



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 17. schůze Rady města Police nad Metují v roce 2020,
která se konala dne 14.9.2020
od 16:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni:	Jan Antl, člen RM	Ing. Josef Havlíček, člen RM
	Ing. Pavel Pohner, tajemník	Mgr. Jaroslav Souček, člen RM
	Mgr. Jiří Škop, místostarosta	Ing. Jiří Vlček, člen RM
Omluveni:	Ing. Jiří Beran, starosta; Mgr. Eva Kašparová, člen RM	
Nepřítomni:		
Hosté:		
Předsedající:	Mgr. Jiří Škop, místostarosta	

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 17. Rady města Police nad Metují Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/17RM/2020 Přiznání osobního příplatku ředitelce MŠ I. Rada města schvaluje přiznání osobního příplatku ředitelce MŠ paní Daně Balákové od 1.9. 2020 v navržené výši. Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/17RM/2020 Návrh změn rozpočtu č. 3, rozpočtová opatření č. 10 - 19 I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu rozpočtu č. 3 - položky rozpočtového opatření č. 10 - 19. Celkově znamenají rozpočtová opatření zvýšení příjmů o částku 2.547.486 Kč, zvýšení výdajů o 2.536.397 Kč a snížení financování (položka 8113) o 11.089 Kč. Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
5.	3/17RM/2020 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci při realizaci projektu "Festival zážitků" v regionu Kladské pomezí I. Rada města projednala a schvaluje uzavření Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 ke Smlouvám o spolupráci při projektu "Festival zážitků" uzavřené mezi městem Police nad Metují a společností Kladské pomezí, o. p. s. Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato

6.	4/17RM/2020 Dodatek č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě a odkup částí pozemku p.č. 516/2 v k.ú. Velké Petrovice I. Rada města projednala odkup částí pozemku p.č. 516/2 v k.ú. Velké Petrovice. II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit 1) uzavření dodatku č. 2 Smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 20.8.2009. Dodatek č. 2 bude uzavřen mezi městem Police nad Metují a panem [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE]. Dodatkem č. 2 bude upravena budoucí kupní cena na výši 73,- Kč/m². V ostatních bodech zůstává v platnosti Smlouva o budoucí smlouvě kupní ze dne 20.8.2009 a dodatek č.1 ze dne 8.9.2017. 2) odkup částí pozemku p.č. 516/2 o výměře 110 m² a 264 m², v geometrickém plánu č. 352-116/2019 pozemky označeny jako p.č. 516/5 a p.č. 516/6, vše v k.ú. Velké Petrovice. Prodávajícím je pan [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE]. Kupní cena je stanovena na 73,- Kč/m² pozemku. Celková kupní cena činí 27.302,- Kč. Město Police nad Metují také uhradí náklady spojené s vypracováním GP a převodem předmětných částí pozemku v katastru nemovitostí. Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
7.	5/17RM/2020 Pronájem částí pozemku p.č. 731/13 v k.ú. VL I. Rada města projednala žádost společnosti MOVIS Hronov s.r.o. o pronájem částí pozemku p.č. 731/13 v k.ú. VL. II. Rada města schvaluje pronájem částí pozemku p.č. 731/13 v k.ú. Velká Ledhuje o celkové výměře 232 m². Nájemcem bude společnost MOVIS Hronov, sr.o., IČO 25983181, se sídlem nám. Čs. armády 1, 549 31 Hronov, zastoupená Ing. Karlem Járrou a Ing. Václavem Podstatou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.9.2020 do 31.7.2021. Účelem nájmu je zřízení staveniště a stavby lešení na akci „Revitalizace bytového domu K Sídlšti 287, Police nad Metují“. Jednorázové nájemné je stanoveno ve výši 16.449,- Kč. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit nájemní smlouvu a zajistit její podpisy. Termín: 25.9.2020 Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
8.	6/17RM/2020 Pronájem pozemku p.č. 165/7 v k.ú. VL a uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 11.3.2015 I. Rada města projednala žádost paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] o rozšíření nájemní smlouvy ze dne 11.3.2015 o pozemek p.č. 165/7 v k.ú. VL podanou dne 20.7.2020. II. Rada města schvaluje uzavření dodatku č.1 k nájemní smlouvě ze dne 11.3.2015 uzavřené s paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE]. Dodatkem č. 1 bude rozšířen předmět nájmu o pozemek p.č. 165/7 o výměře 515 m² v k.ú. Velká Ledhuje, a to od 1.10.2020. Pomerně k tomu bude zvýšeno také celkové roční nájemné o částku 258,- Kč,

	přičemž paní [REDACTED] je povinna doplatit za období od 1.10.202 do 31.12.2020 poměrnou část ve výši 65,- Kč. V ostatních bodech zůstává nájemní smlouva ze dne 11.3.2015 beze změn. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit dodatek č.1 dle návrhu a zajistit jeho podpisy. Termín: 30.9.2020 Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
9.	7/17RM/2020 Žádost o výpůjčku částí pozemků p.č. 215/15, p.č. 215/20 a p.č.217, vše v k.ú. VL I. Rada města projednala žádost o výpůjčku pozemku p.č. 215/15, části p.č. 215/20 a 217, vše v k.ú. Velká Ledhuje, zaslanou dne 6.8.2020 [REDACTED] II. Rada města schvaluje výpůjčku pozemku p.č. 215/15 a částí p.č. 215/20 a p.č. 217, vše v k.ú. Velká Ledhuje, o přibližné celkové výměře cca 300 m². Vypůjčitelé jsou [REDACTED] [REDACTED] Smlouva o výpůjčce bude uzavřena od 15.9.2020 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok, a to za údržbu předmětných pozemků. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit smlouvu o výpůjčce a zajistit její podpisy. Termín: 25.9.2020 Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
10.	8/17RM/2020 Smlouva mezi městem a společností ČEZ Distribuce, a.s., o zřízení věcného břemene - služebnosti ul. K Červeňáku I. Rada města projednala a schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-2015856 Police n.M knn p.č. 215/ 5 RD Pfeiferová s ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení, na dotčených nemovitostech pozemcích p.č. 215/1, 215/15, 215/19, 215/20, 217 a 1049/1, vše v k.ú. Velká Ledhuje, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Rozsah omezení dotčené nemovitosti věcným břemenem - služebnosti je vymezen v geometrickém plánu č. 726-282/2019. Celková výše jednorázové náhrady činí 1000,- Kč + DPH. II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. zajistit uzavření smlouvy dle návrhu. Termín: 30.9.2020 Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
11.	9/17RM/2020

	Prodej pozemku p.č. 243/1 v k.ú. Police nad Metují I. Rada města projednala žádost pana [REDAKCE] o odkup pozemku p.č. 243/1 v k.ú. Police nad Metují podanou dne 25.2.2020. II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č. 243/1 o výměře 1006 m² v k.ú. Police nad Metují. Kupujícím je pan [REDAKCE] Kupní cena je stanovena dohodou a činí 20,- Kč/m². Celková kupní cena je ve výši 20.120,- Kč. Kupující uhradí také náklady s převodem vlastnického práva v katastru nemovitostí a dřeviny na pozemku v hodnotě 4.578,- Kč Od tohoto bodu se jednání RM účastnil člen RM Jan Antl. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
12.	10/17RM/2020 Pronájem uvolněného bytu I. Rada města schvaluje Pronájem bytu č. 40 na adrese K Sídlišti 259, Police nad Metují panu [REDAKCE], [REDAKCE], trvale bytem Bělý 53, Machov od 1.10.2020 na dobu neurčitou. II. Rada města pověřuje Mgr. Olgu Landovou zajistit ve spolupráci s TS uzavření nájemní smlouvy. Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
13.	11/17RM/2020 Schválení víceprací vzniklých během realizace "PD Oprava komunikace za radnicí" I. Rada města projednala a schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo, č. smlouvy SML/2020/7, uzavřené dne 28. 2. 2020, zhotovitel Ing. Adam Beneš, Žďárky 224, 549 37 Žďárky, spočívající ve vzniklých vícepracích v hodnotě 12 640 Kč bez DPH (15 294,4 Kč vč. DPH), z důvodu rozšíření objektu SO300 - Kanalizace. II. Rada města ukládá 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí 1.1. zajistit uzavření dodatku č. 1 Termín: 30.9.2020 Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
14.	12/17RM/2020 Smlouva o podmínkách napojení plynárenského zařízení akce "Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu 17 rodinných domů v Polici nad Metují" I. Rada města projednala a schvaluje uzavření smlouvy o podmínkách napojení plynárenského zařízení č. 9420002412/2020/4000232277, akce "Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu 17 rodinných domů v Polici nad Metují" s nájemcem GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 272 95 567, DIČ: CZ 272 95 567 II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. zveřejnění záměru pronájmu plynárenského zařízení po jeho realizaci. Termín: 1.12.2021

	Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
15.	13/17RM/2020 Schválení provedení vjezdů v ul. Na Sibiři I. Rada města projednala a schvaluje provedení tří vjezdů v ul. Na Sibiři, ze zámkové dlažby, vč. obrub, zhotovitel pan Miroslav Pfeifer, U Lesovny 386, 549 54 Police nad Metují, IČ: 74580370, za celkovou cenu 77 700 Kč bez DPH (94 017 Kč vč. DPH) II. Rada města ukládá 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí 1.1. zajistit realizaci akce, uzavření smlouvy, kontrolu provádění prací a převzetí po dokončení Termín: 30.9.2020 Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
16.	14/17RM/2020 Změny v evidenci majetku města I. Rada města projednala a schvaluje vyřazení majetku uvedeného v příloze z majetku města Police nad Metují a majetkové evidence. II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. zajistit vyřazení navrženého majetku z evidence. Termín: 30.9.2020 Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
17.	15/17RM/2020 Schválení dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu: „Oprava komunikace z Radešova na Zákopanici“ I. Rada města projednala a schvaluje jako dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava komunikace z Radešova na Zákopanici“ společnost STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 608 38 744 za nabídkovou cenu ve výši 2 079 036,78 Kč bez DPH, tj. 2 515 634,50 s DPH a uzavření smlouvy o dílo s tímto uchazečem. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
18.	Diskuze

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Mgr. Jiří Škop
místostarosta