



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 11. schůze Rady města Police nad Metují v roce 2021,
která se konala dne 31.5.2021
od 16:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Ing. Jiří Beran, starosta
Mgr. Eva Kašparová, člen RM
Mgr. Jaroslav Souček, člen RM
Ing. Jiří Vlček, člen RM
Ing. Josef Havlíček, člen RM (online)
Ing. Pavel Pohner, tajemník
Mgr. Jiří Škop, místostarosta

Omluveni: Jan Antl, člen RM

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Beran, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 11. Rady města Police nad Metují v roce 2021 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/11RM/2021 Žádost o umístění reklamního festivalového banneru I. Rada města projednala žádost spolku Bez Šance z. s. o umístění reklamního festivalového banneru. II. Rada města schvaluje umístění reklamního festivalového banneru na akci Bez Šance Fest VII. na pozemku p.č. 1050/35 v k.ú. Police nad Metují. Banner bude vyvěšen v od 1. 6. 2021 do 25. 7. 2021. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. seznámit žadatele s přijatým usnesením. Termín: 4.6.2021 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/11RM/2021 Souhlas s převodem finančních prostředků Knihovny města Police nad Metují z rezervního fondu do fondu investic a s pořízením investice I. Rada města projednala a schvaluje 1. převod částky 80 000 Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace Knihovna města Police nad Metují do fondu investic; 2. nákup nové multifunkční tiskárny z fondu investic do vlastnictví příspěvkové organizace Knihovna města Police nad Metují. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
5.	3/11RM/2021

	Přijetí dotace z dotačního fondu KHK - "73. Polické divadelní hry a 200 let ochotnického divadla v Polici nad Metují" I. Rada města schvaluje přijetí neinvestiční dotace z dotačního fondu Královehradeckého kraje ve výši 51.000 Kč na projekt "73. Polické divadelní hry a 200 let ochotnického divadla v Polici nad Metují" reg. č. 21KPG01-0057 II. Rada města pověřuje starostu Ing. Jiřího Berana podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královehradeckého kraje na projekt "73. Polické divadelní hry a 200 let ochotnického divadla v Polici nad Metují" reg. č. 21KPG01-0057. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
6.	4/11RM/2021 Závěrečný účet a účetní závěrka města Police nad Metují za rok 2020 I. Rada města projednala návrh závěrečného účtu města Police nad Metují za rok 2020. II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit závěrečný účet města Police nad Metují v následujícím znění usnesení: ZM uděluje souhlas s celoročním hospodařením, schvaluje závěrečný účet města za rok 2020 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Police nad Metují za rok 2020 bez výhrad. III. Rada města projednala účetní závěrku města Police nad Metují za účetní období 2020, sestavenou k 31. 12. 2020. IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města za účetní období 2020 v následujícím znění usnesení: ZM projednává a schvaluje účetní závěrku města Police nad Metují za účetní období 2020, sestavenou k 31. 12. 2020. V. Rada města ukládá 1. Janě Hlaváčkové 1.1. zveřejnit návrh závěrečného účtu na úřední desce. Termín: 7.6.2021 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
7.	5/11RM/2021 Záměr výpůjčky části p.č. 724/59 v k.ú. Velká Ledhuje I. Rada města projednala žádost pana [] o výpůjčku části pozemku p.č. 724/59 v k.ú. Velká Ledhuje. II. Rada města schvaluje záměr výpůjčky části pozemku p.č. 724/59 v k.ú. Velká Ledhuje o přibližné výměře 75 m². III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. vyvěsit záměr dle návrhu na úřední desku MěÚ Police nad Metují. Termín: 11.6.2021 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
8.	6/11RM/2021 Zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě k pozemku p.č. 1050/3 v k.ú. Police n.M. a pozemku p.č. 982/2 v k.ú. VL I. Rada města projednala zřízení věcného břemene - služebnosti na inženýrské síti k pozemku p.č. 1050/3 v k.ú. Police nad Metují a p.č. 982/2 v k.ú. Velká Ledhuje.

3/6

	I. Rada města bere na vědomí žádost o ukončení nájemní smlouvy ze dne 29. 1. 2021 na část pozemku p.č. 923/1 v k.ú. Police nad Metují podanou dne 5. 5. 2021 paní [REDACTED] . II. Rada města schvaluje 1) ukončení nájemní smlouvy ze dne 29. 1. 2021 uzavřené mezi městem Police nad Metují a paní [REDACTED], [REDACTED] na část pozemku p.č. 923/1 v k.ú. Police nad Metují dohodou ke dni 31. 5. 2021; 2) záměr pronájmu části pozemku p.č. 923/1 v k.ú. Police nad Metují o výměře 450 m² (zahrádka č. 12 v ZK Havlatka). III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy, zajistit její podpisy a zveřejnit záměr dle návrhu na úřední desku MěÚ Police n.M. Termín: 11.6.2021 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
12.	10/11RM/2021 Budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti vodovodní přípojky k pozemkům p.č. 621/1, p.č. 620/16 a p.č. 807/5, vše v k.ú. Hlavňov I. Rada města projednala budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti vodovodní přípojky k pozemkům p.č. 621/1, p.č. 620/16 a p.č. 807/5, vše v k.ú. Hlavňov. II. Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní přípojky s panem [REDACTED] [REDACTED] Obsahem věcného břemene bude právo vlastníků panujících pozemků zřídit, udržovat a provozovat vodovodní přípojku umístěnou na služebných pozemcích a právo vstupovat a vjíždět na služební pozemky v souvislosti se zřízením, údržbou, opravami a provozováním vodovodní přípojky. Věcným břemenem budou zatíženy pozemky p.č. 621/1, p.č. 620/16 a p.č. 807/5, vše v k.ú. Hlavňov v předpokládaném rozsahu vyznačeném v situačních zákresech. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou. Jednorázová výše úplaty bude činit 4000 Kč + DPH. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Termín: 18.6.2021 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
13.	11/11RM/2021 Výstavní vitrina „Expozice ABC v Muzeu papírových modelů“ I. Rada města projednala realizaci zakázky malého rozsahu „Realizace výstavních vitrin v Muzeu papírových modelů“, která se uskuteční v rámci grantového projektu „Expozice časopisu ABC v Muzeu papírových modelů“ reg. č. 21KPG06-0027. II. Rada města schvaluje jako dodavatele akce "Realizace výstavních vitrin v Muzeu papírových modelů" firmu MAXAtech, Vyšehradská 49,128 00 Praha 2, IČ: 17006716, kontaktní os. Ing. Maxmilián Novák za nabídkovou cenu 179.600 Kč.

	III. Rada města ukládá 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí 1.1. připravit smlouvu na realizaci této zakázky a zajistit její uzavření. Termín: 7.6.2021 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
14.	12/11RM/2021 Souhlas s podnájmem prostor v části kotelny CZT na sídlišti I. Rada města uděluje souhlas Technickým službám Police nad Metují s.r.o. k pronajmutím části nemovitosti kotelny na sídlišti za účelem umístění technologie sítí elektronické komunikace společnosti Viridium.cz s.r.o., IČ 27498506, se sídlem Tyršova 342, Police nad Metují. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
15.	13/11RM/2021 Žádost o změnu účelu využití dotace - SDH Radešov I. Rada města projednala a schvaluje změnu účelu poskytnuté dotace pro SDH Radešov ve výši 3.900 Kč. Finanční prostředky budou využity na nákup nůžkového stanu pro pořádání veřejnosti přístupných akcí v místní části Radešov. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
16.	14/11RM/2021 Schválení výpůjčky části SD za účelem zřízení místa zpětného odběru pneumatik a autobaterií I. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce části nemovité věci - části pozemku p. č. st. 808 v k. ú. Police nad Metují, v halové části areálu odpadového sběrného dvora, o přibližné výměře 10 m² (tj. o velikosti jedné stávající sběrné kóje situované v jihovýchodním rohu haly) společnosti GREEN Logistics CZ s. r. o., IČ 09632409, se sídlem Osadní 799/26, 170 00 Praha 7, za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik a odpadních automobilových baterií nebo akumulátorů, a to na dobu neurčitou. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
17.	Diskuze Starosta otevřel téma sociálních služeb a jejich další směřování. V koncepci rozvoje sociálních služeb je uváděna přístavba DPS, kde je zpracována studie na 18 bytů, společné prostory a zázemí pro pečovatelskou službu. Byl osloven arch. P. Kramář, který studii zpracovával, se žádostí o cenovou nabídku na vypracování dokumentace pro územní a následně stavební povolení v rozsahu pro provedení stavby. Cenová nabídka činí 2.330.000,- Kč bez DPH. Základem výpočtu je cena stavby, aktualizovaná ke dni 9.4.2021, která činí 58.249.000,- Kč bez DPH. S ohledem na vývoj ekonomiky, možnosti rozpočtu města, omezené dotační možnosti na byty zvláštního určení a dlouhodobě sníženého zájmu o tento typ služby hledáme jiný směr rozvoje sociálních služeb, který by reflektoval aktuální potřeby seniorů včetně výhledu do budoucna. V současné době je všeobecný zájem, aby senioři do poslední možné chvíle zůstali ve známém, tedy domácím prostředí. Při celodenní péči o seniory je možné využít sociální službu denní stacionář, kdy je o seniora postaráno. V denním stacionáři má péči, dohled, aktivizační program, stravu i možnost odpočinku. Rodina si od péče může zatím odpočinout, jít do práce, zařídit si potřebné na úřadech apod. Tato služba by vhodně doplňovala naši terénní pečovatelskou službu. S vedoucí sociálního odboru O. Landovou jsme předběžně jednali s krajem, který nás v tomto záměru podporuje. Navštívili jsme denní stacionáře v Červeném Kostelci, Poličce a Novém Městě nad Metují, kde nás zajímal zájem o službu, její fungování a ekonomická stránka. V novém dotačním období je předpoklad možného získání dotace pro zřízení této služby až 90 % a to na koupi, přestavbu i vybavení objektu. Vytipovali jsme objekt bývalých jeslí v centru města se zahradou, o který město

historicky usilovalo, ale nikdy nenašlo možné využití. Odhad ceny (koupě, rekonstrukce, vybavení) se pohybuje kolem cca 40.000.000,- Kč. V objektu by vznikl denní stacionář s kapacitou 8 – 10 míst, zázemí pro pečovatelskou službu, které urgentně potřebujeme, a nabízí se spolupráce s Charitou Červený Kostelec – umístění střediska Mobilní hospic. Pro tyto služby je budova dispozičně včetně jejího umístění velmi vhodná. Spádově je vhodné tuto službu mít zřízenou pro cca 20.000 obyvatel, jsme tedy předběžně domluveni na spolupráci s Hronovem. Oslovili jsme také okolní obce s prosbou o spolupráci při zjišťování zájmu o tuto službu mezi potenciálními klienty. Starosta nastínil financování této služby, možné využití provozních dotací, darů, příspěvků obcí a úhrady samotnými klienty, předpoklad provozních nákladů pro město je cca 500.000 – 600.000,- Kč/rok. Požádal radní o názor zda pokračovat v přípravách na přístavbu DPS nebo zacílit jiným směrem a vybudovat, za předpokladu získání dotace, v Polici denní stacionář.

Eva Kašparová upozornila, že záměr denního stacionáře nebyl obsahem schválené koncepce rozvoje sociálních služeb ve městě, a pokud bychom měli k realizaci tohoto záměru směřovat, je potřeba ověřit širší zájem veřejnosti na potřebě této služby, resp. na základě tohoto ověření projednat aktualizaci sociální koncepce. Z profesní zkušenosti má za to, že v dané chvíli je na místě spíše zkvalitnit terénní služby, a to z hlediska jejich personálního zajištění, tak z hlediska rozsahu.

Místostarosta uvedl, že současně není tento záměr součástí strategického či akčního plánu města, neboť potřeba takového zařízení nevyplynula v minulosti z analýzy potřeb v území. I v tomto směru je třeba postupovat podle strategického dokumentu, neboť jsme takové směřování města deklarovali při jeho pořizování. Současně je třeba vnímat, že programový rámec nového integrovaného dotačního programu je schválený pouze českou stranou, a není zřejmé zda, či v jakém rozsahu, budou tyto záměry dále EU podporovány. Co je již nyní zřejmé, že podpora v rovině uznatelných údajů nepřesáhne již u projektů v našem regionu 85%. Stran pořízení nemovitosti byly v tomto volebním období výdaje hrazeny pouze do výše 10 % celkových způsobilých výdajů projektu, takže nelze uvažovat o tom, že by celou cenu nemovitosti kryla dotace. Pokud bude na realizaci záměru denního stacionáře širší shoda, přistoupil bych k věci jiným způsobem, a to realizací novostavby v místě dnes navrhované přístavby, přičemž novostavba by mohla obsahovat jak chybějící zázemí DPS, tak prostory denního stacionáře a konečně i několik sociálních bytů, přičemž z hlediska rozsahu takové stavby bychom se jistě bavili o nižší částce, než jaké je uvažována při rekonstrukci vytipovaného objektu. Vedle toho by projekt do budoucna mohl počítat již od počátku s dostavbou bytové části, pokud by se v budoucnosti objevila zvýšená potřeba bytů pro určitou ohroženou skupinu obyvatel. Pro možnost odpovědného hlasování v dané věci bude potřeba více objektivních informací, než je v současné chvíli k dispozici.

Jaroslav Souček se pozastavil nad účelností plánované investice ve vztahu k okruhu potenciálních uživatelů, přičemž uzavřel, že s ohledem na nejistý vývoj ekonomiky by se soustředil na jiné priority ve městě, a otázku tohoto záměru by odložil.

Jiří Vlček upozornil, že záměr bude zvyšovat provozní výdaje, přičemž s ohledem na nastavení rozpočtu bychom měli začít právě provozní výdaje snižovat.

Na příštím jednání RM bude předložen výsledek projednání tohoto záměru v sociální, zdravotní a bytové komisi. Zároveň budou předloženy varianty včetně jejich finanční náročnosti a potenciálního dopadu do rozpočtu města.

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Mgr. Jiří Škop
místostarosta