

PD - Chodník podél silnice III/30320 ul. Bělská

Stav: projektová dokumentace pro stavební povolení

Termín zahájení: 18. 07. 2022

Termín dokončení: 31. 03. 2023

Zhotovitel: VIAPROJEKT s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, IČ: 27476049

Cena dle SoD: 296.450 Kč vč. DPH

Skutečná cena:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Číslo smlouvy: SML/2022/75

I.

Smluvní strany

a) Objednatel: Město Police nad Metují

Sídlo: Masarykovo nám. 98, 549 54 Police nad Metují

IČ: 00272949

DIČ: CZ00272949

Zastoupené: Ing. Jiřím Beranem, starostou města

Datová schránka: 3shbrwf

Osoby oprávněné jednat za objednatele v technických záležitostech:

Ing. Pavel Scholz, tel. č.: 606 728 382, e-mail: scholz@policenm.cz

(dále jen „**objednatel**“)

b) Zhotovitel: VIAPROJEKT s.r.o.

Sídlo: Jižní 870, 500 03 Hradec Králové

Zastoupené: Pověřené osoby k podpisu smlouvy

Ing. Radek Michlík - jednatel

IČ: 274 76 049

DIČ: CZ27476049

E-mail: viaprojekt@viaprojekt.cz

Tel. číslo: 495 401 495, 604 236 245

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. Zn.

C 21229

(dále jen „**zhotovitel**“)

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo dle této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za podmínek dále uvedených.

II. Předmět díla

1. Předmětem plnění a dílem dle této smlouvy je kompletní provedení projektové dokumentace stavby: **"Chodník podél silnice III/30320 ul. Bělská"** v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 18. 05. 2022, v počtu 4 pare, včetně 1 pare v elektronické podobě, včetně inženýrské činnosti a zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy (dále jen „DOSS“).
2. V ceně díla je zahrnuto zpracování všech stupňů projektové dokumentace, tj. stupeň pro územní a stavební řízení (tj. též pro společné povolení), včetně stupně pro provedení stavby. V rámci projektové dokumentace budou navrženy zpevněné plochy, odvodnění zpevněných ploch, přeložky veřejného osvětlení, sadové úpravy, dále bude vypracován záborový elaborát dotčených pozemků, dopravně inženýrské opatření, jakož i koordinační a inženýrskou činnost. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Dodávky, služby a práce nezbytné k provedení díla požadované zhotovitelem jsou zahrnuty v ceně díla uvedené v článku V. této smlouvy.
4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z objektivních podmínek zjištěných při provádění díla či z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po odsouhlasení víceprací postupem dle čl. X této smlouvy je zhotovitel povinen tyto vícepráce realizovat a má právo na jejich úhradu.

III. Požadavky na vyhotovení díla

1. Dílo bude zhotoveno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, jakož i v souladu se souvisejícími, navazujícími platnými ČSN, a současně též oborovými normami nebo technickými postupy, které k použití jednotlivých hmot, stavebních materiálů nebo konstrukcí stanovil jejich výrobce.
2. V pochybnostech je zhotovitel povinen prohlásit, že nedodržení postupu dle předchozího odstavce nemá vliv na kvalitu dokončeného díla, a že i přesto se na jím provedené dílo vztahuje záruka dle čl. VII této smlouvy.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
 - a) zahájení prací: **18. 07. 2022**,
 - b) dokončení prací: **31. 03. 2023**.
2. Smluvní strany se vzájemně domluvili na dílčím termínu pro podání žádosti o vydání stavebního povolení, resp. o vydání společného povolení, **do 31. 12. 2022**, s tím, že

pokud nebude možné žádost podat kvůli objektivnímu nedodržení správních lhůt některým z DOSS, zavazuje se zhotovitel podat žádost v náhradním termínu do 7 dnů poté, co obdrží poslední stanovisko DOSS nezbytné pro vydání stavebního povolení. V případě, kdy nebude z uvedeného důvodu možné dílčí termín plnění dodržet je zhotovitel povinen zaslat osobám jednajícím za objednatele (dle čl. X odst. 6) informaci o důvodech nedodržení termínu, včetně podkladů prokazujících jeho tvrzení, a následně obdobně informovat o splnění povinnosti v náhradním termínu.

3. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v provádění díla z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele.
4. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.
5. V případě provádění víceprací se strany v návaznosti na čl. II odst. 3 této smlouvy dohodnou o prodloužení lhůty pro dokončení díla písemným dodatkem.
6. V rámci výkonu inženýrské činnosti je zadavatelem požadováno projednání s dotčenými orgány státní správy a dále zajištění všech vyjádření správců inženýrských sítí. Případné požadavky na přeložky od vlastníků či správců inženýrských sítí dotčených stavbou (mimo uvedenou přeložku VO v cenové nabídce), budou řešeny formou dopracování nových stavebních objektů a nejsou součástí této smlouvy.

V. Cena díla

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena celkem bez DPH	245 000,-Kč
DPH 21 %	51 450,-Kč
Cena celkem vč. DPH	296 450,- Kč

Projektové práce (JP)	210 000,- Kč bez DPH
Projednání s DOSS	35 000,- Kč bez DPH

2. V případě víceprací, respektive méněprací, bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, postupem dle čl. X této smlouvy.

VI. Způsob platby

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování ceny díla.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu podle čl. V odst. 1 této smlouvy.

3. Platba ceny díla bude provedena ve dvou splátkách, a to následovně:
 - a) Platba ½ celkové ceny díla, tj. 148 225,- Kč s DPH, bude provedena na základě faktury vystavené nejpozději do 16. 12. 2022;
 - b) Platba ½ celkové ceny díla, tj. tj. 148 225,- Kč s DPH, bude provedena na základě vystavené konečné faktury po dokončení díla, projednání s DOSS a po jejich převzetí objednatelem.
4. Splatnost daňového dokladu-faktury je do 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele je splněn dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
5. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedené obchodní firmy, sídla a čísla smlouvy objednatele). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňujícími podmínky této smlouvy.
6. Při prodlení objednatele s plněním jeho povinností, včetně placení ceny díla atd. o více než 15 kalendářních dnů, bude tato okolnost posuzována a chápána jako podstatné porušení smlouvy.
7. Zálohy nebudou zhotoviteli poskytovány.

VII.

Záruky a vady díla

1. Záruční lhůta na dílo začíná běžet dnem předání díla objednateli a trvá 4 roky.
2. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení díla, provedení prací uvedených v této smlouvě a souvisejících platných předpisů. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky předaného díla. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost díla. Statické a dynamické výpočty musí být zpracovány v takové formě, aby byly kontrolovatelné. Zhotovitel dále odpovídá za to že, řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatelem stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že celé dílo bude prosto jakýchkoliv vad, věcných, právních i ostatních ke dni předání díla. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, objednatelem, platnými předpisy, nebo nemá vlastnosti obvyklé.
4. Zhotovitel prohlašuje, že dílo si po tuto dobu zachová všechny takové vlastnosti, funkčnost a stanovenou účelovou způsobilost. Po dobu záruční doby je tedy rozsah záruky neomezený, což znamená zejména, že dílo provedené podle této smlouvy bude prosté jakýchkoliv vad.
5. Doba na odstranění závad na díle se do záruční lhůty nezapočítává.

6. Smluvní strany se dohodly, že po záruční dobu má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady, zejména právo na bezplatné odstranění vad díla. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady na předaném díle odstranit neprodleně, nejpozději ve lhůtě do 1 měsíce od jejich zjištění a oznámení objednatelem.
7. Termín inž. činnosti je závislý na vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a vlastníků pozemků dotčených stavbou. Pokud některý z dotčených orgánů bude v prodlení se svým vyjádřením, nenese zhotovitel vinu za pozdější podání žádosti. Termíny vychází ze zákonných lhůt správních orgánů. Zhotovitele dále nenese zodpovědnost za prodlení v rámci majetkoprávního vypořádání dotčených pozemků, uzavírání nájemních či jiných smluv, které by zpozdily možnost podání žádosti o stavební povolení.

VIII.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení.
2. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
3. Dílo je považováno za dokončené po skončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu oběma stranami.

IX.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to ve lhůtě, již mu zhotovitel určí.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla převážně samostatně. V případě, že samostatné provádění díla nebude zhotovitel schopen zajistit, je zhotovitel vázán příkazy objednatele.
4. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

X.

Zvláštní ustanovení

1. Při nedodržení termínu předání díla objednateli, to je po datu dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, bude snížena cena díla o 0,05 % za každý den prodlení. Pokud prodlení nastalo z důvodů, které jsou na straně objednatele nebo dotčených orgánů, které nejednají v rámci správních lhůt, toto ustanovení neplatí.
2. V případě prodlení Objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení dle § 1968 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel si vyhrazuje právo provádění prací na základě nově vzniklých skutečností přerušit nebo zastavit.
4. V případě změny rozsahu prací nebo na základě nově vzniklých skutečností bude tato smlouva doplněna dodatkem včetně úpravy ceny a lhůt odevzdání objednaných prací.
5. Pokud některá ze stran předloží návrh dodatku k této smlouvě, zavazuje se druhá strana, že se vyjádří k tomuto návrhu do 14 dnů od jeho obdržení. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
6. **Ve věcech dodání díla v rozsahu této smlouvy zastupují objednatel:**
 - ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Škop, místostarosta města
e-mail: (skop@policenm.cz)
 - ve věcech technických: Ing. Pavel Scholz
e-mail: (scholz@policenm.cz)

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze písemnou dohodou jejich účastníků ve formě vzestupně číslovaných dodatků.
4. Při ukončení smlouvy se její účastníci zavazují si vypořádat vše, co bylo v souvislosti se smlouvou plněno nebo účastníky poskytnuto, nejpozději do 14 dnů.
5. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy účastníků zejména občanským zákoníkem a případně též obecně platnými právními předpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem výslovně souhlasí, což stvrzují svými níže připojenými vlastnoručními podpisy.
7. Tato akce byla schválena radou města 27. 6. 2022, číslo usnesení 5/17RM/2022.
8. Smluvní strany současně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, že je jim ve všech ustanoveních jasná a srozumitelná, a že nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, které mají charakter originálu, po jednom vyhotovení obdrží každý účastník smlouvy.

Objednatel:

.....

(razítko, podpis)

Datum: 11. 07. 2022

Zhotovitel:

.....

(razítko, podpis)

Datum: 13. 7. 2022



VIAPROJEKT s.r.o.
PROJEKTOVÁNÍ
DOPRAVNÍCH STAVEB
Jižní 870
500 03 Hradec Králové
DIČ: CZ27476049



VIAPROJEKT s.r.o., Jižní 870 Hradec Králové, tel. 495 401 495
viaprojekt@viaprojekt.cz, www.viaprojekt.cz

Město Police nad Metují

N 21/2022

18.5.2022

Nabídka na zpracování projektové dokumentace „Silnice III/30320 – ul. Bělská, chodník, Police nad Metují“.

- **Zadání:**
 - návrh chodníku při silnici III/30320 (ul. Bělská) v úseku od křižovatky s ulicí K Červeňáku po konec zástavby, délka cca 450 m
- Stupeň projektové dokumentace – jednostupňová PD „**DUR+DSP+DPS**“ (pro společné územní a stavební řízení a zároveň pro provedení stavby).
- Součástí nabídky je základní technické projednání s dotčenými orgány státní správy a správci podzemních vedení (DOSS).
- Majetkoprávní vztahy bude zajišťovat objednatel (investor).
- Návrh přeložek inženýrských vedení nejsou součástí kalkulace (kromě veřejného osvětlení).
- Součástí nabídky není případné vytyčení stávajících tras podzemních vedení.
- V rámci PD bude zpracován položkový výkaz výměr a rozpočet dle cen URS.
- Součástí nabídky nejsou případné práce a dokumentace související s případným řízením dle zákona 100/2001 Sb. – Posouzení stavby z hlediska vlivu na životní prostředí (EIA), vzorkování a zkoušení stávající asfaltové směsi (stanovení obsahu PAU v pojivu) ani hlukové, rozptylové, kapacitní posouzení ani další obdobné studie.
- Součástí kalkulace nejsou případné správní poplatky.
- Tato kalkulace je zpracována dle dosud známého rozsahu akce. Pokud ze strany objednavatele dojde k požadavku na změnu obsahu a rozsahu díla (případně na základě požadavků třetích osob), tato skutečnost bude podkladem pro změnu kalkulace ceny díla (dle dohody objednatele a zpracovatele).
- Předpokládaný rozsah PD:
 - část Zpevněné plochy
 - část Odvodnění zpevněných ploch
 - část Přeložky veřejného osvětlení
 - část Sadové úpravy (dendrologie)
 - Záborový elaborát, ZOV, DIO
 - Koordinační činnost
 - Inženýrská činnost:
 - zákl. technické projednání : zajišťuje zpracovatel
 - majetkoprávní projednání : zajišťuje objednatel

- Předpokládá se vyhotovení 4 paré (v papírové formě) + 1 x digitálně na CD nosiči
- Platnost cenové nabídky je 3 měsíce.

Nabídková cena

A)	Projektové práce (JP)	210 000,- Kč
B)	Projednání s DOSS	35 000,- Kč

Cena celkem bez DPH:	245 000,- Kč
-----------------------------	---------------------

DPH (21%):	51 450,- Kč
Cena vč. DPH:	296 450,- Kč

Identifikační údaje

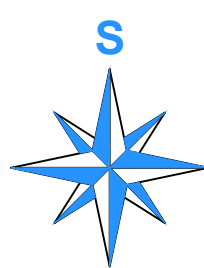
Zhotovitel	:	VIAPROJEKT s.r.o. Jižní 870, 500 03 Hradec Králové
Zástupce	:	Ing. Radek Michlík - jednatel
IČO	:	274 76 049
DIČ	:	CZ 274 76 049
Telefon	:	495 401 495, 604 236 245
E-mail	:	viaprojekt@viaprojekt.cz
www	:	viaprojekt.cz



za VIAPROJEKT s.r.o.

Ing. Radek Michlík
jednatel

Situace - varianta B



Před zahájením zemních prací je nutno přizvat zástupce všech správců podzemních rozvodů k přesnému vytyčení inženýrských sítí.

legenda stávajících sítí:	
vodovod:	
plynovod STL:	
NN podzemní:	
NN nadzemní:	
VN podzemní:	
VN nadzemní:	
spoje podzemní:	
spoje nadzemní:	

LEGENDA:

OZNAČENÍ	
	HRANICE PARCELY DLE MAPY KN
	HRANICE PARCELY DLE MAPY KN – VNITŘNÍ KRESBA (SLUČKA)
ZPEVNĚNÉ PLOCHY	
	CHODNÍK
	VJEZD
	ZELEŇ
	VAROVNÝ PÁS

HLAVNÍ PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	 VIA PROJEKT s.r.o. IČ: 070 550 07 Jiřina 445, 445 01 Jihlava e-mail: mapy@viaprojekt.cz	
	ING. R. MICHLEK	ING. J. MICHLEKOVÁ		
KRAJ:	Královéhradecký		Čís. ZK:	12/20
INVESTOR:	Město Police nad Metují		SOUBOR:	
AKCE:	Police nad Metují - dopravní opatření Lokalita č.4: Silnice III/30320 - ul. Bělská, chodník		DRUH PD:	STUDIE
			DATUM:	II, 2020
			FORMÁT:	B A4
ODDĚL:			MĚŘKOVNOST:	1:500
OBSEK:	Situace dopravního řešení - lokalita č.4 - varianta B		SOUPRAVA:	
			Čís. PŘÍLOHY:	3.4.b.

