



Zastupitelstvo města Police nad Metují



Z Á P I S

z 2. zasedání Zastupitelstva města Police nad Metují,
které se konalo dne 17.4.2024
od 17:00 hodin v na sále Pellyho domů

Přítomni:	Jan Antl, člen RM Ing. Matěj Brát, člen ZM MUDr. Adéla Hažmuková, člen ZM Mgr. Eva Kašparová, člen ZM Ing. Radko Kříž Ph.D., člen ZM Marek Plný, člen ZM Ing. Pavel Pohner, tajemník Radek Starý, 1. místopředseda Mgr. Jiří Škop, starosta David Vávra, člen ZM	Ing. Jiří Beran, člen ZM Mgr. Martina Frydrychová, člen RM Jiří Hubka, člen ZM Karel Klimeš, člen ZM Michal Mucha, člen RM Ing. Jan Pohl, člen ZM Mgr. Jaroslav Souček, 2. místopředseda Renata Steinerová, člen ZM Kamil Švorčík, člen ZM Ing. Jiří Vlček, člen RM
Omluveni:	Ing. Josef Havlíček, člen ZM; Ján Pastorek, člen ZM	
Nepřítomni:		
Hosté:	Ing. Anna Lukášková DiS; Ing. Aleš Freiwald, jednatel TS	
Předsedající:	Mgr. Jiří Škop, starosta	
Ověřovatelé:	Mgr. Eva Kašparová, člen ZM; Ing. Jan Pohl, člen ZM	

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení a schválení programu 2. Zastupitelstva města Police nad Metují v roce 2024</p> <p>Zahájení jednání starostou města</p> <p>Zahajuji 2. veřejné zasedání ZM v roce 2024, které jsem svolal v souladu se zákonem o obcích. Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ, ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem.</p> <p>Zapisovatelkou dnešního jednání stanovuji paní Dagmar Hauschkovou.</p> <p>Ověřovateli zápisu z dnešního jednání stanovuji Mgr. Evu Kašparovou a Ing. Jana Pohla.</p> <p>V době zahájení zasedání ZM je přítomno 19 členů ZM z celkového počtu 21 členů, omluveni jsou pan Ján Pastorek ze zdravotních důvodů a Ing. Josef Havlíček z pracovních důvodů.</p> <p>Konstatuji, že ZM je usnášeníschopné.</p> <p>Upozorňuji, že z dnešního zasedání ZM bude pro potřeby přípravy zápisu pořizován zvukový záznam. Dále je panem Petrem Seifertem pořizován videozáznam, který bude zveřejněn na YouTube.</p> <p>Dovoluji si Vám předložit návrh programu dnešního zasedání:</p> <ol style="list-style-type: none"> Zahájení a schválení programu 2. Zastupitelstva města Police nad Metují v roce 2024 Kontrola plnění usnesení

3. Dodatek k smlouvě o zápůjčce s firmou Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.
4. Dodatek č. 3 zřizovací listiny Knihovny města Police nad Metují
5. Zpráva finančního výboru ZM
6. Podání žádosti o dotaci v rámci výzvy Národní sportovní agentury - Sportpark Ostašská Police nad Metují
7. Podání žádosti o dotaci v rámci výzvy Národní sportovní agentury - Obnova sportovního areálu - ulice Gagarinova Police nad Metují
8. Návrh změn rozpočtu č. 2, rozpočtová opatření č. 3 - 7
9. Individuální dotace z rozpočtu města na rok 2024 - Technické služby Police nad Metují, s. r. o.
10. Zástavní smlouva k nemovitosti, pozemku p. č. 769/270 v k. ú. Velká Ledhuje
11. Zástavní smlouva k nemovitosti, pozemku p. č. 769/269 v k. ú. Velká Ledhuje
12. Směna části pozemku p. č. 1062/1 v k. ú. Police nad Metují
13. Prodej pozemku p. č. 1099 a pozemku p. č. 1100/3, vše v k. ú. Hony
14. Prodej pozemku p. č. 1232 v k. ú. Velká Ledhuje
15. Prodej části pozemku p. č. 1145/2 v k. ú. Police nad Metují
16. Diskuze

Má někdo z členů zastupitelstva návrh na další doplnění předloženého programu dnešního zasedání ZM?

Pokud tomu tak není, předkládám tento návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje předložený program 2. veřejného zasedání ZM Police nad Metují v roce 2024.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: **Přijato**

2. **Kontrola plnění usnesení**

3. **1/2ZM/2024**

Dodatek k smlouvě o zápůjčce s firmou Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření Dodatku ke smlouvě o zápůjčce finančních prostředků se společností Vodovody a kanalizace Náchod a.s., se sídlem Kladská 1521, 54701 Náchod, IČ: 451 72 928, DIČ: CZ 481 72 928, jehož předmětem je prodloužení délky zápůjčky s tím, že tím dojde k odložení první splátky zápůjčky na 30. 4. 2026, a odložení poslední splátky na 30. 4. 2030, prominutí splátky úroku za roky 2024 a 2025, a odložení splátky úroků na 31. 12. 2026, z důvodu nedodržení podmínky zajištění připojení dvou odběrných míst v místě prodloužení vodovodního řadu v místní části Hony.

Komentář:

Starosta – uvedl, že město díky opožděnému prodeji parcel nebylo schopné naplnit podmínku vyplývající ze smlouvy o zápůjčce, kdy v době první splátky musí být napojena na nově budovanou VHI alespoň dvě odběrná místa. Proto je ZM předkládán dodatek ke smlouvě o zápůjčce, kterým se úroky za roky 2024 a 2025 promíjejí a splátky se odkládají. Dodal, že dnes je ZM předkládán prodej jedné parcely, ke které by měl nový vlastník nejpozději v příštím roce přivést vodovodní přípojku. Pokud se v letošním roce nepodaří prodat další z parcel zájemci, který vybuduje další vodovodní přípojku, učiní tak v příštím roce město, aby došlo k naplnění podmínky uvedené ve smlouvě zápůjčce a městem zapůjčené prostředky v dohodnutých částkách začal VaK Náchod splácet.

Ing. J. Beran – vznesl dotaz důvod prominutí splátky úroků.

Bc. J. Hlaváčková – uvedla, že splátka úroků bude za roky 2024 a 2025 prominuta z důvodu neplnění uvedené podmínky ze strany města. Úrok počne běžet až v následujících letech.

Ing. J. Kříž – nesouhlasil s tímto postupem, navrhol, aby úrok nebyl za dva roky prominut.

	<p>Starosta – uvedl, že RM vše zvážila a shodla na předkládaném řešení. Ing J. Beran – vznesl dotaz, zda stavba vodovodu v místní části Hony již byla zahájena. Starosta – uvedl, že vodovod byl již dokončen a je plně funkční. Hlasování Pro: 18 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Proti hlasoval člen ZM Ing. Radko Kříž, PhD.</p>
4.	<p>2/ZM/2024 Dodatek č. 3 zřizovací listiny Knihovny města Police nad Metují I. Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Knihovna města Police nad Metují, se sídlem Masarykovo nám. 75, 549 54 Police nad Metují, IČO 627 289 54. Komentář: Starosta - uvedl, že se jedná o formální záležitost, kdy ve zřizovací listině příspěvkové organizace je v hlavičce uvedeno jméno statutárního zástupce pí V. Plachtové, vzhledem ke změně ředitelky je třeba tuto zřizovací listinu upravit. Nadále se navrhuje uvádět místo celého jména statutárního zástupce pouze „ředitel / ředitelka“, aby v případě změny nebylo vždy nutné měnit zřizovací listinu. Představil zastupitelům a přítomným novou ředitelku Ing. A. Lukáškovou DiS., dodal, že radní se s novou paní ředitelkou již seznámili na předcházejícím jednání rady města. Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
5.	<p>3/ZM/2024 Zpráva finančního výboru ZM I. Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Police nad Metují č. 1 / 2024 ze dne 10. 4. 2024. Komentář: Starosta – uvedl, že ZM je předkládána předsedkyní Mgr. E. Kašparovou zpráva finančního výboru o provedené kontrole, návrhy a doporučení k projednání nejsou. Mgr. E. Kašparová - poděkovala Bc. J. Hlaváčkové za součinnost, ke kontrolovaným oblastem nejsou ze strany finančního výboru žádné výhrady ani připomínky. Zpráva je umístěna na webu města. Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
6.	<p>4/ZM/2024 Podání žádosti o dotaci v rámci výzvy Národní sportovní agentury - Sportpark Ostašská Police nad Metují I. Zastupitelstvo města projednalo podání žádosti o dotaci prostřednictvím Národní sportovní agentury, na projekt s názvem "Sportpark Ostašská Police nad Metují". II. Zastupitelstvo města schvaluje použití finančních prostředků z rozpočtu města Police nad Metují na dofinancování podílu ve výši stanovené podmínkami dotačního investičního programu Národní sportovní agentury v rámci dotačního projektu "Sportpark Ostašská Police nad Metují". Komentář:</p>

Starosta - uvedl, že NSA vyhlásila 15. 3. 2024 dvě investiční výzvy Regiony 2024 na příjem projektových žádostí o dotaci pod 10 mil. Kč a nad 10 mil. Kč pro rok 2024. Město je připraveno žádat o dotaci na výstavbu Sportparku Ostašská a na rekonstrukci sportovní areálu na sídlišti v ulici Gagarinova. Na projekt Gagarinova je již vybrán zhotovitel, na Sportpark Ostašská zadávací řízení nyní běží. Součástí stavby Sportparku Ostašská je vznik nové nemovitosti a proto smlouvu o dílo bude nutné schválit v ZM. Vzhledem k termínu bude pravděpodobně nutné svolat k tomuto bodu mimořádné ZM. Součástí žádostí o dotaci bude i návrh financování. V případě Sportparku Ostašská bude možné získat dotaci maximálně 30 mil. Kč. Město má příslib dotaci zKrálovéhradeckého kraje ve výši 5 – 6 mil. Kč.

Ing J. Beran – vznesl dotaz, proč nebylo k problematice výstavby sportovních areálů svoláno pracovní ZM. Uvedl, že financování tohoto projektu je velká neznámá, doporučil stanovit maximální částku na stavbu Sportparku z rozpočtu města.

Starosta – uvedl, že nyní se jedná o plnění postupných úkolů směřujících k podání žádosti o dotaci. Souhlas s podáním žádosti o dotaci ještě neznamená spuštění akce. V současné době probíhá výběrové řízení na zhotovitele a až bude ukončeno, bude svoláno pracovní ZM, to již budeme vědět konkrétní částku potřebnou na dofinancování sportparku.

Co dnes ZM schválí může příště zrušit, bohužel je to podmínka NSA. Dodal, že v programu je k dispozici pouze 110 mil. Kč, jedná se o zbytkovou alokaci, která tam zůstala po poslední výzvě. Neúspěšných žadatelů z minulé výzvy jsou desítky, pravděpodobnost získání této dotace je tak mizivá.

R. Steinerová – vznesla dotaz na výši financování z případné dotace.

Starosta – uvedl, že se jedná o 70% z celkových ustatelných nákladů, max. 30 mil. Kč.

Ing. M. Pošmura – vznesl dotaz, kolik město k dnešnímu dni už zaplatilo na realizaci projektové dokumentace za akci Sportpark Ostašská?

Starosta - uvedl, že byla zpracována a z městského rozpočtu uhrazena projektová dokumentace, která spadá do ustatelných výdajů dotace.

Ing. M. Pošmura – vznesl dotaz, co se stane s projektovou dokumentací v případě nezískání dotace.

Starosta – uvedl, že bez včasné přípravy PD a doložení platného stavebního povolení není možné o dotaci žádat. Vše musí být připraveno v předstihu, než jsou vyhlášeny dotační výzvy. Pokud dotaci nezískáme, budeme v příštích letech žádat znovu.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

7. **5/ZM/2024**

Podání žádosti o dotaci v rámci výzvy Národní sportovní agentury - Obnova sportovního areálu - ulice Gagarinova Police nad Metují

I. Zastupitelstvo města projednalo

podání žádosti o dotaci prostřednictvím Národní sportovní agentury, na projekty s názvem "Obnova sportovního areálu I. a II. etapa - ulice Gagarinova Police nad Metují".

II. Zastupitelstvo města schvaluje

použití finančních prostředků z rozpočtu města Police nad Metují na dofinancování podílu ve výši stanovené podmínkami dotačního investičního programu Národní sportovní agentury v rámci dotačního projektu "Obnova sportovního areálu I. a II. etapa - ulice Gagarinova Police nad Metují".

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

8. **6/ZM/2024**

Návrh změn rozpočtu č. 2, rozpočtová opatření č. 3 - 7

I. Zastupitelstvo města schvaluje

změnu rozpočtu č. 2 položky rozpočtového opatření č. 3 -7. Celkově znamenají rozpočtová opatření zvýšení výdajů o částku 857 845 Kč, zvýšení příjmů o částku 1 435 875 Kč a snížení financování (položka 8113) o částku 578 030 Kč.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. vedoucí finančně správního odboru

1.1. zveřejnit schválené změny rozpočtu na internetových stránkách města.

Termín: 30.4.2024

Komentář:

Starosta – okomentoval tabulku rozpočtových změn a uvedl, že příjmy jsou vyšší než výdaje a dochází tak ke snížení zapojení revolvingového úvěru.

Hlasování Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

Hlasování se zdržel člen ZM pan Marek Plný.

9. **7/ZM/2024**

Individuální dotace z rozpočtu města na rok 2024 - Technické služby Police nad Metují, s. r. o.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí individuální dotace Technickým službám Police nad Metují, s. r. o. se sídlem V Domkách 80, 549 54 Police nad Metují, IČ: 25264176 ve výši 730 000,- Kč na pokrytí ztráty z provozu koupaliště v roce 2023 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s tímto žadatelem.

Komentář:

Starosta – uvedl, že ztráta z provozu koupaliště za rok 2023 činí cca 730 tis. Kč a je podstatně vyšší než se předpokládalo. V rozpočtu města je počítáno s částkou 400 tis. Kč. Do vyšších nákladů na provoz koupaliště se promítl extrémní nárůst cen energií v loňském roce a mimořádné náklady do úpravu nevyhovujícího chlorového hospodařství (nebylo předmětem poslední etapy rekonstrukce koupaliště), takže je třeba i přes výbornou návštěvnost koupaliště v roce 2023 vzniklou ztrátu technickým službám dokrýt. Detailní rozbor vzniklé ztráty byl předložen.

Ing. R. Kříž – vznesl dotaz na předložení detailního rozboru vzniklé ztráty.

Ing. Aleš Freiwald – uvedl, že podrobný soupis všech výdajových položek je k nahlédnutí. Na dotaz, jaké jsou položky ve spotřebě materiálu odpověděl, že se jedná o desítky drobných položek použitých při údržbě, největší položkou je nákup chlóru pro udržení kvality vody.

R. Steinerová – vznesla dotaz, proč není záruka na servis (1. 6. servis a 22. 6. oprava).

Ing. Aleš Freiwald – uvedl, že servis byl prováděn na starém zařízení a následně došlo k nákupu nového. Při provádění kontroly servisním technikem došlo k úniku chlóru s následným dopadem na zdraví tohoto zaměstnance. K dnešnímu dni ještě nebylo ukončeno řízení ze strany Inspektorátu práce. Na základě tohoto případu zajistily technické služby instalaci nového digitálního zařízení sledujícího obsah chlóru.

Ing. J. Beran – vznesl dotaz, jaká je vize pro snížení cen energií na koupališti.

Ing. Aleš Freiwald - uvedl, že nárůst cen se nedal ovlivnit, v roce 2021 byla cena elektřiny 1,20 Kč za kWh a následně v letech 2022 - 2023 cena vzrostla na 5 Kč za kWh. Letos ceny opět klesají, měly by být do 2 Kč za kWh. Stavba fotovoltaiky v místě koupaliště je nereálná (nedostačující sluneční svit). TS připravují instalaci fotovoltaiky na správní budově společnosti. Po umožnění sdílení elektřiny by bylo možné přebytečnou elektřinu využít na koupališti, bohužel distribuční poplatek zůstane.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

získají část pozemku 1062/1 o výměře 7 m² označenou v geometrickém plánu jako p. č. 1062/3. Předmětnou nemovitost nabydou do spoluvlastnictví, výše spoluvlastnických podílů bude stejná jako u pozemku st. 9/1, jehož součástí je dům č. p. 12.

Dělení výše uvedených pozemků je dle GP č. 663-4/2024. Město Police nad Metují uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a převod vlastnických práv v katastru nemovitostí.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. referentce správy majetku

- 1.1. připravit smlouvu dle návrhu, zajistit její podpisy a převod vlastnického práva v katastru nemovitostí.

Termín: 31.7.2024

Komentář:

Starosta – uvedl, že se jedná o směnu pozemku města pod schody za domem č.p. 12 za pozemek pod komunikací města před starou školou "Dřevěnkou". Dodatečně postavené schody za domem č.p. 12 byly dlouhodobě ve špatném stavu, vlastníci domu je po výzvě mesta částečně opravili a projevíli zájem o majetkové vypořádání.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

13. 11/2ZM/2024

Prodej pozemku p. č. 1099 a pozemku p. č. 1100/3, vše v k. ú. Hony

I. Zastupitelstvo města projednalo

průběh a výsledek aukce konané dne 29. 2. 2024 na prodej pozemku parc. č. 1099 a část pozemku parc. č. 1100 (nově pozemek parc. č. 1100/3), vše v k. ú. Hony.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku parc. č. 1099 o výměře 401 m² a pozemku parc. č. 1100/3 o výměře 1335 m², vše v k. ú. Hony. Kupujícím je [redacted] Kupní cena byla stanovena na základě konečné ceny v elektronické aukci a činí 1 051 600 Kč včetně DPH. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnického práva v katastru nemovitostí. Součástí kupní smlouvy je ujednání o zřízení předkupního práva do doby splnění podmínek uvedených v kupní smlouvě, tj. zřízení a dokončení stavby rodinného domu na předmětném pozemku. Předkupní právo bude zapsáno jako právo věcné.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. referentce správy majetku

- 1.1. připravit kupní smlouvu dle návrhu, zajistit její podpisy a převod vlastnického práva v katastru nemovitostí.

Termín: 28.6.2024

Komentář:

Starosta – uvedl, že se jedná o stavební pozemky v horní části Honů, o které již v minulosti projevil zájem p. [redacted], který byl také jediný, kdo se do elektronické aukce přihlásil a pozemky vydražil.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

14. 12/2ZM/2024

Prodej pozemku p. č. 1232 v k. ú. Velká Ledhuje

I. Zastupitelstvo města projednalo

žádost společnosti HAUK s.r.o. ve věci odkupu pozemku v k. ú. Police n. M a pozemku v k. ú. Velká Ledhuje.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

prodej pozemku parc. č. 1232 o výměře 339 m² v k. ú. Velká Ledhuje. Kupujícím je firma HAUK s.r.o., IČO 62029631, se sídlem Mírová 155, 549 54 Police nad Metují. Cena je stanovena znaleckým posudkem ve výši 254 250 Kč + DPH. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnického práva v katastru nemovitostí.

III. Zastupitelstvo města neschvaluje

prodej pozemku parc. č. 1250 v k. ú. Police nad Metují o výměře 186 m². Důvodme neschválení prodeje je fakt, že pozemek bude v budoucnu využit pro potřeby města.

IV. Zastupitelstvo města ukládá

1. referentce správy majetku

1.1. připravit smlouvu dle návrhu, zajistit její podpisy a převod vlastnického práva v katastru nemovitostí.

Termín: 28.6.2024

Komentář:

Starosta – uvedl, že se jedná o pozemek v oploceném areálu firmy Hauk, odbor IMŽP doporučil prodej tohoto pozemku za cenu uvedenou ve znaleckém posudku, tj za 750 Kč/m².

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

15. **13/ZM/2024**

Prodej části pozemku p. č. 1145/2 v k. ú. Police nad Metují**I. Zastupitelstvo města projednalo**

žádost manželů [REDACTED] ve věci odkupu části pozemku p. č. 1145/2 v k.ú. Police nad Metují.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1145/2 v k. ú. Police nad Metují, v geometrickém plánu č. 665-2/2024 označenou jako p. č. 1145/3 o výměře 39 m². Kupujícími jsou manželé [REDACTED]
[REDACTED]
Kupní cena je stanovena ve výši 100 Kč/m², celková kupní cena je ve výši 3 900 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a správní poplatky za vklad do katastru nemovitostí.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. referentce správy majetku

1.1. připravit kupní smlouvu dle návrhu, zajistit její podpisy a převod vlastnického práva v katastru nemovitostí.

Termín: 28.6.2024

Komentář:

Starosta informoval, že pozemek se nachází za domy č.p. 287 a 290 v ul. Na Babí, naproti škole, o jejichž koupi v minulosti město usilovalo, ale v dražbě neuspělo. Dříve tudy procházel náhon, který je již delší čas zasypán. K pozemku není přístup a je částečně zastavěný oběma domy.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

16. **Diskuze**

Starosta - informoval o personálních změnách ve Společnost pro destinační management Broumovska, kde k 31. 3. 2024 podal rezignaci ředitel David Duda. Nyní probíhá výběrové řízení na nového ředitele. Přihlášeno je 8 uchazečů. Jako dočasný ředitel byl jmenován p. Pavel Lisák. Mění se složení správní rady, odvolána byla Ing. H. Heinzlová a zvolen P. Šturm, z důvodu dlouhodobé nemoci byl ze správní rady dočasně uvolněn p. J. Bitnar. Současný tým pracuje na svěřených projektech. K zajištění provozu v dalším období byla podána žádost o dotaci z programu INTEREG. Do doby získání dotace bude financování zajištěno bankovním úvěrem zajištěným ručitelstvem obcí. Dále informoval o návrhu nových pravidel pro standardizaci destinačních společností, podle kterých by Destinační společnost pro rozvoj Broumovska nespĺňovala 5 z 10 podmínek. Budou probíhat další jednání o konečné podobě pravidel, doufejme, že s takovým výsledkem, který by nebyl pro destinační společnosti obdobného charakteru likvidační.

R. Steinerová – vznesla dotaz, kdy bude odstraněn autovrak na záchytném parkovišti P+R v Polici n. M.

Starosta – uvedl, že majitel vraku přislíbil odstranění, ale dohodu nespĺnil. Silniční úřad vede řízení k odstranění autovraků, až rozhodnutí nabude právní moci, běží ještě zákonná lhůta 2 měsíce pro odstranění.

R. Steinerová – upozornila na rozbitou komunikaci před budovou vlakového nádraží v Polici n. M. Požádala vedení města o nápravu. Komunikace je sice na katastru obce Bezděkov n. M., ale zastávka nese jméno města Police n. M.

Starosta – reagoval, že komunikace je v majetku obce Bezděkov n. M. Záleží na zastupitelích, zda mají zájem podílet se na opravě cizího majetku. Pokud zájem je, tak je připraven projednat věc na zasedání DSO Policko.

Ing. J. Beran – uvedl, že se jedná o vizitku města. Doporučuje hledat řešení, např. směnu nebo odkup pozemků mezi obcí Bezděkov n. M. a městem Police n. M., nebo komunikaci opravit na náklady města Police n. M.

Ing. R. Kříž – v jakém stadiu je komunitní energetika?

Starosta – informoval, že vzniklo společenství ke sdílení energií, bohužel prozatím chybí potřebná legislativa, vláda bude schvalovat novelu LEX OZE III. Bližší informace k této problematice je schopen podat Pavel Rejchrt z MAS Stolové hory.

Ing. R. Kříž – poděkoval p. P. Seifertovi za pořizování videozáznamů z veř. zasedání ZM a vznesl dotaz, kdy bude nainstalováno zařízení k pořizování záznamů ze zasedání ZM.

Starosta – uvedl, že se na tom pracuje a zastupitelé budou včas informováni.

Ing. J. Beran – vznesl dotaz, zda se konají kroky k pořízení nové cisterny pro jednotky JPO II, dnes mělo být na programu jednání.

R. Starý – uvedl, že proběhlo jednání s ředitelem krajských hasičů Ing. D. Poučem. Dotační výzva bude vyhlášena v letním termínu, město nejprve prodá starou cisternu, vyvolávací prodejní cena byla stanovena 3,3 mil. Kč. Prodej proběhne ke konci měsíce dubna obálkovou metodou, smlouva o zápůjčce nové cisterny s HZS je připravena, včetně požadavků na vybavení, Město bylo informováno, že dojde k navýšení dotací na pořízení nové cisterny.

Starosta – dodal, že pořízení nové cisterny bude ZM projednávat na červnovém zasedání.

Ing. J. Beran – vznesl dotaz, proč se radní zbavují zodpovědnosti a přenášejí některé činnosti na vedoucí odborů MěÚ. Jedná se o odbor IMŽP (vyjádření města ke stavbám) a odbor FSO (správa volných finančních prostředků města).

Starosta – uvedl, že každý vedoucí má určitou zodpovědnost a některé úkony se tím zrychlí. Souhlas s uzavíráním smluv zůstává v kompetenci RM.

Mgr. J. Souček – uvedl, že v RM nejsou finanční specialisté a zodpovědnost spravovat peníze města musí ponechat odborníkům, RM se nezbavuje zodpovědnosti.

Ing. J. Beran – uvedl, že pokud tomu tak není, ztrácí toto usnesení smysl.

Ing. J. Beran – vznesl dotaz, zda město neuvažuje v souvislosti se změnou provozovatele pohřební služby, končí p. Fridrich a nastupuje L. Friml, o zvýšení nájemného, vzhledem k rostoucím cenám za pohřební služby by to nebylo od věci.

Starosta – uvedl, že město zatím neuvažuje o zvýšení ceny nájemného a do budoucna může kdykoliv dojít k jednání ohledně navýšení ceny.

Ing. J. Beran – vznesl dotaz, jak bude město postupovat u koeficientu daně z nemovitosti a zda zůstanou zemědělci nadále osvobozeni.

Starosta – reagoval, že k problematice daně z nemovitých věcí bude svoláno pracovní ZM, Dodal, že zákon o dani z nemovitých věcí doznal zásadních změn. Např. mezi zemědělské pozemky byly zařazeny i zahrady, takže pokud by město nadále od daně osvobodilo zemědělské pozemky byly by osvobozeny i zahrady, což by se znamenalo nižší příjem do rozpočtu města. Snažíme se zjistit, o jakou částku výnosů se jedná.

Ing. J. Beran - vznesl dotaz, co si město slibuje od nové aplikace Freeloo.

Starosta – uvedl, že v rámci řízení města, jeho organizací a jednotlivých týmů dochází často ke komplikovanému zadávání úkolů a předávání informací. Pro sjednocení a zpřehlednění komunikace a tím k výraznému zvýšení efektivity práce při řízení projektů, byla po dlouhodobém ověřování vybrána aplikace FREELO. Zavádění této aplikace bude probíhat v několika etapách, kdy je žádoucí nejprve do systému zapojit klíčové pracovníky IMŽP, FSO, CKV, MP, TS včetně vedoucích a až v další fázi zapojit i jiné osoby. S ohledem na ověření možností systému se navrhuje objednat nyní verzi Freeloo Business pro 15 osob.

Ing. J. Beran – požádal v návaznosti na poskytnutí individuální dotace pro římskokatolickou farnost na opravu střechy o odborný dohled ze strany města. (uskładňování dřeva, metodika, stavební práce atd.).

Starosta – uvedl, že odbor IMŽP jim bude nápomocen.

Ing. J. Beran – vznesl dotaz, v jaké fázi je konkurz na ředitele/ředitelku MŠ a ZŠ v Polici n. M.

Starosta - uvedl, že na místo ředitele/ky MŠ se přihlásili dva uchazeči a na ředitele/ku ZŠ jeden uchazeč.

Konkurz proběhne ve čtvrtek 25. 4. 2024. Dodal, že při posuzování kvalifikačních předpokladů došlo ze strany pracovníka odborné sekce z odboru školství KHK k pochybení a na základě jeho stanoviska byl vyřazen jeden z uchazečů, který se následně odvolal. Na základě stanoviska Ministerstva školství bylo potvrzeno, že kritéria VŘ splňuje. Došlo k nápravě a bude ke konkurzu přizván.

Bc. J. Hlaváčková – informovala přítomné, že i v minulosti město zhodnocovalo finanční prostředky prostřednictvím spořicího účtu u banky Sberbank a nyní u banky Raiffeisenbank.

Hofbauerová I. - vznesla dotaz, zda město požádalo finančního specialistu o radu v případě prominutí úroků společnosti VaK Náchod, dodala, že do opravy střechy kostela se zapojil i pan farář Pilka.

Starosta - uvedl, že dodatek smlouvy byl projednán s ekonomem společnosti VaK.

J. Lokvenc – pozval přítomné na Den dětí, který proběhne na hřišti za Sokolovnou (25.5.2024).

Poděkoval K. Huškovi a Š. Machovi za spolupráci při konání výroční akce kapely Bez šance v Pellyho domech. Požádal vedení města o spolupráci při řešení problémů s prašností a hlukem u nemovitosti čp. 49 v ul. Tomkova, kde sídlí fa SMI-ČR Group.

Starosta – uvedl, že město prověří, zda porušují zákon, ale problematika je složitá a bude se zřejmě jednat o občanskoprávní spor.

Mgr. J. Souček – uvedl, že město má zájem o pořádání koncertů na sále Pellyho domů, připravuje se koncert Ivana Mládka.

R. Steinerová – vznesla dotaz, zda se podnikají kroky ke zlepšení akustiky v Kolárově divadle.

Mgr. J. Souček – uvedl, že město má návrh na řešení, ale cena je vysoká (cca 800 tis. Kč).

Starosta pozval přítomné na 3. veř. zasedání ZM ve středu 19. 6. 2024.

Seznam příloh:

Mgr. Jiří Škop
starosta

Ověřovatelé:

Mgr. Eva Kašparová
člen ZM

Ing. Jan Pohl
člen ZM