



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 13. schůze Rady města Police nad Metují v roce 2021,
která se konala dne 28.6.2021
od 16:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni:	Jan Antl, člen RM	Ing. Jiří Beran, starosta
	Ing. Josef Havlíček, člen RM	Mgr. Jaroslav Souček, člen RM
	Mgr. Jiří Škop, místostarosta	Ing. Jiří Vlček, člen RM
Omluveni:	Mgr. Eva Kašparová, člen RM; Ing. Pavel Pohner, tajemník	
Nepřítomni:		
Hosté:		
Předsedající:	Ing. Jiří Beran, starosta	

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 13. Rady města Police nad Metují v roce 2021 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/13RM/2021 Pronájem uvolněného a výměna bytu v DPS I. Rada města schvaluje Pronájem bytu č. 43 na adrese K Sídlišť 259, Police nad Metují paní [REDACTED] od 1.7.2021 na dobu neurčitou. Pronájem bytu č. 50 na adrese K Sídlišť 259, Police nad Metují paní [REDACTED] od 1.9.2021 na dobu neurčitou. II. Rada města pověřuje Mgr. Olgu Landovou zajistit ve spolupráci s TS uzavření nájemních smluv. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/13RM/2021 Žádost o změnu účelu využití dotace - ZOČZS Police nad Metují I. Rada města projednala a schvaluje změnu účelu dotace poskytnuté městem Police nad Metují spolku Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Police nad Metují. Finanční prostředky budou využity na uspořádání tří akcí pro veřejnost - Odborná beseda, Půldenní setkání s komentovanou vycházkou na Slavném a Podzimní výstava. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
5.	3/13RM/2021 Individuální dotace z rozpočtu města na rok 2021 - Společnost pro rozvoj Pěkova a Honů, z.s. I. Rada města projednala žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Police nad Metují.

	II. Rada města schvaluje poskytnutí individuální dotace Společnosti pro rozvoj Pěkova a Honů, z.s. se sídlem Pěkov 17, 549 54 Police nad Metují, IČ: 22873317 ve výši 33.600 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s tímto žadatelem. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
6.	4/13RM/2021 Individuální dotace z rozpočtu města na rok 2021 - Divadelní spolek Kolár Police nad Metují I. Rada města projednala žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Police nad Metují. II. Rada města schvaluje poskytnutí individuální dotace Divadelnímu spolku Kolár Police nad Metují se sídlem Jiráskova 151, 549 54 Police nad Metují, IČ: 06977367 ve výši 19.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s tímto žadatelem. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
7.	5/13RM/2021 Uzavření Smlouvy o spolupráci při zprostředkování prodeje regionální slevové karty Karta hosta Broumovsko I. Rada města projednala návrh na spolupráci mezi městem Police nad Metují (Informačním centrem jako distribučním místem) a Společností pro destinační management Broumovska o. p. s. II. Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zprostředkování prodeje regionální slevové karty Karta hosta Broumovsko. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
8.	6/13RM/2021 Uzavření Smlouvy o spolupráci při tvorbě nabídky regionální slevové karty Karta hosta Broumovsko I. Rada města projednala návrh na spolupráci mezi městem Police nad Metují (Muzeem papírových modelů jako akceptačním místem) a Společností pro destinační management Broumovska o. p. s. II. Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při tvorbě nabídky regionální slevové karty Karta hosta Broumovsko. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
9.	7/13RM/2021 Pronájem části p.č. 923/1 v k.ú. Police n.M. I. Rada města bere na vědomí žádost o pronájem části pozemku p.č. 923/1 v k.ú. Police nad Metují podanou dne 8. 6. 2021 panem [REDACTED] . II. Rada města schvaluje pronájem části pozemku p.č. 923/1 o celkové výměře 450 m² v k.ú. Police nad Metují. Pronajímatelem bude pan [REDACTED] . Nájemní smlouva bude uzavřena od 1. 7. 2021 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Celková výše nájemného činí 900,- Kč ročně. III. Rada města ukládá

	1. referentce správy majetku 1.1. připravit nájemní smlouvu a zajistit její podpisy. Termín: 16.7.2021 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
10.	8/13RM/2021 Záměr pronájmu nebytových prostor v č. p. 99, Kostelní ulice v Polici nad Metují I. Rada města schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor (místností 1.02 a 1.03) o celkové výměře 38 m² v budově č. p. 99, Kostelní ulice v Polici nad Metují, která je součástí pozemku st. 178 v k.ú. Police nad Metují. II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. vyvěsit záměr pronájmu dle návrhu na úřední desku MěÚ Police nad Metují. Termín: 16.7.2021 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
11.	9/13RM/2021 Vyjádření k podnětům týkajících se nemovitostí v k.ú. Pěkov I. Rada města bere na vědomí text vyjádření města k podnětům paní [REDAKCE] týkající se majetkoprávních poměrů u autobusové zastávky Pěkov - Hony, pozemkových úprav a plánu společných opatření v k. ú. Pěkov, a faktického a právního stavu pozemku u budovy č.p. 64, vše v k. ú. Pěkov. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
12.	10/13RM/2021 Výpůjčka části p.č. 724/59 v k.ú. Velká Ledhuje I. Rada města projednala žádost pana [REDAKCE] o výpůjčku části pozemku p.č. 724/59 v k.ú. Velká Ledhuje. II. Rada města schvaluje výpůjčku části pozemku p.č. 724/59 v k.ú. Velká Ledhuje o přibližné výměře 75 m². Vypůjčitelem je pan [REDAKCE] í. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena od 1. 7. 2021 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, a to za údržbu předmětu výpůjčky. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit smlouvu o výpůjčce a zajistit její podpisy. Termín: 16.7.2021 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
13.	11/13RM/2021 Uzavření Smlouvy o spolupráci při tvorbě nabídky regionální slevové karty Karta hosta Broumovsko I. Rada města projednala a schvaluje v pozici valné hromady uzavření Smlouvy o spolupráci při tvorbě nabídky regionální slevové karty Karta hosta Broumovsko mezi Technickými službami, s.r.o. a Společností pro destinační management Broumovska o. p. s., spočívající v poskytnutí slevy na vstupném ve výši 20% na koupaliště v Polici nad Metují. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
14.	12/13RM/2021 Revokace usnesení č. 11/8RM/2021 ze dne 19. 4. 2021 - Výstavba a provozování KGJ

	v kotelně na sídlišti - změna umístění technologie, podíl na nákladech stavebního řešení I. Rada města projednala opakovaně na základě nových skutečností návrh společnosti ČEZ Energo s.r.o., IČ 29060109, se sídlem Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 - Karlín (dále jen "investor"), na změnu umístění projektu "Výstavba a provozování KGJ v kotelně Velká Ledhuje v Polici nad Metují" (dále jen "projekt") v prostoru kotelny CZT na sídlišti, včetně na zajištění finanční spoluúčasti města na vícenákladech projektu, které změna umístění technologie v objektu při realizaci vyvolá. II. Rada města ruší usnesení č. 11/8RM/2021 ze dne 19. 4. 2021. III. Rada města schvaluje částečné převzetí investorství, včetně realizace části stavebních prací následujícím způsobem: 1. Společnost Technické služby Police nad Metují s. r. o. smluvně převezme investorství na část navrhovaných prací - zřízení dveřního otvoru, včetně schodiště v místnosti nově umísťované kogenerační jednotky s tím, že si zajistí rovněž dodavatele těchto prací v případě, že nebude mít sama dostatečnou výrobní a personální kapacitu na zajištění těchto stavebních prací; 2. Společnost Technické služby Police nad Metují s. r. o. na své náklady zajistí stavební připravenost venkovního prostoru tak, aby v průběhu provádění stavby mohlo dojít k posunu akumulční nádrže; 3. Společnost Technické služby Police nad Metují s. r. o. bude dále jednat s provozovateli zařízení elektronických komunikací o tom, že se tito buď doloží doklady prokazující požární odolnost jejich konstrukcí, nebo se zavážou prostřednictvím dodatku nájemní smlouvy k finančnímu podílu na pořízení požární dělící konstrukce; 4. Město zajistí souhlas vlastníka sousední nemovitosti k posunu akumulční nádrže. IV. Rada města podporuje pro další jednání se společností ČEZ Energo s.r.o. takový postoj města, na jehož základě bude smluvně ujednáno, že město uhradí investorovi příspěvek na zřízení požárně dělící konstrukce ve výši hodnoty konstrukcí, jejichž realizaci by měl vlastník budovy (město) s ohledem na požární zatížení prostor, technické využití a uspořádání budovy realizovat sám i bez návaznosti na projekt společnosti ČEZ Energo s.r.o., a to ve výši 130.000 Kč. Tento příspěvek bude investorovi uhrazen vzájemným zápočtem proti sjednanému nájemnému. V. Rada města trvá na zajištění umístění akumulční nádrže ve venkovním prostoru se zapuštěním do místa současného betonového teplovodního kanálu s tím, že stavební přípravu prostoru zajistí ve shodě s bode č. II.2 tohoto usnesení společnost Technické služby Police nad Metují s. r. o. VI. Rada města pověřuje starostu města Ing. Jiřího Berana a místostarostu města Mgr. Jiřího Škopa projednáním podmínek města s investorem, a následným předložením konečného znění smluvní dokumentace radě města. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
15.	13/13RM/2021 Výpomoc obci Lužice postižené ničivým tornádem I. Rada města projednala a schvaluje poskytnutí finanční výpomoci obci Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, IČ 44164343, postižené ničivým tornádem, formou peněžitého daru ve výši 20.000,- Kč. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
16.	14/13RM/2021 Materiální výpomoc obci Lužice postižené ničivým tornádem

	I. Rada města projednala a schvaluje poskytnutí materiální pomoci obci Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, IČ 44164343, postižené ničivým tornádem, ve formě drobného nářadí a spojovacího materiálu v hodnotě do 10.000,- Kč. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
17.	15/13RM/2021 Revize výdajů rozpočtu města I. Rada města jednala o stavu plnění rozpočtu města. II. Rada města ukládá správcům kapitol rozpočtu města připravit na příští jednání RM, 12.7.2021, přehled čerpání v nákupech, investičních akcích, opravách a údržbách. V členění hotovo / zadáno / nezapočato. U nezapočatých vyznačit havarijní / zbytné. Komentář: Rada města diskutovala o plnění rozpočtu města a o připravovaných investičních akcích. Shodla se na návrhu usnesení s jasným úkolem pro správce jednotlivých rozpočtových kapitol. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
18.	Diskuze Rada města jednala o investiční akci – rekonstrukce prostor prádelny, WC a souvisejících prostor v MŠ Fučíkova. V rámci jednání byly ze strany členů rady vysloveny pochybnosti nad připraveností akce (položkový rozpočet, který je nyní zpracován a byl přiložen k materiálu na jednání rady, je chybně oceněn, přičemž obsahuje pouze stavební práce (bez prací instalačních). Není tak vůbec jisté, zda je možno akci z prostředků rozpočtu zafinancovat. Rada města se shodla na tom, že je třeba stavební práce komplexně vyspecifikovat, řádně ocenit, eliminovat tím možné vícepráce na minimum, a pak se vrátit k debatě nad rozpočtovými možnostmi. Pokud se nejedná o stav havarijní nebo nutnou údržbu, z důvodu hrozícího přerušení provozu, bylo by vhodné akci (s ohledem na její nepřipravenost a limitovanost termínem provedení) odložit. Mateřská škola – Ing. Vlček vznesl dotaz, zda se MŠ o prázdninách uzavírá v návaznosti na připravované opravy a rekonstrukce. Starosta odpověděl, že přímo ne, i když se samozřejmě doba uzavření MŠ pro tyto účely využívá. Hlavním důvodem uzavření je nutnost výběru dovolených u zaměstnanců, návaznost na celozávodní dovolené rodičů a tím pádem malý počet přihlášených dětí. Ing. Vlček požádal o možnost diskuse nad termínem uzavření v příštím roce a vstřícnější jednání ze strany MŠ k rodičům i dětem (RM projedná při ročním hodnocení příspěvkových organizací s ředitelkou MŠ).

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Mgr. Jiří Škop
místostarosta