ZÁPIS ZE 2. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA V ROCE 2015

konaného dne 19. 1. 2015 v 16,00 hod. v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Ida Jenková - starostka, Mgr. Jiří Škop - místostarosta, Ing. Josef Havlíček, Ing. Jiří Vlček, Ing. Jan Pohl, Mgr. Lenka Fulková, Jan Antl - členové RM
Ing. Pavel Pohner - tajemník MěÚ

Nepřítomni :
Pozdní příchod : Ing. J. Havlíček – 16.50 hod.
Dřívější odchod :

Hosté : předseda finančního výboru ZM Lubor Bořek
a člen FV Ing. Jiří Vlček st.

Ověřovatel : Mgr. Jiří Škop

Program jednání : - Kontrola usnesení
- Projednávané body

1) Výpůjčka části kanceláře č. 38 MAS Stolové hory
2) Odkup plynového kotle od TS Police nad Metují
3) Pronájem budovy Tyršova 341 sdružení MERKUR POLICE o.p.s.,
4) Dodatek č. 2 nájemní smlouvy uzavřené s H. R. a záměr pronájmu pozemků p. č. 165/2, 165/5 a části pozemku p. č. 165/1 v k. ú. Velká Ledhuje
5) Přidělení městského bytu č. 6 v domě čp. 314 v ulici 17. listopadu
6) Výmaz předkupního práva města k zastavěným parcelám ve Wihanově ulici
7) Nesouhlas se smlouvou o poskytnutí příspěvku na dopravní obslužnost
8) Podání žádosti o dotaci na projekt "68. Polické divadelní hry"
9) Podání žádosti o dotaci na projekt "Hlavňov - vesnice pod Hvězdou"
10) Pronájem bytu č. 46 v DPS
11) Uzavření dodatků smluv s Technickými službami Police nad Metují s.r.o
12) Přidělení městského bytu č. 8 v domě čp. 340 v Tyršově ulici
13) Uzavření dodatku č. 1 smlouvy na opravu místní komunikace Ke Žděřině
14) OZV města Police nad Metují č. 01/2015 "Požární řád"
15) Souhlas s posílením IF na nákup myčky nádobí do školní jídelny ZŠaMŠ
16) Pamětní list města Police nad Metují panu P. P.
17) Pamětní list Polickému symfonickému orchestru
18) Členství města v destinační společnosti Branka, o.p.s.
19) Členství města v destinační společnosti Branka, o.p.s. i Společnosti pro destinační management Broumovska o.p.s.

Kontrola plnění usnesení RM:

03/14/09 zodp. IMŽP - výpůjčka pozemků pod plánovanou cyklostezkou - PF
02/10/14 zodp. IMŽP - záměr výpůjčky nebytových prostor - čp. 200 - dílna AMK – po kolaudaci
20/17/14 zodp. IMŽP - záměr pronájmu nebytových prostor v celém přízemí budovy čp. 341 v Tyršově ulici

USNESENÍ
z 2. zasedání rady města v roce 2015
ze dne 19. ledna 2015

01/02/2015
RM schvaluje krátkodobě vypůjčit nebytové prostory - část kanceláře č. 38 v čp. 98, Masarykovo náměstí v Polici nad Metují Místní akční skupině Stolové hory, o. s., doba výpůjčky od 5. 1. 2015 do 31. 1. 2015. Důvodem výpůjčky je administrativní zapracování nové manažerky.
Zodpovídá: IMŽP

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

02/02/2015
RM schvaluje odkup plynového kotle Klaudius K2 o výkonu 45 kW (rok výroby 2010) umístěného v budově č. p. 341 v Tyršově ulici v Polici nad Metují od TS Police nad Metují, s.r.o. za cenu 55700,- Kč, která odpovídá jeho zůstatkové ceně.
Zodpovídá: IMŽP

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

03/02/2015
RM schvaluje pronájem nebytových prostor - 1. a 2. nadzemní podlaží v čp. 341, ul. Tyršova v Polici nad Metují o celkové výměře 673,95 m^2 podlahové plochy sdružení MERKUR POLICE o.p.s., za účelem provozování muzea MERKUR. Nájemné je stanoveno v základní roční částce 100 000,- Kč, splatné ve čtvrtletních splátkách, a to ve výši 25 000,- Kč. V nájemném nejsou zahrnuty náklady na služby spojené s užíváním prostoru sloužícího k podnikání. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1. 2. 2015 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.
Zodpovídá: IMŽP

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

04/02/2015
RM schvaluje:

1) uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 30. 10. 2012 uzavřené mezi městem Police nad Metují a H. R., kterým se na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce pronajmou části pozemků p. č. 212/3, 212/4, 220/7. Celková částka za pronájem těchto pozemků bude činit 779,- Kč ročně. Platnost dodatku bude od 1. 3. 2015.
2) záměr pronajmout pozemky p. č. 165/2 o výměře 593 m^2, 165/5 o výměře 198 m^2 a část pozemku p. č. 165/1 o výměře 7740 m^2 v k. ú. Velká Ledhuje na dobu určitou 10 let.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

05/02/2015
RM schvaluje přidělení městského bytu č. 6 v domě čp. 314 v ulici 17. listopadu v Polici nad Metují Š. T. od 20. 1. 2015 na dobu určitou 1 měsíce s možností dalšího prodloužení, bude-li nájemce řádně plnit povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy.
Zodpovídá: TS s.r.o., IMŽP

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

06/02/2015
RM doporučuje ZM schválit výmaz předkupního práva města Police nad Metují k zastavěným parcelám ve Wihanově ulici v Polici nad Metují s ohledem na splnění podmínky vyplývající z kupních smluv s ujednáním o zřízení předkupního práva o zřízení a dokončení stavby rodinného domu na převáděných pozemcích.
Zodpovídá: IMŽP

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

07/02/2015
RM nesouhlasí s uzavřením navržené smlouvy s Královéhradeckým krajem o poskytnutí příspěvku k úhradě ztráty z provozování dopravní obslužnosti u autobusové linky č. 640109 (Police nad Metují - Suchý Důl - Hlavňov - Bukovice - Police nad Metují) ve výši 27 906 Kč a pověřuje místostarostu projednat změnu smlouvy tak, aby odpovídala provozu – odpolední linka, noční linka celotýdenně pouze v zimním období, v letním období pouze v pátek.
Zodpovídá: místostarosta

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0

08/02/2015
RM schvaluje podání žádosti o dotaci do oblasti "Kultura a památková péče 2015" projekt s názvem "68. Polické divadelní hry".
Zodpovídá: FSO

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0

09/02/2015
RM schvaluje podání žádosti o dotaci do oblasti "Kultura a památková péče 2015" projekt s názvem "Hlavňov - vesnice pod Hvězdou".
Zodpovídá: FSO

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0

10/02/2015
RM schvaluje pronájem bytu č. 46 v domě s pečovatelskou službou paní M. Š. od 1. 2. 2015.
Zodpovídá: TS s.r.o., SOC

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	1

11/02/2015
RM schvaluje uzavření následujících dodatků smluv s Technickými službami Police nad Metují s.r.o.:

1) dodatku č. 3 Smlouvy o dílo na zajištění správy a údržby majetku města;
2) dodatku č. 3 Mandátní smlouvy o obstarání správy nemovitostí;
3) dodatku č. 1 Pachtovní smlouvy tepelných zařízení, kanalizace a čistírny odpadních vod, včetně inventáře.

a pověřuje starostku města Idu Jenkovou podpisem těchto dodatků.
Zodpovídá: starostka

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0

12/02/2015
RM schvaluje přidělení městského bytu č. 8 v domě čp. 340 v Tyršově ulici v Polici nad Metují K. M. od 1. 2. 2015 na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení, bude-li nájemce řádně plnit povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy.
Zodpovídá: TS s.r.o., IMŽP

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0

13/02/2015
RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo ve věci zhotovení díla "Oprava místní komunikace Ke Žděřině" se společností SOVIS a. s., Pardubická 852/10a, 500 04 Hradec Králové, která v rámci soutěže pořádané v roce 2013 nabídla nejnižší nabídkovou cenou ve výši 2 894 014,95 Kč bez DPH, a pověřuje starostku města Idu Jenkovou podpisem tohoto dodatku č. 1.
Zodpovídá: starostka

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0

14/02/2015
RM doporučuje ZM ke schválení obecně závaznou vyhlášku města Police nad Metují č. 01/2015 "Požární řád".
Zodpovídá: tajemník

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0

15/02/2015
Rada města:

a) schvaluje nákup myčky nádobí do školní jídelny ZŠaMŠ z investičního fondu této PO
b) souhlasí s posílením investičního fondu z rezervního fondu o částku maximálně 135 000 Kč na pořízení myčky nádobí do školní jídelny po provedení účetní uzávěrky za rok 2014.

Zodpovídá: ředitel ZŠ a MŠ

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0

16/02/2015
RM uděluje Pamětní list města Police nad Metují panu P. P. za mnohaleté provozování Koloniálu na polickém náměstí a vzorné služby pro občany.
Zodpovídá: starostka

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0

17/02/2015
RM uděluje u příležitosti pátého výročí založení Polického symfonického orchestru Pamětní list města Police nad Metují:

a) Polickému symfonickému orchestru,
b) panu P. S., panu M. S. a slečně P. S.

Zodpovídá: starostka

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0

18/02/2015
RM doporučuje ZM ke schválení, aby město Police nad Metují nadále zůstalo členem destinační společnosti Branka, o.p.s.
Zodpovídá: starostka

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0

19/02/2015
RM doporučuje ZM ke schválení, aby město Police nad Metují bylo na zkušební dobu jeden rok vedle členství v destinační společnosti Branka, o.p.s. i členem Společnosti pro destinační management Broumovska o.p.s.
Zodpovídá: starostka

Pro:	6	Proti:	1	Zdržel se:	0

Jednání RM bylo ukončeno 21.05 hodin.

Zápis vyhotoven: 21. 1. 2015
Zapsal: Ing. Pavel Pohner

Starostka:
Ida Jenková

Ověřovatel:
Mgr. Jiří Škop