



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 20. schůze Rady města Police nad Metují v roce 2021,
která se konala dne 12.10.2021
od 17:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Ing. Jiří Beran, starosta
Mgr. Eva Kašparová, člen RM
Mgr. Jaroslav Souček, člen RM
Ing. Jiří Vlček, člen RM
Ing. Josef Havlíček, člen RM
Ing. Pavel Pohner, tajemník
Mgr. Jiří Škop, místostarosta

Omluveni: Jan Antl, člen RM

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Beran, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 20. Rady města Police nad Metují v roce 2021 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/20RM/2021 Broumovsko - regionální produkt - zážitek I. Rada města projednala a schvaluje podání žádosti na udělení certifikátu Broumovsko – regionální produkt – zážitky, garantem je Společnost pro destinační management Broumovska. II. Rada města pověřuje Vedoucího Muzea papírových modelů, pana Pavla Frydrycha, k sepsání žádosti a její obhájení před komisí v Broumově dne 14. 10. 2021 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/20RM/2021 Záměr uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě prostoru sloužícího podnikání - bistro v č. p. 75 Masarykovo náměstí, Police n.M. I. Rada města projednala prodloužení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 11. 11. 2020 s panem [redacted] na pronájem bistra v č. p. 75 Masarykovo náměstí, Police nad Metují. II. Rada města schvaluje záměr uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 11. 11. 2020 s panem [redacted] spočívající ve změně doby pronájmu z doby určité

	<p>na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.</p> <p>III. Rada města ukládá</p> <p>1. referentce správy majetku</p> <p>1.1. zveřejnit záměr dle návrhu na úřední desku MěÚ Police n.M.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 22.10.2021</p> <p>Komentář: Místostarosta doporučil uzavírat dodatek nájemní smlouvy ve chvíli, kdy bude alespoň rámcově známa budoucí investice do úpravy VZT, a sjednat v dodatku závazek nájemce strpět stavební úpravu, a hradit po dokončení zvýšené nájemné.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
5.	<p>3/20RM/2021 Pronájem uvolněného bytu</p> <p>I. Rada města schvaluje pronájem bytu č. 13 na adrese Na Babí 115, Police nad Metují paní [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], trvale bytem Masarykovo náměstí 77, Police nad Metují od 1.11.2021 na dobu 6 měsíců s možností prodloužení nájemní smlouvy.</p> <p>II. Rada města pověřuje Mgr. Olgu Landovou zajistit ve spolupráci s TS uzavření nájemní smlouvy.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
6.	<p>4/20RM/2021 Úprava výše osobního příplatku ředitelky MŠ + odměna</p> <p>I. Rada města projednala žádost ředitelky MŠ Fučíkova 328, 549 54 Police nad Metují paní Dany Balákové o úpravu osobního příplatku a poskytnutí odměny z volných mzdových prostředků této příspěvkové organizace.</p> <p>II. Rada města schvaluje zvýšení osobního příplatku ředitelce MŠ paní Daně Balákové od 1.11. 2021 na navrženou výši.</p> <p>III. Rada města schvaluje poskytnutí odměny ředitelce MŠ Daně Balákové ze mzdových prostředků příspěvkové organizace MŠ Fučíkova 328, 549 54 Police nad Metují v navrhované výši.</p> <p>Komentář: RM se v diskusi zabývala tím, jakým způsobem ředitelé své žádosti o přiznání odměny předkládají. RM vnímá tyto podklady k odpovědnému rozhodování je nedostatečné, a pro příště žádá ředitele, aby součástí předkládací zprávy bylo širší zdůvodnění opodstatněnosti odměny, za jaké činnosti je odměna navrhována, po jakou dobu byly dané činnosti vykonávány, v čem spočívaly ztížené podmínky výkonu jejich funkce, apod.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
7.	<p>5/20RM/2021 Regenerace rozptylové loučky</p> <p>I. Rada města projednala a bere na vědomí návrh na regeneraci rozptylové loučky na hřbitově zpracovaný Mgr. Monikou Kučerovou, Bělý 9, 549 31 Hronov, IČ 02208547.</p> <p>II. Rada města pověřuje</p>

	<p>Ing. Jana Troutnara zadáním rozpracování předloženého návrhu do fáze projektu k realizaci včetně položkového rozpočtu.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
8.	<p>6/20RM/2021 Schválení dodavatele úpravy zrekultivované skládky odpadů v Radešově ve strži</p> <p>I. Rada města uděluje uděluje podle čl. 11 odst. 1 písm. g) organizační směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2/2017 výjimku pro zadání veřejné zakázky „Úprava tělesa zrekultivované skládky odpadů v Radešově, za domem čp. 13.“</p> <p>II. Rada města schvaluje jako dodavatele veřejné zakázky „Úprava tělesa zrekultivované skládky odpadů v Radešově, za domem čp. 13.“, společnost POPR spol. s.r.o. Hradec Králové, IČ: 46509283, za cenu 135.115,- Kč bez DPH (163.489,- Kč s DPH) a uzavření smlouvy o dílo.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
9.	<p>7/20RM/2021 Udělení plné moci k zastupování města na sněmu SMO</p> <p>I. Rada města uděluje plnou moc městu Meziměstí, IČ 00272841 k zastupování města Police nad Metují na XVIII. sněmu Svazu měst a obcí České republiky, konaném ve dnech 21.- 22.10.2021 v Hradci Králové.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
10.	<p>8/20RM/2021 Uzavření provozu MŠ v době vánočních prázdnin 2021</p> <p>I. Rada města bere na vědomí uzavření provozu MŠ Fučíkova 328, 549 54 Police nad Metují v době vánočních prázdnin od 23.12.2021 do 31.12.2021. Provoz bude obnoven v pondělí 3.1.2022.</p> <p>Komentář: RM diskutovala o zajištění vzájemné koordinace při uzavírání mateřských škol v době prázdnin, ve vazbě na reálné potřeby pracujících rodičů, za účelem zajištění částečného omezeného provozu v jednom ze zařízení. RM pod diskusi doporučuje ředitelům obou školských zařízení, aby vždy zjišťovali zájem rodičů o případné využití MŠ o prázdninách s tím, že v případě omezeného zájmu rodičů o umístění dětí do MŠ v době prázdnin, kdy by nebylo efektivní provozovat obě školská zařízení, aby umožnili umístění dětí vždy do jednoho zařízení, které zůstane v částečném provozu. V rámci jednání o rozpočtu školských zařízení se RM k tomuto tématu vrátí, přičemž je žádoucí, aby k těmto jednáním měli ředitelé připraven návrh na řešení fungování školek v roce 2022.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
11.	<p>9/20RM/2021 Ukončení smlouvy o výpůjčce ze dne 16. 4 .2018 na část pozemku p. č. 730/58 v k.ú. Hlavňov</p> <p>I. Rada města projednala žádost o ukončení smlouvy o výpůjčce uzavřené mezi městem Police nad Metují a paní [redacted] dne 16. 4. 2018.</p> <p>II. Rada města schvaluje ukončení smlouvy o výpůjčce uzavřené mezi městem Police nad Metují a paní [redacted] uzavřenou dne 16. 4. 2018 dohodou ke dni 31. 12. 2021.</p>

III. Rada města schvaluje

záměr výpůjčky části pozemku p. č. 730/58 o přibližné výměře 55 m² v k.ú. Hlavňov.

IV. Rada města ukládá

1. referentce správy majetku

1.1. připravit dohodu o ukončení smlouvy, zajistit její podpisy a zveřejnit záměr výpůjčky dle návrhu na úřední desku MěÚ Police n.M.

Termín: 31.12.2021

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

12.

10/20RM/2021**Schválení výroby a dodávky autobusové zastávky v Hlavňově****I. Rada města projednala a schvaluje**

výrobu a dodávku dřevěné autobusové zastávky v Hlavňově, společností Keliwood s. r. o., Kováků 834/8, Praha 5 - Smíchov, IČ: 28196104, za celkovou cenu 109 000 Kč bez DPH (tj. 131 890 Kč vč. DPH) a demolici stávající zastávky panem Ondřejem Kohlem, Suchý Důl 35, IČ: 88365000, za celkovou cenu 30 000 Kč bez DPH (tj. 36 300 Kč vč. DPH).

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí

1.1. zajistit realizaci akce (zajištěním uzavření smlouvy, kontrolou provedení akce, včetně jejího převzetí po dokončení).

Termín: 29.10.2021

Komentář:

Členové RM se u tohoto bodu pozastavili nad tím, že město nemá zpracován žádný dokument, na jehož podkladě by byl na území města užíván jednotný mobiliář. V tomto směru by RM uvítala zpracování podkladu, o který by se orgány města mohly v budoucnu opřít, a pořízování mobiliáře z rozpočtu města nepodléhalo pouze názoru poradních orgánů. Jako vhodný zpracovatel se jeví radou města ustavená Pracovní skupina programu regenerace města.

Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

13.

11/20RM/2021**Žádosti týkající se odkupu či směny pozemku p. č. 1208/1 v k.ú. Police nad Metují****I. Rada města projednala**

žádost podanou dne 19. 7. 2021 panem [redacted] a žádost podanou dne 20. 7. 2021 panem [redacted]. Obě žádosti se týkají odkupu či směny pozemku p. č. 1208/1 v k.ú. Police nad Metují.

II. Rada města neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 1208/1 v k.ú. Police nad Metují.

III. Rada města neschvaluje

záměr směny pozemku 1208/1 v k.ú. Police nad Metují nebo jeho části. Důvodem neschválení prodeje či směny pozemku je fakt, že přes něj inženýrské sítě a v Územním plánu města Police nad Metují je pozemek veden jako plocha zeleně s funkcí ochrannou a izolační. Důvod podání obou žádostí je v rozporu s Územním plánem města Police nad Metují.

IV. Rada města ukládá

1. referentce správy majetku

1.1. sdělit žadatelům přijaté usnesení Rady města Police nad Metují a jednat s vlastníkem pozemku p. č. 114/4 v k.ú. Police nad Metují o odkupu části umístěné pod chodníkem.

Termín: 5.11.2021

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

14.

12/20RM/2021**Zrušení VZ „Rekonstrukce koupaliště v Polici nad Metují“.****I. Rada města bere na vědomí**

informace o vývoji v případě věci veřejné zakázky na stavební práce na „Rekonstrukci koupaliště v Polici nad Metují“, kdy na základě neprokázání technické kvalifikace odstoupila z výběru společnost Lacus Technology s.r.o., IČ 05617791, se sídlem Říčany – Jažlovice, Zděbradská 8, PSČ 251 01.

II. Rada města ruší

veřejnou zakázku s ohledem na ustanovení § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť se v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, spočívající ve výrazném cenovém rozdílu mezi vítěznou nabídkou a nabídkou druhou v pořadí, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí

- 1.1. připravit na 21. jednání rady města nové zadávací řízení, upravit a zrevidovat podklady pro zadávací řízení, zajistit externího dodavatele pro administraci zadávacího řízení a předložit ke schválení vyhlášení nového zadávacího řízení.

Termín: 21.10.2021

Hlasování Pro: 5 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

15.

13/20RM/2021**Revize údajů katastru nemovitostí v k.ú. Radešov nad Metují****I. Rada města bere na vědomí**

oznámení o konání revize údajů katastru nemovitostí v katastrálním území Radešov nad Metují doručené dne 7. 10. 2021.

II. Rada města pověřuje

účastí na jednáních týkajících se revize údajů v katastru nemovitostí v katastrální území Radešov nad Metují Mgr. Jiřího Škopa a Ing. Kateřinu Brátovou, případně jejich náhradníky Bc. Hanu Plnou a Helenu Jenkovou. Pověřené osoby budou oprávněny podávat katastrálnímu úřadu potřebné informace týkající se vlastníků nemovitostí a informace týkající se nemovitostí ve vlastnictví obce.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

16.

Diskuze

Starosta požádal člena RM Ing. Havlíčka, aby jako náhradní praporečník města nesl prapor města při Svatohubertské mši konané 30. 10. 2021 v chrámu Nanebevzetí Panny Marie.

Místostarosta:

- informoval o jednání s firmou Strabag, která vysoutěžila zakázku na realizaci rekonstrukcí místních komunikací v ulici Horní a komunikace za radnici, s tím, že firma potvrdila, že i přes potíže s dodávkami stavebních materiálů, a výrobními kapacitami, bude schopna ještě letos v listopadu zahájit rekonstrukci ulice Horní. Bude-li počasí přát, měla by se ulice ještě letos dokončit. Rekonstrukce komunikace za radnici se bohužel odkládá na jaro příštího roku. Zde bude potřeba jednat o uzavření dodatku smlouvy o dílo.

- informoval o plnění úkolu týkajícího se přípravy záměru výstavby víceúčelového sportoviště v ulici Ostašská, a jeho snaze vyjasnit detailní podmínky dotačního programu určeného pro výstavbu sportovišť. Administrátor, Národní sportovní agentura, bohužel nekomunikuje a osobní konzultaci se zatím nedaří vyjednat. Bez vyjasnění některých otázek a zhodnocení šancí na získání dotace není možné činit další kroky, např. zadávat vypracování nákladné projektové dokumentace. S ohledem na dotační podmínky je nutné provést aktualizaci plánu rozvoje sportu, přičemž v tomto směru již byla poptána společnost Envipartner, která zpracovávala původní Plán rozvoje sportu.

Eva Kašparová - informovala o oddlužovací akci "milostivé léto", která vychází z legislativně schváleného „exekučního balíčku“. Tato akce se může týkat i dlužníků města, na které již byla vyhlášena exekuce. V tomto směru doporučila prověřit stav všech dlužníků.

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Mgr. Jiří Škop
místostarosta