

ZÁPIS Z 3. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA POLICE NAD METUJÍ V ROCE 2009

konaného dne 27.5. 2009 v 17,00 hod. v sále Pellyho domů
v Polici nad Metují

Přítomni : dle presenční listiny

Pozdní příchod: Z. Dostál - 17.05 hod., L. Bořek - 17.05 hod., J. Antl - 17.15 hod.

Předčasný odchod:

Nepřítomni : Pavel Daněk - omluven

Hosté : ředitel TS s.r.o Ing. V. Bučok, ředitelka MŠ D. Baláková,

Ověřovatelé zápisu : Věra Plachtová, Milan Schirlo

Zapisovatelka : Dagmar Hauschková

a) Zahájení jednání starostkou města

Zahajuji 3. veřejné zasedání ZM v roce 2009, které jsem svolala v souladu se zákonem o obcích.

Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ a zaměstnance města, dále vítám ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem a všechny přítomné občany.

Zapisovatelkou dnešního jednání stanovuji paní Dagmar Hauschkovou.

Ověřovateli zápisu z dnešního jednání stanovuji paní Věru Plachtovou a pana Milana Schirla.

V době zahájení zasedání ZM je přítomno 19 členů ZM z celkového počtu 21 členů.

ZM je usnášeníschopné!

b) Dovoluji si Vám předložit program dnešního jednání :

01) Zahájení

02) Schválení programu 3. zasedání ZM v roce 2009

03) Kontrola plnění usnesení ZM

04) Změna Jednacího řádu osadních výboru

05) Obsazení sčítací komise pro volby do OV Pěkov

06) Prodej plynovodu pro objekt TS Police nad Metují

07) Zástavní smlouva na dům čp. 79 Pěkov

08) Příspěvek na obnovu kult. památky - oprava vstup.dveří dům č.p. 39

09) Příspěvek na obnovu kult. památky - oprava střechy kovárna č.p. 518,

10) Odklad prodeje zemědělských pozemků Družstvu vlastníků Police nad Metují

11) Rozpočtová opatření č. 4 až 22

12) Odkup pozemku st.č. 485 pod skladem divadelních kulis

13) Bezúplatný převod pozemků hřbitova s věčným břemenem

14) Diskuse

Kontrola plnění usnesení ZM :

04/03/02 zodp. IMŽP - odkup pozemků na trase „obchvatu“

04/01/03 zodp. IMŽP - směna ulic Tomkova - Na Babí s KHK

11/08/03 zodp. IMŽP - převzetí pozemků v areálu DPS od AOPK ČR

09/06/07 zodp. IMŽP - odkup kotelny a uhelny a vodní nádrže včetně rozvodu vody od pana J. K.

02/04/08 zodp. IMŽP - prodej domu č.p. 204 s pozemkem st.č. 272/2 manželům S.

06/05/08 zodp. IMŽP - kontrola systému odpadového hospodářství. Termín 31.8.2009

09/05/08 zodp. IMŽP - nabídka parcel p.č. 291/2, 331/2, 330/4 a 3/1 v k.ú. Police n. M. k prodeji

04/06/08 zodp. IMŽP - darování podílu 3/100 k lesním pozemkům městu Teplice nad Metují

05/06/08 zodp. IMŽP - prodej pozemku p.č. 291/2 v k.ú. Police V. B. a M. R.

11/07/08 zodp. IMŽP - prodej části pozemku p.č. 1156 v k.ú. Pěkov manž. P.

16/07/08 zodp. IMŽP - prodej zem. pozemků v k.ú. Velká Ledhuje Družstvu vlastníků Police nad Metují.

17/07/08 zodp. IMŽP - prodej zem. pozemků v k.ú. Police nad Metují Zemědělskému družstvu OSTAŠ.

08/02/09 zodp. IMŽP - prodej domu čp. 79 v k.ú. Pěkov manželům S.

USNESENÍ

z 3. veřejného zasedání zastupitelstva města v roce 2009
ze dne 27. května 2009

01/03/2009

ZM schvaluje předložený návrh programu 3. veřejného zasedání ZM v roce 2009.

01) Zahájení

02) Schválení programu 3. zasedání ZM v roce 2009

03) Kontrola plnění usnesení ZM

04) Změna Jednacího řádu osadních výborů

05) Obsazení sčítací komise pro volby do OV Pěkov

06) Prodej plynovodu pro objekt TS Police nad Metují

07) Zástavní smlouva na dům čp. 79 Pěkov

08) Příspěvek na obnovu kult. památky - oprava vstup.dveří dům č.p. 39

09) Příspěvek na obnovu kult. památky - oprava střechy kovárna č.p. 518,

10) Odklad prodeje zemědělských pozemků Družstvu vlastníků Police nad Metují

11) Rozpočtová opatření č. 4 až 22

12) Odkup pozemku st.č. 485 pod skladem divadelních kulís

13) Bezúplatný převod pozemků hřbitova s věčným břemenem

14) Diskuse

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

02/03/2009

ZM schvaluje Jednací řád osadních výborů platný od 27. 5. 2009.

Zodpovídá: tajemník

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

03/03/2009

ZM jmenuje za členy sčítací komise pro volby do Osadního výboru Pěkov:

pana Davida Thera, paní Věru Klusáčkovou, paní Lenku Fulkovou, pana Jiřího Seiferta

a pana Marka Plného

Zodpovídá: starostka

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 1

04/03/2009

ZM schvaluje prodej (úplatný převod) plynárenského zařízení, včetně všech součástí a příslušenství, které bylo realizováno v rámci výstavby "STL plynovod pro objekt TS Police nad Metují", za nabídkovou cenu 143.990,- Kč s DPH, dle předložené kupní smlouvy č. 44/09/KS - 1509000192.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

05/03/2009

ZM schvaluje Smlouvu č. 0673896701/1 o zřízení zástavních práv k věci nemovité mezi Českomoravskou stavební spořitelnou, a.s., jako zástavním věřitelem, městem Police nad Metují, jako zástavcem, a budoucími vlastníky nemovitosti manželi J. a J. Š., jako dlužníky.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 1

06/03/2009

ZM schvaluje poskytnutí příspěvku města Police nad Metují v celkové výši 5000,- Kč do Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2009 na obnovu kulturní památky: "Obytný dům č.p. 39 - oprava vstupních dřevěných dveří" spoluvlastníkům paní K. J., panu K. M. a panu K. P.

Zodpovídá: FSO

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

07/03/2009

ZM schvaluje poskytnutí příspěvku města Police nad Metují v celkové výši 4000,- Kč do Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2009 na obnovu kulturní památky: "Kovárna č.p. 518, oprava střechy nad vstupem do kovárny" panu T. D.

Zodpovídá: FSO

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

08/03/2009

ZM schvaluje odklad prodeje zemědělských pozemků Družstvu vlastníků Police nad Metují dle usnesení ZM č. 16/07/2008 a zaplacení kupní ceny v celkové výši 563.152,- Kč nejpozději do 30.6.2010, a to formou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s navýšením ceny o 3% úrok.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

09/03/2009

ZM schvaluje rozpočtová opatření č. 4 až 22, tj. celkové zvýšení příjmů i výdajů o 2 126 320,- Kč.

Zodpovídá: FSO

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 3

10/03/2009

ZM schvaluje odkup pozemku st.č. 485 o výměře 105 m² v k.ú. Velká Ledhuje od vlastníka Základní organizace OS KOVO KOVOPOL a.s. Police nad Metují.

Kupní cena je stanovena dohodou ve výši 70,- Kč/m².

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

11/03/2009

ZM schvaluje :

1) bezúplatný převod pozemků p.č. 86/2 o výměře 164 m² a p.č. 87 o výměře 10620 m² v k.ú. Police nad Metují včetně kamenné ohradní hřbitovní zdi, tří kovových vstupních bran a kovového kříže uprostřed hřbitova od vlastníka Římskokatolické farnosti - děkanství Police nad Metují do majetku města,
2) zřízení věcného břemene vstupu, průchodu a průjezdu v kteroukoliv denní a noční dobu přes celou pozemkovou parcelu p.č. 87 ke hřbitovní kapli Panny Marie na st.č. 45 vk.ú. Police nad Metují ve prospěch Římskokatolické farnosti - děkanství Police nad Metují. Hodnota věcného břemene je stanovena dohodou ve výši 100,- Kč.

Darovací smlouva bude obsahovat podmínky :

a) kněžské hroby na p.č. 87 budou osvobozeny od poplatků z hrobových míst,

b) v případě opravy a údržby kaple Panny Marie na st.č. 45 bude vlastníkově stavby umožněn bezúplatně na nezbytnou dobu a v nezbytné míře vstup, uskladnění stavebního materiálu a postavení lešení na pozemku p.č. 87 vk.ú. Police nad Metují.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

Průběh, komentář k usnesením:

K usnesení č. 2 - starostka informovala o navržených změnách Jednacího řádu OV. Uvedla, že na 6. zasedání ZM v roce 2006 byla schválena poslední aktuální verze Jednacího řádu ZM. Počet členů OV se zvyšuje na 7. V této souvislosti bylo znění dále doplněno o řešení případu, kdy by nebyl dostatek kandidátů, kteří by měli zájem v osadním výboru pracovat. V tomto případě mohou mít OV i nižší lichý počet členů, nejméně však 3. JŘ umožňuje předsedům výborů předkládat návrhy k jednotlivým bodům programu ZM a deklaruje jejich právo na udělení slova.

K usnesení č. 3 - starostka uvedla, že poprvé v historii města Police n.M. přistupujeme k obsazení OV Pěkov formou voleb, které se uskuteční ve stejném termínu jako volby do EP ve dnech 5. - 6.6.09. Obsazení OV formou voleb je zárukou spravedlnosti a pro zvolené kandidáty zárukou důvěry občanů Pěkova. Pro sčítání hlasů bude jmenována nezávislá komise, jejíž obsazení vám předkládáme. Navržení členové přijímají tuto funkci pí V. Plachtové se omlouvá a místo ní byla navržena pí V. Klusáčková. Hlasovací lístek pro OV Pěkov má 12 kandidátů.

Ing. P. Pohner - sčítací komise se sejde v pondělí 8.6.09 v 17.05 hod. ve velké zasedací místnosti MěÚ k rozpečetění a vyhodnocení voleb OV Pěkov.

K usnesení č. 4 - místostarosta informoval o doporučení RM schválit prodej plyn. zařízení s příslušenstvím. Jedná se o STL plynovod pro objekt TS Police n. M. O toto zařízení projevila zájem společnost VČP Net. Kupní smlouva je připravena k podpisu, prodej byl projednán i s ředitelem TS Police n. M, který nemá námitek. Jedná se o příjem do rozpočtu města.

K usnesení č. 5 - Ing. P. Pohner informoval, že toto usnesení se týká prodeje domu čp.79 manželům Š. Prodej byl schválen a na minulém zasedání ZM. Českomoravská stav. spořitelna poskytne manželům Š. úvěr na uhrazení kupní ceny, kde podmínkou získání úvěru je uzavření zástav. smlouvy na dům čp.79 v Pěkově. Banky toto vyžadují na překlenovací období, než bude nemovitost zapsána do katastru nemovitostí. Městu nehrozí žádné riziko, protože peníze budou poukázány přímo na účet města nejpozději do 30. 6. 09 a nemovitost se zástavou přejde na nové vlastníky manžele Š.

K usnesení č. 6,7 - místostarosta informoval o zařazení tří akcí do Programu regenerace MPR pro rok 2009. Požadovaná výše příspěvku na zachování a obnovu kulturních památek města Police n M.byla městu snížena, proto také dochází k navrhovanému snížení podílu z rozpočtu města. Ministerstvo pro místní rozvoj požaduje adresné schválení finanč. prostředků poskytovaných městem na akce oprava střechy čp. 518 „Kovárna D.“ a oprava vstupních dřevěných dveří čp. 39 pí J. K..

K usnesení č. 8 - starostka uvedla, že na 7. jednání ZM v roce 2008 byl schválen prodej zem. pozemků Družstvu vlastníků. Družstvo nedostalo úvěr a tak město požádalo o odklad s datem do 30.6.2010. S dofinancováním stavby kravína se družstvo dostalo do finančních potíží, také nízká výkupní cena mléka není v současné době příznivá. RM doporučuje odklad.

K usnesení č. 9 - Ing. P. Pohner seznámil zastupitele podrobně s rozpočtovými změnami, které obdrželi elektronicky.

Petr Scholz - jakou máme v rozpočtu částku na úpravu sportovišť ve městě a jestli se částka 70 tis. Kč na dofinancování výstavby beach. volejbalového hřiště použije z těchto peněz.

Ing. J. Vlček - v rozpočtu byla schválena rezerva na dotace pro II. pololetí ve výši 239 tis. Kč, z této

částka by mělo být, dle „Zásad financování sportu ve městě“ uvolněno - 100 tis. Kč (dotace na práci s mládeží), 70 tis. Kč (granty, dotace) a 80 tis. Kč (údržba a rozvoj sport. zařízení ve městě). Takže částka 70 tis. Kč bude použita z těchto peněz. V rozpočtu sice nebyla tato částka přímo alokována, ale v žádném případě se tím neponíží částka určená na podporu sportu ve městě. RM doporučuje dofinancovat beachvolejbalové hřiště z prostředků určených na údržbu a rozvoj sportovišť, neboť do této kategorie výstavba nového hřiště patří. Částka určená na údržbu a rozvoj sport. zařízení ve městě je letos pro tyto účely vyčleněna poprvé. Nové sportoviště vznikne za podpory sponzora, který je ochoten poskytnout účelovou dotaci. Jistě bychom mohli hledat i jiná řešení, např. použít k dofinancování hřiště finance získané z výtěžku provozu VHP, tím bychom však snížili objem prostředků v této oblasti, která je opět z větší části používána na podporu sportu. Je třeba si uvědomit, že pokud nastane situace, že nedojde k prodeji nemovitosti manželům Sulzbacherovým, čekají nás další rozpočtové změny a ne zrovna příznivé. Další výpadek v rozpočtu může nastat v příjmu z daní, proto bychom měli v rozpočtu zachovat schválenou rezervu.

P. Jansa - kapitola ze které bude použito 70 tis. Kč na dofinancování beach hřiště se správně nazývá kapitola na údržbu a rozvoj sportovišť a tyto peníze se přímo nabízejí k tomuto účelu.

K usnesení č. 10 - starostka informovala, že se jedná o pozemek umístěný pod plechovým skladem u budovy Kolárova divadla, který je v současné době v majetku odbor. organizace Kovopol.

Z. Kadidlo - v době, kdy město získalo Kolárovo divadlo do svého majetku od firmy Kovopol, byl tento pozemek opomenut. Proběhlo jednání se zástupci odborů, kteří souhlasí s prodejem za výše navrženou cenu. Vzhledem k současné situaci, kdy se budoucnost firmy Kovopol a tím i odbor. organizace jeví jako nejistá, doporučujeme rychlý odkup.

K usnesení č. 11 - místostarosta uvedl, že se jedná o pozemek na hřbitově a rohový pozemek u klášterní zahrady před hřbitovem. Město dosud užívá a provozuje pohřebiště na základě smlouvy o výpůjčce, nyní vlastník pozemků souhlasí s jejich darováním městu. Město se tímto zavazuje osvobodit od poplatků z hrobových míst kněžské hroby a umožnit církevnímu subjektu v případě opravy a údržby hřbit. kaple postavit bezúplatně lešení okolo této kaple a uvolnit přístup.

Petr Scholz - žádám, aby zastupitelé a předsedové TJ Spartaku a TJ Sokola byli včas informováni o výši přidělené částky z VHP, aby se případně k této problematice mohli vyjádřit.

Starostka - tento bod bude na programu 4. zasedání ZM dne 24. června jedná se cca o částku 400 tis. Kč.

Diskuze, informace:

Starostka informovala:

- Připomněla náročnou práci na odborech městského úřadu. Prezentovala výčet aktivit za uplynulý měsíc, které město pořádá, podporuje a koordinuje. Vyzdvihla práci spolků, místních organizací a jednotlivců.
- Požádala zastupitele o pomoc při organizaci a účasti na Dnech česko-polské křesťanské kultury, tato spolupráce trvá již 11 let a navazuje na tradici vedení města z bývalých volebních období.
- Informovala o personálních změnách na MěÚ, návrat po mateřské (pí J. Hlaváčková a M. Kaněrová).
- Požádala o šíření zprávy ohledně umístování příspěvků v PM, stručnější, zkrácené, podstatné informace s odkazy pro občany.
- Informovala o svém členství ve správní radě Branky a její další koncepci, spolupráci a součinnosti s DSO Policko, tvorbě propagačních materiálů, realizace nových cyklostezek a rozvoji cest. ruchu na Policku a okolí.
- Tvorba a aktualizace komunitního plánu soc. služeb Policka, předsedkyní této komise Bc. M. Trnovská, podala stručnou zprávu.
- Písemné řešení stížnosti ze dne 13. 5. 09 na hluk na Žďeřině v nočních hodinách
- Příjem podnětů, připomínek do plánu RM na II. pololetí 2009 do 15. 6. 2009.
- Informace o realizaci setkání s podnikateli a vedením města, setkání bylo rozděleno do čtyř skupin, nyní se připravuje setkání s lékaři a zdravotnickými pracovníky. Poděkování zúčastněným zastupitelům a pracovníkům města při konání těchto setkání.
- Z důvodu úspory za poštovné v souvislosti s distribucí Polického měsíčníku požádala zastupitele o pravidelné převzetí výtisků v kanceláři IC Pellyho domy.
- Sport a volnočasové aktivity ve městě - město má zájem a je naší prioritou podporovat sport ve městě. Kultura a společenský život ve městě má svůj odbor, sport má v současné době pouze sportovní komisi, která má za úkol vypracovat koncepci, jakým směrem se bude sport dále ubírat. Proběhla soutěž ve sbírání kódů od výrobků Pampers, za podpory města a mateřského centra MaMiNa, město vyhrálo od této společnosti vybavení dětského hřiště, hřiště je umístěno naproti hřbitovu, realizace beach hřiště v areálu fotbalového hřiště TJ Spartak, proběhla volba nového předsedy sportovní komise - Ing. Z. Kolář.
- Požádala ZM o podporu částky z VHP na Den dobrovolníků, který proběhne na sále Pellyho domů na podzim. Smyslem tohoto setkání je poděkování všem uvolněným dobrovolníkům za jejich nepostradatelnou pomoc při konání volnočasových aktivit ve městě; program s občerstvením.
- Vstupuje v platnost nařízení č.1 města Police n. M., kterým se vymezují oblasti města ke stání za cenu sjednanou, informaci podá p. tajemník.
- Závěrem požádala zastupitele o aktivnější účast na veřejném životě a pozvala je k účasti na 4. zasedání ZM, které se uskuteční 24. června.

Ing. P. Pohner - vstupuje v platnost nařízení města Police n. M., které od 1. 6. 2009 zavádí některé nové formy placení parkovného. Parkovat v prostoru Masarykova náměstí lze také na základě zakoupení následujících parkovacích karet:

- 12-ti měsíční parkovací karty pro časově neomezené stání za 900,- Kč
- 12-ti měsíční parkovací karty pro krátkodobé stání nepřesahující 2 hodiny pro majitele vozidla do 3,5 tuny a majícího trvalé bydliště na území Police n. M. za 150,- Kč
- měsíční parkovací karty pro časově neomezené stání po dobu jednoho měsíce za 90,- Kč
- týdenní parkovací karty pro časově neomezené stání po dobu jednoho týdne za 30,- Kč.

Novinkou v tomto systému je zavedení zvláštní parkovací karty pro obyvatele Police n. M.

Bc. M. Trnovská - řídící skupina komise komunitního plánování, která se skládá z 5-ti osob se schází každých 14 dnů, rozšířená skupina se zástupci okolních obcí pak dle potřeby. V současné době se zabýváme cílovou skupinou seniorů a přecházíme na skupinu rodiny s dětmi. Pro skupinu seniorů již máme zpracovanou analýzu „Cíle a opatření“. Další schůzka se uskuteční v polovině června. V závěru školního roku bychom měli uzavřít obě tyto skupiny a předložit materiály RM a ZM.

Jednání bylo ukončeno v 18.20 hodin.

Zápis vyhotoven 4.6.2009

1. ověřovatel :

Starostka:

Mgr. Ida Seidlmánová

2. ověřovatel :