



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 21. schůze Rady města Police nad Metují v roce 2020,
která se konala dne 9.11.2020
od 16:30 hodin v prostřednictvím elektronické konference

Přítomni:	Jan Antl, člen RM	Ing. Jiří Beran, starosta
	Ing. Josef Havlíček, člen RM	Mgr. Eva Kašparová, člen RM
	Ing. Pavel Pohner, tajemník	Mgr. Jaroslav Souček, člen RM
	Mgr. Jiří Škop, místostarosta	Ing. Jiří Vlček, člen RM

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté: Mgr. Karel Nývlt

Předsedající: Ing. Jiří Beran, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 21. Rady města Police nad Metují Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/21RM/2020 Podání žádostí do grantových výzev Královéhradeckého kraje pro rok 2021 I. Rada města projednala a schvaluje podání grantových žádostí do grantových programů Královéhradeckého kraje 21KPG01 Podpora kulturních aktivit a 21CRG04 Podpora činnosti turistických informačních center. II. Rada města pověřuje vedoucí organizační složky Pellyho domy zpracováním a podáním žádostí v příslušných termínech. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/21RM/2020 Kontrola hospodaření knihovny - 3. čtvrtletí 2020 I. Rada města projednala a schvaluje výsledky hospodaření Knihovny města Police nad Metují, Masarykovo náměstí 75, 549 54 Police nad Metují za 3. čtvrtletí 2020. Rozborem hospodaření byla zároveň provedena kontrola dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
5.	3/21RM/2020 Pronájem nebytových prostor pro poskytování stravovacích služeb v Pellyho domech

	I. Rada města projednala a schvaluje pronájem nebytových prostor o výměře 240 m² v objektu č.p. 75 - Pellyho domy v Polici nad Metují, a to prostor sloužících pro provoz a zajištění provozu stravovacího zařízení, včetně movitých věcí evidovaných v majetkové evidenci Města Police nad Metují a umístěných v předmětu pronájmu. Nájemcem bude pan [REDACTED]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s možností dalšího prodloužení od 15.11.2020 do 31.12.2021. Měsíční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 10.000,- Kč + zálohy a paušální platby, a začne být placeno od 1.1.2021. II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. ve spolupráci s [REDACTED] připravit nájemní smlouvu a zajistit její podpisy. Termín: 20.11.2020 2. referentce správy majetku 2.1. seznámit ostatní zájemce o pronájem s přijatým usnesením. Termín: 20.11.2020 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
6.	4/21RM/2020 Dílčí smlouva o poskytování služeb - Vodafone OneNet – Hlasové služby I. Rada města projednala nabídku Vodafone Czech Republic, a.s. na prodloužení smlouvy na poskytování služeb elektronických komunikací. II. Rada města schvaluje uzavření dílčí smlouvy o poskytování služeb Vodafone OneNet – Hlasové služby s minimální dobou trvání do 30. 11. 2022. Dílčí smlouva navazuje na rámcovou smlouvu na poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací Vodafone OneNet č. 009612. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
7.	5/21RM/2020 Žádost o změnu účelu projektu dotovaného z rozpočtu města v roce 2020 - Junák I. Rada města projednala žádost o změnu účelu veřejnoprávní smlouvy uzavřené s žadatelem Junák – český skaut, středisko Skaláci Police nad Metují, z.s. a a dodatek č.1 k veřejnoprávní smlouvě. II. Rada města schvaluje změnu účelu veřejnoprávní smlouvy uzavřené s organizací Junák – český skaut, středisko Skaláci Police nad Metují, z.s. a dodatek č.1 k veřejnoprávní smlouvě. Důvodem jsou omezení vyplývající z nařízení vlády ČR vydaných v souvislosti s pandemií Covid-19. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
8.	6/21RM/2020 Kontrola hospodaření PO ZUŠ Police nad Metují za 3. čtvrtletí roku 2020 I. Rada města projednala a bere na vědomí hospodaření PO ZUŠ Police nad Metují za období od 1. 7. do 30.9. 2020. Rozborem hospodaření města byla zároveň provedena kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
9.	7/21RM/2020 DODATEK Č. 1 PŘÍKAZNÍ SMLOUVY ve věci obstarání správy a údržby kotlen v

	budovách majetku města I. Rada města ruší usnesení č. 9/20RM/2020, bod I., kterým byl schválen dodatek č.1 Příkazní smlouvy ve věci obstarání správy a údržby kotelen v budovách majetku města. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
10.	8/21RM/2020 Záměr změnit nájemní smlouvu - nebytové prostory v zahradnictví I. Rada města projednala potřebu změnit nájemní smlouvu uzavřenou dne 10.12.2007 s [REDACTED] na nebytové prostory v č.p.373 v Polici nad Metují. II. Rada města schvaluje záměr změnit nájemní smlouvu ze dne 10.12.2007 uzavřenou s [REDACTED] a uzavřít dodatek č.2 spočívající ve změně výše nájemného a podmínek užívání a údržby kotelny. III. Rada města ukládá - referentce správy majetku - zvěřejnit záměr dle návrhu na úřední desku MěÚ Police n.M. Termín: 20.11.2020 - jednateli TS Police nad Metují, s.r.o. - připravit dodatek č.2 k nájemní smlouvě ze dne 10.12.2007 ke schválení. Termín: 30.11.2020 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
11.	9/21RM/2020 Pronájem nebytových prostor - č.e. 131 v Hlavňově I. Rada města bere na vědomí žádosti o pronájem nebytových prostor určených k podnikání v budově č.e. 131 v Hlavňově. II. Rada města schvaluje pronájem nebytových prostor v budově č.e. 131, která je součástí pozemku st. 166 v k.ú. Hlavňov o výměře 190 m², konkrétně se jedná o hostinskou místnost s výčepem, kuchyň, dva sklady, sociální zařízení a přilehlá terasa v přízemí, dále 2 místnosti v 1.patře. Nájemcem bude [REDACTED] Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2021 s možností dalšího prodloužení. Nájemné je stanoveno dohodou ve výši 72.000,- ročně. III. Rada města ukládá - referentce správy majetku - připravit nájemní smlouvu a zajistit její podpisy. Seznámit ostatní zájemce s přijatým usnesením. Termín: 31.12.2020 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
12.	10/21RM/2020 Prodej částí pozemků p.č. 450/1 a 470/3 v k.ú. Hlavňov I. Rada města bere na vědomí žádost manželů [REDACTED] na odkup částí pozemků p.č. 450/1 a p.č. 470/3 v k.ú. Hlavňov o výměře 212 m².

	II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p.č. 450/1 o výměře 167 m² a části pozemku p.č. 470/3 o výměře 45 m², vše v k.ú. Hlavňov. Kupujícími jsou manželé [REDAKCE] [REDAKCE]. Celková kupní cena činí 4.420,- Kč. Kupující uhradí také náklady spojené s vypracováním GP a převodem předmětných nemovitostí v katastru. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
13.	11/21RM/2020 Podání dotačních žádostí do aktuálních výzev vyhlášených MMR a SFDI I. Rada města projednala návrhy na podání žádostí o dotaci na záměry v oblastech rekonstrukcí a oprav místních a krajských komunikací na území města, a rekonstrukce a zřízení sportoviště na sídlišti, prostřednictvím aktuálních výzev Ministerstva pro místní rozvoj (Podpora obcí s 3 001 - 10 000 obyvateli) a Státního fondu dopravní infrastruktury (Bezpečnost). II. Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci na následující akce: 1) oprava místní komunikace (z programu MMR - Podpora obcí s 3 001 - 10 000 obyvateli) 2) obnova hřiště na sídlišti (z programu MMR - Podpora obcí s 3 001 - 10 000 obyvateli) 3) stavební úpravy komunikace v ulici Nádražní (z programu SFDI - Bezpečnost). III. Rada města ukládá 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí 1.1. 1. průběžné podávání informací o stavu přípravy dotačních záměrů na každém dalším jednání rady města do doby podání žádostí, upřesnění místní komunikace, na jejíž opravu bude o dotaci žádáno, předložení nabídek osob, které budou zajišťovat podání žádostí, zpracování časového harmonogramu realizace akcí. 2. prověřit uznatelné a neuznatelné náklady jednotlivých dotačních titulů a zajistit rozdělení zpracovávaných rozpočtů do těchto dvou skupin Termín: 4.12.2020 J. Vlček - vzhledem k nejisté výši příjmů města v následujících letech, předložil protinávrh vypustit z usnesení podání žádosti o dotaci na obnovu hřiště na sídlišti. Protinávrh nebyl přijat, pro hlasovali 2 členové RM, 5 členů RM bylo proti. Hlasování Pro: 5 Proti: 2 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
14.	12/21RM/2020 Zpráva ředitele ZŠ a MŠ Police nad Metují k fungování školy v době podzimní vlny koronaviru I. Rada města bere na vědomí informaci ředitele ZŠ a MŠ Police nad Metují Mgr. Karla Nývltu o průběhu distanční výuky a vzniklých problémech při podzimní vlně koronaviru. II. Rada města ukládá 1. řediteli ZŠaMŠ 1.1. pro případné další omezení prezenční výuky: - dostatečné proškolení vyučujících pro zajištění distanční výuky; - materiální vybavení vyučujících, aby bylo možné poskytovat kvalitní distanční či kombinovanou výuku v rámci dalšího vývoje pandemie koronaviru (případně jiných

	krizových situací); - přípravu plánů postupů zajištění výuky a koordinace výuky pro další vlnu vývoje pandemie koronaviru (případně jiných krizových situací); - zajištění zpětné vazby od rodičů o distanční výuce v době podzimní vlně pandemie koronaviru, po jejím odeznění (např. formou rozeslání dotazníku rodičům). Termín: 31.12.2020 Projednávání tohoto bodu se účastnil ředitel ZŠ Mgr. Karel Nývlt, který odpovídal na dotazy členů RM týkající se organizace distanční výuky a provozu školní jídelny v době uzavření školy Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
15.	13/21RM/2020 Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo na zpracování Studie regenerace sídliště, Police nad Metují I. Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SML/2020/86 ze dne 17. 3. 2020 na zpracování „Studie regenerace sídliště, Police nad Metují“, uzavřené mez městem Police nad Metují a spol. City Upgrade s.r.o., spočívající v úpravě odst. III. Termín zhotovení díla, a to v prodloužení termínu pro odevzdání díla do 30. 11. 2020. II. Rada města pověřuje místostarostu města Mgr. Jiřího Škopa podpisem dodatku č. 2 k výše uvedené smlouvě o dílo. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
16.	14/21RM/2020 Změna pachtovní smlouvy - p.č. 169/2 a 1028 v k.ú. Velká Ledhuje I. Rada města projednala žádost pana [REDAKCE] o úpravu pachtovní smlouvy podanou dne 4.11.2020. II. Rada města schvaluje záměr uzavřít dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě uzavřené dne 25.2.2020 mezi městem Police nad Metují a [REDAKCE], spočívající ve změny doby pachtu. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. vyvěsit záměr dle návrhu na úřední desku MěÚ Police nad Metují. Termín: 20.11.2020 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
17.	15/21RM/2020 Schválení dodatku č. 2 akce "Opravy komunikaci v Polici nad Metují - 2020" I. Rada města projednala a schvaluje uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo, č. smlouvy: SML/2020/83, uzavřené dne 17. 6. 2020, se společností BEZEDOS s. r. o., Náchodská 628, 549 32 Velké Poříčí, spočívající ve vzniklých vícepracích, v hodnotě 153 029,00 Kč bez DPH (185 165,09 Kč vč. DPH). II. Rada města ukládá 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí 1.1. zajistit uzavření dodatku č. 2. Termín: 16.10.2020 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato

18.

Diskuze

Ing. Vlček - požádal o informaci o stavební činnosti prováděné podél propojovacího chodníku vedoucího z ulice K Drůbežárně do ulice Smetanova.

Starosta - uvedl, že podél uvedeného chodníku buduje společnost Microtherm CZ na svých pozemcích nový plot. Vyšla přitom městu vstříc a umístí jej v takové vzdálenosti od chodníku, aby bylo možné v budoucnu podél chodníku vysadit plánovanou zeleň.

Místostarosta - otevřel otázku případného poskytnutí slevy na nájemném podnikatelům majícím státem uzavřenou provozovnu v městských objektech tak, jako tomu bylo na jaře.

Starosta - uvedl, že vzhledem k tomu, že stát v rámci programů Antivirus poskytuje podnikatelům určitou kompenzaci ztrát, nepovažuje v tuto chvíli poskytování slevy na nájemném za potřebné.

Místostarosta - upozornil, že si není jist, zda je možné požádat o kompenzaci z více programů Antivirus, aby podnikatelé získali příspěvek, jak na nájemné, tak na provoz, dříve bylo možné požádat o podporu pouze z jednoho programu.

J. Antl - upozornil na neutěšený stav lesních cest, které jsou díky zvýšené těžbě dřeva a vlhkému počasí v mnoha místech pro pěší a cyklisty neprůchodné.

Starosta - uvedl, že Benediktini, jako vlastníci lesů, jsou připraveni po ukončení nucené těžby cesty opravit, je třeba mít trpělivost.

Starosta - informoval, že DSO lesy Policka obdržel finanční kompenzaci škod způsobených kůrovcovou kalamitou, což je dobrá zpráva, vzniklé ztráty tak nebude v letošním roce nutné krýt z rozpočtu města.

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Mgr. Jiří Škop
místostarosta