



Zastupitelstvo města Police nad Metují



Z Á P I S

z 1. zasedání Zastupitelstva města Police nad Metují,
které se konalo dne 19.2.2025
od 17:00 hodin v na sále Pellyho domů

Přítomni:	Jan Antl, člen RM	Ing. Jiří Beran, člen ZM
	Ing. Matěj Brát, člen ZM	Mgr. Martina Frydrychová, člen RM
	Ing. Josef Havlíček, člen ZM	MUDr. Adéla Hažmuková, člen ZM
	Jiří Hubka, člen ZM	Mgr. Eva Kašparová, člen ZM
	Karel Klimeš, člen ZM	Ing. Radko Kříž Ph.D., člen ZM
	Michal Mucha, člen RM	Ján Pastorek, člen ZM
	Marek Plný, člen ZM	Ing. Jan Pohl, člen ZM
	Ing. Pavel Pohner, tajemník	Radek Starý, 1. místopředseda
	Renata Steinerová, člen ZM	Mgr. Jiří Škop, starosta
	Kamil Švorčík, člen ZM	David Vávra, člen ZM
	Ing. Jiří Vlček, člen RM	
Omluveni:	Mgr. Jaroslav Souček, 2. místopředseda	
Nepřítomni:		
Hosté:	Bc. Alena Hrušková; Mgr. Karel Nývlt	
Předsedající:	Mgr. Jiří Škop, starosta	
Ověřovatelé:	Jiří Hubka, člen ZM; David Vávra, člen ZM	

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení a schválení programu 1. Zastupitelstva města Police nad Metují v roce 2025</p> <p>Zahájení jednání starostou města</p> <p>Zahajuji 1. veřejné zasedání ZM v roce 2025, které jsem svolal v souladu se zákonem o obcích. Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ, ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem.</p> <p>Zapisovatelkou dnešního jednání stanovuji paní Bc. Hanu Plnou.</p> <p>Ověřovateli zápisu z dnešního jednání stanovuji pana Jiřího Hubku a pana Davida Vávru.</p> <p>V době zahájení zasedání ZM je přítomno 20 členů ZM z celkového počtu 21 členů, omluven je ze zdravotních důvodů pan Mgr. Jaroslav Souček.</p> <p>Konstatuji, že ZM je usnášeníschopné.</p> <p>Upozorňuji, že z dnešního zasedání ZM bude pro potřeby přípravy zápisu pořizován zvukový záznam a znovu zkušebně, po úpravě snímání zvuku, i neveřejný videozáznam. Bude-li vše v pořádku, navrhneme na příštím zasedání ZM změnu jednacího řádu a začneme zasedání ZM vysílat online.</p> <p>Dovoluji si Vám předložit návrh programu dnešního zasedání:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zahájení a schválení programu 1. Zastupitelstva města Police nad Metují v roce 2025

2. Kontrola plnění usnesení
3. Volba přísedícího okresního soudu v Náchodě - P.Z.
4. Volba přísedícího okresního soudu v Náchodě - L.H.
5. Nabídka na odkup pozemku parc. č. 148/1 a st. 58, vše v k.ú. Pěkov
6. Dotace města Police nad Metují z programu Akce pro veřejnost a Spolková činnost - rok 2025
7. Dotace z rozpočtu města Police nad Metují - Podpora sociálních služeb
8. Individuální dotace města na rok 2025 - Muzeum Náchodska
9. Individuální dotace z rozpočtu města na rok 2025 - Police Symphony Orchestra z. s.
10. Prodej pozemku parc. č. 165/7 a části pozemku parc. č. 165/1, vše v k.ú. Velká Ledhuje
11. Zpětná koupě pozemku parc. č. 769/266 v k.ú. Velká Ledhuje - využití předkupního práva
12. Změna a doplnění usnesení č. 8/6ZM/2024 o odměňování neuvolněných členů ZM, předsedů a členů výborů a komisí
13. Diskuze

Má někdo z členů zastupitelstva návrh na doplnění předloženého programu dnešního zasedání ZM?
Pokud tomu tak není, předkládám tento návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje předložený program 1. veřejného zasedání ZM Police nad Metují v roce 2025.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: **Přijato**

2. **Kontrola plnění usnesení**

Slovo si vzal tajemník úřadu Ing. Pavel Pohner a konstatoval, že kromě 3 usnesení, je vše splněno.

3. **1/1ZM/2025**

Volba přísedícího okresního soudu v Náchodě - P.Z.

I. Zastupitelstvo města projednalo

návrh Okresního soudu v Náchodě na opětovnou volbu pana [REDACTED] do funkce přísedícího.

II. Zastupitelstvo města volí

pana [REDACTED] Police nad Metují na další funkční období do funkce přísedícího Okresního soudu v Náchodě.

Komentář:

Mgr. Škop uvedl, že pan [REDACTED] působí na základě zvolení zastupitelstvem od 24. 2. 2021 jako přísedící Okresního soudu v Náchodě. Vzhledem k tomu, že přísedící jsou voleni na dobu 4 let, končí jeho mandát v letošním roce. Město obdrželo žádost Okresního soudu v Náchodě o zařazení volby pana [REDACTED] do funkce přísedícího pro další volební období na nejbližší zasedání zastupitelstva. Funkci přísedícího vykonává řádně, splňuje zákonem stanovené předpoklady a s opětovným zvolením souhlasí. Přísedící již rozhodují u menšího množství případů, ale i tak jsou u některých ještě potřeba, jejich volba spadá do pravomoci ZM.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

4. **2/1ZM/2025**

Volba přísedícího okresního soudu v Náchodě - L.H.

I. Zastupitelstvo města projednalo

návrh Okresního soudu v Náchodě na opětovnou volbu paní [REDACTED] do funkce přísedícího.

II. Zastupitelstvo města volí

paní [REDACTED] Police nad Metují na další funkční období do funkce přísedícího Okresního soudu v Náchodě.

Komentář:

Mgr. Škop uvedl, že se jedná o stejný návrh jako v předchozím usnesení. Paní [REDACTED] končí mandát na konci února, svoji funkci vykonává řádně, splňuje zákonem stanovené předpoklady a souhlasí s opětovným zvolením.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

5.

3/1ZM/2025

Nabídka na odkup pozemku parc. č. 148/1 a st. 58, vše v k.ú. Pěkov

I. Zastupitelstvo města projednalo

nabídku na odkup nemovitostí pozemku parc. č. 148/1 a st. 58, jehož součástí je stavba č. p. 32, vše v k.ú. Pěkov.

II. Zastupitelstvo města neschvaluje

odkup pozemku parc. č. 148/1 o výměře 1139 m² a pozemku st. 58 o výměře 172 m², jehož součástí je stavba č.p. 32, vše v k.ú. Pěkov. Navrhujícím je pan [REDACTED]. Nabízená kupní cena je ve výši 1 200 000 Kč.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. referentce správy majetku

1.1. informovat prodávajícího o přijatém usnesení.

Termín: 14.3.2025

Komentář:

Mgr. Škop uvedl, že s nabídkou na odkup přišel osobně otec vlastníka nemovitostí, který v ní doposud bydlel. Nově se stěhuje blíže k synovi. Realitní kanceláře budou nemovitosti nabízet za cenu 1,3 milionu Kč, město by vše mohlo zakoupit za 1,2 milionu Kč. Stavba domu na pozemku st. 58 je ve velmi špatném stavu a vyžaduje kompletní rekonstrukci. Vzhledem k tomu, že město v minulých letech zakoupilo dům v Soukenické ulici a nemovitosti v ulici Hvězdecká, a dále získá dům v Tomkově ulici, tak odbor IMŽP odkup nedoporučuje. Pro město nejsou nemovitosti nijak využitelné a oprava by byla finančně nákladná. Odkup se jeví jako neúčelný a nehospodárný.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

6.

4/1ZM/2025

Dotace města Police nad Metují z programu Akce pro veřejnost a Spolková činnost - rok 2025

I. Zastupitelstvo města projednalo

návrh grantové komise na poskytnutí dotací z rozpočtu města Police nad Metují v rámci dotačního programu Akce pro veřejnost 1. pololetí 2025 a grantového programu Spolková činnost na rok 2025.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 243 800 Kč žadatelům z programu Akce pro veřejnost I. pol. 2025 a 1 934 600 Kč žadatelům z programu Spolková činnost na rok 2025 uvedeným v příloze, a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace s těmito žadateli.

Komentář:

Mgr. Škop vysvětlil tradiční postup projednávání žádostí, žádosti hodnotí grantová komise, ta dle počtu

bodů rozděluje alokovanou částku, rozdělení dotací jednotlivým spolkům tuto částku nepřevyšuje, zbývající část finančních prostředků bude převedena do dalšího pololetí.

Ing. Havlíček, předseda grantové komise, obecně vysvětlil že se grantová komise snaží, aby do vyhodnocení bylo možné co nejméně subjektivně zasahovat, pravidla se stále snaží vylepšovat, aby byla pro žadatele pochopitelná. I tak se opět stalo, že žádosti byly neúplné či chybné, požádal spolky, aby vyplnění žádosti věnovaly dostatečnou pozornost a v případě nejasností se nebály zeptat. Udělal si také přehled individuálních dotací schválených v roce 2024, loňském roce jich bylo 10, kromě jedné nespádají do oblastí ošetřených grantovým systémem města. Přibližná výše částky rozdělené v roce 2024 na individuální dotace byla ve výši 1, 5 mil. Kč. Konstatoval, že oceňuje práci RM, která neschvaluje přidělení dotací, které by kolidovaly s grantovým systémem města.

Mgr. Škop doplnil, že i v individuálních žádostech se objevují žádosti opakující se každý rok. Byl by rád, kdyby se i u těchto dotací v budoucnu vytvořil systém na jejich přidělování, ale vidí to i na základě zkušenosti z působení v krajském zastupitelstvu jako problematické, nelze postihnout v dotačním systému všechny situace. Čeká se i na změnu financování destinačních společností, které jsou v tuto chvíli financovány ze tří zdrojů. Dovysvětlil situaci okolo poskytnutí opětovné individuální dotace polické farnosti, které má pomoci s další etapou rekonstrukce střechy polického kostela.

Ing. Pohl podpořil úvahu, o svolání schůzky zástupců spolků a grantové komise, kde by byly blíže vysvětleny náležitosti žádostí o dotaci a jejich hodnocení. V dotačních podmínkách je dle jeho názoru několik věcí, se kterými si spolky nedokážou poradit, např. co jsou vlastní zdroje a co se do nich počítá, případně, jak se zachovat, když akce, která měla být původně pořádána na území města musí být kvůli počasí pořádána v jiném městě. Nevěděl, že mají možnost se k vytvořenému systému vyjadřovat.

Mgr. Škop dodal, že podporuje uspořádání školení či konzultačních dní pro žadatele, aby případné dotazy mohly být vyřešeny ještě před podáním žádosti.

Ing. Beran upozornil, že v seznamu žadatelů chybí minimálně 5 spolků, které v minulosti žádosti podávaly. Věří, že nemají v plánu žádat o individuální dotaci mimo grantový systém. Byl by rád, aby pak takové žádosti nebylo vyhověno a nebyl obcházen grantový systém. Dále se kriticky vyjádřil k žádosti o dotaci spolku SDH Pěkov na pořádání plesu, dle jeho názoru se jedná o výdělečnou akci, na kterou by se dotace poskytovat neměly.

Mgr. Škop doplnil, že i pořádání takovéto akce v tuto chvíli vyhovuje podmínkám grantového systému.

Ing. Pohner uvedl, že město uvažuje o pořízení dotačního softwaru, který by usnadnil a zjednodušil podávání a zpracování žádostí o dotaci. Podařilo se nalézt software, který na první pohled splňuje očekávání. Provozovatel byl požádán o vytvoření zkušebního portálu, kde by bylo možné si všechny funkce vyzkoušet a následně se rozhodnout o jeho pořízení. Až se podaří nový dotační systém spustit počítá se seznámením a proškolením žadatelů o dotace.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

7. **5/1ZM/2025**

Dotace z rozpočtu města Police nad Metují - Podpora sociálních služeb

I. Zastupitelstvo města projednalo

návrh sociální komise na poskytnutí dotací z rozpočtu města Police nad Metují v rámci dotačního programu Podpora sociálních služeb pro I. pololetí roku 2025.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace z dotačního programu "Podpora sociálních služeb" ve výši 250 000 Kč žadatelům uvedeným v příloze.

Komentář:

Mgr. Škop uvedl, že sociální komise jednala o žádostech o dotace v programu Podpora sociálních

služeb, které byly podány na I. pololetí roku 2025. Komise postupovala dle grantových pravidel, členové komise se podrobně seznámili s obsahem jednotlivých žádostí. Po neveřejném bodovém ohodnocení komise navrhuje rozdělit částku 250 000 Kč dvanácti žadatelům. Bylo vyhověno všem žádostem, vyčerpali tak celou alokaci. V případě, že by někdo požádal v druhém pololetí, musíme udělat systémovou změnu a přijmou rozpočtové opatření na doplnění finančních prostředků do této kapitoly.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

8. **6/1ZM/2025**

Individuální dotace města na rok 2025 - Muzeum Náchodska

I. Zastupitelstvo města projednalo

žádost podanou Muzeem Náchodska o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Police nad Metují.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí individuální dotace Muzeu Náchodska se sídlem Masarykovo náměstí 1, 547 01 Náchod, IČ: 00084930 ve výši 380 000,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s tímto žadatelem.

Komentář:

Mgr. Škop okomentoval žádost Muzea Náchodska, která se týká příspěvku na provoz Muzea města Police nad Metují v roce 2025. Příspěvek bude využit na pokrytí nájemného, na platby za energie, revize, služby a personální zajištění, dále na pořádání výstav, zpřístupnění nové expozice a minimální nutné péče o sbírkové předměty. Částka navrhovaná v usnesení je stejná jako v roce 2024. Výdaj je součástí schváleného rozpočtu.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

9. **7/1ZM/2025**

Individuální dotace z rozpočtu města na rok 2025 - Police Symphony Orchestra z. s.

I. Zastupitelstvo města projednalo

poskytnutí individuální dotace Police Symphony Orchestra, z. s. IČ: 01510207 k financování externích technických pracovníků organizačního týmu PSO v období 2025 – 2028 ve výši 1 600 000,- Kč.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí

zpětvzetí žádosti o poskytnutí dotace na spolkovou činnost z rozpočtu města Police nad Metují, kterou podal žadatel Police Symphony Orchestra, z. s. IČ: 0151027 na činnost v roce 2025 ve výši 500 000,- Kč.

III. Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí individuální dotace Police Symphony Orchestra, z. s. IČ: 01510207 k financování externích technických pracovníků organizačního týmu PSO v období 2025 – 2028 ve výši 1 600 000,- Kč, uvolňované po 400 000 Kč v každém roce, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s tímto žadatelem.

Komentář:

Mgr. Škop uvedl, že na neformální schůzce části zastupitelů proběhla diskuze nad možným financováním spolku PSO. Většina z přítomných byla nakloněna možnosti financování spolku na více let, tak aby spolek měl jisté záruky pro své fungování. O nabídce možností financování proběhla diskuze i s právníky. Po zvážení všech okolností RM doporučila ZM ke schválení podobu financování, jaká je uvedena v navrhovaném usnesení. Spolku tak bude zaručena dotace na 4 leté období, ze které pokryjí externí technické pracovníky organizačního týmu, dotace bude uvolňována postupně a bude požadováno každoroční vyúčtování přidělené částky. Za PSO je přítomna slečna [obrazek] [obrazek], která se za spolek vyjádří k případným dotazům.

Ing. Beran zmínil, že ho přístup PSO v poslední době zklamal. Má pocit, že propagace našeho města není taková, jak bylo slibováno, minimálně na hlavní straně webu PSO by očekával znak města jako hlavního podporovatele spolku. Požaduje vyčíslení hodnoty propagace města, kterou PSO zajišťuje. Teprve pak bude možné objektivně vyhodnotit, zda městu spolupráce něco přináší. Přijde mu i malý počet akcí pořádaných spolkem v naší oblasti (1 koncert v Polici a 3 v KHK). Ve své žádosti PSO uvádí, že chce vybudovat spolehlivou organizaci a přinášet kvalitní kulturu na Policko, proč tedy mají kanceláře v jiném městě. V Polici již orchestr ani nezkouší. Dle jeho názoru by v žádosti mělo být i podrobněji uvedeno na co dotaci hodlají využít. V žádostech zmiňují dobrovolnost a charitativní činnost, ale příspěvek chtějí využít na mzdy. Zajímá ho, i jak jsou v poslední době nápomocni při revitalizaci špýcharu, jak slíbili. Dále ho zajímá, kam půjdou vybrané prostředky z benefičního koncertu, který by měl v létě proběhnout v našem městě a kde je vstupné 650 Kč. Je ke zvážení, zda by případná dotace měla být poskytnuta na tak dlouhé období.

Ing. Scholz vysvětlil aktuální situaci okolo špýcharu. Zástupci PSO se jednání účastní. V tuto chvíli je zpracován pasport budovy – 3D model, stavebně historický průzkum. To jsou nutné podklady pro studii proveditelnosti. Dále se zpracovává stavebně technický průzkum, který by měl být hotový do poloviny března, následně bude zadána studie proveditelnosti.

se domnívá, že propagace města je dostatečná, znak je uveden na všech propagačních materiálech, vstupenkách či bannerech. S městem má PSO smlouvu o propagaci, kterou spolek plní. Pellyho domy jsou jediná možnost, kde PSO může ve městě zkoušet, ale bývá zde kolize s jinými akcemi, sbor využívá i prostory ZUŠ či prostory spolkového domu v Náchodě. Zkoušky jsou předem plánované. Spolek je postaven na dobrovolnictví, ročně má každý z členů okolo 500 hodin. Dobrovolníci stojí i za částí organizačního a technického týmu. Vstupné na benefici, která se koná 4. 7. je nastaveno na základě předchozí zkušenosti, kdy část návštěvníků nedodrží ani minimální stanovené doporučené vstupné. Polovina z vybrané částky bude poskytnuta organizaci Sociální klinika, která také funguje na principu dobrovolnictví. Orchestr je schopný uspořádat 10-12 koncertů ročně, a to hlavně s ohledem na jejich organizaci, technickou složitost a časové možnosti dobrovolníků. Nechtějí se také dostat do stadia, kdy se stanou nezajímavými.

Ing. R. Kříž vidí pozitivně, že se dlouhodobě nastavuje spolupráce s městem, ale mělo by dle jeho názoru pojištěno, že pokud dojde ke změně fungování spolku, dotace mu nebude poskytnuta. Dále měl dotaz týkající se způsobu výběru organizace, která bude beneficí podpořena a zda je po ní vyžadováno následné vyúčtování.

T. Skálová zmínila, že výběr toho, kdo bude podpořen, je čistě dramaturgickou záležitostí. Na otázku týkající se vyúčtování neumí odpovědět, ale vzhledem k tomu, že PSO si dělá vnitřní audit, je si jistá, že PSO bude určitě požadovat od podporovaných organizací zpětnou vazbu.

Mgr. Škop dodal, že záměrem spolupráce bylo ji nastavit tak, aby měla přesah do dalšího volebního období, aby měl spolek šanci seznámit se s případným novým vedením města. Dotace je poskytnuta ze zvýšených příjmů města. Cítí, že propagace je dostatečná i ze zpětných vazeb od jeho známých. Ve smlouvě o poskytnutí dotace budou nastaveny mechanismy, aby nemohlo dojít ke zneužití dotace a finanční prostředky byly poskytnuty účelně.

R. Steinerová upozornila, že podobnou strategií dlouhodobého financování by mohly využít i ostatní spolky ve městě. Dále měla připomínky k vysoké ceně vstupenek na benefiční vystoupení.

Mgr. Škop doufá, že tato žádost bude ojedinělá, a je třeba ji brát tak, že spolek nespadá pod kritéria grantového systému, rozdíl oproti jiným spolkům vnímá i v tom, že ty neplánují akce na více let dopředu. O dlouhodobé financování si mohou požádat i jiné spolky, ale u PSO vnímá určitou výjimečnost. Výše dotace je stejná jako v letech minulých.

J. Antl krátce doplnil, jak vnímá činnost PSO on, propagace je dle něj dostatečná. Systém víceleté podpory je navržen proto, aby měl spolek stabilní financování, je správné dát jim určitou jistotu.

Ing. Beran dodal, že jeho reakce se týkala stylu podání žádosti a v ní uvedených argumentů, do žádosti je třeba uvést reálné důvody. Rád by viděl každoroční vyúčtování.

Hlasování Pro: 19 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
Proti hlasovala členka ZM R. Steinerová.

10. **8/1ZM/2025**

Prodej pozemku parc. č. 165/7 a části pozemku parc. č. 165/1, vše v k.ú. Velká Ledhuje

I. Zastupitelstvo města projednalo

žádost paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] ve věci případného prodeje pozemku parc. č. 165/7 a části pozemku parc. č. 165/1 v k.ú. Velká Ledhuje.

II. Zastupitelstvo města neschvaluje

prodej pozemku parc. č. 165/7 a části pozemku parc. č. 165/1, která je předmětem nájemní smlouvy uzavřené dne 11. 3. 2015 s paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], vše v k.ú. Velká Ledhuje. Důvodem neschválení prodeje je fakt, že předmětné nemovitosti mohou být v budoucnu využity pro potřeby města Police nad Metují.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. referentce správy majetku
 - 1.1. informovat žadatelku o přijatém usnesení.

Termín: 28.3.2025

Komentář:

Mgr. Škop okomentoval žádost paní [REDAKCE] [REDAKCE], která se týkala jak prodloužení doby nájmu, tak i případného odkupu části pronajatých pozemků. Byť dle územního plánu není možné na pozemku stavět průmyslové stavby a ani do budoucna nebude tato změna možná, je doporučeno orgány města, kterými již žádost prošla, pozemky neprodávat. Prodloužení nájemní smlouvy opět na dobu 10 let bude projednáno na následujícím jednání RM.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

11. **9/1ZM/2025**

Zpětná koupě pozemku parc. č. 769/266 v k.ú. Velká Ledhuje - využití předkupního práva

I. Zastupitelstvo města projednalo

zpětný odkup pozemku parc. č. 769/266 v k. ú. Velká Ledhuje od manželů [REDAKCE] [REDAKCE].

II. Zastupitelstvo města schvaluje

zpětnou koupi pozemku parc. č. 769/266 v k. ú. Velká Ledhuje o výměře 725 m². Prodávajícím jsou manželé [REDAKCE]. Kupní cena vyplývá z kupní smlouvy uzavřené dne 3. 1. 2024 a činí 1 097 500 Kč. Město jako kupující uhradí náklady spojené s převodem vlastnického práva v katastru nemovitostí.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. referentce správy majetku
 - 1.1. připravit kupní smlouvu dle návrhu, zajistit její podpisy a převod vlastnického práva v katastru nemovitostí.

Termín: 30.4.2025

Komentář:

Mgr. Škop okomentoval důvody žádosti manželů [REDAKCE] [REDAKCE], ve které je vysvětleno, že k tomuto

kroku chtějí přistoupit s ohledem na změnu v jejich osobním životě a možnosti bydlet v domě otce pana [REDACTED]. Kupní cena vychází z kupní smlouvy. Dále okomentoval aktuální situaci okolo pořádání aukcí, ty již v tuto chvíli není možné z legislativních důvodů pořádat, lze pořádat jen dražby a této legislativní změně je třeba uzpůsobit webový portál, dražby by dle posledních informací měly být spuštěny v březnu.

M. Pošmura se domnívá, že to jsou to velmi striktní podmínky pro realizaci staveb, které jsou důvodem, že se pozemky neprodávají tak rychle, jak by si město asi představovalo. Ptal se na důvody stanovení takto přísných podmínek oproti jiným lokalitám, ve kterých se stavělo v minulých letech. Problém spatřuje i v problému financování s ohledem na aktuální hypotéční situaci v republice.

Mgr. Škop zmínil historii výstavby v jiných lokalitách, kde díky minimální regulaci docházelo k živelné výstavbě, která pak působila problémy mezi sousedy, např. z důvodu výškového osazení. V případě výstavby v ulici Větrná byla vedena dlouhá diskuze, jak s členy stavební komise, tak s architekty. Jsme si vědomi, že pro stavebníky mohou být podmínky omezující. V tuto chvíli je prodána zhruba polovina pozemků, dopad na prodej má určitě i to, že výstavba nové ulice se dokončovala v době krize, ale z předchozí zkušenosti víme, že zastavění jedné lokality trvá přibližně 10 let. Zatím není v plánu podmínky zmírňovat.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

12.

10/1ZM/2025

Změna a doplnění usnesení č. 8/6ZM/2024 o odměňování neuvolněných členů ZM, předsedů a členů výborů a komisí

I. Zastupitelstvo města ruší

s účinností od 20. 2. 2025 odst. f) v usnesení č. 8/6ZM/2024 ze dne 11.12.2024.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

1. poskytnutí příspěvku starostovi a místostarostům města na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku v souvislosti se zastupováním města na veřejných občanských obřadech ve výši 400 Kč za každý obřad, maximálně však 800 Kč denně a 2000 Kč měsíčně, s účinností od 20. 2. 2025.
2. poskytnutí příspěvku členu zastupitelstva obce, který je oprávněn k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství ve výši 400 Kč za každý obřad, maximálně však 800 Kč denně a 2000 Kč měsíčně, s účinností od 20. 2. 2025.

Komentář:

Ing. Pohner vysvětlil, že z usnesení schváleného na toto téma na konci minulého roku vypadlo poskytnutí příspěvku zastupitelům obce na úpravu zevnějšku při zastupování města na všech veřejných občanských obřadech nejenom při svatbách. Proto je dnes předkládána uvedená úprava.

Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

13.

Diskuze

Mgr. Škop zahájil diskuzi informacemi o aktuální situaci u tří akcí města:

Sportpark Ostašská – čekáme na výsledek, zda město obdrží na tuto akci dotaci, toto rozhodnutí je rozhodující pro následné financování celé stavby. Z přebytku roku 2024 můžeme zahájit přípravné práce. V závěru loňského roku proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby, ve kterém uspělo sdružení firem BAK-BSS. Proběhla jednání mezi městem, vybraným zhotovitelem a projektantem, která se soustředila na doladění detailů jako jsou - výškové osazení klíčových stavebních objektů, upřesnění harmonogram prací a zajištění některých nezbytných podkladů pro zahájení prací (např. tzv. DIO – dopravně inženýrské opatření). Dále proběhlo výběrové řízení na služby technického dozoru stavby a

koordinátora bezpečnosti práce; vítěze by měla schválit Rada města na svém nejbližším zasedání.

Chodník Bělská – akce je podmíněna příslibem dotací (IROP a KHK). Je avizované, že ZM KHK bude o naší žádosti rozhodovat pravděpodobně v březnu, jedná se o částku v přibližné výši cca 3 mil. Kč, celkem s dotací IROP by to bylo cca 5 mil. Kč. Bude pak záležet na dalším vývoji financí, zda tuto akci realizovat.

Dotěžba ve Starém parku – firma zahájila práce 18. 2. 2025, jejich ukončení se předpokládá na konci týdne, tedy dříve, než bylo domluveno. Po dotěžení zhruba 25 stromů, které jsou nebezpečné, dojde k postupné obnově pěšin.

R. Steinerová požádala o informaci o postupu při doplňování kamerového systému a dále o pomoc s řešením dopravní situace u lékárny, kde dochází k opakovanému parkování vozidel a tak k blokování vjezdu dodavatelům či firmě svážející odpad.

Mgr. Škop uvedl, že si je této situace vědom, vodorovné dopravní značení by v tomto místě nebylo vhodné. Místo bude častěji kontrolováno a požádáno také o spolupráci provozovatele lékárny, aby tuto informaci šířili mezi své zákazníky.

R. Starý okomentoval situaci okolo kamerového systému. Od společnosti Viridium máme již cenovou nabídku, bude třeba akci zařadit do rozpočtu, realizace by mohla proběhnout na jaře.

Ing. Brát se dotazoval na zahájení realizace opravy pěšin ve Starém parku, které jsou hojně využívané a jejich stav teď komplikuje situace procházejícím. Je třeba zprůchodnit alespoň jednu nejvíce užívanou.

Mgr. Škop zmínil, že oprava pěšin je finančně náročná, dle cenové nabídky bude rozhodnuto, do jakých etap bude jejich oprava rozdělena.

Ing. Pohl poděkoval za schválení poskytnutí dotace pro spolek SKI Police, částka je pro ně stabilním příjmem a je použita na výdaje, o které není možné žádat jinde. Poděkoval také za aktuální informace o výstavbě Sportparku. Doporučuje, aby do žádosti o dotaci směřovanou na KHK byly uvedeny také úspěchy členů SKI Police na Olympiádě dětí a mládeže, účastníci reprezentují nejen svoji osobu, ale také celý kraj, který se na této akci umístil na 2. místě. Proběhlo i MR žactva, kde jeden z našich členů získal titul mistra republiky, a i další účastníci získali medailové ocenění. Poděkoval tímto také rodičům a trenérům za jejich časové odhodlání a spolupráci. Byl by rád, kdyby i tyto úspěchy pomohly získat nějaké finance pro naše město v rámci podávaných dotací.

Mgr. Škop poděkoval za skvělou prezentaci města a zmínil, že i pan hejtman toto vnímá a při dnešním jednání nás na tento fakt upozorňoval s tím, že je třeba sportovní úspěchy do žádosti o dotaci na Sportpark uvést.

Ing. R. Kříž navázal na téma poskytování dotací, ocenil práci na budoucím zavedení softwaru pro administrativu dotací. Konstatoval, že je škoda, že není možné využívat jednotný systém pro celý kraj, bylo by to velké zjednodušení pro žadatele, a také finančně by to jistě bylo méně nákladné. Grantový systém města vnímá jako transparentní, stabilní a dobře nastavený.

K. Klimeš poděkoval jménem Spartaku Police nad Metují za přidělenou dotaci.

M. Pošmura dle jeho názoru chybí pravidla pro poskytování individuálních dotací. Dle jeho názoru není vhodné přidělovat dotace spolkům na delší časové období než je jeden rok. Město neví dopředu, jaké bude mít příjmy z rozpočtového určení daní, i v jednotlivých spolkách se situace vyvíjí a jejich potřeby mohou být v jednotlivých letech různé. Poskytnuté dotace by také neměly krýt ztráty ze špatného hospodaření v rozpočtech spolků.

Mgr. Škop poděkoval za příspěvek, diskuze, jak přidělovat dotace se vedou každým rokem, je velmi složité zahrnout do grantového systému všechna kritéria a požadavky, konečné rozhodnutí závisí na rozhodnutí orgánů města.

Zasedání bylo ukončeno v 18.45.

Další zasedání ZM se koná 7. 5. 2025 od 17 hodin na sále Pellyho domů.

Seznam příloh:

Mgr. Jiří Škop
starosta

Ověřovatelé:

Jiří Hubka
člen ZM

David Vávra
člen ZM