



## Rada města Police nad Metují



### Z Á P I S

z 22. schůze Rady města Police nad Metují v roce 2021,  
která se konala dne 8.11.2021  
od 16:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Jan Antl, člen RM  
Mgr. Eva Kašparová, člen RM  
Mgr. Jiří Škop, místostarosta  
Ing. Jiří Beran, starosta  
Ing. Pavel Pohner, tajemník  
Ing. Jiří Vlček, člen RM

Omluveni: Ing. Josef Havlíček, člen RM; Mgr. Jaroslav Souček, člen RM

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Beran, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<b>Zahájení a schválení programu 22. Rady města Police nad Metují v roce 2021</b> Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: <b>Přijato</b>
2.	<b>Kontrola plnění usnesení</b>
3.	<b>1/22RM/2021</b> <b>Záměr změny pachtovní smlouvy uzavřené dne 25. 2. 2020 s V. K.</b> <b>I. Rada města projednala</b> žádost pana [redacted] o úpravu pachtovní smlouvy podanou dne 22. 10. 2021. <b>II. Rada města schvaluje</b> záměr uzavřít dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě uzavřené dne 25.2.2020 mezi městem Police nad Metují a [redacted], spočívající ve změny doby pachtu. <b>III. Rada města ukládá</b> 1. referentce správy majetku 1.1. zajistit vyvěšení záměru dle návrhu. <p style="text-align: right;">Termín: 19.11.2021</p> Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b>
4.	<b>2/22RM/2021</b> <b>Záměr změny nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem Police nad Metují, ČRS MO Police nad Metují a provozovatelem hospůdky „Na Hrázi“</b> <b>I. Rada města projednala a schvaluje</b> záměr uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Police nad Metují, Českým rybářským svazem - MO Police nad Metují a provozovatelkou hospůdky "Na Hrázi", paní [redacted] dne 4. 1. 2021, spočívající ve změně doby pronájmu. <b>II. Rada města ukládá</b> 1. referentce správy majetku 1.1. zajistit vyvěšení záměru uzavřít dodatek č. 1 k výše uvedené nájemní smlouvě na

	<p>úřední desku.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 26.11.2021</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
5.	<p><b>3/22RM/2021</b>  <b>Schválení dodatku č. 1 akce: „Oprava místních komunikací v Polici nad Metují II. část ul. Horní“</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo č.SML/2021/196 (č. dodavatele 841/TC/RF/2021/136) ze dne 3.9.2021 s firmou STRABAG a.s, IČ: 608 38 744 spočívající ve změně termínu dokončení díla.</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b>  1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí  1.1. zajistit uzavření dodatku č. 1.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 12.11.2021</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
6.	<p><b>4/22RM/2021</b>  <b>Schválení dodatku č. 1 akce: „Oprava místních komunikací v Polici nad Metují I. část Za Radnicí“</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo, č.SML/2021/195 (č. dodavatele 841/TC/RF/2021/135) ze dne 3.9.2021 s firmou STRABAG a.s, IČ: 608 38 744 spočívající ve změně termínu dokončení díla.</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b>  1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí  1.1. zajistit uzavření dodatku č. 1.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 12.11.2021</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
7.	<p><b>5/22RM/2021</b>  <b>Schválení dodatku č. 1 akce: „Oprava komunikace v Hlavňově na Malé straně“</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo č.SML/2021/IMŽP/193 (č. smlouvy dodavatele 841/TC/RF/2021/166) ze dne 13.9.2021 s firmou STRABAG a.s, IČ: 608 38 744 spočívající ve změně termínu dokončení díla.</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b>  1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí  1.1. zajistit uzavření dodatku č. 1.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 12.11.2021</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
8.	<p><b>6/22RM/2021</b>  <b>Schválení dodatku č. 1 akce: „Rekonstrukce komunikace v ul. Horní v Polici nad Metují - SO 401 Veřejné osvětlení“</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. SML/2021/191 ze dne 30.8.2021 s firmou ELPOL Police s.r.o., IČ: 25257439 spočívající ve změně termínu dokončení díla.</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b>  1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí</p>

	<p>1.1. zajistit uzavření dodatku č. 1.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 12.11.2021</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
9.	<p><b>7/22RM/2021</b>  <b>Změna pojistné smlouvy č. 8603453782 - pojištění majetku</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b>  změnu pojistné smlouvy č. 8603453782 - pojištění majetku se zvýšením pojistného plnění rizika vichřice, krupobití ze 40 mil. na 100 mil. za celkovou roční cenu 75.324 Kč (pojistné je hrazeno z mandátního účtu správy nemovitostí).</p> <p>Od tohoto bodu se jednání RM účastnil Jan Antl.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
10.	<p><b>8/22RM/2021</b>  <b>Všeobecné obchodní podmínky pro prodej vstupenek, On-line nákup E-Vstupenek - doplňující obchodní podmínky, Návštěvní řád</b></p> <p><b>I. Rada města projednala</b>  návrhy následujících dokumentů:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Návštěvního řádu platného pro kulturní, společenské aj. akce pořádané OS Pellyho domy CKVS</li> <li>• Všeobecných obchodních podmínek upravujících prodej, rezervace, storna vstupenek a další práva a povinnosti zákazníka a společnosti (OS Pellyho domů CKVS)</li> <li>• On-line nákupu E-Vstupenek - doplňujících obchodních podmínek pro nákup vstupenek na internetových stránkách www.pellyhodomy.cz</li> </ul> <p><b>II. Rada města schvaluje</b>  Návštěvní řád, Všeobecné obchodní podmínky, On-line nákup E-vstupenek - doplňující obchodní podmínky pro nákup vstupenek na internetových stránkách www.pellyhodomy.cz</p> <p><b>III. Rada města pověřuje</b>  vedoucí Organizační složky Pellyho domy - Centrum kultury, vzdělávání a sportu zveřejněním schválených dokumentů a zprovozněním on-line prodeje vstupenek.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
11.	<p><b>9/22RM/2021</b>  <b>Záměr prodeje částí p. č. 1050/1 v k.ú. Police nad Metují</b></p> <p><b>I. Rada města projednala</b>  žádost paní [redacted] a návrh komise pro výstavbu, dopravu a rozvoj týkající se prodeje částí pozemku p. č. 1050/1 v k.ú. Police nad Metují.</p> <p><b>II. Rada města schvaluje</b>  záměr prodeje částí pozemku p. č. 1050/1 v k.ú. Police nad Metují o přibližných výměrách 110 m<sup>2</sup>, 35 m<sup>2</sup>, 30 m<sup>2</sup>, 30 m<sup>2</sup>, 30 m<sup>2</sup> a 50 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>III. Rada města ukládá</b>  1. referentce správy majetku  1.1. zveřejnit záměr prodeje dle návrhu na úřední desku.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 19.11.2021</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
12.	<p><b>10/22RM/2021</b>  <b>Záměr prodej pozemku p.č. 220/7 v k.ú. Velká Ledhuje a záměr uzavřít dodatek ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě uzavřené s D.R.J. Tiskárna Resl s.r.o.</b></p>

	<p><b>I. Rada města projednala</b> záměr prodeje pozemku p.č. 220/7 v k.ú. Velká Ledhuje a záměr uzavřít dodatek ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě uzavřené s D.R.J. Tiskárna Resl s.r.o.</p> <p><b>II. Rada města revokuje</b> usnesení č. 7/19RM/2021, kterým byl schválen záměr prodeje části pozemku p. č. 220/7 v k.ú. Velká Ledhuje.</p> <p><b>III. Rada města schvaluje</b> záměr prodeje pozemku p.č. 220/7 o výměře 9014 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Ledhuje, s tím, že pozemek může být rozdělen mezi více kupujících.</p> <p><b>IV. Rada města bere na vědomí</b> záměr uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní uzavřené dne 22. 12. 2017 mezi městem Police nad Metují a D.R.J. Tiskárna Resl s.r.o, spočívající ve změně výměry předmětné nemovitosti, záměru budoucího kupujícího a budoucí kupní ceny.</p> <p><b>V. Rada města ukládá</b> 1. referentce správy majetku 1.1. zveřejnit záměry dle návrhu na úřední desku MěÚ Police n.M.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 19.11.2021</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
13.	<p><b>11/22RM/2021</b> <b>Výsledky hospodaření města Police nad Metují za III. čtvrtletí roku 2021</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a bere na vědomí</b> hospodaření města za období od 1. 1. do 30. 9. 2021. Rozborem hospodaření města byla zároveň provedena kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
14.	<p><b>12/22RM/2021</b> <b>Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 7720722752 - pojištění papírových modelů v Muzeu papírových modelů</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b> uzavření dodatku č. 6 k pojistné smlouvě č. 7720722752 - pojištění papírových modelů v Muzeu papírových modelů za celkovou roční cenu 11.029 Kč.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
15.	<p><b>13/22RM/2021</b> <b>Záměr výpůjčky části pozemku p. č. 918/24 v k. ú. Police n.M - astronomický klub</b></p> <p><b>I. Rada města projednala</b> žádost podanou Astronomickým klubem Police nad Metují týkající se odkupu části pozemku p. č. 918/24 v k.ú. Police nad Metují.</p> <p><b>II. Rada města neschvaluje</b> záměr prodeje části pozemku p. č. 918/24 v k.ú. Police nad Metují o přibližné výměře 400 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>III. Rada města schvaluje</b> záměr výpůjčky části pozemku p. č. 918/24 v k.ú. Police nad Metují o přibližné výměře 400 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>IV. Rada města ukládá</b> 1. referentce správy majetku 1.1. zveřejnit záměr výpůjčky dle návrhu na úřední desku.</p>

		Termín: 19.11.2021
	Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b>	
16.	<p><b>14/22RM/2021</b>  <b>Schválení provedení opravy komunikace "k cihelně"</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  provedení opravy komunikace "k cihelně," na pozemcích p. č. 165/4, p. č. 165/8, v k. ú. Velká Ledhuje a p. č. 1036/4, p. č. 1036/7, p. č. 993/11, v k. ú. Police nad Metují, panem Michalem Baldrychem, Suchý Důl 90, 549 62 Suchý Důl, IČO: 880 484 54, za celkovou cenu 163.000 s DPH (zhotovitel není plátcem DPH).</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b>  1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí  1.1. zajistit realizaci akce (zajištěním uzavření smlouvy, kontrolou provedení akce, včetně jejího převzetí po dokončení).</p>	Termín: 30.11.2021
	Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b>	
17.	<p><b>15/22RM/2021</b>  <b>Záměr změny Smlouvy o nájmu prostoru služícího činnosti „Muzea Merkur“</b></p> <p><b>I. Rada města projednala</b>  změnu Smlouvy o nájmu prostoru služícího činnosti „Muzea Merkur“ uzavřenou dne 1. 4. 2015.</p> <p><b>II. Rada města schvaluje</b>  záměr uzavřít dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostoru služícího činnosti „Muzea Merkur“ uzavřené dne 1. 4. 2015 mezi městem Police nad Metují, zastoupeným společností Technické služby Police nad Metují, s.r.o. a Merkur Police o. p. s., spočívající ve změně výpovědní lhůty.</p> <p><b>III. Rada města ukládá</b>  1. referentce správy majetku  1.1. zajistit vyvěšení záměru dle návrhu.</p>	Termín: 19.11.2021
	Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b>	
18.	<p><b>16/22RM/2021</b>  <b>Návrh na sloučení Muzea Merkur s Muzeem papírových modelů</b></p> <p><b>I. Rada města bere na vědomí</b>  záměr společnosti Merkur Police o.p.s., podaný zástupcem společnosti, ve kterém společnost navrhuje sloučení Muzea Merkur s Muzeem papírových modelů.</p> <p><b>II. Rada města pověřuje</b>  starostu města a vedoucího Muzea papírových modelů průběžným jednáním o záměru, přípravou modelu sloučení, přípravou podkladů pro další jednání orgánů města a možné budoucí rozhodnutí o tomto návrhu.</p>	
	Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b>	
19.	<p><b>17/22RM/2021</b>  <b>Smlouva o výkonu funkce jednatele Technických služeb Police nad Metují, s. r. o.</b></p> <p><b>I. Rada města v postavení VH Technických služeb Police nad Metují, s.r.o. projednala a schvaluje</b>  Smlouvu o výkonu funkce jednatele společnosti Technické služby Police nad Metují s.r.o. uzavíranou s novým jednatelem společnosti panem ██████████ ██████████ ██████████ ██████████</p>	

	<p><b>II. Rada města ukládá</b></p> <p>1. místostarostovi</p> <p>1.1. zajistit podpis smlouvy o výkonu funkce jednatele.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 29.1.2021</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
20.	<p><b>18/22RM/2021</b></p> <p><b>Dodatek č.3 ke smlouvě na zajištění odpadových služeb pro město Police nad Metují</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b></p> <p>uzavření dodatku č.3 ke Smlouvě na zajištění sběru, svozu, třídění, využívání a zneškodňování komunálního a dalšího odpadu pro město Police nad Metují, uzavřené dne 25. 10. 2013 mezi městem Police nad Metují a společností Marius Pedersen a.s., spočívajícího v úpravě článku VI. Cena plnění a příloh č. 1 - Tříděný odpad a č. 4 - Směsný komunální odpad.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
21.	<p><b>19/22RM/2021</b></p> <p><b>Žádost o použití investičního fondu a změna odpisového plánu k 1.11.2021</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b></p> <p>použití investičního fondu na pořízení zabezpečovacího systému Mateřské školy Fučíkova 328, 549 54 Police nad Metují a změnu jejího odpisového plánu k 1.11.2021.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
22.	<p><b>20/22RM/2021</b></p> <p><b>Nařízení č. 7/2021, kterým se stanovuje rozsah, způsob a lhůty pro odstraňování závad ve schůdnosti chodníků, místních komunikací a průjezdných úseků silnic a vymezují místní komunikace a chodníky, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost ...</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b></p> <p>Nařízení města Police nad Metují č. 7 / 2021, kterým se stanovuje rozsah, způsob a lhůty pro odstraňování závad ve schůdnosti chodníků, místních komunikací a průjezdných úseků silnic a vymezují místní komunikace a chodníky, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
23.	<p><b>21/22RM/2021</b></p> <p><b>Projednání dodatků smluv s ČEZ Energo s.r.o. ve věci realizace nové kogenerační jednotky v CZT na sídlišti</b></p> <p><b>I. Rada města bere na vědomí</b></p> <p>návrhy dodatků smluv mezi městem a společností ČEZ Energo, s.r.o., se sídlem Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, IČ: 29060109, jejichž prostřednictvím se reaguje na změny umístění technologie v prostoru CZT (kotelny) na sídlišti.</p> <p><b>II. Rada města bere na vědomí</b></p> <p>informace o výši podílu města na realizaci protipožární dělící konstrukce.</p> <p><b>III. Rada města schvaluje</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy v předloženém znění s tím, že součástí nájemní smlouvy bude závazek města uhradit do 30. 3. 2021 investorovi podíl na realizaci protipožární dělící konstrukce ve výši 200.000 Kč;</li> <li>uzavření dodatku č. 1 smlouvy o smlouvě budoucí o dodávce tepelné energie v předloženém znění;</li> </ol>

	<p>3. uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dodávce tepelné energie v předloženém znění.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
24.	<p><b>22/22RM/2021</b>  <b>Kontrola hospodaření ZŠ a MŠ Police nad Metují za 3. čtvrtletí roku 2021</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  výsledky hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Police nad Metují za období od 1. 1. do 30. 9. 2021. Rozborem hospodaření byla zároveň provedena kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
25.	<p><b>23/22RM/2021</b>  <b>Schválení dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na úpravu zrekultivované skládky odpadů v Radešově "ve strži"</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo na akci úpravy zrekultivované skládky odpadů v Radešově, uzavřenou se společností POPR spol. s.r.o. Hradec Králové, IČ: 46509283, spočívající ve změně celkové ceny díla. Konečná cena díla je 214.956,- Kč bez DPH (260.097,- Kč s DPH).</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
26.	<p><b>24/22RM/2021</b>  <b>Přeložka dešťové kanalizace Radešov</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  přeložku dešťové kanalizace na pozemcích p. č. 874/6 a p. č. 869 v k. ú. Radešov nad Metují, panem Václavem Kohlem, Slavný 41, 549 54 Suchý Důl, za celkovou cenu 118.500 Kč bez DPH (tj. 143.385 Kč vč. DPH).</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b>  1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí  1.1. zajistit realizaci akce (zajištěním uzavření smlouvy, kontrolou provedení akce, včetně jejího převzetí po dokončení).</p> <p style="text-align: right;">Termín: 18.11.2021</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
27.	<p><b>Diskuze</b></p>

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran  
starosta

Mgr. Jiří Škop  
místostarosta