



## Rada města Police nad Metují



### Z Á P I S

z 23. schůze Rady města Police nad Metují,  
která se konala dne 18.11.2025  
od 16:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni:      Mgr. Martina Frydrychová, člen RM      Michal Mucha, člen RM  
                  Ing. Pavel Pohner, tajemník                      Mgr. Jaroslav Souček, 2.  
                  Radek Starý, 1. místostarosta                      místostarosta  
                  Ing. Jiří Vlček, člen RM                              Mgr. Jiří Škop, starosta

Omluveni:      Jan Antl, člen RM

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Mgr. Jiří Škop, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p><b>Zahájení a schválení programu 23. Rady města Police nad Metují v roce 2025</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zahájení a schválení programu 23. Rady města Police nad Metují v roce 2025</li> <li>2. Kontrola plnění usnesení</li> <li>3. Bezúplatný převod spoluvlastnického podílu k nemovitostem v k. ú. Police n. M. (Tomkova č. p. 31)</li> <li>4. Odměňování neuvolněných členů ZM, předsedů, členů výborů a komisí od 1.1.2026</li> <li>5. Návrh změn rozpočtu č. 7, rozpočtová opatření č. 27- 30</li> <li>6. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené s Domovem důchodců Police n.M.</li> <li>7. Prodej pozemku parc. č. 1044 v k. ú. Hony formou veřejné dražby dle zákona č. 250/2023 Sb.</li> <li>8. Souhlas se stavbou přístřešku zasahujícím do pozemku parc. č. 995/1 v k. ú. Police nad Metují</li> <li>9. Výsledky hospodaření města Police nad Metují za III. čtvrtletí roku 2025</li> <li>10. Finanční dar pro Český červený kříž - oblastní spolek Náchod - potřeby vybavování a činnosti humanitární jednotky</li> <li>11. OS č. 07/2025 pro posuzování individuálních žádostí o dotace z rozpočtu města Police nad Metují</li> <li>12. Záměr pronájmu části poz. p. č. 923/1 a st. 699, vše v k.ú. Police nad Metují - ZK Havlatka a dohoda o ukončení nájemní smlouvy s paní M. Š.</li> <li>13. Uzavření provozu MŠ v době vánočních prázdnin 22.12.2025 - 2.1.2026</li> <li>14. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města na roky 2027 -2028</li> <li>15. Návrh rozpočtu města Police nad Metují na rok 2026</li> <li>16. Pronájem uvolněného bytu č. 7 na adrese Na Babí 407</li> <li>17. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo "Oprava komunikací v Polici n. M. a na Honech 2025" – změna závazku a termínu dokončení</li> <li>18. VO ve "Starém parku" v Polici nad Metují - dokončení zakázky z roku 2022</li> </ol>



5.	<p><b>3/23RM/2025</b>  <b>Návrh změn rozpočtu č. 7, rozpočtová opatření č. 27- 30</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b>  změnu rozpočtu č. 7 položky rozpočtového opatření č. 27 - 30. Celkově znamenají rozpočtová opatření zvýšení výdajů o částku 10 218 063 Kč, zvýšení příjmů o částku 2 618 063 Kč a zvýšení financování o částku 7 600 000 Kč (pol. 8123).</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b>  1. tajemníkovi  1.1. zaslát zastupitelům na vědomí přijaté rozpočtové opatření, e-mailem, společně se zápisem z rady.  Termín: 21.11.2025</p> <p><b>III. Rada města ukládá</b>  1. vedoucí finančně správního odboru  1.1. zveřejnit schválená rozpočtová opatření na internetových stránkách města.  Termín: 21.11.2025</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
6.	<p><b>4/23RM/2025</b>  <b>Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené s Domovem důchodců Police n.M.</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b>  uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Police nad Metují a Domovem důchodců Police nad Metují dne 10.5.2020, spočívající ve změně doby pronájmu a ve změně výše nájemného. Předmětem pronájmu je část pozemku p. 767/8 v k.ú. Velká Ledhuje, kde je umístěna "plakátnice". Doba pronájmu se prodlužuje do 31.12.2030. Výše nájemného činí 107 Kč/ročně.</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b>  1. referentce správy majetku  1.1. připravit dodatek č. 2 dle návrhu a zajistit jeho podpisy.  Termín: 31.12.2025</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
7.	<p><b>5/23RM/2025</b>  <b>Prodej pozemku parc. č. 1044 v k. ú. Hony formou veřejné dražby dle zákona č. 250/2023 Sb.</b></p> <p><b>I. Rada města projednala</b>  prodej pozemku v v k.ú. Hony formou dražby dle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách.</p> <p><b>II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</b>  vyhlášení veřejné dražby dle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, na prodej nemovitého majetku ve vlastnictví města, a to pozemku v katastrálním území Hony uvedených níže:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pozemek parc. č. 1044 o výměře 1677 m<sup>2</sup>.</li> </ul> <p><b>III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</b>  základní podmínky veřejné dražby uvedené níže a obecný text veřejné dražební vyhlášky uvedený v příloze:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• vyvolávací cena je stanovena ve výši 700 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH, dražební jistina je ve výši 100 000 Kč;</li> <li>• kupující jsou povinni dodržet lhůty výstavby rodinného domu uvedené v textu veřejné vyhlášky;</li> <li>• lhůta pro uhrazení doplatku kupní ceny je 90 dnů od příklepu, v případě nutnosti uzavření smlouvy o poskytnutí hypotečního úvěru může být lhůta prodloužena maximálně o 60 dnů;</li> <li>• kupující bezplatně zřídí k vydražené nemovitosti ve prospěch města předkupní právo. Předkupní právo se zřizuje jako právo věčné. Předkupní právo zaniká po dokončení stavby rodinného domu.</li> </ul> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
8.	<p><b>6/23RM/2025</b>  <b>Souhlas se stavbou přístřešku zasahujícím do pozemku parc. č. 995/1 v k. ú. Police nad Metují</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  udělení souhlasu společnosti HAUK s. r. o. , IČO 62029631, se sídlem Mírová 155, 549 54 Police nad Metují se stavbou přístřešku zasahujícím částečně na pozemek města parc. č. 995/1 v k. ú. Police nad Metují dle situačního zákresu.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
9.	<p><b>7/23RM/2025</b>  <b>Výsledky hospodaření města Police nad Metují za III. čtvrtletí roku 2025</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a bere na vědomí</b>  hospodaření města Police nad Metují za období od 1. 1. do 30. 9. 2025. Rozborem hospodaření města byla zároveň provedena kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny.</p> <p>Jarda - upravit komentář týkající se CKVS a i v tabulce rozpočtu.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
10.	<p><b>8/23RM/2025</b>  <b>Finanční dar pro Český červený kříž - oblastní spolek Náchod - potřeby vybavování a činnosti humanitární jednotky</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b>  poskytnutí finančního daru ve výši 8 000,- Kč na potřeby vybavování a činnosti humanitární jednotky a uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru s žadatelem o finanční dar, Českým červeným křížem, oblastním spolkem Náchod, IČ 00426202, se sídlem Pražská 1759, 547 01 Náchod.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
11.	<p><b>9/23RM/2025</b>  <b>OS č. 07/2025 pro posuzování individuálních žádostí o dotace z rozpočtu města Police nad Metují</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  organizační směrnici č. 07/2025 pro posuzování individuálních žádostí o dotace z rozpočtu města Police nad Metují s účinností od 24. 11. 2025.</p>



**I. Rada města schvaluje**

pronájem bytu č. 7 na adrese Na Babí 407, Police nad Metují paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] od 1. 12. 2025 na dobu 3 měsíců s možností prodloužení nájemní smlouvy.

**II. Rada města pověřuje**

Bc. Lenku Kozárovou zajistit ve spolupráci s TS uzavření nájemní smlouvy.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

17.

**15/23RM/2025****Dodatek č. 1 smlouvy o dílo "Oprava komunikací v Polici n. M. a na Honech 2025" – změna závazku a termínu dokončení****I. Rada města projednala**

postup provádění díla "Oprava komunikací v Polici nad Metují a na Honech 2025", realizovaného společností STRABAG a.s. na základě smlouvy o dílo č. SML/2025/39 ze dne 21.08.2025 a informace o potřebě realizace víceprací v části, kde dochází k opravě a rozšíření stávající komunikace v ulici Smetanova, a méněprací v ulici K Sídlišti, jakož i překážky při provádění prací, a s tím související požadavek zhotovitele na prodloužení lhůty k dokončení části stavby v lokalitě Hony.

**II. Rada města schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2025/39 "Oprava komunikací v Polici nad Metují a na Honech 2025", jehož předmětem je změna rozsahu zakázky, včetně změny ceny díla a změny termínu dokončení díla spočívající:

- a) v rozšíření zakázky v části díla "Rozšíření komunikace Na Sibiři - Smetanova - cyklopruh", ve změně skladby podkladových vrstev vozovky, ve zvýšení jejich mocnosti, díky němuž bude pod novým krytem vozovky dostatečně únosné podloží,
- b) v umenšení zakázky v části díla "Oprava místní komunikace ul. K Sídlišti", v neprovedení zámkové dlažby v části chodníku, neprovedení podkladních betonových vrstev v části vozovky, neprovedení úpravy mříží uličních vpustí do jednotné kanalizace, neprovedení geodetického zaměření skutečného provedení stavby,
- c) ve snížení ceny díla o 305.049,21 Kč bez DPH, tj. 369.109,55 Kč včetně DPH, na celkovou cenu díla 4.974.260,83 Kč bez DPH, tj. 6.018.855,60 Kč včetně DPH,
- d) v prodloužení lhůty k dokončení stavby v části díla „Oprava komunikací na Honech 2025" do 30.06.2026.

**III. Rada města ukládá**

1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí

1.1. zajistit vyhotovení a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uvedené v bodě I.

Termín: 30.11.2025

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

18.

**16/23RM/2025****VO ve "Starém parku" v Polici nad Metují - dokončení zakázky z roku 2022****I. Rada města projednala a schvaluje**

provedení dodávky a montáže veřejného osvětlení ve "Starém parku" obchodní společností ELPOL Police s.r.o., IČ: 25257439, se sídlem Zahradní 282, 549 54 Police nad Metují, ve výši 268.852,67,- Kč bez DPH, tj. 325.311,73,- Kč s DPH. Jedná se o dokončení akce z roku 2022, kdy bylo do země společně s optickým vedením firmy VIRIDIUM.CZ s.r.o. Police položeno kabelové vedení a zemnicí pásek.

	<p><b>II. Rada města bere na vědomí,</b> uplatnění výjimky podle čl. 11 odst. 1 písm. b) organizační směrnice města Police nad Metují č. 04/2025 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.</p> <p><b>III. Rada města ukládá</b> 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí 1.1. připravit smlouvu o dílo a zajistit realizaci zakázky.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 28.11.2025</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
19.	<p><b>17/23RM/2025</b> <b>Poskytnutí odměny ředitelce Knihovny města Police nad Metují</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b> poskytnutí odměny ředitelce Knihovny města Police nad Metují Ing. Anně Lukáškové, za mimořádné splnění pracovních úkolů, v navržené výši. Odměna bude vyplacena ze mzdových prostředků této příspěvkové organizace.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
20.	<p><b>18/23RM/2025</b> <b>Použití investičního fondu ZUŠ Police nad Metují na nákup elektrické pece pro výtvarné oddělení</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b> použití finančních prostředků z investičního fondu příspěvkové organizace ZUŠ Police nad Metují ve výši 113 800 Kč na nákup elektrické pokloповé pece pro výtvarné oddělení.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
21.	<p><b>19/23RM/2025</b> <b>Podání žádosti KHK o poskytnutí dotace na modernizaci prostorového a technického vybavení knihoven</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b> podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje Knihovnou města Police nad Metují na doplnění nových regálů a výměnu vstupních dveří do knihovny.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
22.	<p><b>Diskuze</b> Starosta informoval:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• o konání workshopů k tématu architektury a urbanismu „Standardy prostorů“ v Polici a v Hlavňově, v rámci kterých měli účastníci možnost debatovat nad městem, a jeho místními částmi s přesahem do jejich budoucího rozvoje</li> <li>• o spolupráci s městským architektem, který se věnuje přípravě architektonické soutěže na zpracování projektové dokumentace špýcharu, zpracovává manuál obnovy města, který by měl sloužit jako pomůcka při přípravě investičních akcí a podílí se na přípravě změn ÚP města. Dodal, že Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Náchod požaduje upravit znění usnesení ZM schvalující změny ÚP, bude proto nutné na příštím zasedání ZM příslušná usnesení revokovat.</li> <li>• o připravované aktualizaci tří vyhlášek města - o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a o městské policii, které</li> </ul>

bude třeba projednat na prosincovém ZM.

Seznam příloh:

---

Mgr. Jiří Škop  
starosta

---

Radek Starý  
1. místopředseda