

# **ZÁPIS Z 6. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA POLICE NAD METUJÍ V ROCE 2011**

konaného dne 14. 12. 2011 v 17,00 hod. v sále Pellyho domů  
v Polici nad Metují

Přítomni : dle presenční listiny  
Pozdní příchod : Ing. Josef Havlíček - 17.55 hod.  
Předčasný odchod :

Nepřítomni : Věra Klusáčková

Hosté : ředitelka MŠ D. Baláková, ředitel TS s.r.o. Ing. V. Bučok

Ověřovatelé zápisu : Lenka Fulková, Věra Plachtová

Zapisovatelka : Dagmar Hauschková

## **a) Zahájení jednání starostkou města**

Zahajuji 6. veřejné zasedání ZM v roce 2011, které jsem svolala v souladu se zákonem o obcích.

Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ a zaměstnance města, dále vítám ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem a všechny přítomné občany.

Zapisovatelkou dnešního jednání stanovuji paní Dagmar Hauschkovou.

Ověřovateli zápisu z dnešního jednání stanovuji paní Lenku Fulkovou a paní Věru Plachtovou  
V době zahájení zasedání ZM je přítomno 19 členů ZM z celkového počtu 21 členů.

**ZM je usnášeníschopné!**

## **b) Dovoluji si Vám předložit program dnešního jednání :**

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu 6. zasedání ZM v roce 2011
- 3) Kontrola plnění usnesení ZM
- 4) Záměr zřízení Muzea papírových modelů
- 5) Vrácení nevyužitých dotací na pořízení projektové dokumentace stavby poldru pod Klůčkem
- 6) Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje SDH
- 7) Obecně závazná vyhláška č. 8 / 2011, o místním poplatku za likvidaci odpadů
- 8) Rozpočtové opatření č. 9 - změny rozpočtu č. 55 - 63
- 9) Dodatek ke smlouvě o úvěru reg. číslo 7360010200011
- 10) Pravidla pro rozpočtové provizorium na I. čtvrtletí roku 2012
- 11) Změny statutárních orgánů města uvedených v Živnostenském rejstříku
- 12) Zpráva KV ZM z kontroly postupu MěÚ při výběru poplatku za užívání veř. prostranství
- 13) Bezúplatné převody, prodeje a směny pozemků
- 14) Budoucnost polického koupaliště
- 15) Představení hudebního tělesa Police Symphony Orchestra
- 16) Zhodnocení prvního roku volebního období 2010-2014
- 17) Diskuse

## **Kontrola plnění usnesení ZM :**

11/08/03 zodp. IMŽP - převzetí pozemků v areálu DPS od AOPK ČR

09/06/07 zodp. IMŽP - odkup kotelny zahradnictví

13/04/09 zodp. IMŽP - uzavření smluv o smlouvě budoucí na pozemky pod plánovanou cyklostezkou

16/05/09 zodp. IMŽP - prodej pozemků p. č. 330/4 a 331/2 v k. ú. Police nad Metují panu Bitvarovi

10/06/09 zodp. IMŽP - prodej stavebních parcel ve Wihanově ulici

09/09/10 zodp. IMŽP - darování částí staveb poz. komunikací v k. ú. Police z majetku KHK do majetku města

## **USNESENÍ**

ze 6. veřejného zasedání zastupitelstva města v roce 2011  
ze dne 14. prosince 2011

### **01/06/2011**

ZM schvaluje předložený návrh programu 6. veřejného zasedání ZM v roce 2011.

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu 6. zasedání ZM v roce 2011
- 3) Kontrola plnění usnesení ZM
- 4) Záměr zřízení Muzea papírových modelů
- 5) Vrácení nevyužitá dotace na pořízení projektové dokumentace stavby poldru pod Klůčkem
- 6) Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje SDH
- 7) Obecně závazná vyhláška č. 8 / 2011, o místním poplatku za likvidaci odpadů
- 8) Rozpočtové opatření č. 9 - změny rozpočtu č. 55 - 63
- 9) Dodatek ke smlouvě o úvěru reg. číslo 7360010200011
- 10) Pravidla pro rozpočtové provizorium na I. čtvrtletí roku 2012
- 11) Změny statutárních orgánů města uvedených v Živnostenském rejstříku
- 12) Zpráva KV ZM z kontroly postupu MěÚ při výběru poplatku za užívání veř. prostranství
- 13) Bezúplatné převody, prodeje a směny pozemků
- 14) Budoucnost polického koupaliště
- 15) Představení hudebního tělesa Police Symphony Orchestra
- 16) Zhodnocení prvního roku volebního období 2010-2014
- 17) Diskuse

Zodpovídá: starostka

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: 0

### **02/06/2011**

ZM schvaluje zřízení Muzea papírových modelů v prostoru jídelny a kuchyně bývalého středního odborného učiliště zemědělského organizačně zařazeného pod CKV Pellyho domy s tím, že náklady na jeho zřízení v předložené výši budou zařazeny do návrhu rozpočtu města na rok 2012.

Zodpovídá: CKV Pellyho domy

Pro: 16 Proti: J. Škop, J. Vlček Zdržel se: 0

V. Seidl, N. Marel

### **03/06/2011**

ZM schvaluje vrácení nevyužitá dotační podpory pro pořízení projektové dokumentace stavby „Optimalizace odtokových poměrů - protipovodňové opatření Police nad Metují lokalita pod Klůčkem - 2. část“ ve výši 216.000 Kč zpět Královéhradeckému kraji, přičemž pověřuje místostarostu sepsáním průvodního dopisu dostatečně odůvodňujícího nezbytnost tohoto postupu.

Zodpovídá: místostarosta, FSO

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: J. Seifert, Z. Kadidlo

**04/06/2011**

ZM schvaluje Smlouvu č. RR/2011/106-SDH/MV/3 o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdeje jednotky sboru dobrovolných hasičů obce pro rok 2011.

Zodpovídá: FSO

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

**05/06/2011**

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 8 / 2011, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

**06/06/2011**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 9 - změny rozpočtu č. 55 - 63, snížení rozpočtových příjmů o částku 756 614,- Kč, snížení rozpočtových výdajů o částku 1 701 000,- Kč a snížení financování o minus 944 386,- Kč.

Zodpovídá: FSO

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

**07/06/2011**

ZM schvaluje Dodatek ke smlouvě o úvěru registrační číslo 7360010200011.

Zodpovídá: FSO

Pro: 19 Proti: 0 Zdržel se: Z. Kadidlo

**08/06/2011**

ZM schvaluje Pravidla pro rozpočtové provizorium na I. čtvrtletí roku 2012.

Zodpovídá: FSO

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

**09/06/2011**

ZM schvaluje následující změny statutárních orgánů města uvedených v Živnostenském rejstříku:

a) vymazání - pana Josefa Hauka, nar. 31. 5. 1936 a pana Zdeňka Kadidla, nar. 17. 10. 1948

b) zápis - místostarosty pana Jiřího Škopa, nar. 3. 9. 1976

Zodpovídá: FSO

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

**10/06/2011**

ZM bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru ZM o kontrole postupu MěÚ při výběru místního poplatku za užívání veřejného prostranství dle obecně závazné vyhlášky č. 05 / 2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

**11/06/2011**

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 95/9 a p.č. 1250 v k.ú. Police nad Metují z majetku České republiky zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Police nad Metují.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

**12/06/2011**

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 1123/5 v k.ú. Police nad Metují, a p.č. 1017/28 a 1143 v k.ú. Velká Ledhuje souhlasným prohlášením ve prospěch České republiky s právem hospodaření pro Povodí Labe, státní podnik.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

**13/06/2011**

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 730/25 o výměře 67 m<sup>2</sup> v k.ú. Hlavňov manželům B. a J. T. Kupní cena je stanovena ve výši 2 010,- Kč a bude uhrazena do pěti dnů od podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

**14/06/2011**

ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 730/59 o výměře 55 m<sup>2</sup> a p.č. 730/60 o výměře 58 m<sup>2</sup> v k.ú. Hlavňov manželům V. a A. V. Kupní cena je stanovena v celkové výši 3 970,- Kč a bude uhrazena do pěti dnů od podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

**15/06/2011**

ZM neschvaluje směnu pozemků města p.č. 966/42, 966/45 a 966/46 za pozemek p.č. 966/7 firmy KŠK stavebniny s.r.o. vše v k.ú. Velká Ledhuje.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

**16/06/2011**

ZM bere na vědomí předložené návrhy na opravu - rekonstrukci koupaliště a ukládá odboru IMŽP zařadit do návrhu rozpočtu na rok 2012 opravu rekreačního bazénu bazénovou fólií a zahájit přípravu na realizaci tak, aby byla zajištěn provoz v sezóně 2012.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 17 Proti: V. Seidl, J. Vlček Zdržel se:

J. Soumar

**Průběh, komentář k usnesením:**

**K usnesení č. 2** - starostka zdůvodnila význam a potřebnost takovýchto projektů pro město z pohledu přilákání turistů a tím přispění k rozvoji cestovního ruchu - IC Pellyho domy, DSO Policko nebo o.p.s. Branka v rámci Kladského pomezí. Zastupitelé obdrželi materiál Strategie cestovního ruchu pro období 2011 - 2015 - velice důležitý materiál využitelný pro podporu rozvoje cestovního ruchu. Cestovní ruch je obrovskou devizou do budoucna a je třeba mu věnovat zvýšenou pozornost. V současné době se v rámci DSO Policko řeší problematika současných místních akčních skupin. Na toto téma vznikl materiál, který vypracoval místostarosta Hronova Ing. J. Thér, který zastupitelé také obdrželi. I to je další forma propagace cest. ruchu v regionu, ve spolupráci samospráv, občanských sdružení, DSO a podnikatelů. Včera proběhlo poslední letošní zasedání DSO Policka, kde byli přítomní seznámeni s prezentací Geoparku, kterou přednesla bývalá starostka Broumova JUDr. L. Růčková, současná předsedkyně MAS Broumovsko. Cestovní ruch je podporován Královéhradeckým krajem, Centrálou cest. ruchu i hospodářskou komorou. Policko - Broumovsko nabízí turistům v první řadě přírodní krásy, ale záleží na ročním období a věkové

kategorii. Musíme si uvědomit, že rodiče s dětmi chtějí pro své ratolesti i jiné využití. Opakovaně jste informováni o činnosti Muzea Merkur, je to fenomén, který vnímá celá ČR. Dnes proběhlo jednání s P. Pířovou, která zastává funkci výkonné ředitelky Muzea Merkur a paní Haukovou obchodní zástupkyní této společnosti. Muzeum Merkur se nachází v budově bývalého SOUzem. v prostoru, který mu město pronajímá za symbolickou korunu. Přesto tato společnost opakovaně neplatí za dodávku tepla. Na posledním jednání byl Ing. J. Kříž opakovaně upozorněn, aby plnil své povinnosti a pravidelně hradil platby za služby, především za vytápění. Záměrně zde informuji i o negativních aspektech provozu muzea. Úzce to souvisí s problematikou, která zde bude prezentována a souvisí s využitím areálu a podporou cestovního ruchu na Policku. Zřízení Muzea papírových modelů považuji za smysluplné z pohledu využití objektu, který začíná chátrat. Zadní trakt areálu se přeměnil na byty, rodinka byla prodána, v současné době je v jednání prodej „Zeleného domečku“. Zbývá internát a hlavní budova. Záměr Muzea Merkur je a bude, do budoucna využít celou hlavní budovu. Bohužel vzhledem k okolnostem a neplnění stanovených podmínek, není město tomuto záměru nakloněno. Jednání s Ing. J. Křížem se zúčastnil také p. J. Hejnyš. J. Křížovi bylo nabídnuto, že město převezme Muzeum Merkur do své správy a bude provozovat obě muzea jako celek. Patronem by nad tím vším byl již zmiňovaný J. Hejnyš, který má zkušenosti a zabývá se propagací rukodělné výroby, především při práci s mládeží ve školách, dlouhodobě. Ing. Kříž odmítl. Město při hledání využití přízemí zadní budovy bývalého učiliště navázalo spolupráci s Ing. arch. J. Weinerem a p. Badalcem, na jejichž záměr zřídit Muzeum papírových modelů upozornil Jaroslav Škop. Tato myšlenka se jevila velice zajímavá. Bohužel je nutné vzít v úvahu i finanční stránku realizace tohoto projektu. Předpokládaný rozpočet se skládá z velkého množství čísel, a jak sami dobře víme, mohou nastat okolnosti, kdy vše bude jinak. Přesto se dnes budeme snažit vás co nejlépe seznámit s rozvahou a celkovými náklady. Zastupitelé obdrželi k této problematice základní informace prostřednictvím e-mailu. Nyní žádám o stručnou prezentaci Ing. arch. M. Weinerja. Ing. arch. M. Weiner - zřízení Muzea papírových modelů je pro modeláře obrovský svátek, diskutuje se o něm desítky let, až dnes se snad podařilo nalézt vhodné místo pro tuto expozici. V minulosti se zvažovalo zřízení muzea v Praze, to však ztroskotalo. Podpora záměru zřídit muzeum v Polici n. M. je úžasná věc, i vzhledem k tomu, že město nenavazuje na žádnou tradici. Paní starostka je tomuto záměru nakloněna a vychází maximálně vstříc, jak podporou myšlenky, tak pronajmutí a rekonstrukcí vhodných prostor. Seskupení lidí zabývajících se papírovým modelářstvím je připraveno k zapůjčení svých modelů. Zredukovaly se veškeré možné výdaje tak, aby náklady byly minimalizovány a zajistily základní nutné úpravy výstavního prostoru, který by měl být otevřen 1. května příštího roku. Následovala obrazová prezentace s výkladem pana Weinerja, kde bylo představeno několik variant řešení expozice. Pro začátek se bude jednat o klasickou statickou záležitost - vitríny, modely. Do budoucna je záměrem učinit expozici dynamickou a interaktivní, a posílit tím zájem návštěvníků. Předpokládá se, že postupně vznikne místní skupina nadšenců a dětí, kteří budou tuto expozici rozvíjet a posouvat dál. Vzhledem ke kapacitě celého objektu je možné zde zřídit ubytování, prostor pro školení, školu modelování ve 3D, neboť v současné době probíhá veškerá prezentace modelů právě v této formě, kde se buduje představitost a prostorovému vidění, hlavně u dětí, až potom přichází samotná fáze konstrukce modelu, kdy se tiskne, stříhá a lepí. Tento proces se uplatňuje ve všech odvětvích a vazba na stavebnici Merkur je přímo ideální. V objektu budou dvě muzea, která spolu mohou úzce spolupracovat a kooperovat. Papírový model je základ a Merkur má obrovský potenciál, pokud se doplní elektronikou, mohou vznikat další robotické modely. Z pohledu realizace je nejvhodnější varianta číslo 6, kde finančně nejnáročnější bude pořízení a umístění vitrín. Měla by zde také vzniknout reprezentační prodejna modelů, kde všichni vystavovatelé včetně Poláků, budou nabízet své modely. Polsko je v papírových modelech velmoc. Myšlenka zřídit muzeum v

Polici n. M. rozdělila modeláře na dva tábory, na ty, kterým se zdá poloha města vhodná, a na ty, kteří by muzeum raději viděli někde jinde. Po vzájemné debatě se však většina sjednotila na názoru, že Police n. M. je vzhledem ke geografické poloze nedaleko polských hranic ideální. I Poláci se již začali blíže zajímat o město, což je a bude z pohledu cestovního ruchu velmi příznivé. Do konce roku by se měla vyřešit otázka existence muzea. V lednu proběhnou schůzka rady muzea a definitivní stanovení grafické podoby loga muzea, včetně manuálu prezentace a propagace.

Starostka - město si podalo grant v rámci česko-polské spolupráce na realizaci muzea ve výši 428 tis. Kč, podmínkou je 15 % spoluúčast města cca 64 tis. Kč, s nutností zajistit předfinancování, tzn. částka 428 tis. Kč by musela být zahrnuta do rozpočtu pro rok 2012. V průběhu ledna 2012 budeme seznámeni s výsledky grantového řízení. Příjmová stránka rozpočtu muzea je odvozena z návštěvnosti Muzea Merkur - 50,- Kč/osoba/10 tis návštěvníků/1 rok. Příjmy odhadem 550 tis. Kč a výdaje 774 tis. Kč, z mandátního účtu správy nemovitostí bude uvolněno na vybavení 100 tis. Kč. Předpokládané personální zajištění - 3 dohody o provedení práce na 0,5 úvazku. Chceme, aby muzeum spadalo pod Pellyho domy a bylo samostatnou kapitolou jako Kolárovo divadlo. Rozhodující náklady provozu muzea budou hlavně v položce energií a vytápění. TS byly osloveny, aby vypracovaly návrh na úsporu tepla a další možná řešení vytápění. Bohužel nevíme, jak se dál budou vyvíjet nájemní vztahy (kosmetika, masáže pí Kaufmanová, fa Viridium k 30. 6 2012 ukončení nájemní smlouvy, p. Mrština - oprava techniky dentistů). Aby muzeum fungovalo, musí se mu někdo věnovat soustavně, pečlivě a cílevědomě. Věřím, že by to zvládla ředitelka Pellyho domů, ale při tak rozsáhlé náplni práce, kterou má, by to nebylo nejvhodnější. Proto byl osloven J. Hejnyš, který je ochoten provoz muzea zaštitit. Jsem tomu velice ráda a jeho pomoci si vážím. Je to člověk, který má za sebou roky praxe, jak v souvislosti s interaktivními pracemi s Merkurem, také i s pořádáním řemeslných dnů. Je také autorem návrhu projektu na zřízení řemeslných dílen v klášteře.

V. Plachtová - je částka 428 tis. Kč, o kterou se žádalo formou grantu součástí rozpočtu, který jsme obdrželi na provoz muzea.

Starostka - není.

Z. Kadidlo - TS mohou z mandátního účtu pomoci městu s dofinancováním zřízení muzea.

Ing. V. Bučok - TS Police n. M. počítají s částkou 100 tis. Kč. ale v případě potřeby by částka mohla být i navýšena.

Starostka - jednám s Úřadem práce v Náchodě, zda bychom jejich prostřednictvím mohli získat pracovní sílu pro muzeum, tak jako tomu bylo letos s paní Talíkovou, která vypomáhala při různých akcích (výstavách) města.

Ing. J. Vlček - považuji za nutné kompletně zrekapitulovat financování muzea z rozpočtu města pro rok 2012. Vlastní požadavek na rozpočet muzea pro příští rok bez spoluúčasti na dotaci činí 774 tis. Kč - 550 tis. Kč, což je pro město zátěž cca 300 tis. Kč s tím, že pokud uspějeme a dotaci obdržíme, tak k tomu ještě přidáme 428 tis. Kč. a jsme na částce 730 tis. Kč. V roce 2013 pak dostaneme cca 300 tis. Kč zpět. To znamená, že do rozpočtu města v roce 2012 musíme počítat s cca 750 tis. Kč. Druhá pro mě ne zrovna příznivá informace je, že vedle sebe budou existovat dvě muzea. Návštěvníci budou platit 2x vstupné, což je dost nelogické.

Předpokládané hranice rozpočtu, zatím mluvíme jen o hrubých číslech, použiji výraz volné peníze - bez krytí revolvingovým úvěrem, jsou cca 3 mil. Kč. Za chvíli bude diskuze o polickém koupališti, což je v minimalistické variantě dalších 1,5 mil. Kč, a to zde nemáme zahrnutou ani jednu investici ve štětě. Souhrn požadavků na investice pro příští rok je 20 mil. Kč. Ikdyž odečtu zateplení ZŠ a ZUŠ, tak je to pořád cca 10 mil. Kč. Finance můžeme získat prostřednictvím revolvingové úvěru, ale po jejich jednorázovém použití nám pak již nikdo nepůjčí peníze na rok 2013.

Ing. arch. Weiner - existence dvou muzeí vedle sebe není z našeho pohledu špatná, i když ideál by byl obě muzea propojit tak, aby si návštěvníci mohli koupit jednu vstupenku pro obě muzea s tzv. okruhy. Je to otázka dohody. Nyní připravujeme propagaci samotného muzea, abychom měli prokazatelnou návštěvnost, a na základě této skutečnosti jsme pak schopni získat další finance např. od kraje. Každé zařízení toho typu, které přiláká turisty, má význam jak pro město, tak i pro kraj.

Starostka - město v letošním roce získalo od KHK 30 tis. Kč na zakoupení vitrín, máme možnost získat další sponzorské dary.

V. Plachtová - myšlenka je to dobrá, ale vidím spoustu komplikací právě v již zmiňované spolupráci s Muzeem Merkur. Coby bývalá členka správní rady Muzea Merkur vím, že s p. Ing. J. Křížem není žádná možná dohoda. I jako členka správní rady jsem si musela při vstupu do muzea kupovat vstupenku. Zakoupení dvou vstupenek vidím jako veliký problém. Pokud přijedete na zámek, také si většinou nekoupíte vstupné na oba okruhy. V druhé řadě si myslím, že p. Hejnyš se svými zkušenostmi je pro muzeum dobrou zárukou, i když dobře víme, že podobné plány a záměry byly i u Muzea Merkur, kde měl vzniknout něco jako kroužek mladých techniků nebo interaktivní dílna pro děti. Dodnes je tam jen jeden pult se stavebnicí k sestavování modelů návštěvníky.

J. Soumar - vadí mi neustálá kritika Muzea Merkur, které sídlí v městských prostorách s korunovým nájmem a ještě neplatí a my nejsme schopni mu dát výpověď. Je to komerční subjekt, tak ať platí nájem jako každý jiný. Merkur se neustále přetřásá v médiích, ale o Polici n. M. ani zmínka. Navrhuji nekompromisně výběr jednotného vstupného pro obě muzea, s tím, že tržby připadnou městu. I mě by se líbilo, kdyby mi město zřídilo Muzeum psích spřežení a příjmy proudily do mé pokladny.

Ing. J. Vlček - dluží městu za provoz i když má nulový nájem, můžeme mu dát výpověď, ale nepřátelské převzetí by mohlo muzeu s touto návštěvností uškodit. Přesně nevíme, jak je to s modely, některé patří p. Mládkovi, ale zbytek má p. J. Kříž.

Ing. M. Weiner - padlo zde slůvko nepřátelské převzetí. V tom případě by mohl nastat problém s ochranou známkou Merkur. Pokud by k takové situaci došlo, bylo by to špatné. Značka Muzea Merkur za velmi krátkou dobu získala na popularitě a zlikvidovat ji, by byla nesmírná škoda.

Ing. J. Vlček - situace je naprosto jednoduchá, buď muzeum chceme a jsme připraveni do něho investovat a nebo nechceme. Myšlenka je to dobrá a zárukou nám je nadšení a elán lidí, kteří do toho vkládají svůj potenciál.

J. Seifert - pokud nedostaneme dotaci, bude platit předložené usnesení.

Starostka - ano, o finanční podpoře jednáme se sponzory.

Ing. J. Vlček - ano, musíme se rozhodnout, v každém případě budeme potřebovat 750 tis. Kč na rok 2012. Samozřejmě pokud chceme muzeum otevřít v květnu, nemůžeme čekat do ledna, jestli obdržíme dotaci.

Ing. V. Bučok - můžeme poskytnout z mandátní účtu větší obnos, než je již zmiňovaných 100 tis.

Ing. J. Vlček - myslím, že dalších 100 tis. Kč nás bude stát úprava topení.

Ing. V. Bučok - topení je připravené a na jeho zprovoznění nám postačí cca 10 tis. Kč.

P. Žák - máme dostatek modelů pro muzeum?

Ing. arch. Weiner - to je nejmenší problém, máme k dispozici obrovské množství modelů, jsou dohodnuty zápůjčky, a to i s Poláky. Členem rady muzea bude i p. Kropáček, který je známým a velkým sběratelem papírových modelů, vlastní i 150 let staré unikáty.

Ing. J. Vlček - 100 tis. Kč jsou předpokládané provozní náklady a dotace města na rok.

Ing. arch. Weiner - součástí muzea bude také prodejna papírových modelů, kde se očekává příjem, pak návštěvnost a vznik centra vzdělávání 3D modelů, které může být zpoplatněno, dále sponzorské dary.

Ing. V Seidl - bude mít Muzeum papírových modelů nějakou ochrannou známku a jak to bude s jejím vlastnictvím?

Ing. J. Weiner - muzeum bude zařízením města, tudíž i ochranná známka bude patřit městu. Rada muzea bude zajišťovat dodávku modelů a expozici. Jako fandové papírového modelářství si vstřícnosti města nesmírně ceníme, jedná se o unikátní situaci a záleží na nás, aby výsledky byly hmatatelné.

Ing. J. Havlíček - pro Polici n. M. je to z pohledu rozvoje cestovního ruchu zajímavá nabídka, a pokud se ukáže, že muzeum neplní svoji funkci, můžeme jej, oproti koupališti, s relativně malými náklady zrušit.

Starostka - nadšení je obrovské, ale musím je vzhledem k finančním možnostem města mírnit.

Ing. M. Weiner - děkuji a věřím, že záměr bude úspěšný a života schopný. My proto uděláme maximum.

**K usnesení č. 3** - Místostarosta informoval o skutečnostech souvisejících s vrácením nevyužitých dotačních podpor. Naším zájmem bylo nejprve aktualizovat projektovou dokumentaci, aby bylo možné podat žádost o územní řízení, neboť v roce 2005 tato žádost podána nebyla a dokumentace byla vyhotovena „do šuplíku“. Původně mělo dojít k drobné aktualizaci a následně ke zpracování projektové dokumentace ke stav. řízení. Při jednáních jsme zjistili, že původní návrh nebyl projednán s vlastníky pozemků a ti se proti výstavbě poldru na svých pozemcích vzepřeli. V srpnu byly práce na projektu pozastaveny a hledalo se variantní řešení. Ani s novým umístěním stavby jsme neuspěli a nepodařilo se uzavřít smlouvy, které by městu zajišťovaly právo stavby na cizích pozemcích, či na jejichž základě by mohly být pozemky převedeny do jeho vlastnictví. Umístění poldru do míst, se kterými se původně počítalo, není možné, a bude třeba hledat jiné řešení. V současné době pozbývá významu investovat do dokumentace, která nebude použitelná. Pokud bude usnesení přijato, dotaci vrátíme.

Z. Kadilo - s vlastníky byla před léty celá záležitost projednána investičním technikem p. Tlapákem, pouze dva vlastníci nesouhlasili, na tomto základě jsme pak požádali kraj o dotaci na protipovodňová opatření, o celém jednání byl proveden záznam. Pokud vlastníci pozemků mají dnes jiný názor, je třeba zorganizovat nová jednání a něco jim na oplátku nabídnout, tak aby na nabídku přistoupili. Nevyužití stavby tohoto typu s 90% dotací je obrovská škoda, byla to jediná možná ochrana majetku v této lokalitě, bez tohoto opatření nám nikdo změnu ÚP neschválí.

Místostarosta - dokument tohoto charakteru nebyl nalezen a dotace musí být do příštího roku proinvestována a pokud nemáme souhlas majitelů, tak nelze zahájit stavbu. S majiteli se opakovaně jednalo a nebylo možné nalézt ani kompromis. Současní majitelé nechtějí pozemky prodat, jejich záměrem je naopak ÚP v této lokalitě změnit pro výstavbu rodinných domů. Nemůžeme je donutit, je to jejich právo a majetek, a pokud nejsme schopni nabídnout adekvátní částku za pozemky např. 1000,- Kč/m<sup>2</sup>, nelze očekávat při vykupování pozemků úspěch.

J. Soumar - v návrhu je nový zákon, že pozemky se budou vykupovat nebo vyvlastňovat ve skutečné hodnotě a nikdo se na tom nebude moci obohatit.

Místostarosta - vyvlastnění je možné, pokud je to v územním plánu města, současní vlastníci požádali o změnu ÚP. Nový zákon v tomto spíše situaci zhorší, kdo má „pole“ dostane pouze cenu „pole“ a nikoliv cenu za stavební pozemek.

Ing. J. Vlček - pokud není reálná šance dohody s vlastníky, nemůžeme riskovat a vyhodit 120 tis. Kč z městského rozpočtu na projektovou dokumentaci, která skončí v šuplíku, protože se akce nebude realizovat v rozumně dohledné době. Než se nám pozemky podaří vyvlastnit bude dokumentace zastaralá a vše začne znovu. Pokud pan místostarosta tvrdí, že většina vlastníků je proti a nelze je zlomit v rozumném čase, tak jsem proto dotaci vrátit.

Místostarosta - Do konce roku mělo být vypracované územní řízení, to se nestihlo (s ohledem



na poslední negativní vyjádření v listopadu t. r.) proto nyní předkládám toto usnesení.

**K usnesení č. 4** - starostka informovala o poskytnutí neinvestiční dotace na výdaje jednotek SDH Police n. M. ve výši 21.701,- Kč, na věcné vybavení 9 tis. Kč, 7.280,- Kč na odbornou přípravu a 5.421,- Kč na uskutečněný zásah JPO obce mimo územní obvod. Následně informovala o ukončení činnosti Operačního střediska HZS ve Velkém Poříčí k 30. 11. 2011 a jeho přemístění a zahájení činnosti od 1. 12. 2011 v Hradci Králové. Přenesení působnosti nám přináší určité problémy, ale největší problém jsme cítili s návrhem na zrušení pagerů, které slouží k rychlé komunikaci mezi hasiči. V tomto případě jsem se obrátila na ředitele HZS v Hradci Králové p. F. Mencla, kde technici vše prověřili a jsou schopni tento systém využít a převést do praxe. Na základě této skutečnosti se jedu proškolit do HK dne 27. 12. 2011. Letos město zakoupilo hasičům Tatra z dotačních peněz, hasiči jsou nadšeni a děkují. Jednou z forem díky je dnešní pomoc, kdy vyřezali sloupy po plotu na hřišti u sídliště včetně kovových průlezek, které již nebyly funkční.

**K usnesení č. 5** - Ing. J. Troutnar jedná se pouze každoroční formální záležitost, bez vlivu na rozpočet města, úprava vyhlášky je nutná z důvodu změny parametrů výpočtu sazby b). Současná výše poplatku nepokryje náklady na všechny odpad. služby.

Z. Kadidlo - pokud dojde k úpravě zákona, o jakou částku bychom museli navýšit, aby se náklady pokryly.

Ing. J. Troutnar muselo by dojít k min. navýšení cca o 120,- Kč/osoba. V současné době nám pomáhá vyrovnávat rozpočet třídění odpadu občany a následně svoz prostřednictvím fy Ekokom.

Ing. J. Vlček - dle údajů město doplácí cca 500 tis. Kč ročně na svoz odpadů.

Starostka - důležitá informace - od 1. 1. 2012 bude na Policku svozovým dnem pouze čtvrtek, ke sjednocení dochází z důvodu organizačních a ekonomických.

**K usnesení č. 6** - Ing. P. Pohner odprezentoval tabulku rozpočtových opatření.

**K usnesení č. 7** - Ing. P. Pohner informoval, že se jedná o revolvingový úvěr na spolufinancování projektu „Intenzifikace ČOV Police nad Metují“, dle smlouvy jsme měli možnost jej čerpat do 31. 12. 2011. Aktuální čerpání k datu 31. 12. 2011 činí 10 mil. Kč. Od 1. 1. 2012 bude mít revolvingový úvěr charakter dlouhodobého úvěru se splatností 10 let.

**K usnesení č. 8** - Ing. P. Pohner každoročně ze zákona jsme povinni schválit v případě, že město nemá před 1. lednem schválený rozpočet.

**K usnesení č. 9** - při kontrole výpisu ze živ. rejstříku, v souvislosti se zápisem nového jména paní starostky, bylo shledáno, že zde ještě figurují jména bývalých zastupitelů.

**K usnesení č. 10** - starostka informovala o kontrole výboru ZM provedené v měsíci říjnu a listopadu ve spolupráci s FSO, ze které vzešel zápis č. 3/2011.

J. Seifert - předseda KV ZM uvedl, že výbor doporučuje v případě záboru z důvodu obnovení fasády stanovit úlevu pro tyto občany a tím zvýhodnit podmínky, právě těm, kdo pečují o vzhled budov ve městě. Chci poděkovat úředníkům města, kteří se podíleli na vyhotovení podkladů, za vstřícnost a pohotovost.

Ing. P. Pohner - RM na svém jednání nedoporučuje změnu vyhlášky, tyto poplatky mají také regulační charakter a nutí poplatníky, kteří zábor využívají, aby ho zabírali v co nejkratším čase.

Starostka - o záboru veř. prostranství v souvislosti se zateplováním panelových domů proběhlo jednání s Ing. Cikrytem a právě jeho připomínky zřejmě vedly KV k navržení změn. Je třeba poznamenat, že při přepočtu na počet obyvatel panelového domu, nejsou částky za zábor nijak vysoké. Jsou dokonce nižší, než, jaké hradí majitelé rodinných domů.

**K usnesení č. 11** - Místostarosta uvedl, že se jedná o pozemky v majetku státu, jeden se nachází za garážemi naproti „dřevěnce“ a druhý v těsném sousedství chodníku v ul. 17. listopadu.

**K usnesení č. 12** - Místostarosta informoval, že se jedná o pozemky tvořící části vodního

koryta toku Ledhujka, který patří do správy s. p. Povodí Labe, kdysi byly chybně převedeny do vlastnictví města Police n. M. a nyní dochází k dohodě o narovnání vlastnických vztahů.

**K usnesení č. 13** - Místostarosta uvedl, že OV Hlavňov a stavební komise doporučují prodej.

**K usnesení č. 14** - Místostarosta informoval o zamítavém stanovisku stavební komise, která nedoporučuje prodej ani směnu městských pozemků do doby, než bude schválena koncepce nového ÚP pro dané území. O názor byla požádána rovněž TJ Spartak, která rovněž směnu nedoporučuje, protože v budoucnu zde má být vybudováno veřejné sportoviště.

**K usnesení č. 16** - starostka uvedla, že budoucnost polického koupaliště je kauza, která město a potažmo zastupitele provází celý letošní rok. Na předešlém zasedání jsme se dohodli, že vše opakovaně zvážíme, a projednáme a rozhodneme na dnešním závěrečném zasedání. Požádala jsem investičního technika p. P.Scholze, aby našel rozumné lacinější varianty tak, aby polické koupaliště bylo života schopné za co nejmenších nákladů na jeho rekonstrukci. Materiály byly přeposlány, k tomu jste ještě obdrželi materiál o historii polického koupaliště zpracovaný p. M. Pichlem. Dneska bychom měli na základě připravených 5-ti variant usnesení rozhodnout, která pro nás bude ta nejlepší. Poděkování investičnímu technikovi, který této problematice věnoval hodně času.

Ing. P. Scholz - na posledním jednání ZM Vám byla předložena studie celkové rekonstrukce koupaliště včetně tří variant nového dispozičního řešení. Vycházela z předpokladu, že koupaliště je v havarijním stavu a bude se kompletně rekonstruovat. Celkové náklady se vyšplhaly na 20 - 33 mil. Kč bez DPH, dle jednotlivých variant řešení. Všichni víme, že celková rekonstrukce je v současné době nad finanční možnosti města. Proto jsme se nyní na opravu koupaliště podívali z pohledu udržení provozuschopnosti za co možná nejnižších možných investičních nákladů. Byly provedeny další sondy kvality nabetonávky dna a pan Čížinský prozkoumal kamerou cirkulační potrubí v rekreačním bazénu. Bylo zjištěno, že kvalita železobetonových konstrukcí je dobrá, nejhorší je kvalita lepícího tmelu obkladů a způsob odizolování bazénů proti vlhkosti. Uvnitř bazénu byl použit zřejmě pouze nátěr, vně je stávající bazén bez jakékoliv izolace. Problémy s navrhováním a konstrukcí bazénové vany s keramickým obkladem jsou detailně popsány v doporučujícím předpisu německé bazénové asociace pro návrh konstrukčních detailů bazénů (viz. příloha).

U venkovních bazénů se doporučuje ponechat v zimním období vanu napuštěnou. Náš rekreační bazén byl od začátku přes zimní období vypuštěný, a proto je v takto žalostném stavu. Předpokládáme, že plavecký bazén a stávající technologie budou udržovány v provozuschopném stavu z finančních prostředků technických služeb určených na každoroční pravidelnou údržbu ještě několik let. Pro rok 2012 slíbil ředitel technických služeb provést poslední opravu obkladů rekreačního bazénu. V tomto roce zároveň plánujeme zadat vyhotovení prováděcí projektové dokumentace a výběrové řízení na dodavatele. V roce 2013 by byla provedena první etapa opravy rekreačního bazénu (brodítek, popřípadě brouzdaliště). Celkové předpokládané náklady na opravu rekreačního bazénu v keramickém obkladu jsou spočítány firmou BSS Broumov na 3,5 mil. Kč s DPH. Další možnou variantou řešení rekonstrukce je vyložení pohledovou bazénovou fólií DLW s předešlým otlučením stávajících obkladů, obroušením a vystěrkováním pod fólii. Oslovili jsme firmu MADIS, která společně s BSS Broumov vypracovala cenovou nabídku. Celkové předpokládané náklady na realizaci této varianty v rekreačním bazénu jsou spočítány na 1,3 - 1,5 mil. Kč s DPH. Stavební komise doporučuje RM a ZM udržet koupaliště v provozuschopném stavu za minimálních investičních nákladů. Přiklání se k variantě řešení povrchové úpravy bazénů pohledovou bazénovou fólií s otlučením stávajících obkladů. Dále doporučuji získat maximum informací a zkušeností z již realizovaných rekonstrukcí bazénů fólií DLW v okolí. Získání informací: [www stránky Sportprojektu](http://www.stranky.Sportprojektu).

### **Keramické bazény**

Keramika byla v minulosti nejpoužívanějším materiálem pro povrch hlavně vnitřních bazénů.

Keramické obklady nabízejí pestrou škálu barev, která dokáže zvýraznit interiér vnitřních aquaparků. S rozvojem technologie výroby a montážních hmot se stává keramika zajímavým materiálem. Vzhledem k povaze tohoto materiálu a časově omezené odolnosti vůči klimatickým jevům je převážně používán pro kryté bazény. Nepropustnost keramických bazénů zajišťuje zpravidla hydrostěrka tj. speciální vrstva pod obkladem.

### **Fóliové bazény**

Fóliové bazény jsou velmi dobrou alternativou k bazénům nerezovým a keramickým. Fólie používané pro bazény jsou vyztuženy textilií, která zvyšuje mechanickou odolnost fólie proti poškození. Použití fólie pro bazén se velmi osvědčilo na rozdíl od keramiky u venkovních koupališť, kdy bez problému odolává klimatickým vlivům. V porovnání s nerezovým a keramickým bazénem je cenově nejdostupnější. S výhodou se používá u rekonstrukcí, kdy speciální fólie svou pružností eliminuje drobné deformace (trhliny) betonové konstrukce bazénové vany.

Příklady realizace ve folii. Obrázky: město Zlín - koupaliště Panorama , Obec Hutisko - Solanec. Zjišťoval jsem na Odboru investic v Náchodě spokojenost s rekonstrukcí koupaliště cementovou stěrkou na Plhově, realizovanou před 5-ti lety. Nejsou vůbec spokojeni, každý rok reklamují a po uplynutí 6-ti leté záruční doby počítají s natažením fólie.

Ing. J. Vlček - jak dlouho vydrží v provozu technologie a plavecký bazén?

Ing. P. Scholz - min. 5 let.

Ing. J. Vlček - jak dlouho je záruka na realizaci rekonstrukce bazénu ve folii?

Ing. P. Scholz - na fólii dávají 10 let, Sportprojekt zná příklad ze zahraničí, kde již je 25 let v provozu bazén rekonstruovaný fólií.

Starostka - zvažovali jsme, který návrh přeložit a předkládáme první variantu - A - nejlevnější. Provoz 2012 bude ve stejné režii jako letošní rok, TS garantují, že by neměl být problém.

Ing. J. Vlček - toto usnesení nezatěžuje rozpočet pro rok 2012, takže se s ním v zásadě nedá nesouhlasit, i když problém odkládáme pouze o rok. Víme, na kolik nás vyjde projektová dokumentace?

Ing. P. Scholz - cca 50 tis. Kč.

Ing. J. Pohl - tímto usnesením zadáváme TS, aby provedly opravu malého bazénu za cenu 180 tis. Kč, která by nemusela být nutná. Navrhují bazén v příští sezóně nenapouštět a nebo již začít s kompletní rekonstrukcí koupaliště v roce 2012.

Ing. P. Scholz - je to ke zvážení, ale do uzavření rozpočtu nejsme schopni připravit podklady pro výběrové řízení (duben 2012).

Ing. J. Vlček - lze dnes odsouhlasit akce na přípravě projektu v roce 2012 s tím, že případná realizace vlastní opravy se promítne rozpočtovou změnou. Navrhují vybrat variantu - E.

Provést opravu rekreačního bazénu potažením bazénovou fólií již v roce 2012.

Starostka - uvedla prezentaci symfonického orchestru Police Symphony Orchestra, toto seskupení vzniklo před rokem a to díky podpoře ZUŠ a města Police n. M. Tímto Vás zprostředkovaně zveme 8. ledna na jejich Novoroční koncert do Kolárova divadla. Jedná se o seskupení mladých muzikantů, převážně absolventů ZUŠ, kteří se profesionálně nevěnují muzice, ale zároveň u ní chtějí zůstat. Hlavními osobami, které se starají o životaschopnost tělesa, jsou pan doktor Srna a K. Mikunda a duchovními autory orchestru jsou Jakub a Petr Srnovi. Všichni mladí hudebníci si váží podpory města a pevně věří, že spolupráce potrvá. Další prezentace, kterou teď shlédnete, nám má připomenout letošní 1. rok volebního období 2010 -2014. Vypracovala ji kronikářka pí J. Vaníčková, která kromě toho, že pořizuje povinné zápisy, ještě vede podrobnou fotodokumentaci akcí města a přebírá materiály vlastivědného kroužku, které se nacházejí ve staré škole „Dřevěnce“.

Starostka poděkovala RM, spolupracovníkům, aktivním zastupitelům a všem, kteří pomáhají a snaží se, aby se společné dílo dařilo.

## **Diskuze, informace:**

Starostka:

Dopis OV Hlavňov, který se týká nespokojenosti svýší koeficientu daně z nemovitosti. Včera proběhly „Hovory s radnicí v Hlavňově“. Snažili jsme se občanům vysvětlit ekonomickou situaci města, kterou výnos daně z nemovitosti ovlivňuje. Slíbili jsme, že na 1. zasedání ZM v roce 2012 otázku daně z nemovitostí zaúčasti OV Hlavňov projednáme.

Nadace Hospital Broumov - došlo k nominaci mé osoby do správní rady. Potěšující informací je, že se díky mému podnětu podařilo přesvědčit ředitele oblastní nemocnice Náchod p.

Vávry, aby v broumovské nemocnici ve spolupráci s Nadací hospital Broumov byl od 1. 1. do 30. 6. 2012 spuštěn pilotní program, který zajistí, aby na LDN působila na půl úvazku sociální pracovníce, která bude pečovat o duševní zdraví pacientů (povídání, drobná pomoc, stříhání nehtů...), běžné věci, na které nemá normální personál čas.

Prostřednictvím DSO Policka jsme se obrátili na hejtmána KHK, odbor zdravotnictví KHK a ředitele VZP, abychom podpořili MUDr. B. Richtera při jednání s VZP, která měla snahu omezovat rozsah jeho zdravotnických služeb.

Letopisecká komise prostřednictvím p. M. Pichla vypracovala materiál k připomínkování pana Kadidla k vedení pěkovské kroniky.

Z. Kadidlo - prosím o zaslání přehledu pracovních dohod mezi městem Police a obyvateli místní části Pěkov a Hony z důvodu mé informovanosti coby zastupitele města.

Starostka - materiál bude zaslán.

P. Žák - řeší město možnosti snížení výdajů na telefonní služby formou hledání výhodnějších mobilních operátorů a sdružováním požadavků v rámci městských organizací?

Ing. P. Pohner - ano, obeslali jsme s poptávkou jak T-mobile tak i Vodafon, nabídku od Vodafonu jsme již obdrželi, zdá se výhodnější. Problém je v tom, že v současné době máme uzavřenu v oblasti mobilních služeb dvouletou rámcovou smlouvu s Telfónica O2, která má platnost do listopadu roku 2012. Jejím vypovězením bychom se vystavili možnosti uplatňování sankcí, které jdou do desítek tisíců. Proto v tuto chvíli jednáme o změně tarifů v rámci Telefónici O2 a u pevných linek zvažujeme VOIP.

Jednání bylo ukončeno v 20.05 hodin. Zápis vyhotoven 22. 12. 2011

1. ověřovatel : .....

Starostka: .....

Ida Jenková

2. ověřovatel : .....