

PD – rekonstrukce velkého bazénu

Stav: Hotovo

Termín: 10/2016

Zhotovitel: JANSÁ PROJEKT s. r. o., Spojených národů 2805, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Předpokládaná cena: 50.000,- Kč vč. DPH

Skutečná cena: 55.660,- Kč vč. DPH

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších změn a doplnění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

a) Objednatel: Město Police nad Metují

sídlo: Masarykovo nám. 98, 549 54 Police nad Metují

IČ : 00272949

DIČ: CZ 00272949

zastoupené: Mgr. Idou Jenkovou, starostkou města

b) Zhotovitel: JANSÁ PROJEKT s.r.o.,

sídlo: Spojených národů 2805, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

IČ : 48153362

DIČ: CZ 27539679

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést objednateli dílo dle této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo zaplatit za podmínek dále uvedených.

II. Předmět díla

1. Předmětem plnění je kompletní provedení projektové dokumentace: **„Police nad Metují – rekonstrukce koupaliště“ (velkého plaveckého bazénu)** v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 10. 3. 2016, která je přílohou této smlouvy pod číselným označením č. 1, a je nedílnou součástí smlouvy (PD ve stupni k provedení stavby podle vyhlášky č. 499/2000 Sb. v počtu 3 paré, včetně 1 paré v elektronické podobě.)

2. Dodávky, služby a práce nezbytné k provedení díla požadované zhotovitelem jsou zahrnuty v ceně díla uvedené v článku V. této smlouvy.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z objektivních podmínek zjištěných při provádění díla či z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. V. této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

III.

Požadavky na vyhotovení díla

1. Dílo bude zhotoveno v souladu se stavebním zákonem a vyhláškou 499/2000, příslušnými platnými ČSN, a současně též oborovými normami nebo technickými postupy, které k použití jednotlivých hmot, stavebních materiálů nebo konstrukcí stanovil jejich výrobce.
2. V pochybnostech je zhotovitel povinen prohlásit, že nedodržení postupu dle předchozího odstavce nemá vliv na kvalitu dokončené stavby, a že i přesto se na jím provedenou práci vztahuje záruka dle čl. VII této smlouvy.

IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
Termín zahájení prací: **1. 5. 2016**
Termín dokončení prací: **31. 10. 2016**
2. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele.
3. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.
4. V případě provádění víceprací se strany v návaznosti na čl. II odst. 3 této smlouvy dohodnou o prodloužení lhůty pro dokončení díla písemným dodatkem.

V.

Cena díla

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Projektové práce cena bez DPH	46.000,-
DPH	9.660,-
Cena včetně DPH	55.660,-

2. Práce, které se vyskytnou nad rámec sjednaného předmětu díla, a objednatel na jejich provedení trvá nebo s jejich provedením souhlasí (souhlas nebo požadavek objednatele musí být písemný) se nazývají vícepracemi (Poznámka: obdobně platí veškerá ujednání i pro práce, které ač sjednány touto smlouvou nebudou po oboustranné dohodě realizovány, tyto se nazývají se méněpráce).
3. Na zhotovení víceprací, respektive méněprací, bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

VI. Způsob platby

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování smluvené dodávky.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení tohoto díla smluvní cenu podle čl. V odst. 1 této smlouvy.
3. Platba ceny díla bude provedena jednorázově po dokončení požadovaných prací, a po jejich převzetí objednatelem.
4. Splatnost konečného daňového dokladu-faktury je do 14-ti kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Peněžitý závazek objednatele je splněn dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
5. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedené obchodní firmy, sídla a čísla smlouvy objednatele). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňujícími podmínky této smlouvy.
6. Při prodlení objednatele s plněním jeho povinností, včetně placení ceny díla atd. o více než 15 kalendářních dnů, bude tato okolnost posuzována a chápána jako podstatné porušení smlouvy.
7. Zálohy nebudou zhotoviteli poskytovány.

VII. Záruky a vady díla

1. Za zjištěné vady na provedeném díle odpovídá zhotovitel.
2. Záruční lhůta na dílo začíná běžet dnem jeho předání objednateli a trvá čtyři roky.
3. Doba na odstranění závad na díle se do záruční lhůty nezapočítává.
4. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady na předaném díle odstranit neprodleně, nejpozději ve lhůtě do 1 měsíce od jejich zjištění a oznámení objednatelem.

XI. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení.
2. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
3. Dílo je považováno za dokončené po skončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu oběma stranami.

XII. Zvláštní ustanovení

1. Při nedodržení termínu předání díla objednateli, to je po datu dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, bude snížena cena díla o 0,05 % za každý den prodlení. Pokud prodlení nastalo z důvodů, které jsou na straně objednatele, toto ustanovení neplatí.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení dle *dle § 1968 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník* ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel si vyhrazuje právo provádění prací na základě nově vzniklých skutečností přerušit nebo zastavit.
4. V případě změny rozsahu prací nebo na základě nově vzniklých skutečností bude tato smlouva doplněna dodatkem včetně úpravy ceny a lhůty odevzdání objednaných prací.
5. Pokud některá ze stran předloží návrh dodatku k této smlouvě, zavazuje se druhá strana, že se vyjádří k tomuto návrhu do 14-ti dnů od jeho obdržení. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
6. **Ve věcech dodání díla v rozsahu této smlouvy zastupují objednatel:**
 - ve věcech smluvních: Mgr. Ida Jenková, starostka města tel. 491 541 114
e-mail: (jenkova@meu-police.cz)
 - ve věcech technických: Ing. Scholz Pavel (tel. 606 728 382;
e-mail: (scholz@meu-police.cz)

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem souhlasného projevu vůle obou smluvních stran.
2. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze písemnou dohodou jejích účastníků ve formě vzestupně číslovaných dodatků.
3. Při ukončení smlouvy se její účastníci zavazují si vypořádat vše, co bylo v souvislosti se smlouvou plněno nebo účastníky poskytnuto, nejpozději do 14-ti dnů.

4. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy účastníků zejména občanským zákoníkem a případně též obecně platnými právními předpisy.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem výslovně souhlasí, což stvrzují svými níže připojenými vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany současně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, že je jim ve všech ustanoveních jasná a srozumitelná, a že nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, které mají charakter originálu, po jednom vyhotovení obdrží každý účastník smlouvy.

Objednatel	Zhotovitel
(razítko, podpis)	(razítko, podpis)
Datum: 12. 4. 2016	Datum: