



## Rada města Police nad Metují



### Z Á P I S

z 22. schůze Rady města Police nad Metují,  
která se konala dne 11.12.2023  
od 17:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Jan Antl, člen RM  
Michal Mucha, člen RM  
Mgr. Jaroslav Souček, 1.  
místostarosta  
Mgr. Jiří Škop, starosta  
Mgr. Martina Frydrychová, člen RM  
Ing. Pavel Pohner, tajemník  
Radek Starý, 2. místostarosta  
Ing. Jiří Vlček, člen RM

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Mgr. Jiří Škop, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p><b>Zahájení a schválení programu 22. Rady města Police nad Metují v roce 2023</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zahájení a schválení programu 22. Rady města Police nad Metují v roce 2023</li> <li>2. Kontrola plnění usnesení</li> <li>3. Změna smlouvy o nájmu prostoru sloužícího činnosti Muzea Merkur ze dne 1. 4. 2015</li> <li>4. Schválení vítěze VŘ na dodavatele VZ „Oprava sprch a WC na plovárně v Polici n. M.“</li> <li>5. Dodatek č. 2 smlouvy o dílo "Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu 17 RD v Polici nad Metují - stavební objekt vodovodní přípojky a nádrž" – změna závazku</li> <li>6. Dodatek č. 4 smlouvy o dílo "Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu 17 rodinných domů v Polici nad Metují" – změna závazku</li> <li>7. Statut sociálního fondu 2024</li> <li>8. Souhlas s přijetím sponzorského daru</li> <li>9. Návrh změn rozpočtu č. 6, rozpočtová opatření č. 34 -39</li> <li>10. Poskytnutí odměny ředitele MŠ</li> <li>11. Plán jednání RM a ZM v roce 2024</li> <li>12. Dodatek k smlouvě o zápůjčce s firmou Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.</li> <li>13. Návrh OZV města o místním poplatku za užívání veřejného prostranství</li> <li>14. Návrh OZV města o místním poplatku ze psů</li> <li>15. Žádosti týkající se pronájmu či odkupu části pozemku p. č. 966/1 v k. ú. VL</li> <li>16. Záměr pronájmu plynárenského zařízení v ul. Větrná</li> <li>17. Pronájem nebytových prostor v č. p. 377, Nádražní ul., Police nad Metují</li> <li>18. Návrh OZV města o místním poplatku ze vstupného</li> <li>19. Prodej pozemku p. č. 769/269 v k. ú. Velká Ledhuje</li> <li>20. Návrh na odměňování neuvolněných členů ZM, předsedů, členů výborů a komisí</li> </ol>

	<p>21. Smlouva o provozování služby TAXI pro SENIORY pro rok 2024</p> <p>22. Změna odpisového plánu</p> <p>23. Dodatek č. 1 Smlouvy o dodávkách nových verzí systému Gramis</p> <p>24. Diskuze</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: <b>Přijato</b></p>
2.	<p><b>Kontrola plnění usnesení</b></p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: <b>Přijato</b></p>
3.	<p><b>1/22RM/2023</b></p> <p><b>Změna smlouvy o nájmu prostoru sloužícího činnosti Muzea Merkur ze dne 1. 4. 2015</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b></p> <p>uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího činnosti Muzea Merkur v budově č. p. 341, Tyršova ulice, Police nad Metují. Nájemce je Merkur Police o. p. s., IČO 27489906, se sídlem Tyršova 341, 549 54 Police nad Metují. Smlouva bude uzavřena od 1. 12. 2023 na dobu určitou 10 let. Roční výše nájemného je v částce 160 000 Kč. Smlouva platná od 1. 12. 2023 nahradí nájemní smlouvu uzavřenou dne 1. 4. 2015 se všemi jejími dodatky. Důvodem uzavření nové smlouvy je žádost nájemce o prodloužení platnosti smlouvy po dobu udržitelnosti dotace.</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b></p> <p>1. referentce správy majetku</p> <p>1.1. připravit ve spolupráci s TS Police nad Metují nájemní smlouvu a zajistit její podpisy.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 15.12.2023</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
4.	<p><b>2/22RM/2023</b></p> <p><b>Schválení vítěze VŘ na dodavatele VZ „Oprava sprch a WC na plovárně v Polici n. M.“</b></p> <p><b>I. Rada města projednala</b></p> <p>průběh a výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava sprch a WC na plovárně Police n. M.“</p> <p><b>II. Rada města schvaluje</b></p> <p>1. za vítěze výběrového řízení firmu MOVIS Hronov, s. r. o., IČ 25983181, se sídlem nám Čs. armády 1, 549 31 Hronov, která předložila nabídkovou cenu ve výši 1.268.315,54 Kč bez DPH, tj. 1.534.661,80 Kč s DPH.</p> <p>2. uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky „Oprava sprch a WC na plovárně v Polici n. M.“ s firmou MOVIS Hronov, s. r. o.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
5.	<p><b>3/22RM/2023</b></p> <p><b>Dodatek č. 2 smlouvy o dílo "Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu 17 RD v Polici nad Metují - stavební objekt vodovodní přípojky a nádrž" – změna závazku</b></p> <p><b>I. Rada města projednala</b></p> <p>průběh provádění díla "Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu 17 RD v Polici nad Metují - stavební objekt vodovodní přípojky a nádrž", realizovaného společností PDV Stavby s.r.o. z České Skalice, na základě smlouvy o dílo č. SML/2023/57 uzavřené dne 24. 4. 2023, jakož i informace o méněpracích na tomto díle.</p> <p><b>II. Rada města schvaluje</b></p>

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo uvedené v bodě I., jehož předmětem je změna závazku spočívající v umenšení rozsahu zakázky, včetně změny ceny díla s tím, že dodatkem bude sjednáno:

- a) umenšení rozsahu zakázky spočívající v neprovedení skládky, převozů zeminy a neprovedení 2 vodovodních šachet pro navazující lokalitu investorů p. Kohoutka a p. Berana Jaroslava ml.,
- b) upravení ceny dílo spočívající v jejím snížení o 158.842,76 Kč bez DPH, tj. 192.199,74 Kč včetně DPH, na cenu 1.052.661,58 Kč bez DPH, tj. 1.273.720,51 Kč včetně DPH.

### III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí

- 1.1. zajistit vyhotovení a uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo uvedené v bodě I.

Termín: 15.12.2023

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

## 6. 4/22RM/2023

### Dodatek č. 4 smlouvy o dílo "Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu 17 rodinných domů v Polici nad Metují" – změna závazku

#### I. Rada města projednala

průběh provádění díla "Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu 17 rodinných domů v Polici nad Metují", realizovaného společností PDV Stavby s.r.o. z České Skalice, na základě smlouvy o dílo č. SML/2023/1 uzavřené dne 24. 1. 2023, jakož i informace o potřebě realizace víceprací na tomto díle.

#### II. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo uvedené v bodě I., jehož předmětem je změna závazku spočívající v rozšíření rozsahu zakázky, včetně změny ceny díla s tím, že dodatkem bude sjednáno:

- a) rozšíření rozsahu zakázky spočívající v náhradě stávajících sloupů VO v ulici Smetanova za nové, sjednocení skladby podkladních vrstev vozovky v křížení ulic Smetanova a Větrná s projektovou dokumentací, geodetickým zaměřením skutečného provedení jednotlivých objektů, úprava stávající kanalizační šachty a přemístění stávající dešťové vpusti v místě křížení ulic Smetanova a Na Sibiři, výplň stávajícího pole u posuvné brány u domova důchodců nahrazena dřevěnou výplní sibiřským modřínem, úprava skládky na Radešově, rozšíření rozsahu terénních úprav ve spodní části komunikace Větrná,
- b) upravení ceny dílo spočívající v jejím zvýšení o 414.168,89 Kč bez DPH, tj. 501.144,36 Kč včetně DPH, na cenu 17.473.658,33 Kč bez DPH, tj. 21.143.126,57 včetně DPH.

#### III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí

- 1.1. zajistit vyhotovení a uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo uvedené v bodě I.

Termín: 15.12.2023

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

## 7. 5/22RM/2023

### Statut sociálního fondu 2024

#### I. Rada města projednala

návrh novely Statutu sociálního fondu města Police nad Metují.

#### II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

Statut sociálního fondu města Police nad Metují účinný od 1. 1.2024.

	Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b>
8.	<p><b>6/22RM/2023</b>  <b>Souhlas s přijetím sponzorského daru</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  přijetí finančního sponzorského daru pro Mateřskou školu Fučíkova 328, 549 54 Police nad Metují od manželů Šilarových bytem Wihanova 479, 549 54 Police nad Metují ve výši 2000 Kč.. Sponzorský dar je poskytován mateřské škole pro účely nákupu vánočních dárků do třídy Sluníček.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
9.	<p><b>7/22RM/2023</b>  <b>Návrh změn rozpočtu č. 6, rozpočtová opatření č. 34 -39</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</b>  změnu rozpočtu č. 6 položky rozpočtového opatření č. 34 – 39. Celkově znamenají rozpočtová opatření zvýšení příjmů o částku 1 323 577,00 Kč a zvýšení výdajů o částku 1 023 577,00 Kč.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
10.	<p><b>8/22RM/2023</b>  <b>Poskytnutí odměny ředitelce MŠ</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  poskytnutí odměny ředitelce MŠ Daně Balákové za plnění úkolů dle důvodové zprávy v navrhované výši. Odměna bude vyplacena ze mzdových prostředků mateřské školy.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
11.	<p><b>9/22RM/2023</b>  <b>Plán jednání RM a ZM v roce 2024</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b>  plán jednání rady a zastupitelstva města Police nad Metují pro rok 2024.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
12.	<p><b>10/22RM/2023</b>  <b>Dodatek k smlouvě o zápůjčce s firmou Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.</b></p> <p><b>I. Rada města projednala</b>  postup provádění díla „POLICE NAD METUJÍ – SO 04 VEŘEJNÝ VODOVOD ŘAD A a A1 ul. VĚTRNÁ" a schválení Dodatku k smlouvě o zápůjčce s firmou Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.</p> <p><b>II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</b>  uzavření Dodatku k smlouvě o zápůjčce finančního prostředku se společností Vodovody a kanalizace Náchod a.s., se sídlem Kladská 1521, 54701 Náchod, IČ: 451 72 928, DIČ: CZ 481 72 928, jehož předmětem je zúžení rozsahu zakázky a v návaznosti na to i snížení ceny díla o 218 567 Kč.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
13.	<p><b>11/22RM/2023</b>  <b>Návrh OZV města o místním poplatku za užívání veřejného prostranství</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</b></p>

	<p>návrh obecně závazné vyhlášky města o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b></p> <p>1. tajemníkovi</p> <p>1.1. zveřejnit obsah OZV ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 16.12.2023</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
14.	<p><b>12/22RM/2023</b></p> <p><b>Návrh OZV města o místním poplatku ze psů</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</b></p> <p>návrh obecně závazné vyhlášky města o místním poplatku ze psů.</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b></p> <p>1. tajemníkovi</p> <p>1.1. zveřejnit obsah OZV ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 16.12.2023</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
15.	<p><b>13/22RM/2023</b></p> <p><b>Žádosti týkající se pronájmu či odkupu části pozemku p. č. 966/1 v k. ú. VL</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a bere na vědomí</b></p> <p>žádosti evidované na odboru IMŽP týkající se pronájmu či odkupu části pozemku p. č. 966/1 v k. ú. Velká Ledhuje.</p> <p><b>II. Rada města bere na vědomí</b></p> <p>informace o postupu ve věci majetkového vyrovnání uvnitř areálu s bratry [REDACTED] a společností KM - PRONA, a.s.</p> <p><b>III. Rada města žádá</b></p> <p>komisi pro výstavbu a rozvoj města o vydání stanoviska k dalšímu postupu v případě pozemku po bývalém autobazaru, a to z hlediska:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• potřeby změny územního plánu města vzhledem k záměrům žadatelů (plochy DS/plochy SM)</li> <li>• zhodnocení výhodnosti prodeje pozemku nebo jeho dlouhodobého pronájmu</li> <li>• doporučení nejvhodnějšího využití ploch (ve vazbě na vizi rozvoje města/studii SPORTPARK), případně doporučení k přehodnocení zpracovaných dokumentů</li> </ul> <p>Komentář</p> <p>RM diskutovala o tom, jak dále naložit s uvedeným pozemkem, o který projevil zájem více zájemců. RM požádala komisi pro výstavbu a rozvoj města o vyjádření.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
16.	<p><b>14/22RM/2023</b></p> <p><b>Záměr pronájmu plynárenského zařízení v ul. Větrná</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b></p> <p>záměr pronájmu plynárenského zařízení v ulici Větrná v Polici nad Metují. Nájemcem bude na základě Smlouvy o podmínkách napojení provozovatel plynárenské soustavy společnost GasNet,</p>

	<p>s r. o.</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b></p> <p>1. referentce správy majetku</p> <p>1.1. zveřejnit záměr dle návrhu na úřední desku MěÚ Police n. M.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 22.12.2023</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
17.	<p><b>15/22RM/2023</b></p> <p><b>Pronájem nebytových prostor v č. p. 377, Nádražní ul., Police nad Metují</b></p> <p><b>I. Rada města projednala</b></p> <p>žádost společnosti GEUM s. r. o. ve věci pronájmu nebytových prostor v č. p. 377, Nádražní ul., Police n. M.</p> <p><b>II. Rada města schvaluje</b></p> <p>pronájem prostor sloužících podnikání v budově č. p. 377, která je součástí pozemku st. 197/2 v k. ú. Police n. M. Předmětné prostory o výměře 205 m<sup>2</sup> se nachází v 1. NP. Nájemcem je společnost GEUM s. r. o., IČO 25290291, se sídlem Nádražní 348, 549 54 Police nad Metují, zastoupená jednatelem Mgr. Miroslavem Holubem. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1. 1. 2024 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za účelem provozování lékárny. Nájemné je stanoveno dohodou ve výši 9000 Kč/ měsíčně + služby spojené s užíváním prostor. Součástí nájemní smlouvy bude souhlas se stavebními úpravami uvedenými v žádosti.</p> <p><b>III. Rada města ukládá</b></p> <p>1. referentce správy majetku</p> <p>1.1. ve spolupráci s TS připravit nájemní smlouvu dle návrhu.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 29.12.2023</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
18.	<p><b>16/22RM/2023</b></p> <p><b>Návrh OZV města o místním poplatku ze vstupného</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</b></p> <p>obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška města Police nad Metují č. 8 / 2019, o místním poplatku ze vstupného.</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b></p> <p>1. tajemníkovi</p> <p>1.1. zveřejnit obsah OZV ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 16.12.2023</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
19.	<p><b>17/22RM/2023</b></p> <p><b>Prodej pozemku p. č. 769/269 v k. ú. Velká Ledhuje</b></p> <p><b>I. Rada města projednala</b></p> <p>průběh a výsledek aukce konané dne 23. 11. 2023 na prodej pozemku p. č. 769/269 v k. ú. Velká Ledhuje.</p> <p><b>II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</b></p>



	<p>aktualizovaný odpisový plán příspěvkové organizace Knihovna města Police nad Metují pro rok 2023 upravený o odpisy nového automatizovaného knihovnického programu Tritius.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
23.	<p><b>21/22RM/2023</b></p> <p><b>Dodatek č. 1 Smlouvy o dodávkách nových verzí systému Gramis</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b></p> <p>uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dodávkách nových verzí systému Gramis ze dne 27. 4. 2012 uzavřené s Ing. Václavem Lepšem, Bož. Němcové 488, 517 71 České Meziříčí, IČ 45589976, CZ6408141124.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
24.	<p><b>Diskuze</b></p>

Seznam příloh:

---

Mgr. Jiří Škop  
starosta

---

Mgr. Jaroslav Souček  
1. místostarosta