

ZÁPIS Z 21. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA V ROCE 2016

konaného dne 26. 9. 2016 v 16.00 hod. v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: ~~Ida Jenková~~ – starostka, Mgr. Jiří Škop - místostarosta, Ing. Josef Havlíček, Ing. Jiří Vlček,
Ing. Jan Pohl, Mgr. Lenka Fulková, Jan Antl - členové RM,
Ing. Pavel Pohner - tajemník MěÚ

Nepřítomni : Ida Jenková - starostka

Pozdní příchod :

Dřívější odchod :

Hosté :

Program jednání : - Kontrola usnesení
- Projednávané body:

- 1) Nominace osob zastupujících zřizovatele ve Školské radě ZŠaMŠ
- 2) Pronájem městského bytu č. 3 v Tyršově 337
- 3) žádost o poskytnutí finanční podpory na soutěž v kulturistice
- 4) Smlouva na dotačním poradenství se společností VČR s. r. o.
- 5) Smlouva o výpůjčce nebytových prostor - domovní výměníkové stanice
- 6) Odkup výměníkové domovní stanice v domě K Sídlišti 397
- 7) Aktualizaci č. 2 plánu oprav nemovitostí
- 8) Pronájem Masarykova náměstí pro provozování pouťových atrakcí
- 9) Záměr směny části poz. p.č. 861/1 za části poz. p.č. 1123/2 a 1124/1, k.ú. Police
- 10) Parametry VŘ - "Doplnění kanalizace – Police nad Metují – místní část Záměstí"
- 11) Záměr prodeje části pozemku p.č. 767/13 v k.ú. Velká Ledhuje
- 12) Parametry VŘ na zajištění organizace VŘ na stavební úpravy a přístavbu ZUŠ v Polici nad Metují čp. 108
- 13) Realizace a financování projektu Stezka smíření na pomezí Pěkova a Honů
- 14) Návrh na osazení regulačního systému ERAM a 13 ks LED svítidel
- 15) Záměr výpůjčky částí poz. 1133/2 (k.ú. V. Ledhuje), 395/4 a 395/7 (k.ú. Bukovice)

Kontrola plnění usnesení RM:

03/14/09 zodp. IMŽP - výpůjčka pozemků pod plánovanou cyklostezkou - PF

08/17/16 zodp. IMŽP - výpůjčka pozemku p.č. 769/205 a části poz. 769/204 v k.ú. Velká Ledhuje

19/18/16 zodp. IMŽP - pronájem nebytových prostor v Pellyho domech v Polici nad Metují

15/21/16 zodp. IMŽP - záměr výpůjčky částí pozemků 1133/2, 395/4 a 395/7 v k.ú. Velká Ledhuje

USNESENÍ

z 21. zasedání Rady města Police nad Metují v roce 2016 ze dne 26. září 2016

01/21/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala návrh osob, které by měly v dalším období zastupovat zřizovatele ve školské radě Základní a mateřské školy Police nad Metují.

II. jmenuje za členy školské rady za zřizovatele Mgr. Jiřího Škopa, Mgr. Naděždu Dvořákovou a Michaelu Kaněrovou, Dis.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1

02/21/2016

I. projednala pronájem městského bytu č. 3 v ulici Tyršova čp. 337 v Polici nad Metují.

II. schvaluje pronájem městského bytu č. 3 v ulici Tyršova 337 v Polici nad Metují paní M. T. na 3 měsíce.

III. pověřuje Technické služby Police nad Metují s.r.o. uzavřením nájemní smlouvy dle návrhu.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

03/21/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost P. L. o poskytnutí finanční podpory na ELVS Prague - mezinárodní soutěž v kulturistice.

II. schvaluje poskytnutí daru žadateli P. L. za účelem propagování místa bydliště a daného sportu.

III. pověřuje FSO zpracovat darovací smlouvu a předložit panu místostarostovi k podpisu.

Pro: 0

Proti: 6

Zdržel se: 0

! Usnesení nebylo přijato !

04/21/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala návrh společnosti Východočeská rozvojová s.r.o. se sídlem Sadová 1539, Nové Město nad Metují 549 01, IČ: 287 71 044 na uzavření smlouvy o dotačním poradenství

II. schvaluje smlouvu na dotačním poradenství se společností VČR s. r. o. do 31. 12. 2016 s možností prodloužení na další období v případě potřeby na straně města,

III. pověřuje místostarostu Mgr. Jiřího Škopa uzavřením smlouvy.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1

05/21/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala aktualizaci smluvních vztahů mezi městem a mezi vlastníky nebytových prostor v bytových domech na sídlišti, ve kterých jsou umístěny technologie domovních výměňkových stanic, včetně měření dodávek tepla a teplé užitkové vody, včetně návrhu smlouvy o výpůjčce těchto prostor na další období, neboť původní nájemní smlouvy byly chybně uzavřeny a z důvodu zajištění právní jistoty na obou stranách smlouvy je nezbytné uzavřít nové smluvní vztahu v režimu nového občanského zákoníku;

II. schvaluje smlouvy o výpůjčce nebytových prostor, ve kterých jsou umístěny technologie domovních výměňkových stanic, včetně měření dodávek tepla a teplé užitkové vody, v domech čp. 287 - 293, 322 – 327, 335, 443 a 444.

III. pověřuje ředitele společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. projednáním návrhu smluv se zástupci jednotlivých bytových domů;

IV. pověřuje starostku Mgr. Idu Jenkovou podpisem smluv.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

06/21/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala problematiku výměňkové stanice v obytném domě čp. 397, K Sídlišti, Police nad Metují;**II. souhlasí** s převodem vlastnického práva k výměňkové stanici na město Police nad Metují formou koupě za kupní cenu 100.000 Kč vč. DPH, a rovněž souhlasí s návrhem kupní smlouvy;**III. pověřuje**

- a) ved. FSO Ing. Ištokovou připravit návrh úpravy rozpočtu
- b) jednatele Technických služeb Police nad Metují s. r. o., vypracováním příloh smlouvy (Specifikace předmětu koupě a specifikace drobných vad věci) a dojednáním konečného znění smlouvy s prodávajícím;
- c) starostku města Mgr. Idu Jenkovou podpisem kupní smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

07/21/2016

Rada města Police nad Metují:

I. se seznámila s využíváním mandátního účtu správy nemovitostí a s návrhem aktualizace plánu oprav nemovitostí na rok 2016.**II. schvaluje** aktualizaci č. 2, plánu oprav nemovitostí platnou k 1. 10. 2016.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

08/21/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost pana J. J. na pronájem Masarykova náměstí pro provozování pouťových atrakcí v době konání Polické pouti v letech 2017-2019.**II. schvaluje** pronájem pozemků p. č. 1048/1, 1048/19 a 1048/20 k.ú. Police nad Metují, o výměře 3512 m² panu J. J., bytem xxxx, Praha 9, Kbely. Nájemné je stanoveno ve výši 105 000,- Kč za každý jednotlivý rok pronájmu. Smluvní vztah založený touto smlouvou může být ukončen dvoustranným právním úkonem, tj. na základě písemné dohody smluvních stran, případně pak jednostranným právním úkonem, tj. na základě písemné výpovědi s udáním důvodu. V případě jednostranného ukončení smluvního vztahu činí výpovědní lhůta 10 měsíců.**III. pověřuje** místostarostu města Mgr. Jiřího Škopa podpisem nájemní smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

09/21/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala záměr směny části pozemku p.č. 861/1 za části pozemků p.č. 1123/2 a 1124/1, všechny v k.ú. Police nad Metují, o stejné celkové výměře 1163 m².**II. schvaluje** záměr směny části pozemku p.č. 861/1 v k.ú. Police nad Metují.**III. pověřuje** odbor IMŽP vyvěšením záměru dle návrhu na úřední desku města Police nad Metují.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

10/21/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala navržené parametry na veřejnou zakázku malého rozsahu "Doplnění kanalizace – Police nad Metují – místní část Záměstí".**II. schvaluje** následující parametry výběrového řízení:

- 1. Kritéria: nabídková cena, váha 100 %
- 2. Výběrová komise: Mgr. Jiří Škop, místostarosta, Ing. Xenie Hambálková – ref. správy dotací
Ing. Pavel Scholz - inv. technik, Petr Jenka – TS Police nad Metují s.r.o.
náhradník: Ing. Jan Troutnar, Ing. Pavel Pohner, Ing. Pavel Kalibán

III. pověřuje výběrovou komisi k otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace uchazečů a vyhodnocení nabídek.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

11/21/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost pana M. Š. o prodej části pozemku p.č. 767/13 v k.ú. Velká Ledhuje.

II. schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 767/13 v k.ú. Velká Ledhuje o výměře cca 124 m².

III. pověřuje odbor IMŽP vyvěšením záměru dle návrhu na úřední desku města Police nad Metují.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

12/21/2016

Rada města Police nad Metují:

I. se seznámila s parametry výběrového řízení na zajištění dodavatele VŘ na poskytovatele podlimitní veřejné zakázky: „Stavební úpravy a přístavba ZUŠ v Polici nad Metují čp. 108“.

II. schvaluje následující parametry výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zajištění výběrového řízení na poskytovatele podlimitní veřejné zakázky: Stavební úpravy a přístavba ZUŠ v Polici nad Metují čp. 108".

1. Kritéria: nabídková cena, váha 100 %

2. Obeslané firmy CEP a.s. - Hradec Králové, Ingenering Krkonoše a.s. - Trutnov, Ing. Tomek Jan - Malé Svatoňovice, Centrum rozvoje - Česká Skalice, Profesionálové – Hradec Králové

3. Výběrová komise: Mgr. Jiří Škop, místostarosta, Ing. Xenie Hambálková – ref. správy dotací
Ing. Pavel Scholz - inv. technik, Lubor Bořek – ředitel ZUŠ
náhradník: Ing. Jan Troutnar - ved. odboru IMŽP, Ing. Pavel Pohner – tajemník,
Vladimír Beran – zást. ředitele ZUŠ

III. pověřuje výběrovou komisi k otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace uchazečů a vyhodnocení nabídek.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

13/21/2016

Rada města Police nad Metují:

I. se seznámila s průběhem a rozsahem realizovaných a plánovaných prací na projektu Stezka smíření na pomezí Pěkova a Honů.

II. schvaluje realizaci prací a pro dokončení projektu Stezka smíření na pomezí Pěkova a Honů a jejich financování do výše maximálně 20 000 Kč.

III. pověřuje místostarostu a odbor IMŽP kontrolou nad realizací a financováním jednotlivých prací.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

14/21/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala návrh na osazení regulačního systému ERAM do ulice Nádražní a 13 ks LED svítidel FREYA do ulic Na Sibiři a Smetanova;

II. doporučuje ZM ke schválení rozpočtovou změnu na realizaci osazení regulačního systému ERAM do ulice Nádražní a 13 ks LED svítidel FREYA do ulic Na Sibiři a Smetanova v celkové výši 170.299,- Kč bez DPH (tj. 206.062,- Kč s DPH).

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

15/21/2016

Rada města Police nad Metují:

I. ruší usnesení č. 05/19/16 ze dne 29. 8. 2016.

II. schvaluje záměr výpůjčky částí pozemků 1133/2 v k.ú. Velká Ledhuje, 395/4 a 395/7 v k.ú. Bukovice o celkové přibližné výměře 280 m²;

III. pověřuje odbor IMŽP vyvěšením záměru výpůjčky dle návrhu na úřední desku města Police nad Metují.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Jednání RM bylo ukončeno v 18. 15 hodin.

Zápis vyhotoven: 27. 9. 2016

Zapsal: Ing. Pavel Pohner

Místostarosta:

Mgr. Jiří Škop

Členka RM:

Mgr. Lenka Fulková