

ZŠ – regulace topení

Stav: Hotovo

Termín: 8/2016

Zhotovitel: Josef Drechsel, Jiráskova 107, 549 54 Police nad Metují

Předpokládaná cena: 240.000,- Kč vč. DPH

Skutečná cena: 165.573,- Kč vč. DPH

Smlouva o dílo č.1/2016

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Police nad Metují
Masarykovo náměstí 98
549 54 Police nad Metují
IČO: 00272949

Oprávněná osoba jednat: Mgr. Ida Jenková

Zhotovitel:

Josef Drechsel
Jiráskova 107
549 54 Police nad Metují
IČO : 13576003
DIČ: CZ 5805200445

Kontakt: tel. 777 167 500

Bankovní spojení: Moneta Bank, č.ú.: 213623842/0600

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva o dílo“):

I. Předmět smlouvy a rozsah díla

Oprava topného systému – regulace ventilů ZŠ Police nad Metují

1. Předmětem smlouvy je oprava topného systému – regulace ventilů ZŠ Police nad Metují (dále jen „dílo“).

2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3. Rozsah díla je dán: Položkovým rozpočtem, který je nedílnou přílohou této smlouvy. Rozpočet je vypracován dle projektové dokumentace ing. Bohadla.

II. Termín plnění

Čas plnění: **5. 7. 2016 – 16. 8. 2016**

Místo stavby: ZŠ Police nad Metují

V případě zjevných víceprací nebo přerušení realizace díla ze strany objednatele, smí zhotovitel dílo dokončit ve smluveném náhradním termínu, který bude určen na základě jednání s objednatelem.

III. Předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen předat dílo, které je předmětem této smlouvy, objednateli ve stavu provozuschopném a bez závad. To prokáže jeho vyzkoušením – tlakové zkoušky. Po zkouškách těsnosti, které zajistí objednatel, bude systém uveden do provozu. Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré potřebné doklady, které souvisejí s provozem díla.

VI. Cena za dílo

Cena díla za provedení prací je v rozsahu dle přiloženého rozpisu a cenové nabídky

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí:

134951,- Kč bez DPH

28340,- Kč DPH 21%

163291,- Kč s DPH

a bude uhrazena na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.

V. Splatnost a fakturace:

Způsob platby:

Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování smlouvené dodávky.

Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení tohoto díla smluvní cenu podle čl. VI. této smlouvy.

Splatnost daňových dokladů - faktur je do 10-ti kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele je splněn dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedené obchodní firmy, sídla a čísla smlouvy objednatele).

Při prodlení objednatele s plněním jeho povinností, včetně placení ceny díla atd. o více než 10 kalendářních dnů, bude tato okolnost posuzována a chápána jako podstatné porušení smlouvy.

Položky neuvedené ve výkazu výměr budou účtovány jako vícepráce. Případné vícepráce budou oceňovány dle aktuálních nabídkových položkových cen a dle systému ÚRS v odsouhlaseném rozsahu .

VI. Odpovědnost za vady a záruka na dílo:

Zhotovitel je povinen předat objednateli provedené práce k potvrzenému termínu dokončení díla bez vad a nedodělků. Provedené práce budou odpovídat bezpečnostním, provozním a souvisejícím předpisům a technickým normám stanoveným pro tento druh prací.

Záruka na provedené práce je 60 měsíců od data předání, na výrobky 24 měsíců.

Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé mechanickým poškozením a nevhodnou údržbou.

VII. Smluvní pokuty a sankce

Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla zhotovitele za každý den prodlení v případě, že nesplní svoji povinnost provést dílo v dohodnutém termínu dle čl. IV. této smlouvy. Povinnost provést dílo je splněno včasným a řádným ukončením a předáním díla objednateli.

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že bude prodlení s úhradou faktur. Za nesplnění této povinnosti objednatele je sjednána smluvní pokuta ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel je v prodlení s úhradou faktur, jestliže neprovede úhradu v termínech uvedených v článku VI. této smlouvy.

Povinnost provést dílo je splněno včasným a řádným ukončením a předáním díla objednateli. Splatnost výše uvedených smluvních pokut je 10 dní od odeslání podkladů pro jejich vyúčtování. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku porušení povinnosti zhotovitele provést dílo v termínu, rozsahu a kvalitě dohodnuté ve smlouvě o dílo.

VIII. Podmínky provádění díla:

Povinnosti objednatele:

1. Předá k termínu podpisu Smlouvy o dílo zhotoviteli všechny potřebné projektové podklady a vyjádření ke stavbě
2. Předá zhotoviteli staveniště tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět dílo v rozsahu a lhůtách stanovených v předmětu smlouvy. O předání staveniště bude sepsán zápis. Pokud nebude zhotoviteli umožněno provádění prací v důsledku provádění jiných stavebních prací na staveništi, posune se časový horizont zahájení a dokončení díla o počet dnů, po které nebude možné práce provádět. Objednatel zajistí uložení materiálu v uzamčeném prostoru.

Povinnosti zhotovitele:

1. Převzetím staveniště zodpovídá zhotovitel v plném rozsahu za dodržování předpisů, zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a za provádění prací v souladu s PD a s příslušnými normami a v řádné kvalitě.

2. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené mechanickým poškozením nezpůsobilou osobou.

IX. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se zásadami BZOP při práci ve zákona 324/90 Sb. a bude je bezpodmínečně dodržovat.
2. Při zahájení prací si zástupci objednatele a zhotovitele protokolárně předají staveniště, v rámci přejímky staveniště bude zhotovitel seznámen se specifickými podmínkami staveniště.
3. Případné změny díla nebo úpravy díla budou na základě požadavků objednatele evidovány ve stavebním deníku.
4. Smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních a nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran.
5. Ustanovení neobsažena v této smlouvě se řídí obecně platnými právními předpisy
6. Nedílnou součástí této smlouvy je přiložený položkový rozpočet.

X. Zvláštní ujednání

Při prodlení objednatele s plněním jeho povinností, včetně placení ceny díla atd. o více než 10 kalendářních dnů, bude tato okolnost posuzována a chápána jako podstatné porušení smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89 I 2012 Sb., občanský zákoník,

Jakékoli změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze písemnou dohodou jejích účastníků ve formě vzestupně číslovaných dodatků.

Při ukončení smlouvy se její účastníci zavazují si vypořádat vše, co bylo v souvislosti se smlouvou plněno nebo účastníky poskytnuto, nejpozději do 14ti dnů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nevýhodných podmínek.

V Polici nad Metují dne 23. 5. 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele :

.....

.....

Mgr. Ida Jenková

Josef Drechsel

Dodatek smlouvy o dílo č.1/2016

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Police nad Metují
Masarykovo náměstí 98
549 54 Police nad Metují
IČO: 00272949

Oprávněná osoba jednat: Mgr. Ida Jenková

Zhotovitel:

Josef Drechsel
Jiráskova 107
549 54 Police nad Metují
IČO : 13576003
DIČ: CZ 5805200445

Kontakt: tel. 777 167 500

Bankovní spojení: Moneta Bank, č.ú.: 213623842/0600

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

I. Předmět smlouvy a rozsah díla

Oprava topného systému – regulace ventilů ZŠ Police nad Metují

VI. Cena za dílo

Cena díla za provedení prací je v rozsahu dle přiloženého rozpisu a cenové nabídky

rozšířena o vícepráce v celkové výši **1.886,- Kč bez DPH** tj. celková cena za dílo je

136837,- Kč bez DPH

28736,- Kč DPH 21%

165573,- Kč s DPH

a bude uhrazena na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.

V Polici nad Metují dne 9. 8. 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele :

.....

.....

Mgr. Ida Jenková

Josef Drechsel