

ZÁPIS ZE 18. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA V ROCE 2014

konaného dne 25. 8. 2014 v 16,00 hod. v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: I. Jenková - starostka, Mgr. Jiří Škop - místostarosta, L. Bořek, Ing. Josef Havlíček,
~~Ing. Jiří Vlček~~, Ing. V. Seidl, Mgr. L. Fulková - členové RM
Ing. P. Pohner - tajemník MěÚ

Nepřítomni : Ing. J. Vlček

Pozdní příchod :

Dřívější odchod :

Hosté : Jarmila Šenková, ved. SOC I. Kejdanová,
V. V., D. T., A. U.

Ověřovatel : Mgr. Jiří Škop

Program jednání : - Kontrola usnesení
- Projednávané body

- 1) Parametry VŘ na zametací stroj pro město Police nad Metují
- 2) Příkazní smlouva na zajištění VŘ na dodávku zametacího vozu
- 3) Parametry VŘ projektu "Podporujeme domácí kompostování a nakládání s BRKO"
- 4) Parametry VŘ na úpravu prostoru před smuteční síní
- 5) Nesouhlas s rozšířením díla "Oprava MK za Honským rybníkem"
- 6) Pověření starostky a místostarosty jednat ve věci rekonstrukce „Ostašská"
- 7) Podmínky souhlasu se stavebním povolením na průtah obce Pěkov
- 8) Výměna bytů v č.p. 314 v ulici 17. listopadu
- 9) Poskytnutí půjčky MAS Stolové hory
- 10) Opravy vstupu do bytového domu čp. 290 v k. ú. Velká Ledhuje,
- 11) Zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce, a.s. v k.ú. Radešov
- 12) Záměr vypůjčit část pozemku p.č. 1/8 a 227 v k.ú. Velká Ledhuje
- 13) Znalecká cena nájemního domu č.p. 313 v ulici 17. listopadu
- 14) Zadáním oponentního posudku na dům č.p.313 v ulici 17. listopadu
- 15) Pronájem části pozemku p.č. 725/11 v k.ú. Police nad Metují
- 16) Uzavření dodatku č. 2 s SK Fagone o. s.,
- 17) Přidělení městského bytu č. 2 v domě č.p. 35 v Hlavňově
- 18) Přidělení městského bytu č. 12 v domě č.p. 407 v ulici Na Babí
- 19) Přidělení městského bytu č. 3 v domě č.p. 407 v ulici Na Babí
- 20) Odebrání osobního příplatku ředitelce MŠ
- 21) Souhlas se zapojení ZŠaMŠ do projektu "Dotkněte se inspirace"
- 22) Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 291 o poskytnutí dotace na výstavbu bytů
- 23) Změna rozpočtu č. 6 - položky rozpočtového opatření č. 23 - 27
- 24) Žádost SDH Pěkov o výjimku pro pořádání kulturní akce
- 25) Změnu plánu oprav bytového a nebytového fondu k 1. 9. 2014

Kontrola plnění usnesení RM:

03/14/09 zodp. IMŽP - vypůjčka pozemků pod plánovanou cyklostezkou - PF
14/26/12 zodp. IMŽP - převod vlastnictví zahradní chaty na zahradě č. 10 na pozemku parc. č. 923/1 v k. ú. Police
02/10/14 zodp. IMŽP - záměr vypůjčky nebytových prostor - čp. 200 - dílna AMK – po kolaudaci
04/16/14 zodp. IMŽP - zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 715/1 v k. ú. Velká Ledhuje pro RWE
07/16/14 zodp. IMŽP – zrušení a zřízení věcného břemene v rámci stavby vodního díla - Rybník v k. ú. Hlavňov
07/17/14 zodp. IMŽP - záměr vypůjčit pozemky p.č. 408/4 a p.č.417/2 v k.ú. Pěkov
20/17/14 zodp. IMŽP - záměr pronájmu nebytových prostor v celém přízemí budovy č.p. 341 v Tyršově ulici

3

08/18/2014

RM schvaluje následující výměnu městských bytů. Paní I. Ž. uvolní byt č. 5 v č.p. 314 v ulici 17. listopadu v Polici nad Metují. Paní C. K. uvolní byt č. 4 v č.p. 314 v ulici 17. listopadu v Polici nad Metují. Následně bude paní I. Ž. přidělen byt č.4 po paní C. a paní C. K. přidělen byt č. 5 po paní Ž. Nájemní smlouva s paní Irenou Ž. bude uzavřena na dobu určitou 1měsíc s možností dalšího prodloužení, bude-li paní Ž. řádně plnit povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a zároveň začne umořovat dluh na nájemném. S paní C. bude uzavřena smlouva na 6 měsíců.

Zodpovídá: TS s.r.o., IMŽP

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

09/18/2014

RM doporučuje ZM ke schválení poskytnutí půjčky Místní akční skupině Stolové hory ve výši 100.000 Kč s tím, že finanční prostředky budou na účet města vráceny jednorázově nejpozději do 10. 3. 2015. Půjčka bude úročena úrokovou sazbou odpovídající sazbě, kterou má město dohodnutu ve smlouvě o revolvingovém úvěru s KB.

Zodpovídá: místostarosta, FSO

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

10/18/2014

RM schvaluje:

- a) provedení opravy vstupu do bytového domu čp. 290, Police nad Metují, na pozemku parcelní č. 1197 v k. ú. Velká Ledhuje, spoluvlastníky bytového domu.
- b) aby podíl města na této opravě činil 30% nejvýše však 11.500 Kč.

Zodpovídá: místostarosta, FSO

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

11/18/2014

RM schvaluje zřízení věcného břemene- služebnosti pro oprávněného - společnost ČEZ Distribuce, a.s. Věcné břemeno služebnosti bude spočívat v právu oprávněného zřídit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na pozemku p.č. 874/5 v k.ú. Radešov nad Metují, věcné břemeno zahrnuje též právo oprávněného provádět na součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně jejího odstranění. Zařízením distribuční soustavy se konkrétně rozumí zemní kabelové vedení nízkého napětí. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno dle smlouvy IZ-12-2000231/VB/1. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1000,- Kč + DPH.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

12/18/2014

RM schvaluje záměr vypůjčit část pozemku p.č. 1/8 a 227 v k.ú. Velká Ledhuje o výměře 120 m².

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

13/18/2014

RM bere na vědomí znalecm zjištěnou cenu nájemního domu č.p.313 v ulici 17. listopadu s pozemkem st.č.368 o výměře 385 m² v k.ú. Police nad Metují, která činí 975.590,- Kč.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

14/18/2014

RM pověřuje odbor IMŽP zadáním oponentního posudku ke zjištění ceny domu č.p.313 v ulici 17. listopadu s pozemkem st.č.368 o výměře 385 m² v k.ú. Police nad Metují.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 5

Proti: 1

Zdržel se: 0

15/18/2014

RM neschvaluje pronájem části pozemku p.č. 725/11 v k.ú. Police nad Metují o výměře 81 m² paní M. R. Důvodem nesouhlasu je, že žadatelka neuhradila veškeré své závazky vůči městu Police nad Metují.

Zodpovídá: TS s.r.o., IMŽP

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

16/18/2014

RM schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 1. 3. 2010 uzavřené mezi městem Police nad Metují a SK Fagone o. s., o změně výměry užívaných pozemků z 17 700 m² na 7 700 m² s účinností od 1. 9. 2014.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

17/18/2014

RM schvaluje přidělení městského bytu č. 2 v domě č.p. 35 v Hlavňově paní A. Š. od 1. 10. 2014 na dobu určitou jeden rok s možností dalšího prodloužení, bude-li nájemce řádně plnit povinnosti vyplývající z nájmu. RM zároveň ruší usnesení č.17/17/2014, kterým byl paní A. Š. přidělen byt č.1 v č.p. 35 Hlavňov.

Zodpovídá: TS s.r.o., IMŽP

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

18/18/2014

RM schvaluje přidělení městského bytu č. 12 v domě č.p. 407 v ulici Na Babí, Police nad Metují J. M. na dobu určitou 3 měsíce.

Zodpovídá: TS s.r.o., IMŽP

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

19/18/2014

RM schvaluje přidělení městského bytu č. 3 v domě č.p. 407 v ulici Na Babí, Police nad Metují zájemcům v tomto pořadí:

1. H. E.

2. H. L.

3. M. A.

Zodpovídá: TS s.r.o., IMŽP

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

20/18/2014

RM schvaluje s účinností od 1. 9. 2014 z důvodu realizace úsporných opatření v mzdové oblasti odebrání osobního příplatku ředitelce MŠ Daně Balákové.

Zodpovídá: ředitelka MŠ

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

21/18/2014

RM souhlasí se zapojením ZŠ a MŠ Police nad Metují jako partnera do projektu "Dotkněte se inspirace", CZ.1.07/1.3.00/51.0046 v rámci Operačního programu „Vzděláváme pro konkurenceschopnost“, výzvy MŠMT číslo 51.

Zodpovídá: ředitel ZŠaMŠ

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

22/18/2014

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 291 o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci uzavřené dne 22. 4. 1998.

Zodpovídá: FSO

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

23/18/2014

RM schvaluje změnu rozpočtu č. 6 - položky rozpočtového opatření č. 23 - 27 - zvýšení rozpočtových příjmů o 22.290 Kč, zvýšení rozpočtových výdajů o 21.990 Kč a snížení financování (položka 8113) o 300 Kč.

Zodpovídá: FSO

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

24/18/2014

RM bere na vědomí žádost SDH Pěkov o výjimku pro pořádání kulturní akce, a odkládá ji jako nedůvodnou.

Zodpovídá: MP

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

25/18/2014

RM schvaluje změnu plánu oprav bytového a nebytového fondu k 1. 9. 2014. Změna vychází z provedených výběrových řízení, havárií a potřeb dle nově zjištěných skutečností.

Zodpovídá: ředitel TS s.r.o.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Jednání RM bylo ukončeno 20,50 hodin.

Zapsal Ing. Pavel Pohner

Starostka:
Ida Jenková

Ověřovatel:
Mgr. Jiří Škop