



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 13. schůze Rady města Police nad Metují,
která se konala dne 10.6.2019
od 17:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Ing. Jiří Beran, starosta
Mgr. Olga Landová, člen RM
Ing. Jiří Vlček, člen RM
Mgr. Eva Kašparová, člen RM
Ing. Pavel Pohner, tajemník

Omluveni: Jan Antl, člen RM; Mgr. Jaroslav Souček, člen RM; Mgr. Jiří Škop, místostarosta

Nepřítomni:

Hosté: Michal Mucha, člen ZM

Předsedající: Ing. Jiří Beran, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 13. Rady města Police nad Metují v roce 2019 Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/13RM/2019 Úprava nájemného v bytových domech města K tomuto bodu jednání byli přizváni: Michal Mucha I. Rada města projednala a bere na vědomí návrh na změnu výše nájemného v bytech ve vlastnictví města Police nad Metují předložený Technickými službami Police nad Metují, s.r.o. II. Rada města schvaluje zvýšení nájemného v bytech ve vlastnictví města Police nad Metují podle předloženého návrhu od 1. 10. 2019. Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/13RM/2019 Letní kino 2019 - žádost o udělení výjimky z Vyhlášky č. 03/2014 I. Rada města uděluje v souladu s čl. 4 OZV města Police nad Metují č. 03/2014, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, výjimku ze zákazu pořádat ve dnech, které nepředcházejí dnům pracovního volna, v době od 22.00 do 06.00 hodin, venkovní veřejné produkce. Výjimka se vztahuje na provozování Letního kina 2019 ve středu (ve čtvrtek v případě náhradních termínů) v měsících červen - srpen 2019, s předpokládanou dobou ukončením produkce do 24.00 hod.

	<p>místostarostu Mgr. Jiřího Škopa, aby požádal advokátní kancelář KVB o vypracování uvedené smlouvy.</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
9.	<p>7/13RM/2019 Záměr pronájmu - nebytové prostory v Kolárově divadle</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v objektu č.p. 151 - Kolárovo divadlo v Polici nad Metují, a to Divadelního klubu a sociálního zařízení v suterénu.</p> <p>II. Rada města ukládá 1. Haně Plné, Bc. 1.1. vyvěsit záměr pronájmu na úřední desku města Police nad Metují a zveřejnit inzerát pronájmu na stránkách města, v Polickém měsíčníku, případně inzerát rozeslat do okolích obcí s žádostí o zveřejnění inzerátu na jejich informačních portálech.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 26.6.2019</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
10.	<p>8/13RM/2019 "Smlouva mezi městem a VK ložiska s.r.o., REKA karavany s.r.o. a p. Nguyen Van Vien, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene"</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje uzavření smluv o právu provést stavbu s věcným břemenem s: a) uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, uložení chráničky a optického kabelu, dotčený pozemek p.č. 1050/18, k.ú. Police nad Metují s VK ložiska s.r.o., se sídlem Soukenická 162, 549 54 Police nad Metují. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených pozemcích, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Předpokládaný rozsah omezení dotčených pozemků věcným břemenem je přibližně 10 m délky. Celková výše jednorázové náhrady činí 1000,- Kč + DPH. b) uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, vodovodní a elektrické přípojky, přes dotčené pozemky p.č. 996/7 a p.č. 996/2, k.ú. Radešov nad Metují s REKA karavany s.r.o., se sídlem Korunní 2569/108, 101 00 Praha 10 - Vinohrady. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených pozemcích, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Předpokládaný rozsah omezení dotčených pozemků věcným břemenem je přibližně 42 m délky. Celková výše jednorázové náhrady činí 1000,- Kč + DPH. c) uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, kanalizační přípojky v Kostelní ulici č.p. 10, dotčený pozemek p.č. 1064/1, k.ú. Police nad Metují s p. Nguyenem Van Vienem, Kostelní 10, 549 54 Police nad Metují. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených pozemcích, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Předpokládaný rozsah omezení dotčených pozemků věcným břemenem je přibližně 42 m délky. Celková výše jednorázové náhrady činí 1000,- Kč + DPH.</p> <p>II. Rada města pověřuje</p>

	<p>vedoucího odboru IMŽP Ing. Pavla Scholze zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby.</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
11.	<p>9/13RM/2019 Záměr prodeje částí pozemků p.č. 450/1 a 470/3 v k.ú. Hlavňov</p> <p>I. Rada města bere na vědomí žádost manželů Bohuslava a Drahomíry [REDACTED] na odkup částí pozemků p.č. 450/1 a p.č. 470/3 v k.ú. Hlavňov o výměře cca 200 m².</p> <p>II. Rada města schvaluje záměr prodeje částí pozemků p.č. 450/1 a p.č. 470/3 v k.ú. Hlavňov o výměře cca 200 m² dle návrhu žadatelů.</p> <p>III. Rada města ukládá 1. Haně Plné, Bc. 1.1. vyvěsit záměr prodeje zakreslený do aktuální snímku katastrální mapy na úřední desce města Police nad Metují.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 26.6.2019</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
12.	<p>10/13RM/2019 Záměr výpůjčky pozemků v okolí vodních ploch v k.ú. Hlavňov a Pěkov</p> <p>I. Rada města schvaluje záměr výpůjčky pozemků ve vlastnictví města dle seznamu <u>k.ú. Hlavňov</u> - p.č. 603/3 o výměře 188 m², p.č. 605/6 o výměře 134 m², p.č. 609 o výměře 1547 m² a p.č. 621/3 o výměře 263 m² <u>k.ú. Pěkov</u> - část pozemku p.č. 420 o výměře cca 580 m².</p> <p>II. Rada města ukládá 1. Haně Plné, Bc. 1.1. vyvěsit záměr výpůjčky na úřední desce MěÚ Police nad Metují.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 26.6.2019</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
13.	<p>11/13RM/2019 Pronájem částí p.č. 725/1 a 275/11 v k.ú. Velká Ledhuje</p> <p>I. Rada města projednala a bere na vědomí žádosti na pronájem částí pozemků p.č. 725/1 a p.č. 725/11 v k.ú. Velká Ledhuje.</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <ol style="list-style-type: none"> Pronájem části pozemku p.č. 725/1 v k.ú. Velká Ledhuje o celkové výměře 28 m² paní [REDACTED], a to od 15.6.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Roční nájemné činí 280,- Kč, za období od 15.6.2019 do 31.12.2019 bude uhrazena poměrná část ve výši 152,- Kč. Účelem pronájmu je zřízení zahrádky. Pronájem části pozemku p.č. 725/11 v k.ú. Velká Ledhuje o celkové výměře 48 m² paní [REDACTED], a to od 15.6.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Roční nájemné činí 480,- Kč, za

	<p>prozatímně záměr prodeje pozemku parc. č. 113/3 z důvodu potřeby tohoto pozemku pro majetkové vyrovnání za soukromé pozemky zabrané výstavbou místní komunikace v sousedství tohoto pozemku.</p> <p>IV. Rada města ukládá</p> <p>1. Haně Plné, Bc.</p> <p>1.1. vyvěsit záměr prodeje pozemků p.č. 113/4 a 116/1 v k.ú. Pěkov na úřední desce města Police nad Metují</p> <p style="text-align: right;">Termín: 26.6.2019</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
16.	<p>14/13RM/2019 Záměr prodeje pozemku p.č. 126/1 v k.ú. Pěkov</p> <p>I. Rada města bere na vědomí</p> <p>žádost manželů [REDACTED] na odkup pozemku p.č. 126/1 v k.ú. Pěkov o výměře 78 m².</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <p>záměr prodeje pozemku p.č. 126/1 v k.ú. Pěkov o výměře 78 m².</p> <p>III. Rada města ukládá</p> <p>1. Haně Plné, Bc.</p> <p>1.1. vyvěsit záměr prodeje na úřední desce města Police nad Metují.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 26.6.2019</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
17.	<p>15/13RM/2019 Provoz v ZŠ a MŠ v době letních prázdnin</p> <p>I. Rada města bere na vědomí</p> <p>provoz všech zařízení ZŠ a MŠ Police nad Metují během letních prázdnin.</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
18.	<p>16/13RM/2019 Návrh na zvýšení školného MŠ Jiráskova ,549 54 Police nad Metují</p> <p>I. Rada města projednala a bere na vědomí</p> <p>zvýšení školného na 400,- Kč v MŠ Jiráskova 227, 549 54 Police nad Metují, v MŠ Bezděkov nad Metují, MŠ Česká Metuje a MŠ Velké Petrovice zvýšení školného na 200,- Kč od 1.9.2019 z důvodu rostoucí inflace a s tím souvisejícího růstu neinvestičních nákladů na provoz MŠ. Školné v MŠ Bezděkov nad Metují, MŠ Česká Metuje a MŠ Velké Petrovice je stanoveno v nižší výši, z důvodu financování provozu těchto zařízení jednotlivými obcemi.</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
19.	<p>17/13RM/2019 Příkazní smlouva na zajištění výkonu koordinátora BOZP na staveništi stavby "Parkoviště P+R v Polici nad Metují"</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <p>uzavření příkazní smlouvy na zajištění výkonu koordinátora BOZP na staveništi stavby "Parkoviště P+R v Polici nad Metují" uzavřené mezi Bc. Radomírou Martinovou, Divadelní 933, 549 41 Červený Kostelec, dle předloženého návrhu smlouvy.</p> <p>II. Rada města pověřuje</p> <p>starostu města Ing. Jiřího Berana podpisem příkazní smlouvy.</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>

20.	<p>18/13RM/2019 Zaměření a digitalizace zjednodušeného stávajícího stavu Kolárova divadla, Police nad Metují</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje zpracování pasportu a dokumentace skutečného stavu Kolárova divadla, společností ATELIER TSUNAMI s.r.o., sídlem Palachova 1742, 547 01 Náchod, IČ: 48151122, jako podkladu pro zpracování dalších etapových projektů souvisejících s plánovanou rekonstrukcí divadla a divadelního klubu. Za cenu 70.000,- bez DPH.</p> <p>II. Rada města pověřuje starostu Ing. Jiřího Berana podpisem smlouvy o dílo.</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
21.	<p>19/13RM/2019 Výběrové řízení na dodavatele veřejné zakázky „Protipovodňová opatření pro město Polici nad Metují“</p> <p>I. Rada města schvaluje</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. vyhlášení výběrového řízení na dodavatele lokálního výstražného a varovného systému v rámci veřejné zakázky „Protipovodňová opatření pro město Police nad Metují“ 2. zadávací dokumentaci veřejné zakázky „Protipovodňová opatření pro město Police nad Metují“ 3. výběrovou komisi pro výběrové řízení na dodavatele lokálního výstražného a varovného systému v rámci veřejné zakázky „Protipovodňová opatření pro město Police nad Metují“, ve složení Mgr. Jiří Škop, Dominika Čechetková a Ing. Jan Troutnar, náhradník Ing. Pavel Scholz, Ing. Helena Ištoková a Jan Sýkora 4. hodnotící kritérium uvedené veřejné zakázky, kterým je nabídková cena s váhou 100%. <p>II. Rada města pověřuje stanovenou výběrovou komisi zpřístupněním, posouzením a vyhodnocením nabídek výše uvedeného výběrového řízení</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
22.	<p>20/13RM/2019 Schválení dodavatele PD „Překladiště směsného komunálního odpadu u areálu TS Police n. M. na pozemcích p.č. 220/2 a 220/5 v k.ú. Velká Ledhuje“</p> <p>I. Rada města schvaluje jako dodavatele projektové dokumentace „Překladiště směsného komunálního odpadu při areálu Technických služeb Police n. M. s.r.o. na pozemcích p.č. 220/2 a 220/5 v k.ú. Velká Ledhuje“ Ing. Leoše Jeremiáše, IČ: 86676199, se sídlem Bratří Čapků 864, 547 01 Náchod, za cenou 51.500,- Kč (není plátcem DPH), a uzavření smlouvy o dílo s tímto dodavatelem</p> <p>II. Rada města schvaluje pro zadání této veřejné zakázky udělení výjimky z organizační směrnice města č. 02/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v souladu s čl. 11 odst. 1 písm. g).</p> <p>III. Rada města pověřuje starostu města Ing. Jiřího Berana uzavřením výše uvedené smlouvy o dílo</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
23.	<p>21/13RM/2019 Žádost o použití investičního fondu MŠ</p>

	<p>I. Rada města projednala žádost ředitelky MŠ o použití investičního fondu příspěvkové organizace na dofinancování nákupu myček nádobí do školní jídelny.</p> <p>II. Rada města schvaluje použití investičního fondu příspěvkové organizace MŠ Police nad Metují ve výši 34 971 Kč na dofinancování nákupu myček nádobí do školní jídelny.</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
24.	<p>22/13RM/2019 Výsledek VŘ na dodavatele VZ „Oprava MK ul. U Damiánky a ul. Příčná v Polici nad Metují“ a "Zástavba RD Bělská, Police nad Metují"</p> <p>I. Rada města projednala výsledek výběrového řízení na dodavatele zjednodušené podlimitní veřejné zakázky „Oprava MK ul. U Damiánky a ul. Příčná v Polici nad Metují“ a "Zástavba RD Bělská, Police nad Metují"</p> <p>II. Rada města schvaluje zrušení uvedeného výběrového řízení z důvodu podání pouze jedné cenové nabídky</p> <p>III. Rada města schvaluje vyhlášení nového výběrového řízení na dodavatele uvedené zjednodušené podlimitní veřejné zakázky dle podmínek daných v usnesení rady města č. 3/6RM/2019.</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
25.	<p>Diskuze</p> <p>Starosta informoval:</p> <ul style="list-style-type: none"> - o potřebě dofinancování chůvy pro dvouleté děti v MŠ v druhém pololetí. Náklad nad rozpočet letošního roku, který počítá s příspěvkem na půl úvazku, by činil 45 000 Kč. (druhá polovina úvazku). - o jednáních o možném nástupci dětské lékařky MUDr. Výravské, - o vyhlášení veřejné sbírky na podporu rodiny při výkonu funkce zastřeleného místostarosty obce Dražůvky <p>E. Kašparová:</p> <ul style="list-style-type: none"> - otevřela diskusi o budoucnosti sociálních služeb v Polici nad Metují. Doporučila konsolidovat sociální služby přijetím nového sociálního pracovníka, který by řídil provoz pečovatelské služby. - upozornila ne neutěšený stav vstupních dveří do smuteční síně, požádala o zajištění opravy

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Mgr. Olga Landová
člen RM