednané Smlouvou (viz položkový rozpočet), ponížené o částku ve výši 10% z účtované ceny za provedené práce a dodávky díla (Sleva z ceny díla). Smluvní strany sjednávají Slevu z ceny Díla dle předchozí věty jako kompenzaci na pokrytí nákladů na odstranění vad a škod vzniklých nedokončením Díla, nerozhodno, zda byly Objednatelem vyčísleny nebo uplatněny. Pokud bude na základě znaleckého posudku zajištěného podle článku XV. odst. 11. Smlouvy zjištěn nárok na Slevu z ceny Díla vyšší než 10%, bude Zhotovitelem poskytnuta vyšší Sleva z ceny Díla zjištěná podle znaleckého posouzení.
 5. Smluvní strany se zavazují k datu účinků odstoupení od Smlouvy pořídit kompletní inventuru Díla, tzn. soupis skutečně dodaného Díla a materiálu, sepsat vady a případně Dílo a materiál, jež nebyl dodán. Tento soupis bude zdokumentován fotografiemi a filmovým záznamem.
 6. Na základě inventurního soupisu bude provedeno vyúčtování nedokončeného Díla a případný doplatek doposud nezaplacené části ceny Díla.
 7. Smluvní strany sjednávají pro případ odstoupení od Smlouvy, že kromě nároků dle ustanovení § 2005 odst. 2 ObčZ i po odstoupení od této Smlouvy mají zájem na trvání dohody obsažené ve Smlouvě, a to zejména dohody o ceně Díla, dohody o zárukách za jakost Díla, dohody o smluvních pokutách, včetně všech ujednání obsažených v tomto článku Smlouvy.
 8. Zhotovitel je dále povinen předat Objednateli ve lhůtě bez zbytečného odkladu od účinků odstoupení od Smlouvy veškeré dokumenty, atesty a jiné listiny vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání účinnosti této Smlouvy, jakož i listiny předané Zhotoviteli k provedení Díla. Nepředání listin uvedených v předchozím je sakcionováno smluvní pokutou ve výši 10.000,-Kč (slovy: padesát tisíc korun českých), kterou je Zhotovitel povinen zaplatit k písemné výzvě Objednatele ve lhůtě uvedené v písemné výzvě, pokud listiny uvedené výše nepředá ve lhůtě pro zaplacení smluvní pokuty.
 9. Okamžikem odstoupení od Smlouvy je Zhotovitel oprávněn k přístupu na staveniště pouze za přítomnosti pracovníků Objednatele nebo třetí osoby (hlídací agentury). Zhotovitel je povinen do 10 dnů od účinků odstoupení ze staveniště odstranit věci ve svém vlastnictví, popřípadě sjednat odkup nebo způsob užívání těchto věcí nástupcem Zhotovitele. V této lhůtě je Zhotovitel povinen předložit doklady o úhradě energií, vody jejich dodavatelům a poskytnout součinnost při cesi smluv o dodávkách na nástupce Zhotovitele. V případě nesplnění této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.
 10. Bude-li Objednateli z důvodů stojících na straně Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů udělena finanční pokuta orgánem činným v oblasti životního prostředí, ochrany a bezpečnosti zdraví při práci, požární ochrany, případně jiným orgánem státní správy, za porušení platných právních předpisů či jiných povinností při výstavbě realizované dle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen nahradit zaplacenou pokutu Objednateli v plné výši. Objednatel je oprávně pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.



11. Zhotovitel je oprávněn umístit na staveništi vlastní reklamní tabuli s obsahem schváleným Objednatелеm.
12. Objednatel je oprávněn bez sankcí ze strany Zhotovitele odstoupit od Smlouvy v plném nebo částečném rozsahu, dojde-li ze strany Objednatele k úplnému nebo částečnému nezajištění financování výstavby. V tomto případě má Zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného Díla, ale nemá nárok na uplatnění jakýchkoli sankcí či ušlého zisku vůči Objednateli.
13. V případě odstoupení Objednatele od Smlouvy ve výše uvedených případech je Objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami Smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu Díla sjednanou dle této Smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením Díla či jeho části do souladu se Smlouvou uhradí Zhotovitel na základě písemné výzvy Objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči Zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů. Pokud si to dokončení nebo uvedení Díla nebo jeho části do souladu se Smlouvou bude vyžadovat, Zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném Objednatелеm odstraní dílo nebo jeho část - jestliže tak ve lhůtě stanovené Objednatелеm neučiní, budou součástí nákladů, které Zhotovitel uhradí Objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění Zhotovitelem provedeného Díla nebo jeho části. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky Objednatele dané mu Smlouvou. Objednatel má v případě odstoupení od této Smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny Díla, místo jejich odstranění.
14. Jakoukoliv v této Smlouvě sjednanou smluvní pokutu se Zhotovitel zavazuje zaplatit způsobem a ve lhůtě splatnosti uvedené v písemné výzvě Objednatele k zaplacení smluvní pokuty doručené Zhotoviteli. Jakékoliv ujednání v této Smlouvě o smluvní pokutě nemá vliv na nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele. Objednatel je oprávněn vyúčtované smluvní pokuty započítat jednostranným úkonem na oprávněné splatné i nesplatné pohledávky Zhotovitele vůči Objednateli. Zaplacení smluvní pokuty Zhotovitelem nezbavuje povinnosti splnit závazek zajištěný smluvní pokutou (např. dodat listiny).
15. Pro případ, že Zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost podle Smlouvy, je Objednatel oprávněn po uplynutí sjednané lhůty provést sjednanou činnost nebo zajistit sjednaný výsledek sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Zhotovitel se zavazuje zaplatit náhradu nákladů vzniklých Objednateli z takové činnosti Objednatele, včetně náhrady nákladů na právní zastoupení poskytnuté Objednateli k uplatnění jeho práva. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli náhradu škody a/nebo náhradu nákladů ve lhůtě do 10ti dnů od doručení písemné výzvy k úhradě.
16. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné, splatné i nesplatné peněžité pohledávky jsou oprávněny jednostranně vzájemně započíst. Nelze započíst tvrzené pohledávky Zhotovitele na zaplacení ceny Díla (jeho části) pokud je spor o rozsah zhotovení a/nebo kvalitu zhotovení účtované části Díla.
17. Změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém/zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatel. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním subdodavatelem ve výběrovém/zadávacím řízení.

XV. Závěrečná ustanovení

1. **Rozhodné právo.** Vztahy mezi Smluvními stranami výslovně neupravené Smlouvou se řídí zejména režimem ObčZ (zákonu č. 89/2012 Sb., ve znění platném k datu podpisu Smlouvy), dále zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (tzv. stavebním zákonem), prováděcími



vyhláškami ke stavebnímu zákonu a dalšími obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění podle Smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují užití ustanovení § 2609 odst. 1 ObčZ.

2. **Platnost a účinnost Smlouvy.** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami. Smlouva byla schválena radou města dne **11.4.2022 č. usnesení 5/10RM/2022**.
3. **Úplná dohoda.** Smlouva, včetně dále uvedených příloh, představuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami a nahrazuje a ruší veškeré dřívější dohody Smluvních stran, písemné i ústní, úmluvy a nabídky s výjimkou těch, které jsou výslovně začleněny do Smlouvy nebo na které Smlouva výslovně odkazuje. Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou stejnopisech obdrží po jejím uzavření každá Smluvní strana.
4. **Součástí Smlouvy,** bez ohledu na skutečnost, zda je ke Smlouvě pevně připojena či nikoliv, je Příloha č. 1 za podmínky, že tyto přílohy jsou za příslušným textem v příloze opatřeny podpisem osoby oprávněné k jednání za Zhotovitele a Objednatele. Pro případ rozporu některého ujednání obsaženého zároveň ve Smlouvě i v Příloze, Smluvní strany sjednávají přednost ujednání obsaženého ve Smlouvě.
5. **Změna smlouvy.** Smlouva může být změněna pouze formou písemných dodatků podepsaných Smluvními stranami.
6. **Salvatorní klauzule.** Pokud bude jakékoliv ujednání Smlouvy shledáno jako neplatné, nezákonné nebo nevynutitelné, platnost a vynutitelnost zbývajících ujednání tím nebude dotčena. Smluvní strany se v takovém případě zavazují přijmout ujednání, které je v souladu s právními předpisy a které co nejvíce odpovídá obsahu a účelu původního ujednání. Žádná ze Smluvních stran nebude přijetí takového nového ustanovení podmiňovat poskytnutím jakékoli výhody či zvláštního plnění v její prospěch.
7. **Postoupení práv ze smlouvy.** Žádná Smluvní strana není oprávněna postoupit právo nebo závazek vyplývající z této Smlouvy nebo žádnou jejich část bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
8. **Zatížení pohledávky zástavním právem.** Zhotovitel není oprávněn použít pohledávky vyplývající z této Smlouvy vůči Objednateli jako zástavu či jako jiné zajištění svých závazků či plnění vůči třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
9. **Korespondence Smluvních stran.** Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence prováděna datovou schránkou nebo elektronickou zprávou s platným elektronickým podpisem jedné Smluvní strany druhé straně je účinná dnem skutečného doručení do datové schránky nebo dnem skutečného doručení elektronické zprávy s platným elektronickým podpisem.
10. **Ochrana obchodního tajemství.** Zhotovitel bere na vědomí, že všechny informace, skutečnosti, veškerá dokumentace týkající se díla je předmětem obchodního tajemství Objednatele ve smyslu ustanovení § 504 ObčZ a tento je považuje za důvěrné ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 ObčZ. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejíž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů.
11. **Řešení sporů.** Smluvní strany se zavazují veškeré spory z této Smlouvy řešit nejdříve smírným jednáním. Pokud bude předmětem sporu odborná otázka, vyžadující speciální znalosti ze stavebnictví (spor o cenu, jakost, kvalitu, termíny atp.) zavazují se Smluvní strany zajistit zpracování znaleckého posouzení znalcem zvoleným na základě dohody stran. Nedojde-li k dohodě stran na znalci, bude znalec určen losem provedeným z navrhovaných znalců za účasti zástupců stran. Znalecký posudek bude objednan do 10 dnů od vzniku sporu, který nelze vyřešit dohodou. Náklady znaleckého posudku nesou Smluvní strany každá rovným dílem. Smluvní strany se zavazují řídit závěry znaleckého posouzení. Spory, které se nepodaří vyřešit smírem, budou řešeny věcně a místně příslušnými soudy.
12. **Promlčení.** Promlčecí lhůta práv z této Smlouvy je sjednána v délce 4 let.



Město Police nad Metují

odbor IMŽP

Masarykovo náměstí 98, 549 54 Police nad Metují

13. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy, Královéhradeckého kraje a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
14. Zhotovitel je srozuměn a vyslovuje souhlas s tím, že tato smlouva, včetně její přílohy (cenové nabídky zhotovitele) a případných jejích změn a dodatků budou objednatelům zveřejněny na jeho webových stránkách, resp. na jeho profilu zadavatele (neboť výše smluvní ceny převyšuje částku 500.000 Kč bez DPH), a bude evidována v rámci jeho vnitřního systému evidence smluv.
15. Technický dozor investora nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 73 a následujících zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích.
16. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. ObčZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 ObčZ se nepoužijí.
17. Smluvní strany tímto prohlašují a stvrzují podpisy osob oprávněných k jednání Smluvních stran, že si Smlouvu řádně přečetly, je jim znám význam jednotlivých ustanovení Smlouvy a jejich příloh, že Smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle a dále prohlašují, že jim k datu podpisu Smlouvy nejsou známy žádné skutečnosti, které by jim mohly bránit v plnění závazků dle Smlouvy, Smlouvu učinit neplatnou nebo neúčinnou. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – rozpočet

V Polici nad Metují dne: 25.4.2022

za objednatele:

Ing. Jiří Beran
starosta města

MĚSTO
POLICE NAD METUJÍ
IČO 00272949

SMI-ČR group

za zhotovitele:
SMI-ČR group s.r.o., Tomkova 49, 549 54 Police nad Metují
IČ: 288 27 627 | DIČ: CZ28827627
E-mail: info@smicrgroup.cz | www.smicrgroup.cz

Martin Sajfríd
SMI-ČR group s.r.o.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Stavební úpravy části suterénu MŠ Fučíkova č.p. 328, Police nad Metují

JKSO

EČO

Místo

Police nad Metují, Fučíkova č.p.328

IČO

DIČ

Objednatel

Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98

Projektant

Vít Hynek DiS., Brandejsova 525, Police nad Metují

Zhotovitel

Zpracoval

BACing s.r.o

00272949

CZ00272949

74971948

05985404

CZ05985404

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

5. 10. 2021

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	55 196,70	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	142 943,65	9	Bez pevné podl.		0,00	14	VRN 2		0,00
3	PSV	Dodávky	335 884,52	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	309 366,60	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	VRN 5		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		26 500,00
7	ZRN (ř. 1-6)		843 391,47	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		26 500,00
20	HZS		14 552,51	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 884 443,98

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	884 443,98	185 733,24

Cena s DPH 1 070 177,22

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy části suterénu MŠ Fučíkova č.p. 328, Police nad Metují
Objekt: Architektonicko - konstrukční řešení

Objednatel: Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98
Zhotovitel:
Místo: Police nad Metují, Fučíkova č.p.328

Zpracoval: BACing s.r.o
Datum: 5. 10. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV					Práce a dodávky HSV					
3					Svislé a kompletní konstrukce					
1	R	311272311	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 375 mm pevnost tvárnice do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	1,773	1 950,00	2 809,39	647,96	3 457,35	0,312
2	R	346272266	Přízdívky z pórobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 200 mm	m2	3,600	1 750,00	4 591,80	1 708,20	6 300,00	0,555
					7 401,19					
					2 356,16					
					9 757,35					
					50 431,49					
					108 847,03					
					159 278,52					
					12,932					
6					Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
3	R	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	77,026	68,49	1 916,41	3 359,10	5 275,51	0,020
4	R	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	10,000	248,80	979,50	1 508,50	2 488,00	0,044
5	R	612325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štučky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	131,835	253,85	4 322,87	29 143,44	33 466,31	1,226
6	R	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 20/25	m3	1,438	4 467,74	4 542,53	1 882,08	6 424,61	3,598
7	R	631311134	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tl. C 16/20	m3	3,082	3 887,07	9 107,43	2 872,52	11 979,95	7,092
8	R	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	1,438	1 154,23	0,00	1 659,78	1 659,78	0,000
9	R	631319013	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	3,082	288,56	0,00	889,34	889,34	0,000
10	R	631319175	Příplatek k cenám mazanin za střížení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm	m3	3,082	87,64	0,00	270,11	270,11	0,000
11	R	631319181	Příplatek k cenám mazanin za sklon přes 15° do 35° od vodorovné roviny mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	1,145	144,49	0,00	165,44	165,44	0,000

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
12	R	631362021	Výzluž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,078	68 000,00	4 611,94	692,06	5 304,00	0,083
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání										
13	R	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	48,140	130,42	62,58	6 215,84	6 278,42	0,002
14	R	953966122R	Montáž ochranných prvků stěn antibakteriálních (do zdravotnických zařízení) pomocí hmoždinek rohový profil	m	4,000	380,73	0,00	1 522,92	1 522,92	0,000
15		28342040R	profil ochranný rohový antibakteriální vinyl, do v 2m s křídla 53mm, úhel 60-150°, hrana duté jádro, Bs2d0, samolepicí pásy	m	4,400	400,00	1 760,00	0,00	1 760,00	0,001
16	R	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	0,900	320,00	0,00	288,00	288,00	0,000
17	R	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	4,108	2 786,78	0,00	11 448,09	11 448,09	0,000
18	R	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	4,108	1 551,28	0,00	6 372,66	6 372,66	0,000
19	R	968072455	Vybourání kovových rámtů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,576	361,54	0,00	569,79	569,79	0,000
997 Přesun sutě										
20	R	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	12,382	928,01	0,00	11 490,62	11 490,62	0,000
21	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,382	286,02	0,00	3 541,50	3 541,50	0,000
22	R	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítat 1 km přes 1 km	t	222,876	12,53	0,00	2 792,64	2 792,64	0,000
23	R	997013601	Poplatek za uložení sivebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	7,194	1 390,00	9 999,66	0,00	9 999,66	0,000
24	R	997013603	Poplatek za uložení sivebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	0,118	1 390,00	164,02	0,00	164,02	0,000
25	R	997013635	Poplatek za uložení sivebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01	t	3,161	1 760,00	5 563,36	0,00	5 563,36	0,000
998 Přesun hmot										
26	R	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	12,733	1 555,52	0,00	19 806,44	19 806,44	0,000
PSV Práce a dodávky PSV										
							0,00	19 806,44	19 806,44	0,000
							191 826,67	193 587,35	385 414,02	4,238

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
41	R	76660002	Montáž dřevěných křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	851,13	0,00	851,13	851,13	0,000
42		61160053R	dveře jednokřídle dřevěné bez povrchové úpravy plně 900x1970mm	kus	1,000	3 050,00	3 050,00	0,00	3 050,00	0,018
43	R	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel s případným uložení a opětovným zavážením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	6,000	31,76	0,00	190,56	190,56	0,000
44	R	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	232,000	0,74	0,00	171,68	171,68	0,000
45	R	998766292	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšení přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	330,000	0,97	0,00	320,10	320,10	0,000

771

Podlahy z dlaždic

771		Podlahy z dlaždic					44 015,67	38 909,28	82 924,95	1,255
46	R	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	32,680	15,04	0,00	491,51	491,51	0,000
47	R	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	32,680	56,24	996,74	841,18	1 837,92	0,010
48	R	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	32,680	286,63	4 683,04	4 684,03	9 367,07	0,248
49	R	771573225	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2	m2	32,680	500,00	2 349,37	13 990,63	16 340,00	0,225
50		59761409	dlažba keramická sliutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	35,948	450,00	16 176,60	0,00	16 176,60	0,690
51	R	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	32,680	100,39	0,00	3 280,75	3 280,75	0,000
52	R	771591112	Isolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	40,780	374,13	8 624,97	6 632,05	15 257,02	0,061
53	R	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	40,500	41,28	487,22	1 184,62	1 671,84	0,001
54	R	771591241	Isolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	25,000	195,45	4 418,75	467,50	4 886,25	0,005
55	R	771591242	Isolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	1,000	190,45	171,75	18,70	190,45	0,000
56	R	771591264	Isolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou	m	40,500	176,81	5 862,78	1 298,03	7 160,81	0,013
57	R	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	32,680	24,70	244,45	562,75	807,20	0,001
58	R	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	767,000	5,47	0,00	4 195,49	4 195,49	0,000
59	R	998771292	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	809,000	1,56	0,00	1 262,04	1 262,04	0,000

776

Podlahy povlakové

18 646,51 17 630,13 36 276,64 0,181

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
60	R	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	15,470	30,39	22,12	448,01	470,13	0,000
61	R	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	15,470	286,63	2 216,85	2 217,32	4 434,17	0,117
62	R	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	15,470	149,18	0,00	2 307,81	2 307,81	0,000
63	R	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	15,470	450,00	1 129,46	5 832,04	6 961,50	0,005
64	R	28412285R	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	17,017	650,00	11 061,05	0,00	11 061,05	0,048
65	R	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	15,000	76,37	118,80	1 026,75	1 145,55	0,000
66	R	776411112	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm	m	20,820	191,17	252,96	3 727,20	3 980,16	0,001
67	R	28411010	lišta soklová PVC 20x100mm	m	21,236	134,00	2 845,62	0,00	2 845,62	0,008
68	R	776421312	Montáž listů přechodových šroubovaných	m	3,000	154,44	0,00	463,32	463,32	0,000
69	R	55343120	profil přechodový Al vřtaný 30mm sířbro	m	3,000	127,00	381,00	0,00	381,00	0,000
70	R	776991111	Ostatní práce spárování silikonem	m	20,820	41,28	250,46	608,99	859,45	0,001
71	R	776991222	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění včetně ošetření polymerním nátěrem jednosložkovým dvouvrstvým	m2	15,470	76,31	368,19	812,33	1 180,52	0,001
72	R	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	262,000	0,37	0,00	96,94	96,94	0,000
73	R	998776292	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	263,000	0,34	0,00	89,42	89,42	0,000

781										
Dokončovací práce - obklady										
74	R	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	72,365	7,02	0,00	508,00	508,00	0,000
75	R	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	72,365	56,24	2 207,13	1 882,68	4 069,81	0,022
76	R	781131112	Isolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,300	430,88	1 120,95	1 162,71	2 283,66	0,008
77	R	781131264R	Isolace stěny pod obklad izolace těsnicími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	40,780	176,81	5 903,31	1 307,00	7 210,31	0,013
78	R	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	58,684	80,65	0,00	4 732,86	4 732,86	0,000
79	R	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	72,365	646,05	12 455,46	34 295,95	46 751,41	0,376
80	R	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	79,602	423,00	33 671,65	0,00	33 671,65	1,003
81	R	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	39,600	184,98	1 086,23	6 238,98	7 325,21	0,022
82	R	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	20,000	46,97	240,60	698,80	939,40	0,001
83	R	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	28,000	76,24	0,00	2 134,72	2 134,72	0,000
84	R	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	72,365	24,70	541,29	1 246,13	1 787,42	0,003

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
85	R	781571141	Montáž obkladů ostění z obkladaček keramických lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm	m	1,340	286,43	68,86	314,96	383,82	0,003
86		59767039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	0,663	423,00	280,45	0,00	280,45	0,008
87	R	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1 123,000	2,80	0,00	3 144,40	3 144,40	0,000
88	R	998781292	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zveřejněný přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1 152,000	0,80	0,00	921,60	921,60	0,000

783

Dokončovací práce - nátěry

89	R	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	14,020	70,13	83,84	899,38	983,22	0,001
90	R	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	14,020	5,13	0,00	71,92	71,92	0,000
91	R	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	14,020	168,03	86,92	2 268,86	2 355,78	0,000
92	R	783324201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	14,020	111,57	361,16	1 203,05	1 564,21	0,002
93	R	783325101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	14,020	108,31	433,22	1 085,29	1 518,51	0,002
94	R	783327101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	14,020	111,11	433,22	1 124,54	1 557,76	0,002
95	R	783343101	Základní impregnační nátěr zámečnických konstrukcí aktivátorem rzi na zkorodovaný povrch jednonásobný polyuretanový	m2	14,020	98,53	320,64	1 060,75	1 381,39	0,001

784

Dokončovací práce - malby a tapety

96	R	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	161,685	5,80	0,00	905,44	905,44	0,000
97	R	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	82,436	16,51	15,66	1 345,36	1 361,02	0,000
98	R	784111031	Omytí podkladu omytí v místnostech výšky do 3,80 m	m2	113,545	39,25	9,08	4 447,56	4 456,64	0,000
99	R	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	113,545	34,56	4,54	3 919,58	3 924,12	0,114
100	R	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	113,545	17,39	14,76	1 959,79	1 974,55	0,000
101	R	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	48,150	5,80	0,00	269,64	269,64	0,000
102		58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7u 4x5m	m2	50,558	0,73	36,91	0,00	36,91	0,000
103	R	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	161,685	22,20	1 101,07	2 488,34	3 589,41	0,032
104	R	784191001	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken nebo balkonových dveří jednoduchých	m2	15,344	11,95	11,51	171,85	183,36	0,000
105	R	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	48,150	2,98	31,30	112,19	143,49	0,000
106	R	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	55,844	73,96	1 421,79	2 708,43	4 130,22	0,014

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
107	R	784660101R	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	28,236	534,33	8 300,54	6 786,80	15 087,34	0,247

Celkem

242 258,16 302 434,38 544 692,54 17,170

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy části suterénu MŠ Fučíkova č.p. 328, Police nad Metují

Objekt: Technika prostředí staveb

Část: Zdravotně technické instalace

Objednatel: Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98

Zhotovitel:

Místo: Police nad Metují, Fučíkova č.p.328

Zpracoval: BACing s.r.o

Datum: 5. 10. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV										
1 Zemní práce										
1	R	139751101	Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	5,500	2 205,68	0,00	12 131,24	12 131,24	0,000
2	R	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,100	127,20	0,00	139,92	139,92	0,000
3	R	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,100	351,88	0,00	387,07	387,07	0,000
4	R	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1,100	297,85	0,00	327,64	327,64	0,000
5	R	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	9,900	23,05	0,00	228,20	228,20	0,000
6	R	171201231	Poplatek za uložení slabebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1,100	294,00	323,40	0,00	323,40	0,000
7	R	171251201	Uložení sypaniny na skládce nebo mezikládce bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	1,100	20,72	0,00	22,79	22,79	0,000
8	R	174111102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu zásypu	m3	3,300	597,19	0,00	1 970,73	1 970,73	0,000
9	R	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	1,100	553,66	0,00	609,03	609,03	0,000

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
10	R	175111109	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění Příplatek k ceně za prohození sypaniny	m3	1,100	263,68	0,00	290,05	290,05	0,000
4 Vodorovné konstrukce										
11	R	451541111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu ze štěrku 0-63 mm	m3	1,100	1 170,31	809,46	477,88	1 287,34	1,874
998 Přesun hmot										
12	R	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	1,874	337,30	0,00	632,10	632,10	0,000
PSV Práce a dodávky PSV										
721 Zdravotecnika - vnitřní kanalizace										
13	R	721110806	Demontáž potrubí z kameninových trub normálních nebo kyselinovzdorných přes 100 do DN 200	m	11,000	123,07	0,00	1 353,77	1 353,77	0,000
14	R	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	8,500	420,18	1 923,30	1 648,23	3 571,53	0,012
15	R	721173402	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	8,500	577,10	3 166,34	1 739,01	4 905,35	0,063
16	R	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	12,000	509,19	1 523,16	4 587,12	6 110,28	0,006
17	R	721211422R	Podlahové vpusti se svislým odbočkem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	1,000	2 836,43	2 588,04	248,39	2 836,43	0,001
18	R	721226521	Zápachové uzávěrky nástěnné (PP) pro pračku a myčku DN 40	kus	10,000	830,87	7 705,10	603,60	8 308,70	0,005
19	R	721281210R	Výsazení odbočky na stávající lažaté kanalizaci	kus	1,000	950,00	0,00	950,00	950,00	0,000
20	R	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	17,000	26,38	12,58	435,88	448,46	0,000
21	R	721292236R	Zednická výpomoc-sekání ryh a otvorů-zaplnění ryh a otvorů omítkou vápenocementovou	hod	6,000	350,00	0,00	2 100,00	2 100,00	0,000
22	R	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	305,000	1,68	0,00	512,40	512,40	0,000
23	R	998721292	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	305,000	0,85	0,00	259,25	259,25	0,000
722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod										
24	R	722131942R	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí svými spojky PN 16 DN potrubí / G odbočky DN 20 / G 1/2	kus	6,000	556,42	1 656,66	1 681,86	3 338,52	0,002

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
25	R	722173236R	zednická výpomoc-sekání rýh a otvorů-zaplnění rýh a otvorů omítkou vápenocementovou	hod	15,000	950,00	11 921,70	2 328,30	14 250,00	0,020
26	R	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	15,000	348,40	800,10	4 425,90	5 226,00	0,013
27	R	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	36,000	423,66	2 839,32	12 412,44	15 251,76	0,042
28	R	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	15,000	58,46	177,30	699,60	876,90	0,001
29	R	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	36,000	61,43	532,44	1 679,04	2 211,48	0,002
30	R	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"	pár	5,000	418,29	977,00	1 114,45	2 091,45	0,001
31	R	722224153	Armatury s jedním závitem ventily kulové zahradní uzávěry PN 15 do 120° C G 3/4" - 1"	kus	6,000	330,65	1 342,92	640,98	1 983,90	0,002
32	R	722231142	Armatury se dvěma závitmi ventily pojistné rohové G 3/4"	kus	17,000	431,84	5 461,59	1 879,69	7 341,28	0,007
33	R	722290215	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	51,000	160,74	2 901,90	5 295,84	8 197,74	0,020
34	R	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3 810,000	1,02	0,00	3 886,20	3 886,20	0,000
35	R	998722292	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	6 769,000	0,64	0,00	4 332,16	4 332,16	0,000

Zdravotechnika - zařizovací předměty										
725					36 687,99			5 000,83		
36	R	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soub or	1,000	230,18	0,00	230,18	230,18	0,000
37	R	725119125	Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	2 179,10	1 591,51	587,59	2 179,10	0,002
38		55281001	souprava pro tlumení hluku pro závěsné WC a bidet	sada	1,000	219,00	219,00	0,00	219,00	0,000
39		64236091	mísa keramická klozetová závěsná bílá s hlubokým splachováním odpad vodorovný	kus	1,000	2 880,00	2 880,00	0,00	2 880,00	0,015
40		55167393	sedátko klozetové duroplastové pro dětské klozety	kus	1,000	864,00	864,00	0,00	864,00	0,001
41	R	725121527	Pisoárové záchodky keramické automatické s integrovaným napájecím zdrojem	soub or	1,000	13 230,89	12 429,64	801,25	13 230,89	0,019
42	R	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soub or	2,000	152,06	0,00	304,12	304,12	0,000
43	R	725211615	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 500 mm	soub or	2,000	4 623,83	7 965,64	1 282,02	9 247,66	0,035
44	R	725822613	Baterie umyvadlové slojánkové pákové s výpustí	sou	5,000	2 254,47	10 738,20	534,15	11 272,35	0,009

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
45	R	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	4 042,000	0,21	0,00	848,82	848,82	0,000
46	R	998725292	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	4 127,000	0,10	0,00	412,70	412,70	0,000

726		Zdravotnicka - předstěnové instalace								
		8 090,00			3 583,95			11 673,95		
47	R	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné kložety ovládání ze předu, stavební výška 1080 mm	soubor	1,000	9 552,53	8 090,00	1 462,53	9 552,53	0,009
48	R	998726211	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	9 552,000	0,21	0,00	2 005,92	2 005,92	0,000
49	R	998726292	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1 155,000	0,10	0,00	115,50	115,50	0,000

HZS		Hodinové zúčtovací sazby								
		0,00			12 950,00			12 950,00		
50	R	HZS2211	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér	hod	5,000	450,00	0,00	2 250,00	2 250,00	0,000
51	R	HZS2212	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný	hod	20,000	535,00	0,00	10 700,00	10 700,00	0,000

Celkem **91 440,30** **93 565,54** **185 005,84** **2,160**

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy části suterénu MŠ Fučíkova č.p. 328, Police nad Metují
 Objekt: Technika prostředí staveb
 Část: Ústřední vytápění

Objednatel: Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98
 Zhotovitel:
 Místo: Police nad Metují, Fučíkova č.p.328

Zpracoval: BACing s.r.o
 Datum: 5. 10. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV										
Práce a dodávky HSV										
997										
Přesun sutě										
1	R	997013211	Vnitrostavěnišní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,091	928,01	0,00	84,45	84,45	0,000
2	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,091	286,02	0,00	26,03	26,03	0,000
3	R	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1,638	12,53	0,00	20,52	20,52	0,000
4	R	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,091	1 530,00	139,23	0,00	139,23	0,000
							139,23	131,00	270,23	0,000
							139,23	131,00	270,23	0,000
PSV										
Práce a dodávky PSV										
							17 494,48	23 236,35	40 730,83	0,066
734										
Ústřední vytápění - armatury										
5	R	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	4,000	550,00	2 014,44	185,56	2 200,00	0,001
6	R	734261235	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1	kus	4,000	370,86	1 263,36	220,08	1 483,44	0,002
7	R	998734201	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	2 370,000	0,27	0,00	639,90	639,90	0,000
8	R	998734293	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	3 010,000	0,58	0,00	1 745,80	1 745,80	0,000
							3 277,80	2 791,34	6 069,14	0,002
							17 494,48	23 236,35	40 730,83	0,066
735										
Ústřední vytápění - otopná tělesa										
9	R	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	3,840	38,24	0,00	146,84	146,84	0,000
							13 503,52	16 274,20	29 777,72	0,058
							13 503,52	16 274,20	29 777,72	0,058

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
10	R	735151173	Otopná tělesa panelová jednodusková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 362 W	kus	2,000	2 950,00	5 551,30	348,70	5 900,00	0,019
11	R	735151180	Otopná tělesa panelová jednodusková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 846 W	kus	2,000	4 150,00	7 952,22	347,78	8 300,00	0,039
12	R	735159340	topná zkouška otopné soustavy	hod	8,000	750,00	0,00	6 000,00	6 000,00	0,000
13	R	735159360	Vyregulování a odvzdušnění otopné soustavy	hod	5,000	450,00	0,00	2 250,00	2 250,00	0,000
14	R	735890801	Vnitrostavební přemístění vybouraných (demonitovaných) hmot otopných těles vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,091	1 291,22	0,00	117,50	117,50	0,000
15	R	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1 893,000	2,26	0,00	4 278,18	4 278,18	0,000
16	R	998735293	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	2 321,000	1,20	0,00	2 785,20	2 785,20	0,000

766

Konstrukce truhlářské

17	R	766699611R	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí krytí topného tělesa dřevěných povrchově upravených	kus	2,000	435,13	0,00	870,26	870,26	0,000
18	R	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	870,000	0,74	0,00	643,80	643,80	0,000
19	R	998766292	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	151,000	0,97	0,00	146,47	146,47	0,000

783

Dokončovací práce - natěry

20	R	783601711	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odrezivěním, odrezovačem bezoplachovým	m	36,000	6,33	10,80	217,08	227,88	0,000
21	R	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	36,000	6,48	48,60	184,68	233,28	0,001
22	R	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	36,000	34,63	200,52	1 046,16	1 246,68	0,001
23	R	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	36,000	24,39	285,84	592,20	878,04	0,002
24	R	783624651	Základní antikorozní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový	m	36,000	17,71	167,40	470,16	637,56	0,001

Celkem

17 633,71 23 367,35 41 001,06 0,066

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
25	R	722173236R	zednická výpomoc-sekání rýh a otvorů-zaplnění rýh a otvorů omítkou vápenocementovou	hod	15,000	950,00	11 921,70	2 328,30	14 250,00	0,020
26	R	722174002	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	15,000	348,40	800,10	4 425,90	5 226,00	0,013
27	R	722174003	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	36,000	423,66	2 839,32	12 412,44	15 251,76	0,042
28	R	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	15,000	58,46	177,30	699,60	876,90	0,001
29	R	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	36,000	61,43	532,44	1 679,04	2 211,48	0,002
30	R	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"	pár	5,000	418,29	977,00	1 114,45	2 091,45	0,001
31	R	722224153	Armatury s jedním závitem ventily kulové zahradní uzávěry PN 15 do 120° C G 3/4" - 1"	kus	6,000	330,65	1 342,92	640,98	1 983,90	0,002
32	R	722231142	Armatury se dvěma závitmi ventily pojistné rohové G 3/4"	kus	17,000	431,84	5 461,59	1 879,69	7 341,28	0,007
33	R	722290215	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	51,000	160,74	2 901,90	5 295,84	8 197,74	0,020
34	R	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3 810,000	1,02	0,00	3 886,20	3 886,20	0,000
35	R	998722292	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	6 769,000	0,64	0,00	4 332,16	4 332,16	0,000

725					36 687,99					5 000,83					41 688,82					0,082				
Zdravotechnika - zařízení předměty																								
36	R	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	Soub or	1,000	230,18	0,00	230,18	230,18	0,000					230,18					0,000				
37	R	725119125	Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	2 179,10	1 591,51	587,59	2 179,10	0,002					2 179,10					0,002				
38	-	55281001	souprava pro tlumení hluku pro závěsné WC a bidet	sada	1,000	219,00	219,00	0,00	219,00	0,000					219,00					0,000				
39		64236091	mísa keramická klozetová závěsná bílá s hlubokým splachováním odpad vodorovný	kus	1,000	2 880,00	2 880,00	0,00	2 880,00	0,015					2 880,00					0,015				
40		55167393	sedátko klozetové duroplastové pro dětské klozety	kus	1,000	864,00	864,00	0,00	864,00	0,001					864,00					0,001				
41	R	725121527	Pisákové záchodky keramické automatické s integrovaným napájecím zdrojem	soub or	1,000	13 230,89	12 429,64	801,25	13 230,89	0,019					13 230,89					0,019				
42	R	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soub or	2,000	152,06	0,00	304,12	304,12	0,000					304,12					0,000				
43	R	725211615	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 500 mm	soub or	2,000	4 623,83	7 965,64	1 282,02	9 247,66	0,035					9 247,66					0,035				
44	R	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	sou	5,000	2 254,47	10 738,20	534,15	11 272,35	0,009					11 272,35					0,009				

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
45	R	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	4 042,000	0,21	0,00	848,82	848,82	0,000
46	R	998725292	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	4 127,000	0,10	0,00	412,70	412,70	0,000
726		Zdravotechnika - předstěnové instalace								
							8 090,00	3 583,95	11 673,95	0,009
47	R	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	1,000	9 552,53	8 090,00	1 462,53	9 552,53	0,009
48	R	998726211	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	9 552,000	0,21	0,00	2 005,92	2 005,92	0,000
49	R	998726292	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1 155,000	0,10	0,00	115,50	115,50	0,000
HZS		Hodinové zúčtovací sazby								
							0,00	12 950,00	12 950,00	0,000
50	R	HZS2211	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér	hod	5,000	450,00	0,00	2 250,00	2 250,00	0,000
51	R	HZS2212	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný	hod	20,000	535,00	0,00	10 700,00	10 700,00	0,000
Celkem							91 440,30	93 565,54	185 005,84	2,160

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy části suterénu MŠ Fučíkova č.p. 328, Police nad Metují
Objekt: Technika prostředí staveb
Část: Elektroinstalace

Objednatel: Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98
Zhotovitel:
Místo: Police nad Metují, Fučíkova č.p.328

Zpracoval: BACing s.r.o
Datum: 5. 10. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
PSV			Práce a dodávky PSV							
741			Elektroinstalace - silnoproud							
1	R	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalčních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	9,000	80,23	0,00	722,07	722,07	0,0000
2		34571011	lišta elektroinstalční vkladací 24x22mm	m	9,450	41,40	391,23	0,00	391,23	0,001
3	R	741122011	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítkou plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 2x1,5 až 2,5 mm2	m	300,000	32,80	0,00	9 840,00	9 840,00	0,0000
4		34111006	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x2,5mm2	m	345,000	22,30	7 693,50	0,00	7 693,50	0,0480
5	R	741210006R	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 300 kg	kus	1,000	2 705,02	0,00	2 705,02	2 705,02	0,0000
6	R	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	6,000	128,53	0,00	771,18	771,18	0,0000
7		34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	6,000	91,20	547,20	0,00	547,20	0,001
8	R	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	14,000	104,59	0,00	1 464,26	1 464,26	0,0000
9		34555241	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, kryčka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	14,000	126,00	1 764,00	0,00	1 764,00	0,001
10	R	741313803	Demontáž spínačů se zachováním funkčnosti nástěnných, pro prostředí normální do 10 A bezšroubové připojení do 2 svorek	kus	12,000	89,47	0,00	1 073,64	1 073,64	0,0000
11	R	741315813	Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do suti) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, připojení bezšroubové 2P+PE	kus	8,000	19,32	0,00	154,56	154,56	0,0000
12	R	741371004	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 2 zdroje s krytem	kus	3,000	382,93	0,00	1 148,79	1 148,79	0,0000
13		34823741	svítidlo zářivkové interiérové s kompenzací, barva bílá, 2x36W, délka 1600mm	kus	3,000	1 930,00	5 790,00	0,00	5 790,00	0,0120
							37 723,33	32 180,21	69 903,54	0,4860
							39 749,05	45 892,98	85 642,03	0,4860

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
14	R	741371104	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů průmyslových stropních přisazených 2 zdroje s krytem	kus	3,000	421,05	0,00	1 263,15	1 263,15	0,000
15		34833206	svítidlo zářivkové průmyslové prachotěsné IP54, 2x36W, délka 1280mm	kus	3,000	4 880,00	14 640,00	0,00	14 640,00	0,015
16	R	741371871	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových se standardní patiči (E27, T5, GU10) nebo integrovaným zdrojem LED skleněných lustrového typu do 2 zdrojů	kus	8,000	74,35	0,00	594,80	594,80	0,000
17	R	741372062	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	6,000	468,03	0,00	2 808,18	2 808,18	0,000
18		34825003	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 300-450mm 1900-2500lm	kus	6,000	905,00	5 430,00	0,00	5 430,00	0,008
19	R	998741201	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	6 330,000	0,70	0,00	4 431,00	4 431,00	0,000
20	R	998741292	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	6 773,000	0,32	0,00	2 167,36	2 167,36	0,000
HSV										
Práce a dodávky HSV							1 467,40	3 036,20	4 503,60	0,400
6										
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							1 467,40	3 036,20	4 503,60	0,400
21	R	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	10,000	450,36	1 467,40	3 036,20	4 503,60	0,400
9										
Ostatní konstrukce a práce, bourání							0,00	11 589,00	11 589,00	0,000
22	R	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 100 mm	m	100,000	115,89	0,00	11 589,00	11 589,00	0,000
997										
Přesun sutě							2 025,72	1 905,99	3 931,71	0,000
23	R	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,324	928,01	0,00	1 228,69	1 228,69	0,000
24	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,324	286,02	0,00	378,69	378,69	0,000
25	R	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	23,832	12,53	0,00	298,61	298,61	0,000
26	R	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,324	1 530,00	2 025,72	0,00	2 025,72	0,000
998							0,00	217,78	217,78	0,000
Přesun hmot										

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem
27	R	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	0,400	337,30	0,00	134,92	134,92	0,000
28	R	998011014	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,400	207,16	0,00	82,86	82,86	0,000

HZS

Hodinové zúčtovací sazby

29	R	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	3,000	534,17	0,00	1 602,51	1 602,51	0,000
----	---	---------	--	-----	-------	--------	------	----------	----------	-------

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

6 500,00

0,000

VRN4 Inženýrská činnost

30	R	044002000	Revize	kus	1,000	6 500,00	0,00	6 500,00	6 500,00	0,000
----	---	-----------	--------	-----	-------	----------	------	----------	----------	-------

Celkem

39 749,05

53 995,49

0,486

93 744,54

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy části suterénu MŠ Fučíkova č.p. 328, Police nad Metují
 Objekt: Vedlejší rozpočtové náklady

Objednatel: Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98
 Zhotovitel:
 Místo: Police nad Metují, Fučíkova č.p.328

Zpracoval: BACing s.r.o
 Datum: 5. 10. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem			
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady								0,00	20 000,00	20 000,00	0,000
VRN3		Zařízení staveniště								0,00	15 000,00	15 000,00	0,000
1	R	030001000	Zařízení staveniště	kus	1,000	15 000,00	0,00	15 000,00	15 000,00	0,000			
VRN7		Provozní vlivy								0,00	5 000,00	5 000,00	0,000
2	R	071002000	Provoz investora, třetích osob	kus	1,000	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,000			
		Celkem								0,00	20 000,00	20 000,00	0,000