



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 2. schůze Rady města Police nad Metují v roce 2023,
která se konala dne 23.1.2023
od 17:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Mgr. Martina Frydrychová, člen RM Michal Mucha, člen RM
Ing. Pavel Pohner, tajemník Mgr. Jaroslav Souček, 1.
Radek Starý, 2. místostarosta místostarosta
Ing. Jiří Vlček, člen RM Mgr. Jiří Škop, starosta

Omluveni: Jan Antl, člen RM

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Mgr. Jiří Škop, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 2. Rady města Police nad Metují v roce 2022 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/2RM/2023 Využití veřejného prostoru v Pellyho parku pro vybudování "hmyzího domečku" I. Rada města projednala žádost Mateřského centra Mamina, z.s. o možnost využití veřejného prostoru v Pellyho parku pro vybudování "hmyzího domečku". II. Rada města souhlasí s využitím veřejného prostoru v Pellyho parku pro vybudování "hmyzího domečku" Mateřským centrem Mamina, z.s. za předpokladu, že jeho umístění bude: <ul style="list-style-type: none"> v souladu s dlouhodobou vizí využití tohoto prostoru odsouhlaseno Komisí výstavby a rozvoje města. konzultováno s Technickými službami Police nad Metují, s r.o., které zajišťují úklid a údržbu v Pellyho parku. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/2RM/2023 Darovací smlouva s dohodou o narovnání (ul. Větrná, k.ú. Velká Ledhuje) I. Rada města projednala darování pozemků p. č. 769/1262, p. č. 769/263 a p. č. 769/264, vše v k.ú. Velká Ledhuje do majetku města Police nad Metují na základě Dohody o parcelaci uzavřené dne 22. 12. 2021 a text darovací smlouvy s dohodou o narovnání.

	<p>II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</p> <p>darovací smlouvu s dohodou o narovnání, jejíž předmětem je darování pozemků p. č. 769/262 o výměře 49 m², p. č. 769/263 o výměře 224 m² a p. č. 769/264 o výměře 73 m², vše v k. ú. Velká Ledhujce, do majetku města Police nad Metují. Dárce je [REDACTED]. Dárce se na základě této smlouvy zavazuje městu Police nad Metují zaplatit část nákladů spojených se zasíťováním pozemku p. č. 769/114 ve výši 200 000 Kč. Město Police nad Metují uhradí náklady spojené s převodem vlastnického práva v katastru nemovitostí.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
5.	<p>3/2RM/2023 Pronájem uvolněného bytu v DPS</p> <p>I. Rada města schvaluje</p> <p>pronájem bytu č. 8 na adrese K Sídlišti 259, Police nad Metují, paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], na dobu neurčitou, s účinností od 1.2.2023.</p> <p>II. Rada města pověřuje</p> <p>Mgr. Olgu Landovou zajistit ve spolupráci s TS uzavření nájemní smlouvy.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
6.	<p>4/2RM/2023 Pronájem uvolněného bytu na adrese Tyršova 340</p> <p>I. Rada města schvaluje</p> <p>pronájem bytu č. 8 na adrese Tyršova 340, Police nad Metují, paní [REDACTED], od 1.2.2023 na dobu 3 měsíců s možností prodloužení nájemní smlouvy.</p> <p>II. Rada města pověřuje</p> <p>Mgr. Olgu Landovou zajistit ve spolupráci s TS uzavření nájemní smlouvy.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
7.	<p>5/2RM/2023 Navýšení úhrad za úkony pečovatelské služby</p> <p>I. Rada města projednala</p> <p>návrh na zvýšení cen za úkony pečovatelské služby.</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <p>nový ceník služeb poskytovaných pečovatelskou službou, platný od 1.3.2023.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
8.	<p>6/2RM/2023 Kalkulace nákladů na pečovatelskou službu účtovaných obcím v roce 2023</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <p>kalkulaci nákladů na výkon pečovatelské služby účtovaných v roce 2023 obcím, které s městem Police nad Metují uzavřely smlouvu o poskytování sociální služby.</p> <p>II. Rada města pověřuje</p> <p>vedoucí sociálního odboru Mgr. Olgu Landovou, aby s kalkulací pro rok 2023 písemně seznámila starosty příslušných obcí.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>

9.	<p>7/2RM/2023 Zpráva o činnosti sociálního odboru a pečovatelské služby za rok 2022</p> <p>I. Rada města bere na vědomí zprávu o činnosti sociálního odboru v roce 2022</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
10.	<p>8/2RM/2023 Souhlas s uzavřením pracovněprávního vztahu s členy zastupitelstva</p> <p>I. Rada města doporučuje ZM odsouhlasit uzavření pracovních dohod s následujícími členy zastupitelstva města:</p> <ul style="list-style-type: none"> • s panem Radkem Starým na správu a obsluhu lyžařského vleku na Nebíčku (opakovaně pro každý rok celého volebního období) • s panem Jiřím Hubkou na úklid, údržbu a správu prostor hasičské zbrojnice v Radimovské ulici (opakovaně pro každý rok celého volebního období) • s panem Michalem Muchou na funkci hasiče zařazeného do JPO II (opakovaně pro každý rok celého volebního období) <p>Členové RM Michal Mucha a Radek Starý oznámili podle § 83 odst. 2 zákona o obcích ve vztahu k projednávanému bodu střet zájmů.</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
11.	<p>9/2RM/2023 Schválení opravy komunikací tryskovou metodou Patchmatic (Turbo) v Polici nad Metují a v Hlavňově</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje jako dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na opravu komunikací tryskovou metodou Patchmatic (Turbo) v Polici nad Metují a v Hlavňově společnost ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., se sídlem Kutnohorská 59 Hradec Králové – Plačice 500 04, za cenu 5 970,- Kč za 1t a uzavření smlouvy o dílo s tímto uchazečem. Celkem budou provedeny opravy max. do výše schváleného rozpočtu města Police nad Metují pro rok 2023, tj. 300 000 Kč s DPH.</p> <p>II. Rada města schvaluje pro zadání této veřejné zakázky malého rozsahu udělení výjimky z organizační směrnice města č. 02/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v souladu s čl. 11 odst. 1 písm. g).</p> <p>III. Rada města ukládá 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí 1.1. připravit objednávku a zajistit realizaci akce</p> <p style="text-align: right;">Termín: 10.2.2023</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
12.	<p>10/2RM/2023 Smlouva, kterou se mění a doplňuje smlouva o poskytování právní pomoci ze dne 8.1.1997</p> <p>I. Rada města projednala návrh na úpravu smluvních podmínek smlouvy o poskytování právní pomoci předložený JUDr. Šárkou Sedláčkovou</p>

	<p>II. Rada města schvaluje</p> <p>smlouvu, kterou se s účinností od 1. 2. 2023 mění a doplňuje smlouva o poskytování právní pomoci uzavřená mezi městem a advokátkou JUDr. Šárkou Sedláčkovou dne 8.1.1997.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
13.	<p>11/2RM/2023</p> <p>Vyvěšení tibetské vlajky</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <p>účast města na mezinárodní kampaní na podporu lidských práv s názvem "Vlajka pro Tibet" formou vyvěšení tibetské vlajky na radnici dne 10. 3. 2023.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
14.	<p>12/2RM/2023</p> <p>Zpracování studie proveditelnosti k řešení vytápění objektu ZŠ a MŠ V Polici nad Metují</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <p>zpracování studie proveditelnosti k řešení vytápění objektu ZŠ a MŠ V Polici nad Metují firmou ENVIROS, s.r.o., se sídlem Dykova 53/10; 101 00 Praha 10-Vinohrady; IČ: 61503240 ve výši 49 000 Kč bez DPH, tj. 59 290 Kč s DPH. K úhradě bude použita kapitola 3113 z rozpočtu roku 2023.</p> <p>II. Rada města bere na vědomí</p> <p>informaci, že se jedná o zakázku systémově navazující na prováděné práce v letošním roce na zakázce "ENERGETICKÝ MANAGEMENT" a její realizace tak bude zadána stejnému dodavateli z důvodu zachování kontinuity, a že se na zadání této zakázky, v souladu s čl. 11 odst. 1 písm. b) organizační směrnice města č. 02/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, uvedená směrnice nevztahuje.</p> <p>III. Rada města ukládá</p> <p>1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí</p> <p>1.1. připravit objednávku a zajistit realizaci dodávky.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 31.1.2023</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
15.	<p>13/2RM/2023</p> <p>Obchodní smlouva na prodej vystřihovánek a dalšího zboží v Muzeu papírových modelů, realizovaného prostřednictvím Merkur Police o.p.s.</p> <p>I. Rada města schvaluje</p> <p>uzavření obchodní smlouvy pro prodej vystřihovánek a dalšího zboží se společností Merkur Police o.p.s., se sídlem Tyršova 341,549 54 Police nad Metují, IČO 27489906.</p> <p>II. Rada města ukládá</p> <p>1. vedoucí finančně správního odboru</p> <p>1.1. připravit obchodní smlouvu dle návrhu.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 31.1.2023</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
16.	<p>14/2RM/2023</p> <p>Poptávkové řízení na zpracování projektové dokumentace rekonstrukce divadla včetně energetického posudku a energetického průkazu.</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p>

	<p>zadání a parametry poptávkového řízení na zpracování projektové dokumentace rekonstrukce divadla včetně energetického posudku a průkazu.</p> <p>II. Rada města schvaluje následující parametry poptávkového řízení:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. kritérium hodnocení: nabídková cena - váha 100%. 2. výzva bude realizována jako tzv. uzavřená s tím, že obeslány budou následující uchazeči: ATELIER TSUNAMI s.r.o. - Náchod; INS spol. s.r.o. - Náchod; VK INVESTING s.r.o. - Jaroměř; ENTACT s.r.o. - Náchod-Malé Poříčí <p>III. Rada města ukládá</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí <ol style="list-style-type: none"> 1.1. připravit objednávku a zajistit realizaci projektové dokumentace. <p style="text-align: right;">Termín: 31.7.2023</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
17.	<p>15/2RM/2023 Zrušení organizační složky města Muzeum papírových modelů</p> <p>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města zrušit organizační složku města Muzeum papírových modelů, se sídlem Tyršova 341, 549 54 Police nad Metují, k 28. 2. 2023.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
18.	<p>16/2RM/2023 Smlouva mezi městem a společností CETIN a.s., o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - komunikační vedení, k.ú. Velká Ledhuje</p> <p>I. Rada města projednala uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s. v rámci realizace stavby umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě.</p> <p>II. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/9, Libeň, 190 00 Praha 9. Předmětem smlouvy bude k budoucím služebným pozemkům p. č. 731/13, 731/14, 731/30, 731/31, 731/8, 731/11, 1197, 731/10 a 731/5, vše v k. ú. Velká Ledhuje na dobu neurčitou za úplaty zřídit věčné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v právu umístit a provozovat na dotčených pozemcích Komunikační vedení a zařízení v rozsahu uvedeném v situačním záznamu. Celková výše jednorázové úplaty bude činit 13 400 Kč + DPH.</p> <p>III. Rada města ukládá</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. referentce správy majetku <ol style="list-style-type: none"> 1.1. zajistit podpisy výše uvedené smlouvy. <p style="text-align: right;">Termín: 17.2.2023</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
19.	<p>17/2RM/2023 Předčasné splacení úvěru - "Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti ZŠ Police nad Metují"</p> <p>I. Rada města schvaluje předčasné splacení úvěru ze smlouvy o revolvingovém úvěru č. 99006838323 "Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti ZŠ Police nad Metují" tak, aby Komerční banka a.s.</p>

	<p>zinkasovala jeho zbytkovou jistinu vč. příslušenství ke dni fixace.</p> <p>II. Rada města ukládá</p> <p>1. vedoucí finančně správního odboru</p> <p>1.1. oznámit Komerční bance, a.s. záměr předčasného splacení úvěru (čl. 6.1 d úvěrové smlouvy)</p> <p style="text-align: right;">Termín: 31.1.2023</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
20.	<p>18/2RM/2023</p> <p>Zástupce města ve správní a dozorčí radě společnosti Merkur Police o.p.s.</p> <p>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit,</p> <p>aby město Police nad Metují v orgánech společnosti Merkur Police o.p.s., Tyršova 341, 549 54 Police nad Metují, IČ 27489906 zastupovali:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mgr. Jaroslav Souček jako člen správní rady, • Michal Mucha jako člen dozorčí rady. <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
21.	<p>19/2RM/2023</p> <p>Smlouva a prohlášení zájemce o účast v elektronické aukci</p> <p>I. Rada města projednala</p> <p>znění dokumentů, které budou součástí elektronické aukce na prodej pozemků v ulici Větrná v Polici nad Metují.</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Smlouvu a prohlášení zájemce o účasti v elektronické aukci, ve které město vystupuje jako organizátor. 2. Všeobecné obchodní podmínky pro užívání internetového portálu www.eaukcniportal.cz 3. Elektronickou aukční vyhlášku 4. Zásady ochrany osobních údajů <p>III. Rada města pověřuje</p> <p>tajemníka úřadu Ing. Pavla Pohnera, vedoucího odboru IMŽP Ing Pavla Scholze a referentku odboru IMŽP Bc. Hanu Plnou podepisováním výše uvedených smluv za město Police nad Metují.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
22.	<p>20/2RM/2023</p> <p>Oprava sanitrace a vzlínání vlhkosti v chodbě u zadního vstupu do budovy ZUŠ</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <p>opravu sanitrace a vzlínání vlhkosti v chodbě u zadního vstupu do budovy ZUŠ firmou MOVIS Hronov, s. r. o., se sídlem náměstí Čs. armády 1, 549 31 Hronov, IČ: 25983181, za cenu 84 431 Kč bez DPH, tj. 102 159 Kč s DPH.</p> <p>II. Rada města bere na vědomí</p> <p>informaci, že se jedná o zakázku systémově navazující na prováděné práce v loňském roce na opravě vzlínání vlhkosti v přípravně koncertního sálu a její realizace tak bude zadána stejnému dodavateli z důvodu zachování kontinuity a že se na zadání této zakázky, v souladu</p>

	<p>s čl. 11 odst. 1 písm. b) organizační směrnice města č. 02/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, uvedená směrnice nevztahuje.</p> <p>III. Rada města ukládá</p> <p>1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí</p> <p>1.1. připravit objednávku a zajistit realizaci.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 31.7.2023</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
23.	<p>21/2RM/2023</p> <p>Čtvrtletní prémie jednatele společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. za 4Q 2022</p> <p>I. Rada města projednala</p> <p>návrh čtvrtletní odměny jednatele společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. Ing. Aleše Freiwalda za 4Q 2022 v návaznosti na podmínky smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti.</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <p>odměnu za splnění úkolů, pokynů a usnesení valné hromady společnosti, a plnění úkolů technické porady sjednané ustanovením čl. 2 odst. 2.1.2. písm. (a) smlouvy o výkonu funkce jednatele ve výši 100%.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
24.	<p>Diskuze</p> <p>Tajemník - informoval o vyhlášení VŘ na referenta investic na dobu určitou jako zástup za mateřskou (rodičovskou) dovolenou.</p> <p>Starosta informoval:</p> <ul style="list-style-type: none"> • o konání veřejného zasedání OV Hlavňov, které se uskuteční 9. 2. v 18 hod., členy RM požádal o účast • o žádosti paní Berdychové s KÚ KHK, aby se město připojilo ke vzpomínce na holocaust • o dalším postupu při umístování kamene Svatojakubské cesty • o jednání s projektantem obnovitelných zdrojů elektrické energie o vypracování studie, která měla být podkladem pro rozhodnutí, na kterých městských budovách se vyplatí umístit fotovoltaické panely • o přípravě dalšího ročníku festivalu Bez šance fest • o nabídce právního pojištění DAS, návrh na využití nabídky bude RM předložen na příštím zasedání <p>J. Souček - informoval o obsahu jednání Strategická rady regionu Broumovska.</p>

Seznam příloh:

Mgr. Jiří Škop
starosta

Mgr. Jaroslav Souček
1. místostarosta