



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 13. schůze Rady města Police nad Metují,
která se konala dne 1.7.2024
od 17:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Jan Antl, člen RM
Michal Mucha, člen RM
Mgr. Jaroslav Souček, 2.
místostarosta
Mgr. Jiří Škop, starosta
Mgr. Martina Frydrychová, člen RM
Ing. Pavel Pohner, tajemník
Radek Starý, 1. místostarosta
Ing. Jiří Vlček, člen RM

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté: Dana Baláková

Předsedající: Mgr. Jiří Škop, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení a schválení programu 13. Rady města Police nad Metují v roce 2024</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zahájení a schválení programu 13. Rady města Police nad Metují v roce 2024 2. Kontrola plnění usnesení 3. Záměr prodeje pozemku parc. č. 444/12 a části pozemku parc. č. 444/10, vše v k.ú. Hlavňov 4. Volba přísedícího okresního soudu v Náchodě 2024-2028 A 5. Volba přísedícího okresního soudu v Náchodě 2024-2028 B 6. Záměr uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené se společností Jan Janeček Lunapark 7. Roční prémie jednatele společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. za rok 2023 8. Pronájem uvolněného bytu č. 141 v BDS Javor 9. Souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les (k. ú. Velká Ledhuje) 10. Výroční zpráva společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. za rok 2023 11. Souhlas s technickým zhodnocením majetku města 12. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1171 v k.ú. Pěkov 13. Schválení vítěze VŘ na dodavatele VZ „Oprava komunikací v Polici nad Metují a na Honech 2024“ 14. Schválení vítěze poptávkového řízení na dodavatele VZ „REVITALIZACE ZAHRADY MŠ FUČÍKOVA UL., POLICE NAD METUJÍ - 2. ETAPA“ 15. Schválení vítěze poptávkového řízení na dodavatele VZ „ZUŠ - sanitrace a vzlínání vlhkosti v chodbě“ 16. Schválení vítěze VŘ na dodavatele VZ „Vypracování projektové dokumentace na rekonstrukce komunikací na území města Police nad Metují“ 17. Výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: "ODSTAVNÁ PLOCHA - V ROKLI, p.p.č. 1201, 287/2, k.ú. Police nad Metují". 18. Dohoda o narovnání pohledávek - SMI-ČR group s.r.o.

	<p>19. VŘ na dodavatele veřejné zakázky "Chodník podél silnice III/30320 ul. Bělská, Police nad Metují"</p> <p>20. Diskuze</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato</p>
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	<p>1/13RM/2024 Záměr prodeje pozemku parc. č. 444/12 a části pozemku parc. č. 444/10, vše v k.ú. Hlavňov</p> <p>I. Rada města projednala žádost pana Václava Kohla ve věci možného odkupu pozemků parc. č. 444/10 a 444/12, vše v k.ú. Hlavňov.</p> <p>II. Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 444/12 o výměře 1199 m² a části pozemku parc. č. 444/10 o přibližné výměře 970 m², vše v k.ú. Hlavňov.</p> <p>III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. zveřejnit záměr dle návrhu na úřední desku MěÚ Police n. M.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 12.7.2024</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
4.	<p>2/13RM/2024 Volba přisedícího okresního soudu v Náchodě 2024-2028 A</p> <p>I. Rada města projednala návrh Okresního soudu v Náchodě na opětovnou volbu paní ██████████ do funkce přisedícího.</p> <p>II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města zvolit paní ██████████ Police nad Metují na další funkční období do funkce přisedícího Okresního soudu v Náchodě.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
5.	<p>3/13RM/2024 Volba přisedícího okresního soudu v Náchodě 2024-2028 B</p> <p>I. Rada města projednala návrh Okresního soudu v Náchodě na opětovnou volbu paní ██████████ do funkce přisedícího.</p> <p>II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města zvolit paní ██████████ Police nad Metují na další funkční období do funkce přisedícího Okresního soudu v Náchodě.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
6.	<p>4/13RM/2024 Záměr uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené se společností Jan Janeček Lunapark</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p>

10.	<p>8/13RM/2024 Výroční zpráva společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. za rok 2023</p> <p>I. Rada města ve funkci Valné hromady TS bere se seznámila s výroční zprávou o činnosti společnosti Technické služby Police nad Metují, s.r.o., za rok 2023 a s jejími přílohami v rozsahu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou v roce 2023, 2. Rozvaha (v plném rozsahu), 3. Výkaz zisku a ztráty (v plném rozsahu), 4. Přílohy k účetní závěrce. <p>II. Rada města ve funkci Valné hromady TS schvaluje výroční zprávu o činnosti společnosti Technické služby Police nad Metují, s. r. o., za rok 2023, včetně všech příloh.</p> <p>III. Rada města ve funkci valné hromady TS schvaluje převedení vykázané ztráty ve výši 46 646,27 Kč do roku 2024, kde bude pokryta nerozděleným ziskem minulých let</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
11.	<p>9/13RM/2024 Souhlas s technickým zhodnocením majetku města</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. provedení technického zhodnocení majetku města , které se týká pořízení FVE na budově ČOV. Technické služby Police nad Metují, s.r.o toto technické zhodnocení vybudují na vlastní náklady. 2. odepisování tohoto technického zhodnocení Technickými službami s tím, že po případném ukončení nájmu proběhne úhrada ze strany města ve výši zůstatkové ceny při rovnoměrném odpisu <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
12.	<p>10/13RM/2024 Záměr prodeje části pozemku p. č. 1171 v k.ú. Pěkov</p> <p>I. Rada města projednala žádost podanou paní Lenkou Soumarovou ve věci odkupu částí pozemku parc. č. 1171 v k.ú. Pěkov.</p> <p>II. Rada města schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 1171 v k.ú. Pěkov o přibližné výměře 20 m² (obdélníková část pozemku uvedená v příloze).</p> <p>III. Rada města ukládá</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. referentce správy majetku <ol style="list-style-type: none"> 1.1. zveřejnit záměr dle návrhu na úřední desku MěÚ Police n. M. <p style="text-align: right;">Termín: 12.7.2024</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
13.	<p>11/13RM/2024 Schválení vítěze VŘ na dodavatele VZ „Oprava komunikací v Polici nad Metují a na Honech 2024“</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p>

průběh a výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava komunikací v Polici nad Metují a na Honech 2024“.

II. Rada města schvaluje

1. za vítěze výběrového řízení firmu SILNICE SVOBODA a.s., IČ: 05438187, se sídlem Jetřichov 164, 549 83 Meziměstí, která předložila nabídkovou cenu ve výši 4.401.642,45 Kč bez DPH, tj. 5.325.987,36 Kč s DPH,
2. uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Oprava komunikací v Polici nad Metují a na Honech 2024“ s firmou SILNICE SVOBODA a.s., IČ: 05438187, se sídlem Jetřichov 164, 549 83 Meziměstí.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí
 - 1.1. uzavřít smlouvu o dílo "Oprav komunikací v Polici nad Metují a na Honech 2024" s vítězem výběrového řízení - firmou SILNICE SVOBODA a.s., IČ: 05438187, se sídlem Jetřichov 164, 549 83 Meziměstí.

Termín: 12.7.2024

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

14. **12/13RM/2024**

Schválení vítěze poptávkového řízení na dodavatele VZ „REVITALIZACE ZAHRADY MŠ FUČÍKOVA UL., POLICE NAD METUJÍ - 2. ETAPA“

I. Rada města projednala

průběh a výsledek poptávkového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „REVITALIZACE ZAHRADY MŠ FUČÍKOVA UL., POLICE NAD METUJÍ - 2. ETAPA“.

II. Rada města schvaluje

1. za vítěze výběrového řízení firmu SILNICE SVOBODA a.s., IČ: 05438187, se sídlem Jetřichov 164, 549 83 Meziměstí, která předložila nabídkovou cenu ve výši 469.433,62,- Kč bez DPH, tj. 568.014,68,- Kč s DPH.
2. uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „REVITALIZACE ZAHRADY MŠ FUČÍKOVA UL., POLICE NAD METUJÍ - 2. ETAPA“ s firmou SILNICE SVOBODA a.s.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

15. **13/13RM/2024**

Schválení vítěze poptávkového řízení na dodavatele VZ „ZUŠ - sanitrace a vzlínání vlhkosti v chodbě“

I. Rada města projednala

průběh a výsledek poptávkového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „ZUŠ - sanitrace a vzlínání vlhkosti v chodbě“.

II. Rada města schvaluje

1. za vítěze výběrového řízení firmu MOVIS Hronov, s.r.o., IČ: 25983181, se sídlem nám. Čs. armády 1, 549 31 Hronov, která předložila nabídkovou cenu ve výši 142.500,- Kč bez DPH, tj. 172.425,- Kč s DPH.
2. uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „ZUŠ - sanitrace a vzlínání vlhkosti v chodbě“ s firmou MOVIS Hronov, s.r.o.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

16.	<p>14/13RM/2024 Schválení vítěze VŘ na dodavatele VZ „Vypracování projektové dokumentace na rekonstrukce komunikací na území města Police nad Metují“</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje průběh a výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Vypracování projektové dokumentace na rekonstrukce komunikací na území města Police nad Metují“ - část: 1.1 "Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Dvořákova" a část 1.2 "Rekonstrukce komunikace ul. Výhledy".</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <ol style="list-style-type: none"> za vítěze výběrového řízení s dílčím plněním "Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Dvořákova" firmu Ing. Adam Beneš, IČ: 04803302, se sídlem Žďárky 282, 549 37 Žďárky, která předložila nabídkovou cenu ve výši 335.771 Kč bez DPH, tj. 406.282.91 Kč s DPH, za vítěze výběrového řízení s dílčím plněním "Rekonstrukce komunikace ul. Výhledy" firmu Hauckovi, s.r.o., IČ: 28779553, se sídlem Zlích 73, 552 03 Česká Skalice, která předložila nabídkovou cenu ve výši 400.000 Kč bez DPH, tj. 484.000 Kč s DPH, uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Vypracování projektové dokumentace na rekonstrukce komunikací na území města Police nad Metují“ s dílčím plněním "Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Dvořákova" s firmou Ing. Adam Beneš ze Žďárek, uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Vypracování projektové dokumentace na rekonstrukce komunikací na území města Police nad Metují“ s dílčím plněním "Rekonstrukce komunikace ul. Výhledy" s firmou Hauckovi, s.r.o. ze Zlíče. <p>III. Rada města ukládá</p> <ol style="list-style-type: none"> vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí <ol style="list-style-type: none"> uzavřít smlouvu o dílo "Vypracování projektové dokumentace na rekonstrukce komunikací na území města Police nad Metují" s dílčím plněním na části 1.1 "Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Dvořákova" s vítězem výběrového řízení - firmou Ing. Adam Beneš ze Žďárek. Termín: 12.7.2024 uzavřít smlouvu o dílo "Vypracování projektové dokumentace na rekonstrukce komunikací na území města Police nad Metují " s dílčím plněním na části 1.2 "Rekonstrukce komunikace ul. Výhledy" s vítězem výběrového řízení - firmou Hauckovi, s.r.o. ze Zlíče. Termín: 12.7.2024 <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
17.	<p>15/13RM/2024 Výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: "ODSTAVNÁ PLOCHA - V ROKLI, p.p.č. 1201, 287/2, k.ú. Police nad Metují".</p> <p>I. Rada města projednala zadání výběrového řízení na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: "ODSTAVNÁ PLOCHA - V ROKLI, p.p.č. 1201, 287/2, k.ú. Police nad Metují".</p> <p>II. Rada města schvaluje následující parametry výběrového řízení:</p> <ol style="list-style-type: none"> kritérium hodnocení: nabídková cena - váha 100%;

2. výzva bude realizována jako uzavřená; obeslané firmy: Broumovské stavební sdružení s.r.o. - Broumov; GP BAU s.r.o. - Žďárky; MOVIS Hronov, s. r. o. - Hronov; MYŠKA STAVBY s.r.o. - Teplice nad Metují; STRABAG a.s. - Praha 5-Jinonice; SVOBODA 24 SMF s.r.o. - Police nad Metují-Hlavňov; Václav Kohl - Suchý Důl-Slavný.
3. výběrovou komisi v tomto složení: Radek Starý - místostarosta, Ing. Dušan Šedek – referent investic odboru IMŽP, Michal Mucha - Technické služby Police nad Metují, s.r.o.
4. náhradníci: Ing. Pavel Scholz - vedoucí odboru IMŽP, Ing. Xenie Hambálková – referent správy dotací; Bc. Jana Hlaváčková - vedoucí odboru Finančně správní.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí

- 1.1. IMŽP zpracovat podklady pro zadání výběrového řízení na realizaci uvedené veřejné zakázky malého rozsahu.

Termín: 10.7.2024

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

18. 16/13RM/2024

Dohoda o narovnání pohledávek - SMI-ČR group s.r.o.

I. Rada města projednala

dohodu o narovnání a započtení vzájemných pohledávek mezi Městem Police nad Metují a firmou SMI-ČR group s.r.o. z Police nad Metují v rámci zakázky "Stavební úpravy části 1. NP v DPS Javor, Police nad Metují".

II. Rada města schvaluje

uzavření dohody o narovnání a započtení vzájemných pohledávek s firmou SMI-ČR group s.r.o., IČ: 28827627, se sídlem Tomkova 49, 549 54 Police nad Metují, jejímž výsledkem je pohledávka města vůči firmě SMI-ČR group s.r.o. ve výši 139.047,- Kč.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí

- 1.1. zajistit uzavření dohody o narovnání a započtení vzájemných pohledávek mezi Městem Police nad Metují a firmou SMI-ČR group s.r.o. z Police nad Metují.

Termín: 12.7.2024

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

19. 17/13RM/2024

VŘ na dodavatele veřejné zakázky "Chodník podél silnice III/30320 ul. Bělská, Police nad Metují"

I. Rada města projednala

zadávací dokumentaci, výzvu k podání nabídky a navržené parametry výběrového řízení na realizaci podlimitní uzavřené veřejné zakázky "Chodník podél silnice III/30320 ul. Bělská, Police nad Metují".

II. Rada města schvaluje

následující parametry výběrového řízení na realizaci podlimitní uzavřené veřejné zakázky "Chodník podél silnice III/30320 ul. Bělská, Police nad Metují":

1. kritéria hodnocení: nabídková cena - váha 100%.

2. výběrová komise: Ing. Xenie Hambálková - referentka správy dotací; Ing. Scholz Pavel - vedoucí odboru IMŽP; Radek Starý - místostarosta

náhradníci: Ing. Dušan Šedek – investiční technik; Bc. Jana Hlaváčková - vedoucí FSO; Michal Mucha - TS Police n/M, člen RM

	<p>3. obesané firmy: GP BAU s.r.o. - Žďárky; Broumovské stavební sdružení s.r.o. - Broumov; STRABAG a.s. - Praha; BEZEDOS s.r.o.- Velké Poříčí; MYŠKA STAVBY s.r.o. - Teplice nad Metují.</p> <p>III. Rada města pověřuje</p> <p>výběrovou komisi k otevření nabídek, posouzení kvalifikace uchazečů a vyhodnocení nabídek podle schválených kritérií.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
20.	<p>Diskuze</p> <p>Na úvod jednání RM starosta pozval odcházející ředitelku MŠ paní Danu Balákovou. Poděkoval ji jménem rady města za její dlouholeté působení ve funkci a popřál ji hodně zdraví.</p> <p>Starosta - otevřel otázku financování energetické společnosti Energetická komunita Stolové hory. Uvedl, že společenství požádalo na krytí provozu o dotaci, ta měla být původně 100%, ale její podmínky se postupně měnily, takže v konečné fázi bude pouze 85% a uznatelným nákladem nebude DPH. To znamená, že společenství bude přibližně scházet 200 tis. Kč, které bude nutné zafinancovat, a to buď dotacemi, dary či půjčkami od členů společenství nebo bankovním úvěrem.</p> <p>Ing. Vlček - reagoval, že on osobně se přiklání k poskytnutí půjčky s výhodnějším úrokem než poskytují banky.</p> <p>Mgr. Frydrychová - upozornila, že stále nedošlo k opravě plochy před polickým vlakovým nádražím.</p> <p>Starosta - uvedl, že se starostou Bezděkova bylo dohodnuto, že obec Bezděkov provede základní hrubou úpravu terénu jako přípravu pro opravu asfaltu a polické technické služby následně zajistí zaasfaltování.</p> <p>Místostarosta R. Starý - reagoval, že dle posledních informací bezděkovský starosta očekává ještě jedno jednání.</p> <p>Mgr. Frydrychová - znovu připomněla nedostatky na konstrukci pískoviště na sídlišti.</p> <p>M. Mucha - reagoval, že díly na opravu pískoviště jsou v technických službách připraveny. K opravě dojde ihned po návratu odborného pracovníka z dovolené.</p> <p>Mgr. Frydrychová:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uvedla, že zaznamenala, že má dojít k přemalování uměleckého graffiti na zdi na sídlišti. Upozornila, že se jedná o dílo akademického malíře, pokud by byl opravdu záměr je přemalovat, bylo by vhodné tento záměr projednat s autorem. - uvedla, že by stálo zato zorganizovat alespoň jednou za rok sportovní trénink, který by vedly známí sportovci.

Seznam příloh:

Mgr. Jiří Škop
starosta

Radek Starý
1. místostarosta