

ZÁPIS Z 15. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA V ROCE 2006

konaného dne 28. 8. 2006 v 16,00 hod.
ve velké zasedací místnosti MěÚ v Polici nad Metují

Přítomni : Z. Kadidlo - starosta, I. Seidlmanová - místostarostka, Z. Teichman, L. Bořek,
V. Kašíková, M. Puschmann, Ing. Jiří Vlček - členové RM
Ing. P. Pohner - tajemník MěÚ
Nepřítomni :
Pozdní příchod :
Dřívější odchod :
Hosté : Inv. technik V. Tlapák, ved. odboru IMŽP Ing. J. Troutnar
ředitel a.s. Veba Ing. Josef Novák
Ověřovatel Věra Kašíková

Program jednání : - Kontrola usnesení - Projednávané body

- 01) Zpráva o plnění investičních akcí města za rok 2006
- 02) Zpráva o Výsledky hospodaření MŠ Police nad Metují za 1. pololetí 2005
- 03) Úhrada nákladů na rekonstrukci objektu „Občerstvení na hrázi“
- 04) Přesun v rozpočtu roku 2006
- 05) Sponzorský nákup 15 ks kalendářů historických pohlednic
- 06) Pověření vypracovat znalecký posudek na dům č.p.341 vk.ú. Police
- 07) Nabídka firmy Stavby Klimeš s.r.o. na opravu opěrné zdi vPěkově
- 08) Zvýšením nájemného vměstských bytech od 1.1.2007
- 09) Nedoporučení prodeje pozemku p.č. 179/1 vk.ú. Hony
- 10) Žádost ÚZSVM o převod pozemků st.p.č. 486 a 790 v k.ú. VL
- 11) Záměr prodeje pozemků p.č.173/1 a p.č. 173/ 7 v k.ú. Hony
- 12) Prodloužení nájmu městského bytu vdomě č.p.360, ul.17. listopadu
- 13) Záměr pronájmu pozemku p.č.19 vk.ú. Hony
- 14) Provedení opravy krytiny střechy spojovacího krčku k tělocvičně MŠ
- 15) Záměr prodeje části pozemku p.č.1140/3 v k.ú. Velká Ledhuje
- 16) Změna usnesení č.08/08/2006 ze dne 24.4.2006
- 17) Výjimka zpočtu dětí ve třídách Mateřské školy Police nad Metují
- 18) Termín Polické pouti v roce 2007

• **Kontrola plnění usnesení RM :**

07,08,09,10,12/10/05 IMŽP - smlouva o smlouvě budoucí čp. 204

02/09/06 zodp. IMŽP - výpůjčka části pozemku st.p.č.271/2 v k.ú. Police nad Metují

06/14/06 zodp. IMŽP - záměr pronájmu části pozemku p.č.774 v k.ú. Radešov nad Metují

USNESENÍ

z 15. zasedání rady města v roce 2006 ze dne 28. srpna 2006

01/15/2006

RM bere na vědomí zprávu o plnění investičních akcí města za rok 2006.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

02/15/2006

RM bere na vědomí výsledky hospodaření MŠ Police nad Metují za 1. pololetí 2005. Rozborem hospodaření byla zároveň provedena kontrola dle zákona č. 320/2002 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny.

Zodpovídá: ředitelka MŠ

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

03/15/2006

RM schvaluje úhradu 1/3 nákladů na rekonstrukci kuchyně v objektu „Občerstvení na hrázi“ č.e. 131 v Hlavňově, jehož je město spoluvlastníkem. Podíl na nákladech ve výši 18.000,- Kč bude uhrazen z předpokládané úspory na úrocích z revolvingového úvěru - viz rozpočtové opatření FSO. Zodpovídá: IMŽP

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

04/15/2006

RM schvaluje následující přesun v rozpočtu roku 2006:

z položky 5141- úroky, ODP A 6310 obecné výdaje a příjmy z finančních operací, se přesouvá částka 18 000,- Kč do položky 5171, ODP A 3639, kde bude použita na spolufinancování části rekonstrukce objektu č.e. 131 Hlavňov (občerstvení Na hrázi - provedeno ČRS)

Zodpovídá: FSO

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

05/15/2006

RM schvaluje sponzorský nákup 15 ks kalendářů historických pohlednic Broumovsko, Policko, Stárkovsko a Teplicko pro rok 2007 od Agentury Broumovsko za cenu 3 tis. Kč.

Zodpovídá: FSO

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

06/15/2006

RM pověřuje pana Ludvíka Pivničku, znalce z oboru ceny a odhady nemovitostí, aby vypracoval znalecký posudek na pořizovací cenu nově vybudovaných bytů v domě č.p.341 v k.ú. Police nad Metují v souladu s podmínkami Smlouvy č.9270310449 o poskytnutí dotace z prostředků SFRB a Nařízení vlády č.146/2003 Sb.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

07/15/2006

RM schvaluje cenovou nabídku firmy Stavby Klimeš s.r.o. na opravu opěrné zdi v Pěkově ve výši 58.429,- Kč vč. DPH z kapitoly 6409 org. 3639 - havárie, mimořádné události.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

08/15/2006

RM schvaluje zvýšením nájemného v městských bytech od 1.1.2007 v souladu se zněním zákona č.107/2006 Sb. o jednostranném zvyšování nájemného z bytu. Nájemné bude upraveno v souladu s ustanovením § 3 tohoto zákona. Nájemné bude zvyšováno postupně po dobu čtyř let v období od 1.1.2007 do 31.12.2010 vždy jedenkrát ročně. Nájemné bude upraveno ve všech městských bytech s regulovaným nájemným (dle přílohy), na jejichž financování nebyla poskytnuta dotace ze státního rozpočtu nebo ze státních fondů na výstavbu nájemních bytů dle § 1 odst. 2 písmene d) zák. č.107/2006 Sb.

Zodpovídá: ředitel TS s.r.o., IMŽP

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

09/15/2006

RM nedoporučuje ZM ke schválení prodej pozemku p.č. 179/1 v k.ú. Hony. Pozemek se nachází mimo zastavitelné území obce, dle platného územního plánu není určen k zástavbě a v současné době město neuvažuje o jeho prodeji.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

10/15/2006

RM schvaluje požádat Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o převod pozemků st.p.č. 486 a st.p.č. 790 v k.ú. Velká Ledhuje z majetku České republiky do vlastnictví města.

a) pozemek st.p.č. 486 se nachází vtěsném sousedství městských pozemků a v územním plánu se předpokládá využití pro občanskou obslužnost.

b) pozemek st.p.č. 790 se nachází vtěsném sousedství městské plovárny a v územním plánu se předpokládá využití jako sportovní a rekreační plocha.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

11/15/2006

RM schvaluje záměr prodeje a doporučuje ZM ke schválení prodej pozemků p.č.173/1 o výměře 1023 m² a p.č. 173/ 7 o výměře 1070 m² v k.ú. Hony.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

12/15/2006

RM schvaluje prodloužení nájmu městského bytu v domě č.p.360, ul.17. listopadu, byt č.1, nájemci paní Prouskové Mileně na dobu určitou do 31.12.2006.

Zodpovídá: ředitel TS s.r.o., IMŽP

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

13/15/2006

RM schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č.19 o výměře 451 m² v k.ú. Hony.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

14/15/2006

RM schvaluje provedení opravy krytiny střechy spojovacího krčku k tělocvičně MŠ Police nad Metují spočívající v položení asfaltových pásů a ve výměně PVC, odhadnutá cena 60.000,- Kč vč. DPH. Práce provedou Technické služby Police nad Metují s.r.o. Úhrada bude provedena z kapitoly 6409 org. 3639 - havárie a mimořádné události.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

15/15/2006

RM schvaluje záměr prodeje a doporučuje ZM ke schválení prodej části pozemku p.č.1140/3 o výměře cca 35 m² v k.ú. Velká Ledhuje.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

16/15/2006

RM mění usnesení č.08/08/2006 ze dne 24.4.2006 a schvaluje nové parametry veřejné obchodní soutěže na dodavatele stavby „4 bytové jednotky v podkroví - stavební úpravy Police nad Metují U Damiánky 268, v souladu s novým zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 137/2006 Sb. § 12 odst. 6:

Nejnižší nabídková cena

Certifikát systému řízení jakosti dle norem ČSN ISO 9000

Obeslané firmy:

Kerson spol. s r.o. Dobré 80

DELTA Velké Poříčí s.r.o. , panelárna Velké Poříčí

Broumovské stavební sdružení s.r.o. U Horní brány 29, Broumov 1

Složení výběrové komise zůstává v platnosti.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

17/15/2006

RM schvaluje výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy Police nad Metují na počet 28 dětí na třídu.

Podmínkou je, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvality vzdělávací činnosti a budou zajištěny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Zodpovídá: ředitelka MŠ

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

18/15/2006

RM schvaluje, aby se Polická pouť v roce 2007 konala 19. 8. 2007.

Zodpovídá: MSTAR

Pro: Proti: Zdržel se:

Jednání RM bylo ukončeno v 21.00 hodin.

Ověřovatel :

Starosta města :

Kadidlo Zdeněk