

**ZÁPIS Z 5. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA MĚSTA POLICE NAD METUJÍ
V ROCE 2007**

konaného dne 31.10.2007 v 17,00 hod. na sále Pellyho domů v Polici nad Metují

Přítomni : dle presenční listiny

Pozdní příchod : 18:30 - Jan Antl

Předčasný odchod :

Nepřítomen : Lubor Bořek, Ing. Pavel Pohner

Hosté : ředitel TS s.r.o Ing. V. Bučok, zást. ředitele ZŠ Mgr. J. Šulcová

Ověřovatelé zápisu : Milan Schirlo, Pavel Daněk

Zapisovatelka : Dagmar Hauschková

a) Zahájení jednání starostkou města

Zahajuji 5. veřejné zasedání ZM v roce 2007, které jsem svolala v souladu se zákonem o obcích. Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ a zaměstnance města, dále vítám ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem a všechny přítomné občany. Zapisovatelkou dnešního jednání stanovuji paní Dagmar Hauschkovou. Ověřovateli zápisu z dnešního jednání stanovuji pana Milana Schirla a pana Pavla Daňka. V době zahájení zasedání ZM je přítomno 19 členů ZM z celkového počtu 21 členů.

ZM je usnášeníschopné!

b) Dovoluji si Vám předložit program dnešního jednání :

1. Zahájení
2. Schválení programu 5. zasedání ZM v roce 2007
3. Kontrola plnění usnesení ZM
4. Návrh na převzetí domova důchodců
5. Ukončení činnosti Dobrovolného svazku měst a obcí pro plynofikaci CHKO Broumovsko
6. Zadání změny č. 2 Územního plánu města Police nad Metují
7. Zřizovací listina příspěvkové organizace Knihovna města Police nad Metují
8. Rozpočtová opatření č. 16 až 23
9. Smlouvu o revolvingovém úvěru pro rok 2008
10. Prodeje a odkupy nemovitostí
11. Diskuse

Kontrola plnění usnesení ZM :

04/03/02 zodp. IMŽP - odkup pozemků na trase „obchvatu“

04/01/03 zodp. IMŽP - směna ulic Tomkova - Na Babí s KHK

11/08/03 zodp. IMŽP - převzetí pozemků v areálu DPS od AOPK ČR

09/04/04 zodp. IMŽP - odkup garáže od Veby a.s.

16/04/06 zodp. IMŽP - prodej pozemku p.č. 173/1 a /7 v k.ú. Hony (1070m²) Pavlu Nováčkovi

14/01/07 zodp. IMŽP - prodej pozemku p.č. 730/54 v k.ú. Hlavňov - Hrnčířovi

18/02/07 zodp. IMŽP - prodej pozemku č.212/17 v k.ú. Police panu Pohlvi

22/02/07 zodp. IMŽP - uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na prodej části poz. 731/3 v k.ú. VL - Rtyňka

05/04/07 zodp. IMŽP - prodej pozemku p.č. 277/3 v k.ú. Police nad Metují panu Aleši Rypanovi

06/04/07 zodp. IMŽP - prodej domu čp. 334 v ulici Pod Havlatkou panu Kollertovi

09/04/07 zodp. IMŽP - směna pozemků mezi městem Police nad Metují a firmou Agrin

10/04/07 zodp. IMŽP - zřízení VB - právo chůze a jízdy přes pozemek p.č. 730/54 v k.ú. Hlavňov

11/04/07 zodp. IMŽP - zřízení VB - právo vedení přípojek a vstupu při opravách na poz. p.č. 173/1 v k.ú. Hony

USNESENÍ

z 5. veřejného zasedání zastupitelstva města v roce 2007 ze dne 31. října 2007

01/05/2007

ZM schvaluje předložený návrh programu 5. veřejného zasedání ZM v roce 2007.

1. Zahájení

2. Schválení programu 5. zasedání ZM v roce 2007
3. Kontrola plnění usnesení ZM
4. Návrh na převzetí domova důchodců
5. Ukončení činnosti Dobrovolného svazku měst a obcí pro plynofikaci CHKO Broumovsko
6. Zadání změny č. 2 územního plánu města Police nad Metují
7. Zřizovací listina příspěvkové organizace Knihovna města Police nad Metují
8. Rozpočtová opatření č. 16 až 23
9. Smlouva o revolvingovém úvěru pro rok 2008
10. Prodeje a odkupy nemovitostí
11. Diskuse

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

02/05/2007

ZM bere na vědomí nabídku Královéhradeckého kraje na bezúplatný převod domova důchodců do majetku města a definitivně se vyjádří po získání více informací do 31.3.2008.

Zodpovídá: starostka

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

03/05/2007

ZM schvaluje ukončení činnosti Dobrovolného svazku měst a obcí pro plynofikaci CHKO Broumovsko se sídlem Městský úřad Broumov Masarykova 239 - 550 01 Broumov, IČO-62726030 k 31.12.2007, výmazem z registrace u KÚ Královéhradeckého kraje.

Zodpovídá: místostarosta

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

04/05/2007

ZM schvaluje zadání změny č. 2 Územního plánu města Police nad Metují.

Zodpovídá: vedoucí OV

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

05/05/2007

ZM schvaluje Zřizovací listinu příspěvkové organizace Knihovna města Police nad Metují v doplněném a aktualizovaném znění platnou od 1.11.2007.

Zodpovídá: ředitelka knihovny

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

06/05/2007

ZM schvaluje rozpočtová opatření č. 16 až 23, spočívající ve zvýšení výdajů rozpočtu město pro rok 2007 o 625 170,-Kč, zvýšení příjmů o 769 470,- Kč a snížení ve třídě 8 o minus 144 300,- Kč.

Zodpovídá: FSO

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

07/05/2007

ZM schvaluje Smlouvu o revolvingovém úvěru registrační číslo 7380007200367 s výší limitu 8 mil. Kč.

Zodpovídá: FSO

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

08/05/2007

ZM schvaluje kupní cenu za pozemek p.č. 731/3 prodávaný společností Rtyňka s.r.o. ve výši 150,- Kč/m².

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

09/05/2007

ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 299/2 o výměře 511 m², p.č. 300/2 o výměře 78 m² a p.č. 332/2 o výměře 40 m² v k.ú. Police nad Metují panu Janu Fulkovi.

Kupní cena je stanovena takto :

za lesní pozemek p.č. 299/2 70,- Kč/m²

za ostatní plochu p.č. 300/2 40,- Kč/m²
za trvalý travní porost p.č. 332/2 30,- Kč/m²

Celkovou kupní cenu ve výši 40 090,- Kč uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 1

10/05/2007

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 758/70 o výměře 738 m² v k.ú. Velká Ledhuje Renátě Berkové. Kupní cenu ve výši 265.680,- Kč uhradí kupující do 31.12.2007.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 1

11/05/2007

ZM revokuje své usnesení č. 09/04/2004 o odkupu garáže s pozemkem st. č. 4/7 v k.ú. Velká Ledhuje od vlastníka - firmy VEBA, textilní závody a.s. a od odkupu z důvodu změny záměru využívání Pellyho parku upouští.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 15 Proti: 4 Zdržel se: 1

Průběh, komentář k usnesením:

K usnesení č. 2 - starostka informovala zastupitele o návrhu bezúplatného převodu Domova důchodců v Polici nad Metují z Královéhradeckého kraje na město Police nad Metují.

Dne 27. 6. 2007 se uskutečnilo pracovní zasedání ZM, kde tento převod byl hlavním bodem. Jednání probíhalo za účasti náměstka hejtmána KHK p. Miloslava Plasse a vedoucího soc. zdrav. odboru Dr. Martina Scháněla. Kraj zatím nemá přesně vymezeny podmínky převodu. Město plně podporuje existenci DD i v případě nutnosti je připraveno tento domov do budoucna převzít, ale musí být ujasněny podmínky právní i finanční, které jsou nedílnou součástí tohoto provozu. Město se samozřejmě obává velké finanční zátěže pro městský rozpočet, hlavně v souvislosti s chystanou přístavbou DD a nevyjasněných podmínek převodu. Z jednání vyplynulo, že legislativní oddělení KHK připravuje nutné doplňky. Prozatím nám nebyly zodpovězeny důležité dotazy. Město se mělo vyjádřit do 31. 12. 2007. Při jednáních mezi KHK a městem byl vždy uváděn tento termín. Změna nastala 4. 10. 2007, kdy v dopise od p. M. Plasse byl stanoven termín našeho vyjádření do 31. 10. 2007. Začali jsme jednat a výsledkem byl dopis doručený dne 24. 10. 2007, v němž náměstek p. M. Plasse popřel původní termín a omluvil se, že tato administrativní chyba vznikla na sociálně zdravotním odboru a finální termín našeho stanoviska je posunut do 31. 3. 2008. V případě, že by ZM o převodu DD rozhodlo dříve žádá o sdělení. Dnes ZM svým usnesením pouze bere na vědomí tuto nabídku. Definitivně se vyjádří do 31. 3. 2008.

V. Kašíková - ředitelka DD Police n. M. seznámila zastupitele s důležitými informacemi souvisejícími s provozem a financováním domova důchodců v případě převodu DD na město a po dokončení plánované přístavby. S novým zákonem č.108/2006 Sb. o soc. službách nastala revoluce v sociální sféře, kde se mění financování, jak ze strany klientů, tak se mění požadavky na dotace. V roce 2006 hradili klienti 1/3 nákladů. V současné době je to již polovina a zbytek nám poskytuje Ministerstvo soc. věcí formou dotace, o kterou se žádá. Vystává obava, jak se toto financování bude dále vyvíjet. Převod v první vlně je v souvislosti s plánovanou přístavbou pro město neakceptovatelný. Město by tak na sebe vzalo veškeré závazky s financováním. Pokud město na nabídku nepřistoupí, přijde druhá vlna, kdy kraj vypíše výběrové řízení na poskytovatele služby. Do konkurzu se může přihlásit fyzická osoba, založit s.r.o., Obecně prospěšnou společnost nebo jinou právní formu společnosti, město. Majetek by byl kraje a nájem by byl placen formou odpisů. V této situaci pro náš domov by byla ideální forma, kdy zřizovatelem by bylo město a výstavba by pokračovala v rámci kraje, státní dotace a po ukončení by převzalo rekonstruovaný DD bezúplatným převodem majetku město. Domov je v současné době schopen financování bez zátěže na město. Samozřejmě neznáme, jak se bude vyvíjet finanční politika a zda dotace od ministerstva zůstane v obdobné výši a jaké bude financování ze strany zdravotních pojišťoven. Vstupem města do druhé vlny transformace by se zabránilo podnikání v sociální sféře a zároveň by byla jistota zachování poskytování služeb seniorům z okolí Police nad Metují. Nikdo v současné době neví, jaký do budoucna tato transformace bude mít dopad na klienty a města.

Z. Kadidlo - měli bychom brát v úvahu nedokončenou přístavbu. Teprve pokud rekonstrukce dobře dopadne, tak po roce provozu, kdy budou zřejmé náklady, bychom mohli o převzetí objektu pod město uvažovat. Za současných podmínek je převod nereálný.

Petr Scholz - připomínám, že bychom měli vycházet z dohody, která vzešla na pracovním zasedání ZM a

v žádném případě za současných podmínek převod neuskutečnit.

Ing. J. Vlček - celý tento problém bych rozdělil na dvě části. První část je vlastní přístavba. Město nemůže nést za ni odpovědnost, i když bude profinancována státní dotací. Dobře víme, že na každé stavbě jsou vícepráce a rozpočet na tuto přístavbu činí 84 mil. Kč. Z toho na vícepráce zbývá 5 - 10%, což je pro městský rozpočet velké riziko. Musíme vyčkat až bude o přístavbě definitivně rozhodnuto, investorem musí být KHK. Do té doby není o čem rozhodovat. V případě převzetí městem by se musel kraj zavázat, že ponese veškeré garance za investice. Druhou rovinou problému jsou veškeré provozní náklady. Z vypracovaného materiálu od ředitelky DD vyplývá, že z 12 mil. rozpočtu je zhruba 5 mil. Kč krytých MPSV, ale nikdo neví, jak se situace bude vyvíjet dál. Stát se této zodpovědnosti začíná zbavovat a přesouvá kompetence na kraje, teď již na města. V případě, že bychom souhlasili s přesunem takového finanční zátěže na městský rozpočet, aniž by nastala změna v příjmové části rozpočtu, tak to zastaví veškerý rozvoj Police n.M.

I. Seidmanová - pokud nedostaneme od kraje reálný podklad pro jednání, bereme tento návrh pouze na vědomí s tím, že problém trvá.

Michal Kos - informoval zastupitele o jím podané žalobě k správnímu soudu, kde žalují Krajský úřad KHK. Celá historie započala v roce 2001, kdy bylo vyvoláno jednání o přístavbě DD Police n. M. S původním záměrem přístavby jsme souhlasili a městu odprodali část pozemku pro vybudování spojnice mezi ulicí Smetanovou a Pod Klůčkem. V roce 2006 nám přišlo oznámení o změně projektu, kde se celá přístavba odklonila severozápadním směrem tzn. blíže k hranici našeho pozemku. Tuto změnu s námi nikdo neprojednal a de facto jsme byli postaveni před hotovou věc. Následně za naší osobní účasti probíhala řada jednání na Odboru výstavby v Polici n. M, kde jsme nové řešení rozporovali. Hledali jsme vzájemnou dohodu. Bohužel k ní nedošlo. Dle nové varianty přístavby DD již nejsme přímými sousedy, a tak nám připadá, že jsme byli ze strany města podvedeni. Pro nás nová stavba znamená narušení soukromí a pohody bydlení. Celá přístavba je situována směrem k našemu pozemku; včetně oken všech pokojů. Část stavby zastíní i náš pozemek. Do budoucna jsme plánovali přístavbu nad garáží, to už také nebude možné. Pokud by vyvstalo nové jednání, jsme schopni hledat schůdné řešení, ale s tímto návrhem v žádném případě nesouhlasíme.

Ing. J. Vlček - byl jsem osobně v roce 2001 u jednání, kdy se schvaloval tento prodej. Původním záměrem bylo propojení ul. Smetanova s ul. Pod Klůčkem. Městu také byla předložena původní varianta přístavby, se kterou jste byli seznámeni. Za mého působení v RM a ZM s námi nikdo neprojednával novou variantu. Upozorňuji, že město není investorem, proto nemohu souhlasit s názorem, že vás město chtělo podvést. K realizaci tohoto propojení nedošlo z důvodu zástavy okolních pozemků firmou Xaveross. Město je tedy nemohlo vykoupit a znovu opakují, že prioritou bylo propojení komunikací.

Z. Kadidlo - důvodem původní přístavby DD v Polici n. M bylo zrušení DD v Teplicích n. M., odkud se měli všichni obyvatelé přemístit do Police n. M. Ve městě by tak vznikly další pracovní příležitosti. Mezitím kraj rozhodl, že DD Teplice n. M. se rušit nebude. Na základě toho vznikl nový projekt s menší kapacitou lůžek. Výstavba je plně v kompetenci investora tedy KÚ KHK.

Ing. J. Vlček - bylo město účastníkem stavebního řízení a mělo možnost se vyjádřit k přepracovanému projektu?

V. Kašíková - původní územní rozhodnutí bylo vydáno na větší přístavbu, ale z důvodu zmenšení kapacity se přístavba dispozičně upravila a projekt změnil. Hledalo se nové úspornější řešení, potom bylo vypsáno výběrové řízení na dodavatele stavby, kterým se stala fa Proxion s.r.o. Místní stavební úřad vydal územní rozhodnutí, Kosovi se odvolali, ale KÚ KHK toto rozhodnutí potvrdil, a tak nabylo právní moci. Kosovi po rozhodnutí KÚ KHK podali žalobu k správnímu soudu.

J. Škop - město má stejná práva jako každý účastník řízení, tedy i jako manželé Kosovi. Vzhledem k tomu, že se jedná o pozemky kraje, není v kompetenci města dávat souhlas s vedením řízení. Město bylo informováno o záměru změny územního rozhodnutí ve stejném čase jako Kosovi. Dispoziční řešení navrhuje a o změnu žádá investor, v tomto případě KÚ KHK. Územní rozhodnutí nabylo právní moci a lze pokračovat ve zpracování projektové dokumentace, následně ve vydání stavebního povolení a v případě získání financí i k zahájení přístavby DD.

Petr Scholz - město nemělo jinou možnost, protože stavba je plně v rukou kraje, ale mohlo by pomoci vyvolat určité jednání mezi krajem a Kosovými. Plně chápu Kosovi, že pokud byla s nimi projednávána první varianta a druhá nikoliv, že se brání, ale mám obavy, aby plánovaná stavba vůbec započala, když byla podána na kraj žaloba. Musíme věc řešit včas, aby nenastala obdobná situace jako s TB nábytkem Semily v případě obchvatu města.

Ing. J. Vlček - město vám již nemůže pomoci jinak, než morálně. Jedině se pokusit vyvolat jednání s krajem, ale mám obavy,, pokud je vše v souladu se zákonem a podle norem, že nemáme šanci. Původní

záměr byl postavit téměř nový objekt. Současný zohledňuje ekonomické hledisko a vychází z maximálního využití současného objektu.

V. Kašíková - v územním plánu města již bylo v minulosti počítáno s touto přístavbou a Kosovi před zahájením stavby RD na to byli včas upozorněni.

Ing.V. Bučok - zkusit na základě tlaku z kraje na převzetí DD městem požádat, zda by uvedená přístavba nešla přeprojektovat.

M. Kos - za současných podmínek budeme trvat na vrácení pozemku. Uvažuje město vůbec o původním záměru výstavby propojovací komunikace. Za jakých podmínek by se dala opravit současná příjezdová cesta k našemu domu.

Ing. J. Vlček - je to otázka městského rozpočtu, který je v současné době napjatý, město se nebude bránit drobné údržbě, zvláště pokud to bude na vaše náklady.

K usnesení č. 3 - místostarosta informoval o důvodu zániku tohoto svazku. Uvedl, že svazek vznikl pro zajištění plynofikace 10 obcí v regionu. Nyní je definitivně splacena půjčka, včetně úroků a do konce roku budou uvolněny zbylé zástavy majetku 7 obcí. Pokud dnes dojde ke schválení navrženého usnesení a stejně tak i ve všech ostatních členských obcích, tak 30.11.2007 na posledním zasedání dojde k zániku svazku.

K usnesení č. 4 - místostarosta seznámil zastupitele se změnami č.2 ÚP města Police n.M. Tyto změny byly projednány stavební komisí, dále RM a následně konzultovány s CHKO Broumovsko. Úpravy se týkají vypuštění rozšíření ploch nad zahrádkami ke Žďáru, plochy pro občanskou vybavenost u silnice na Lachov. Po jednání OV Hlavňov byla vypuštěna plocha pro výstavbu naproti hospodě „U Doležalů“. V lokalitě ul. Bělská došlo ke změně využití plochy pro zemědělství na plochu pro výrobu.

K usnesení č. 5 - starostka informovala, že knihovně města po přestěhování do Pellyho domů skončila nájemní smlouva na prostory v klášteři 31. 10. 2007. Změna sídla příspěvkové organizace Knihovna města Police nad Metují a doplnění inventáře je důvodem změny zřizovací listiny.

V. Plachtová - sídlo PO bude Masarykovo náměstí 75. Vztah k užívaným prostorám bude řešen výpůjčkou od TS Police n. M. s.r.o., které Pellyho domy na základě mandátní smlouvy spravují. Na nový majetek knihovna uzavře s městem smlouvu o výpůjčce.

K usnesení č. 6 - starostka uvedla, že návrh změn rozpočtu obdrželi zastupitelé v elektronické podobě.

K usnesení č. 7 - starostka informovala o ukončení platnosti stávající revolvingové smlouvy k 6.11.2007. KB opět nepožaduje zástavu, úvěr je tedy poskytován bez zajištění. Úroková míra se oproti stávající smlouvě snižuje. Rada města konzultovala s vedoucí FSO pí J. Kosinkovou a doporučuje ke schválení.

K usnesení č. 8 - místostarosta seznámil zastupitele s půdorysem stavby domu o 16 b.j. a s návrhem kupní ceny, která by měla činit 150,- Kč/m², jedná se cca o 700m². Za účelem této stavby fa Maratonstav založila dceřinou společnost Rtyňka s.r.o., která se bude zabývat developerskou činností v Polici n.M. Po dokončení stavby budou byty včetně parkovacích a ostatních ploch prodány do osobního vlastnictví budoucím majitelům. Na Ministerstvu pro místní rozvoj se v současné době teprve připravují pravidla pro získání dotace k výstavbě inženýrských sítí na rok 2008, o kterou chce město požádat.

Ing. V. Bučok - dle PD bude horkovod k tomuto objektu veden z kotelny pod soukromým pozemkem, zda tedy město počítá se zřízením věcného břemene a zanesením do smlouvy.

Z. Kadidlo - děkujeme za upozornění a bereme v potaz.

K usnesení č. 9 - J. Troutnar (vedoucí odboru IMŽP) pozemek byl znehodnocen uložením soukromé splaškové kanalizace při výstavbě RD p. J. Fulky. I přes nařízení KÚ KHK (Státní správa lesů) nebylo docíleno uvedení pozemku do původního stavu (p. J. Fulka oznámil na Policii ČR způsobení neznámým pachatelem zahrnutí zeminy). Město nevydá dodatečný souhlas k uložení kanalizace, proto nelze tuto stavbu zkolaudovat. Z tohoto důvodu požádal p. J. Fulka o odkup dotčené části pozemku. Město souhlasí s prodejem, ale za vyšší než odhadní cenu, a to z důvodu morální kompenzace.

J. Škop - stavba je v rozporu se stavebním povolením, a pokud není vlastníkem nemůže mu být stavba zkolaudována bez souhlasu vlastníka, čímž je město. Pokud nedojde k prodeji bude stav. úřad nucen mu nařídit odstranění kanalizace.

P. Jansa - tento postup mi připadá jako návod pro další hříšníky.

Ing. J. Vlček - navrhuji, aby se tento čin promítnul v ceně za pozemek, měli bychom vycházet z ceny kolik ušetřil zkrácením si této kanalizace přes pozemek města.

Ing. J. Troutnar - cena se odvíjela ze znaleckého posudku.

J. Škop - nelze ho již pokutovat, protože přestupek je promlčen (uplynutí více než 1 roku od spáchání), pokud by došlo k nařízení na odstranění stavby, tak by mohlo dojít k situaci, kdy by práce nakonec muselo zaplatit město.

Ing. V. Seidl - navrhuji cenu za pozemky zvýšit v každé položce o 20,- Kč/m² a dostaneme se na částku 40.090,- Kč.

K usnesení č. 11 - starostka informovala o nutnosti znovu projednat odkup garáže od a.s. Veba, která se nachází v přílehlém sousedství Pellyho parku. Minulé ZM nejprve schválilo rozpočtové změny a teprve potom neúspěšně hlasovalo o upuštění od koupě objektu. V souvislosti s nižší účastí zastupitelů na minulém zasedání ZM bych ráda znovu nechala o této věci hlasovat. Telefonicky jsem byla dotázána Ing. J. Michálkem z firmy Veba, jaké jsme k tomuto odkupu zaujali stanovisko.

Ing. J. Vlček - tento odkup není pro letošní rok kryt městským rozpočtem, pokud budeme trvat na koupi, musíme zařadit do rozpočtu na příští rok. Navržená cena za odkup je cca 250 tis. Kč, ale pokud mají garáže sloužit jako zázemí pro akce konané v Pellyho parku, bude třeba vybudovat soc. zařízení a dostáváme se na částku min. 500 tis. Kč. Pro městský rozpočet tato investice v současné době není vzhledem k četnosti tam konaných akcí (2 - 3 akce ročně) prioritní, proto navrhuji od tohoto záměru upustit. Mimo to se nám veškeré kulturní dění ve městě včetně zábav a koncertů přemístilo do prostorů „Vražedného pobřeží“, kde je v současné době dobré zázemí.

Z. Kadidlo - mám na to jiný názor, jsem pro koupi. Využití parku pro konání společensko-kulturních akcí podporovala stavební komise, RM a ZM Dříve nebylo možné odkoupit, protože na nich byla zástava. Cena je výhodná a nižší již nebude. Právník Veby a.s. nám sdělil, že od nového roku mohou být tyto objekty opět zatíženy zástavou. Pokud teď nekoupíme, odřízneme si cestu k využití tohoto parku.

P. Daněk - souhlasím s názorem nekupovat, protože nevíme, v jakém je to stavu a kolik bychom museli ještě investovat a také vyvstává problém, kdo se o to bude starat.

Ing. V. Bučok - v současné době park udržují TS, takže by zřejmě i tyto garáže spadaly pod jejich správu.

L. Fulková - park je v bezútesném stavu, mládež nám park devastuje, osvětlení je rozbité, nechodí tam hlídky MP a vše potom musejí dávat do pořádku TS.

Z. Dostál - minulé ZM jsem byl pro koupi a na svém názoru trvám.

P. Jansa - vyjasnit si, co od parku očekáváme do budoucna, a pokud má být funkční, tak bychom měli zajistit zázemí.

Ing. P. Scholz - minulé ZM jsem se zdržel hlasování, protože tento problém jsme několikrát řešili na stav. komisi, kde jsem byl pro koupi. Situace se změnila a po zdravé úvaze se přikláním k názoru nekupovat, osobně jsem se tam byl podívat a náklady na přestavbu by přesáhly 250 tis. Kč.

V. Plachtová - co bude s parkem dál.

Ing. V. Seidl - park bude dál fungovat jako doposud, nikdo ho nechce rušit, slouží jako klidová zóna ve městě. Využívají ho převážně maminky s dětmi a pro tyto účely byl zřízen.

I. Seidلمانová - jednali jsme s mateřským centrem MaMiNa, které vzneslo požadavek na vybudování vhodné plochy pro maminky s dětmi na sídlišti, spousta z nich nechce Pellyho park navštěvovat.

J. Rutarová - (vedoucí CKV Pellyho domy) - do užívání nám byly nabídnuty klášterní zahrady pro konání kulturně společenských akcí, pro naše akce jsou tyto prostory vhodnější než Pellyho park. Město by mělo uvažovat o zakoupení pódia, které se dá demontovat a postavit kdekoli ve městě. Do Pellyho parku si můžeme zapůjčit přenosné ekologické WC.

Petr Scholz - přikláním se ke koupi, realizace se může uskutečnit později.

Mgr. J. Trnovský - svůj názor nezměním, město si nemůže dovolit tak drahé soc. zařízení a názor, že se s přestavbou může počkat, by naopak znamenalo ještě navýšení ceny, protože každý objekt bez údržby chátrá.

J. Škop - problém se zázemím by se dal vyřešit dřevěnou přístavbou, která by byla podstatně levnější.

Diskuze, informace:

Z. Kadidlo - chtěl bych dnes otevřít diskuzi na téma četnost svozů komunálního odpadu v naší obci v příštím roce. Dnes bude zasedat OV Hlavňov, kde hlavním bodem jednání bude právě tato problematika. Protože se zasedání účastním a vím, že v obci Hlavňov i Pěkov je nespokojenost s četností svozů a tento rok měl být zkušební, chtěl bych znát váš názor. Občané, kteří nebydlí v blízkosti silnic, chtějí svoz otočit na původní (zima 1x týdně, léto 1 x 14 dní). Pokud budeme mít celoroční týdenní svoz, stoupne cena.

Ing. V. Seidl - v Radešově není problém a občané si zakoupili dvě nádoby.

Ing. J. Troutnar - při týdenním svozu by cena vycházela 500,- Kč na občana, vyšší částku neumožňuje zákon o odpadech, rozdíl by již muselo hradit město ze svého rozpočtu. O našem rozhodnutí musíme včas informovat firmu Marius Pedersen, která svoz zajišťuje, musíme počítat se změnou odpadové vyhlášky.

P. Jansa - pokud by zvýšení bylo 50,- Kč na občana, tak jsem pro zvýšení četnosti svozu na týdenní interval. Měli bychom informovat veřejnost a nechat o problému diskutovat. Obyvatelé panelových domů v současné době využívají týdenní svoz, tímto by došlo ke sjednocení svozu pro všechny občany. Musíme si uvědomit, že část peněz jde na provoz sběrného dvora, kde máme veškerý servis.

P. Scholz - četnost svozu byla ponechána na základě ankety občanů města. Koupí další nádoby na odpad se občanům opět navyšuje cena za svoz. Občané, kteří vytápějí domy ekologicky jsou opět znevýhodněni a cena stoupá. Cena nafty šla nahoru a hrozí riziko, že nárůst bude doplácet město.

Ing. J. Vlček - pokud se vrátíme k anketě, samozřejmě Poliřáci se budou přiklánět k současné variantě, integrované obce jsou znevýhodněny, protože nejsou všechny plynofikovány. Pokud bude nová anketa, tak Poliřáci přehlasují okolní obce.

P. Daněk - nešlo by na vesnicích jezdit v zimě 1 x týdně a ve městě ponechat.

Ing. J. Troutnar - fa Marius Pedersen by jsem zajížděla každý týden a dopravní náklady by stejně vzrostly.

I. Seidmanová - o problému víme, navrhuji připravit podklady na prosincové ZM, budeme vás informovat o dopočítané ceně, prodiskutujeme s firmou Marius Pedersen případné změny a předjednáme v RM.

Z. Kadidlo - práce na přeložce pokračují, dne 12. 11. se začne asfaltovat a 18. 11. bude tato komunikace uvedena do provozu. S uvedením do provozu proběhlo na městě jednání o dopravním značení.

I. Seidmanová - přeložka II/303 se blíží ke svému závěru, a tak jsme rozpoutali debatu o dopravním značení ve městě. Město k tomuto problému přistoupilo zodpovědně a svolalo jednání na středu 24. 10. za účasti DI Náchod, SÚS (p. Thám), KHK, byli obesláni zastupitelé, členové komisí. Všichni se mohli k danému problému vyjádřit, bohužel jsme se sešli čtyři (p. J. Tauchman, J. Hauk, Z. Kadidlo, I. Seidmanová).

Z. Kadidlo - se zahájením provozu přeložky dojde ke změnám na komunikacích ve středu města. Uvedením přeložky do provozu dojde k odklonu nákladní a autobusové dopravy z centra města. Mělo by dojít k přemístění zastávky ul. Tomkova do ul. Na Babí, tato změna by měla nastat až po vydání nových jízdních řádů (6. 12. 07). Musíme vyřešit zastávku v ul. Na Babí, kde nám staví asi 12 školních autobusů a ty se nemají, kde otočit. Padl návrh projíždět ul. Radimovskou.

I. Seidmanová - průjezd těchto spojů ul. Radimovskou se mi zdá nevhodný. Jednalo se s Policií ČR a MP. Náhradní prostor na umístění zastávky jsme nenašli. Není dostatek místa k otočení autobusu, a tak se

stále více přikláním k názoru, nechat projet těch 12 spojů ulicí Tomkovou, kde bude zásobování vjezd povolen. V zimním období by se musel dát zákaz stání v ul. Tomkova, aby autobusy projely. Proběhne jednání se starosty okolních obcí, odkud školáci dojíždějí.

Z. Kadidlo - ul. U Opatrovny zůstane obousměrná, Kostelní ulice zůstane hlavní až po křižovatku u Pellyho domu, kde dojde ke změně přednosti v jízdě a hlavní silnice bude vedena směrem k ul. Nádražní. K této změně mělo již dojít v souvislosti s dokončením „Petrovických zatáček“, ale bylo nám doporučeno vyčkat až po dokončení přeložky. Vše je předjednáno s policií a budou zde zesíleny hlídky při uvedení do provozu. SÚS připravuje návrh dopravního značení, který musí schválit DI Náchod a do budoucna určitě vyplynou z provozu určité změny.

Ing. V Seidl - (předseda dozorčí rady) Valná hromada TS Police n.M. vyjádřila nesouhlasné stanovisko k „Návrhu na narovnání nároků“, který obdržela od právního zástupce p. B. Erbeny a p. B. Riegra ve věci sporu s TS. Požadujeme zaplacení částky, kterou vymezil soud s tím, že bude do konce tohoto měsíce vytvořen splátkový kalendář na doplacení úroků. Kalendář je hotov. pPan B. Rieger bude platit částku 5000,- Kč měsíčně a pan B. Erben 1000,- Kč měsíčně (od 1. 1. 08).

Jednání bylo ukončeno v 19,30 hodin.

Zápis vyhotoven 8.11.2007

1. ověřovatel :

2. Starostka:

Mgr. Ida Seidlmanová

2. ověřovatel :