



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 21. schůze Rady města Police nad Metují,
která se konala dne 14.10.2019

od 16:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni:	Jan Ahtl, člen RM	Ing. Jiří Beran, starosta
	Ing. Josef Havlíček, člen RM	Mgr. Eva Kašparová, člen RM
	Ing. Pavel Pohner, tajemník	Mgr. Jaroslav Souček, člen RM
	Mgr. Jiří Škop, místostarosta	Ing. Jiří Vlček, člen RM

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Beran, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 21. Rady města Police nad Metují Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/21RM/2019 Opakované zveřejnění záměru prodeje vodovodu (inv.č. 464) v ul. U Lesovny, Police nad Metují I. Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje vodovodu inv.č. 464 v ulici U Leosvny v Polici nad Metují z majetku města do vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Náchod a.s. II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. zveřejnit záměr prodeje vodovodu na úřední desku MěÚ Police nad Metují. Termín: 18.10.2019 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/21RM/2019 Projednání méněprací a změna termínu předání díla zakázky malého rozsahu „Oprava střechy č. p. 97 - radnice, Police nad Metují“ I. Rada města bere na vědomí oznámené méněpráce a změnu termínu předání díla akce "Oprava střechy č. p. 97 - radnice, Police nad Metují" spočívající ve změně provedených prací bleskosvodu II. Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 3 smlouvy o dílo, uzavřené dne 16. 4. 2019 s firmou TESMEN s. r. o., Olešnice 191, Červený Kostelec, 549 41, IČ: 45537232. Nový termín předání díla je stanoven na 16. 10. 2019, hodnota méněprací činí 69.307,78 Kč bez DPH.

	III. Rada města pověřuje starostu Ing. Jiřího Berana podpisem dodatku č. 3 smlouvy o dílo. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
5.	3/21RM/2019 Odkup částí pozemků pod plánovanou stavbou „Cyklistická stezka Žabokrky - Velké Petrovice“ I. Rada města projednala odkup částí pozemků p.č. 508, p.č. 510 a p.č.516/1 v k.ú. Velké Petrovice. II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit 1) odkup části pozemku p.č. 508 v k.ú. Velké Petrovice o výměře 81 m² ,v geometrickém plánu pozemek označen jako p.č. 508/2, od spoluvlastníků, paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Kupní cena je stanovena na 35,-Kč/m² pozemku. Celková kupní cena činí 2.835,-Kč, přičemž každý ze spoluvlastníků obdrží 1/3 kupní ceny dle vlastnického podílu. 2) odkup části pozemku p.č. 510 v k.ú. Velké Petrovice o výměře 786 m² ,v geometrickém plánu pozemek označen jako p.č. 510/2, od paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Kupní cena je stanovena na 35,-Kč/m² pozemku. Celková kupní cena činí 27.510,-Kč. 3) odkup části pozemku p.č. 516/1 v k.ú. Velké Petrovice o výměře 237 m² ,v geometrickém plánu pozemek označen jako p.č. 516/4, od pana [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Kupní cena je stanovena na 35,-Kč/m² pozemku. Celková kupní cena činí 8.295,-Kč. Město Police nad Metují také uhradí náklady spojené s vypracováním GP a převodem pozemku v katastru nemovitostí. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
6.	4/21RM/2019 Návrh změn rozpočtu č. 5, rozpočtová opatření č. 30 - 32 I. Rada města schvaluje změnu rozpočtu č. 5 - položky rozpočtového opatření č. 30 - 32. Celkově znamenají rozpočtová opatření zvýšení příjmů a výdajů o částku 40 988 Kč. II. Rada města ukládá 1. vedoucí finančně správního odboru 1.1. zveřejnit schválené změny rozpočtu dle podmínek zákona 250/2000 Sb. Termín: 31.10.2019 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
7.	5/21RM/2019 Silniční obruby u komunikace v Pěkově a na Záměstí I. Rada města projednala a schvaluje vybudování silničních obrub u místních komunikací v Pěkově (u RD čp. 57 a u čp. 32) z důvodu zajištění správné odvodňovací funkce komunikací, a snížení stávajících obrub v ul. Ke Strážnici u RD čp. 179 z důvodu úpravy stávajícího stavu, který znemožňuje výjezd z garáže a najíždění do ní, firmou SMI-ČR group s.r.o. v celkové výši 101.175,29 Kč bez DPH, tj. 122.422,1 Kč s DPH. II. Rada města schvaluje

	pro zadání této veřejné zakázky udělení výjimky z organizační směrnice města č. 02/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v souladu s čl. 11 odst. 1 písm. g). III. Rada města pověřuje starostu města Ing. Jiřího Berana podpisem smlouvy o dílo. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
8.	6/21RM/2019 Příkazní smlouva na technický dozor investora a autorský dozor na akci "Snížení energetické náročnosti VO Police nad Metují" I. Rada města projednala a schvaluje - uzavření příkazní smlouvy na zajištění funkce technického dozoru investora na akci "Snížení energetické náročnosti VO Police nad Metují" se společností ELTYM Hronov spol. s r.o., Husova 207, 549 31 Hronov. Technický dozor se bude fakturovat dle skutečně odpracovaných hodin, hodinová sazba 400,- Kč/hod bez DPH, cestovní náklady 10kč/km bez DPH. - provádění autorského dozoru firmou EFektivní osvětlování s.r.o., Děčínská 509, 470 01 Česká Lípa ve výši 17.243,- Kč, tj. 20.864,- Kč s DPH. II. Rada města pověřuje starostu města Ing. Jiřího Berana podpisem příkazní smlouvy a objednávky na autorský dozor. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
9.	7/21RM/2019 Česko-polský přeshraniční projekt "Stále spolu" I. Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci z fondu mikroprojektů Euroregionu Glacensis na česko-polský projekt s názvem "Stále spolu". II. Rada města pověřuje referentku správy dotací zpracováním a podáním žádosti o dotaci. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
10.	8/21RM/2019 Změna grantového systému města Police nad Metují I. Rada města projednala nové dotační programy, včetně přiložených žádostí. II. Rada města schvaluje nová pravidla grantových programů s účinností od 7.11.2019. III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města zrušit platnost původních pravidel grantových programů schválených ZM dne 15.12.2015. Komentář: Ing. Vlček - upozornil na potřebu u všech grantových programů sjednotit lhůtu pro vydání rozhodnutí do konce února (ve dvou dokumentech je uvedeno do 29.2.) Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
11.	9/21RM/2019 Podání grantové žádosti na KHK „Sál Richarda Vyškovského“ I. Rada města schvaluje

	podání grantové žádosti o podporu z dotačního programu Královéhradeckého kraje „Podpora činnosti muzeí a galerií“. II. Rada města pověřuje vedoucího Muzea papírových modelů podáním žádosti o podporu z uvedeného dotačního programu. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
12.	10/21RM/2019 Zvýšení vstupného do Muzea papírových modelů od 1. 1. 2020 I. Rada města schvaluje schvaluje zvýšení vstupného do Muzea papírových modelů. Výše vstupného bude od 1. 1. 2020 činit: Základní vstupné: 80,- Kč Snížené vstupné: 50,- Kč Rodinné vstupné: 210,- Kč Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
13.	11/21RM/2019 Vyhláška č.3/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Komentář: RM doporučuje ZM ponechat výši poplatku na úrovni loňského roku. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
14.	12/21RM/2019 Výmaz předkupního práva - pozemky st.p.č. 1111 a p.č 715/115, vše v k.ú. Velká Ledhuje I. Rada města projednala žádost pana [REDACTED] o zrušení předkupního práva. II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit výmaz předkupního práva pro město Police nad Metují k zastavěnému stavebnímu pozemku p.č. -1111 a pozemku p.č. 715/115,oba v k.ú. Velká Ledhuje, ve společném jmění manželů: [REDACTED] . Výmaz předkupního práva bude proveden na základě splnění podmínek vyplývajících z kupní smlouvy ze dne 27.9.2017. Komentář: J. Souček se zdržel z důvodu možné podjatosti. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
15.	13/21RM/2019 Výpůjčka částí pozemků p.č. 715/92 a 715/98 v k.ú. Velká Ledhuje I. Rada města schvaluje výpůjčku částí pozemků p.č. 715/92 a 715/98 v k.ú. Velká Ledhuje o celkové přibližné výměře 140 m² panu [REDACTED] , a to od 1.11.2019 s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Účelem výpůjčky je údržba předmětných částí pozemků.

	II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit smlouvu o výpůjčce a zajistit její podpisy. Termín: 1.11.2019 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
16.	14/21RM/2019 Pronájem pozemků p. č. 966/42, 966/45 a 966/46 v k. ú. Velká Ledhuje - změna usnesení + dohoda o narovnání I. Rada města projednala opakovaně pronájem pozemků p. č. 966/42, 966/45 a 966/46 v k.ú. Velká Ledhuje společnosti G&G Transport s.r.o. a dohodu o narovnání s firmou BEZEDOS s.r.o. II. Rada města revokuje na základě nových skutečností usnesení Rady města Police nad Metují č. 14/11RM/2019 ze dne 13.5.2019. III. Rada města schvaluje 1) pronájem pozemků p. č. 966/42 o výměře 1150 m², 966/45 o výměře 888 m² a 966/46 o výměře 660 m², vše v k.ú. Velká Ledhuje společnosti G&G Transport s.r.o., Nad Pekárnou 383, 549 54 Police nad Metují, IČO: 64825043, zastoupenou paní [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], jednatelkou společnosti, a to od 1.11.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Nájemné je stanoveno ve výši 20,- Kč/m²/ročně. Podnájem předmětných nemovitostí je možný za předpokladu, že vlastník bude o této skutečnosti vždy prokazatelně informován. 2) dohodu o narovnání s firmou BEZEDOS s.r.o. spočívající ve vyrovnání ušlého nájemného pro město Police nad Metují za bez smluvní užívání pozemků a uhrazení nákladů za práce provedené firmou BEZEDOS s.r.o. pro město v roce 2019. IV. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. a) vypracovat nájemní smlouvu a zajistit její podpisy. b) ve spolupráci s vedoucím odboru IMŽP vypracovat dohodu o narovnání a zajistit její podpisy. Termín: 31.10.2019 Komentář: RM se shodla, že je účelné pronajmout uvedené pozemky jako celek, neboť v tomto duchu (pronájem pozemků jako celek) byl zveřejněn i původní záměr, a není možné si dost dobře představit výkon vlastnického práva na ponechané části pozemku, resp. by bylo značně nevhodné provádět trvalou kontrolu dodržování smlouvy a respektování vymezené hranice užívání Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
17.	15/21RM/2019 Pronájem nebytových prostor - Divadelní klub, návrh smlouvy I. Rada města projednala a schvaluje smlouvu týkající se nájmu nebytových prostor paní Ing. Patricii Pastorkové, bytem Dukelská 185, 549 54 Police nad Metují, IČO 08425027 v objektu č.p. 151 - Kolárovo divadlo v Polici nad Metují, a to Divadelního klubu a sociálního zařízení. II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku

	1.1. připravit ve spolupráci s vedoucí OS Pellyho domy CKVS přílohy k nájemní smlouvě a zajistit podpisy smlouvy. Termín: 31.10.2019 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
18.	16/21RM/2019 ZŠ a MŠ Police nad Metují - smlouva o poskytnutí příspěvku na projekt - dodatek č. 2 I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek č. 2 Smlouvy o poskytnutí příspěvku na projekt "Rekonstrukce odborných učeben vč. zajištění bezbariérovosti ZŠ Police nad Metují". Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
19.	17/21RM/2019 Projednáni víceprací na akci "Zástavba RD Bělská Police nad Metují technická infrastruktura" I. Rada města bere na vědomí oznámené vícepráce na akci "Zástavba RD Bělská Police nad Metují technická infrastruktura", spočívající v provedení změnového listů č. 1. II. Rada města doporučuje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. SML/2019/50, uzavřené dne 29. 7. 2019 se společností SMI-ČR group s.r.o., spočívající v realizaci změnového listu č. 1. Celkové finanční navýšení je 104.000,- Kč s DPH. III. Rada města pověřuje starostu města Ing. Jiřího Berana podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo. IV. Rada města ukládá 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí 1.1. vypracovat dodatek č. 1 smlouvy o dílo a zajistit podpisy obou stran. Termín: 8.11.2019 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
20.	18/21RM/2019 Úprava projektové dokumentace rekonstrukce velkého bazénu koupaliště". I. Rada města projednala a schvaluje provedení úpravy projektové dokumentace rekonstrukce velkého bazénu koupaliště společností JANSÁ PROJEKT s.r.o., Spojenecká 1111, 541 01 Trutnov, IČ: 275 39 679, za cenu do 12.000,- bez DPH, tj. 14.520, - Kč s DPH za účelem snížení nákladů rekonstrukce koupaliště, jakož i za účelem snížení budoucích nákladů na vlastní provoz koupaliště. II. Rada města pověřuje starostu Ing. Jiřího Berana podepsat objednávku. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
21.	Nabídka pojištění právní ochrany I. Rada města schvaluje uzavření smlouvy na pojištění právní ochrany pro město Police nad Metují s pojišťovnou D.A.S. Rechtsschutz AG, pobočka pro ČR, Vyskočilova 1481/4, Michle, 140 00 Praha 4, IČ: 03450872 dle předložené nabídky. Hlasování Pro: 0 Proti: 7 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Nevzniklo
22.	19/21RM/2019 Schválení vítěze výběrového řízení a dodavatele veřejné zakázky „Oprava MK Žďěřina -

	Police nad Metují I. Rada města schvaluje jako vítěze výběrového řízení a dodavatele veřejné zakázky „Oprava MK Žďěřina - Police nad Metují“, firmu STRABAG a.s., IČ: 60838744, s nabídkovou cenou 1 498 121,6 Kč bez DPH (tedy 1 812 726,48 Kč vč. DPH), a uzavření smlouvy o dílo s tímto uchazečem. II. Rada města pověřuje starostu města Ing. Jiřího Berana uzavřením smlouvy o dílo. Komentář: J. Souček upozornil na nutnost před vlastním asfaltováním komunikace ke Žďěřině včas informovat provozovatel chatového tábora a vlastníky zahrádek. MSTA reagoval, že s jednáním se počítá, a bude svoláno ve chvíli, kdy uchazeč vzešlý z výběrového řízení (po dnešním rozhodnutí rady města) oznámí termín nástupu a realizace díla. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
23.	20/21RM/2019 Strategická rada Broumovska I. Rada města projednala žádost o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu města Police nad Metují. II. Rada města schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory Pro rozvoj Broumovska o.p.s., Klášterní 1, 550 01 Broumov, IČ: 02298449, na zahájení činnosti a agendu nově vznikající Strategické rady Broumovska ve výši 50.000,- Kč a uzavřít s nimi veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory. III. Rada města pověřuje starostu města k podpisu veřejnoprávní smlouvy. Hlasování Pro: 5 Proti: 2 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
24.	Diskuze RM se dohodla na změně termínu příštího zasedání, které se bude konat místo úterý 29.10. ve středu 30. 10. 2019 od 16.00 hod. Starosta pozval členy RM: • ve čtvrtek 26. 10. 2019 na připomenutí výročí založení Československé republiky u vysazené Lípy republiky v Bezděkových sadech • v pátek 1. 11. v 15 hod. na Vzpomínku na zesnulé, která se bude konat na hřbitově • v pondělí 11.11. v 16 hod. na Den veteránů - pietní vzpomínka na hřbitově • v neděli 17.11. v 17 hod. na výročí 30 let od sametové revoluce a 200 let kašny na náměstí - setkání u kašny

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Mgr. Jiří Škop
místostarosta