

ZÁPIS Z 16. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA V ROCE 2017

konaného dne 11. 9. 2017 v 16.00 hod. v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Ida Jenková - starostka, Mgr. Jiří Škop - místostarosta, Ing. Josef Havlíček, Ing. Jiří Vlček, Ing. Jan Pohl, Mgr. Lenka Fulková, Jan Antl - členové RM,

Omluveni : Ing. Pavel Pohner - tajemník MěÚ

Pozdní příchod :

Dřívější odchod :

Hosté : Mgr. Karel Nývlt, ředitel ZŠ a MŠ; Ing. Pavel Kalibán, jednatel TS

Program jednání : - Kontrola usnesení
- Projednávané body:

- 1) Schválení zadávacích podmínek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky: „Stavební úpravy a přístavba ZUŠ v Polici nad Metují – 3. ETAPA“.
- 2) Pronájem části nemovitosti čp. 340 v Tyršově ulici (budova s Čs. poštou) v Polici nad Metují
- 3) Výpověď nájemní smlouvy - Bor spol. s r.o
- 4) Zrušení usnesení RM č. 21/15/2017 ze dne 28. 8. 2017 o odvolání a jmenování vedoucího odboru IMŽP
- 5) Záměr výpůjčky části pozemku p.č. 300/2 v k.ú. Hony – Skalovi
- 6) Výpůjčka části pozemku p.č. 925/4 a 925/22 pro umístění vstupní brány - zahrádka Havlatka
- 7) Záměr prodeje obytného domu č.p. 309 v ulici
- 8) Knihovna – žádost o změnu závazného ukazatele - limitu mzdových prostředků a navýšení mzdových prostředků podle Nařízení vlády č.168 2017, kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb.
- 9) Souhlas zřizovatele se sponzorskými dary pro ZUŠ Police nad Metují
- 10) Souhlas zřizovatele s pořízením investičního majetku pro ZUŠ Police nad Metují
- 11) Darovací smlouva od Auto Škoda a.s. na podporu projektu "Opatření ke zvýšení bezpečnosti silničního provozu v Polici nad Metují Komenského náměstí a autobusové nádraží"
- 12) TJ Spartak Police nad Metují o darování zbytné zámkové dlažby z majetku města pro použití na vydláždění vstupu a vjezdu v prostoru fotbalového hřiště

Kontrola plnění usnesení RM:

03/14/09 zodp. IMŽP - výpůjčka pozemků pod plánovanou cyklostezkou - PF

01/22/16 zodp. IMŽP - sml. o sml. budoucí o zřízení služebnosti a práva provést stavbu – Čes. telekom. infrastruktura a.s.

18/04/17 zodp. IMŽP - prodej kompletu vstupní brány – květen

21/08/17 zodp. IMŽP – jednání o směně pozemků v areálu chovatelů

14/09/17 zodp. IMŽP - záměr pronájmu části nemovitosti č. p. 340 – Čes. telekomunikační infrastruktura

07/14/17 zodp. IMŽP - výpůjčka částí pozemků p. č. 925/22 a části pozemku p. č. 925/4 v k. ú. Police nad Metují

08/14/17 zodp. IMŽP - pronájem garáže st. p. č. 361 v k. ú. Police nad Metují

11/14/17 zodp. IMŽP - výpůjčka částí pozemků p. č. 300/2 a 179/1 v k. ú. Hony

17/14/17 zodp. IMŽP - výpůjčka částí pozemků p. č. 769/191, 769/196 a 1133/2 v k. ú. Velká Ledhuje

USNESENÍ

z 16. zasedání Rady města Police nad Metují v roce 2017 ze dne 11. září 2017

01/16/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala podmínky výběrového řízení na veřejnou podlimitní zakázku: „Stavební úpravy a přístavba ZUŠ v Polici nad Metují – 3. ETAPA“;

II. schvaluje připravenou projektovou dokumentaci zpracovanou společností TSUNAMI s.r.o. Náchod;

III. schvaluje zajištění výběru zhotovitele prostřednictvím zjednodušeného podlimitního řízení v režimu zákona o zadávání veřejných zakázek s tím, že termín předložení nabídek bude stanoven do 27. 9. 2017, termín plnění 3. atapy do 31. 5. 2018;

IV. schvaluje kritéria hodnocení - nabídková cena váha 100 %;

V. jmenuje členy hodnotící výběrové komise ve složení: Mgr. Jiří Škop, místostarosta města Mgr. Luboš Ježek, správa dotací, projektový man. Ing. Pavel Scholz, investiční technik Lubor Bořek, ředitel ZUŠ DiS. Vít Hynek, investiční technik; a dále náhradníky: Ing. Jana Troutnara, vedoucího odboru IMŽP MěÚ, Ing. Pavla Pohnera, tajemníka MěÚ, Ing. Helenua Ištakovou, vedoucí odboru FSO, Vladimíra Berana, zástupce ředitele ZUŠ, a Petra Rutara, zástupce;

VI. pověřuje odbor IMŽP zajištěním výběrového řízení a hodnotící komisi k posouzení kvalifikace uchazečů a vyhodnocení nabídek.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

02/16/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a schvaluje pronájem části nemovitosti čp. 340 v Tyršově ulici v Polici nad Metují, na pozemku st. p.č. 431 v k.ú. Police nad Metují takto: pronajímatel: Město Police nad Metují, zastoupený spol. Technické služby Police nad Metují s.r.o., IČ: 25264179, V Domkách 80, 549 54 Police nad Metují; nájemce: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., zastoupený Ing. P. P., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov; nájem se sjednává na dobu 20 let, nájemné činí 74.452,- Kč/ročně;

II. pověřuje starostku města Idu Jenkovou podpisem nájemní smlouvy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

03/16/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala výpovězení nájemní smlouvy se společností Bor spol. s r.o. na pronájem zemědělských a ostatních pozemků;

II. schvaluje výpověď nájemní smlouvy uzavřené dne 30. 9. 2000 mezi městem Police nad Metují a společností Bor spol. s r.o., IČO: 49286013, se sídlem Bezděkov nad Metují 28, 549 64, na pronájem pozemků v k.ú. Police nad Metují, Radešov nad Metují a Velká Ledhuje, za účelem zemědělského hospodaření obvyklým způsobem, včetně dodatků k této nájemní smlouvě, a to s okamžitou platností. Důvodem okamžitého ukončení nájemního vztahu bez výpovědní lhůty je vážné porušení nájemní smlouvy smlouvy, neplacením smlouveného nájemného, a to za rok 2016 a 2017. Dalším důvodem výpovědi výše uvedené nájemní smlouvy je prohlášení konkurzu na společnost BOR spol. s r.o. Krajským soudem v Hradci Králové;

III. pověřuje starostku města Mgr. Idu Jenkovou podpisem výpovědi nájemní smlouvy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

04/16/2017

Rada města Police nad Metují

I. projednala a zrušuje své usnesení č. 21/15/2017 ze dne 28. 8. 2017 o odvolání a jmenování vedoucího odboru IMŽP pro jeho rozpor s platnou legislativou.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

05/16/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost pana Evžena Skaly a paní Jitky Skalové o výpůjčku části pozemku p.č. 300/2 v k. ú. Hony;

II. schvaluje výpůjčku části pozemku p.č. 300/2 v k.ú. Hony o celkové výměře cca 32 m² panu E. S., nar. dne xx.xx.xxxx a paní J. S., nar. dne xx.xx.xxxx, oba bytem xxxx, Police nad Metují, a to za údržbu předmětu výpůjčky od 1. 10. 2017 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc;

III. pověřuje starostku města Idu Jenkovou podpisem smlouvy o výpůjčce.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

06/16/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost pana Jana Linhartu, zastupující členy zahrádkářské kolonie č.2 Havlatka o výpůjčku částí pozemků p.č. 925/22 a 925/4 v k.ú. Police nad Metují;

II. schvaluje výpůjčku částí pozemků p.č. 925/22 a 925/4 v k.ú. Police nad Metují o celkové výměře cca 10 m², jednateli zahrádkářské kolonie Havlatka panu Janu Linhartovi, nar. dne 11. 7. 1948, bytem K Sídlišti 287, 549 54 Police nad Metují, pro instalaci vstupní brány 3600 x 1600mm + vstupní branky 1200 x 1600 mm, vč. kování, na zahrádky Havlatka, a to od 1. 9. 2017 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

III. pověřuje starostku města Idu Jenkovou podpisem smlouvy o výpůjčce.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

07/16/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala záměr prodeje obytného domu čp. 309 v ulici 17. listopadu na pozemku st. p. č. 352 v k.ú. Police nad Metují;

II. schvaluje záměr prodeje domu č.p. 309 v ul. 17. listopadu na pozemku st. p. č. 352 o výměře 190 m² v k.ú. Police nad Metují;

III. pověřuje odbor IMŽP vyvěšením záměru dle návrhu na úřední desce města Police nad Metují.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

08/16/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost o změnu závazného ukazatele – limitu mzdových prostředků a navýšení mzdových prostředků podle Nařízení vlády č.168/2017, kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb.

II. schvaluje navýšení limitu mzdových prostředků a navýšení mzdových prostředků dle předloženého rozpisu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

09/16/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a schvaluje, aby ZUŠ v Polici nad Metují přijala sponzorský dar od firmy BEZEDOS ve výši 4 000 Kč na podporu zájezdu Velkého dechového orchestru ZUŠ do Švédska.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

10/16/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a schvaluje, aby ZUŠ v Polici nad Metují pořídila z prostředků svého Investičního fondu investiční majetek – Keyboard Yamaha TYROS 5-76 v ceně 112 000,- Kč a úklidový stroj na dlažbu a koberce ROTOWASH 20T v ceně 61 390 Kč.

Pro: 6

Proti: 1

Zdržel se: 0

11/16/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala darovací smlouvu na podporu projektu "Opatření ke zvýšení bezpečnosti silničního provozu v Polici nad Metují Komenského náměstí a autobusové nádraží";

II. schvaluje přijetí daru od Auto Škoda a.s. na realizaci projektu s názvem "Opatření ke zvýšení bezpečnosti silničního provozu v Polici nad Metují Komenského náměstí a autobusové nádraží" darovací smlouva č. DBO-17-012-SP ve výši 90 000,- Kč;

III. pověřuje starostku města Mgr. Idu Jenkovou k podpisu smlouvy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

12/16/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost TJ Spartak Police nad Metují o darování zbytné zámkové dlažby z majetku města pro použití na vydláždění vstupu a vjezdu v prostoru fotbalového hřiště.

II. schvaluje darování zbytné zámkové dlažby pro navrhovaný účel.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Komentář:

Zasedání RM se na vlastní žádost zúčastnil ředitel základní školy pan Mgr. Karel Nývlt s tím, že požádal RM o projednání budoucího spolufinancování kursů plavání ze strany města (zejména zvážení možnosti příspěvku na dopravu), aby bylo možné predikovat cenu kursu pro žáky, a zároveň aby bylo možné udržet takovou cenu kurzu, která by zajistila co nejširší zájem žáků.

Dále se jednání RM účastnil jednatel společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. Pavel Kalibán, který se členy RM projednal současnou ekonomickou situací TS, výsledky hospodaření, personální otázky a závěrem též předběžný výsledek sezóny na koupališti.

Jednání RM bylo ukončeno v 19.05 hodin.

Zápis vyhotoven: 14. 9. 2017

Zapsal: Mgr. Jiří Škop

Starostka:
Ida Jenková

člen rady:
Mgr. Lenka Fulková