



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 24. schůze Rady města Police nad Metují v roce 2020,
která se konala dne 21.12.2020
od 16:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni:	Jan Antl, člen RM	Ing. Jiří Beran, starosta
	Ing. Josef Havlíček, člen RM	Mgr. Jaroslav Souček, člen RM
	Mgr. Jiří Škop, místostarosta	Ing. Jiří Vlček, člen RM
Omluveni:	Mgr. Eva Kašparová, člen RM; Ing. Pavel Pohner, tajemník	
Nepřítomni:		
Hosté:		
Předsedající:	Ing. Jiří Beran, starosta	

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 24. Rady města Police nad Metují Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/24RM/2020 Dodatek č. 8 Smlouvy o dílo ve věci zajištění správy a údržby majetku města I. Rada města projednala a schvaluje dodatek č. 8 Smlouvy o dílo ve věci zajištění správy a údržby majetku města Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/24RM/2020 Dodatek č.11 Příkazní smlouvy ve věci obstarání správy nemovitostí I. Rada města projednala a schvaluje dodatek č.11 Příkazní smlouvy ve věci obstarání správy nemovitostí Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
5.	3/24RM/2020 Dodatek č. 12 Pachtovní smlouvy tepelných zařízení, kanalizace a ČOV včetně inventáře I. Rada města projednala a schvaluje dodatek č. 12 Pachtovní smlouvy tepelných zařízení, kanalizace a ČOV včetně inventáře. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
6.	4/24RM/2020 Zakoupení zahradního traktoru pro údržbu umělé plochy a zeleně na Víceúčelovém sportovišti

	I. Rada města projednala a schvaluje nákup zahradního traktoru CUB CADET XT2 PR95 v ceně 56 196.94 Kč bez DPH, dle předložené nabídky firmy Pavel Umlauf, Hostovského 5252 Hronov 549 31, IČ: 40134776 a DIČ: CZ7305143285. Pověřuje sportovního referenta vystavením objednávky a převzetím stroje. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
7.	5/24RM/2020 Smlouva na výkon funkce pověřence pro ochranu osobních údajů na rok 2021 I. Rada města projednala a schvaluje příkazní smlouvu na zajištění služeb pověřence pro ochranu osobních údajů ve smyslu čl. 37 a násl. GDPR uzavíranou s firmou ICT plus, s.r.o., IČO: 01384163 na období od 1.1.2021 do 31.12.2021. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
8.	6/24RM/2020 Odměna ředitelce MŠ I. Rada města projednala žádost ředitelky MŠ Fučíkova 328, 549 54 Police nad Metují paní Dany Balákové o poskytnutí odměny z volných mzdových prostředků této příspěvkové organizace. II. Rada města schvaluje poskytnutí odměny ředitelce MŠ Daně Balákové ze mzdových prostředků příspěvkové organizace MŠ Fučíkova 328, 549 54 Police nad Metují v navrhované výši. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
9.	7/24RM/2020 Žádost o dar - Babybox Oblastní nemocnice Náchod I. Rada města projednala žádost o finanční příspěvek ve formě daru od žadatele Babybox - Ludvík Hess a Jakub Hess pomáhají odloženým dětem, z.s., IČO: 27006891. II. Rada města schvaluje poskytnutí finančního daru pro Babybox - Ludvík Hess a Jakub Hess pomáhají odloženým dětem, z.s., IČO: 27006891, ve výši 5.000,-Kč, který poslouží k výměně zastaralého babyboxu v Oblastní nemocnici Náchod a současně schvaluje uzavřít darovací smlouvu. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
10.	8/24RM/2020 Jmenování nového člena komise pro výstavbu, dopravu a rozvoj I. Rada města schvaluje nového člena Komise pro výstavbu, dopravu a rozvoj, Petra Samuela Zudu. Komentář: Místostarosta - vystoupil k tomuto bodu s tím, že nyní nevidí dostatek důvodů pro doplňování členů komise s tím, že v minulosti se k tomuto kroku přikračovalo pouze výjimečně, především při poklesu původního počtu členů, nebo nutném doplnění počtu členů orgánu, aby byl celkový počet lichý. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
11.	9/24RM/2020 Podání grantové žádosti - Tvořivé dílny v MPM

	I. Rada města projednala a schvaluje podání grantové žádosti na projekt Tvořivé dílny v Muzeu papírových modelů, do grantového programu Královéhradeckého kraje Volnočasové aktivity 21SMR03. II. Rada města pověřuje vedoucího organizační složky Muzeum papírových modelů, Pavla Frydrycha, zpracováním a podáním žádosti v příslušném termínu. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
12.	10/24RM/2020 Plán jednání RM a ZM v roce 2021 I. Rada města schvaluje plán jednání Rady a Zastupitelstva města Police nad Metují v roce 2021. Komentář: Místostarosta - informoval o kolizních termínech mezi navrženými termíny jednání RM s jednáním krajského zastupitelstva, přičemž požádal RM o vstřícnost při úpravě termínů jednání RM, nebo posunu začátku jednání RM v kolizních termínech. Prezentoval návrh možné úpravy termínů. STA navrhl posunout v kolizních termínech časy jednání RM na 18, a jinak zachovat termíny dle návrhu přiloženého v podkladových materiálech. Přítomní členové RM s navrženou úpravou souhlasili. MSTA přijal kompromisní návrh s tím, že pokud se po prvních jednáních KZ ukáže, že ani posun začátku jednání RM na 18 není plně vyhovující, bude třeba se k tématu termínů jednání RM vrátit, a tento přehodnotit. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
13.	11/24RM/2020 Záměr změnit nájemní smlouvu s Družstvem vlastníků Police n.M. - areál DV I. Rada města projednala a schvaluje záměr uzavřít dodatek č. 6 k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Police nad Metují a Družstvem vlastníků Police nad Metují dne 13.11.2002, spočívající ve změně výměry pronajatých pozemků a ve změně výše nájemného. II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. vyvěsit záměr dle návrhu na úřední desku MěÚ Police nad Metují. Termín: 31.12.2020 Komentář: Místostarosta – před předložením smlouvy do RM bude třeba vyřešit situaci přístupu truhlárny (W W D Ostaš s.r.o), např. formou prohlášení nájemce, že bere na vědomí, že po části pozemků, které jsou předmětem nájmu, je zajišťován přístup a příjezd k nemovitosti společnosti W W D Ostaš s.r.o., případně zvolit jinou vhodnou formu zajištění právní jistoty tohoto subjektu. S ohledem na skutečnost, že společnost W W D Ostaš s.r.o. má dohodu s DV na přístup po pozemcích DV, tak nepředpokládám, že by byl na straně DV s navrženým postupem problém. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
14.	12/24RM/2020 Žádost o výpůjčku pozemku p.č. 730/15 a části pozemku p.č. 730/58, vše v k.ú. Hlavňov I. Rada města projednala žádost pana [REDAKCE] o výpůjčku pozemku p.č. 730/15 a části pozemku p.č. 730/58 v k.ú. Hlavňov podanou dne 24.6.2020.

	II. Rada města schvaluje vypůjčku pozemku p.č. 730/15 a části pozemku p.č. 730/58 o celkové přibližné výměře 250 m², vše v k.ú.Hlavňov. Vypůjčkitelem je pan [REDACTED] Smlouva o vypůjčce bude uzavřena od 1.1.2021 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za údržbu předmětu vypůjčky. Podmínkou vypůjčky předmětných pozemků bude, že se vypůjčitel zaváže nebránit přístupu na sousední nemovitosti a umožnit sousedním vlastníkům jejich údržbu. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit smlouvu o vypůjčce a zajistit její podpisy. Termín: 8.1.2021 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
15.	13/24RM/2020 Plán oprav bytového fondu 2020 - dodatek I. Rada města projednala a schvaluje změnu plánu oprav bytového fondu spočívající v zajištění jednotného systému kabelových rozvodů pro TV a internet v objektech čp. 115 a 116, v ul. Na Babí, a provedení dodatečných oprav elektroinstalací v bytě v čp. 341, Tyršova, dle předloženého návrhu. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
16.	14/24RM/2020 Žádost o ukončení nájemní smlouvy, záměr pronájmu části p.č. 923/1 v k.ú. Police n.M. I. Rada města bere na vědomí žádost o ukončení nájemní smlouvy ze dne 19.5.2014 podanou paní [REDACTED] dne 16.12.2020. II. Rada města schvaluje 1) ukončení nájemní smlouvy ze dne 19.5.2014 uzavřené mezi městem Police nad Metují a panem [REDACTED] ke dni 31.12.2020 výpovědí ze strany pronajímatele. 2) záměr pronájmu části pozemků p.č. 923/1 o přibližné výměře 450 m² v k.ú. Police nad Metují. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. zveřejnění záměru dle návrhu na úřední desku MěÚ Police nad Metují. Termín: 31.12.2020 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
17.	15/24RM/2020 Dluh po Juliusovi Turkovi I. Rada města schvaluje přihlásit pohledávku města za zemřelým [REDACTED] do dědického řízení. Komentář: RM diskutovala nad tím, jak má město postupovat v pozici řádného hospodáře. S ohledem na povinnost náležitě péče při správě cizího majetku, včetně vymáhání nesplněných závazků, je na místě (s ohledem na minimální náklady) pohledávku do dědictví přihlásit. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato

18.

Diskuze

- J. Vlček vznesl dotaz na náplň práce sportovního referenta a ředitele Muzea papírových modelů v době uzávěry sportovních zařízení a muzea s odůvodnění, že byl na to několikrát dotazován, a rád by znal odpověď, aby ji případně mohl tlumočit veřejnosti, která se o to zajímá.
STA odpověděl, že P. Frydrych – v době uzavření muzea zajišťoval obměnu expozice, pracoval na novém osvětlení vitrín, zajišťoval úklid a správu depozitu, sháněl nové modely (exponáty), připravoval grantové žádosti na příští rok. Současně u něj došlo k dočerpání přesčasů a dovolené. M. Balák – zajišťoval přípravu, natáčení a kompletní realizaci kulturních projektů on-line adventu, pracoval na úpravě a přípravě dopravního značení pro uzavírky v rámci města (polepy DZ nápisy, jejich příprava a vyřezání na plotru), zajišťoval zazimování sportovišť. I u něj došlo k dočerpání přesčasů a dovolené, přičemž částečně využil i ošetřování v době uzávěry školy.
- Členové rady se zabývali řešením úbytku obyvatel. S ohledem na statisticky podloženou skutečnost, kdy mezi zasítováváním parcel a úbytkem obyvatel není vidět jakoukoliv pozitivní vazbu (zasítování parcel nebrzdí úbytek obyvatel) shodla se RM na tom, že bude nezbytné zajistit vedle pokračování na zasítování lokality Větrná též výstavbu bytových domů (lokalita Ostašská, lokalita MILPO). MSTA informoval, že připravovaný návrh rozpočtu počítá s pořízením PD na bytový dům v některé z lokalit s tím, že samozřejmě bude na dalším jednání a rozpočtových možnostech města, zda tuto položku v rozpočtu udržíme a před ZM obhájíme, či nikoliv. RM souhlasila s návrhem řešení.
- STA poděkoval za vedení města členům rady za jejich celoroční práci pro město a konstruktivní přístup k řešení agendy projednávané radou města.

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Mgr. Jiří Škop
místostarosta