

ZÁPIS ZE 7. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA POLICE NAD METUJÍ V ROCE 2010

konaného dne 6. 10. 2010 v 17,00 hod. v sále Pellyho domů
v Polici nad Metují

Přítomni: dle presenční listiny
Pozdní příchod : 17¹² hod. Lubor Božek

Předčasný odchod:
Nepřítomni: Petr Jansa

Hosté : Ing. Vasil Bučok

Ověřovatelé zápisu: Věra Kašíková, Marek Plný

Zapisovatelka : Eva Pápaiová

a) Zahájení jednání starostkou města

Zahajuji 7. veřejné zasedání ZM v roce 2010, které jsem svolala v souladu se zákonem o obcích. Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ a zaměstnance města, dále vítám ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem a všechny přítomné občany. Zapisovatelkou dnešního jednání stanovuji slečnu Evu Pápaiovou. Ověřovateli zápisu z dnešního jednání stanovuji paní Věru Kašíkovou a pana Marka Plného. V době zahájení zasedání ZM je přítomno 19 členů ZM z celkového počtu 21 členů.

ZM je usnášeníschopné!

b) Dovoluji si Vám předložit program dnešního jednání :

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu 7. zasedání ZM v roce 2010
- 3) Kontrola plnění usnesení ZM
- 4) Rozpočtová opatření č. 46 - 56
- 5) Smlouva o součinnosti při realizaci projektu „Spolupráce hasičských jednotek v česko - polském příhraničí, modernizace jejich vybavení a vzájemná pomoc při krizových situacích
- 6) Zrušení pronájmu pozemků pro zřízení a provozování fotovoltaické elektrárny
- 7) Diskuse

Kontrola plnění usnesení ZM :

- 04/03/02 zodp. IMŽP - odkup pozemků na trase „obchvatu“
- 04/01/03 zodp. IMŽP - směna ulic Tomkova - Na Babí s KHK
- 11/08/03 zodp. IMŽP - převzetí pozemků v areálu DPS od AOPK ČR
- 09/06/07 zodp. IMŽP - odkup kotelny zahradnictví
- 13/04/09 zodp. IMŽP - uzavření smluv o smlouvě budoucí na pozemky pod plánovanou cyklostezkou
- 16/05/09 zodp. IMŽP - prodej pozemků p.č. 330/4 a 331/2 v k.ú. Police nad Metují panu B.
- 10/06/09 zodp. IMŽP - prodej stavebních parcel pod Klůčkem
- 10/07/09 zodp. IMŽP - pronájem pozemků pro instalaci fotovoltaické elektrárny
- 11/03/10 zodp. IMŽP - prodej domu č.p. 69 současným nájemcům - zbývá uzavřít smlouvu s 1 nájemníkem
- 12/06/10 zodp. IMŽP - prodej kůlny bez čp/če - na pozemku st.č. 193 v k.ú. Pěkov manželům Š.
- 13/06/10 zodp. IMŽP - odkup poz. p.č. 88/1, st.č. 432/4 a budovy na st.č. 432/4 v k.ú. Police n.M. od MILPO, s.r.o.
- 14/06/10 zodp. IMŽP - prodej pozemků p.č. 1183, 1184/1 a p.č. 1213 v k.ú. Police nad Metují panu J. F.
- 15/06/10 zodp. IMŽP - prodej pozemku st.č. 109 v k.ú. Velká Ledhuje panu M. G.
- 17/06/10 zodp. IMŽP - prodej pozemků manželům V. a odkup kanalizační přípojky městem

USNESENÍ

ze 7. veřejného zasedání zastupitelstva města v roce 2010
ze dne 6. října 2010

01/07/2010

ZM schvaluje předložený návrh programu 7. veřejného zasedání ZM v roce 2010.

- 1) Zahájení
 - 2) Schválení programu 7. zasedání ZM v roce 2010
 - 3) Kontrola plnění usnesení ZM
 - 4) Rozpočtová opatření č. 45 - 56
 - 5) Smlouva o součinnosti při realizaci projektu „Spolupráce hasičských jednotek v česko - polském příhraničí, modernizace jejich vybavení a vzájemná pomoc při krizových situacích
 - 6) Zrušení pronájmu pozemků pro zřízení a provozování fotovoltaické elektrárny
 - 7) Diskuse
- Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

02/07/2010

ZM schvaluje rozpočtová opatření č. 46 až 56 - tedy zvýšení rozpočtu výdajů o 13 247 410,- Kč, příjmů o 12 774 325,- Kč , tř. 8 je 473 085,- Kč (v tom: přijetí půjčky 898 085,- a snížení revolvingu o 425 000,- Kč

Zodpovídá: FSO

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

03/07/2010

ZM schvaluje Smlouvu o součinnosti při realizaci projektu „Spolupráce hasičských jednotek v česko - polském příhraničí, modernizace jejich vybavení a vzájemná pomoc při krizových situacích", na základě které město získá novou hasičskou cisternu za celkové náklady nepřesahující částku 1,5 mil. Kč.

Zodpovídá: starostka

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

04/07/2010

ZM ruší usnesení č. 10/07/2009 týkající se pronájmu pozemků pro zřízení a provozování fotovoltaické elektrárny.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

Průběh, komentář k usnesením:

Starostka zahájila zasedání ZM Police nad Metují omluvou pana Petra Jansy z rodinných důvodů a pana Mgr. Karla Nývltu z pracovních důvodů. Dále představila program zasedání zastupitelstva, který byl následně všemi schválen.

Pan tajemník Ing. Pavel Pohner promluvil ke kontrole plnění usnesení, která byla schválena na předešlých zastupitelstvech. Upozornil, že některá plnění se táhnou již delší dobu, a to od roku 2002 - konkrétně se jedná o odkup pozemků pod realizací přeložky II/303.. Oboustranně odsouhlasený návrh na odkup byl předložen prostřednictvím SÚS Královéhradeckého kraje Královéhradeckému kraji a čeká na projednání v Královéhradeckém zastupitelstvu. Obdobně budou řešeny i směny ulic Tomkova, Žďárská a Na Babí .., které přijdou na řadu až po vyrovnání pozemků na trase „obchvatu".

Dalším nedořešeným usnesením je bezúplatný převod pozemků v areálu Domu s pečovatelskou službou, kde vše vážne na nevyřešené restituci církevního majetku. Užívání městem je ošetřeno smlouvou o výpůjčce.

Další usnesení se týká odkupu kotelny v zahradnictví, kde získal majetkové právo Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, tzn. stát. Požádali jsme o převod, dosud nám však nebylo vyhověno.

Dále je to odkup pozemků pod plánovanou cyklostezkou. V tomto případě stále čekáme na poslední kupní smlouvu na pozemky, které patří Agentuře ochrany přírody a krajiny ČR.

Následuje usnesení o prodeji pozemků p. č. 330/4 a 331/2 v katastrálním území Police nad Metují panu Bitvarovi, kde se čeká na nabytí právní moci územního rozhodnutí, o které mimo jiné ještě nebylo požádáno (lhůta je 3 roky, poté pozbude smlouva o smlouvě budoucí platnosti). Do této doby by měla být uzavřena kupní smlouva a následně uhrazena druhá polovina kupní ceny.

Pan Pohner se zmínil o prodeji stavebních parcel nad mateřskou školou (v nové ulici Wihanově), kde je v současné době uzavřeno 16 kupních smluv, 12 parcel je již zapláceno a zbývající 4 by měly být uhrazeny do konce listopadu 2010. Pokud tedy všichni budou respektovat kupní smlouvu, podotkl. Dále jsou 2 parcely zamluveny a 2 jsou volné.

Zmínil se, že usnesení č. 10/07/09 o pronájmu pozemků pro instalaci fotovoltaické elektrárny souvisí s dnešním 4. bodem zasedání, kde je ZM předkládán návrh na zrušení tohoto usnesení.

Další je prodej domu Tomkova 69 současným nájemcům. Jeden z nich dosud nezískal úvěr, předpokládá, že do konce tohoto roku se mu to podaří.

Následující usnesení jsou již z minulého ZM, a je to prodej kůlny na st. p. č. 193 v k. ú. Pěkov manželům Šilpertovým.

Dále odkup pozemku a budovy od vlastníka MILPO, s. r. o., kde již právní zástupce firmy předložil návrh kupní smlouvy, který byl dnes zkontrolován JUDr. Sedláčkovou. Vše je v pořádku a nic nebrání v podepsání.

Kupní smlouvy se také připravují pro pana Jaroslava Fulku, na pozemky vedle Penny Marketu a pro pana Miroslava Gennerta na parcelu pod jeho garáží ve Velké Ledhují.

Poslední je pak prodej pozemku manželům Vítovým proti odkupu kanalizační přípojky městem - zpracovává se geometrické zaměření, aby bylo možné připravit smlouvu.

Paní starostka poděkovala panu tajemníkovi a zeptala se přítomných, zda mají nějaký dotaz k přednesené kontrole plnění. Nikdo se nepřihlásil, proto bylo přikročeno k dalšímu bodu programu.

K usnesení č. 2

Pan tajemník Ing. Pavel Pohner vysvětlil obsah jednotlivých rozpočtových opatření (č. 46 - 56). Týká se to především dotace na zateplení mateřské školky, kde předpokládá, že získáme dotaci z Evropské unie ve výši 85% - 2 567 000 Kč a dotaci ze státního rozpočtu, tj. 5% - tedy 151 000 Kč. Na straně výdajů pak budou náklady vynaložené na zateplení mateřské školky, které budou sumarizovány až po kompletním předání.

Další rozpočtovou změnou je „Intenzifikace ČOV Police nad Metují“, kde budou příjmy z dotace a půjčky ze Státního fondu životního prostředí, kde dnes již máme na účtu částky za faktury odsouhlasené fondem ŽP a dotaci ze státního rozpočtu. Celkově je prostavěnost na ČOV 8 980 845 Kč.

48. rozpočtovým opatřením je investice na „chodníky - Pěkov“, kde město obdrželo oznámení ze SFDI o přidělení dotace.

49. rozpočtové opatření se týká kanalizace pro 8 rodinných domů u Bukovice (k.ú. Velká Ledhuje, Bukovice). Zde pan tajemník uvedl, že celkové náklady akce ve výši téměř 700 000 Kč byly schvalovány jako rozpočtové opatření na minulém zasedání ZM, dnes je navrhována úprava na straně příjmů o získanou dotaci. Zbytek celkové částky téměř 300 000 Kč získalo město darem od vlastníků stavebních parcel.

Rozpočtovým opatřením č. 50, jsou na stranu příjmů i výdajů rozpočtu města začleněny finanční prostředky, které město obdrželo k financování voleb.

Následující opatření se týká pronájmu náměstí pro pouťové atrakce. Pan Janeček, městu uhradil 105 000 Kč. Do stejného opatření bylo zařazeno snížení příjmů za pronájem pozemků, které byly v průběhu roku prodány - např. Družstvu vlastníků Police nad Metují.

K 52. rozpočtovému opatření pan tajemník vysvětlil, že se jedná o zvýšené výdaje, které byly vynaloženy na daň z převodu nemovitostí za prodaný majetek města. S tak vysokými odvody nebylo v rozpočtu počítáno - např. v případě prodeje Škvárovny činí daň 123 000 Kč.

Další 53. rozpočtové opatření je příjem za reklamu - tato položka byla dohodnuta s rádiem Magic, které městu poskytlo za propagaci této stanice částku 14 000 Kč. Na druhé straně město jim stejnou částku zaplatilo za reklamu akce Polická plachta. Došlo tedy k vyrovnání.

54. rozpočtové opatření pojednává o daru, který poskytli p. Janeček městu a město dále mateřskému centru MaMiNa (3 000 Kč) a Senior klubu Ostaš (2 000 Kč).

Předposlední 55. opatření se týká daru společnosti Horní Labe, s. p., který je kompenzací za účast pana místostarosty Zdeňka Kadidla v představenstvu společnosti SHL. Tato částka bude použita na nový elektrozvonek pro kapličku v Pěkově.

Celková bilance je rozpočtovým opatřením č. 56 vyrovnána snížením revolvingového úvěru o 425 000 Kč.

Pan tajemník poděkoval, zeptal se, zda vedoucí FSO chce nějakou informaci doplnit - ne.

Starostka - mají přítomní nějaký dotaz? Ne, můžeme pokračovat.

K usnesení č. 3

Paní starostka představila další bod jednání ZM. Uvedla, že zastupitelé obdrželi návrh smlouvy týkající se projektu „Spolupráce hasičských jednotek v česko-polském přhraničí, modernizace jejich vybavení a vzájemná pomoc při krizových situacích“, ke kterému měli možnost se vyjádřit. Paní starostka naposledy dnes hovořila se starostou krajského sdružení dobrovolných hasičů panem Orsákem, zda náhodou nedošlo k nějaké změně - nedošlo. Také se snažila spojit s panem Dohnálkem, který však byl nedostupný. Podotkla, že věří v získání hasičské cisterny do 31. března 2011. Momentálně má SDH Police nad Metují zájemce o starou hasičskou cisternu, bohužel není možné ji prodat, neboť získat na přechodnou dobu náhradní, se nedaří. Bez cisterny by byla jednotka našich hasičů nefunkční.

K usnesení č. 4

Paní starostka předala slovo místostarostovi Zdeňku Kadidlu, který vysvětlil situaci týkající se zrušení usnesení č. 10/07/09 o pronájmu pozemků pro zřízení a provozování fotovoltaické elektrárny Firma Elkrárna Police nad Metují s.r.o. nezískala potřebnou licenci na provozování fotovoltaické elektrárny a nezíská ji ani do konce roku 2010. Jednatelka společnosti navštívila pana místostarostu, aby mu tuto skutečnost oznámila a omluvila se za případné problémy. Odstoupení od záměru poté přišlo také písemně. Usnesení č. 10/07/09 je proto třeba anulovat, aby pozemky mohly být poskytnuty k dalším investicím a záměrům města. Místostarosta dále uvedl, že dotace na fotovoltaické panely lze dnes již získat pouze při umístění na objekty či střechy. Nikdo nevnesl žádný dotaz, proto místostarosta přednesl návrh usnesení.

Paní starostka si vzala slovo a zeptala se přítomných, zda mají ještě nějaké připomínky. Nebylo tomu tak, proto bylo přikročeno k dalšímu bodu zasedání ZM, k diskusi.

Diskuse:

Starostka - v rámci diskuse se ptám, zda někteří mají chuť promluvit, zda chtějí přidat nějaký příspěvek.
Ing. Vlček - poděkoval jménem rady města a zastupitelů paní starostce za 4letou trpělivou práci při řízení města a vedení ZM.

Starostka - poděkovala a pokračovala v řeči. Město vydalo za spolupráce Miroslava Pichla, na základě podnětu Františka Janečka, kterého známe z příspěvků v Polického měsíčníku, brožuru **Hvězda v Broumovských stěnách**. Jedná se o záslužnou a nadčasovou publikaci, kterou zastupitelé dostávají jako poděkování za 4letou práci, přiložen je i kalendář Policka 2011, který vydal DSO Policka. Paní starostka poděkovala členům ZM.

*Vážené zastupitelky, vážení zastupitelé,
možná si ani mnohdy neuvědomujeme zodpovědnost, které se nám hlasy spoluobčanů dostalo. Nejen dle slibu, ale i podle svědomí a rozhodnutí jsme povinni ve svěřeném volebním období přemýšlet, rozhodovat, mít zodpovědnost.*

S blížícím se koncem volebního období děkuji všem, kteří pracovali, snažili se, spolupracovali. Vnímali své povinnosti a rozhodování bez politických aspektů a osobních zájmů.

Bilancujeme. Snažili jsme se. Mnohé se povedlo, samozřejmě byly i neúspěchy a prohry. Čisté svědomí není vidět, ale netíží. Sama za sebe sděluji, že nejsem tímto obtěžkána.

Věřím, že Ti, kteří dostanou v blízkých volbách důvěru a budou v práci veřejné po nás pokračovat, budou mít možnost některé záležitosti dovést do zdárného konce, jiné napravit, další zrealizovat.

Vám všem zastupitelkám, zastupitelům, spolupracovníkům i veřejnosti, která vážila pravidelně nebo nepravidelně cesty sem na jednání, přeji především zdraví a osobní spokojenost, která určitě pozvedne vše ostatní.

Dále pozvala zastupitele a vedoucí odborů ke skromnému občerstvení a neformálnímu popovídání. Popřála hodně sil novým zastupitelům, kteří zvolením přeberou zodpovědnost při vedení města.

Jednání bylo ukončeno v 17³⁰ hodin. Zápis vyhotoven 7. 10. 2010

1. ověřovatel :

Starostka:
Ida Seidlmanová

2. ověřovatel :