

ZÁPIS ZE 7. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA POLICE NAD METUJÍ V ROCE 2008

konaného dne 10.12. 2008 v 17,00 hod. v sále Pellyho domů
v Polici nad Metují

Přítomni: dle presenční listiny

Pozdní příchod: Ing. V. Seidl - 17.15 hod, P. Daněk - 17.50 hod

Předčasný odchod:

Nepřítomni: Marek Plný, Milan Schirlo

Hosté: ředitel TS s.r.o Ing. V. Bučok, ředitelka MŠ D. Baláková,
ředitel ZŠaMŠ Mgr. K.Nývlt

Ověřovatelé zápisu: Věra Klusáčková, Bc. Monika Trnovská
Zapisovatelka: Dagmar Hauschková

a) Zahájení jednání starostkou města

Zahajuji 7. veřejné zasedání ZM v roce 2008, které jsem svolala v souladu se zákonem o obcích. Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ a zaměstnance města, dále vítám ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem a všechny přítomné občany. Zapisovatelkou dnešního jednání stanovuji paní Dagmar Hauschkovou. Ověřovateli zápisu z dnešního jednání stanovuji paní Věru Klusáčkovou a paní Moniku Trnovskou.

V době zahájení zasedání ZM je přítomno 17 členů ZM z celkového počtu 21 členů.

ZM je usnášeníschopné!

b) Dovoluji si Vám předložit program dnešního jednání :

- 01) Zahájení
- 02) Schválení programu 7. zasedání ZM v roce 2008
- 03) Kontrola plnění usnesení ZM
- 04) Pravidla při realizaci zakázek města Police nad Metují
- 05) Obecně závazná vyhláška č. 3/2008, o místním poplatku za odstraňování komunálních odpadů
- 06) Pravidla pro rozpočtové provizorium na I. čtvrtletí roku 2009
- 07) Rozpočtová opatření č. 50 - 67
- 08) Plán financování ČOV a kanalizace do r. 2018
- 09) Prodej akci společnosti ČSAD Ústí nad Orlicí
- 10) Zřizování věcných břemen
- 11) Prodeje a směny pozemků
- 12) Diskuse

Kontrola plnění usnesení ZM :

- 04/03/02 zodp. IMŽP - odkup pozemků na trase „obchvatu“
04/01/03 zodp. IMŽP - směna ulic Tomkova - Na Babí s KHK
11/08/03 zodp. IMŽP - převzetí pozemků v areálu DPS od AOPK ČR
09/06/07 zodp. IMŽP - odkup kotelny a uhelny a vodní nádrže včetně rozvodu vody od pana J. K.
15/03/08 zodp. IMŽP - prodej pozemku p.č. 1188 v k.ú. Pěkov
02/04/08 zodp. IMŽP - prodej domu č.p. 204 s pozemkem st.č. 272/2 manželům S.
06/05/08 zodp. IMŽP - kontrola systému odpadového hospodářství. Termín 31.8.2009
09/05/05 zodp. IMŽP - nabídka parcel p.č. 291/2, 331/2, 330/4 a 3/1 v k.ú. Police n. M. k prodeji
10/05/08 zodp. IMŽP - prodej pozemků p.č. 918/38 a p.č. 918/50 v k.ú. Police n. M. členům svazu zahrádkářů

USNESENÍ

ze 7. veřejného zasedání zastupitelstva města v roce 2008
ze dne 10. prosince 2008

01/07/2008

ZM schvaluje předložený návrh programu 7. veřejného zasedání ZM v roce 2008.

01) Zahájení

02) Schválení programu 7. zasedání ZM v roce 2008

03) Kontrola plnění usnesení ZM

04) Pravidla při realizaci zakázek města Police nad Metují

05) Obecně závazná vyhláška č. 3/2008, o místním poplatku za odstraňování komunálních odpadů

06) Pravidla pro rozpočtové provizorium na I. čtvrtletí roku 2009

07) Rozpočtová opatření č. 50 - 67

08) Plán financování ČOV a kanalizace do r. 2018

09) Prodej akci společnosti ČSAD Ústí nad Orlicí

10) Zřizování věcných břemen

11) Prodeje a směny pozemků

12) Diskuse

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

02/07/2008

ZM schvaluje "Pravidla při realizaci zakázek města Police nad Metují".

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 16 Proti: 1 Zdržel se: 1

03/07/2008

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 3/2008, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

04/07/2008

ZM schvaluje „Pravidla pro rozpočtové provizorium na I. čtvrtletí roku 2009".

Zodpovídá: FSO

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

05/07/2008

ZM schvaluje rozpočtová opatření č. 50 až 67, tj. celkem snížení výdajů o 526 518,56 Kč, zvýšení příjmů o 899 401,44 Kč, tř.8 - snížení revolvingu o 1 425 920,- Kč.

Zodpovídá: FSO

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1

06/07/2008

ZM schvaluje „Plán financování ČOV a kanalizace do r. 2018".

Zodpovídá: IMŽP, TS

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

07/07/2008

ZM schvaluje prodej 99 ks akcií společnosti ČSAD Ústí nad Orlicí za cenu 350,- Kč/ks K. K., Wolkerova 39, 586 01, Jihlava.

Zodpovídá: tajemník, FSO

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

08/07/2008

ZM schvaluje zajištění udržitelnosti projektu "Základná umělecká škola v Polici nad Metují - pilotní škola pro zavádění nových vzdělávacích programů" pro období realizace projektu i pro období budoucího provozu. Vzdělávání a nabízené volnočasové aktivity v ZUŠ jsou pro město trvale jednou z priorit, proto se snaží vytvořit optimální podmínky pro její další existenci, zvyšování kvality výuky a možnosti zavádění nových vzdělávacích metod. I nadále bude město ze svého rozpočtu financovat nezbytné provozní náklady školy, aby bylo zajištěno fungování školy na kvalitní úrovni i v příštích letech a byla tím zajištěna udržitelnost celého projektu.

Zodpovídá: starostka

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

09/07/2008

ZM schvaluje zřízení věcného břemene - právo chůze a jízdy pro vlastníka pozemků p.č. 1184/1, 1183 a 1213 v k.ú. Police nad Metují dle geometrického plánu č. 371-18/2008. Břemeno bude zřízeno za úplatu a hodnota věcného břemene činí 3.320,- Kč.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

10/07/2008

ZM schvaluje zřízení věcného břemene - právo strpění umístění, zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy "Kabelové vedení kabelem AYKY 3x240+120" na pozemcích p.č. 1123, 758/34 a 758/39 v k.ú. Velká Ledhuje pro oprávněného z věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s. Do doby realizace stavby a geometrického zaměření věcného břemene bude uzavřena smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Hodnota věcného břemene činí 2.400,- Kč.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

11/07/2008

ZM neschvaluje prodej části pozemku p.č. 1156 v k.ú. Pěkov manželům O. a Š. P.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

12/07/2008

ZM neschvaluje prodej pozemku p.č. 171 v k.ú. Pěkov panu J. R.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

13/07/2008

ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 1130/2 o výměře 552 m² a 795/5 o výměře 316 m² v k.ú. Velká Ledhuje paní L. H. Kupní cena je stanovena ve výši 30,- Kč/m², celková kupní cena ve výši 26.040,- Kč bude uhrazena do 5 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

14/07/2008

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 1067/1 o výměře 66 m² v k.ú. Police nad Metují panu M. P. Kupní cena je stanovena ve výši 30,- Kč/m² a celková cena ve výši 1980,- Kč bude uhrazena při podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

15/07/2008

ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 277/7 o výměře 187 m², 277/8 o výměře 1384 m², 277/10 o výměře 2884 m², 277/12 o výměře 1777 m², 299/2 o výměře 305 m², 299/3 o výměře 169 m², 1158/5 o výměře 477 m² a 1158/6 o výměře 226 m² v k.ú. Velká Ledhuje manželům D. a T. J. Kupní cena je stanovena ve výši 8,- Kč/m², celková kupní cena ve výši 59.272,-Kč bude uhrazena do 60 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 1

16/07/2008

ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 257/3 o výměře 796 m², 266/20 o výměře 7643 m², 266/22 o výměře 1839 m², 266/23 o výměře 137 m², 266/24 o výměře 136 m², 266/25 o výměře 1251 m², 266/26 o výměře 6950 m², 266/32 o výměře 10702 m², 266/36 o výměře 1066 m², 266/38 o výměře 1153 m², 277/3 o výměře 1065 m², 277/4 o výměře 4398 m², 277/11 o výměře 27924 m², 769/166 o výměře 2494 m² a 819/85 o výměře 2840 m² v k.ú. Velká Ledhuje Družstvu vlastníků Police nad Metují. Kupní cena je stanovena ve výši 8,- Kč/m², celková kupní cena ve výši 563.152,- Kč bude uhrazena do 60 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

17/07/2008

ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 384/9 o výměře 6607 m², 384/10 o výměře 33 m², 384/11 o výměře 1469 m², 412/5 o výměře 370 m², 440/15 o výměře 447 m², 440/16 o výměře 74 m², 454 o výměře 221 m², 532/1 o výměře 4648 m², 532/2 o výměře 10124 m², 532/3 o výměře 5 m², 560/16 o výměře 3549 m², 560/21 o výměře 656 m², 849/4 o výměře 125 m² a 1088 o výměře 702 m² v k.ú. Police nad Metují Zemědělskému družstvu OSTAŠ. Kupní cena je stanovena ve výši 8,- Kč/m², celková kupní cena ve výši 232.240,- Kč bude uhrazena do 60 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

18/07/2008

ZM schvaluje směny pozemků mezi městem Police nad Metují a Zemědělským družstvem OSTAŠ takto :
1) město Police nad Metují přenechá Zemědělskému družstvu OSTAŠ pozemky p.č. 397/1 o výměře 2591 m², 399/4 o výměře 232 m² a 547 o výměře 2085 m² v k.ú. Police nad Metují, a pozemky p.č. 1154 o

výměře 145 m², 1079/5 o výměře 50 m², 1079/6 o výměře 38 m² a st.č. 169/3 o výměře 113 m² v k.ú. Žďár nad Metují.

2) Zemědělské družstvo OSTAŠ přenechá městu Police nad Metují pozemek st.č. 324 o výměře 543 m² v k.ú. Police nad Metují.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

Průběh, komentář k usnesením:

K usnesení č. 2 - starostka informovala zastupitele o navrženém materiálu, který si klade za cíl popsat průběh zakázek tj. investičních akcí, oprav, dodávek a služeb, jejichž investorem je město Police nad Metují. Stanovit pravidla při jejich zadávání, realizaci, převzetí a jednoznačně určit odpovědnosti a kompetence jednotlivých pracovníků a komisí, kteří se účastní nebo by se měli účastnit tohoto procesu. Pravidla byla projednávána a schválena ve stavební komisi města. Konečná verze byla odsouhlasena bez námitek a připomínek vedoucím ekonomického odboru oddělení investic Krajského úřadu Královéhradeckého kraje panem Ing. Stanislavem Pitřmanem.

Ing. P. Scholz - pravidlo č.1 o vypracování harmonogramu realizace zakázek. Po schválení zakázek, rozpočtu města v RM a ZM připraví odbor IMŽP harmonogram realizace schválených zakázek. O neplánovaných změnách v harmonogramu bude IMŽP neprodleně informovat RM. Dále stanoví odpovědnosti IMŽP, RM a stavební komise. Pravidlo č. 2 je o zveřejnění zakázek na webových stránkách města. Pro transparentnost budou veškeré zakázky financované městem Police nad Metují zveřejněny na webových stránkách města a to od samého počátku, tj. od jejich schválení v rozpočtu města, až po jejich dokončení a konečné vyúčtování. Pravidlo č. 3 říká, že ke každé zakázce musí být zpracována prováděcí dokumentace nebo stručný popis rozsahu prací. Pravidlo č. 4 řeší přípravu zakázky a průběh výběrových řízení. Na každou zakázku bude provedeno výběrové řízení na základě schválené prováděcí dokumentace, které je odvislé od velikosti zakázky. Rozděleno do čtyř kategorií, u stavebních prací zakázky **nad 6 mil. Kč** rozpočtových nákladů je postupováno dle zákona č. 137/2006, od 500 tis. Kč do 6 mil. Kč návrh min. tří členů výběrové komise a obesláno min. 5 dodavatelů **od 100 do 500 tis. Kč** oslovit minimálně 3 uchazeče. Zakázky malého rozsahu **od 1 do 100.000 Kč** zadává IMŽP zakázku za cenu obvyklou, sjednanou na základě znalostí a zkušeností a porovnáním cen. Páté pravidlo řeší realizaci zakázek a stanovení limitů víceprací, které může schvalovat investiční technik a RM.

Z. Dostál - proč v pravidlech nejsou zohledněny místní firmy?

Ing. J. Vlček - v návrhu to bylo, ale RM došla k závěru, že vzhledem k současné finanční situaci města by zvýhodňování místních firem nemuselo být vždy hospodárné. Souhlasím s tím, že pokud budou obě zakázky finančně a odborně shodné, může komise upřednostnit místní firmu. Bohužel současný systém funguje tak, že dané od těchto firem jsou centrálně přerozdělovány a nejdou do rozpočtu města.

K usnesení č. 3 - starostka uvedla, že se jedná pouze o drobné změny, bohužel toto zvýšení bude mít dopad na městský rozpočet, kde dochází ke zvýšení nákladů z 3% na 17%. Proběhla schůzka s p. Heroldem, zástupcem fy Marius Pedersen, kde byly tyto změny projednány. Také se snížila cena za výkup starého papíru a není již rentabilní jeho sběr. Budeme muset hledat řešení, kam ho budou moci občané odkládat, protože škola už nebude sběr zprostředkovávat.

Ing. J. Troutnar - tyto drobné úpravy vycházejí z předpokládaných nákladů na provoz odpadového systému, kde se u sazby A mění skutečné náklady na likvidaci směsného komunálního odpadu. Vzhledem k tomu, že nedošlo k úpravě zákona umožňující zvýšení poplatku je náš poplatek stanoven na maximum 500,- Kč na osobu. Pro rok 2009 tak poplatek zůstává ve stejné výši jako v roce letošním.

Nejvýznamnějším faktorem, který ovlivní odpadové náklady v příštím roce, je zvýšení základní sazby poplatku za ukládání odpadů na skládku. Proto do doby než bude možné odpadový poplatek zvýšit, bude zapotřebí tento rozdíl hradit z městského rozpočtu.

Ing. V. Seidl - pro rok 2009 se jedná o navýšení v částce 0,5 mil Kč.

K usnesení č. 4 - J. Kosinková, vedoucí odboru FSO - rozpočtové provizorium schvaluje město proto, že nemá do 31. 12. 08 schválen rozpočet na rok 2009. V souladu s §13 zákona 205/2000 Sb. se hospodaření v době do schválení rozpočtu řídí rozpočtovými pravidly. Dále okomentovala tabulku změn rozpočtu č. 50 - 67. Citovala § 16 zák. 250/2000 Sb. o rozpočt. pravidlech územních rozpočtů, zdůraznila, že v souladu se schváleným rozpočtem sledujeme nepřekročení výdajů podle paragrafů celkem - chod města přináší během roku potřeby, které nekopírují přesně rozpočet položkově. Uvedla, že lze očekávat hospodaření k 31. 12. 2008 s nulovým zůstatkem revolvingového úvěru vlivem překročení daňových výnosů a úsporami v některých výdajových kapitolách.

Z. Dostál - poslední řádek nesouhlasí, ale asi se jedná pouze o početní chybu a bylo by vhodné podrobněji okomentovat RO č. 56.

Ing. V. Seidl - TS města Police n.M. tj. práce místního hospodářství rozdělují prostředky, které fakturují na město do 5-ti středisek. Jedno středisko je údržba komunikací, kde se v loňském roce ušetřilo na zimní údržbě 490 tis. Kč, další středisko je údržba VO, údržba hřbitova a zeleně, dále pak komunální hospodářství. TS města Police n.M. mají svůj plán hospodaření a náklady na místní hospodářství by měly v globálu odpovídat rozpočtu města. Není již důležité, na kterém středisku dojde k dílčím změnám.

K usnesení č. 6 - starostka informovala o nutnosti schválení předloženého dokumentu z důvodu možných sankcí. Poděkovala řediteli TS, který „Plán financování ČOV a kanalizace města pro rok 2009 - 2018 vypracoval.

Ing. V. Bučok, ředitel TS Police n.M. - plán financování obnovy ČOV a kanalizace vychází z § 8 zákona o vodovodech a kanalizacích. Výchozí hodnotou je současná cena díla - ČOV k 1.1.2008 = 140,64 mil. Kč a kanalizace k 1.1.2008 = 121,56 mil Kč. Na základě vyhodnocení stavu majetku se stanoví procento opotřebení s ohledem na to, že životnost ČOV je stanovena na 40 let a životnost kanalizace na 90 let. V našem plánu je opotřebení kanalizace 10 % a opotřebení ČOV 60 %. Plán se zpracovává na 10 let a nejpozději do 5 ti let se reviduje. Na ČOV pak z výše uvedených podkladů vychází částka na obnovu v letech 2009 - 2018 ve výši 84,38 mil Kč a na kanalizaci za stejné období 12,16 mil. Kč. Na nejbližších 5 let, tedy do první revize, je plán následující:

ČOV - rok 2009 - 2,0 mil Kč

rok 2010 - 60,17 mil.Kč

rok 2011 - 2013 = 0 Kč

Plán obnovy ČOV na rok 2009 - 2013 tedy vychází z přidělení dotace na Intenzifikaci ČOV.

Kanalizace - rok 2009 - 2012 = 0 Kč

Rok 2013 = 6 mil. Kč.

Z nájmu, který zaplatí TS městu z ČOV, bude možné v r. 2013 realizovat odkanalizování Záměstí - pokud se tato akce nebude realizovat dřív. Cílem všeho je, aby majitelé vodovodů, ČOV a kanalizací zajistili obnovu i v letech následujících, kdy již nebudou dotace z EU. Následkem pak bude postupný nárůst ceny vodného a stočného, takže v blízké budoucnosti zaplatíme za 1m³ vody více než 100,- Kč.

K usnesení č. 7 - ing. P. Pohner informoval o průběhu jednání spojených s prodejem akcií. Majoritním vlastníkem akcií ČSAD Ústí n. Orlicí je fa ICOM transport, který má zájem tyto akcie odkoupit za výše uvedenou cenu. Předsedkyní představenstva této fy je pí K. K., která prostřednictvím právní zástupkyně a.s. ČSAD Ústí n. O. projevila zájem o koupi za cenu 350,- Kč, bohužel se nám nepodařilo cenu zvýšit. Dle výpisu z obchod. rejstříku je zřejmé, že jsou majoritním vlastníkem akcií a 99 ks akcií, které vlastní město, pro ně nemá žádný zásadní význam.

K usnesení č. 8 - starostka podala informaci o nezbytnosti schválení tohoto usnesení. Na základě výzvy Reg. operač. systému programu NUTS II Severovýchod bude do 30. 1. 2009 podána další žádost o dotaci na projekt přestavby ZUŠ. Pro potřeby projektu a jeho hodnocení je třeba doložit udržitelnost projektu pro další období - ve fázi provozní. Dále uvedla, že vzdělávání a nabízené volnočasové aktivity ZUŠ jsou pro město trvale jednou z priorit, proto se město snaží vytvořit optimální podmínky pro její další rozvoj.

K usnesení č. 9 - místostarosta informoval o souhlasu stav. komise s navrženým usnesením. Jedná se o městské pozemky u Penny Marketu vhodné k prodeji, na které je nutno před prodejem zajistit přístup. Jelikož Doprav. inspektorát Policie ČR nepovolí vstup na tyto pozemky z nově vybudované pozemní komunikace II/303, tak jediným možným řešením je přístup od Penny Marketu. Na základě toho je s firmou A+R předjednáno zřízení sjezdu z těchto pozemků.

K usnesení č. 11 - místostarosta uvedl, že stav. komise ani OV Pěkov nedoporučují tento prodej, neboť pozemek slouží širokému okruhu vlastníků okolních nemovitostí k přístupu a je zde umístěna obecní studánka. Tento pozemek je výše uvedeným zájemcům nabídnut k bezplatnému pronájmu za jeho údržbu.

K usnesení č. 12 - místostarosta informoval o zamítavém stanovisku stav. komise a OV Pěkov k tomuto prodeji. Pozemek se nachází před hřištěm ve vlastnictví SK Pěkov a slouží občanům obce. Do doby, než dojde k vyjasnění situace kolem sportoviště, není vhodný k prodeji.

P. Scholz - OV Pěkov opravdu nedoporučuje prodej tohoto pozemku.

Ing. N. Marel - OV Pěkov nedoporučuje.

K usnesení č. 13 - místostarosta informoval o již schváleném záměru prodeje RM č. 10/19/08. Pozemky se nacházejí na hranici k.ú. Bukovice a pí H. o jejich koupi žádala již v roce 2005. V té době probíhala příprava budoucí byt. zástavby, která je nyní dokončena a její žádosti může být vyhověno, viz souhlas sousedů.

K usnesení č. 15 - starostka poděkovala odboru IMŽP za vypracování materiálu, který kompletně mapuje městské zemědělské pozemky.

Ing. J. Troutnar - odbor IMŽP dostal za úkol zrevidovat městské zemědělské pozemky a vytipovat ty, které jsou vhodné k prodeji. Proběhla složitá jednání s místními zemědělci. V návrhu prodeje pozemků jsme zohlednili současné nájemce a přednostně jim pozemky nabídli. Ve snaze vyhovět i dalším žadatelům jsme navrhli prodej části pozemků manželům Jursovým, kterým jsme nabídli pozemky v sousedství jejich nemovitosti. Dva velké bloky pozemků pod Bělskou silnicí doporučujeme v současné době neprodávat a ponechat dál v nájmu. Co se týká pozemků v Pěkově a Honech, zde jsme přihlédlí k názoru OV Pěkov a doporučili k prodeji tři vybrané pozemky. Současný uživatel nemá o koupi zájem, pouze požaduje zachovat nájem do roku 2011 z důvodu čerpání dotace. O koupi těchto pozemků mají

zájem dva žadatelé, proto RM schválila prodat tyto pozemky na základě výběrového řízení. Jednotková cena 8,- Kč/m² za prodej pozemků byla odvozena z ceny pozemkového fondu a znaleckých odhadů.

L. Miler - nesouhlasím s navrženým výběrovým řízením, byl jsem první zájemce, a tak bych měl být upřednostněn. Všechny ostatní pozemky se také prodávají bez výběrového řízení. Kdybych věděl o prodeji ostatních pozemků, měl bych o ně také zájem, a cena také není adekvátní.

Z. Kadidlo - město vždy při prodeji postupovalo tak, že nabídlo pozemky stávajícímu nájemci.

L. Miler - není tomu vždy tak, manželé Jursovi teď také kupují pozemky, které také neměli v nájmu.

Ing. V. Seidl - manželé Jursovi jsou vlastníky sousedních pozemků, byli žadateli již od června loňského roku, kde jim tato žádost byla ZM zamítnuta s příslibem, že prodej bude řešen komplexně. V současné době vznikl materiál, kde jsou vytipovány pozemky určené k prodeji s tím, že přednost budou mít současní nájemci. Město prodává tento zbytný majetek z důvodu financování dalšího rozvoje.

Ing. J. Vlček - záměr prodeje byl zveřejněn a vyvěšen na úřední desce města. Zájemci se mohli přihlásit, pokud byste tak učinil, byli by dnes dva zájemci a město by muselo vypsát výběrové řízení. Jedinými zájemci o koupi pozemků v Polici n. M. jsou současní nájemci, kteří na pozemcích hospodaří.

L. Miler - nechápu, proč u mě osobně byl p. místostarosta a ing. Troutnar a nabízeli mi pozemky v k.ú. Pěkov k prodeji a následně bylo vyhlášeno výběrové řízení.

Ing. J. Troutnar - návštěva se uskutečnila z důvodu změn ÚP č. 2 města Police n. M. a dále jsme chtěli přímo na místě vytipovat vhodné zem. pozemky pro návrh prodeje.

L. Miler - bylo řečeno, že rostoucí náklady za odpady jsou katastrofou. Jakou katastrofou, město hospodaří s penězi nás všech i vás. Zastupitelé tu jsou proto, aby peníze města spravovali. Nejsem spokojen s prací zastupitelů, v jiných městech třeba neplatí za svoz odpadů a tady se pořád navyšuje, v Pěkově jste dvojnásobně navýšili odvod daně z nemovitosti atd.

Ing. J. Vlček - pokud nejste spokojen s prací tohoto zastupitelstva, máte možnost nás příště nevolit.

Zvýšení poplatku za odpad nás určitě nikoho netěší, ale každá částka navíc z městského rozpočtu je pro město nepřijemná.

Diskuze, informace:

Z. Kadidlo - v pondělí 1.12. byly zahájeny stavební práce na přístavbu DD Police n. M.

V. Kašíková, ředitelka DD Police n.M. - chci poděkovat zastupitelům za důvěru a podporu domova důchodců v rámci připravované transformace Krajským úřadem KHK. V současné době s novými volbami byla tato transformace pozastavena. Děkuji všem, kteří se podíleli na přípravných pracích spojených s přístavbou a rekonstrukcí DD, stavba byla zahájena firmou Kobla za účasti pana faráře, zaměstnanců a obyvatel domova.

Ing. N. Marel, předseda OV Pěkov - v současné době probíhá v obci anketa o možnosti osamostatnění. Důvodem je dlouhodobě nízký příděl finančních prostředků, který brání dalšímu rozvoji obce. Výsledky ankety za účasti 55% obyvatel jsou 79% ANO, 10,5% NE a 10,5% NEVÍ. Anketa bude probíhat zhruba do konce prosince 2008.

Ing. J. Vlček - do konce měsíce ledna musí být RM předloženo stanovisko kraje z důvodu přípravy návrhu rozpočtu na rok 2009.

Ing. N. Marel - po uzavření ankety bude vyvoláno jednání s Krajským úřadem KHK o možnosti osamostatnění, s jehož výsledkem bude seznámena RM do konce ledna 2009.

I. Vrbová - členka OV Pěkov, obsahem zápisu č.12/08 stavební komise je

- příprava výstavby nové sportovní haly
- pěší zóna v Kostelní ulici

- umístění barevného znaku města na kameni ve spodním kruhovém objezdu

Chápu smysl těchto akcí, ale je zapotřebí také nezapomínat na rozvoj Pěkova.

Ing. P. Scholz - stav. komise je pouze poradní orgán RM a tyto akce jsou ve fázi příprav projektové dokumentace. Šance získání dotace 92,5% je pouze do roku 2013 a příprava pro realizaci stavby trvá cca 1 rok. Z tohoto důvodu musíme být v předstihu a mít akce projekčně připraveny.

L. Miler - pokud je možné získat dotaci v takové výši, proč město nezažádá a nenechá v obci vybudovat chybějící chodníky. Potom bychom nemuseli vozit děti do školy autem a strachovat se, že je něco přejede.

Z. Kadidlo - projektová dokumentace a územní rozhodnutí na chodníky v Pěkově je připraveno, bohužel v současné době nemá město potřebné finance na jejich vybudování.

I. Seidلمانová - podpora oprav infrastruktury z EU (chodníky, komunikace) je problematická, obce mají financovat ze svých rozpočtů a peníze využívat na inovativní projekty. O této problematice jsem jednala i s poslancem Ing. Hanušem, budeme hledat řešení na získání dotačního titulu právě na zmiňované chodníky v Pěkově.

Jednání bylo ukončeno v 19.00 hodin.

Zápis vyhotoven 19.12.2008

1. ověřovatel :

Starostka:

Mgr. Ida Seidlmanová

2. ověřovatel :