



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 22. schůze Rady města Police nad Metují v roce 2022,
která se konala dne 3.10.2022
od 16:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Jan Antl, člen RM
Ing. Josef Havlíček, člen RM
Ing. Pavel Pohner, tajemník
Ing. Jiří Vlček, člen RM
Ing. Jiří Beran, starosta
Mgr. Eva Kašparová, člen RM
Mgr. Jiří Škop, místostarosta

Omluveni: Mgr. Jaroslav Souček, člen RM

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Beran, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 22. Rady města Police nad Metují v roce 2022 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/22RM/2022 Podání žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na odbornou přípravu, zásah a vybavení JSDH Police nad Metují I. Rada města projednala a schvaluje podání žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje za odbornou přípravu, za uskutečněný zásah JSDH obce mimo územní obvod zřizovatele a na vybavení a opravy neinvestiční povahy. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/22RM/2022 Pronájem uvolněného bytu v DPS I. Rada města schvaluje pronájem bytu č. 51 na adrese K Sídlišti 259, Police nad Metují paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] od 5.10. 2022 na dobu neurčitou. II. Rada města pověřuje Mgr. Olgu Landovou zajistit ve spolupráci s TS uzavření nájemní smlouvy. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
5.	3/22RM/2022 Adaptační strategie na klimatickou změnu, povodí Dunajky

	<p>I. Rada města projednala dokument Adaptační strategie na klimatickou změnu, povodí Dunajky, který byl zpracovatelem a jednotlivými mapovateli představen vedení města dne 7. 9. 2022.</p> <p>II. Rada města schvaluje dokument Adaptační strategie na klimatickou změnu, povodí Dunajky. Tento dokument lze do budoucna využít jako živý nástroj v rámci dalšího rozvoje území obce a podklad pro územní plánování, pozemkové úpravy nebo nástroj pro komunikaci s vlastníky půdy a hospodařícími subjekty.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
6.	<p>4/22RM/2022 Plakátovací plochy města Police nad Metují</p> <p>I. Rada města projednala návrh Pellyho domy CKVS na obnovu, sjednocení stylu, velikosti a praktické využitelnosti plakátovacích ploch města Police nad Metují.</p> <p>II. Rada města schvaluje návrh nových plakátovacích ploch města Police nad Metují, jejich předložený vizuál, rozměry, počet a rozmístění.</p> <p>III. Rada města pověřuje vedoucí Pellyho domy CKVS Janu Rutarovou</p> <p>a) prověřením možnosti umístění plakátovací plochy do okolí služebny Policie ČR (za zábradlí stoupající chodníkové rampy k přechodu do ulice Soukenická), neboť trasa z Masarykova náměstí, ulicí U Opatrovny a dále do oblasti Záměstí a do Žďáru nad Metují je značně využívána jak obyvateli, tak návštěvníky města. Doplnění plakátovací plochy na této trase odpovídá principům, o jaké se opírá předložený návrh, tedy umístit plakátovací plochu na každé trase z centra města do jeho periferních částí;</p> <p>b) přípravou podkladů pro povolení umístění nových plakátovacích ploch (v režimu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a dále podklady pro poptávkové (resp. výběrové) řízení na dodavatele nových plakátovacích ploch, ve spolupráci s odborem IMŽP.</p> <p>Komentář: Místostarosta požádal o prověřením možnosti umístění jedné plakátovací plochy do okolí služebny Policie ČR. Upozornil, že trasa z Masarykova náměstí na Záměstí a do Žďáru nad Metují je značně frekventovaná občany Police i Žďáru nad Metují, jakož i turisty. RM se v diskusi přiklonila k doplnění plochy v daném místě..</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
7.	<p>5/22RM/2022 Schválení vítěze veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Zajištění elektronické aukce na prodej stavebních pozemků ul. Větrná, k. ú. Velká Ledhuje, Police nad Metují“</p> <p>I. Rada města bere na vědomí výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zajištění elektronické aukce na prodej stavebních pozemků ul. Větrná, k. ú. Velká Ledhuje, Police nad Metují“.</p> <p>II. Rada města odkládá rozhodnutí</p>

	<p>o zadání veřejné zakázky malého rozsahu do doby prověření, zda komplikace, k jaké v rámci výběru došlo z důvodu pozdního obdržení nabídky jednoho z uchazečů ve vazbě na nesoulad mezi dobou pro podání nabídek a otevírací dobou provozovny České pošty, nemá vliv na zákonnost provedeného výběrového řízení.</p> <p>III. Rada města pověřuje pověřuje vedoucího odboru IMŽP Ing. Pavla Scholze ověřením zákonnosti procesu výběru, a doporučením dalšího postupu.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
8.	<p>6/22RM/2022 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti vodovodní a kanalizační přípojky - pozemek parc. č. 1140/3 v k. ú. Velká Ledhuje</p> <p>I. Rada města projednala žádost podanou panem [REDAKCE] ve věci souhlasu města se stavebními úpravami domu č. p. 504 na st. parc. č. 80 a parc. č. 982/1 v k.ú. Velká Ledhuje a souhlasu s umístěním vodovodní a kanalizační přípojky do pozemku parc. č. 1140/3 v k.ú. Velká Ledhuje.</p> <p>II. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s panem [REDAKCE] [REDAKCE] Předmětem smlouvy bude zřídit k budoucímu služebnímu pozemku parc. č. 1140/3 v k. ú. Velká Ledhuje na dobu neurčitou za úplaty věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v právu zřídit, umístit a provozovat na dotčeném pozemku vodovodní a kanalizační přípojku, dále v právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním vodovodní a kanalizační přípojky. Předpokládaný rozsah omezení dotčené nemovitosti věcným břemenem je 3 m². Přípojky budou zřízeny dle koordinačního situačního výkresu evidenční číslo 031-22. Celková výše budoucí jednorázové úplaty bude činit 1000 Kč + DPH.</p> <p>III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit návrh smlouvy, projednat jeho znění se stavebníkem a následně zajistit uzavření smlouvy.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 30.11.2022</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
9.	<p>7/22RM/2022 Generální oprava vleku za traktor (inv.č. 706)</p> <p>I. Rada města v postavení VH Technických služeb Police nad Metují s. r. o. bere na vědomí informace o technickém stavu vleku za traktor (in. č. 706), důvody pro provedení generální opravy (technického zhodnocení) tohoto majetku, včetně specifikace této opravy a nákladové kalkulace.</p> <p>II. Rada města v postavení VH Technických služeb Police nad Metují s. r. o. schvaluje provedení generální opravy (technického zhodnocení) vleku za traktor v navrhovaném rozsahu s tím, že náklady technického zhodnocení ve výši 150.500 Kč bez DPH. ponese uživatel vleku, společnost Technické služby Police nad Metují s. r. o.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>

10.	<p>8/22RM/2022 Záměr uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 30. 11. 2010 uzavřené s Družstvem vlastníků Police nad Metují (komplexní pozemková úprava)</p> <p>I. Rada města projednala záměr uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 30. 11. 2010 uzavřené s Družstvem vlastníků Police nad Metují tak, aby byla zohledněna komplexní pozemková úprava v k. ú. Hony.</p> <p>II. Rada města schvaluje záměr uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 30. 11. 2010 uzavřené s Družstvem vlastníků Police nad Metují, spočívající ve změně označení pozemků a jejich výměr v návaznosti na Komplexní pozemkovou úpravu v katastrálním území Hony. Vzhledem ke změně výměry pronajatých pozemků nebo jejich částí dojde také k úpravě výše nájemného.</p> <p>III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. zveřejnit záměr dle návrhu na úřední desku MěÚ Police nad Metují. Termín: 14.10.2022</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
11.	<p>9/22RM/2022 Schválení vyvolávací ceny pro elektronickou aukci - stavební pozemky v ulici Větrná</p> <p>I. Rada města projednala nákladové podmínky pro určení základní vyvolávací ceny 1 m² stavebního pozemku v připravované lokalitě ul. Větrná, vycházející ze základních rozpočtů stavebních objektů vypracovaných projektantem v rámci přípravy projektové dokumentace pro provedení stavby.</p> <p>II. Rada města schvaluje s ohledem na náklady související s pořízením pozemku, projektovou přípravou dopravní a technické infrastruktury, a s ohledem na předpokládané realizační náklady dopravní a technické infrastruktury, vyvolávací cenu za 1 m² zasíťovaného stavebního pozemku ve výši 1500,- Kč.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
12.	<p>Diskuze</p> <p>Ing. Vlček - doporučil zvážit nahrazení volební místnosti v hasičské zbrojnici jinou vhodnou místností s bezbariérovým přístupem.</p>

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Mgr. Jiří Škop
místostarosta