



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 25. schůze Rady města Police nad Metují v roce 2021,
která se konala dne 20.12.2021
od 16:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Jan Antl, člen RM
Ing. Josef Havlíček, člen RM
Mgr. Jaroslav Souček, člen RM
Ing. Jiří Vlček, člen RM
Ing. Jiří Beran, starosta
Ing. Pavel Pohner, tajemník
Mgr. Jiří Škop, místopředseda

Omluveni: Mgr. Eva Kašparová, člen RM

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Beran, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 25. Rady města Police nad Metují v roce 2021 Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/25RM/2021 Poskytnutí mimořádné odměny ředitelce MŠ I. Rada města schvaluje poskytnutí odměny ředitelce Mateřské školy v Polici nad Metují, Daně Balákové, za mimořádné splnění pracovních úkolů v navržené výši. Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/25RM/2021 Pronájem uvolněného bytu I. Rada města schvaluje pronájem bytu č. 3 na adrese Husova 343, Police nad Metují paní [REDACTED], trvale bytem K Sídlišti 287, Police nad Metují od 1.2.2022 na dobu 6 měsíců s možností prodloužení nájemní smlouvy. II. Rada města pověřuje Mgr. Olgu Landovou zajistit ve spolupráci s TS uzavření nájemní smlouvy. Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
5.	3/25RM/2021 Změna nájemní smlouvy uzavřené s L.Z. dne 14. 4. 2021

I. Rada města projednala

úpravu nájemní smlouvy uzavřenou s paní [REDAKCE] [REDAKCE] dne 14. 4. 2021 spočívající ve změně doby trvání nájemní smlouvy a výpovědní lhůty.

II. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 14. 4. 2021 mezi městem Police nad Metují a [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] spočívající ve změně doby trvání nájemní smlouvy a výpovědní lhůty. Dodatkem č. 1 bude změněna doba trvání nájmu z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, v ostatních bodech platí smlouva ze dne 14. 4. 2021.

III. Rada města ukládá

1. referentce správy majetku

1.1. připravit dodatek č. 1 dle návrhu a zajistit jeho podpisy.

Termín: 31.12.2021

Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

6.

4/25RM/2021**Ukončení nájemní smlouvy - část pozemku p. č. 966/1 v k.ú. VL, autobazar****I. Rada města projednala a bere na vědomí**

žádost o ukončení nájemní smlouvy uzavřené 7. 8. 1992 s panem [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] dohodou ke dni 15. 11. 2022.

II. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 7. 8. 1992 s panem [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] za účelem pronájmu části pozemku p.č. 966/1 v k.ú. Velká Ledhuje k provozování autobazaru dohodou ke dni 15. 11. 2022.

III. Rada města bere na vědomí

žádost podanou společností EMI - TEST s.r.o. dne 23. 7. 2021 týkající se pronájmu nebo prodeje části pozemku p. č 966/1 v k.ú. Velká Ledhuje.

IV. Rada města ukládá

1. referentce správy majetku

1.1. připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy dle návrhu a zajistit její podpisy.

Termín: 31.3.2022

V. Rada města ukládá

1. starostovi

1.1. pokračovat v jednáních s případnými žadateli o část pozemku p. č. 966/1 v k.ú. Velká Ledhuje tak, aby její budoucí využití bylo v souladu s vizí města v této lokalitě.

Termín: 31.5.2022


Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

7.

5/25RM/2021**Zadání zpracování posudku SEA pro projednání změny č. 2 územního plánu města****I. Rada města bere na vědomí**

nabídku společnosti EMPLA AG, spol. s r. o., Za Škodovkou 305, 503 11 Hradec Králové, IČ 259 96 240, na vypracování hodnocení vlivu návrhu změny územního plánu Police nad Metují na životní prostředí a na trvale udržitelný rozvoj území ve smyslu zákona 100/2001 Sb. (SEA) a stavebního zákona 183/2006 Sb. v platném znění.

	<p>II. Rada města schvaluje</p> <p>v souladu s čl. 11 odst. 1 písm. b) vnitřní směrnice č. 02/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu přímé zadání zakázky společnosti EMPLA AG, spol. s r. o., Za Škodovkou 305, 503 11 Hradec Králové, IČ 259 96 240, za nabídkovou cenu 40.000 Kč bez DPH, s termínem dodání do 6 týdnů od doručení objednávky.</p> <p>III. Rada města ukládá</p> <p>1. místostarostovi</p> <p>1.1. vystavením objednávky a kontrolou splnění termínu dodání.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 28.2.2022</p> <p>Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
8.	<p>6/25RM/2021</p> <p>Dodatek č. 13 pachtovní smlouvy tepelných zařízení, kanalizace a čistírny odpadních vod, včetně inventáře na rok 2022</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <p>Dodatek č. 13 pachtovní smlouvy tepelných zařízení, kanalizace a čistírny odpadních vod, včetně inventáře na rok 2022 uzavřené mezi městem Police nad Metují a Technickými službami Police nad Metují, s.r.o.</p> <p>Od tohoto bodu se jednání RM účastnili členové RM Ing. Josef Havlíček a Jan Antl.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
9.	<p>7/25RM/2021</p> <p>Dodatek č. 9 smlouvy o dílo ve věci zajištění správy a údržby majetku města mezi městem a TS na rok 2022</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <p>dodatek č. 9 smlouvy o dílo ve věci zajištění správy a údržby majetku města na rok 2022.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
10.	<p>8/25RM/2021</p> <p>Dodatek č. 12 příkazní smlouvy ve věci obstarání správy nemovitostí na rok 2022 uzavíraný mezi městem a TS</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <p>Dodatek č. 12 příkazní smlouvy ve věci obstarání správy nemovitostí na rok 2022 uzavřené mezi městem Police nad Metují a Technickými službami Police nad Metují, s.r.o.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
11.	<p>9/25RM/2021</p> <p>Smlouva na výkon funkce pověřence pro ochranu osobních údajů na rok 2022</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <p>příkazní smlouvu na zajištění služeb pověřence pro ochranu osobních údajů ve smyslu čl. 37 a násl. GDPR uzavíranou s firmou ICT plus, s.r.o., IČO: 01384163 na období od 1.1.2022 do 31.12.2022.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
12.	<p>10/25RM/2021</p> <p>Kalkulace stočného na rok 2022</p> <p>I. Rada města projednala a bere na vědomí</p>

	<p>kalkulaci a plán stočného pro rok 2022 pro obyvatele a průmysl připojené na městskou čistírnu odpadních vod. Výše stočného pro obyvatel bude činit 43,65 Kč včetně DPH.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
13.	<p>11/25RM/2021 Organizační směrnice č. 6/2021 o oběhu účetních dokladů, vedení účetnictví a nakládání s majetkem města Police nad Metují</p> <p>I. Rada města schvaluje organizační směrnici rady města č. 6/2021 o oběhu účetních dokladů, vedení účetnictví a nakládání s majetkem města Police nad Metují.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
14.	<p>12/25RM/2021 Souhlas s přijetím sponzorského daru MŠ Fučíkova 328, 549 54 Police nad Metují</p> <p>I. Rada města schvaluje přijetí hmotného sponzorského daru pro MŠ v Polici nad Metují od manželů </p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
15.	<p>13/25RM/2021 Smlouvy na dodávku elektřiny pro město na období od 1.1. 2022</p> <p>I. Rada města projednala situaci spojenou s úpadkem společnosti Microenergy s.r.o., se kterou mělo město uzavřenou smlouvu na dodávku elektrické energie na období od 1.1.2022 - 31.12.2023 a výsledky hledání náhradního dodavatele.</p> <p>II. Rada města schvaluje uzavření Smluv o sdružených službách dodávky elektřiny č. 2230809625, 2230812122, 2230813442, 2230819822, 2230823947 a 2230825542 se společností MND Energie a.s., se sídlem Evropská 866/71, Vokovice, 160 00 Praha 6, IČ: 29137624, DIČ: CZ29137624.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
16.	<p>14/25RM/2021 Smlouva na dodávku zemního plynu pro město od 1.1. 2022 - 31.12.2023</p> <p>I. Rada města projednala situaci spojenou s úpadkem společnosti Microenergy s.r.o., se kterou mělo město uzavřenou smlouvu na dodávku zemního plynu na období od 1.1.2022 - 31.12.2023 a výsledky hledání náhradního dodavatele.</p> <p>II. Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky zemního plynu pro MěÚ Police nad Metují se společností Pražská plynárenská a.s. se sídlem Praha 1 - Nové Město, Národní 37, PSČ 110 00, IČO: 60193492.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
17.	<p>15/25RM/2021 Schválení dodatku č.2 ke smlouvě o dílo na úpravu zrekultivované skládky odpadů v Radešově ve strži</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p>

	<p>uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo na akci úprava zrekultivované skládky odpadů v Radešově ve strži („Zahrazení strže - Radešov“), uzavřenou se společností POPR spol. s.r.o. Hradec Králové, IČ: 46509283, spočívajícího ve změně termínu dokončení díla do 30. 6. 2022.</p> <p>Komentář: Ing. Vlček doporučil sjednotit termín dokončení s dodatkem smlouvy o dílo uzavírané s panem [REDAKCE].</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
18.	<p>16/25RM/2021 Lyžařský vlek Nebíčko - změna ceníku</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje ceník jízdného lyžařského vleku na Nebíčku platný od 1.1.2022.</p> <p>II. Rada města pověřuje vedoucí organizační složky Pellyho domy CKVS zveřejněním schváleného ceníku.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
19.	<p>17/25RM/2021 Plán jednání RM a ZM v roce 2021</p> <p>I. Rada města schvaluje plán jednání Rady a Zastupitelstva města Police nad Metují pro rok 2022.</p> <p>Komentář: Starosta navrhl přesunout pracovní zasedání ZM k rozpočtu na rok 2022 na 9.2.2022.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
20.	<p>18/25RM/2021 Schválení dodatku č. 1 akce "Přeložka dešťové kanalizace Radešov"</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo, č. smlouvy: SML/2021/207, uzavřené dne 15. 11. 2021, s panem Václavem Kohlem, Slavný 41, 549 54 Suchý Důl, IČ: 71859624, spočívající ve změně termínu dokončení díla, a to do 30. 6. 2022, z důvodu prodlevy zahájení prací na akci "Zahrazení strže - Radešov," realizovaných společností POPR s. r. o.</p> <p>II. Rada města ukládá 1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí 1.1. zajistit uzavření dodatku č. 1.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 31.12.2021</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
21.	<p>19/25RM/2021 Schválení dodatku č. 1 akce "Protipovodňová opatření 2021"</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo, č. smlouvy: SML/2021/209, uzavřené dne 9. 12. 2021, s panem Václavem Kohlem, Slavný 41, 549 54 Suchý Důl, IČ: 71859624, spočívající ve změně termínu dokončení díla, a to do 30. 4. 2022. Důvodem uzavření dodatku jsou klimatické podmínky pro betonářské práce.</p>

	<p>II. Rada města ukládá</p> <p>1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí</p> <p>1.1. zajistit uzavření dodatku smlouvy o dílo č. 1.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 31.12.2021</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
22.	<p>20/25RM/2021</p> <p>Schválení dodatku č. 1 akce "Mostek přes bezpečnostní přeliv Hlavňovského rybníka - železobetonové opěry "</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <p>uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo, č. 2021/192, uzavřené dne 1. 9. 2021, se společností STAVBY PAGAČ, Machov 34, 549 63 Machov. IČ: 74451944, spočívající v navýšení nákladů dokončeného díla, a to o částku 60 342,96 Kč bez DPH (tj. 73 014,98 vč. DPH).</p> <p>II. Rada města ukládá</p> <p>1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí</p> <p>1.1. zajistit uzavření dodatku smlouvy o dílo č. 1.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 31.12.2021</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
23.	<p>21/25RM/2021</p> <p>Čtvrtletní prémie jednatele společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. za 3Q 2021</p> <p>I. Rada města projednala</p> <p>návrh čtvrtletní odměny jednatele společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. za 3Q 2021 v návaznosti na podmínky smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti.</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <p>odměnu za splnění úkolů, pokynů a usnesení valné hromady společnosti, a plnění úkolů technické porady sjednané ustanovením čl. 2 odst. 2.1.2. písm. (a) smlouvy o výkonu funkce jednatele ve výši 90%.</p> <p>Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Usnesení: Přijato</p>
24.	<p>Diskuze</p> <p>Starosta - požádal o názor členů RM, zda uzavírat havarijní pojištění na nově pořízené automobily - hasičský Mercedes a Dacii Duster pro pečovatelskou službu.</p> <p>RM doporučuje havarijní pojištění na oba automobily uzavřít.</p>

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Mgr. Jiří Škop
místostarosta