

## ZÁPIS Z 2. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA V ROCE 2006

konaného dne 30.1.2006 v 16,00 hod.  
ve velké zasedací místnosti MĚÚ v Polici nad Metují

Přítomni : Z. Kadidlo - starosta, I. Seidlmanová - místostarostka, Z. Teichman, L. Bořek,  
V. Kašíková, M. Puschmann, Ing. Jiří Vlček - členové RM

Ing. P. Pohner - tajemník MĚÚ

Nepřítomni:

Pozdní příchod : Ing. Jiří Vlček - 16,20 hod., Věra Kašíková - 17,20 hod.

Dřívější odchod: Ida Seidlmanová - 19,10 hod.

Hosté :

Ověřovatel : Zdeněk Teichman

### **Program jednání : - Kontrola usnesení - Projednávané body**

- 01) Přidělení bytu vDPS - pí Dubišarová
- 02) Záměr prodeje pozemků a budov areálu „cihelny“
- 03) Kupní cena za dům č.p.259 s pozemkem vk.ú. Police
- 04) Přidělení bytu v domě čp.337 vk.ú. Police - manželé Blažkovi
- 05) Prodej bytu v domě čp.337 vk.ú. Police - manželům Blažkovým
- 06) Splátkový kalendář za dům čp.337 vk.ú. Police
- 07) Návrh rozpočtu města na rok 2006
- 08) Vnitřní platový předpis upravující poskytování platu ředitelům PO
- 09) Vyhláška č. 4/2006 o ozrušení vyhlášky č. 3/1996
- 10) Vyhláška č. 3/2006 o zrušení vyhlášky č.1/2001
- 11) Vyhláška č. 1/2006, o zrušení vyhlášky č. 2/1995
- 12) Vyhláška č. 2/2006 o zrušení vyhlášky č. 4/1993
- 13) Pronájem přízemí domu č.p.15 („dřevěnky“)
- 14) Převod pozemku p.č.989/89 k.ú. VL do majetku města
- 15) Příklad pomoci při budoucí opravě a plotu
- 16) Revokace usnesení o úhradě za využívání výtahu nájemníky DPS

### **Kontrola plnění usnesení RM :**

07,08,09,10,12/10/05 IMŽP - smlouva o smlouvě budoucí čp. 204 ....

02/01/06 zodp. IMŽP - záměr pronájmu části pozemku p.č.215/13 v k.ú. Velká Ledhuje

## **USNESENÍ**

### **z 2. zasedání rady města v roce 2006 ze dne 30. ledna 2006**

#### **01/02/2006**

RM schvaluje přidělení bytu v pečovatelském domě paní Dubišarové Martě od 1.1.2006.

Zodpovídá: SOC, ředitel TS s.r.o

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **02/02/2006**

RM schvaluje záměr prodeje a doporučuje ZM ke schválení prodej následujících nemovitostí v k.ú. Police nad Metují :

a) pozemků st.p.č. 357 o výměře 39 m<sup>2</sup>, st.p.č. 576 o výměře 303 m<sup>2</sup>, p.č. 995/3 o výměře 356 m<sup>2</sup>, p.č. 999/1 o výměře 4429 m<sup>2</sup>, p.č. 999/4 o výměře 1162 m<sup>2</sup>

b) budovy č.p. 300 na st.p.č. 357

c) skladové haly sgarážemi na st.p.č. 576

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **03/02/2006**

RM schvaluje a doporučuje ZM ke schválení kupní cenu ve výši 130.000,- Kč za dům č.p.259 s pozemkem st.p.č. 242 a pozemek p.č. 1048/27 v k.ú. Police nad Metují.

Zodpovídá: IMŽP  
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **04/02/2006**

RM schvaluje přidělení bytu č.5 v domě čp.337 v k.ú. Police nad Metují manželům Danielovi a Miriam Blažkovým od 1.4.2006. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu jednoho roku, po uhrazení celé kupní ceny bude prodloužena na dobu neurčitou.

Zodpovídá: IMŽP  
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **05/02/2006**

RM schvaluje záměr prodeje a doporučuje ZM ke schválení prodej bytu č.5 v domě č.p.337 v k.ú. Police nad Metují. Kupní cena činí částku 570.000,- Kč, prodej bude uskutečněn v průběhu tří měsíců po uplynutí 20 let od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí č.j.výst. 2179/220/99 Ju, tedy nejpozději do 22.4.2020. Do té doby bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní.

Zodpovídá: IMŽP  
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **06/02/2006**

RM schvaluje a doporučuje ZM ke schválení splátkový kalendář na splacení kupní ceny ve výši 570.000,- Kč za byt č.5 v domě č.p.337 v k.ú. Police nad Metují pro manžele Daniela a Miriam Blažkovy takto :

- a) 200.000,- Kč uhradí při podpisu smlouvy budoucí o smlouvě kupní
- b) 370.000,- Kč uhradí do 30.6.2006

V případě, že se manželům Blažkovým nepodaří zajistit úvěr či hypotéku na splátku dle bodu b), bude RM a ZM předložen ke schválení nový splátkový kalendář na splacení částky 370.000,- Kč.

Zodpovídá: IMŽP  
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **07/02/2006**

RM doporučuje ZM ke schválení návrh rozpočtu města na rok 2006.

Zodpovídá: FSO  
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **08/02/2006**

RM schvaluje vnitřní platový předpis upravující poskytování platu ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem Police nad Metují platný od 1.1.2006.

Zodpovídá: tajemník  
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **09/02/2006**

RM na základě vyjádření odboru dozoru a kontroly veřejné správy ministerstva vnitra doporučuje ZM vydání obecně závazné vyhlášky č. 4/2006 o ozrušení obecně závazné vyhlášky č. 3/1996 o zákazu používání zábavné pyrotechniky, z důvodu kolize se zákonem č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů.

Zodpovídá: tajemník  
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **10/02/2006**

RM na základě vyjádření odboru dozoru a kontroly veřejné správy ministerstva vnitra doporučuje ZM vydání obecně závazné vyhlášky č. 3/2006 o zrušení vyhlášky č.1/2001 o udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, o ochraně veřejné zeleně a užívání zařízení obce sloužících potřebám veřejnosti ve městě Police nad Metují, z důvodu, že nežadoucí činnosti v ní uvedené jsou regulovány platnými zákony (např. o přestupcích, o odpadech atd.)

Zodpovídá: tajemník  
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **11/02/2006**

RM na základě vyjádření odboru dozoru a kontroly veřejné správy ministerstva vnitra doporučuje ZM vydání obecně závazné vyhlášky č. 1/2006, o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 2/1995 o památkové zóně města Police nad Metují z důvodu absence zákonného zmocnění v přenesené působnosti.

Zodpovídá: tajemník  
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**12/02/2006**

RM na základě vyjádření odboru dozoru a kontroly veřejné správy ministerstva vnitra doporučuje ZM vydání obecně závazné vyhlášky č. 2/2006 o zrušení obecně závazné vyhlášky č. 4/1993, o zachování klidu, zejména nočního, z důvodu, že rušení nočního klidu jako přestupek spadá do výkonu přenesené působnosti.

Zodpovídá: tajemník

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**13/02/2006**

RM schvaluje bezplatný pronájem přízemí domu č.p.15 („dřevěnky“) v k.ú. Police nad Metují na dobu neurčitou Regionálnímu muzeu Náchod pro výstavní účely.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**14/02/2006**

RM schvaluje a doporučuje ZM ke schválení bezúplatný převod pozemku p.č.989/89 o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Ledhuje od vlastníka paní Dobromily Vávrové do majetku města.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**15/02/2006**

RM schvaluje, aby v případě poškození plotu na hranici pozemku p.č.959/88 vlivem prorůstání kořenů vzrostlých stromů stojících na pozemku p.č.959/89 v k.ú. Velká Ledhuje, bylo město nápomocno při jeho budoucí opravě a poskytlo vlastníkovému plotu paní Dobromile Vávrové finanční příspěvek nebo provedení odborných prací.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

**16/02/2006**

RM revokuje své usnesení č. 13/15/2003 a ukládá Technickým službám Police nad Metují, s.r.o stanovit úhradu za využívání výtahu nájemníky DPS s platností od 1.1.2005 diferencovaně podle umístění bytů v patrech následovně : přízemí 15 %, 1.patro 35%, 2.patro 50 % z celkových nákladů na el. energii spotřebovanou výtahem.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Jednání RM bylo ukončeno ve 20,30 hodin.

Ověřovatel :

Starosta města :

Kadidlo Zdeněk