



Rada města Police nad Metují

Z Á P I S

z 11. schůze Rady města Police nad Metují,
která se konala dne 5.6.2023
od 17:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Jan Antl, člen RM
Michal Mucha, člen RM
Mgr. Jaroslav Souček, 1.
místostarosta
Mgr. Jiří Škop, starosta

Mgr. Martina Frydrychová, člen RM
Ing. Pavel Pohner, tajemník
Radek Starý, 2. místostarosta
Ing. Jiří Vlček, člen RM

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté: Jiří Hubka, člen ZM

Předsedající: Mgr. Jiří Škop, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení a schválení programu 11. Rady města Police nad Metují v roce 2023</p> <p>Program:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zahájení a schválení programu 11. Rady města Police nad Metují v roce 2023 2. Kontrola plnění usnesení 3. Prodej částí pozemku p. č. 1050/1 v k.ú. Police nad Metují 4. Prodej pozemku p. č. 769/280 v k. ú. Velká Ledhuje (ul. Větrná) 5. Výpůjčka pozemků okolo domu č. p. 20, ul. Ke Koupališti 6. Smlouva mezi městem a společností ČEZ Distribuce, a. s., o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 795/2, 795/1 a 1133/10 v k. ú. Velká Ledhuje 7. Změny stanov Společnosti Horní Labe a.s. 8. Návrh změn rozpočtu č. 3, rozpočtová opatření č. 14 - 18 9. Závěrečný účet a účetní závěrka města Police nad Metují za rok 2022 10. ENERKOM Stolové hory - založení, vstup, nominace do orgánů spolku 11. Obměna hasičské techniky - pořízení nového cisternového automobilu 12. Revitalizace Bezděkovy sady, Pellyho park - varianty řešení 13. Finanční dar - Nadační fond MODRÁČEK 14. Pronájem uvolněného bytu č. 4, U Damiánky 268, Police nad Metují 15. Pronájem bytu na adrese Pěkov 156, Police nad Metují 16. Záměr směny pozemků v k.ú. Radešov nad Metují 17. Schválení vítěze veřejné zakázky malého rozsahu "Obnova střešního pláště radnice č.p. 98, Police nad Metují" 18. Schválení vítěze veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava chodníku, VO před MŠ a oprava schodů do jídelny ZŠ"

19. Schválení vítěze veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava komunikace U Lesovny, oprava žlabovek U Zahrádek a v Radešově"
20. Podání žádostí o dotaci v 7. výzvě MAS Stolové hory
21. Zpracování projektové dokumentace rekonstrukce Kolárova divadla - destratifikační větrání s možností přísávání venkovního vzduchu
22. Oprava šindelové střechy – zastávka na Hvězdě, parkoviště – Police nad Metují
23. Ceník vstupného na městské koupaliště pro rok 2023
24. Diskuze

Rada města schvaluje předložený program 11. schůze RM Police nad Metují v roce 2023.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: **Přijato**

2. **Kontrola plnění usnesení**

3. **1/11RM/2023**

Prodej částí pozemku p. č. 1050/1 v k.ú. Police nad Metují

I. Rada města projednala

prodej zbývajících částí pozemku p. č. 1050/1 v k.ú. Police nad Metují dle geometrického plánu č. 592-706/2021.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1) prodej části pozemku p. č. 1050/1 v geometrickém plánu č. 592-706/2021 označenou jako p. č. 1050/40 o výměře 133 m². Kupujícími jsou manželé [redacted]. Kupní cena je stanovena dohodou ve výši 100 Kč/m². Celková kupní cena činí 13 300 Kč. Kupující uhradí také 1/6 nákladů spojených s vypracováním geometrického plánu a poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

2) prodej části pozemku p. č. 1050/1 v geometrickém plánu č. 592-706/2021 označenou jako p. č. 1050/42 o výměře 31 m². Kupujícími jsou manželé [redacted]. Kupní cena je stanovena dohodou ve výši 100 Kč/m². Celková kupní cena činí 3100 Kč. Kupující uhradí také 1/6 nákladů spojených s vypracováním geometrického plánu a poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

4. **2/11RM/2023**

Prodej pozemku p. č. 769/280 v k. ú. Velká Ledhuje (ul. Větrná)

I. Rada města bere na vědomí

výsledek elektronické aukce na pozemek p. č. 769/280 v k. ú. Velká Ledhuje konané 25. 5. 2023.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku p. č. 769/280 v k. ú. Velká Ledhuje o výměře 519 m². Kupujícím je paní [redacted]. Kupní cena byla stanovena na základě konečné ceny v elektronické aukci a je ve výši 895 000 Kč včetně DPH. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnického práva na katastru nemovitostí. Součástí kupní smlouvy je ujednání o zřízení předkupního práva do doby splnění podmínek uvedených v kupní smlouvě, tj. zřízení a dokončení stavby rodinného domu na předmětném pozemku. Předkupní právo bude zapsáno jako právo věcné.

	<p>III. Rada města bere na vědomí</p> <p>výsledek elektronické aukce na pozemek p. č. 769/277 v k. ú. Velká Ledhuje konané dne 30. 5. 2023.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
5.	<p>3/11RM/2023</p> <p>Výpůjčka pozemků okolo domu č. p. 20, ul. Ke Koupališti</p> <p>I. Rada města projednala</p> <p>žádost podanou paní [REDAKCE] ve věci pronájmu pozemků v okolí domu č. p. 20, ul. Ke Koupališti, Police nad Metují</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <p>výpůjčku pozemků p. č. 87/1 o výměře 32 m², p. č. 87/2 o výměře 148 m², p. č. 87/4 o výměře 63 m² a p. č. 87/5 o výměře 456 m², vše v katastrálním území Velká Ledhuje. Vypůjčitelem bude paní [REDAKCE]. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena za údržbu předmětných pozemků, a to od 1. 7. 2023 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.</p> <p>III. Rada města ukládá</p> <p>1. referentce správy majetku</p> <p>1.1. připravit smlouvu dle návrhu a zajistit její podpisy.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 30.6.2023</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
6.	<p>4/11RM/2023</p> <p>Smlouva mezi městem a společností ČEZ Distribuce, a. s., o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 795/2, 795/1 a 1133/10 v k. ú. Velká Ledhuje</p> <p>I. Rada města projednala</p> <p>uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2024627/VB/2 BUKOVICE-KNN PRO P. Č. 423/1.</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <p>uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2024627/VB/2 BUKOVICE-KNN PRO P. Č. 423/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Věcným břemenem jsou dotčeny pozemky parc. č. 795/2, 795/1 a 1133/10, vše v k.ú. Velká Ledhuje, které jsou ve vlastnictví města Police nad Metují. Předmětem věcného břemene je právo oprávněné na dotčených nemovitostech umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, dále provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Rozsah omezení dotčených nemovitostí je uveden v geometrickém plánu č. 786-33/2023. Celková výše jednorázové úplaty činí 2000 Kč + DPH.</p> <p>III. Rada města ukládá</p> <p>1. referentce správy majetku</p> <p>1.1. zajistit podpis smlouvy.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 30.6.2023</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
7.	<p>5/11RM/2023</p> <p>Změny stanov Společnosti Horní Labe a.s.</p> <p>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</p>

	<p>změnu stanov Společnosti Horní Labe a.s., ve které má město Police nad Metují vlastnický podíl, a to v bodu 1.2. Předmět podnikání a v bodu 3.8. Jednání a podepisování za společnost, podle přiloženého návrhu.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
8.	<p>6/11RM/2023 Návrh změn rozpočtu č. 3, rozpočtová opatření č. 14 - 18</p> <p>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu rozpočtu č. 3 položky rozpočtového opatření č. 14 – 18. Celkově znamenají rozpočtová opatření zvýšení příjmů o částku 516 219,00 Kč, zvýšení výdajů o částku 5 516 219,00 Kč a zvýšení financování (položka 8113) o částku 5 000 000,00 Kč.</p> <p>Od tohoto bodu se jednání RM účastnil Jan Antl.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
9.	<p>7/11RM/2023 Závěrečný účet a účetní závěrka města Police nad Metují za rok 2022</p> <p>I. Rada města projednala návrh závěrečného účtu města Police nad Metují za rok 2022.</p> <p>II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit závěrečný účet města Police nad Metují v následujícím znění usnesení: ZM uděluje souhlas s celoročním hospodařením, schvaluje závěrečný účet města za rok 2022 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Police nad Metují za rok 2022 bez výhrad.</p> <p>III. Rada města projednala účetní závěrku města Police nad Metují za účetní období 2022, sestavenou k 31. 12. 2022.</p> <p>IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města za účetní období 2022 v následujícím znění usnesení: ZM projednává a schvaluje účetní závěrku města Police nad Metují za účetní období 2022, sestavenou k 31. 12. 2022.</p> <p>V. Rada města ukládá 1. vedoucí finančně správního odboru 1.1. zveřejnit návrh závěrečného účtu na úřední desce.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 7.6.2023</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
10.	<p>8/11RM/2023 ENERKOM Stolové hory - založení, vstup, nominace do orgánů spolku</p> <p>I. Rada města bere na vědomí bere na vědomí a schvaluje stanovy spolku Energetická komunita Stolové hory, z. s.;</p> <p>II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit stanovy spolku Energetická komunita Stolové hory, z. s., jakož i účast města v tomto spolku;</p> <p>III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města pověřit starostu města, aby na jednáních Energetické komunity Stolové hory, z. s., za podmínek vzešlých ze stanov tohoto spolku, trvale zastupoval město a případně kandidoval v rámci uvedeného spolku do funkcí ve volených orgánech spolku.</p>

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

11.

9/11RM/2023**Obměna hasičské techniky - pořízení nového cisternového automobilu****I. Rada města bere na vědomí**

informace předložené k tématu obnovy hasičské techniky starostou města a velitelem JPOII Jiřím Hubkou.

II. Rada města schvaluje

záměr pořízení nového CAS pro JPOII za podmínek získání dotace GŘ HZS, Královéhradeckého kraje a prodeje stávající techniky a kapacitně nevyhovující CAS.

III. Rada města ukládá

1. Radku Starému

- 1.1. další přípravou záměru, ověřením dotačních podmínek GŘ HZS, Královéhradeckého kraje, znaleckým oceněním stávající CAS a průběžným informováním RM.

Termín: 30.9.2023

Komentář:

Na jednání RM byl pozván velitel hasičské jednotky JPO II pan Jiří Hubka, aby radní seznámil s požadavky na obměnu požární techniky. Společně se starostou shrnuli dotační možnosti pro získání nového technického vozidla a plán možného financování obměny hasičské cisterny.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

12.

10/11RM/2023**Revitalizace Bezděkovy sady, Pellyho park - varianty řešení****I. Rada města projednala a bere na vědomí**

Předložené varianty návrhu revitalizace lokality Bezděkovy sady na pozemku na p. p. č. 933 dle katastru nemovitostí (dále i "KN") v katastrálním území (dále i "k. ú.") Police nad Metují, a lokality Pellyho park na pozemku na p. p. č. 1174 dle KN v k. ú. Velká Ledhuje, v návaznosti na vyhlášenou 63. výzvu IROP - Zelená infrastruktura - SC 2.2 (MRR), a to:

- variantu A) zahrnující vlastní revitalizaci parků, zlepšení vsakovací schopnosti stání autobusů, bez řešení změny stávajícího autobusového nádraží;
- variantu B) zahrnující krom revitalizace parků též úpravu řešení změny stávajícího autobusového nádraží spočívající v přesunu zastávkových stání a zřízení zastávkových zálivů na okraji Bezděkových sadů v ulici Nádražní (změna autobusových stání se stavebním zásahem),

II. Rada města schvaluje

podání žádosti o výše uvedenou dotaci s tím, že podklady dotační výzvy budou opatřeny v návaznosti na tzv. variantu A - bez řešení změny stávajícího autobusového nádraží -, s tím, že návrh opatření revitalizace obou parků bude k výše uvedené dotaci předložen tak, že v návrhu osazení zeleně již bude předem počítáno s eventuální změnou umístění autobusových stání dle varianty B - s provedením tzv. zálivů pro stání autobusů na severní a jižní části parku Bezděkovy sady, kterou lze provést až po ukončení doby udržitelnosti dotačního projektu, která činí 5 let.

III. Rada města konstatuje

že s ohledem na skutečnost, že změna režimu dopravy na autobusového nádraží v Polici nad Metují v Bezděkových sadech není řádně projednána se zainteresovanými stranami, zejména pak není projednána s příslušným dopravním inspektorátem ani jinými dotčenými orgány veřejné

správy a v neposlední řadě ani s veřejností, existuje riziko neproveditelnosti řešení navrhovaného ve variantě B). Takového riziko je tak způsobitelné ohrozit či dokonce vyloučit možnost podání žádosti o dotaci v rámci 63. výzvy IROP - Zelená infrastruktura - SC 2.2 (MRR), přičemž je třeba nyní toto riziko vyloučit. S ohledem na naplňování cílů zahrnutých ve Strategickém plánu rozvoje města pak rada města upřednostnila vlastní revitalizaci Pellyho parku a Bezděkových sadů, před revitalizací rozšířenou o úpravu dopravního režimu autobusového nádraží, která ve Strategickém plánu rozvoje města zanesena není.

IV. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí

- 1.1. zajistit zpracování podkladových materiálů a projektové dokumentace revitalizace Bezděkovy sady, Pellyho park (zahradní architekt/ka a autorizovaný inženýr/ka pro dopravní stavby) v tzv. variantě A tak, aby dokumentace vyhovovala požadavkům 63. výzvy IROP - Zelená infrastruktura - SC 2.2 (MRR).

Termín: 15.6.2023

V. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí

- 1.1. projednat tzv. variantu B s dotčenými orgány veřejné správy, zejména pak s Policií České republiky, dopravním inspektorátem v Náchodě.

Termín: 30.11.2023

VI. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí

- 1.1. oslovit obyvatele ulic Husova, Tyršova, Nádražní, kteří budou dotčeni navrhovanými změnami provozu v případě realizace varianty B se žádostí o předběžné vyjádření.

Termín: 30.11.2023

VII. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí

- 1.1. oslovit veřejnost města s dotazníkovým šetřením, jehož prostřednictvím bude ověřena spokojenost uživatelů autobusového nádraží, případně její názory na případnou změnu ve variantě B.

Termín: 30.11.2023

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

13. **11/11RM/2023**

Finanční dar - Nadační fond MODRÁČEK

I. Rada města projednala

žádost Nadačního fondu MODRÁČEK o finanční příspěvek formou daru.

II. Rada města schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 16 500,- Kč na program "ŠKOLA HROU ANEB MERKUR POMÁHÁ" a uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru s Nadačním fondem MODRÁČEK, se sídlem Myslivečkova 22/2, Vaňov, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 06318291.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

14. **12/11RM/2023**

Pronájem uvolněného bytu č. 4, U Damiánky 268, Police nad Metují

I. Rada města schvaluje

	<p>pronájem bytu č. 4 na adrese U Damiánky 268, Police nad Metují , od 1.7. 2023 na dobu 3 měsíců s možností prodloužení nájemní smlouvy.</p> <p>II. Rada města pověřuje Mgr. Olgu Landovou zajistit ve spolupráci s TS uzavření nájemní smlouvy.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
15.	<p>13/11RM/2023 Pronájem bytu na adrese Pěkov 156, Police nad Metují</p> <p>I. Rada města schvaluje pronájem bytu na adrese Pěkov 156, Police nad Metují , od 15.6. 2023 na dobu 6 měsíců s možností prodloužení nájemní smlouvy.</p> <p>II. Rada města pověřuje Mgr. Olgu Landovou zajistit ve spolupráci s TS uzavření nájemní smlouvy.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
16.	<p>14/11RM/2023 Záměr směny pozemků v k.ú. Radešov nad Metují</p> <p>I. Rada města projednala návrh směny pozemků nebo jejich částí se společností AGRIN, spol. s r.o. v k.ú. Radešov nad Metují.</p> <p>II. Rada města schvaluje záměr směniti pozemek p. č. 860/4 o výměře 64 m² a část pozemku p. č. 1014 o výměře 31 m², vše v k.ú. Radešov nad Metují.</p> <p>III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. zveřejnit záměr dle návrhu na úřední desku MěÚ Police n. M.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 16.6.2023</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
17.	<p>15/11RM/2023 Schválení vítěze veřejné zakázky malého rozsahu "Obnova střešního pláště radnice č.p. 98, Police nad Metují"</p> <p>I. Rada města bere na vědomí výsledky výběrového řízení ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na dodavatele stavebních prací s názvem „Obnova střešního pláště radnice čp. 98, Police nad Metují“</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <ol style="list-style-type: none"> vítězem výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Obnova střešního pláště radnice čp. 98, Police nad Metují“ firmu ALFA CZ s.r.o., se sídlem Resslerova 929/6, 500 02 Hradec Králové, IČ: 25921894 s nabídkovou cenou 1 825 320,47 Kč bez DPH uzavření smlouvy o dílo s tímto uchazečem. <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>

18.	<p>16/11RM/2023 Schválení vítěze veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava chodníku, VO před MŠ a oprava schodů do jídelny ZŠ"</p> <p>I. Rada města bere na vědomí výsledky výběrového řízení ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na dodavatele stavebních prací s názvem „Oprava chodníku, VO před MŠ Fučíkova a oprava schodů do jídelny ZŠ Police nad Metují“</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <ol style="list-style-type: none"> vítězem výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „ Oprava chodníku, VO před MŠ Fučíkova a oprava schodů do jídelny ZŠ Police nad Metují “ firmu MOVIS Hronov, s.r.o., se sídlem nám. Čs. armády 1, 549 31 Hronov, IČ: 25983181 s nabídkovou cenou 1 139 099,99 Kč bez DPH uzavření smlouvy o dílo s tímto uchazečem. <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
19.	<p>17/11RM/2023 Schválení vítěze veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava komunikace U Lesovny, oprava žlabovek U Zahrádek a v Radešově"</p> <p>I. Rada města bere na vědomí výsledky výběrového řízení ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na dodavatele stavebních prací s názvem "Oprava komunikace U Lesovny, oprava žlabovek U Zahrádek a v Radešově".</p> <p>II. Rada města schvaluje</p> <ol style="list-style-type: none"> za vítěze výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „"Oprava komunikace U Lesovny, oprava žlabovek U Zahrádek a v Radešově", firmu STRABAG a.s. se sídlem Kačírkova 982/4, IČ 608 38 744 s nabídkovou cenou 998 125,60 - Kč bez DPH uzavření smlouvy o dílo s tímto uchazečem. <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
20.	<p>18/11RM/2023 Podání žádostí o dotaci v 7. výzvě MAS Stolové hory</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje podání dvou žádostí o dotaci vyhlášené prostřednictvím MAS Stolové hory, z.s., do Výzvy č. 7 v rámci operace 19.2.1. Programu rozvoje venkova na období 2014 - 2020.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
21.	<p>19/11RM/2023 Zpracování projektové dokumentace rekonstrukce Kolárova divadla - destratifikační větrání s možností přísávání venkovního vzduchu</p> <p>I. Rada města projednala a schvaluje</p> <ul style="list-style-type: none"> průběh a výsledek poptávkového řízení na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci Kolárova divadla - destratifikační větrání s možností přísávání venkovního vzduchu s položkovým výkazem výměr a srovnávacím rozpočtem v objektu Kolárova divadla, Police nad Metují.

II. Rada města schvaluje

- jako dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na vypracování projektové dokumentace rekonstrukce Kolárova divadla - destrifikační větrání s možností přísávání venkovního vzduchu s položkovým výkazem výměr a srovnávacím rozpočtem firmu LORENC TZB spol. s r.o., IČ: 28777832 se sídlem Hoříčky 151, 552 05 Hoříčky s nabídkovou cenou ve výši 47.000 Kč bez DPH, tj. 56.870 Kč s DPH a vystavení objednávky tomuto uchazeči.
- pro zadání výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu firmě LORENC TZB spol. s r.o. uplatnění výjimky stanovené organizační směrnicí města č. 02/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v čl. 11 odst. 1 písm. b).

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí
 - 1.1. připravit objednávku na pořízení projektové dokumentace rekonstrukce Kolárova divadla - destrifikační větrání s možností přísávání venkovního vzduchu s položkovým výkazem výměr a srovnávacím rozpočtem.

Termín: 16.6.2023

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

22.

20/11RM/2023**Oprava šindelové střechy – zastávka na Hvězdě, parkoviště – Police nad Metují****I. Rada města projednala**

průběh a výsledek poptávkového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava šindelové střechy - zastávka na Hvězdě, parkoviště - Police nad Metují".

II. Rada města schvaluje

- jako dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci udržovacích prací "Oprava šindelové střechy - zastávka na Hvězdě, parkoviště - Police nad Metují" firmu JURÁŇ s.r.o., IČ: 27816788 se sídlem Ústí 200, 755 01 Vsetín s nabídkovou cenou ve výši 101.275 Kč bez DPH, tj. 122.542,75 Kč s DPH a uzavření smlouvy o dílo s tímto uchazečem.
- pro zadání výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu firmě JURÁŇ s.r.o. uplatnění výjimky stanovené organizační směrnicí města č. 02/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v čl. 11 odst. 1 písm. b).

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, majetku a živ. prostředí
 - 1.1. zajistit uzavření smlouvy o dílo firmou JURÁŇ s.r.o. z Ústí u Vsetína.

Termín: 31.7.2023

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

23.

21/11RM/2023**ceník vstupného na městské koupaliště pro rok 2023****I. Rada města projednala a schvaluje**

ceník vstupného na veřejné koupaliště v Polici nad Metují platný od 6. 6. 2023.

Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

24.

Diskuze

Starosta otevřel otázku nákupu domu čp. 169 pro zřízení sociálních bytů. Uvedl, že pro zodpovědně rozhodnutí je třeba:

- připravit koncept rozsahu rekonstrukce objektu popisující počet nově vzniklých bytových jednotek, souhrn potřebných stavebních prací, zpřesněný odhad investičních nákladů, a pravděpodobný harmonogram realizace.
- upřesnit potřebu a určení sociálních bytů, které by byly zřízeny v předmětné nemovitosti.
- zpracovat finanční analýzu zahrnující náklady na pořízení nemovitosti, na rekonstrukci a možné příjmy z následného užívání nových bytů.

Dodal, že do doby než budou uvedené podklady shromážděny není možné koupit domu zastupitelstvu doporučit.

Starosta informoval:

- o podání žádosti TJ Sokol o finanční výpomoc na dofinancování hřiště za sokolovnou, která městu byla doručena dnes. V žádosti chybí výše požadované částky. Celkově bude třeba žádost vyjasnit a doplnit. Jako vhodná se jeví účast zástupců TJ na jednání RM.
- o doručené výzvě, aby se město účastnilo projektu sdílených kol - většina členů rady byla proti
- o zítřejším vyhlášení rozsudku ve věci restituce majetku benedektinů

Místostarosta J. Souček informoval o podání výpovědi vedoucí OS Pellyho domy CKVS Jany Rutarové, její pracovní poměr 30. září. Je třeba v co nejkratší době vyhlásit výběrové řízení, aby se nový vedoucí zvládl zpracovat.

Místostarosta dále otevřel otázku termínu konání pracovního zastupitelstva, kde by se měly probrat koncepční otázky, jako je projekt revitalizace špejcharu, nákup domu č. 169... RM se shodla na pondělí 19.6. od 18 hod.

M. Frydrychová:

- požádala o dozor městské police v Pellyho parku, kde se opakovaně objevují injekční stříkačky
- upozornil a na potřebu provedení výmalby a údržby smuteční síně

Seznam příloh:

Mgr. Jiří Škop
starosta

Mgr. Jaroslav Souček
1. místostarosta