



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 21. schůze Rady města Police nad Metují,
která se konala dne 4.11.2024
od 17:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Jan Antl, člen RM
Michal Mucha, člen RM
Radek Starý, 1. místostarosta
Ing. Jiří Vlček, člen RM
Mgr. Martina Frydrychová, člen RM
Mgr. Jaroslav Souček, 2.
místostarosta
Mgr. Jiří Škop, starosta

Omluveni:

Nepřítomni: Ing. Pavel Pohner, tajemník

Hosté:

Předsedající: Mgr. Jiří Škop, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 21. Rady města Police nad Metují v roce 2024 - Zahájení a schválení programu 21. Rady města Police nad Metují v roce 2024 - Kontrola plnění usnesení - Realizace dětského lyžařského vleku na Nebíčku na p.p.č. 145/1 k.ú. Žďár nad Metují - Úložiště zeminy Radešov – nákup váhy - Kontrola hospodaření PO ZŠ a MŠ Police nad Metují za 3.čtvrtletí roku 2024 - Záměr uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání - kiosek v divadle - Smlouva mezi městem a společností ČEZ Distribuce, a. s. o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 767/52, 769/259 a 1124/2, vše v k.ú. Velká Ledhuje - Výsledky hospodaření města Police nad Metují za III. čtvrtletí roku 2024 - Souhlas s převodem finančních prostředků Knihovny města Police nad Metují z rezervního fondu do fondu investic - Kontrola hospodaření PO Knihovna města Police nad Metují za 3. čtvrtletí roku 2024 - Podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu KHK - Modernizace prostorového a technického vybavení knihoven - Kontrola hospodaření PO Základní umělecká škola za III. čtvrtletí roku 2024 - Podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu KHK - Naučná stezka parkem - Dodatek č. 15 příkazní smlouvy ve věci obstarání správy nemovitostí uzavřené s TS Police nad Metují s.r.o. - Dodatek č. 12 smlouvy o dílo ve věci zajištění správy a údržby majetku města mezi městem a TS na rok 2025 - Dodatek č. 16 smlouvy o pachtu uzavřené s TS Police nad Metují s.r.o. - Podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu KHK - 77. PDH

	18. Smlouva o dílo "Provedení nástřiku podvozku a dutin u zásahového vozidla DA - L1 (VW Transportér), SPZ 7H7 7290" 19. Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího činnosti Muzea Merkur - souhlas s rekonstrukcí prostor 20. Pronájem uvolněného bytu 21. Oprava usnesení a Dodatek č.2 ke SoD na VZ Nová brána ohradní zdi klášterní 22. Zápis z jednání pracovní skupiny pro projednávání žádostí o přidělení nájemního bydlení v městských bytech 23. Dodatek č. 2 smlouvy o dílo "Oprava komunikací v Polici nad Metují a na Honech 2024" – změna závazku 24. Diskuze Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/21RM/2024 Realizace dětského lyžařského vleku na Nebíčku na p.p.č. 145/1 k.ú. Žďár nad Metují I. Rada města projednala záměr dětského lyžařského vleku na Nebíčku na pozemku na pozemkové parcele číslo 145/1 v katastrálním území Žďár nad Metují. II. Rada města schvaluje varianta B: úplné odstoupení od záměru realizace dětského lyžařského vleku na Nebíčku na pozemku na pozemkové parcele číslo 145/1 v katastrálním území Žďár nad Metují, z důvodu předpokládaného malého využití tohoto sportovního zařízení v důsledku mírných zim s malým množstvím dní se sněhovou pokrývkou, které jsou vyvolány celosvětovými klimatickými změnami. III. Rada města ukládá 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí 1.1. B. neukládá žádnou povinnost. Komentář: Členové rady diskutovali nad přednesenými variantami, přičemž především s ohledem na náklady potřebné ke zprovoznění vleku, jakož i předpokládanou délku provozu v jednotlivých letech, a omezené možnosti využití vleku, přistoupila k rozhodnutí o ustoupení od realizace. Členové rady rovněž vyslovili politování nad tím, že pokud by tyto informace měli v době, kdy RM rozhodovala o pořízení vleku, určitě by jeho pořízení nepodpořili. Termín: 31.10.2024 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/21RM/2024 Úložiště zeminy Radešov – nákup váhy I. Rada města projednala a schvaluje 1. výsledek poptávkové výzvy na dodavatele zařízení „Nápravová váha Dini Argeo WWSE 20t“ pro zařízení města Police nad Metují k využívání (zasypávání) odpadů – úložiště výkopové zeminy Radešov,

	2. dodavatele tohoto zařízení pana Martina Šebka – VÁHY ŠEBEK, IČ: 66787319, se sídlem Hradecká 124, 503 04 Černožice, který předložil cenovou nabídku ve výši 78.100,- Kč bez DPH, tj. 94.501,- Kč vč. DPH. II. Rada města schvaluje zakoupení zařízení „Nápravové váhy Dini Argeo WWSE 20t“ od dodavatele tohoto zařízení pana Martina Šebka – VÁHY ŠEBEK, IČ: 66787319, se sídlem Hradecká 124, 503 04 Černožice Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
5.	3/21RM/2024 Kontrola hospodaření PO ZŠ a MŠ Police nad Metují za 3.čtvrtletí roku 2024 I. Rada města projednala a bere na vědomí hospodaření PO ZŠ a MŠ Police nad Metují za období od 1. 7. do 30. 9. 2024. Rozborem hospodaření města byla zároveň provedena kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
6.	4/21RM/2024 Záměr uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání - kiosek v divadle I. Rada města projednala a schvaluje záměr uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 7. 3. 2024 s Ing. Patricií Čížkovou. Dodatkem č. 1 dojde ke změně doby trvání nájemního vztahu. II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. zveřejnit záměr dle návrhu na úřední desku MěÚ Police n. M. Termín: 15.11.2024 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
7.	5/21RM/2024 Smlouva mezi městem a společností ČEZ Distribuce, a. s. o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 767/52, 769/259 a 1124/2, vše v k.ú. Velká Ledhuje I. Rada města projednala uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.IV-12-2027071/VB/01 Police n.M., Větrná - knn lokalita p. č. 767/52 za účelem rozšíření distribuční soustavy pro 4 stavební parcely v okolí pozemku parc. č. 767/52. II. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-2027071/VB/01 Police n.M., Větrná - knn lokalita p. č. 767/52 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín . Věcným břemene budou dotčeny pozemky parc. č.767/52, 769/259 a 1124/2, vše v k.ú. Velká Ledhuje, které jsou ve vlastnictví města Police nad Metují. Předmětem věcného břemene je právo oprávněné na dotčených nemovitostech umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, dále provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Rozsah omezení je uveden v geometrickém plán č. 814-17822/2024. Celková výše jednorázové úplaty činí 3 522 Kč + DPH. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku

	1.1. zajistit podpis smlouvy. Termín: 18.10.2024 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
8.	6/21RM/2024 Výsledky hospodaření města Police nad Metují za III. čtvrtletí roku 2024 I. Rada města projednala a bere na vědomí hospodaření města Police nad Metují za období od 1. 1. do 30. 9. 2024. Rozborem hospodaření města byla zároveň provedena kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
9.	7/21RM/2024 Souhlas s převodem finančních prostředků Knihovny města Police nad Metují z rezervního fondu do fondu investic I. Rada města bere na vědomí Realizaci instalace látkových rolet do všech oken knihovny. II. Rada města schvaluje Převod finančních prostředků ve výši 30 tis. Kč z rezervního fondu do fondu investic a následné čerpání fondu investic na realizaci této akce. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
10.	8/21RM/2024 Kontrola hospodaření PO Knihovna města Police nad Metují za 3. čtvrtletí roku 2024 I. Rada města projednala a bere na vědomí hospodaření PO Knihovny města Police nad Metují za období od 1. 7. 2024 do 30. 9. 2024. Rozborem hospodaření města byla zároveň provedena kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
11.	9/21RM/2024 Podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu KHK - Modernizace prostorového a technického vybavení knihoven I. Rada města projednala a schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na rekonstrukci studovny Knihovny města Police nad Metují. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
12.	10/21RM/2024 Kontrola hospodaření PO Základní umělecká škola za III. čtvrtletí roku 2024 I. Rada města projednala a bere na vědomí hospodaření PO ZUŠ Police nad Metují za období od 1. 7. do 30. 9. 2024. Rozborem hospodaření města byla zároveň provedena kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato

13.	11/21RM/2024 Podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu KHK - Naučná stezka parkem I. Rada města odkládá podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na realizaci projektu "Naučná stezka parkem" Komentář: Rada města odložila rozhodnutí z důvodu nedostatečného doložení podkladů nezbytných pro podání žádosti, a současně se zohledněním toho, že v popisu záměru bylo uvedeno, že realizace by proběhla s největší pravděpodobností až v roce 2026, po dokončení těžebních prací a stabilizací pěšin po provedené těžbě. Žádost bude připravena a podána v příštím roce. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
14.	12/21RM/2024 Dodatek č. 15 příkazní smlouvy ve věci obstarání správy nemovitostí uzavřené s TS Police nad Metují s.r.o. I. Rada města projednala a schvaluje dodatek č. 15 příkazní smlouvy ve věci obstarání správy nemovitostí na rok 2025 uzavřené mezi městem Police nad Metují a Technickými službami Police nad Metují, s.r.o. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
15.	13/21RM/2024 Dodatek č. 12 smlouvy o dílo ve věci zajištění správy a údržby majetku města mezi městem a TS na rok 2025 I. Rada města projednala a schvaluje dodatek č. 12 smlouvy o dílo ve věci zajištění správy a údržby majetku města na rok 2025. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
16.	14/21RM/2024 Dodatek č. 16 smlouvy o pachtu uzavřené s TS Police nad Metují s.r.o. I. Rada města projednala a schvaluje dodatek č. 16 smlouvy o pachtu na rok 2025 uzavřené mezi městem Police nad Metují a Technickými službami Police nad Metují, s.r.o. Komentář: RM diskutovala nad otázkou případného navýšení pachtovného. Jelikož předložený materiál neobsahoval odpovědi na otázky členů rady města (kdy naposledy bylo pachtovné zvyšováno, o kolik, a jaká byla celková inflace za dobu od posledního zvýšení pachtovného), bude smlouva projednána na příštím jednání RM za účasti jednatele TS Police nad Metují s.r.o. Z předložených materiálů dále nebylo možné dovodit, zda je možné ještě o výši pachtu jednat či nikoliv, zejména s ohledem na zákonné povinnosti při cenotvorbě. RM tedy jednání o dodatku pachtovní smlouvy odložila na 18. 11. 2024. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato

17.	15/21RM/2024 Podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu KHK - 77. PDH I. Rada města projednala a schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na realizaci projektu "77. Polické divadelní hry" Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
18.	16/21RM/2024 Smlouva o dílo "Provedení nástřiku podvozku a dutin u zásahového vozidla DA - L1 (VW Transportér), SPZ 7H7 7290" I. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo "Provedení nástřiku podvozku a dutin u zásahového vozidla DA - L1 (VW Transportér), SPZ 7H7 7290" s fyzickou nepodnikající osobou panem Jaroslavem Markem, nar. 22.11.1969, bytem Nad potokem 80, Broumov 550 01, za cenu 19 700 Kč. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
19.	17/21RM/2024 Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího činnosti Muzea Merkur - souhlas s rekonstrukcí prostor I. Rada města projednala a schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího činnosti Muzea Merkur ze dne 30. 4. 2024 s Merkur Police o.p.s, IČO 27489906, se sídlem Tyršova 341, 549 54 Police nad Metují. Součástí dodatku č. 1 bude předložený soupis prací nutný k rekonstrukci prostor v rámci 1. etapy a souhlas s provedením těchto prací. II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. ve spolupráci s TS připravit dodatek dle návrhu a zajistit jeho podpisy. Termín: 22.11.2024 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
20.	18/21RM/2024 Pronájem uvolněného bytu I. Rada města schvaluje pronájem bytu č. 5 na adrese 17.listopadu 314, Police nad Metují paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] od 15.11. 2024 na dobu 3 měsíců s možností prodloužení nájemní smlouvy. II. Rada města pověřuje Mgr. Olgu Landovou zajistit ve spolupráci s TS uzavření nájemní smlouvy. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
21.	19/21RM/2024 Oprava usnesení a Dodatek č.2 ke SoD na VZ Nová brána ohradní zdi klášterní I. Rada města projednala a schvaluje

	1. opravu usnesení č.11/17RM/2024 ze dne 9. září 2024, ve kterém schválila uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky „Nová brána ohradní zdi klášterní, Police nad Metují“, uzavřené mezi městem Police nad Metují a spol. Truhlářství LANGHAMER & POHL s.r.o. dne 18. dubna 2024, spočívající v opravě chybně uvedené navýšené celkové ceny za dílo vč. DPH, a to z 168.701,- Kč na 173.115,- Kč 2. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky „Nová brána ohradní zdi klášterní, Police nad Metují“, uzavřené mezi městem Police nad Metují a spol. Truhlářství LANGHAMER & POHL s.r.o., dne 18. dubna 2024, spočívajícího v úpravě článků II. a IV. smlouvy o dílo, a to v rozšíření o vícepráce spojené s výrobou kování pro realizaci točnicového typu brány a navýšení celkové ceny za dílo o 10.400,- Kč, tedy na cenu 153.470,- Kč bez DPH (185.699,- Kč vč. DPH). Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
22.	20/21RM/2024 Zápisy z jednání pracovní skupiny pro projednávání žádostí o přidělení nájemního bydlení v městských bytech I. Rada města bere na vědomí zápisy z jednání pracovní skupiny pro projednávání žádostí o přidělení nájemního bydlení v městských bytech, které se konaly dne 16. 10. 2024 a 31. 10. 2024. Komentář: RM pověřila místostarostu R. Starého zajištěním podkladů k postupům, jaké budou uplatněny ze strany města, případně spolupůsobících úřadů, v případě přidělení městského bytu p. J. Švorčíkovi, pokud tento nebude dodržovat domovní řád, bude opakovaně páchat přestupky proti občanskému soužití, případně bude přidělený byt poškozovat. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
23.	21/21RM/2024 Dodatek č. 2 smlouvy o dílo "Oprava komunikací v Polici nad Metují a na Honech 2024" – změna závazku I. Rada města projednala postup provádění díla "Oprava komunikací v Polici nad Metují a na Honech 2024", realizovaného společností SILNICE SVOBODA a.s. z Jetřichova na základě smlouvy o dílo č. SML/2024/64 ze dne 04.07.2024 a informace o potřebě realizace víceprací v části, kde dochází k opravě a rozšíření stávající komunikace v ulici U Plovárny, Na Letné, U Drůbežárny, Malá Ledhuj, a méněprací v ulici Ochoz, jakož i překážky při provádění prací, a s tím související požadavek zhotovitele na prodloužení lhůty k dokončení stavby. II. Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo "Oprava komunikací v Polici nad Metují a na Honech 2024", jehož předmětem je změna rozsahu zakázky, včetně změny ceny díla spočívající: a) ve změně skladby podkladových vrstev vozovky v ul. Na Letné a ul. U Plovárny, ve zvýšení jejich mocnosti, díky němuž bude pod novým krytem vozovky dostatečně únosné podloží, b) v rozšíření zakázky v ul. Na Letné o realizaci parkovacích stání u zahrádkové kolonie "Pod Havlatkou" ze zatravnovacích dlaždic, c) v rozšíření zakázky v ul. Malá Ledhuj a ul. K Drůbežárně - rozšíření řešené plochy komunikace, d) v umenšení rozsahu zakázky v ul. Ochoz,

	e) ve zvýšení ceny díla o 373.410 Kč bez DPH, tj. 451.826,10 Kč včetně DPH, na celkovou cenu díla 5.279.402,45 Kč bez DPH, tj. 6.388.076,96 Kč včetně DPH, f) v prodloužení lhůty k dokončení stavby v části díla „Oprava komunikací v Polici nad Metují a na Honech 2024" do 30. 11. 2024. III. Rada města ukládá 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí 1.1. zajistit vyhotovení a uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo uvedené v bodě I. Termín: 8.11.2024 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
24.	Diskuze STA a MSTA R. Starý informovali RM o procesu přípravy aktualizace Požárního řádu města Police nad Metují. V tuto chvíli máme zpracován základní dokument, řešící požární zdroje v obci. Dokument definuje nejen vodní nádrže vhodné k odběru vody při požární zásahu, ale zužuje síť hydrantů (s ohledem na normové hodnoty), a doplňuje některé umělé vodní nádrže (např. v areálu firmy HAUK). Po uzavření smluv s vlastníky soukromých zdrojů požární vody bude materiál předložen RM a ZM k odsouhlasení. MSTA R. Starý informoval členy RM o doručených nabídkách nových herních prvků na hřiště do Pěkova s tím, že ještě v tomto roce by měla být zajištěna jejich realizace v souladu s rozpočtem města. Členové RM se shodli, že s ohledem na trvanlivost prvků je vhodné preferovat výrobky z akátového dřeva i přes jejich vyšší pořizovací cenu. STA otevřel debatu možného financování výstavby Sportparku za čerpací stanicí s tím, že následně členové RM debatovali nad možnými scénáři financování, počínaje ideální variantou max. dotace od NSA, a maximální dotace od kraje, přes variantu, kde se financování opírá pouze o krajskou dotaci a rozpočet města, až po variantu, že celá akce bude financována městem. Důvodem pro tuto debatu byla překvapivě nízká částka, jaká se objevila v hrubém návrhu rozpočtu města na rok 2025. STA potvrdil, že rozpočet je stále ještě dopracováván, nicméně ať už konečný návrh dopadne jakkoliv, bude třeba si dobře rozmyslet, jakou částku budeme v případě úvěrového financování výstavby Sportparku ochotni platit každoročně na splácení úvěru. Není rozumné sjednat takový úvěr, který by na další desetiletí znemožnil rozumné investování do rozvoje města, investic do škol, kulturních zařízení, komunikací, bytové politiky či do oblasti životního prostředí.

Seznam příloh:

Mgr. Jiří Škop
starosta

Radek Starý
1. místostarosta