



Zastupitelstvo města Police nad Metují



Z Á P I S

z 4. zasedání Zastupitelstva města Police nad Metují v roce 2020,
které se konalo dne 16.9.2020
od 17:00 hodin v na sále Pellyho domů

Přítomni:	Jan Antl, člen RM Ing. Matěj Brát, člen ZM Mgr. Martina Frydrychová, člen ZM MUDr. Adéla Hažmuková, člen ZM Ivan Konečný, člen ZM Michal Mucha, člen ZM Ing. Jan Pohl, člen ZM Petr Rutar, člen ZM Radek Starý, člen ZM Ing. Jiří Vlček, člen RM	Ing. Jiří Beran, starosta PharmDr. Ingrid Denygrová, člen ZM Ing. Josef Havlíček, člen RM Tomáš Horák, člen ZM Ing. Radko Kříž Ph.D., člen ZM Marek Plný, člen ZM Ing. Pavel Pohner, tajemník Mgr. Jaroslav Souček, člen RM Mgr. Jiří Škop, místostarosta Ing. Pavel Žák Ph.D., člen ZM
Omluveni:	Lubor Bořek, člen ZM; Mgr. Eva Kašparová, člen RM	
Nepřítomni:		
Hosté:	Mgr. Karel Nývlt; Věra Plachtová	
Předsedající:	Ing. Jiří Beran, starosta	
Ověřovatelé:	Ing. Matěj Brát, člen ZM; MUDr. Adéla Hažmuková, člen ZM	

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení a schválení programu 4. Zastupitelstva města Police nad Metují</p> <p>Zahájení jednání starostou města: Zahajuji 4. veřejné zasedání ZM v roce 2020, které jsem svolal v souladu se zákonem o obcích. Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ, ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem. Zapisovatelem dnešního jednání jmenuji paní Dagmar Hauschkovou. Ověřovateli zápisu z dnešního jednání jmenuji Mudr. Adélu Hažmukovou a Ing. Matěje Bráta. V době zahájení zasedání ZM je přítomno 19 členů ZM z celkového počtu 21 členů. Konstatuji, že ZM je usnášeníschopné! Dále upozorňuji, že z dnešního zasedání ZM bude pro potřeby přípravy zápisu pořizován zvukový záznam. Dnešní program navrhuji doplnit o bod - Zprávy kontrolního a finančního výboru ZM Dovoluji si Vám tedy předložit doplněný návrh programu dnešního jednání:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zahájení a schválení programu 4. Zastupitelstva města Police nad Metují 2. Kontrola plnění usnesení 3. Zprávy kontrolního a finančního výboru ZM - doplněno 4. Volba přísedícího okresního soudu v Náchodě – A 5. Volba přísedícího okresního soudu v Náchodě - B 6. Mimořádný členský příspěvek DSO Policka projekt Efektivní veřejná správa

	<p>7. Návrh změn rozpočtu č. 3, rozpočtová opatření č. 10 – 19 8. Budoucí prodej části p.č. 1108/10 v k.ú. Velká Ledhuje - trafostanice 9. Prodej části pozemku p.č. 1069/2 v k.ú. Police nad Metují 10. Odkup částí pozemků pod stavbou „Cyklotrasa Žabokrky - Velké Petrovice" od obcí Velké Petrovice a Bezděkov n.M. 11. Odkupy částí pozemku pod stavbou „Cyklotrasa Žabokrky - Velké Petrovice" od soukromých vlastníků 12. Prodej pozemku p.č. 243/1 v k.ú. Police nad Metují 13. Dodatek č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě a odkup částí pozemku p.č. 516/2 v k.ú. Velké Petrovice 14. Diskuze</p> <p>Nejsou-li připomínky předkládám tento návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje předložený program 4. veřejného zasedání ZM Police nad Metují v roce 2020.</p> <p>Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato</p>
2.	<p>Kontrola plnění usnesení</p>
3.	<p>Zprávy kontrolního a finančního výboru ZM I. Zastupitelstvo města bere na vědomí</p> <p>1. Průběžnou zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města č. 11/3ZM/2020 - pověření FV ZM kontrolou ztráty z koupaliště a hospodářské činnosti města 2. Zápis KV ZM č. 1/2020 z kontroly odkupu pozemků</p> <p>Komentář: p. I. Konečný přednesl zprávu Finančního výboru ZM a uvedl, že kontrolní orgán neshledal žádné nedostatky v bodu 1., kontrola ztráty koupaliště. V bodě 2., kontrola hospodářské činnosti města byla kontrola zahájena a z důvodu velkého rozsahu dosud probíhá. S výsledkem budou zastupitelé seznámeni na příštím zasedání ZM. p. R. Starý přednesl zprávu Kontrolního výboru ZM a uvedl, že kontrolní orgán neshledal žádné nedostatky.</p>
4.	<p>1/4ZM/2020 Volba přisedícího okresního soudu v Náchodě - A I. Zastupitelstvo města volí</p> <p>paní [obrazek] Police nad Metují na další funkční období do funkce přisedícího Okresního soudu v Náchodě.</p> <p>Komentář: Starosta - paní Šárka Pokorná působí na základě zvolení zastupitelstvem od roku 2016 u Okresního soudu v Náchodě jako přisedící. Přisedící jsou voleni na dobu 4 let. Její mandát končí 14.12.2020 a město obdrželo žádost Okresního soudu v Náchodě o zařazení volby paní Šárky Pokorné do funkce přisedícího pro další volební období na nejbližší zasedání zastupitelstva. Paní Pokorná s opětovným zvolením souhlasí.</p> <p>Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
5.	<p>2/4ZM/2020 Volba přisedícího okresního soudu v Náchodě - B I. Zastupitelstvo města volí</p>

paní ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ Police nad Metují na další funkční období do funkce přísedícího Okresního soudu v Náchodě.

Komentář:

Starosta - jedná se o období předcházejícího bodu programu, zde pí Dianě Pfeiferové končí mandát 23.9.2020. Město obdrželo žádost Okresního soudu v Náchodě o zařazení volby paní Diany Pfeiferové do funkce přísedícího pro další volební období na nejbližší zasedání zastupitelstva. Paní Pfeiferová se zvolením souhlasí.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

6.

3/4ZM/2020

Mimořádný členský příspěvek DSO Policka projekt Efektivní veřejná správa

I. Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí mimořádného členského příspěvku DSO Policka ve výši 374.325 Kč na dofinancování vlastního podílu projektu "Efektivní a profesionální veřejná správa regionu DSO Policka".

Komentář:

Starosta - DSO Policko ukončil realizaci projektu Efektivní a profesionální veřejná správa regionu DSO Policko, který byl spolufinancován z Operačního programu zaměstnanost. Z důvodu pochybení firmy CEP, a.s., která administrovala výběrové řízení, byla dotace krácena o 5 %. Dle ustanovení příkazní smlouvy, uzavřené s firmou CEP, a.s., bylo zahájeno s touto firmou řízení o náhradě škody, ta svoji chybu uznala a částku, o kterou byla dotace krácena, DSO uhradila. Aktuálně však DSO nemá dostatek prostředků na dofinancování vlastního podílu celého projektu a nařízené vratky dotace. Proto výbor DSO dne 11.8.2020 odhlasoval poskytnutí mimořádných členských příspěvků jednotlivých obcí na účet DSO. Celková částka vlastního podílu včetně nařízené vratky dotace ve výši 730.550 Kč byla rozpočítána na jednotlivé členské obce dle počtu obyvatel. Pro Polici nad Metují vychází výše příspěvku na 374.325 Kč.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

7.

4/4ZM/2020

Návrh změn rozpočtu č. 3, rozpočtová opatření č. 10 - 19

I. Zastupitelstvo města schvaluje

změnu rozpočtu č. 3 - položky rozpočtového opatření č. 10 - 19. Celkově znamenají rozpočtová opatření zvýšení příjmů o částku 2.547.486 Kč, zvýšení výdajů o 2.536.397 Kč a snížení financování (položka 8113) o 11.089 Kč.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. vedoucí finančně správního odboru
 - 1.1. zveřejnit schválená rozpočtová opatření

Termín: 30.9.2020

Komentář:

Starosta - seznámil přítomné s návrhem změn č. 3 v rozpočtu a okomentoval RO č. 10 - 19.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

8.

5/4ZM/2020

Budoucí prodej části p.č. 1108/10 v k.ú. Velká Ledhuje - trafostanice

I. Zastupitelstvo města projednalo

záměr společnosti ČEZ Distribuce a.s. rekonstruovat trafostanici umístěnou na pozemku p.č. 1108/10 v k.ú. Velká Ledhuje.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

budoucí prodej části pozemku p.č. 1108/10 v k.ú. Velká Ledhuje o přibližné výměře 15 m². Budoucím kupujícím bude ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly. Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem soudního znalce z oboru oceňování nemovitostí. Veškeré náklady spojené s vyhotovením smluv, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru uhradí budoucí kupující.

Komentář:

Starosta - [redacted] již v minulosti usiloval o přesunutí nevzhledné dosluhující trafostanice, která se nachází nedaleko jeho domu. Společnost ČEZ Distribuce a.s., která je provozovatelem této trafostanice, požadavek na její přesunutí odmítla z důvodu nemožnosti přeložení složitého kabelového křížení, které se pod trafostanicí nachází, ale přislíbila provést rekonstrukci trafostanice s umístěním do vzhlednějšího prefabrikovaného domku. Než firma ČEZ zahájí stavbu požaduje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pozemek pod stavbou. Jedná se cca o 15 m².

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

9.

6/4ZM/2020

Prodej části pozemku p.č. 1069/2 v k.ú. Police nad Metují

I. Zastupitelstvo města projednalo

opakovaně žádost pana [redacted] o odkupu části pozemku p.č. 1069/2 v k.ú. Police nad Metují.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

prodej části pozemku p.č. 1069/2 o výměře 194 m² v k.ú. Police nad Metují. Kupujícím je pan [redacted] Kupní cena byla sjednaná dohodou ve výši 100,- Kč/m². Celková kupní cena činí 19.400,- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s dělením pozemku p. č. 1069/2 a náklady spojené s převodem vlastnického práva v katastru nemovitostí.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. referentce správy majetku

1.1. připravit kupní smlouvu, zajistit její podpisy a převod vlastnického práva v katastru nemovitostí.

Termín: 30.10.2020

Proti hlasoval: Ing. P. Žák, Ph.D. a Ing. J. Pohl

Zdržel se hlasování: Ing. R. Kříž Ph.D. a MUDr. A Hažmuková

Komentář:

Místostarosta - zrekapituloval předchozí návrhy předkládané ZM na prodej panem [redacted] žádaných pozemků. Pokračoval, že s panem [redacted] bylo následně vyvoláno nové jednání, které se uskutečnilo 26.8.2020, kde mu bylo nabídnuto, že ZM znovu projedná jeho žádost, avšak zúženou tak, že se bude jednat pouze o prodej části pozemku pod příjezdovou komunikací a pozemek p.č. 384/14 mu bude nabídnut do výpůjčky. Pan [redacted] s touto možností souhlasí. Kupní cena je stanovena dle aktuálního ceníku města.

Ing. P. Žák, Ph.D. - Navrhují oddělit zatravněnou část pozemku a tu ponechat ve vlastnictví města z důvodu lepší vyjednávací pozice do budoucna.

Místostarosta - tento návrh zazněl na minulém zasedání prostřednictvím zastupitele Ing. J. Pohla, bohužel tato varianta není dle zákona přípustná, neboť nelze oddělit pozemek na který vlastník nemá přístup. V takovém případě stavební úřad dělení pozemku nepovolí.

Ing. P. Žák, Ph.D. - Pozemek navržený k výpůjčce je také bez přístupu.

Místostarosta - to je dáno historicky, do toho v současnosti nelze zasahovat.

MUDr. A. Hažmuková – chci se ujistit, že předmětem prodeje pozemku je zvýrazněná část na snímku z katastru.

Místostarosta – ano, souhlasí.

Starosta - Bylo by dobré, aby zde dnes zaznělo, že po dohodě s p. [redacted] bude zachován průchod pro pěší a cyklisty, pouze nechce, aby zde projížděla motorová vozidla. Neplánuje zde stavět do budoucna žádnou pevnou překážku.

J. Fulka - Uvedený pozemek nemám v úmyslu ohradit, průchod bude i do budoucna zachován.

Hlasování Pro: 15 Proti: 2 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

10.

7/4ZM/2020

Odkup částí pozemků pod stavbou „Cyklotrasa Žabokrky - Velké Petrovice" od obcí Velké Petrovice a Bezděkov n.M.

I. Zastupitelstvo města projednalo

odkupy částí pozemků dotčených stavbou „Cyklotrasa Žabokrky - Velké Petrovice" od obcí Velké Petrovice a Bezděkov nad Metují.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

1. odkup částí pozemků p.č. 523/2, p.č. 523/3 a p.č. 601/3, v geometrickém plánu č. 352-116/2019 pozemky označeny jako p.č. 523/10 o výměře 1068 m², p.č. 523/12 o výměře 46 m² a p.č. 601/44 o výměře 11 m², vše v k.ú. Velké Petrovice. Prodávajícím je obec Velké Petrovice, IČ 00273171, se sídlem Petrovice 10, 549 54 Velké Petrovice, zastoupená starostou obce panem Vladislavem Frimlem. Kupní cena je stanovena na 35,- Kč/m². Celková kupní cena činí 39.375,- Kč.
2. odkup částí pozemků p.č. 493/1 a p.č. 493/3, v geometrickém plánu č. 324-116/2019 pozemky označeny jako p.č. 493/12 o výměře 164 m², p.č. 493/13 o výměře 400 m², p.č. 493/14 o výměře 76 m², p.č. 493/15 o výměře 42 m² a p.č. 493/16 o výměře 855 m², vše v k.ú. Bezděkov nad Metují. Prodávajícím je obec Bezděkov nad Metují, IČ 00653691, se sídlem č.p. 164, 594 64 Bezděkov nad Metují, zastoupená starostou obce panem Miloslavem Maroulem. Kupní cena je stanovena na 35,- Kč/m². Celková kupní cena činí 53.795,- Kč.

Město Police nad Metují také uhradí náklady spojené s vypracováním GP a převodem předmětných nemovitostí v katastru nemovitostí.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. referentce správy majetku

- 1.1. připravit kupní smlouvy, zajistit jejich podpisy a převod vlastnického práva v katastru nemovitostí.

Termín: 30.10.2020

Komentář:

Místostarosta - všechny smlouvy byly sepsány před zaměřením stavby, výměry dotčených pozemků se tedy liší od skutečnosti. V současné době je stavba dokončena a dle uzavřených smluv je tedy možné pozemky od obcí vykoupit. Obě obce již prodej předmětných částí pozemků ve svých orgánech projednaly.

Ing. J. Pohl - proč pozemky pod stavbou musí být v majetku města Police n. M.?

Místostarosta - protože stavba cyklostezky bude v našem majetku, mohlo by sice vzniknout věčné břemeno, ale bylo by to komplikované. Preferujeme sjednotit vlastnictví jak stavby, tak pozemků, jak předpokládá občanský zákoník.

Starosta - na výkup pozemků byla městu Královéhradeckým krajem poskytnuta dotace a částka tak nezatíží rozpočet města.

Ing. J. Pohl - z dotace je možné uhradit i správní poplatky a dělení pozemků?

Starosta - správní poplatky půjdou za městem, dělení pozemků je hrazeno z dotace. Nechci to bagatelizovat, ale vzhledem k celkové částce za stavbu cyklostezky jsou správní poplatky naprosto nevýznamnou částkou.

Ing. P. Žák, Ph.D. - je nějaká vize do budoucna, že by cyklostezka pokračovala?
Místostarosta - jsem optimista a věřím, že nějaká šance je. Odpověď by nám dala studie proveditelnosti stavby, vše samozřejmě záleží na mnoha okolnostech - normy, dopravní policie, jednání se Správou silnic a KHK, apod. Doporučuji projednat ve stavební komisi.
Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

11.

8/4ZM/2020**Odkupy částí pozemku pod stavbou „Cyklotrasa Žabokrky - Velké Petrovice" od soukromých vlastníků****I. Zastupitelstvo města projednalo**

odkupy části pozemku st.96 a pozemku p.č. 516/3, vše v k.ú. Velké Petrovice.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

1. odkup částí pozemku st.96 o výměře 227 m² a 14 m², v geometrickém plánu č. 352-116/2019 pozemky označeny jako p.č. 1316 a p.č. 1317, vše v k.ú. Velké Petrovice. Prodávajícími jsou manželé [REDACTED].
Kupní cena je stanovena na 35,- Kč/m² pozemku. Celková kupní cena činí 8.435,- Kč.
2. odkup pozemku p.č. 516/3 o výměře 63 m² v k.ú. Velké Petrovice. Prodávajícím je pan [REDACTED]. Kupní cena je stanovena na 35,- Kč/m². Celková kupní cena činí 2.205,- Kč.

Město Police nad Metují také uhradí náklady spojené s vypracováním GP a převodem předmětných pozemků v katastru nemovitostí.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. referentce správy majetku

- 1.1. připravit kupní smlouvy, zajistit jejich podpisy a převod vlastnického práva v katastru nemovitostí.

Termín: 30.10.2020

Komentář:

Místostarosta - na tyto odkupy pozemků se také vztahuje dotace od Královéhradeckého kraje.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

12.

9/4ZM/2020**Prodej pozemku p.č. 243/1 v k.ú. Police nad Metují****I. Zastupitelstvo města projednalo**

žádost pana [REDACTED] o odkup pozemku p.č. 243/1 v k.ú. Police nad Metují podanou dne 25.2.2020.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku p.č. 243/1 o výměře 1006 m² v k.ú. Police nad Metují. Kupujícím je pan [REDACTED]. Kupní cena je stanovena dohodou a činí 20,- Kč/m². Celková kupní cena je ve výši 20.120,- Kč. Kupující uhradí také náklady s převodem vlastnického práva v katastru nemovitostí a dřeviny na pozemku v hodnotě 4.578,- Kč

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. referentce správy majetku

- 1.1. připravit kupní smlouvu, zajistit její podpisy a převod vlastnického práva v katastru nemovitostí.

jako p.č. 516/5. Chtěl si také ověřit cenu. Následně požadoval cenu ve výši 105,- Kč/m².

Panu Novotnému bylo vysvětleno, že tato cena není cenou obvyklou, navíc je vázán již podepsaným dodatkem. Zájmem města není v tuto chvíli vyvolat nějaký spor, ale najít řešení, které bude vyhovující pro obě smluvní strany. Pan Novotný nám po poradě s právníkem oznámil, že smlouva o smlouvě budoucí je relativně neplatná.

Jelikož nemáme zájem řešit tuto situaci soudní cestou, především s ohledem na náklady soudního zastoupení a délku trvání poměrně bagatelního sporu, navrhuje postupovat tak, aby byla dodatkem č. 2 upravena původní budoucí smlouva a následně již došlo k uzavření vlastní kupní smlouvy. V případě tohoto postupu bude možné náklady na výkupy pozemků plně zahrnout pod dotační projekt, v rámci kterého jsme od Královéhradeckého kraje obdrželi prostředky na výkupy pozemků pod stavbou cyklostezky.

Po dalším jednání pan Novotný navrhuje odkup za cenu 73,- Kč/m², přičemž tento krok považuje za vstřícný a konečný.

Ing. R. Kříž Ph.D. - jedná se o pozemek pod cyklostezkou nebo i v jeho sousedství?

Místostarosta - je to obdobný pozemek jako v ostatních případech. Jedná se o pozemek jak pod cyklostezkou, tak vedle ní.

Ing. R. Kříž Ph.D. - má v tom případě smysl kupovat i pozemek mimo cyklostezku?

Místostarosta - bylo by to vhodné, protože tak jsme postupovali ve všech předešlých výkupy od ostatních vlastníků.

Starosta - kdybychom nevykoupili tento pozemek, zabránili bychom majiteli v přístupu a to by z naší strany nebylo seriózní jednání.

Ing. P. Scholz - pokud nekoupíme oba pozemky p. Novotný nám neprodá ani ten pod cyklostezkou, je to jeho podmínka.

Ing. R. Kříž Ph.D. - kdo připravoval tuto smlouvu o Smlouvě budoucí?

Místostarosta - JUDr. [redacted] v roce 2009, ale nejedná se o absolutní neplatnost, ale případně pouze o neplatnost relativní, to by musel posoudit soud na základě městem podané žaloby. Toto řešení však považujeme za zdoluhavé a vzhledem k výši kupní ceny za neefektivní. V současné době JUDr. Sedláčková pro město vykonává pouze přestupkovou agendu a komerční problematiku včetně smluv řešíme s advokátní kanceláří KVB Pardubice. Znovu opakují, že na odkup pozemků máme od kraje dotaci.

Hlasování Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Usnesení: **Přijato**

14.

Diskuze

Starosta:

Sobota 19. 9. 2020 připomínka významného výročí 300 let hostince Krčma.

19. 9. - 20. 9. 2020 9. ročník festivalu dokumentárních filmů o lidských právech "Jeden svět v Policích n. M."

10. 10. 2020 vzpomene výročí 130 let od narození významného polického rodáka brigádního generála Jindřicha Beila, k uctění jeho památky bude za podpory České obce legionářské umístěna v Kostelní ulici pamětní deska.

3. 10. 2020 zahájení 73. Polických divadelních her, divadelní představení Světáci.

13. - 15. 11. 2020 oslava 200 let ochotnického divadla a 80 let od slavnostního otevření Kolárova divadla.

22. 10. 2020 od 16.00 hodin se plánuje u "Cikánky" veřejná výsadba tří nových smrků, včetně nového stromořadí směrem k vodojemu.

Pozvání na 5. veřejné ZM, které se koná 4. 11. 2020.

Konečný - přednesl požadavek OV Pěkov a Hony o udělení čestného občanství in memoriam pěkovskému rodáku p. Ladislavu Kosinkovi, v příštím roce uplyne 100 let od jeho narození.

Starosta - návrh bereme na vědomí a jeho písemná podoba by měla být předložena k projednání letopisecké komisi, poté radě města a zastupitelstvo o něm rozhodně na dalším zasedání.

Ing. P. Žák, Ph.D. - jak to vypadá se smlouvou o Smlouvě budoucí s firmou Resl na odkup pozemků v průmyslové zóně?

Místostarosta - projektant odmítl pokračovat ve zpracování nové projektové dokumentace z důvodu nevhodného podloží, díky kterému by došlo k razantnímu navýšení realizačních nákladů. Připravujeme jednání s firmou Resl o vyvázání se ze smlouvy. Za současných podmínek nejsme schopni dostát svému závazku. Budeme hledat jinou variantu na využití této lokality v souladu s ÚP města Police n. M. Celá záležitost se ještě komplikuje tím, že předmětný pozemek je součástí žaloby Benediktinů. V současné době došlo ve věci žaloby k posunu právního názoru soudu ve vazbě na rozsudek Nejvyššího soudu, který rozhodoval ve sporu státu a Benediktinů a rozhodl ve prospěch řádu s tím, že k zabavení majetku Benediktinů došlo v rozporu s právem, tudíž je stát povinen držený majetek vydat. V návaznosti na tento rozsudek pak byly Benediktinům vydány některé lesy. Ve sporu, který řeší Okresní soud v Náchodě, vyčkával soud na vyřešení této prejudiciální otázky a pak bude postupovat ve věci dál. Naše pozice se tak (oproti létům nedávným, kdy byla pozice krajů a obcí v církevních sporech opakovaně potvrzena jako neotřesitelná) zhoršila a v současné době odhaduji naši šanci na úspěch tak 50/50. Šanci máme v tuto chvíli de facto jedine takovou, že budeme namítat vydržení vlastnického práva k pozemkům, které jsme užívali v dobré víře, že jsme jejich legálním vlastníkem. V tuto chvíli jsme doplnili soudu podklady pro možné vydržení vlastnického práva a budeme očekávat ústní jednání soudu.

Ing. J. Vrabec - jsem uživatelem městského bytu v ul. Na Babí 119 a prosím o vyjádření, kdy dojde k výměně podlahové krytiny a ve dvoře za domem se bude dodržovat dopravní značka "Zákaz stání"? Bude to kontrolovat příslušný orgán?

Starosta - městská policie dostala pokyn, provádět pravidelné kontroly tohoto místa.

Ing. P. Scholz - v domech 115 a 116 v ulici Na Babí se bude instalovat zateplení a při této rekonstrukci bude provedena i sondáž v podlahách a na základě této skutečnosti bude provedeno dodatečné stěrkování.

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Ověřovatelé:

Ing. Matěj Brát
člen ZM

MUDr. Adéla Hažmuková
člen ZM