



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 20. schůze Rady města Police nad Metují,
která se konala dne 30.9.2019
od 16:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni:	Jan Antl, člen RM	Ing. Jiří Beran, starosta
	Ing. Josef Havlíček, člen RM	Mgr. Eva Kašparová, člen RM
	Ing. Pavel Pohner, tajemník	Mgr. Jaroslav Souček, člen RM
	Mgr. Jiří Škop, místostarosta	Ing. Jiří Vlček, člen RM

Omluvni:

Nepřítomni:

Hosté: Mgr. Karel Nývlt; Ing. Patricie Pastorková

Předsedající: Ing. Jiří Beran, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 20. Rady města Police nad Metují Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/20RM/2019 Pronájem uvolněných bytů I. Rada města schvaluje Pronájem bytu č. 8 (DPS Javor), K Sídlišti 259, Police nad Metují paní [redacted] [redacted] [redacted] bytem Bezděkov 188. Nájemní smlouva se uzavírá od 1.10.2019 na neurčito. II. Rada města ukládá 1. vedoucí sociálního odboru 1.1. Zajistit ve spolupráci s TS s.r.o. uzavření nájemní smlouvy Termín: 7.10.2019 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/20RM/2019 Záměr pronájmu - nebytové prostory pro poskytování stravovacích služeb v Pellyho domech I. Rada města bere na vědomí výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor - stravovací zařízení v Pellyho domech, podanou dne 30.8.2019 pronajímatelem panem Martinem Exnerem. II. Rada města projednala a schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor o výměře cca 240 m² v objektu č.p 75 - Pellyho domy v Polici nad Metují, a to prostor sloužících pro provoz a zajištění provozu stravovacího zařízení,

	včetně movitých věcí evidovaných v majetkové evidenci Města Police nad Metují a umístěných v předmětu pronájmu. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. vyvěsit záměr pronájmu dle návrhu na úřední desku města Police nad Metují. Termín: 11.10.2019 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
5.	3/20RM/2019 Záměr výpůjčky pozemku parc. č. 272/6 v k. ú. Hony I. Rada města projednala žádost pana [] a paní [] podanou v roce 2016 v návaznosti na pozemkové úpravy v k. ú. Hony o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní k pozemku parc. č. 272/6 v k. ú. Hony u jejich nemovitosti č. ev. 14, který užívali v dobré víře, že se jedná o pozemek v jejich vlastnictví. II. Rada města schvaluje záměr výpůjčky pozemku parc.č. 276/6 o výměře 50 m² v k.ú. Hony. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. vyvěsit záměr výpůjčky na úřední desku obce. Termín: 11.10.2019 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
6.	4/20RM/2019 Pronájem části pozemku p.č. 220/3 v k.ú. Police nad Metují za účelem instalace a provozu dobíjecí stanice I. Rada města projednala smlouvu o nájmu části pozemku p.č. 220/3 v k.ú. Police nad Metují pro instalaci a provoz dobíjecí stanice pro elektromobily. II. Rada města schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 220/3, druh pozemku: ostatní plocha, v katastrálním území Police nad Metují, v obci Police nad Metují, v ul. Nádražní, o výměře 1 m², společnosti ČEZ a.s., IČO 45274649, se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4. Nájemné je stanoveno ve výši 1000,- Kč plus DPH. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 20 let s možností dalšího prodloužení, doba nájmu začne běžet od předání příslušného pozemku, tj. od podpisu protokolu od předání. Za období od předání pozemku do 31.12.2019 bude účtována poměrná část nájemného. Účelem smlouvy je poskytnutí předmětné části pozemku pro instalaci a provoz veřejné dobíjecí stanice pro dobíjení elektromobilů. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. ve spolupráci s vedoucím odboru IMŽP Ing. Pavlem Scholzem zajistit podpisy nájemní smlouvy a předání předmětné části pozemku. Termín: 25.10.2019 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
7.	5/20RM/2019

	"Schválení provedení uložení odvodňovacího žlabu do brány zemědělského družstva v ul. Radimovská." I. Rada města projednala a schvaluje uložení odvodňovacího žlabu MEARIN 300 do vjezdové brány zemědělského družstva v ul. Radimovská, společností Václav Kohl Suchý Důl 35, 549 62 Suchý Důl, IČ: 7185624, za cenu 199.800,- bez DPH. II. Rada města pověřuje starostu Ing. Jiřího Berana podepsat smlouvu o dílo. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
8.	6/20RM/2019 Projednání víceprací a méněprací na akci "Parkoviště P+R Police nad Metují" I. Rada města bere na vědomí oznámené vícepráce a méněpráce na akci "Parkoviště P+R Police nad Metují", spočívající v provedení změnového listů č. 1. II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. SML/2019/24, uzavřené dne 28. 5. 2019 se spol. BEZEDOS s.r.o., spočívající v realizaci změnového listu č. 1. Celkové finanční navýšení je 24.348,65- Kč bez DPH, tj. 29.461,87- Kč s DPH. III. Rada města pověřuje starostu města Ing. Jiřího Berana podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo. IV. Rada města ukládá 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí 1.1. vypracovat dodatek č. 1 smlouvy o dílo a zajistit podpisy obou stran. Termín: 8.11.2019 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
9.	7/20RM/2019 "Schválení provedení nájezdového prahu do hasičské zbrojnice v Hlavňově" I. Rada města projednala a schvaluje provedení nájezdového prahu do hasičské zbrojnice v Hlavňově, firmou SMI group s.r.o., Bratří Čapků 151, 550 01 Broumov, IČ: 28827627, za cenu 18.729,26 Kč bez DPH. II. Rada města pověřuje vedoucího odboru IMŽP Ing. Pavla Scholze zpracováním objednávky a zajištěním akce Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
10.	8/20RM/2019 Zadávací řízení na realizaci veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na akci: "Cyklotrasa Žabokrký - Velké Petrovice". I. Rada města projednala navržené parametry zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky "Cyklotrasa Žabokrký - Velké Petrovice" zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jejíž předmětem jsou stavební práce. II. Rada města schvaluje

	následující parametry zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky "Cyklotrasa Žabokrký - Velké Petrovice" zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jejíž předmětem jsou stavební práce. <u>1. Kritérium hodnocení:</u> nejnižší nabídková cena bez DPH, váha kritéria je 100% <u>2. Výběrová komise:</u> Dominika Čečetková - referentka správy dotací; Jan Sýkora - investiční technik; Ing. Pavel Scholz - vedoucí IMŽP; Mgr. Jiří Škop - místostarosta města; Ing. Helena Ištoková - vedoucí FSO náhradníci: Ing. Pavel Pohner – tajemník MěÚ; Jan Troutnar - referent životního prostředí; Ing. Jiří Beran - starosta <u>3. Organizace zadávacího řízení dle zákona:</u> Bc. Filip Haferník - firma PPE.CZ s.r.o. III. Rada města pověřuje výběrovou komisi k otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace uchazečů a vyhodnocení nabídek podle schválených kritérií. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
11.	9/20RM/2019 IROP - ukončení projektu K tomuto bodu jednání byli přizváni: Mgr. Karel Nývlt I. Rada města bere na vědomí informace o ukončení projektu „Rekonstrukce odborných učeben vč. zajištění bezbariérovosti ZŠ Police nad Metují“ CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003616 ZŠ a MŠ Police nad Metují. II. Rada města bere na vědomí informace ředitele školy o způsobu financování, rozpočtovaných a skutečných nákladech na projekt „Rekonstrukce odborných učeben vč. zajištění bezbariérovosti ZŠ Police nad Metují“ CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003616. III. Rada města ukládá 1. řediteli ZŠaMŠ 1.1. předložit RM ke schválení dodatek č. 2 Smlouvy o poskytnutí příspěvku na projekt a ve spolupráci s vedoucí FSO připravit rozpočtovou změnu pro schválení zastupitelstvem města. Termín: 14.10.2019 Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
12.	10/20RM/2019 Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ a MŠ Police nad Metují K tomuto bodu jednání byli přizváni: Mgr. Karel Nývlt I. Rada města bere na vědomí zprávu ředitele školy o realizaci a financování rekonstrukce a vybavení školní kuchyně. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
13.	11/20RM/2019 Pronájem nebytových prostor - Divadelní klub K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Patricie Pastorková I. Rada města projednala a schvaluje pronájem nebytových prostor - Divadelního klubu Kolárova divadla čp. 151 v Polici nad Metují se sociálním zařízením paní Ing. Patricii Pastorkové, bytem Dukelská 185, 549 54 Police nad Metují, IČO 08425027.

II. Rada města ukládá

1. referentce správy majetku

- 1.1. připravit ve spolupráci s vedoucí OS Pellyho domy CKVS nájemní smlouvu a před podpisem s jejím zněním seznámit členy RM.

Termín: 25.10.2019

Komentář:

Na jednání RM byla pozvána [REDACTED], která projevila zájem o pronájem Divadelního klubu, aby seznámila členy RM se svými představami o způsobu provozování a jeho podmínkách.

[REDACTED]

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

[REDACTED]

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

14.

12/20RM/2019**Změna zadávací dokumentace v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku: "Posílení vybavení JPO II Police nad Metují"****I. Rada města projednala a schvaluje**

změnu zadávací dokumentace a jejich příloh v rámci veřejné zakázky malého rozsahu: "Posílení vybavení JPO II Police nad Metují".

II. Rada města pověřuje

Dominiku Čechetkovou, referentku správy dotací, k odeslání změny zadávací dokumentace potencionálním uchazečům.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

15.

13/20RM/2019**Schválení vítěze VŘ na zakázku malého rozsahu „Chodník Žďár n. Met. – Police n. Met.“****I. Rada města projednala**

výsledek výběrového řízení na zakázku malého rozsahu - akce " Chodník Žďár n. Met. – Police n. Met."

II. Rada města schvaluje

za vítěze výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu - akce " Chodník Žďár n. Met. – Police n. Met." firmu SMI-ČR group s. r. o., Bratři Čapků 151, 550 01 Broumov, IČ: 28827627, s nabídkovou cenou v maximální výši 2.396.166,54 bez DPH.

III. Rada města pověřuje

starostu Ing. Jiřího Berana podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

16.

Diskuze

- | | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none">• Letecké snímkování města (závěry - starosta s místostarostou vyberou vhodné snímky pro zvětšení a předloží RM návrh na pořízení včetně financování)• DAS – nabídka pojištění právní ochrany - nabídka na zastupování města (bez závěrů)• Užívání veřejného prostranství - žádost MC MaMiNa - Výstava na stromech v Bezděkových sadech v rámci Týdne důstojné práce (závěry - RM nemá připomínek)• Strategická rada regionu - obce DSO Policka nemají zájem projekt podpořit - (závěry - zrevidovat financování obdobných aktivit města a zvážit jejich užitečnost)• Odlehčovací sociální služba v Polici nad Metují (bez závěrů)• Oprava komunikace za hlavňovským rybníkem - s vlastníkem části cesty proběhlo jednání (závěry - v letošním roce k opravě nedojde z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města)• oprava odtokového kanálu z kláštera - informace o možném podílu města na financování |
|--|--|

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Mgr. Jiří Škop
místostarosta