Rada města Police nad Metují

Z Á P I S

z 25. schůze Rady města Police nad Metují,
která se konala dne 9.12.2019
od 16:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni:	Jan Antl, člen RM Mgr. Eva Kašparová, člen RM Mgr. Jaroslav Souček, člen RM Ing. Jiří Vlček, člen RM	Ing. Jiří Beran, starosta Ing. Pavel Pohner, tajemník Mgr. Jiří Škop, místostarosta
Omluveni:	Ing. Josef Havlíček, člen RM	
Nepřítomni:		
Hosté:	Dana Baláková; Lubor Bořek; Ing. Helena Ištoková; Mgr. Karel Nývlt; Věra Plachtová	
Předsedající:	Ing. Jiří Beran, starosta	

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	**Zahájení a schválení programu 25. Rady města Police nad Metují** Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: **Přijato**
2.	**Kontrola plnění usnesení**
3.	**1/25RM/2019** **Rozpočty příspěvkových organizací pro rok 2020** **I. Rada města projednala a schvaluje** návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2020: 1. Základní umělecká škola Police nad Metují, okres Náchod 2. Základní škola a mateřská škola Police nad Metují, okres Náchod 3. Mateřská škola Police nad Metují (bez prostředků na dovybavení zahrady herními prvky) 4. Knihovna města Police nad Metují Komentář: Na jednání RM byli pozváni ředitelé příspěvkových organizací zřizovaných městem, aby okomentovali návrhy rozpočtu jim svěřených organizací na rok 2020. RM si vyslechla komentář jednotlivých ředitelů a následně krátce diskutovala o jednotlivých návrzích rozpočtu. Po zvážení finančních možností města RM nedoporučuje pro příští rok do návrhu rozpočtu MŠ zařadit částku 400 000 Kč na vybavení zahrady herními prvky.

	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
4.	**2/25RM/2019** **Střednědobé výhledy rozpočtů PO** **I. Rada města schvaluje** Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021 - 2023 u příspěvkových organizací města Police nad Metují: Mateřská škola Police nad Metují Základní škola a mateřská škola Police nad Metují, okres Náchod Základní umělecká škola Police nad Metují, okres Náchod Knihovna města Police nad Metují Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
5.	**3/25RM/2019** **Prodej části pozemku p.č. 819/35 v k.ú. Velká Ledhuje** **I. Rada města projednala** žádost manželů [redacted] a jejich dcery paní [redacted] o odkup části pozemku p.č. 819/35 v k.ú. Velká Ledhuje. **II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit** prodej části pozemku p.č. 819/35, v geometrickém plánu nově označeno jako pozemek p.č. 819/108, o výměře 119 m^2 v k.ú. Velká Ledhuje, paní [redacted] Kupní cena byla sjednána ve výši 20,- Kč/m^2, celková kupní cena činí 2.380,- Kč. Kupující uhradí také veškeré náklady spojené s dělením pozemku a převodem vlastnického práva v katastru nemovitostí. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
6.	**4/25RM/2019** **Změna nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem Police nad Metují, ČRS MO Police nad Metují a provozovatelem hospůdky „Na Hrázi"** **I. Rada města projednala a schvaluje** uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Police nad Metují, Českým rybářským svazem - MO Police nad Metují, IČO 13585908 a provozovatelkou hospůdky, Na Hrázi", paní [redacted] , IČO 87687949 ze dne 1.1.2015. Dodatkem č. 5 se prodlužuje doba nájmu do 31.12.2020, v ostatních bodech zůstává v plastnosti předmětná nájemní smlouva. **II. Rada města ukládá** 1. referentce správy majetku 1.1. připravit dodatek č. 5 k výše uvedené nájemní smlouvě a zajistit jeho podpisy. Termín: 31.12.2019 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
7.	**5/25RM/2019** **Výmaz předkupního práva v k.ú. Velká Ledhuje** **I. Rada města projednala** žádost paní [redacted] o zrušení předkupního práva. **II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

	výmaz předkupního práva pro Město Police nad Metují k zastavěnému stavebnímu pozemku p.č. -1110 a pozemku p.č. 715/116,oba v k.ú. Velká Ledhuje, ve společném jmění manželů [redacted]. Výmaz předkupního práva bude proveden na základě splnění podmínek vyplývajících z kupní smlouvy ze dne 19.12.2017. Výmaz předkupního práva hradí manželé [redacted] Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
8.	**6/25RM/2019** **Dodatek č.2 ke smlouvě na zajištění odpadových služeb pro město Police nad Metují** **I. Rada města schvaluje** uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě na zajištění sběru, svozu, třídění, využívání a zneškodňování komunálního a dalšího odpadu pro město Police nad Metují, uzavřené dne 25. 10. 2013 mezi městem Police nad Metují a společností Marius Pedersen a.s., spočívajícího v úpravě článku VI. Cena plnění **II. Rada města pověřuje** starostu města Ing. Jiřího Berana podpisem dodatku č.2 k výše uvedené smlouvě. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
9.	**7/25RM/2019** **Kritéria pro přidělování bytů** **I. Rada města projednala** návrh na změnu kritérií pro přidělování městských bytů a bytů zvláštního určení v DPS Javor. **II. Rada města schvaluje** nová kriteria pro přidělování městských bytů od 1.1.2020. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
10.	**8/25RM/2019** **Záměr výpůjčky pozemku části pozemku p.č. 1050/34 v k.ú. Police nad Metují** **I. Rada města projednala** žádost paní [redacted] o výpůjčku části pozemku p.č. 1050/34 v k.ú. Police nad Metují. **II. Rada města schvaluje** záměr výpůjčky části pozemku p.č. 1050/34 v k.ú. Police nad Metují o přibližné výměře 30 m^2. **III. Rada města ukládá** 1. referentce správy majetku 1.1. vyvěsit záměr výpůjčky na úřední desku obce. Termín: 20.12.2019 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
11.	**9/25RM/2019** **Uzavření nájemní smlouvy - cesta k č.p. 345 (Zelený domeček)** **I. Rada města projednala a schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 1160 v k.ú. Police nad Metují o výměře 88 m^2 s novým vlastníkem pozemku, paní [redacted]. Nájemné bylo stanoveno dohodou ve výši 60,-

	Kč/m^2/ročně. Celkové roční nájemné činí 5.280,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.1.2020 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. **II. Rada města ukládá** 1. referentce správy majetku 1.1. připravit nájemní smlouvu a zajistit její podpisy. Termín: 10.1.2020 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
12.	**10/25RM/2019** **Zadání zpracování projektové dokumentace na výměnu povrchu Víceúčelového sportoviště** **I. Rada města schvaluje** uzavření objednávky na na zpracování projektové dokumentace firmou JANSPORT PROJEKT, s. r. o., Dědina 447, 683 54 Otnice, IČ 27713130. **II. Rada města pověřuje** starostu Ing. Jiřího Berana podpisem objednávky. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
13.	**11/25RM/2019** **Úprava vjezdu za divadlem** **I. Rada města schvaluje** úpravu vjezdu za Kolárovým divadlem položením zatravňovací dlažby firmou Václav Kohl, Suchý Důl, IČ: 71859624, dle předložené cenové nabídky. **II. Rada města schvaluje** pro zadání této veřejné zakázky udělení výjimky z organizační směrnice města č. 02/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v souladu s čl. 11 odst. 1 písm. g). **III. Rada města pověřuje** starostu Ing. Jiřího Berana podpisem smlouvy o dílo. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
14.	**Demolice tenisové zdi na hřišti na sídlišti** **I. Rada města projednala a schvaluje** demolici tenisové zdi na sídlišti firmou Václav Kohl, Suchý Důl, IČ: 71859624, dle předložené cenové nabídky. **II. Rada města pověřuje** starostu Ing. Jiřího Berana podpisem smlouvy o dílo. Komentář: Po delší diskuzi RM nepodpořila návrh na demolici tenisové zdi na sídlišti. Převládl názor, že zeď stále částečně plní svoji funkci jako odrazová plocha pro míčové hry, a že o její demolici by bylo vhodné uvažovat až v rámci rekonstrukce celého sportovního areálu na sídlišti. Hlasování Pro: 1 Proti: 3 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Nevzniklo**
15.	**12/25RM/2019** **Navýšení úhrad za úkony pečovatelské služby** **I. Rada města projednala**

	návrh na zvýšení cen za úkony pečovatelské služby **II. Rada města schvaluje** nový Ceník poskytovaných pečovatelských služeb od 1.1.2020 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
16.	**13/25RM/2019** **Plán zimní údržby** **I. Rada města projednala a schvaluje** plán zimní údržby na sezónu 2019-2020. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
17.	**14/25RM/2019** **Stočné pro rok 2020** **I. Rada města projednala a schvaluje** následující výši stočného včetně DPH pro obyvatele a průmysl připojené na městskou čistírnu odpadních vod pro rok 2020: do 30.4.2020 / od 1.5.2020 Stočné s napojením na ČOV 41,92 Kč/m^3 40,10 Kč/m^3 Stočné bez napojení na ČOV (jen kanalizace) 13,31 Kč/m^3 12,74 Kč/m^3 Stočné pro průmyslové vody (účtuje TS Police) 50,42 Kč/m^3 48,22 Kč/m^3 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
18.	**15/25RM/2019** **Ukončení projektových prací na akci: "Komunikace do průmyslové zóny"** **I. Rada města projednala a schvaluje** ukončení projektových prací na akci: "Komunikace do průmyslové zóny" z důvodů technických problémů, které se vyskytly v průběhu projednávání variantních řešení a předpokladu neúměrně vysokých nákladů na realizaci. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
19.	**16/25RM/2019** **Smlouva na výkon funkce pověřence pro ochranu osobních údajů na rok 2020** **I. Rada města projednala a schvaluje** příkazní smlouvu na zajištění služeb pověřence pro ochranu osobních údajů ve smyslu čl. 37 a násl. GDPR uzavíranou s firmou ICT plus, s.r.o., IČO: 01384163 na období od 1.1.2020 do 31.12.2020. **II. Rada města ukládá** 1. tajemníkovi 1.1. zajistit podepsání příkazní smlouvy. Termín: 20.12.2019 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
20.	**17/25RM/2019** **Doplnění bytové, sociální a zdravotní komise rady města o nového člena** **I. Rada města schvaluje** za dalšího člena bytové, sociální a zdravotní komise paní Mgr. Evu Kašparovou.

	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
21.	**Diskuze** • starosta Ing. Beran pozval členy RM na projednávání strategie města na 2021 - 2025, které se uskuteční v Pellyho domech ve středu 11.12.2019 od 19 hod. • RM diskutovala o možné úpravě smluvního vztahu s DS Kolár • Mgr. Eva Kašparová - navrhla do návrhu investic na rok 2020 doplnit zpracování projektové dokumentace výstavby sociálního bydlení • místostarosta informoval o rezignaci pana Jiřího Seiferta na pozici člena v kontrolního výboru ZM.

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Mgr. Jiří Škop
místostarosta