



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 5. schůze Rady města Police nad Metují v roce 2020,
která se konala dne 2.3.2020
od 16:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni:	Jan Antl, člen RM	Ing. Jiří Beran, starosta
	Ing. Josef Havlíček, člen RM	Ing. Pavel Pohner, tajemník
	Mgr. Jiří Škop, místostarosta	Ing. Jiří Vlček, člen RM
Omluveni:	Mgr. Eva Kašparová, člen RM; Mgr. Jaroslav Souček, člen RM	
Nepřítomni:		
Hosté:		
Předsedající:	Ing. Jiří Beran, starosta	

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 5. Rady města Police nad Metují v roce 2020 Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/5RM/2020 Vyvěšení tibetské vlajky I. Rada města projednala a schvaluje vyvěšení tibetské vlajky na radnici dne 10. 3. 2020. Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/5RM/2020 Odkup movitých věcí I. Rada města projednala nabídku na odkup movitých věcí zaslanou panem [REDACTED] . II. Rada města schvaluje odkup movitých věcí od pana [REDACTED] . Odkoupeny budou tyto movité věci: skříň policová, skříňka u výdeje, 2 kusy skříněk, 2 kusy věšáků, dekorativní rohož, venkovní závěsná tabule, venkovní nápis Jídelna, 2 kusy reklamních venkovních cedulí a náhradní elektronická deska ke konvektomatu. Celková kupní cena činí 20.400,- Kč. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit kupní smlouvu a zajistit její podpisy. Termín: 27.3.2020 Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
5.	3/5RM/2020 Záměr pronájmu - nebytové prostory - přízemí č. p. 99, Kostelní, Police n. M. I. Rada města projednala a schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor o výměře cca 43 m² (místnosti č.1.04) v přízemí budovy č.p. 99 v Kostelní ulici v Polici nad Metují, která je součástí pozemku st. 178, v k.ú. Police nad

	Metují. II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. vyvěsit záměr pronájmu dle návrhu na úřední desku města Police nad Metují. Termín: 13.3.2020 RM doporučuje následnou nájemní smlouvu připravit na dobu určitou s dvouměsíční prolongační doložkou. Součástí předkládací zprávy, v případě, že cena nájmu nebude odpovídat výši v místě a čase obvyklé, bude odůvodnění výše navrhovaného nájemného. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
6.	4/5RM/2020 Smlouva na správu kamerového systému a smlouva na umístění (housing) NVR Rekordéru kamerového systému I. Rada města schvaluje pro zajištění správy kamerového systému města: 1. Dohodu o mlčenlivosti, ochraně informací a zákazu jejich zneužití 2. Smlouvu o poskytování služeb elektronických komunikací společnosti VIRIDIUM.CZ s.r.o. 3. Smlouvu o poskytování housingových služeb uzavírané se společností VIRIDIUM CZ s.r.o., Tyršova 242, 549 54 Police nad Metují, IČ 27498506. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
7.	5/5RM/2020 Prodloužení licence aplikace "Mobilní rozhlas" I. Rada města schvaluje prodloužení licence na služby komunikační platformy "Mobilní rozhlas" o jeden rok za cenu 35 000 Kč + DPH. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
8.	6/5RM/2020 Provozní řád veřejného WC na Parkovišti P+R I. Rada města projednala a schvaluje návrh provozního řádu veřejného WC na parkovišti P+R. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
9.	7/5RM/2020 Spoluúčast města při akci "Oprava a zpevnění cesty k hrázi Hlavňovského rybníka" I. Rada města schvaluje výši spoluúčasti města při akci "Oprava a zpevnění cesty k hrázi Hlavňovského rybníka" na ppč. 581/4 a 807/4 v k.ú. Hlavňov ve výši 75% nákladů. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
10.	8/5RM/2020 Schválení realizace akce "Oprava a zpevnění cesty k hrázi Hlavňovského rybníka" I. Rada města projednala a schvaluje 1. výjimku ze směrnice o zadávání veřejných zakázek pro výběr dodavatele „Oprava a zpevnění cesty k hrázi Hlavňovského rybníka“ 2. realizaci akce "Oprava a zpevnění cesty k hrázi Hlavňovského rybníka", společností GP BAU s. r. o., 54937 Žďárky - Žďárky 239, IČO: 02686228, za cenu 199.927,9 Kč bez DPH (241.912,76 Kč vč. DPH).

	II. Rada města pověřuje odbor IMŽP přípravou a starostu Ing. Jiřího Berana podpisem smlouvy o dílo. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
11.	9/5RM/2020 Záměr pronájmu p.č. 184 a části p.č. 1156/1 v k.ú. Pěkov I. Rada města schvaluje záměr pronajmout pozemek p.č. 184 o výměře 2018 m² a část pozemku p.č. 1156/1 o výměře 80 m², vše v k.ú. Pěkov. II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. zveřejnit záměr pronájmu dle návrhu na úřední desku města Police nad Metují. Termín: 13.3.2020 Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
12.	10/5RM/2020 Rozšíření živností společnosti Technické služby Police nad Metují s.r.o. I. Rada města projednala a schvaluje rozšíření činností společnosti Technické služby Police nad Metují s.r.o. v živnostenském rejstříku v rámci živnostenského oprávnění č.5 - nevázané činnosti o "Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení" a "Poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu". Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
13.	11/5RM/2020 Změny nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Police nad Metují a Družstvem vlastníků Police n. M., dohoda o narovnání I. Rada města projednala a schvaluje - uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Police nad Metují a Družstvem vlastníků Police nad Metují, IČO 60112336, se sídlem Radimovská 68, 549 54 Police nad Metují uzavřené dne 30.11.2010, dodatkem č. 1 bude upraven seznam pronajatých pozemků dle přílohy. Nájemné je stanoveno dle vyhlášky č. 298/2014, celková výše nájemného činí 72.631,- Kč. Dodatek č. 1 k výše uvedené nájemní smlouvě bude platný od 1.1.2020. V ostatních bodech zůstává v platnosti výše uvedená nájemní smlouva. - dohodu o narovnání s Družstvem vlastníků Police nad Metují spočívající ve vyrovnání neoprávněně pobíraného nájemného za pozemek p.č. 179/1 v k.ú. Hony, který již není v majetku města Police nad Metují. Nájemné bude vráceno za období 2017 - 2019, celková částka činí 3.798,- Kč. II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 30.11.2010 a dohodu o narovnání, zajistit jejich podpisy. Termín: 27.3.2020 Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
14.	12/5RM/2020 Výstavba a financování plynárenské infrastruktury v ul. Větrná I. Rada města schvaluje vybudování plynárenské infrastruktury v ul. Větrná, zahrnující STL plynovod, odbočky na jednotlivé parcely, včetně piliřů měření a regulace a potřebných armatur, s tím, že náklady

	vynaložené městem na zřízení této infrastruktury budou započteny do prodejní ceny jednotlivých stavebních pozemků. II. Rada města pověřuje odbor IMŽP zajištěním smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
15.	13/5RM/2020 Smlouva mezi městem a společností HAUK s. r. o., o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene I. Rada města projednala a schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby se společností HAUK s. r. o., se sídlem Mírová 155, 549 54 Police nad Metují týkající se plynovodní STL přípojky na pozemku p.č. 1017/19, k.ú. Velká Ledhuje. II. Rada města pověřuje vedoucího odboru IMŽP Ing. Pavla Scholze zajistit uzavření smlouvy budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
16.	14/5RM/2020 Výpověď nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Police nad Metují a G&G Transport s.r.o. I. Rada města bere na vědomí výpověď nájemní smlouvy ze dne 11.11.2019 podanou nájemcem, společností G&G Transport s.r.o. Výpověď byla podána dne 11.2.2020 a nájemní vztah bude ukončen k 31.5.2020. II. Rada města pověřuje starostu a místostarostu hledat cesty pro další využití uvolněného pozemku včetně zajištění přístupu k němu. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
17.	15/5RM/2020 Žádost na odkup pozemku p.č. 212/15 v k.ú. Velká Ledhuje, záměr pronájmu I. Rada města bere na vědomí žádost pana Ondřeje Kohla o odkup pozemku p.č. 212/15 v k.ú. Velká Ledhuje. II. Rada města neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 212/15 v k.ú. Velká Ledhuje o výměře 202 m². III. Rada města schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 212/15 v k.ú. Velká Ledhuje o výměře 202 m². IV. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. informovat žadatele o rozhodnutí RM a projednat s ním podmínky pronájmu. Termín: 27.3.2020 Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
18.	16/5RM/2020 Schválení dodavatele monitoringu podzemních vod - bývalá skládka odpadů, vrt Jůlinka I. Rada města schvaluje 1. výjimku ze směrnice o zadávání veřejných zakázek pro výběr dodavatele sledování jakosti podzemních vod v roce 2020 v Polici nad Metují - bývalá skládka odpadů u Ostašské ulice a vrt Julinka

	2. jako dodavatele sledování jakosti podzemních vod v roce 2020 v Polici nad Metují - bývalá skládka odpadů u Ostašské ulice a vrt Julinka spol. Hydrogeologická společnost s.r.o., IČ: 26473330, za cenu 44 880,- Kč bez DPH (54 305,- Kč s DPH) a uzavření smlouvy o dílo. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
19.	17/5RM/2020 Výběrové řízení na dodavatele veřejné zakázky "Opravy komunikací v Polici nad Metují - 2020" I. Rada města projednala navržené parametry výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Opravy komunikací v Polici nad Metují v roce 2020". II. Rada města schvaluje následující parametry výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Opravy komunikací v Polici nad Metují v roce 2020". 1. kritéria hodnocení: nabídková cena - váha 100%. 2. obeslané firmy: SMI-ČR group s.r.o. - Broumov; PORR a.s. úsek Dopravních a inženýrských staveb - Praha 10; Strabag a.s. - Hradec Králové; Eurovia CS a.s. - Hradec Králové; BEZEDOS s.r.o. - Hronov 3. výběrová komise: Dominika Čechetková - referentka správy dotací; Jan Sýkora - investiční technik; Mgr. Jiří Škop - místostarosta, člen OV Pěkov, Ing. Scholz Pavel - vedoucí odboru IMŽP; náhradníci: Ing. Pavel Pohner – tajemník ; Ing. Helena Ištoková - vedoucí FSO; Michal Mucha - TS; Jan Troutnar - ekolog, odbor IMŽP; Petr Janka - TS Police nad Metují III. Rada města pověřuje výběrovou komisi k otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace uchazečů a vyhodnocení nabídek podle schválených kritérií. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
20.	Diskuze Starosta - předložil k diskuzi způsob dalšího provozování zametacího stroje NILFISK City Ranger 3500 pořízeného z dotačního projektu, jehož lhůta udržitelnosti ke konci uplynulého roku skončila. Navrhl pro první čtvrtletí roku 2020 prodloužit smlouvu o výpůjčce s technickým službami, na základě které byl stroj dosud provozován a od 1.4.2020 jej prodat technickým službám na splátky za cenu odpovídající cenovému posudku firmy Merkuria Artes a.s. navýšenému o náklady za garanční prohlídku tj. za cenu cca 1,2 mil. Kč. Technické služby by prostředky na splátky zametacího stroje následně získávali z plateb města za odváděnou práci. RM s návrhem souhlasila a žádá odbor IMŽP o vypracování příslušných smluv a jejich předložení na následující zasedání RM.

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Mgr. Jiří Škop
místostarosta