



Zastupitelstvo města Police nad Metují



Z Á P I S

z 4. zasedání Zastupitelstva města Police nad Metují,
které se konalo dne 4.9.2024
od 17:00 hodin v na sále Pellyho domů

Přítomni:	Jan Antl, člen RM Mgr. Martina Frydrychová, člen RM MUDr. Adéla Hažmuková, člen ZM Karel Klimeš, člen ZM Michal Mucha, člen RM Marek Plný, člen ZM Ing. Pavel Pohner, tajemník Radek Starý, 1. místostarosta Mgr. Jiří Škop, starosta David Vávra, člen ZM	Ing. Jiří Beran, člen ZM Ing. Josef Havlíček, člen ZM Jiří Hubka, člen ZM Ing. Radko Kříž Ph.D., člen ZM Ján Pastorek, člen ZM Ing. Jan Pohl, člen ZM Mgr. Jaroslav Souček, 2. místostarosta Renata Steinerová, člen ZM Kamil Švorčík, člen ZM Ing. Jiří Vlček, člen RM
Omluveni:	Ing. Matěj Brát, člen ZM; Mgr. Eva Kašparová, člen ZM	
Nepřítomni:		
Hosté:	Bc. Alena Hrušková; Ing. Anna Lukášková DiS; Bc. Šimon Mach; Mgr. Karel Nývlt; Ing. Aleš Freiwald, jednatel TS	
Předsedající:	Mgr. Jiří Škop, starosta	
Ověřovatelé:	MUDr. Adéla Hažmuková, člen ZM; Marek Plný, člen ZM	

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení a schválení programu 4. Zastupitelstva města Police nad Metují v roce 2024</p> <p>Zahájení jednání starostou města</p> <p>Zahajuji 4. veřejné zasedání ZM v roce 2024, které jsem svolal v souladu se zákonem o obcích. Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ, ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem.</p> <p>Zapisovatelkou dnešního jednání stanovuji paní Dagmar Hauschkovou.</p> <p>Ověřovateli zápisu z dnešního jednání stanovuji paní MUDr. Adélu Hažmukovou a pana Marka Plného</p> <p>V době zahájení zasedání ZM je přítomno 19 členů ZM z celkového počtu 21 členů, omluveni jsou paní Mgr. Eva Kašparová a Ing. Matěj Brát.</p> <p>Konstatuji, že ZM je usnášeníschopné.</p> <p>Upozorňuji, že z dnešního zasedání ZM bude pro potřeby přípravy zápisu pořizován zvukový záznam.</p> <p>Dovoluji si Vám předložit návrh programu dnešního zasedání:</p> <ol style="list-style-type: none"> Zahájení a schválení programu 4. Zastupitelstva města Police nad Metují v roce 2024 Kontrola plnění usnesení Volba předsedícího okresního soudu v Náchodě - A

4. Volba přisedícího okresního soudu v Náchodě - B
5. Obecně závazná vyhláška města o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí - protinávrh
6. Návrh změn rozpočtu č. 4, rozpočtová opatření č. 14 - 17
7. Převod pozemku st. 45 v k.ú. Police nad Metují, jehož součástí je stavba hřbitovní kaple
8. Odkup domu č. p. 410, Hvězdecká ul., Police nad Metují
9. Žádost o bezúplatný převod spoluvlastnického podílu na domu čp. 31 v Tomkově ulici včetně souvisejících pozemků
10. Informace k tématu bezpečnostní situace ve městě (doplňný bod)
11. Diskuze

Po dohodě s Ing. Jiřím Beranem navrhujeme doplnit uvedený program o bod, který byl původně připraven do části „diskuse“:

- Informace k tématu bezpečnostní situace ve městě.

Má někdo z členů zastupitelstva ještě další návrh na doplnění předloženého programu dnešního zasedání ZM? Pokud tomu tak není, předkládám tento návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje doplněný program 4. veřejného zasedání ZM Police nad Metují v roce 2024.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: **Přijato**

2. **Kontrola plnění usnesení**

3. **1/4ZM/2024**

Volba přisedícího okresního soudu v Náchodě - A

I. Zastupitelstvo města projednalo

návrh Okresního soudu v Náchodě na opětovnou volbu paní [REDACTED] do funkce přisedícího.

II. Zastupitelstvo města volí

paní [REDACTED] Police nad Metují na další funkční období do funkce přisedícího Okresního soudu v Náchodě.

Komentář:

Starosta – uvedl, že pí [REDACTED] působí v této funkci od r. 2016, v letošním roce ji končí druhé čtyřleté funkční období. Město obdrželo žádost Okresního soudu v Náchodě o zvolení jmenované do funkce přisedícího na další 4 roky. Dotyčná vykonává funkci svědomitě a má zájem pokračovat.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

4. **2/4ZM/2024**

Volba přisedícího okresního soudu v Náchodě - B

I. Zastupitelstvo města projednalo

návrh Okresního soudu v Náchodě na opětovnou volbu paní [REDACTED] do funkce přisedícího.

II. Zastupitelstvo města volí

paní [REDACTED] Police nad Metují na další funkční období do funkce přisedícího Okresního soudu v Náchodě.

Komentář:

Starosta – uvedl, že u jmenované pí [REDACTED] se jedná o stejný případ. Dotyčná vykonává funkci svědomitě a má zájem pokračovat.

Ing. J. Beran – upozornil, že se chystá novela trestního řádu, kde pravděpodobně dojde ke změnám

výkonu funkce přisedících.

Starosta – reagoval, že o změně nebylo dosud rozhodnuto, a v nastavení systému přisedících tak není důvod v této chvíli něco měnit.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

5. **3/4ZM/2024**

Obecně závazná vyhláška města o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí - protinávrh

I. Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje

obecně závaznou vyhlášku města Police nad Metují o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí s vypuštěním článku stanovujícího místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. tajemníkovi

- 1.1. po schválení obecně závazné vyhlášky v zastupitelstvu města zveřejnit její obsah ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.

Termín: 15.9.2024

Komentář:

Starosta uvedl, že novelou zákona o dani z nemovitých věcí dochází s účinností od 1.1.2025 k úpravě některých dříve užívaných koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí. Tato legislativní změna má dopad i na platnou obecně závaznou vyhlášku města (dále jen OZV) č. 1/2010, o stanovení koeficientu daně z nemovitostí, která nabyla účinnosti 1.1.2011.

Podle nové právní úpravy již nebude možné prostřednictvím OZV snížit koeficient podle počtu obyvatel města pod zákonem stanovenou mez (dle zákona 1.4), ani jeho výši upravit rozdílně pro jednotlivé části obce. Oba tyto dříve možné postupy město využívá v současnosti platné OZV, kdy snížilo koeficient u stavebních pozemků, obytných domů a jejich příslušenství, bytů a ostatních nebyt. prostor v částech města Hlavňov, Hony, Pěkov a Radešov na hodnotu 1. Pokud by nyní město nepřistoupilo k novelizaci uvedené OZV, došlo by v roce 2025 automaticky ke zvýšení daně z nemovitostí ve vyjmenovaných částech města o 80 %. Dále mají nově přijaté legislativní změny dopad i na článek 4 platné OZV, týkající se osvobození zemědělských pozemků od daně. Do skupiny vybraných zemědělských pozemků byly nově zařazeny zahrady, kterých je na území města cca 63 ha. Bez odpovídající reakce v novele vyhlášky o stanovení koeficientu daně z nemovitostí by tak výnos města poklesl přibližně o 48 tis. Kč. V rámci diskuze o podobě nové OZV byla otevřena otázka dalšího uplatňování absolutního osvobození zemědělských pozemků od daně z nemovitých věcí. Jedná se o ustanovení nestandardní, které žádná města v okolí ve svých OZV nemají. Do OZV města Police nad Metují se toto osvobození dostalo v době, kdy se zemědělství potýkalo s hospodářskými problémy, v dnešní době je již situace stabilizovaná a bylo by rozpočtově odpovědné, daň alespoň v minimální výši stanovit. Návrh vzešlý z jednání RM byl, ustoupit od úplného osvobození daně ze zemědělských pozemků a nastavit koeficient pro její výpočet na hodnotu 0,5. Následně na pracovním zasedání zastupitelstva zazněl většinový názor nastavit koeficient na hodnotu 1. Proto je na dnešním veřejném zasedání předkládán jako první protinávrh vzešlý uvedeného pracovního zasedání ZM, který znamená, že bude z návrhu OZV vypuštěn celý článek týkající stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí a bude tak ponechána zákonem stanovená výše odpovídající hodnotě 1.

Co se týká navýšení příjmu města po upuštění od osvobození zemědělských pozemků není jej možné přesně vyčíslit, neboť zákon uvádí rozsáhlý výčet osvobození, která výnos daně zásadně ovlivní.

Dodal, že mimo zrušení osvobození zemědělských pozemků od daně z nemovitých věcí, které bude mít pozitivní dopad do rozpočtu města, bylo při tvorbě návrhu nové OZV postupováno tak, aby celkové daňové zatížení vlastníků nemovitostí přibližně kopírovalo stav uplatňovaný v roce 2024.

Hlasování Pro: 12 Proti: 3 Zdrželo se: 4 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
 Proti hlasovali: Mgr. J. Souček; M. Mucha; M. Plný
 Hlasování se zdrželi: Mgr. J. Škop; R. Starý; Mgr. M. Frydrychová; K. Klimeš

6. **4/4ZM/2024**

Návrh změn rozpočtu č. 4, rozpočtová opatření č. 14 - 17

I. Zastupitelstvo města schvaluje

změnu rozpočtu č. 4 položky rozpočtového opatření č. 14 - 17. Celkově znamenají rozpočtová opatření zvýšení výdajů o částku 1 056 466 Kč, zvýšení příjmů o částku 2 686 370 Kč a snížení financování (položka 8113) o částku 1 629 904 Kč.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. vedoucí finančně správního odboru

1.1. zveřejnit schválené změny rozpočtu na internetových stránkách města.

Termín: 15.9.2024

Komentář:

Starosta – okomentoval tabulku rozpočtových změn

Ing J. Beran – vznesl dotaz, zda majitelé parcel, kteří nesplnili podmínky uvedené v kupní smlouvě budou i nadále povinni hradit stanovené sankce.

Starosta – uvedl, že smluvní sankce jsou nadále v platnosti. Majitelé parcel již činí kroky vedoucí k urbanistickému využití předmětných pozemků.

Ing. J. Beran – vznesl dotaz, proč město nemůže vymáhat náhradu škody za pozemky v severní části ul. Na Sibiři (tzv. Čukotka)

Starosta – reagoval, že v tomto případě se nejednalo o pozemky města, ale o pozemky soukromých vlastníků, kterým město vyšlo vstříc a pomohlo jim zajistit získání dotace na infrastrukturu. Bohužel nebyla povinnost splnit dotační podmínky se stavebníky smluvně ošetřena. Odpovědnost nezajištění závazku výstavby smlouvou se stavebníky jde za vedením města ve volebním období 2006 – 2010.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

7. **5/4ZM/2024**

Převod pozemku st. 45 v k.ú. Police nad Metují, jehož součástí je stavba hřbitovní kaple

I. Zastupitelstvo města projednalo

přijetí pozemku st. 45 v k.ú. Police nad Metují, jehož součástí je stavba hřbitovní kaple do majetku města Police nad Metují.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

přijetí pozemku st. 45 v k.ú. Police nad Metují o výměře 96 m², jehož součástí je stavba: budova bez č.p./č.e. – objekt občanské vybavenosti, památkově chráněná hřbitovní kaple Narození Panny Marie. Kaple je zapsána v seznamu nemovitých kulturních památek jako hřbitovní kaple pod rejstříkovým číslem ÚSKP 38101/6-1842. Dárcem Římskokatolická farnost – děkanství Police nad Metují, se sídlem: Komenského náměstí 1, 549 54 Police nad Metují, IČO 46523936. Součástí darovací smlouvy bude ujednání o zřízení věcného břemene spočívajícím v právu oprávněného (dárce) pořádat v kapli bohoslužby a církevní obřady. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 200 Kč. Dále bude součástí smlouvy ujednání o zřízení zákazu zcizení jako práva věcného k předmětu daru po dobu existence Kaple, ve smyslu ust. § 1761 občanského zákoníku, zákaz zcizení vůči třetím osobám, včetně darování. Město uhradí náklady spojené s převodem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Komentář:

Starosta - informoval o podmínkách převodu hřbitovní kaple do majetku města. Vzhledem ke

	<p>špatnému technickému stavu kaple a nezbytným opravám bude vhodné, aby kaple byla v majetku města, kde je možné požádat o dotaci na obnovu památek z programu Ministerstva kultury ČR. Součástí smlouvy jsou i ujednání o zřízení věcného břemene a o zřízení zákazu zcizení. Věcné břemeno spočívá v právu pořádat v kapli církevní bohoslužby a obřady, je sjednáno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu 200 Kč.</p> <p>Hlasování Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato Hlasování se zdržel: Ing. R. Kříž</p>
8.	<p>6/4ZM/2024 Odkup domu č. p. 410, Hvězdecká ul., Police nad Metují</p> <p>I. Zastupitelstvo města projednalo nabídku pana [REDACTED] na odkup pozemku 176/2, st. 9/2, jehož součástí je stavba č. p. 410 v k. ú. Police nad Metují.</p> <p>II. Zastupitelstvo města schvaluje koupí pozemku p.p.č. 172/6 o výměře 41 m², pozemku p.p.č. 172/7 o výměře 23 m², pozemku st.p.č. 9/2 o výměře 148 m², jehož součástí je stavba č. p. 410 v k. ú. Police nad Metují, včetně všech součástí a příslušenství. Prodávajícím je [REDACTED], 549 54 Police nad Metují. Kupní cena je stanovena dohodou ve výši 500.000 Kč. Kupující uhradí poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.</p> <p>Komentář: Starosta – informoval o stavu nemovitosti a podmínkách odkupu. Objekt je neobydlen, vyklizen. Dům a jeho vnitřní prostory jsou vhodné pro citlivou stavební úpravu např. na tzv. cyklořád, stacionář sociálních služeb, garážování vozidel města, popř. na stavbu jiné potřebné občanské vybavenosti. V krajním případě je možné uvažovat i o odstranění předmětné stavby a následném rozšíření veřejného prostoru ve Hvězdecké ulici. Nemovitost vlastník nabízí za 500 tis. Kč s možnou splatností ceny až v roce 2025. M. Mucha – vznesl dotaz, jaká je odhadní cena nemovitosti. Starosta – uvedl že vlastník nemovitost koupil v r. 2019 za částku 350 tis., nemovitost na vlastní náklady vyklidil, současná cena odhadnutá při započtení inflace činí cca 480 tis. Kč. Požadovaná cena tak zhruba odpovídá ceně v místě obvyklé. PhDr. Kříž – město by mělo mít připraveny varianty pro využití objektu. Starosta – uvedl, že se využitím bude zabývat Komise pro rozvoj města a výstavbu a ostatní poradní orgány města. Ing. J. Beran – poděkoval vedení města za iniciativu při koupi této nemovitosti v centru města a navrhl jednat s vlastníky i o koupi navazujícího pozemku před dřevěnkou. Starosta – uvedl, že jednání s vlastníky navazujícího pozemku probíhala, ale ti mají obavu, že prodejem pozemku před dřevěnkou by přišli o přístup k přiléhající zahradě. Jednání budou určitě pokračovat a bude se hledat řešení.</p> <p>Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
9.	<p>7/4ZM/2024 Žádost o bezúplatný převod spoluvlastnického podílu na domu čp. 31 v Tomkově ulici včetně souvisejících pozemků</p> <p>I. Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ve výši 2/4 na pozemku st. 26, jehož součástí je stavba č. p. 31 a pozemku parc. č. 156, vše v k.ú. Police nad Metují. Žádost bude podána Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s</p>

majetkem státu. Důvodem podání žádosti je záměr města získat do svého majetku i další spoluvlastnické podíly a následně stávající nemovitost odstranit, případně zrekonstruovat a vybudovat zde bytový dům se sociálními byty.

Komentář:

Starosta – informoval o podmínkách bezúplatného převodu 50% podílu na domu čp. 31 v Tomkově ulici z majetku státu do majetku města. Uvedl, že druhou polovinu domu vlastní několik podílníků, z nichž někteří projevíli zájem svůj podíl městu odprodat. Bezúplatný převod z majetku státu do majetku města provází přísná pravidla. Město může objekt s přilehlými pozemky získat za podmínky, že nemovitost bude sloužit pro bydlení osob v bytové nouzi z přesně specifikovaných sociálních skupin, že po dobu 20 let objekt neprodá ani nezastaví ve prospěch třetí osoby a že stavba bude sloužit k bydlení osob v bytové nouzi nejpozději do 10 let od převodu nemovitosti.

Dodal, že proběhlo jednání s ředitelem územního pracoviště úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a ten přislíbil městu svoji podporu. Pokud město nedodrží uvedené podmínky, bude povinno uhradit smluvní pokutu ve výši 824 000,- Kč (cena obvyklá spoluvlastnického podílu dle ZP). Dle jeho názoru je tento bezúplatný převod nejschůdnější cesta, jak uvedenou chátrající nemovitost získat. Další možností je účastnit se aukce, kterou je povinen úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyhlásit, ale zde hrozí riziko, že se objeví další zájemci, kteří budou přihazovat až cena přesáhne výši, kterou si město může dovolit.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

10. **Informace k tématu bezpečnostní situace ve městě (doplňný bod)**

I. Zastupitelstvo města Police nad Metují bere na vědomí informace k tématu bezpečnostní situace ve městě.

Komentář:

Starosta – informoval o krocích vedení města v souvislosti s dopravní nehodou a následnou potyčkou na sídlišti, která se stala 17. 8. 2024. Uvedl, že město vydalo prohlášení, kde důvodem bylo zklidnění situace a emocí na sociálních sítích a iniciativy fyzické osoby, která v návaznosti na potyčku svolala veřejné shromáždění na Masarykově náměstí v Polici n. M. V současné době tuto kauzu řeší jak dopravní, tak i kriminální Policie ČR. Ve městě v současné době operuje prvosledová hlídka, která se zaměřuje na místa ubytovaných uprchlíků, dále je větší míře nasazována i dopravní policie. Veřejné shromáždění bylo oznámeno zákonným způsobem, svolavatel je s námi v kontaktu a vyhověl našim požadavkům ke zkrácení doby konání. Město se nyní soustřeďuje na zabezpečení pořádku veř. shromáždění v součinnosti s Policií ČR, cizineckou policií, Ministerstvem vnitra ČR, krajským úřadem a dalšími orgány.

Ing. J. Beran – poděkoval za doplnění toho bodu do programu jednání ZM a uvedl, že se jedná o závažnou věc, kterou by zastupitelé měli vzít na vědomí. Uvedl, že on a jeho rodina se cítí bezpečně a je zapotřebí situaci ve městě zklidnit, zvláště pak vyjádření na sociálních sítích.

Ing. J. Borna – upozornil na opakované dopravní nehody způsobené opilými ukrajinskými občany a projevil strach o sebe a svou rodinu v souvislosti s potyčkou na sídlišti. Seznámil zastupitele s opakovanými prohřešky páchanými Ukrajinci u jeho firmy. Situaci se zklidnila, až když došlo na upozornění, že pokud se situace bude opakovat, dojde k vyhoštění zpět do jejich země. Uvedl, že především policie by si měla vzít příklad z okolních států a problémy předvídat a včas je řešit. Dodal, že nechce rozpoutávat národnostní nenávisť, on osobně má i velmi dobré zkušenosti s pracovitými ukrajinskými občany.

J. Mazač – poděkoval ing. J. Bornovi za příspěvek, se kterým naprosto souhlasí a uvedl, že již 2 roky upozorňuje vedení města na zhoršení bezpečnosti ve městě v souvislosti s příchodem velkého množství Ukrajinců za prací do Police n. M.

Starosta – uvedl, že vedení města má zájem, aby Police n. M. byla i nadále bezpečné město. O

zajištění bezpečnosti jsme na radnici jednali i s vedoucím územního odboru Policie ČR v Náchodě plk. Mgr. Radkem Bohuslavem.

P. Scholz – reagoval, že v těsné blízkosti jeho trvalého bydliště žijí také ukrajinští občané, kteří pracují a chovají se řádně. Upozornil na existenci problematických skupin českých občanů ve městě, které užívá drogy a jezdí pod vlivem alkoholu. I tyto skupiny je třeba vést k zodpovědnosti, bezpečnost ve městě není jen problémem Ukrajinců.

Starosta – uvedl, že v pracovní dny situaci monitoruje také městská policie, státní policie nasadila do území nad rámec běžného stavu prvosledové hlídky, ale ty musí řešit souběžně i jiné úkoly, tudíž nemohou být ve městě nasazeny stále. Pokud nastanou problematické situace doporučil okamžitě volat Policii ČR a problém řešit přímo na místě.

V současné době město připravuje podklady pro rozšíření kamerového systému. Pracuje se na vytipování lokalit, kde by bylo nejvhodnější kamery umístit, vše je třeba technicky připravit.

Ing. J. Borna – uvedl, že k jeho firemnímu kamerovému systému poskytl přístup Policii ČR a přivítal by kdyby byly kamery všude po městě.

MUDr. A. Hažmuková – upozornila na nedodržování přiměřené rychlosti v obytných zónách v Polici n. M.

Starosta – uvedl, že nejlepší je při opakovaném porušování dopravních předpisů nahlásit SPZ Polici ČR nebo vozidlo přímo vyfotografovat a fotografii Polici ČR předat. Policisté z polického obvodního oddělení mají velice dobré výsledky při záchytu takových pachatelů.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: **Přijato**

11. Diskuze

J. Pastorek – vznesl dotaz, jestli se plánuje rozšíření veřejného osvětlení na autobusovém nádraží z důvodu bezpečnosti.

P. Scholz – uvedl, že rychlým řešením je zvýšení počtu svítidel na stávajících sloupech. Pokud by byl záměr zvýšit počet sloupů, je zapotřebí projektová dokumentace a stavební povolení.

Starosta – uvedl, že se plánuje zvýšit počet svítidel.

R. Steinerová – upozornila, že pokud se bude kopat, bylo by vhodné současně do země umístit i kabely pro kamerový systém.

Ing. J. Beran – doporučil, aby město při prodeji pozemku, jako např. v Hlavňově panu [REDACTED] pro stavbu rybníčku, postupovalo formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní, aby se zbavovalo vlastnictví až v případě, kdy nabyvatel všechny splní smluvní podmínky.

Starosta – uvedl, že město má připravenou jinou variantu, a to kupní smlouvu s podmínkou, že pokud do určité doby (např. 10 let) nedojde k zahájení stavby, vrátí se pozemek zpět městu, ve smlouvě bude také zákaz zcizení s předkupním právem pro město.

Ing. J. Beran – vznesl dotaz, proč byla studie cyklostezky Pasa zrealizována na výjimku.

Starosta - uvedl, že hlavním důvodem je časová tíseň a tlak města Broumova na zahájení projekčních prací co nejdříve, neboť Broumov má již zpracovanou kompletní projektovou dokumentaci. Město proto vybralo specializovanou firmu, která bude hledat možnosti vedení cyklostezky směrem od Pěkova tak, aby trasa vyhověla požadavkům občanů a byla projednána se správou CHKO a majiteli klíčových pozemků. V další fázi se bude projednávat v Komisi pro rozvoj města a výstavbu.

Ing. J. Beran – souhlasil s odpovědí starosty a podpořil odchylku od studie, která původně vedla trasu cyklostezky přes Hlavňov.

Ing. J. Beran - vznesl dotaz, kdo uhradí a v jaké výši částku na pořízení změny č. 6 ÚP města Police n. M., o kterou požádal p. V. Vacek. Čísla se rozcházejí, a tak žádá o vysvětlení.

Starosta – uvedl, že původní dohoda s panem [REDACTED] byla, že z nákladů na pořízení změny č. 6 ÚP města uhradí město a p. Vacek, každý 50%, po zákonem stanovené povinnosti v rámci této změny provést standardizaci bylo dohodnuto, že pan [REDACTED] uhradí i polovinu nákladů, které připadly na

město. To znamená, že město uhradí 25% nákladů na pořízení č. 6 ÚP a jeho standardizaci a zbývajících 75% uhradí p. . Poslední zpráva je, že Odbor živ. prostředí KHK po roce projednávání požaduje posouzení SEA, což nemusí být takovým problémem, neboť pan Vacek při přípravě dokumentace nechal posouzení SEA zpracovat, ač je nakonec správní orgány nepožadovaly.

Ing. J. Beran – poděkoval O. Landové za poklady k provozu Taxi senior a uvedl, že služba je hojně využívána a byl by rád, kdyby se dále rozšiřovala.

Starosta – informoval, že Taxi pro seniory je v současné době využíváno obcemi Police n. M., Bukovice a Žďár n. M. Nově o službu požádala i obec Bezděkov n. M., což by mohlo provozovateli přinést zvýšení rentability.

Ing. J. Beran – vznesl dotaz, proč z programu jednání RM zmizelo usnesení o projednání provozu dětského vleku na Nebíčku.

Starosta – uvedl, že bod byl stažen z důvodu požadavku na doplnění podkladových materiálů, projednán bude na dalším zasedání RM,

Starosta – informoval o situaci při přípravě výstavby Sportparku za čerpací stanicí. Uvedl, že na jaře podaná žádost města o dotaci z NSA neuspěla z důvodu zisku nízkého počtu bodů (ztráta za nevybraného zhotovitele 10 b.), ostatní kritéria byla splněna. Na proběhlém pracovním zasedání ZM se většina přítomných zastupitelů shodla na tom, že budeme v projektu pokračovat a hledat možnosti, jak snížit výdaje projektu, aby bylo město schopno stavbu ufinancovat (zapojení úvěru, dotace z kraje atd.) Řešením je zjednodušení stavebních objektů. V současnosti činí cena nabídnutá vybraným zhotovitelem cca 85 mil. Kč, při získání 30 mil. dotace jsme na částce 55 mil. Kč, a to je částka, která by byla pro město neúměrnou finanční zátěží. Proto připravíme ve spolupráci s projektantem harmonogram kroků, který pak bude předložen ke schválení. Dodal, že se objevilo avízo, že by snad NSA měla do konce roku vyhlásit novou dotační výzvu, ale je třeba to prověřit. Obvykle se s vyhlášením výzev čeká na schválení státního rozpočtu. Město má zájem na zahájení stavby.

Ing. J. Beran – vznesl dotaz v jaké fázi je příprava online přenosů ze zasedání ZM.

Starosta – uvedl, že technická specifikace používaná v Rudníku byla předána správci sítě k vyhodnocení. V současné době nemá informaci, v jaké fázi je řešení.

R. Steinerová – vznesla dotaz k provozu nového stroje na hubení plevelu horkou vodou.

Ředitel TS s.r.o. – uvedl, že se jedná o stroj holandské výroby, jeho použití je šetrné k přírodě, bez chemikálií, kde energie horké vody o teplotě cca 99 °C ničí buněčné struktury rostlin. Napuštění nádrže o objemu cca 1 m³ je v řádu minut, spotřeba vody podle intenzity zaplevelení. Uvedl, že ke koupi se přistoupilo z důvodu ochrany životního prostředí (CHKO Broumovsko) a k ohledu na domácí zvířata a malé děti.

Starosta – uvedl, že město požádalo SCHKO o udělení výjimky pro použití posypové soli v zimním období v některých nesjízdných částech města.

Ing. J. Borna – informoval o špatném stavu toku Ledhujka v sousedství jeho firmy a požádal o pravidelné čištění a údržbu, dále upozornil, že v době přívalových dešťů se splašky dostávají na povrch a znečišťují koryto toku, dále upozornil na nevyhovující velkoobjemové kontejnery při vykládce ve sběrném dvoře, kde hrozí nebezpečí úrazu. Přimlouval se k jejich alespoň částečnému zapuštění.

Starosta – uvedl, že je objednána projektová dokumentace na rozšíření sběrného dvora, aby se vytvořily kolony a směsný odpad byl lépe vytříděn.

Starosta – uvedl, že příští týden proběhne schůzka se správcem toku a město vzneslo požadavek, aby docházelo k pravidelnému čištění.

J. Mazač – vznesl dotaz k nevyhovujícímu stavu popelnic v ul. Ke Strážnici a v ul. Tomkova, kde žijí Ukrajinci, kteří nejenže netřídí, ale odpad ukládají mimo sběrné nádoby, požívají nestandardní pytle, vše se válí kolem jejich domů, kde se šíří zápach. Uvedl, že na tuto situaci upozorňuje již opakovaně a nic se nezměnilo.

Starosta – uvedl, že je vyvíjen tlak na jejich předáky a majitele nemovitostí, kde bydlí, aby jim bylo

vše vysvětleno a byli řádně poučeni. Bohužel vzhledem k turnusům, kdy dochází k obměně nájemníků ukrajinské národnosti se problém stále opakuje. Uvedl, že v letním období z důvodu šíření nemocí a zápachu byl proveden v těchto ulicích mimořádný svoz, který bude přefakturován majitelům těchto nemovitostí. Bohužel problematika netřídění odpadu se netýká jen Ukrajinců, ale i českých spoluobčanů. Analýza odpadu, která proběhla na území Police n. M., kdy byl proveden rozbor obsahu odpadových nádob svezných z oblasti s rodinnými domy RD prokázal, že situace není příznivá. V současné době hradí poplatek za svoz odpadů cca 150 Ukrajinců. Situaci v žádném případě nepodceňujeme a budeme se touto problematikou dále zabývat.

P. Zima, MP – doplnil, že v uvedených lokalitách se střídají turnusoví zaměstnanci a situace je zde složitější, v jiných částech Police n. M. nejsou s Ukrajinci problémy.

Ing. J. Borna – uvedl, že pokud opakovaně dochází k této situaci, musí být postižen majitel nemovitosti.

Ing. J. Beran – upozornil, že se již v minulosti řešila situace, kdy se splašky dostávaly do toku Metujky, doporučil hledání řešení vrátit zpět do úkolů.

Starosta – uvedl, že problém je zřejmě v odlehčovací komoře kanalizace, z které jsou při větších deštích splašky odváděny do vodního toku.

Mgr. O. Landová – nabídla pomoc při řešení vypjaté situace s ukrajinskými uprchlíky, nechce, aby se situace vyhrotila i za pomoci soc. sítí, kde zaznamenává nenávistné projevy. Ráda by sloužila jako mediátor mezi předáky, agenturou a osobami s negativními emocemi vůči Ukrajincům. Uvedla, že již došlo k situaci, kdy ji vyhledala ukrajinská seniorka, která se bojí o bezpečí sebe a svých blízkých.

Ph.D. R. Kříž – uvedl, že to v Polici n. M. rezonuje a stále se nám nedaří zapojit všechny spoluobčany do třídění.

Starosta pozval přítomné na další zasedání ZM, které proběhne 30. 10. 2024.

Seznam příloh:

Mgr. Jiří Škop
starosta

Ověřovatelé:

MUDr. Adéla Hažmuková
člen ZM

Marek Plný
člen ZM