

**ZÁPIS Z 5. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA MĚSTA POLICE NAD METUJÍ
V ROCE 2012**

konaného dne 31. 10. 2012 v 17,00 hod. na sále Pellyho domů
v Polici nad Metují

Přítomni: dle presenční listinyPozdní příchod

Předčasný odchod:

Nepřítomni: Věra Kašíková

Hosté: ředitelka MŠ D. Baláková, ředitel TS s.r.o. Ing. V. Bučok

Ověřovatelé zápisu: Jiří Seifert, Ing. Pavel Scholz

Zapisovatelka: Dagmar Hauschková

a) Zahájení jednání starostkou města

Zahajuji 5. veřejné zasedání ZM v roce 2012, které jsem svolala v souladu se zákonem o obcích.

Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ a zaměstnance města, dále vítám ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem a všechny přítomné občany.

Zapisovatelkou dnešního jednání stanovuji paní Dagmar Hauschkovou.

Ověřovateli zápisu z dnešního jednání stanovuji pana Jiřího Seiferta, Ing. Pavla Scholze

V době zahájení zasedání ZM je přítomno 20 členů ZM z celkového počtu 21 členů.

ZM je usnášeníschopné!

b) Dovoluji si Vám předložit program dnešního jednání :

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu 5. zasedání ZM v roce 2012
- 3) Kontrola plnění usnesení ZM
- 4) Revokace usnesení ZM č. 05/03/2004 - příplatek k základnímu jmění společnosti TS Police n.M., s.r.o.
- 5) Změna rozpočtu č. 9 - jednotlivé položky rozpočtových opatření č. 39 - 43.
- 6) Převody a prodeje pozemků
- 7) Diskuse

Kontrola plnění usnesení ZM :

11/08/03 zodp. IMŽP - převzetí pozemků v areálu DPS od AOPK ČR

13/04/09 zodp. IMŽP - uzavření smluv o smlouvě budoucí na pozemky pod plán.

cyklostezkou

16/05/09 zodp. IMŽP - prodej pozemků p.č. 330/4 a 331/2 v k.ú. Police nad Metují panu Bitvarovi

10/06/09 zodp. IMŽP - prodej stavebních parcel ve Wihanově ulici

10/01/12 zodp. IMŽP - přijetí daru pozemků pod chodníky (Police a Pěkov) z majetku KHK

06/03/12 zodp. IMŽP - prodej pozemků p.č. 450/3, 470/2 v k.ú. Hlavňov manželům

Riegerovým

10/03/12 zodp. IMŽP - darování pozemků pod chodníky z majetku KHK do majetku města

11/03/12 zodp. IMŽP - darování pozemku v areálu Svazu chovatelů ČR z majetku ČR (PF) městu

08/04/12 zodp. IMŽP - prodej pozemku p.č. 1163/6 v k.ú. Police nad Metují firmě HAUK s.r.o.

USNESENÍ

z 5. veřejného zasedání zastupitelstva města v roce 2012
ze dne 31. října 2012

01/05/2012

ZM schvaluje předložený návrh programu 5. veřejného zasedání ZM v roce 2012.

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu 5. zasedání ZM v roce 2012
- 3) Kontrola plnění usnesení ZM
- 4) Revokace usnesení ZM č. 05/03/2004 - příplatek k základnímu jmění společnosti TS Police n.M., s.r.o.
- 5) Změna rozpočtu č. 9 - jednotlivé položky rozpočtových opatření č. 39 - 43.
- 6) Převody a prodeje pozemků
- 7) Diskuse

Zodpovídá: starostka

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

02/05/2012

ZM schvaluje revokaci usnesení ZM č. 05/03/2004 a schvaluje příplatek k základnímu jmění společnosti Technické služby Police nad Metují, s.r.o. vložení dále uvedeného HIM města Police nad Metují v celkové hodnotě dle znaleckého posudku č. 3018/04 ve výši 575 700,- Kč bez DPH:

Nákladní automobil - nosič kontejnerů AVIA A 31.1.K NAA 08-23 99 200,- Kč

Nákl. aut.- montážní plošina AVIA A31.1.K MP 16 SUB NAA 05-28 90 200,- Kč

Nákl. aut.- sypač s pluhem Multicar M 25 P/ST NA 95-72 59 600,- Kč

Zemědělský kolový traktor ZETOR Z 7011 NA 39-23 63 400,- Kč

Vibrační deska Master M14P 23 600,- Kč

Řezač spár Progressa RS 450 49 500,- Kč

Nakladač s rypadlem kolový URSUS K 162 Ostrowek 87 500,- Kč

Malotraktor kolový UNI MT8-065 29 400,- Kč

Vibrační válec ručně vedený STA Wibrom ax W 3400 44 000,- Kč

Traktorová sekačka TC 14/102 29 300,- Kč

CELKEM (bez DPH) 575 700,- Kč

Zodpovídá: FSO, ředitel TS s.r.o.

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

03/05/2012

ZM schvaluje změnu rozpočtu č. 9 - jednotlivé položky rozpočtových opatření č. 39 - 43.

Souhrnné zvýšení příjmů a výdajů činí 428 720,- Kč.

Zodpovídá: FSO

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

04/05/2012

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 993/1 o výměře 780 m² v k.ú. Police nad Metují firmě HAUK s.r.o. Kupní cena je stanovena 100,- Kč/m² a celková kupní cena ve výši 78.000,- Kč bude uhrazena do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

05/05/2012

ZM schvaluje:

a) bezúplatný převod (darování) pozemku p. č. 997 v k. ú. Police nad Metují z majetku České republiky zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Police nad Metují.

b) znění smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. UZSVM/HNA/4262/2012-HNAM.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

06/05/2012

ZM pověřuje KV ZM prošetřením stížnosti pana Mgr. J. K. na nevhodné chování paní starostky Mgr. Idy Jenkové, kterou postoupil KÚ Královéhradeckého kraje zastupitelstvu města k projednání.

Zodpovídá: předseda KV ZM

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: J. Seifert

Průběh, komentáře k usnesením:

K usnesení č. 2 - Ing. P. Pohner uvedl, že RM doporučuje ZM ke schválení revokaci usnesení z roku 2004 (ZM rozhodlo o navýšení základního jmění této společnosti provedením nepeněžitého vkladu). Došlo k sepsání notářského zápisu JUDr. Divíškovou, protože však dokumenty k zápisu do Obchodního rejstříku měly právní vadu, nebyl proveden zápis a nebyl zvýšen základní kapitál o výše uvedené movité věci. Proti této skutečnosti se TS odvolaly k Vrchnímu soudu v Praze, ten potvrdil rozhodnutí Krajského soudu v HK. V současné době chtějí Technické služby některý majetek prodat, nastává účetní problém. Daňová poradkyně pí Pultarová navrhla aktuální řešení dané situace, které se předkládá ZM.

K usnesení č. 3 - starostka informovala o projednání a schválení rozpočtových změn č. 8 a č. 9 na jednání RM a uvedla, že součástí navrhovaných změn je také částka 120 tis. Kč na úpravu vstupní haly ZŠ a MŠ Police nad Metují. Dále informovala o osobní účasti Ing. arch. Dařbujána na zasedání RM, který ji seznámil se studií úpravy vestibulu zpracovanou jeho projekční kanceláří. Jedná se pouze o studii bez položkového rozpočtu a celkové náklady se budou odvíjet podle druhu použitých materiálů. Nejprve budou škoře převedeny prostředky na nákup sedacích setů, další prostředky budou postupně uvolňovány až na základě předloženého rozpočtu.

Mgr. K. Nývlt (ředitel školy) - prostřednictvím prezentace seznámil zastupitele s architektonickou studií úpravy vstupní haly (barevné řešení, vybavení lavicemi, osvětlení a vitrinou pro umístění sportovních úspěchů žáků školy). Celkový rozpočet se připravuje.

Ing. H. Ištoková - podrobně okomentovala tabulku rozpočtových změn.

Z. Kadidlo - vnesl dotaz k rozpočtovým změnám týkajících se navýšení ceny na rekonstrukci MK v ulici Pod Klůčkem.

Ing. P. Scholz - hlavním důvodem byla neúnosná pláň, provedly se zkoušky a zjistilo se, že skutečnost je hluboce pod normovými hodnotami. Z tohoto důvodu bylo navrženo doplnění šterkové vrstvy a betonové „stabilky“, jež únosnost zvýší. K dalšímu navýšení ceny došlo díky dodatečné podmínce Dopravního inspektorátu Policie ČR v Náchodě, který požaduje slepeckou úpravu dlažby po celé délce obou chodníků. Tento požadavek nebyl v době zadání veřejné zakázky znám. Dále má na konečnou cenu vliv chyba rozpočtáře projektanta, který v rozpočtu vynechal jednu vrstvu šterkodrti pod chodníky. Tato položka tak chyběla v poptávkovém výkazu výměr a nikdo z poptávaných si této skutečnosti nevšiml. To však nic nemění na skutečnosti, že kdyby k chybě nedošlo, ocenili by položku všichni poptávaní a nabídková cena by byla u všech vyšší, tudíž toto opomenutí nemá vliv na výběr dodavatele.

J. Antl - jak může k takovéto chybě dojít, kdy cena daleko převyšuje vysoutěženou částku až o 250 tis. Kč.

J. Škop - do výkresové dokumentace tato položka zahrnuta byla, ale nedostala se do položkového rozpočtu. Tuto chybu neodhalilo ani pět rozpočtářů z jednotlivých poptávaných firem. V současné době probíhá jednání s projektantem o řešení dané situace a možné kompenzaci. Chyba zahrnuje částku pouze 100 tis. Kč. Zbytek, jak již tady bylo řečeno Ing. p. Scholzem, nebylo možno ovlivnit a k navýšení došlo až po odkrytí skrývky a zohledněním požadavku DI Policie ČR.

Z. Dostál - jen na doplnění, praxe je taková, že firmy schválně neupozorní na nedostatky, protože by došlo k navýšení poptávkové ceny.

J. Antl - v posledním zápise z jednání RM bylo přijato usnesení na „Předláždění prostoru u jídelny ZŠ Police n. M.“ za celkovou částku 60 tis. Kč, tato cena se mi zdá z mého pohledu dost vysoká, mám obavu, aby zbytečně nedocházelo k finančním ztrátám.

Ing. P. Scholz - na tuto akci je zpracován rozpočet, jedná se cca o 93 m² dlažby, tento rozpočet dodatečně elektronicky rozešleme zastupitelům k nahlédnutí.

J. Antl - navrhol bych zamyslet se nad počtem volebních okrsků ve městě a uvažovat o snížení a tím uspořit finance.

Ing. H. Ištuková - finanční prostředky ze státního rozpočtu určené na zajištění voleb jsme nevyčerpali a část vracíme zpět.

Ing. P. Pohner - výdaje jsou samozřejmě vysoké, ale pro odevzdání hlasovacích lístků a pro sčítání hlasů jsou v každé obci stále volební okrsky; volební okrsky lze měnit pouze ve stanovených případech (*pozn. zákon č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí*):

- zvýšení nebo snížení počtu voličů ve volebním okrsku o jednu třetinu,

- změny hranic obce v místech, kde je území této obce osídleno,

- změny hranic městských obvodů nebo městských částí

Počet okrsků a členů okrskových komisí na území našeho města byl stanoven již historicky.

K usnesení č. 4 - Mgr. J. Škop uvedl, že firma Hauk na základě rozšíření výroby požádala město o odkup části pozemků pro vybudování dalšího parkoviště k vymezení prostoru pro parkování zaměstnanců a zajištění bezpečnosti silničního provozu. Kupní cena je totožná s cenou, za kterou již byl firmě prodán pozemek u cihelny.

K usnesení č. 5 - Mgr. J. Škop informoval zastupitele o převodu pozemku, který byl dříve ve vlastnictví zaniklého n. p. Veba a nyní je v majetku státu. Město tento pozemek zčásti využívá jako městskou deponii a další část je součástí lokality cihelenských rybníčků. Podmínkou získání tohoto pozemku je omezení užívacího práva, konkrétně zákaz převodu na třetí osoby po dobu 10 let.

Diskuze, informace:

Starostka:

- Dnes v poledne ve spánku odešel učitel a současný nejstarší občan města Police n. M. p. František Šeda, dne 4. října oslavil 101 narozeniny a současně i svůj svátek. Poté se jeho zdravotní stav zhoršoval.

- RM navrhuje pozměnit termín posledního veřejného zasedání ZM v tomto roce mimořádně na úterý 11. prosince 2012. Předvánoční čas je hektický a ZUŠ plánuje na prosincové středy adventní koncerty.

- Pozvání na mimořádnou PUVČ na úterý 14. listopadu, kde hostem bude p. Jan Fischer, přednáškové odpoledne pro studenty i veřejnost bude zahájeno ve 14.30 hodin.

Ing. P. Pohner - na posledním zasedání v letošním roce bychom měli schválit návrh poplatkové odpadové vyhlášky na rok 2013, materiály byly rozeslány včetně komentáře, který zpracoval FSO a IMŽP. Širší diskuze je třeba proto, že došlo k novelizaci zákona o místních poplatcích a výši poplatku lze měnit. Pokud budete mít k dané problematice připomínky, pošlete své vyjádření elektronicky, vše zpracujeme a připravíme. Tím pak urychlíme samotné projednávání. Vyhláška musí být zveřejněna po dobu 15 dní na úřední desce, aby nabyla

právní moci 1. 1. 2013.

Z. Kadidlo - jaká částka půjde z městského rozpočtu na odpady.

Ing. P. Pohner - rada města na dané téma diskutovala a nechce pro příští rok plošně zvyšovat současný poplatek 500,- Kč. Je pouze navrhováno, aby v případě, kdy nebude poplatek uhrazen v daném termínu (do konce března) byla jeho výše o 50,- Kč vyšší, tento krok by byl pro většinu obyvatel motivující. V současné době město vydá ze svého rozpočtu na odpadové hospodářství větší část financí, než vybere od poplatníků.

Z. Kadidlo - žádám o zvážení změny názvu autobusové zastávky v centru Pěkova, současný název „Police n. Met., Pěkov, hostinec“, je zavádějící. Z pohledu návštěvníků a turistů je tento název matoucí, ve středu Pěkova hostinec již řadu let nefunguje, v provozu je až restaurace na konci obce v k.ú. Hony.

I. Jenková - návrh postoupíme firmě CDS, tento týden proběhlo na radnici jednání se zástupci této dopravní firmy.

Ing. V. Seidl - požádal předsedu finančního výboru p. Ing. M. Marela o vypracování plánu činnosti finančního výboru na rok 2013. Obdobný plán již vypracoval kontrolní výbor, tyto materiály jsou pro RM nezbytné k další přípravě programu a tvorbě rozpočtu na příští rok.

J. Seifert - do plánu KV na I. pololetí jsme zařadili kontrolu financování koupaliště, tímto bych chtěl využít přítomnosti ředitele TS p. Ing. V. Bučoka a požádat ho, zda by nebylo možné zvážit zveřejňování zápisů z Valných hromad TS Police n. M. a na webové stránky vyvěsit úřední hodiny TS pro veřejnost. Dále bych se chtěl vrátit k problematice odpadového hospodářství, které se věnoval KV a RM na svém jednání 1. 10. 2012. Požádal bych RM, aby do svého plánu na I. pololetí zařadila ucelený přehled o hospodaření s odpady a vycházela ze současné legislativy, která sahá až do r. 2025, kdy už nebude možné odpad skládkovat, ale měla by probíhat jiná likvidace nebo využití odpadů. Použil bych citaci p. J. Škopa - do budoucna se řešení problémů nevyhneme a pokud nezpracujeme včas studii, budeme muset řešit rozsáhlé problémy s likvidací odpadů v budoucnu, s vyšším finančním zatížením, jak pro město, tak pro samotné poplatníky. Stejně nadčasově jsme vyřešili „obchvat“ centra města, právě díky včas vypracované studii.

I. Jenková - touto problematikou jsme se zabývali na jednání DSO Policko, hostem byl Ing. M. Šrůtek, který prezentoval své návrhy, zkušenosti a seznámil nás s legislativou. Paní D. Adamová se zúčastnila školení na téma "Místní poplatek za shromažďování odpadů" pod hlavičkou Ministerstva financí. Jak už se zmínil pan tajemník, na příštím zasedání RM 12.11.2012 a ZM 11.12.2012 bude hlavním bodem programu právě vyhláška o odpadovém poplatku, a tak prosím všechny přítomné o samostudium a případné dotazy do příštího jednání.

I. Jenková - v současné době přestupková komise řeší vleklé spory s velkým časovým vytížením, některé i několikahodinové. Asi před 3 měsíci jsem byla ve čtvrtek na chodbě radnice v odpoledních hodinách účastna neúspěšně vedeného jednání s Mgr. J. K. za přítomnosti pí K., místostarosty a p. tajemníka, závěrem tohoto jednání byla vznesena stížnost na moji osobu. Předávám slovo p. místostarostovi, který vás s danou problematikou blíže seznámí. Paní Hauschková vám všem materiály, které se týkají této záležitosti elektronicky rozešle.

Mgr. J. Škop - po dohodě s pí starostkou jsme se rozhodli zařadit do dnešního programu ZM stížnost na nevhodné chování starostky města, kterou nám podstoupil Krajský úřad KHK odbor stížností a dozoru obcí na základě odvolání p. Mgr. J. K. Krajský úřad došel k závěru, že stížnost by mělo vyřídít Zastupitelstvo města Police nad Metují. Hledali jsme vhodné řešení této stížnosti a navrhujeme přijmout usnesení s tím, že se šetřením této stížnosti bude zabývat Kontrolní výbor ZM, který prošetří, zda nedošlo k porušení zákona. Kontrola, zda ze strany samosprávy nedochází k porušování zákona, spadá právě do kompetence KV ZM. Se závěry kontrolního výboru by ZM mohlo být seznámeno na dalším zasedání, kde by bylo s

konečnou platností rozhodnuto a Mgr. J. K. mohl být následně vyrozuměn.

J. Seifert - KV výbor se bude touto problematikou zabývat, ale nevím, nakolik budeme odborně způsobilí, a zda nedojde k námitce podjatosti. Jako člen přestupkové komise jsem seznámen s činností této komise. Chtěl bych touto cestou požádat vedení města, zda by nebylo možné pořídit nahrávací zařízení na snímání jednání, které svou kapacitou bude dostačující.

Ing. P. Pohner - pověřil jsem informatika p. R. Vaníčka, aby objednal všesměrový mikrofon, který bude propojen s počítačem, pokud bude kvalita dostatečná, mohli bychom jej využít i při pořizování záznamu z jednání ZM. Tak bychom eliminovali dnes časté přeslechy či nedostatky stávajícího diktafonu.

Jednání bylo ukončeno v 18. 10 hodin. Zápis vyhotoven 7. 11. 2012

1. ověřovatel :

Starostka:
Ida Jenková

2. ověřovatel :